

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 1

จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1   | โฉนด         | 2731      | 42919  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 39.00 | 39.00            | 150.00                      | 5,850.00                   | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 5,850.00                                      | -  | 5,850.00                              | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 2   | โฉนด         | 504       | 6325   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 77.00 | 177.00           | 150.00                      | 26,550.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 44  | 893,520.00   | 157,680.00                            | 184,230.00                                       | -                  | 184,230.00        | -                      | -                                 |
| 3   | โฉนด         | 2732      | 42920  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 33.00 | 33.00            | 300.00                      | 9,900.00                   | 2                                    | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 44  | 1,116,900.00   | 197,100.00                            | 207,000.00                                       | -                  | 207,000.00        | -                      | -                                 |
| 4   | โฉนด         | 2730      | 42918  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 51.00 | 51.00            | 300.00                      | 15,300.00                  | 3                                    | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 29  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 234,300.00                                       | -                  | 234,300.00        | -                      | -                                 |
| 5   | โฉนด         | 3109      | 49577  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 81.00 | 981.00           | 230.00                      | 225,630.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 225,630.00                            | -  | 225,630.00         | -                 | -                      |                                   |
| 6   | โฉนด         | 3108      | 49568  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 80.00 | 1,880.00         | 100.00                      | 188,000.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 188,000.00                                       | -                  | 188,000.00        | -                      | -                                 |
| 7   | โฉนด         | 523       | 8474   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 82.00 | 182.00           | 300.00                      | 54,600.00                  | 4                                    | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,450.00                      | 804,600.00                 | 54  | 748,278.00   | 56,322.00                             | 110,922.00                                       | -                  | 110,922.00        | -                      | -                                 |
| 8   | โฉนด         |           | 6343   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 42.00 | 42.00            | 300.00                      | 12,600.00                  | 5                                    | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 160.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,168,000.00               | 28  | 992,800.00   | 175,200.00                            | 187,800.00                                       | -                  | 187,800.00        | -                      | -                                 |
| 9   | น.ส.3ก       |           | 485    | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 26.00 | 2,526.00         | 130.00                      | 328,380.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 328,380.00                                       | -                  | 328,380.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 2

จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 10  | โฉนด         | 1943      | 24584  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 81.00 | 81.00            | 300.00                      | 24,300.00                  | 6                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,450.00                      | 603,450.00                 | 21  | 561,208.50   | 42,241.50                             | 66,541.50  | -                  | 66,541.50         | -                      | -  |
| 11  | โฉนด         | 2806      | 43595  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 71.10 | 571.10           | 100.00                      | 57,110.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 57,110.00                             | -  | 57,110.00          | -                 | -                      |  |
| 12  | โฉนด         | 490       | 6313   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 36.40 | 236.40           | 130.00                      | 30,732.00                  | 7                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 130.00                               | -  | 7,450.00                      | 968,500.00                 | 53  | 900,705.00   | 67,795.00                             | 98,527.00  | -                  | 98,527.00         | -                      | -  |
| 13  | โฉนด         | 780       | 20463  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 81.00 | 481.00           | 100.00                      | 48,100.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 48,100.00                             | -  | 48,100.00          | -                 | -                      |  |
| 14  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 37.50 | 137.50           | 150.00                      | 20,625.00                  | 8                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 198.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,445,400.00               | 23  | 1,228,590.00   | 216,810.00                            | 237,435.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 18.24                                | 9.21                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 21,867.76          | -                 | 21,867.76              | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 179.76                               | 90.79                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 215,567.24         | 196,841.80        | 18,725.44              | 0.02   |
| 15  | โฉนด         | 2889      | 45139  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 3   | 51.80 | 2,351.80         | 130.00                      | 305,734.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 305,734.00                            | -  | 305,734.00         | -                 | -                      |  |
| 16  | โฉนด         | 2887      | 45005  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 190.00                      | 152,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 152,000.00                            | -  | 152,000.00         | -                 | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 3

จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 17  | โฉนด         | 1579      | 23630  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 0   | 60.90 | 60.90            | 100.00                      | 6,090.00                   | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 6,090.00                                      | -  | 6,090.00                              | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 18  | โฉนด         | 2895      | 45239  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 28.20 | 328.20           | 150.00                      | 49,230.00                  | 9                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 16  | 867,240.00   | 709,560.00                            | 758,790.00                                       | -                  | 758,790.00        | -                      | -                                 |
| 19  | โฉนด         | 1580      | 23629  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 11                            | 0   | 10.30 | 4,410.30         | 100.00                      | 441,030.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 441,030.00   | -                                     | 441,030.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 20  | โฉนด         | 2883      | 45029  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 0.00  | 900.00           | 130.00                      | 117,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 117,000.00                            | -  | 117,000.00         | -                 | -                      |                                   |
| 21  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 2   | 50.00 | 250.00           | 300.00                      | 75,000.00                  | 10                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 3                    | 99.00                                | -  | 7,300.00                      | 722,700.00                 | 3   | 65,043.00  | 657,657.00                            | 732,657.00                                       | -                  | -                 | 732,657.00             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 11                                   | เรือนคนไข่/ครัว              | ไม้                 | 3                    | 36.00                                | -  | 5,850.00                      | 210,600.00                 | 3   | 18,954.00  | 191,646.00                            | 191,646.00                                       | -                  | -                 | 191,646.00             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 12                                   | ห้องน้ำรวม                   | ตึก                 | 3                    | 6.00                                 | -  | 6,000.00                      | 36,000.00                  | 3   | 1,080.00   | 34,920.00                             | 34,920.00  | -                  | -                 | 34,920.00              | 0.30                              |
| 22  | โฉนด         | 758       | 21684  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 7.00  | 207.00           | 300.00                      | 62,100.00                  | 13                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 24  | 2,233,800.00   | 394,200.00                            | 456,300.00                                       | -                  | 456,300.00        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 18.00 | 18.00            | 300.00                      | 5,400.00                   | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 5,400.00                              | -  | -                  | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 4

จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |            |                       |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|------------|-----------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม  |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุ       | คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   | 3,149.82   | -                                     | 3,149.82   | -                  | -          |                       |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  | 2,250.18                              | 229,853.22                                       | -                  | 232,103.40 | 0.30                  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  | -                                     | 321,827.61                                       | 321,827.61         | -          | -                     |  |
| 23  | โฉนด         | 1281      | 21837  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 49.80 | 149.80           | 300.00                      | 44,940.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 44,940.00                             | -  | -                  | -          |                       |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  | 6,138.80                              | -  | -                  | 6,138.80   | 0.02                  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |
| 24  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 1.00  | 1.00             | 300.00                      | 300.00                     | 16                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 3                    | 4.00                                 | -  | 7,300.00                      | 29,200.00                  | 8   | 8,760.00   | 20,440.00                             | 20,740.00  | -                  | -          | 20,740.00             | 0.30   |
| 25  | โฉนด         | 2402      | 39472  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 40.00 | 2,440.00         | 100.00                      | 244,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 244,000.00                            | -  | 244,000.00         | -          | -                     |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 5

จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 26  | โฉนด         | 1352      | 23288  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 34.00 | 1,134.00         | 150.00                      | 170,100.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 170,100.00                                    | -  | 170,100.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 27  | โฉนด         | 1948      | 24601  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 3   | 13.00 | 2,313.00         | 130.00                      | 300,690.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 300,690.00                                    | -  | 300,690.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 28  | โฉนด         | 701       | 14043  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 86.00 | 1,186.00         | 130.00                      | 154,180.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 154,180.00                                    | -  | 154,180.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 29  | โฉนด         | 1446      | 23246  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 35.00 | 1,135.00         | 130.00                      | 147,550.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 147,550.00                                    | -  | 147,550.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 30  | โฉนด         | 2116      | 32186  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 80.30 | 80.30            | 150.00                      | 12,045.00                  | 17                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,341,000.00               | 101               | 1,247,130.00                                  | 93,870.00  | 105,915.00                            | -  | 105,915.00         | -  | -                      |
| 31  | โฉนด         | 2917      | 48114  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 3   | 62.00 | 3,562.00         | 130.00                      | 463,060.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 463,060.00                                    | -  | 463,060.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 32  | น.ส.3        |           | 167    | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 1                    | 3                             | 3   | 0.00  | 1,500.00         | 100.00                      | 150,000.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 150,000.00                                    | -  | -                                     | 150,000.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 33  | โฉนด         | 2871      | 44510  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 150.00                      | 30,000.00                  | 18                                   | โรงเลี้ยงสัตว์              | ไม้                 | 1                    | 24.00                                | -  | 2,150.00                      | 51,600.00                  | 6                 | 10,320.00                                     | 41,280.00  | 71,280.00                             | -  | 71,280.00          | -  | -                      |
| 34  | โฉนด         | 1343      | 22020  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 51.00 | 1,351.00         | 130.00                      | 175,630.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 175,630.00                                    | -  | 175,630.00                            | -  | -                  |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 6

จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 35  | โฉนด         | 1341      | 22018  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 19.00 | 2,019.00         | 130.00                      | 262,470.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 262,470.00                                    | -  | 262,470.00                            | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 36  | โฉนด         | 2923      | 45972  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 59.40 | 59.40            | 150.00                      | 8,910.00                   | 19                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 54  | 1,116,900.00   | 197,100.00                            | 206,010.00                                       | -                  | 206,010.00        | -                      | -                                 |
| 37  | โฉนด         | 866       | 20702  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 80.00 | 2,180.00         | 180.00                      | 392,400.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 392,400.00                            | -  | 392,400.00         | -                 | -                      |                                   |
| 38  | โฉนด         | 1197      | 21633  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 2                             | 2   | 83.00 | 1,083.00         | 190.00                      | 205,770.00                 | 20                                   | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | -                    | 626.00                               | -  | 2,600.00                      | 1,627,600.00               | 4   | 65,104.00  | 1,562,496.00                          | 1,768,266.00                                     | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 3                    | 626.00                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,768,266.00       | -                 | 1,768,266.00           | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 21                                   | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | -                    | 400.00                               | -  | 2,600.00                      | 1,040,000.00               | 3   | 31,200.00  | 1,008,800.00                          | 1,214,570.00                                     | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 3                    | 400.00                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,214,570.00       | -                 | 1,214,570.00           | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 22                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | -                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 4   | 105,120.00   | 770,880.00                            | 976,650.00                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 2                    | 120.00                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 976,650.00         | -                 | 976,650.00             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อปต.บ้านดึก อำเภอศรีสำทแลย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที 7

จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |            |      |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|-------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------------|------|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                   | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |      |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                             |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                   |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |            |      |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 23                          | โรงจอดรถ            | ตึก                  | -                                    | 134.00                                   | -                             | 2,600.00                                      | 348,400.00   | 3                                     | 10,452.00  | 337,948.00        | 543,718.00                 | -                 | -                      | -  | -          |      |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     |                             | ชั้นที่             | ตึก                  | 3                                    | 134.00                                   | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                 | -                          | -                 | 543,718.00             | -  | 543,718.00 | 0.30 |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 24                          | ห้องน้ำรวม          | ตึก                  | -                                    | 6.00                                     | -                             | 6,000.00                                      | 36,000.00  | 4                                     | 1,440.00   | 34,560.00         | 240,330.00                 | -                 | -                      | -  | -          |      |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     |                             | ชั้นที่             | ตึก                  | 2                                    | 6.00                                     | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                 | -                          | -                 | 240,330.00             | -  | 240,330.00 | 0.02 |
| 39  | โฉนด         | 2075      | 28333  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 4                    | 0                             | 1   | 80.20 | 180.20           | 100.00                      | 18,020.00                            |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                 | 18,020.00                  | -                 | -                      | 18,020.00                                      | 0.30       |      |
| 40  | โฉนด         | 1199      | 21635  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                | 1                    | 2                             | 1   | 81.00 | 981.00           | 230.00                      | 225,630.00                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                 | 225,630.00                 | -                 | 225,630.00             | -  | -          |      |
| 41  | โฉนด         | 557       | 8480   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 50.30 | 150.30           | 300.00                      | 45,090.00                            | 25  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใด | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,072,800.00                                  | 34   | 997,704.00                            | 75,096.00  | 120,186.00        | -                          | -                 | 120,186.00             | -  | -          |      |
| 42  | โฉนด         | 144       | 884    | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                | 1                    | 22                            | 1   | 47.30 | 8,947.30         | 130.00                      | 1,163,149.00                         |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                 | 1,163,149.00               | -                 | 1,163,149.00           | -  | -          |      |
| 43  | โฉนด         | 884       | 20782  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 1                             | 1   | 33.00 | 533.00           | 300.00                      | 159,900.00                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                 | 159,900.00                 | -                 | 159,900.00             | -  | -          |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 8

จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 44  | โฉนด         | 3089      | 49318  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 99.00 | 99.00            | 300.00                      | 29,700.00                  | 26                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 36  | 543,120.00   | 40,880.00                             | 70,580.00  | -                  | 70,580.00         | -                      | -  |
| 45  | โฉนด         | 3114      | 49818  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 45.40 | 145.40           | 300.00                      | 43,620.00                  | 27                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 432.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,153,600.00               | 65  | 2,932,848.00   | 220,752.00                            | 264,372.00                                       | -                  | 264,372.00        | -                      | -  |
| 46  | โฉนด         | 1776      | 23911  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 50.00 | 250.00           | 260.00                      | 65,000.00                  | 28                                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,900.00                      | 474,000.00                 | 12  | 66,360.00  | 407,640.00                            | 472,640.00                                       | -                  | 472,640.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 29                                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                 | 26  | 238,896.00   | 329,904.00                            | 329,904.00                                       | -                  | 329,904.00        | -                      | -  |
| 47  | โฉนด         | 3113      | 49817  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 12.50 | 112.50           | 300.00                      | 33,750.00                  | 30                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00               | 36  | 1,675,350.00   | 295,650.00                            | 329,400.00                                       | -                  | 329,400.00        | -                      | -  |
| 48  | โฉนด         | 1012      | 21136  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 0   | 96.00 | 4,496.00         | 100.00                      | 449,600.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 449,600.00                            | -  | 449,600.00         | -                 | -                      |  |
| 49  | โฉนด         | 2357      | 37920  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 43.00 | 143.00           | 100.00                      | 14,300.00                  | 31                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 128.00                               | -  | 7,300.00                      | 934,400.00                 | 5   | 93,440.00  | 840,960.00                            | 855,260.00                                       | -                  | 855,260.00        | -                      | -  |
| 50  | โฉนด         | 3085      | 49245  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 17.30 | 117.30           | 300.00                      | 35,190.00                  | 32                                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 196.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,548,400.00               | 1   | 15,484.00  | 1,532,916.00                          | 1,568,106.00                                     | -                  | 1,568,106.00      | -                      | -  |
| 51  | โฉนด         | 2084      | 28694  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 87.00 | 187.00           | 150.00                      | 28,050.00                  | 33                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 117.00                               | -  | 7,450.00                      | 871,650.00                 | 18  | 749,619.00   | 122,031.00                            | 150,081.00                                       | -                  | 150,081.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 9

จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                           |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                           |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
| 52  | โฉนด         | 1268      | 21824  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 97.50 | 97.50            | 300.00                      | 29,250.00                  | 34                                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้          | -                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 44  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 265,770.00                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                     | ครึ่งตึกครึ่งไม้          | 3                    | 21.00                                | 9.72                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 25,832.84         | -                      | 25,832.84                         | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้          | 2                    | 195.00                               | 90.28                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 239,937.16        | 239,937.16             | -                                 | -    |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ไม้                       | 3                    | 39.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 9,964.50          | -                      | 9,964.50                          | 0.30 |
| 53  | โฉนด         | 3084      | 49206  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 75.40 | 75.40            | 300.00                      | 22,620.00                  | 35                                   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                       | 2                    | 64.00                                | -  | 7,900.00                      | 505,600.00                 | 18  | 131,456.00   | 374,144.00                            | 396,764.00                                       | -                  | 374,144.00        | 22,620.00              | -                                 |      |
| 54  | โฉนด         | 1010      | 21134  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 0   | 63.00 | 3,663.00         | 100.00                      | 366,300.00                 |                                      | -                             | -                         | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 366,300.00                                       | -                  | 366,300.00        | -                      | -                                 |      |
| 55  | โฉนด         | 2335      | 37650  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 12.00 | 212.00           | 150.00                      | 31,800.00                  | 36                                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                       | 2                    | 710.50                               | -  | 7,300.00                      | 5,186,650.00               | 16  | 3,734,388.00   | 1,452,262.00                          | 1,484,062.00                                     | -                  | 1,484,062.00      | -                      | -                                 |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | 37                            | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                  | 2                                    | 72.00                                    | -                             | 7,900.00                   | 568,800.00                                    | 16   | 125,136.00                            | 443,664.00                                       | 443,664.00         | -                 | 443,664.00             | -                                 | -    |
| 56  | โฉนด         | 2103      | 29237  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 9.30  | 109.30           | 150.00                      | 16,395.00                  | 38                                   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                       | 2                    | 180.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,422,000.00               | 24  | 540,360.00   | 881,640.00                            | 898,035.00                                       | -                  | 898,035.00        | -                      | -                                 |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 10 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 57  | โฉนด         | 3098      | 49403  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 0.00  | 1,600.00         | 100.00                      | 160,000.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 160,000.00                                    | -  | 160,000.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 58  | โฉนด         | 3099      | 49404  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 0.00  | 1,600.00         | 100.00                      | 160,000.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 160,000.00                                    | -  | 160,000.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 59  | โฉนด         | 1590      | 23640  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 2   | 55.70 | 3,055.70         | 100.00                      | 305,570.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 305,570.00                                    | -  | 305,570.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 60  | โฉนด         | 855       | 20691  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 1   | 56.00 | 2,956.00         | 180.00                      | 532,080.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 532,080.00                                    | -  | 532,080.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 61  | โฉนด         | 830       | 20594  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 12.70 | 612.70           | 100.00                      | 61,270.00                  | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 61,270.00                                     | -  | 61,270.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 62  | โฉนด         | 3111      | 49583  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 64.20 | 2,164.20         | 130.00                      | 281,346.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 281,346.00                                    | -  | 281,346.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 63  | โฉนด         | 3110      | 49582  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 64.20 | 2,164.20         | 130.00                      | 281,346.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 281,346.00                                    | -  | 281,346.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 64  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 250.00                      | 100,000.00                 | 39                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวไว้ | ไม้                 | 2                    | 315.00                               | -  | 7,450.00                      | 2,346,750.00               | 7   | 586,687.50   | 1,760,062.50                          | 1,860,062.50                                     | -                  | -                 | 1,860,062.50           | 0.02   |
| 65  | โฉนด         | 173       | 913    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 87.20 | 387.20           | 100.00                      | 38,720.00                  | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 38,720.00                                     | -  | 38,720.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 11 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 66  | โฉนด         | 3080      | 49094  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 49.80 | 1,649.80         | 100.00                      | 164,980.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 164,980.00   | -                                     | 164,980.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 67  | โฉนด         | 2723      | 43016  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 29.00 | 429.00           | 150.00                      | 64,350.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 64,350.00  | -                                     | 64,350.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 68  | โฉนด         | 1295      | 21851  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 73.30 | 273.30           | 130.00                      | 35,529.00                  | 40                                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 252.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,839,600.00               | 33  | 1,563,660.00   | 275,940.00                            | 311,469.00                                       | -                  | 311,469.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 41                                   | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,450.00                      | 596,000.00                 | 43  | 554,280.00   | 41,720.00                             | 41,720.00  | -                  | 41,720.00         | -                      | -  |
| 69  | โฉนด         | 482       | 6305   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 99.00 | 499.00           | 260.00                      | 129,740.00                 | 42                                   | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 14  | 630,720.00   | 420,480.00                            | 550,220.00                                       | -                  | 420,480.00        | 129,740.00             | -  |
| 70  | โฉนด         | 943       | 20841  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 16.50 | 1,816.50         | 130.00                      | 236,145.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 236,145.00   | -                                     | 236,145.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 71  | โฉนด         | 3092      | 49371  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 48.50 | 48.50            | 130.00                      | 6,305.00                   | 43                                   | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,450.00                      | 447,000.00                 | 33  | 415,710.00   | 31,290.00                             | 37,595.00  | -                  | 37,595.00         | -                      | -  |
| 72  | โฉนด         | 3094      | 49373  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 7.10  | 107.10           | 100.00                      | 10,710.00                  | 44                                   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 13  | 68,256.00  | 358,344.00                            | 369,054.00                                       | -                  | 369,054.00        | -                      | -  |
| 73  | โฉนด         | 543       | 8478   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 69.00 | 169.00           | 150.00                      | 25,350.00                  | 45                                   | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 1                    | 64.00                                | -  | 2,600.00                      | 166,400.00                 | 23  | 154,752.00   | 11,648.00                             | 36,998.00  | -                  | 36,998.00         | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 12 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 74  | โฉนด         | 3104      | 49433  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 16.50 | 1,816.50         | 130.00                      | 236,145.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 236,145.00                                    | -  | 236,145.00                            | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 75  | โฉนด         | 848       | 6307   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 41.00 | 341.00           | 260.00                      | 88,660.00                  | 46                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 24  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 307,660.00                                       | -                  | 219,000.00        | 88,660.00              | -                                 |
| 76  | โฉนด         | 3093      | 49372  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 78.70 | 78.70            | 130.00                      | 10,231.00                  | 47                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 24.00                                | -  | 7,300.00                      | 175,200.00                 | 33  | 162,936.00   | 12,264.00                             | 22,495.00  | -                  | 22,495.00         | -                      | -                                 |
| 77  | โฉนด         | 491       | 6314   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 96.20 | 96.20            | 130.00                      | 12,506.00                  | 48                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 117.00                               | -  | 7,450.00                      | 871,650.00                 | 43  | 740,902.50   | 130,747.50                            | 143,253.50                                       | -                  | 130,747.50        | 12,506.00              | -                                 |
| 78  | โฉนด         | 3103      | 49432  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 16.40 | 1,816.40         | 130.00                      | 236,132.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 236,132.00                            | -  | 236,132.00         | -                 | -                      |                                   |
| 79  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 70.00 | 270.00           | 300.00                      | 81,000.00                  | 49                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 160.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,168,000.00               | 9   | 408,800.00   | 759,200.00                            | 840,200.00                                       | -                  | -                 | 840,200.00             | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 50                                   | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น       | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,100.00                      | 454,400.00                 | 3   | 40,896.00  | 413,504.00                            | 413,504.00                                       | -                  | -                 | 413,504.00             | 0.02                              |
| 80  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 51                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 7   | 157,680.00   | 718,320.00                            | 778,320.00                                       | -                  | -                 | 778,320.00             | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 52                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 41  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 219,000.00                                       | -                  | -                 | 219,000.00             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 13 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 81  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 5                    | 0                             | 3   | 80.00 | 380.00           | 260.00                      | 98,800.00                  | 53                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 390.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,847,000.00               | 41  | 2,419,950.00   | 427,050.00                            | 525,850.00                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 390.00                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 525,850.00         | 427,050.00        | 98,800.00              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 54                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | -                    | 32.00                                | -  | 7,300.00                      | 233,600.00                 | 6   | 46,720.00  | 186,880.00                            | 285,680.00                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 3                    | 32.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 285,680.00                                       | -                  | 285,680.00        | 0.30                   |                                   |
| 82  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 3   | 50.00 | 350.00           | 130.00                      | 45,500.00                  | 55                                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 132.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,042,800.00               | 3   | 31,284.00  | 1,011,516.00                          | 1,057,016.00                                     | -                  | -                 | 1,057,016.00           | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 56                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 132.00                               | -  | 7,300.00                      | 963,600.00                 | 9   | 337,260.00   | 626,340.00                            | 626,340.00                                       | -                  | -                 | 626,340.00             | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 57                                   | เรือนคนใช้/ครัว              | ตึก                 | 2                    | 24.50                                | -  | 5,850.00                      | 143,325.00                 | 3   | 4,299.75   | 139,025.25                            | 139,025.25                                       | -                  | -                 | 139,025.25             | 0.02                              |
| 83  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 0                             | 3   | 57.00 | 357.00           | 130.00                      | 46,410.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 46,410.00                             | -  | -                  | 46,410.00         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 58                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 3                    | 104.00                               | -  | 7,450.00                      | 774,800.00                 | 10  | 309,920.00   | 464,880.00                            | 470,470.00                                       | -                  | -                 | 470,470.00             | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 14 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 59                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                      | 3                   | 52.00                | -                                    | 7,300.00                                 | 379,600.00                    | 6   | 75,920.00  | 303,680.00                            | 303,680.00                                       | -                  | -                          | 303,680.00        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 60                                   | เรือนคนไข/ครัว               | ไม้                      | 3                   | 15.00                | -                                    | 5,850.00                                 | 87,750.00                     | 6   | 17,550.00  | 70,200.00                             | 70,200.00  | -                  | -                          | 70,200.00         | 0.30                   |                                   |
| 84  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 61.00 | 561.00           | 250.00                      | 140,250.00                           | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 140,250.00                            | -  | -                  | 140,250.00                 | 0.01              |                        |                                   |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 88.00 | 88.00            | 250.00                      | 22,000.00                            | 61                           | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น   | ไม้                 | -                    | 360.00                               | -  | 7,100.00                      | 2,556,000.00                                  | 5  | 383,400.00                            | 2,172,600.00                                     | 2,194,600.00       | -                          | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                      | 2                   | 360.00               | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 2,194,600.00       | -                          | 2,194,600.00      | 0.02                   |                                   |
| 85  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 60.00 | 160.00           | 150.00                      | 24,000.00                            | 62                           | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 7  | 350,400.00                            | 1,051,200.00                                     | 1,075,200.00       | -                          | -                 | 1,075,200.00           | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 63                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้         | 2                   | 320.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 2,336,000.00                  | 18  | 1,518,400.00   | 817,600.00                            | 817,600.00                                       | -                  | -                          | 817,600.00        | 0.02                   |                                   |
| 86  | โฉนด         | 1653      | 23782  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 79.00 | 179.00           | 300.00                      | 53,700.00                            | 64                           | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 136.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,074,400.00                                  | 61   | 816,544.00                            | 257,856.00                                       | 311,556.00         | -                          | 311,556.00        | -                      | -                                 |
| 87  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 0.00  | 300.00           | 130.00                      | 39,000.00                            | 65                           | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น   | ไม้                 | 2                    | 140.00                               | -  | 7,100.00                      | 994,000.00                                    | 6  | 198,800.00                            | 795,200.00                                       | 834,200.00         | -                          | -                 | 834,200.00             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 15 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 66                                   | เรือนคนใช้/ครัว             | ไม้                 | 2                    |                                      | 35.00                                    | -                             | 5,850.00                   | 204,750.00                                    | 19   | 190,417.50                            | 14,332.50  | 14,332.50          | -                 | -                      | 14,332.50                                      | 0.02 |
| 88  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 67.00 | 1,167.00         | 110.00                      | 128,370.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 128,370.00         | -                 | -                      | 128,370.00                                     | 0.01 |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 110.00                      | 44,000.00                  | 67                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    |                                      | 97.50                                    | -                             | 7,450.00                   | 726,375.00                                    | 12   | 363,187.50                            | 363,187.50                                       | 407,187.50         | -                 | -                      | 407,187.50                                     | 0.02 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 68                                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | 2                    |                                      | 51.00                                    | -                             | 7,900.00                   | 402,900.00                                    | 3  | 12,087.00                             | 390,813.00                                       | 390,813.00         | -                 | -                      | 390,813.00                                     | 0.02 |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 33.00 | 33.00            | 110.00                      | 3,630.00                   | 69                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 3                    |                                      | 70.00                                    | -                             | 7,450.00                   | 521,500.00                                    | 6  | 104,300.00                            | 417,200.00                                       | 420,830.00         | -                 | -                      | 420,830.00                                     | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 70                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 3                    |                                      | 60.00                                    | -                             | 7,450.00                   | 447,000.00                                    | 6  | 89,400.00                             | 357,600.00                                       | 357,600.00         | -                 | -                      | 357,600.00                                     | 0.30 |
| 89  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 0.00  | 300.00           | 130.00                      | 39,000.00                  | 71                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    |                                      | 135.00                                   | -                             | 7,450.00                   | 1,005,750.00                                  | 11   | 452,587.50                            | 553,162.50                                       | 592,162.50         | -                 | -                      | 592,162.50                                     | 0.02 |
| 90  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 0.00  | 100.00           | 100.00                      | 10,000.00                  | 72                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    |                                      | 120.00                                   | -                             | 7,450.00                   | 894,000.00                                    | 4  | 107,280.00                            | 786,720.00                                       | 796,720.00         | -                 | -                      | 796,720.00                                     | 0.02 |
| 91  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 60.00 | 160.00           | 300.00                      | 48,000.00                  | 73                                   | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น      | ไม้                 | 2                    |                                      | 246.50                                   | -                             | 7,100.00                   | 1,750,150.00                                  | 21   | 1,627,639.50                          | 122,510.50                                       | 170,510.50         | -                 | -                      | 170,510.50                                     | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 16 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                 |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 92  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 86.00 | 286.00           | 130.00                      | 37,180.00                  | -                                    | -                               | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 37,180.00                                     | -  | -                                     | 37,180.00  | 0.01               |                   |                        |  |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 50.00 | 50.00            | 130.00                      | 6,500.00                   | 74                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 195.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,423,500.00               | 3   | 128,115.00   | 1,295,385.00                          | 1,301,885.00                                     | -                  | -                 | 1,301,885.00           | 0.02   |
| 93  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 52.00 | 152.00           | 100.00                      | 15,200.00                  | 75                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 12  | 219,000.00   | 219,000.00                            | 234,200.00                                       | -                  | -                 | 234,200.00             | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 76                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 12  | 219,000.00   | 219,000.00                            | 219,000.00                                       | -                  | -                 | 219,000.00             | 0.02   |
| 94  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 0.00  | 100.00           | 100.00                      | 10,000.00                  | 77                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียวได้ | ไม้                 | -                    | 108.00                               | -  | 7,450.00                      | 804,600.00                 | 31  | 748,278.00   | 56,322.00                             | 66,322.00  | -                  | -                 | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                       | ไม้                 | 3                    | 18.00                                | 16.66                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 11,049.25          | -                 | 11,049.25              | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                       | ไม้                 | 2                    | 90.00                                | 83.34                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 55,272.75          | 46,938.75         | 8,334.00               | 0.02   |
| 95  | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 50.00 | 350.00           | 130.00                      | 45,500.00                  | 78                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 6   | 140,160.00   | 560,640.00                            | 606,140.00                                       | -                  | -                 | 606,140.00             | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 79                                   | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | 2                    | 21.00                                | -  | 7,900.00                      | 165,900.00                 | 4   | 6,636.00   | 159,264.00                            | 159,264.00                                       | -                  | -                 | 159,264.00             | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 17 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 80                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                   | 143.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,043,900.00                  | 20  | 970,827.00   | 73,073.00                             | 73,073.00  | -                  | -                          | 73,073.00         | 0.02                   |  |
| 96  | น.ส.3ก       |           | 513    | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 1   | 33.00 | 4,933.00         | 75.00                       | 369,975.00                           | -                        | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 369,975.00                                       | -                  | -                          | 369,975.00        | 0.01                   |  |
| 97  | น.ส.3ก       |           | 318    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 130.00                      |                                      | ชั้นที่                  | ไม้                 | 2                   | 252.00               | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 1,032,570.00       | -                          | -                 | 1,032,570.00           | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                  | ไม้                 | 2                   | 31.50                | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 209,254.50         | -                          | -                 | 209,254.50             | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -                        | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 26,910.00  | -                  | -                          | -                 | -                      |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -                        | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 26,910.00  | -                  | -                          | 26,910.00         | 0.02                   |  |
| 98  | ส.ป.ก.4-01   |           | 8212   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 2                             | 3   | 10.00 | 1,110.00         | 110.00                      | 122,100.00                           | -                        | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 122,100.00                                       | -                  | -                          | 122,100.00        | 0.30                   |  |
| 99  | ส.ป.ก.4-01   |           | 8213   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 4                             | 2   | 58.00 | 1,858.00         | 75.00                       | 139,350.00                           | -                        | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 139,350.00                                       | -                  | -                          | 139,350.00        | 0.02                   |  |
| 100 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8221   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 18.00 | 818.00           | 75.00                       | 61,350.00                            | -                        | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 61,350.00  | -                  | -                          | 61,350.00         | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 18 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 101 | โฉนด         | 1338      | 22015  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 51.00 | 751.00           | 130.00                      | 97,630.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 97,630.00  | -                                     | 97,630.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 102 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10405  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 23.00 | 223.00           | 125.00                      | 27,875.00                  | 81                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 79.20                                | -  | 7,300.00                      | 578,160.00                 | 31  | 537,688.80   | 40,471.20                             | 68,346.20  | -                  | 40,471.20         | 27,875.00              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 82                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 46.80                                | -  | 7,300.00                      | 341,640.00                 | 12  | 170,820.00   | 170,820.00                            | 170,820.00                                       | -                  | 170,820.00        | -                      | -                                 |
| 103 | น.ส.3ก       |           | 1305   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 22                            | 1   | 0.00  | 8,900.00         | 130.00                      | 1,157,000.00               | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,157,000.00   | -                                     | -  | 1,157,000.00       | 0.01              |                        |                                   |
| 104 | น.ส.3ก       |           | 187    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 77.00 | 4,077.00         | 100.00                      | 407,700.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 407,700.00   | -                                     | -  | 407,700.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 105 | โฉนด         | 746       | 18273  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 95.00 | 95.00            | 300.00                      | 28,500.00                  | 83                                   | คลังสินค้า<br>พื้นที่ไม่เกิน | ไม้                 | 3                    | 230.00                               | -  | 5,800.00                      | 1,334,000.00               | 15  | 867,100.00   | 466,900.00                            | 495,400.00                                       | -                  | -                 | 495,400.00             | 0.30                              |
| 106 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8102   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 79.00 | 779.00           | 75.00                       | 58,425.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 58,425.00                             | -  | -                  | 58,425.00         | 0.01                   |                                   |
| 107 | น.ส.3ก       |           | 1131   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 64.00 | 264.00           | 150.00                      | 39,600.00                  | 84                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 49  | 977,616.00   | 73,584.00                             | 113,184.00                                       | -                  | 73,584.00         | 39,600.00              | 0.02                              |
| 108 | น.ส.3ก       |           | 1113   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 0   | 36.00 | 436.00           | 100.00                      | 43,600.00                  | 85                                   | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 168.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,226,400.00               | 34  | 1,140,552.00   | 85,848.00                             | 129,448.00                                       | -                  | 85,848.00         | 43,600.00              | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 19 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 109 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10332  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 24.00 | 1,024.00         | 75.00                       | 76,800.00                            | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 76,800.00  | -                                     | -  | 76,800.00          | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 110 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10514  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 9.00  | 1,709.00         | 75.00                       | 128,175.00                           | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 128,175.00   | -                                     | -  | 128,175.00         | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 111 | โฉนด         | 346       | 1086   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 4                             | 0   | 58.00 | 1,658.00         | 230.00                      | 381,340.00                           | 86  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 36   | 1,191,360.00                          | 210,240.00                                       | 591,580.00         | -                          | 210,240.00        | 381,340.00             | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 87  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00                                  | 16   | 1,445,400.00                          | 1,182,600.00                                     | 1,182,600.00       | -                          | 1,182,600.00      | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 88  | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 2,600.00                      | 124,800.00                                    | 16   | 89,856.00                             | 34,944.00  | 34,944.00          | -                          | 34,944.00         | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 89  | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 2                    | 16.00                                | -  | 2,600.00                      | 41,600.00                                     | 16   | 29,952.00                             | 11,648.00  | 11,648.00          | -                          | 11,648.00         | -                      | -                                 |
| 112 | โฉนด         | 2443      | 40208  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 62.00 | 462.00           | 100.00                      | 46,200.00                            | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 46,200.00  | -                                     | -  | 46,200.00          | -                          |                   |                        |                                   |
| 113 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12677  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 21                            | 2   | 19.00 | 8,619.00         | 75.00                       | 646,425.00                           | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 646,425.00   | -                                     | -  | 646,425.00         | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 114 | น.ส.3ก       |           | 1973   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 23.00 | 123.00           | 300.00                      | 36,900.00                            | 90  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 336.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,452,800.00                                  | 24   | 2,084,880.00                          | 367,920.00                                       | 404,820.00         | -                          | 367,920.00        | 36,900.00              | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 20 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 115 | น.ส.3ก       |           | 344    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 2.00  | 302.00           | 130.00                      | 39,260.00                  | 91                                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 150.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,095,000.00               | 24  | 1,018,350.00   | 76,650.00                             | 115,910.00                                       | -                  | 76,650.00         | 39,260.00              | -  |
| 116 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10444  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 14.00 | 614.00           | 75.00                       | 46,050.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 46,050.00  | -                  | -                 | 46,050.00              | 0.01   |
| 117 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12690  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 9                             | 2   | 8.00  | 3,808.00         | 75.00                       | 285,600.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 285,600.00                                       | -                  | -                 | 285,600.00             | 0.01   |
| 118 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8129   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 89.00 | 1,589.00         | 75.00                       | 119,175.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 119,175.00                                       | -                  | -                 | 119,175.00             | 0.01   |
| 119 | น.ส.3ก       |           | 2036   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 6                             | 2   | 13.00 | 2,613.00         | 160.00                      | 418,080.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 418,080.00                                       | -                  | -                 | 418,080.00             | 0.01   |
| 120 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10494  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 79.00 | 2,179.00         | 100.00                      | 217,900.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 217,900.00                                       | -                  | -                 | 217,900.00             | 0.01   |
| 121 | โฉนด         | 1696      | 23825  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 9                             | 2   | 7.00  | 3,807.00         | 100.00                      | 380,700.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 380,700.00                                       | -                  | 380,700.00        | -                      | -  |
| 122 | น.ส.3ก       |           | 659    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 53.00 | 1,553.00         | 100.00                      | 155,300.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 155,300.00                                       | -                  | -                 | 155,300.00             | 0.01   |
| 123 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8094   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 74.00 | 2,474.00         | 75.00                       | 185,550.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 185,550.00                                       | -                  | -                 | 185,550.00             | 0.01   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 21 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 124 | น.ส.3ก       |           | 1771   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 76.00 | 76.00            | 75.00                       | 5,700.00                   | 92                                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00               | 18  | 768,690.00   | 413,910.00                            | 419,610.00                                       | -                  | 413,910.00        | 5,700.00               | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 93                                   | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 2                    | 162.00                               | -  | 2,600.00                      | 421,200.00                 | 18  | 362,232.00   | 58,968.00                             | 58,968.00  | -                  | 58,968.00         | -                      | -  |
| 125 | น.ส.3ก       |           | 540    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 26.00 | 726.00           | 75.00                       | 54,450.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 54,450.00                             | -  | -                  | 54,450.00         | 0.01                   |  |
| 126 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12128  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 83.00 | 883.00           | 75.00                       | 66,225.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 66,225.00                             | -  | -                  | 66,225.00         | 0.01                   |  |
| 127 | น.ส.3ก       |           | 1150   | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 58.00 | 458.00           | 110.00                      | 50,380.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 50,380.00                             | -  | -                  | 50,380.00         | 0.01                   |  |
| 128 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12121  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 79.00 | 2,279.00         | 100.00                      | 227,900.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 227,900.00                            | -  | -                  | 227,900.00        | 0.01                   |  |
| 129 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10449  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 0   | 86.00 | 4,886.00         | 75.00                       | 366,450.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 366,450.00                            | -  | -                  | 366,450.00        | 0.01                   |  |
| 130 | น.ส.3ก       |           | 325    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 33.00 | 533.00           | 110.00                      | 58,630.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 58,630.00                             | -  | -                  | 58,630.00         | 0.02                   |  |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 85.00 | 85.00            | 110.00                      | 9,350.00                   | 94                                   | บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น       | ไม้                 | -                    | 535.46                               | -  | 7,100.00                      | 3,801,766.00               | 84  | 3,535,642.38   | 266,123.62                            | 275,473.62                                       | -                  | -                 | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                  | 3                    | 0                             | 0   | 17.00 | 17.00            | 110.00                      | 1,870.00                   | 95                                   | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                    | 21.00                                | -  | 6,000.00                      | 126,000.00                 | 24  | 47,880.00  | 78,120.00                             | 79,990.00  | -                  | -                 | 79,990.00              | 0.30   |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 96                                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,900.00                      | 632,000.00                 | 14  | 113,760.00   | 518,240.00                            | 518,240.00                                       | -                  | 518,240.00        | -                      | -  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 97                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 54  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 55,188.00  | -                  | 55,188.00         | -                      | -  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 131 | น.ส.3ก       |           | 678    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 1                             | 2   | 33.00 | 633.00           | 100.00                      | 63,300.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 63,300.00          | -                 | -                      | 63,300.00                                      | 0.01 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 132 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10478  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 13                            | 3   | 32.00 | 5,532.00         | 100.00                      | 553,200.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 553,200.00         | -                 | -                      | 553,200.00                                     | 0.01 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 133 | น.ส.3ก       |           | 198    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 5                             | 0   | 50.00 | 2,050.00         | 75.00                       | 153,750.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 153,750.00         | -                 | -                      | 153,750.00                                     | 0.01 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 134 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12639  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                | 1                    | 4                             | 1   | 42.00 | 1,742.00         | 75.00                       | 130,650.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 130,650.00         | -                 | -                      | 130,650.00                                     | 0.01 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 23 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                         |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 135 | โฉนด         | 1508      | 23390  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 73.00 | 3,773.00         | 75.00                       | 282,975.00                 | -                                    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 282,975.00   | -                                     | 282,975.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 136 | น.ส.3ก       |           | 196    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 67.00 | 2,467.00         | 75.00                       | 185,025.00                 | -                                    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 185,025.00   | -                                     | -  | 185,025.00         | 0.01              |                        |  |
| 137 | น.ส.3ก       |           | 371    | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 17                            | 0   | 53.00 | 6,853.00         | 130.00                      | 890,890.00                 | -                                    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 890,890.00   | -                                     | -  | 890,890.00         | 0.01              |                        |  |
| 138 | น.ส.3ก       |           | 769    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 80.00 | 580.00           | 100.00                      | 58,000.00                  | -                                    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 58,000.00  | -                                     | -  | 58,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 139 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10372  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 16.00 | 416.00           | 125.00                      | 52,000.00                  | -                                    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 52,000.00  | -                                     | -  | 52,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 140 | น.ส.3ก       |           | 352    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 80.00 | 3,080.00         | 75.00                       | 231,000.00                 | -                                    | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 231,000.00   | -                                     | -  | 231,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 141 | โฉนด         | 2336      | 37660  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 38.00 | 38.00            | 300.00                      | 11,400.00                  | 98                                   | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น | ตึก                 | -                    | 306.00                               | -  | 7,800.00                      | 2,386,800.00               | 15  | 477,360.00   | 1,909,440.00                          | 1,920,840.00                                     | -                  | -                 | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                 | ตึก                 | 3                    | 31.50                                | 10.29                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 197,654.44         | -                 | 197,654.44             | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                 | ตึก                 | 2                    | 274.50                               | 89.71                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,723,185.56       | 1,723,185.56      | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 24 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 28.00 | 228.00           | 300.00                      | 68,400.00                  | 99                                   | โรงจอดรถ                         | ดึก                 | 2                    | 56.00                                | -  | 2,600.00                      | 145,600.00                 | 15  | 29,120.00  | 116,480.00                            | 184,880.00                                       | -                  | 184,880.00        | -                      | -                                 |
| 142 | น.ส.3ก       |           | 1877   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 31.00 | 531.00           | 300.00                      | 159,300.00                 | 100                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 300.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,190,000.00               | 54  | 2,036,700.00   | 153,300.00                            | 312,600.00                                       | -                  | 153,300.00        | 159,300.00             | -                                 |
| 143 | โฉนด         | 787       | 20470  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 4                    | 0                             | 1   | 72.00 | 172.00           | 300.00                      | 51,600.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 51,600.00                             | -  | -                  | 51,600.00         | 0.30                   |                                   |
| 144 | น.ส.3ก       |           | 335    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 17.00 | 317.00           | 130.00                      | 41,210.00                  | 101                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 44  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 96,398.00  | -                  | 55,188.00         | 41,210.00              | -                                 |
| 145 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 45.75 | 145.75           | 100.00                      | 14,575.00                  | 102                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 54  | 651,744.00   | 49,056.00                             | 63,631.00  | -                  | 49,056.00         | 14,575.00              | 0.02                              |
| 146 | โฉนด         | 622       | 13964  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 36.00 | 1,636.00         | 130.00                      | 212,680.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 212,680.00                                       | -                  | 212,680.00        | -                      | -                                 |
| 147 | โฉนด         | 2237      | 36555  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 45.00 | 45.00            | 150.00                      | 6,750.00                   | 103                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 173.84                               | -  | 7,300.00                      | 1,269,032.00               | 88  | 1,078,677.20   | 190,354.80                            | 197,104.80                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 49.20                                | 28.30                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 55,780.66          | -                 | 55,780.66              | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 124.64                               | 71.70                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 141,324.14         | 141,324.14        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 25 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 148 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 45.00 | 45.00            | 300.00                      | 13,500.00                  | 104                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 91.00                                | -  | 7,900.00                      | 718,900.00                 | 4                 | 28,756.00                                     | 690,144.00   | 703,644.00                            | -  | -                  | 703,644.00                                     | 0.30                   |
| 149 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12606  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 6                             | 3   | 3.00  | 2,703.00         | 75.00                       | 202,725.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 202,725.00                            | -  | -                  | 202,725.00                                     | 0.01                   |
| 150 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10564  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 28                            | 3   | 89.00 | 11,589.00        | 75.00                       | 869,175.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 869,175.00                            | -  | -                  | 869,175.00                                     | 0.01                   |
| 151 | โฉนด         | 311       | 1051   | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 88.00 | 888.00           | 110.00                      | 97,680.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 97,680.00                             | -  | 97,680.00          | -  | -                      |
| 152 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12532  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 47.00 | 1,347.00         | 125.00                      | 168,375.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 168,375.00                            | -  | -                  | 168,375.00                                     | 0.01                   |
| 153 | น.ส.3ก       |           | 269    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 50.00 | 250.00           | 100.00                      | 25,000.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 25,000.00                             | -  | -                  | 25,000.00                                      | 0.01                   |
| 154 | โฉนด         | 630       | 13972  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 23.00 | 1,223.00         | 100.00                      | 122,300.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 122,300.00                            | -  | 122,300.00         | -  | -                      |
| 155 | น.ส.3ก       |           | 2424   | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 5.00  | 205.00           | 260.00                      | 53,300.00                  | 105                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 38                | 325,872.00                                    | 24,528.00  | 77,828.00                             | -  | 24,528.00          | 53,300.00                                      | 0.02                   |
| 156 | โฉนด         | 1755      | 23890  | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 0                             | 1   | 22.00 | 122.00           | 150.00                      | 18,300.00                  | 106                                  | ตึกแถวชั้นเดียว           | ตึก                 | 3                    | 58.80                                | -  | 7,550.00                      | 443,940.00                 | 8                 | 35,515.20                                     | 408,424.80   | 426,724.80                            | -  | -                  | 426,724.80                                     | 0.30                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 26 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                 |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่             | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                 |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 107                                  | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก                          | 3                   | 51.00                | -                                    | 7,550.00                                 | 385,050.00                    | 5   | 19,252.50  | 365,797.50                            | 365,797.50                                       | -                  | -                          | 365,797.50        | 0.30                   |  |
| 157 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10863  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 3   | 81.00 | 3,181.00         | 100.00                      | 318,100.00                           | -               | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 318,100.00                                       | -                  | -                          | 318,100.00        | 0.01                   |  |
| 158 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10345  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 2   | 80.00 | 2,680.00         | 75.00                       | 201,000.00                           | -               | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 201,000.00                                       | -                  | -                          | 201,000.00        | 0.01                   |  |
| 159 | โฉนด         | 2177      | 36472  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 24.00 | 124.00           | 300.00                      | 37,200.00                            | 108             | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 182.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,328,600.00                                  | 28   | 1,235,598.00                          | 93,002.00  | 130,202.00         | -                          | 93,002.00         | 37,200.00              | -  |
| 160 | โฉนด         | 1535      | 23417  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 71.00 | 371.00           | 100.00                      | 37,100.00                            | -               | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 37,100.00  | -                  | 37,100.00                  | -                 |                        |  |
| 161 | น.ส.3ก       |           | 2021   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 57.00 | 157.00           | 300.00                      | 47,100.00                            | -               | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 47,100.00  | -                  | -                          | 47,100.00         | 0.01                   |  |
| 162 | น.ส.3ก       |           | 985    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 61.00 | 361.00           | 150.00                      | 54,150.00                            | -               | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 54,150.00  | -                  | -                          | 54,150.00         | 0.02                   |  |
| 163 | โฉนด         | 1736      | 23865  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 20                            | 3   | 76.00 | 8,376.00         | 125.00                      | 1,047,000.00                         | -               | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 1,047,000.00                                     | -                  | 1,047,000.00               | -                 |                        |  |
| 164 | โฉนด         | 238       | 978    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 6                             | 0   | 47.40 | 2,447.40         | 190.00                      | 465,006.00                           | 109             | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 128.00                               | -  | 7,300.00                      | 934,400.00                                    | 39   | 794,240.00                            | 140,160.00                                       | 605,166.00         | -                          | 140,160.00        | 465,006.00             | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 27 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 110                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                   | 306.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 2,233,800.00                  | 44  | 1,898,730.00   | 335,070.00                            | 335,070.00                                       | -                  | 335,070.00                 | -                 | -                      |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 111                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                   | 216.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,576,800.00                  | 47  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 236,520.00                                       | -                  | 236,520.00                 | -                 | -                      |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 112                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                          | 2                   | 144.00               | -                                    | 7,900.00                                 | 1,137,600.00                  | 13  | 182,016.00   | 955,584.00                            | 955,584.00                                       | -                  | 955,584.00                 | -                 | -                      |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 113                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                   | 288.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 2,102,400.00                  | 10  | 630,720.00   | 1,471,680.00                          | 0  | 1,471,680.00       | -                          | 1,471,680.00      | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 114                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                   | 540.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 3,942,000.00                  | 26  | 3,350,700.00   | 591,300.00                            | 591,300.00                                       | -                  | 591,300.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 165 | น.ส.3ก       |           | 2431   | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 21.00 | 221.00           | 250.00                      | 55,250.00                            | 115                          | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00                                  | 34   | 1,005,210.00                          | 177,390.00                                       | 232,640.00         | -                          | 177,390.00        | 55,250.00              | -                                 |
| 166 | น.ส.3ก       |           | 1418   | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 2                    | 0                             | 1   | 28.00 | 128.00           | 150.00                      | 19,200.00                            |                              | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 19,200.00  | -                  | -                          | 19,200.00         | 0.02                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 116                          | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | 3                    | 50.00                                | -  | 2,600.00                      | 130,000.00                                    | 10   | 13,000.00                             | 117,000.00                                       | 118,800.00         | -                          | -                 | 118,800.00             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 117                          | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต   | ไม้                 | 2                    | 190.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,415,500.00                                  | 49   | 1,316,415.00                          | 99,085.00  | 99,085.00          | -                          | 99,085.00         | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 28 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 167 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12548  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 77.00 | 2,177.00         | 110.00                      | 239,470.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 239,470.00   | -                                     | -  | 239,470.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 168 | น.ส.3ก       |           | 786    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 33.00 | 933.00           | 100.00                      | 93,300.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 93,300.00  | -                                     | -  | 93,300.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 169 | โฉนด         | 2460      | 40336  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 5.00  | 1,505.00         | 125.00                      | 188,125.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 188,125.00   | -                                     | 188,125.00                                       | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 170 | โฉนด         | 196       | 936    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 24.00 | 1,724.00         | 100.00                      | 172,400.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 172,400.00   | -                                     | 172,400.00                                       | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 171 | น.ส.3ก       |           | 683    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 0   | 72.00 | 72.00            | 250.00                      | 18,000.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 18,000.00  | -                                     | -  | 18,000.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 172 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9029   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 41.00 | 1,041.00         | 75.00                       | 78,075.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 78,075.00  | -                                     | -  | 78,075.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 173 | น.ส.3ก       |           | 1733   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 33.00 | 633.00           | 260.00                      | 164,580.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 164,580.00   | -                                     | -  | 164,580.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 174 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9021   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 1.00  | 1,501.00         | 75.00                       | 112,575.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 112,575.00   | -                                     | -  | 112,575.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 175 | โฉนด         | 2299      | 37486  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 14.00 | 114.00           | 150.00                      | 17,100.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 17,100.00  | -                                     | 17,100.00  | -                  | -                          |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 29 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 6.00  | 6.00             | 150.00                      | 900.00                     | 118                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 26.40                                | -  | 2,600.00                      | 68,640.00                  | 95  | 63,835.20  | 4,804.80                              | 5,704.80   | -                  | -                 | 5,704.80               | 0.30                              |
| 176 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8099   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 87.00 | 287.00           | 75.00                       | 21,525.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 21,525.00  | -                  | -                 | 21,525.00              | 0.01                              |
| 177 | โฉนด         | 1526      | 23408  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 3   | 23.00 | 4,323.00         | 130.00                      | 561,990.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 561,990.00                                       | -                  | 561,990.00        | -                      | -                                 |
| 178 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10237  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 76.00 | 2,176.00         | 75.00                       | 163,200.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 163,200.00                                       | -                  | -                 | 163,200.00             | 0.01                              |
| 179 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10253  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 47.00 | 847.00           | 75.00                       | 63,525.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 63,525.00  | -                  | -                 | 63,525.00              | 0.01                              |
| 180 | น.ส.3ก       |           | 61     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 2                             | 0   | 92.00 | 892.00           | 130.00                      | 115,960.00                 | 119                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 54  | 407,340.00   | 30,660.00                             | 146,620.00                                       | -                  | 30,660.00         | 115,960.00             | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 120                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 34  | 651,744.00   | 49,056.00                             | 49,056.00  | -                  | 49,056.00         | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 121                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 24  | 893,520.00   | 157,680.00                            | 157,680.00                                       | -                  | 157,680.00        | -                      | -                                 |
| 181 | โฉนด         | 994       | 20892  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 21                            | 1   | 72.00 | 8,572.00         | 130.00                      | 1,114,360.00               |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 1,114,360.00                                     | -                  | -                 | 1,114,360.00           | 0.30-0.50                         |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 30 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |          |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 182 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10246  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 59.00 | 759.00           | 75.00                       | 56,925.00                            | -        | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 56,925.00                                     | -  | -                                     | 56,925.00  | 0.01               |  |                        |
| 183 | น.ส.3ก       |           | 527    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 37.40 | 337.40           | 260.00                      | 87,724.00                            | -        | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 87,724.00                                     | -  | -                                     | 87,724.00  | 0.02               |  |                        |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 30.60 | 30.60            | 260.00                      | 7,956.00                             | -        | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,956.00                                      | -  | -                                     | -  | -                  |  |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -        | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 7,026.74                                      | -  | 7,026.74                              | -  | -                  |  |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่  | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 3                   | 21.76                | 11.67                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 929.26   | 23,809.18                             | -  | 24,738.44          | 0.30   |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่  | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                   | 164.56               | 88.33                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 180,211.22                            | 180,211.22                                       | -                  | -  |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 123                                  | โรงจอดรถ | ไม้                          | 2                   | 247.16               | -                                    | 2,600.00                                 | 642,616.00                    | 15                         | 417,700.40        | 224,915.60                                    | 224,915.60   | -                                     | 224,915.60                                       | -                  | -  |                        |
| 184 | โฉนด         | 1150      | 21586  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 8.50  | 208.50           | 150.00                      | 31,275.00                            | 124      | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 64                | 744,600.00                                    | 131,400.00   | 162,675.00                            | -  | 131,400.00         | 31,275.00                                      | -                      |
| 185 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12619  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 17.00 | 917.00           | 75.00                       | 68,775.00                            | -        | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 68,775.00                                     | -  | -                                     | 68,775.00  | 0.01               |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 31 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
| 186 | น.ส.3ก       |           | 1746   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 2.00  | 102.00           | 300.00                      | 30,600.00                  | 125                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 296.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,160,800.00               | 21  | 1,728,640.00   | 432,160.00                            | 462,760.00                                       | -                  | 432,160.00        | 30,600.00              | -                                 |      |
| 187 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12110  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 15.00 | 715.00           | 100.00                      | 71,500.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 71,500.00  | -                  | -                 | 71,500.00              | 0.01                              |      |
| 188 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8220   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 59.00 | 1,459.00         | 75.00                       | 109,425.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 109,425.00                                       | -                  | -                 | 109,425.00             | 0.01                              |      |
| 189 | โฉนด         | 1114      | 21238  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 2   | 25.00 | 225.00           | 300.00                      | 67,500.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 67,500.00  | -                  | -                 | 67,500.00              | 0.30                              |      |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 17.50 | 17.50            | 300.00                      | 5,250.00                   |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 5,250.00   | -                  | -                 | -                      | -                                 |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 4,387.95   | -                  | 4,387.95          | -                      | -                                 |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 49.50                                | 16.41                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 862.05             | 54,176.38         | -                      | 55,038.43                         | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 252.00                               | 83.59                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 275,966.12        | 275,966.12             | -                                 | -    |
| 190 | โฉนด         | 2687      | 46787  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 25.00 | 325.00           | 198.00                      | 64,350.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 64,350.00  | -                  | 64,350.00         | -                      | -                                 |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 32 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 191 | โฉนด         | 2138      | 33177  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 12.00 | 12.00            | 150.00                      | 1,800.00                   | 127                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 51.48                                | -  | 2,600.00                      | 133,848.00                 | 30  | 124,478.64   | 9,369.36                              | 11,169.36  | -                  | -                 | 11,169.36              | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 5.00  | 105.00           | 150.00                      | 15,750.00                  | 128                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 217.60                               | -  | 7,300.00                      | 1,588,480.00               | 88  | 1,350,208.00   | 238,272.00                            | 254,022.00                                       | -                  | 254,022.00        | -                      | -                                 |
| 192 | น.ส.3        |           | 15     | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 92.00 | 192.00           | 225.00                      | 43,200.00                  | 129                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 44  | 1,787,040.00   | 315,360.00                            | 358,560.00                                       | -                  | 315,360.00        | 43,200.00              | 0.02                              |
| 193 | น.ส.3ก       |           | 1836   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 50.00 | 950.00           | 100.00                      | 95,000.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 95,000.00                             | -  | -                  | 95,000.00         | 0.01                   |                                   |
| 194 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10328  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 15                            | 2   | 37.00 | 6,237.00         | 75.00                       | 467,775.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 467,775.00                            | -  | -                  | 467,775.00        | 0.01                   |                                   |
| 195 | น.ส.3ก       |           | 260    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 63.00 | 363.00           | 130.00                      | 47,190.00                  | 130                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 34  | 1,787,040.00   | 315,360.00                            | 362,550.00                                       | -                  | 315,360.00        | 47,190.00              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 131                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 24  | 2,233,800.00   | 394,200.00                            | 394,200.00                                       | -                  | 394,200.00        | -                      | -                                 |
| 196 | โฉนด         | 1925      | 24644  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 1                             | 2   | 69.00 | 669.00           | 300.00                      | 200,700.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 200,700.00                            | -  | -                  | -                 | -                      |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-1                  | ตึก                 | 2                    | 176.00                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 200,700.00                                       | 903,584.00         | -                 | 1,104,284.00           | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสาขาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 33 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ตึก                       | 2                   | 120.00               | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 682,560.00                                       | -                  | 682,560.00                                     | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ตึก                       | 2                   | 16.00                | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 39,936.00  | -                  | 39,936.00                                      | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ตึก                       | 3                   | 169.50               | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 943,776.00                                       | -                  | 943,776.00                                     | 0.30                   |
| 197 | โฉนด         | 133       | 873    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 40.00 | 2,440.00         | 100.00                      | 244,000.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 244,000.00                            | -  | 244,000.00         | -  |                        |
| 198 | น.ส.3ก       |           | 234    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 83.00 | 383.00           | 130.00                      | 49,790.00                  | 133                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 126.00                               | -  | 7,300.00                      | 919,800.00                 | 14                | 551,880.00                                    | 367,920.00   | 417,710.00                            | -  | 367,920.00         | 49,790.00                                      | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 134                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 40.00                                | -  | 7,300.00                      | 292,000.00                 | 14                | 175,200.00                                    | 116,800.00   | 116,800.00                            | -  | 116,800.00         | -  | -                      |
| 199 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12131  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 15                            | 3   | 82.00 | 6,382.00         | 75.00                       | 478,650.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 478,650.00                            | -  | 478,650.00         | 0.01   |                        |
| 200 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8145   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 32.00 | 132.00           | 75.00                       | 9,900.00                   | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 9,900.00                              | -  | 9,900.00           | 0.01   |                        |
| 201 | น.ส.3ก       |           | 2038   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 1   | 63.00 | 563.00           | 300.00                      | 168,900.00                 | 135                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 14                | 525,600.00                                    | 350,400.00   | 519,300.00                            | -  | 350,400.00         | 168,900.00                                     | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสำดแล จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 34 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 136                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                   | 120.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 876,000.00                    | 21  | 814,680.00   | 61,320.00                             | 61,320.00  | -                  | 61,320.00                  | -                 | -                      |  |
| 202 | น.ส.3ก       |           | 2041   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 76.00 | 2,276.00         | 75.00                       | 170,700.00                           | -                            | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 170,700.00                                       | -                  | -                          | 170,700.00        | 0.01                   |  |
| 203 | โฉนด         | 766       | 20449  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 5.00  | 105.00           | 200.00                      | 21,000.00                            | 137                          | โรงจอดรถ            | ไม้                 | 1                    | 306.00                               | -  | 2,600.00                      | 795,600.00                                    | 20   | 739,908.00                            | 55,692.00  | 76,692.00          | -                          | 76,692.00         | -                      | -  |
| 204 | น.ส.3ก       |           | 181    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 57.00 | 657.00           | 75.00                       | 49,275.00                            |                              | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 49,275.00  | -                  | -                          | 49,275.00         | 0.01                   |  |
| 205 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10317  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 37.00 | 1,537.00         | 75.00                       | 115,275.00                           |                              | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 115,275.00                                       | -                  | -                          | 115,275.00        | 0.01                   |  |
| 206 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9024   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 67.00 | 667.00           | 75.00                       | 50,025.00                            |                              | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 50,025.00  | -                  | -                          | 50,025.00         | 0.01                   |  |
| 207 | โฉนด         | 211       | 951    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 8.00  | 2,408.00         | 100.00                      | 240,800.00                           |                              | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 240,800.00                                       | -                  | -                          | 240,800.00        | -                      |  |
| 208 | โฉนด         | 1720      | 23849  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 86.00 | 1,986.00         | 75.00                       | 148,950.00                           |                              | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 148,950.00                                       | -                  | -                          | 148,950.00        | -                      |  |
| 209 | น.ส.3ก       |           | 1497   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 73.00 | 1,573.00         | 190.00                      | 298,870.00                           |                              | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 298,870.00                                       | -                  | -                          | 298,870.00        | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 35 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 210 | น.ส.3ก       |           | 1874   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 59.00 | 459.00           | 300.00                      | 137,700.00                 | 138                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 160.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,168,000.00               | 60  | 1,086,240.00   | 81,760.00                             | 219,460.00                                       | -                  | 81,760.00         | 137,700.00             | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 139                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 61  | 543,120.00   | 40,880.00                             | 40,880.00  | -                  | 40,880.00         | -                      | -                                 |
| 211 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10392  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 84.00 | 1,084.00         | 75.00                       | 81,300.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 81,300.00                             | -  | -                  | 81,300.00         | 0.01                   |                                   |
| 212 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10374  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 31.00 | 1,531.00         | 75.00                       | 114,825.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 114,825.00                            | -  | -                  | 114,825.00        | 0.01                   |                                   |
| 213 | น.ส.3ก       |           | 1856   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 33.00 | 1,633.00         | 100.00                      | 163,300.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 163,300.00                            | -  | -                  | 163,300.00        | 0.01                   |                                   |
| 214 | น.ส.3ก       |           | 1227   | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 0.60  | 300.60           | 150.00                      | 45,090.00                  | 140                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,137,600.00               | 19  | 318,528.00   | 819,072.00                            | 864,162.00                                       | -                  | 819,072.00        | 45,090.00              | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 141                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,900.00                      | 758,400.00                 | 14  | 136,512.00   | 621,888.00                            | 621,888.00                                       | -                  | 621,888.00        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 142                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 54  | 325,872.00   | 24,528.00                             | 24,528.00  | -                  | 24,528.00         | -                      | -                                 |
| 215 | น.ส.3ก       |           | 1519   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 40.00 | 1,040.00         | 100.00                      | 104,000.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 104,000.00                            | -  | -                  | 104,000.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 36 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 216 | น.ส.3ก       |           | 1535   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 12                            | 3   | 82.00 | 5,182.00         | 100.00                      | 518,200.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 518,200.00                            | -  | -                  | 518,200.00                 | 0.30-0.50         |                        |  |
| 217 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10273  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 0   | 90.00 | 3,690.00         | 75.00                       | 276,750.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 276,750.00                            | -  | -                  | 276,750.00                 | 0.01              |                        |  |
| 218 | โฉนด         | 2483      | 40507  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 1   | 57.00 | 2,957.00         | 130.00                      | 384,410.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 384,410.00                            | -  | 384,410.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 219 | น.ส.3ก       |           | 2324   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 20.00 | 2,720.00         | 100.00                      | 272,000.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 272,000.00                            | -  | -                  | 272,000.00                 | 0.01              |                        |  |
| 220 | น.ส.3ก       |           | 1412   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 4                             | 0   | 46.00 | 1,646.00         | 100.00                      | 164,600.00                           | 143 | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 22   | 733,212.00                            | 55,188.00  | 219,788.00         | -                          | 55,188.00         | 164,600.00             | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 144 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00                                  | 64   | 1,787,040.00                          | 315,360.00                                       | 315,360.00         | -                          | 315,360.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 145 | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 19   | 733,212.00                            | 55,188.00  | 55,188.00          | -                          | 55,188.00         | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 146 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 384.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,803,200.00                                  | 24   | 2,382,720.00                          | 420,480.00                                       | 420,480.00         | -                          | 420,480.00        | -                      | -  |
| 221 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10428  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 62.00 | 1,662.00         | 75.00                       | 124,650.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 124,650.00                            | -  | -                  | 124,650.00                 | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 37 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 222 | น.ส.3ก       |           | 1855   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 60.00 | 560.00           | 300.00                      | 168,000.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 168,000.00   | -                                     | -  | 168,000.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 223 | โฉนด         | 1930      | 24397  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 12.00 | 112.00           | 300.00                      | 33,600.00                  | 147                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 240.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,752,000.00               | 23  | 1,629,360.00   | 122,640.00                            | 156,240.00                                       | -                  | -                 | 156,240.00             | 0.02                              |
| 224 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 4                             | 0   | 93.25 | 1,693.25         | 130.00                      | 220,122.50                 | 148                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,900.00                      | 474,000.00                 | 34  | 274,920.00   | 199,080.00                            | 419,202.50                                       | -                  | 199,080.00        | 220,122.50             | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 149                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้สองชั้น       | ไม้                 | 2                    | 192.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,363,200.00               | 34  | 1,267,776.00   | 95,424.00                             | 95,424.00  | -                  | 95,424.00         | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 150                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 7   | 29,862.00  | 396,738.00                            | 396,738.00                                       | -                  | 396,738.00        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 151                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 34  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 55,188.00  | -                  | 55,188.00         | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 152                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 156.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,138,800.00               | 24  | 967,980.00   | 170,820.00                            | 170,820.00                                       | -                  | 170,820.00        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 153                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 34  | 543,120.00   | 40,880.00                             | 40,880.00  | -                  | 40,880.00         | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 154                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 34  | 651,744.00   | 49,056.00                             | 49,056.00  | -                  | 49,056.00         | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 38 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 225 | โฉนด         | 421       | 6390   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 1   | 0.00  | 100.00           | 150.00                      | 15,000.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 15,000.00  | -                                     | -  | 15,000.00          | 0.30              |                        |  |
| 226 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8257   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 0   | 64.00 | 64.00            | 75.00                       | 4,800.00                   | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 4,800.00   | -                                     | -  | 4,800.00           | 0.01              |                        |  |
| 227 | โฉนด         | 244       | 984    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 9.00  | 9.00             | 130.00                      | 1,170.00                   | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,170.00   | -                                     | -  | 1,170.00           | 0.30              |                        |  |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 4                             | 1   | 94.00 | 1,794.00         | 130.00                      | 233,220.00                 | 155                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 54  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 469,740.00                                       | -                  | 236,520.00        | 233,220.00             | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 156                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 512.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,737,600.00               | 49  | 3,475,968.00   | 261,632.00                            | 261,632.00                                       | -                  | 261,632.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 157                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 54  | 488,808.00   | 36,792.00                             | 36,792.00  | -                  | 36,792.00         | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 158                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 22  | 1,787,040.00   | 315,360.00                            | 315,360.00                                       | -                  | 315,360.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 159                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 195.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,423,500.00               | 20  | 1,323,855.00   | 99,645.00                             | 99,645.00  | -                  | 99,645.00         | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 160                                  | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 3                    | 36.40                                | -  | 2,600.00                      | 94,640.00                  | 11  | 42,588.00  | 52,052.00                             | 52,052.00  | -                  | -                 | 52,052.00              | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 161                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว | ไม้                              | 2                   | 360.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 2,628,000.00                  | 47  | 2,444,040.00   | 183,960.00                            | 183,960.00                                       | -                  | 183,960.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 228 | น.ส.3ก       |           | 62     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 22.00 | 122.00           | 130.00                      | 15,860.00                            | 162                          | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 15   | 700,800.00                            | 700,800.00                                       | 716,660.00         | -                          | 700,800.00        | 15,860.00              | 0.02                              |
| 229 | น.ส.3ก       |           | 2329   | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 1                    | 8                             | 1   | 82.00 | 3,382.00         | 100.00                      | 338,200.00                           |                              | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 338,200.00                                       | -                  | -                          | 338,200.00        | 0.01                   |                                   |
| 230 | โฉนด         | 2410      | 39652  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 82.00 | 1,182.00         | 75.00                       | 88,650.00                            |                              | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 88,650.00  | -                  | 88,650.00                  | -                 | -                      |                                   |
| 231 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8118   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 26.00 | 926.00           | 100.00                      | 92,600.00                            |                              | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 92,600.00  | -                  | -                          | 92,600.00         | 0.01                   |                                   |
| 232 | น.ส.3ก       |           | 333    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 96.00 | 396.00           | 130.00                      | 51,480.00                            | 163                          | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 24.00                                | -  | 7,300.00                      | 175,200.00                                    | 33   | 162,936.00                            | 12,264.00  | 63,744.00          | -                          | 12,264.00         | 51,480.00              | -                                 |
| 233 | โฉนด         | 1241      | 21795  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 16                            | 2   | 41.00 | 6,641.00         | 130.00                      | 863,330.00                           |                              | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 863,330.00                                       | -                  | 863,330.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 234 | น.ส.3ก       |           | 2421   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 51.00 | 1,751.00         | 230.00                      | 402,730.00                           |                              | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 402,730.00                                       | -                  | -                          | 402,730.00        | 0.01                   |                                   |
| 235 | โฉนด         | 679       | 14021  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 63.00 | 563.00           | 75.00                       | 42,225.00                            |                              | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 42,225.00  | -                  | 42,225.00                  | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 40 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 236 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12120  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 26.00 | 926.00           | 75.00                       | 69,450.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 69,450.00                                     | -  | -                                     | 69,450.00  | 0.01               |  |                        |
| 237 | น.ส.3ก       |           | 192    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 54.00 | 1,054.00         | 75.00                       | 79,050.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 79,050.00                                     | -  | -                                     | 79,050.00  | 0.01               |  |                        |
| 238 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12685  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 96.00 | 1,196.00         | 75.00                       | 89,700.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 89,700.00                                     | -  | -                                     | 89,700.00  | 0.01               |  |                        |
| 239 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10518  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 58.00 | 1,358.00         | 75.00                       | 101,850.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 101,850.00                                    | -  | -                                     | 101,850.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 240 | น.ส.3ก       |           | 593    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 80.00 | 3,580.00         | 100.00                      | 358,000.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 358,000.00                                    | -  | -                                     | 358,000.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 241 | น.ส.3ก       |           | 2023   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 68.00 | 168.00           | 130.00                      | 21,840.00                            | 164 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 23                | 543,120.00                                    | 40,880.00  | 62,720.00                             | -  | 40,880.00          | 21,840.00                                      | -                      |
| 242 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10480  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 15.00 | 2,715.00         | 100.00                      | 271,500.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 271,500.00                                    | -  | -                                     | 271,500.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 243 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12106  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 1.00  | 201.00           | 100.00                      | 20,100.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,100.00                                     | -  | -                                     | 20,100.00  | 0.01               |  |                        |
| 244 | โฉนด         | 1593      | 23643  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 26.00 | 526.00           | 100.00                      | 52,600.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 52,600.00                                     | -  | 52,600.00                             | -  | -                  |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 41 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 245 | โฉนด         | 1267      | 21823  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 46.20 | 246.20           | 300.00                      | 73,860.00                  | 165                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                 | 34  | 916,515.00   | 68,985.00                             | 142,845.00                                       | -                  | 142,845.00        | -                      | -  |      |
| 246 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10305  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 57.00 | 1,157.00         | 75.00                       | 86,775.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 86,775.00  | -                  | -                 | 86,775.00              | 0.01   |      |
| 247 | น.ส.3ก       |           | 545    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 30.00 | 330.00           | 75.00                       | 24,750.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 24,750.00  | -                  | -                 | 24,750.00              | 0.01   |      |
| 248 | น.ส.3ก       |           | 1761   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 43.00 | 143.00           | 300.00                      | 42,900.00                  | 166                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 625.00                               | -  | 7,300.00                      | 4,562,500.00               | 34  | 3,878,125.00   | 684,375.00                            | 727,275.00                                       | -                  | 684,375.00        | 42,900.00              | -  |      |
| 249 | โฉนด         | 1691      | 23820  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 30.50 | 1,430.50         | 100.00                      | 143,050.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 143,050.00                                       | -                  | 143,050.00        | -                      | -  |      |
| 250 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10540  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 90.00 | 1,190.00         | 75.00                       | 89,250.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 89,250.00  | -                  | -                 | 89,250.00              | 0.01   |      |
| 251 | น.ส.3ก       |           | 2248   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 80.85 | 280.85           | 300.00                      | 84,255.00                  |                                      | ชั้นที่ 1                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 78.30                                | 25.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 84,255.00          | 85,738.50         | -                      | 169,993.50                                     | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 234.90                               | 75.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 257,215.50        | 257,215.50             | -  | -    |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 11,745.00  | -                  | -                 | -                      | -  |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 42 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|----|--------------|------------|------------|---|------------|----------|---|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | 8,808.75                                      | -  | 8,808.75                              | -  | -                  |                   |                        |                                   |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | 168   | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว                                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้                      | 2  | 238.00             | -                 | 7,450.00               | 1,773,100.00                      | 33 | 1,507,135.00 | 265,965.00 | 268,901.25 | - | 265,965.00 | 2,936.25 | - |  |
| 252 | โฉนด         | 624       | 13966  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 60.00 | 2,260.00         | 130.00                      | 293,800.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
| 253 | น.ส.3ก       |           | 698    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 22.00 | 222.00           | 150.00                      | 33,300.00                  | 169                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 168.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,226,400.00               | 29  | 1,042,440.00   | 183,960.00                            | 217,260.00                                       | -                  | 183,960.00        | 33,300.00              | -                                 |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
| 254 | โฉนด         | 677       | 14019  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 46.00 | 546.00           | 100.00                      | 54,600.00                  |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
| 255 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10471  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 2                             | 0   | 67.00 | 867.00           | 110.00                      | 95,370.00                  | 170                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 34  | 651,744.00   | 49,056.00                             | 144,426.00                                       | -                  | 49,056.00         | 95,370.00              | 0.02                              |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
| 256 | โฉนด         | 791       | 20474  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 1   | 57.00 | 157.00           | 300.00                      | 47,100.00                  | 171                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 140.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,106,000.00               | 4   | 44,240.00  | 1,061,760.00                          | 1,108,860.00                                     | -                  | -                 | 1,108,860.00           | 0.30                              |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
| 257 | โฉนด         | 1564      | 23446  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 82.00 | 1,182.00         | 100.00                      | 118,200.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |    |              |            |            |   |            |          |   |  |
| 258 | น.ส.3ก       |           | 1298   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 11                            | 1   | 0.00  | 4,500.00         | 130.00                      | 585,000.00                 |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |    |              |            |            |   |            |          |   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 43 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 259 | น.ส.3ก       |           | 244    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 50.00 | 350.00           | 150.00                      | 52,500.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 52,500.00  | -                                     | -  | 52,500.00          | 0.01              |                        |  |
| 260 | น.ส.3ก       |           | 1993   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 0   | 30.00 | 3,230.00         | 140.00                      | 452,200.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 452,200.00   | -                                     | -  | 452,200.00         | 0.01              |                        |  |
| 261 | น.ส.3ก       |           | 539    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 80.00 | 2,280.00         | 75.00                       | 171,000.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 171,000.00   | -                                     | -  | 171,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 262 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12662  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 1   | 44.00 | 2,944.00         | 75.00                       | 220,800.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 220,800.00   | -                                     | -  | 220,800.00         | 0.01              |                        |  |
| 263 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12092  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 19.00 | 719.00           | 75.00                       | 53,925.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 53,925.00  | -                                     | -  | 53,925.00          | 0.01              |                        |  |
| 264 | น.ส.3ก       |           | 1117   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 2   | 83.00 | 683.00           | 130.00                      | 88,790.00                  | 172                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 24  | 162,108.00   | 264,492.00                            | 353,282.00                                       | -                  | 264,492.00        | 88,790.00              | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 173                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 104.00                               | -  | 7,900.00                      | 821,600.00                 | 24  | 312,208.00   | 509,392.00                            | 509,392.00                                       | -                  | 509,392.00        | -                      | -  |
| 265 | โฉนด         | 670       | 14012  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 93.00 | 2,293.00         | 75.00                       | 171,975.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 171,975.00   | -                                     | -  | 171,975.00         | -                 |                        |  |
| 266 | โฉนด         | 2172      | 36467  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 71.00 | 271.00           | 300.00                      | 81,300.00                  | 174                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 280.50                               | -  | 7,300.00                      | 2,047,650.00               | 44  | 1,740,502.50   | 307,147.50                            | 388,447.50                                       | -                  | 388,447.50        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อปท.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 44 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 175                        | โรงจอดรถ                             | ไม้                       | 2                   | 163.20               | -                                    | 2,600.00                                 | 424,320.00                    | 44  | 394,617.60   | 29,702.40                             | 29,702.40  | -                  | 29,702.40                  | -                 | -                      |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 176                        | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                       | 2                   | 63.86                | -                                    | 7,900.00                                 | 504,494.00                    | 9   | 45,404.46  | 459,089.54                            | 459,089.54                                       | -                  | 459,089.54                 | -                 | -                      |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 177                        | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น              | ตึก                       | 2                   | 58.40                | -                                    | 7,800.00                                 | 455,520.00                    | 9   | 40,996.80  | 414,523.20                            | 414,523.20                                       | -                  | 414,523.20                 | -                 | -                      |                                   |
| 267 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 9                             | 0   | 0.00  | 3,600.00         | 125.00                      | 450,000.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 450,000.00                            | -  | -                  | 450,000.00                 | 0.01              |                        |                                   |
|     |              |           |        |                                  | 2                    | 0                             | 0   | 46.50 | 46.50            | 125.00                      | 5,812.50                   | 178                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 90.00                                | -  | 7,300.00                      | 657,000.00                                    | 6  | 131,400.00                            | 525,600.00                                       | 531,412.50         | -                          | 525,600.00        | 5,812.50               | 0.02                              |
| 268 | น.ส.3ก       |           | 179    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 6                             | 3   | 33.00 | 2,733.00         | 75.00                       | 204,975.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 204,975.00                                       | -                  | -                          | 204,975.00        | 0.01                   |                                   |
| 269 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8223   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 10                            | 0   | 32.00 | 4,032.00         | 100.00                      | 403,200.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 403,200.00                                       | -                  | -                          | 403,200.00        | 0.01                   |                                   |
| 270 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12602  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 1                             | 1   | 68.00 | 568.00           | 75.00                       | 42,600.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 42,600.00  | -                  | -                          | 42,600.00         | 0.01                   |                                   |
| 271 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10299  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 1                             | 3   | 82.00 | 782.00           | 125.00                      | 97,750.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 97,750.00  | -                  | -                          | 97,750.00         | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 45 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |  |
| 272 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 8                             | 3   | 8.30  | 3,508.30         | 130.00                      | 456,079.00                 | 179                                  | ห้องน้ำรวม                    | ไม้                 | 3                    | 4.00                                 | -  | 6,000.00                      | 24,000.00                  | 2                 | 1,440.00               | 22,560.00                                     | 478,639.00   | -                                     | -  | 478,639.00         | 0.30-0.50                                      |
| 273 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12593  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 53.00 | 453.00           | 125.00                      | 56,625.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 56,625.00  | -                                     | -  | 56,625.00          | 0.01   |
| 274 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10353  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 2.00  | 2,402.00         | 100.00                      | 240,200.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 240,200.00   | -                                     | -  | 240,200.00         | 0.01   |
| 275 | น.ส.3ก       |           | 1515   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 15                            | 1   | 53.00 | 6,153.00         | 130.00                      | 799,890.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 799,890.00   | -                                     | -  | 799,890.00         | 0.01   |
| 276 | น.ส.3ก       |           | 1291   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 18                            | 2   | 6.00  | 7,406.00         | 130.00                      | 962,780.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 962,780.00   | -                                     | -  | 962,780.00         | 0.01   |
| 277 | โฉนด         | 2042      | 25151  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 180                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 23                | 1,787,040.00           | 315,360.00                                    | 375,360.00   | -                                     | 315,360.00                                       | 60,000.00          | -  |
| 278 | น.ส.3ก       |           | 1076   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 19.00 | 319.00           | 150.00                      | 47,850.00                  | 181                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 19                | 1,222,020.00           | 91,980.00                                     | 139,830.00   | -                                     | 91,980.00  | 47,850.00          | -  |
| 279 | โฉนด         | 1534      | 23416  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 5.00  | 905.00           | 130.00                      | 117,650.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | 117,650.00   | -                                     | 117,650.00                                       | -                  |  |
| 280 | น.ส.3ก       |           | 702    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 89.00 | 289.00           | 150.00                      | 43,350.00                  | 182                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00               | 36                | 1,833,030.00           | 137,970.00                                    | 181,320.00   | -                                     | 137,970.00                                       | 43,350.00          | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 46 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 281 | โฉนด         | 1546      | 23428  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 43.00 | 1,743.00         | 130.00                      | 226,590.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 226,590.00                                    | -  | 226,590.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 282 | โฉนด         | 1088      | 21212  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 69.50 | 169.50           | 130.00                      | 22,035.00                  | 183                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,450.00                      | 2,011,500.00               | 41  | 1,870,695.00   | 140,805.00                            | 162,840.00                                       | -                  | 162,840.00        | -                      | -  |
| 283 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8125   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 60.00 | 1,060.00         | 75.00                       | 79,500.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 79,500.00                                     | -  | -                                     | 79,500.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 284 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10469  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 68.00 | 668.00           | 75.00                       | 50,100.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 50,100.00  | -                                     | -  | 50,100.00          | 0.01              |                        |  |
| 285 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10401  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 94.00 | 394.00           | 75.00                       | 29,550.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 29,550.00  | -                                     | -  | 29,550.00          | 0.01              |                        |  |
| 286 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 46.00 | 46.00            | 300.00                      | 13,800.00                  | 184                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 187.86                               | -  | 7,300.00                      | 1,371,378.00               | 18  | 891,395.70   | 479,982.30                            | 493,782.30                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 27.00                                | 14.37                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 70,956.52  | -                  | 70,956.52         | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 160.86                               | 85.63                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 422,825.78                                       | 411,008.84         | 11,816.94         | 0.02                   |  |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 38.00 | 38.00            | 300.00                      | 11,400.00                  | 185                                  | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | 2                    | 32.40                                | -  | 2,600.00                      | 84,240.00                  | 18  | 21,902.40  | 62,337.60                             | 73,737.60  | -                  | 62,337.60         | 11,400.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 47 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 287 | น.ส.3ก       |           | 764    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 70.00 | 370.00           | 100.00                      | 37,000.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 37,000.00  | -                                     | -  | 37,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 288 | น.ส.3ก       |           | 2260   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 11                            | 2   | 36.00 | 4,636.00         | 75.00                       | 347,700.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 347,700.00   | -                                     | -  | 347,700.00         | 0.01              |                        |  |
| 289 | น.ส.3ก       |           | 2007   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 86.00 | 86.00            | 300.00                      | 25,800.00                  | 186                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 128.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,011,200.00               | 24  | 384,256.00   | 626,944.00                            | 652,744.00                                       | -                  | 626,944.00        | 25,800.00              | -  |
| 290 | โฉนด         | 1549      | 23431  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 43.00 | 4,043.00         | 100.00                      | 404,300.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 404,300.00   | -                                     | 404,300.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 291 | โฉนด         | 1706      | 23835  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 43.00 | 1,643.00         | 100.00                      | 164,300.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 164,300.00   | -                                     | 164,300.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 292 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8238   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 81.00 | 381.00           | 75.00                       | 28,575.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 28,575.00  | -                                     | -  | 28,575.00          | 0.01              |                        |  |
| 293 | น.ส.3ก       |           | 357    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 23.00 | 1,023.00         | 75.00                       | 76,725.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 76,725.00  | -                                     | -  | 76,725.00          | 0.01              |                        |  |
| 294 | โฉนด         | 287       | 1027   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 60.00 | 1,260.00         | 100.00                      | 126,000.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 126,000.00   | -                                     | 126,000.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 295 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10357  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 10                            | 0   | 61.00 | 4,061.00         | 110.00                      | 446,710.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 446,710.00   | -                                     | -  | 446,710.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 48 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 296 | น.ส.3ก       |           | 1739   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 70.00 | 470.00           | 260.00                      | 122,200.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 122,200.00   | -                                     | -  | 122,200.00         | 0.01              |                        |  |
| 297 | น.ส.3ก       |           | 2463   | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 13.00 | 113.00           | 230.00                      | 25,990.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 25,990.00  | -                                     | -  | 25,990.00          | 0.02              |                        |  |
| 298 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12558  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 15.00 | 1,115.00         | 75.00                       | 83,625.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 83,625.00  | -                                     | -  | 83,625.00          | 0.01              |                        |  |
| 299 | โฉนด         | 2349      | 37880  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 95.00 | 95.00            | 150.00                      | 14,250.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 14,250.00  | -                                     | 14,250.00  | -                  | -                 |                        |  |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 8.00  | 8.00             | 150.00                      | 1,200.00                   | 187                                  | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 3                    | 32.25                                | -  | 2,600.00                      | 83,850.00                  | 7   | 20,962.50  | 62,887.50                             | 64,087.50  | -                  | -                 | 64,087.50              | 0.30   |
| 300 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12589  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 99.00 | 1,799.00         | 100.00                      | 179,900.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 179,900.00   | -                                     | -  | 179,900.00         | 0.01              |                        |  |
| 301 | น.ส.3ก       |           | 2433   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 83.00 | 83.00            | 150.00                      | 12,450.00                  | 188                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 54  | 446,760.00   | 78,840.00                             | 91,290.00  | -                  | -                 | 91,290.00              | 0.02   |
| 302 | โฉนด         | 1158      | 21594  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 70.10 | 70.10            | 98.00                       | 6,869.80                   | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 6,869.80   | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   | 6,339.45   | -                                     | 6,339.45   | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### อบต.บ้านดึก อำเภอศรีสาขาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 49 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 3                   | 23.00                | 7.71                                 | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 530.35   | 25,168.63          | -                          | 25,698.98         | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 2                   | 275.12               | 92.29                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 301,272.77         | 301,272.77                 | -                 | -                      | -  |
| 303 | น.ส.3ก       |           | 655    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 53.00 | 853.00           | 100.00                      | 85,300.00                            | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 85,300.00                             | -  | -                  | 85,300.00                  | 0.01              |                        |  |
| 304 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10417  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 77.00 | 2,177.00         | 75.00                       | 163,275.00                           | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 163,275.00                            | -  | -                  | 163,275.00                 | 0.01              |                        |  |
| 305 | โฉนด         | 1089      | 21213  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 46.80 | 246.80           | 130.00                      | 32,084.00                            | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 32,084.00                             | -  | 32,084.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 306 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10421  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 57.00 | 757.00           | 75.00                       | 56,775.00                            | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 56,775.00                             | -  | -                  | 56,775.00                  | 0.01              |                        |  |
| 307 | น.ส.3ก       |           | 1105   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 64.00 | 364.00           | 150.00                      | 54,600.00                            | 190     | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 7  | 262,800.00                            | 788,400.00                                       | 843,000.00         | -                          | 788,400.00        | 54,600.00              | -  |
| 308 | โฉนด         | 1189      | 21625  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 44.80 | 444.80           | 75.00                       | 33,360.00                            | -       | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 33,360.00                             | -  | 33,360.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 309 | น.ส.3ก       |           | 338    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 91.00 | 391.00           | 130.00                      | 50,830.00                            | 191     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 240.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,752,000.00                                  | 34   | 1,489,200.00                          | 262,800.00                                       | 313,630.00         | -                          | 262,800.00        | 50,830.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 50 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 310 | น.ส.3ก       |           | 1112   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 43.00 | 243.00           | 150.00                      | 36,450.00                  | 192                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 306.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,233,800.00               | 39  | 1,898,730.00   | 335,070.00                            | 371,520.00                                       | -                  | 335,070.00        | 36,450.00              | -  |
| 311 | โฉนด         | 1095      | 21219  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 42.80 | 142.80           | 150.00                      | 21,420.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 21,420.00  | -                  | 21,420.00         | -                      | -  |
| 312 | โฉนด         | 1557      | 23439  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 50.00 | 1,150.00         | 100.00                      | 115,000.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 115,000.00                                       | -                  | 115,000.00        | -                      | -  |
| 313 | โฉนด         | 2163      | 35786  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 81.00 | 181.00           | 150.00                      | 27,150.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 27,150.00  | -                  | 27,150.00         | -                      | -  |
| 314 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8210   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 2                             | 2   | 62.00 | 1,062.00         | 125.00                      | 132,750.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 132,750.00                                       | -                  | -                 | 132,750.00             | 0.02   |
| 315 | โฉนด         | 1182      | 21618  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 13.10 | 213.10           | 150.00                      | 31,965.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 31,965.00  | -                  | 31,965.00         | -                      | -  |
| 316 | น.ส.3ก       |           | 1726   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 53.00 | 753.00           | 110.00                      | 82,830.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 82,830.00  | -                  | -                 | 82,830.00              | 0.01   |
| 317 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10395  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 46.00 | 246.00           | 75.00                       | 18,450.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 18,450.00  | -                  | -                 | 18,450.00              | 0.01   |
| 318 | น.ส.3ก       |           | 230    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 41.00 | 241.00           | 130.00                      | 31,330.00                  | 193                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 126.00                               | -  | 7,300.00                      | 919,800.00                 | 44  | 855,414.00   | 64,386.00                             | 95,716.00  | -                  | 64,386.00         | 31,330.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 51 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 319 | น.ส.3ก       |           | 1139   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 49.00 | 49.00            | 150.00                      | 7,350.00                   | 194                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 126.00                               | -  | 7,300.00                      | 919,800.00                 | 64  | 781,830.00   | 137,970.00                            | 145,320.00                                       | -                  | 137,970.00        | 7,350.00               | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 195                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 9   | 273,312.00   | 777,888.00                            | 777,888.00                                       | -                  | 777,888.00        | -                      | -                                 |
| 320 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12143  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 34.00 | 2,834.00         | 75.00                       | 212,550.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 212,550.00                            | -  | -                  | 212,550.00        | 0.01                   |                                   |
| 321 | น.ส.3ก       |           | 1132   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 11.00 | 111.00           | 150.00                      | 16,650.00                  | 196                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,900.00                      | 639,900.00                 | 22  | 217,566.00   | 422,334.00                            | 438,984.00                                       | -                  | 422,334.00        | 16,650.00              | 0.02                              |
| 322 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12540  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 60.00 | 760.00           | 75.00                       | 57,000.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 57,000.00                             | -  | -                  | 57,000.00         | 0.01                   |                                   |
| 323 | น.ส.3ก       |           | 1839   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 33.00 | 1,633.00         | 100.00                      | 163,300.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 163,300.00                            | -  | -                  | 163,300.00        | 0.01                   |                                   |
| 324 | น.ส.3ก       |           | 1859   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 13.00 | 1,513.00         | 100.00                      | 151,300.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 151,300.00                            | -  | -                  | 151,300.00        | 0.01                   |                                   |
| 325 | โฉนด         | 1511      | 23393  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 31.00 | 1,231.00         | 100.00                      | 123,100.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 123,100.00                            | -  | 123,100.00         | -                 | -                      |                                   |
| 326 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12664  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 74.00 | 1,174.00         | 75.00                       | 88,050.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 88,050.00                             | -  | -                  | 88,050.00         | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 52 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 327 | โฉนด         | 2297      | 37673  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 3   | 55.00 | 355.00           | 130.00                      | 46,150.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 46,150.00  | -                                     | -  | 46,150.00          | 0.30              |                        |  |
| 328 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12111  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 36.00 | 3,036.00         | 100.00                      | 303,600.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 303,600.00   | -                                     | -  | 303,600.00         | 0.01              |                        |  |
| 329 | น.ส.3ก       |           | 535    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 24.00 | 224.00           | 300.00                      | 67,200.00                  | 197                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 52  | 651,744.00   | 49,056.00                             | 116,256.00                                       | -                  | 49,056.00         | 67,200.00              | 0.02   |
| 330 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10525  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 0.00  | 3,200.00         | 75.00                       | 240,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 240,000.00   | -                                     | -  | 240,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 331 | โฉนด         | 1144      | 21268  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 36.20 | 236.20           | 300.00                      | 70,860.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 70,860.00  | -                                     | 70,860.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 332 | น.ส.3ก       |           | 2307   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 14                            | 1   | 63.00 | 5,763.00         | 130.00                      | 749,190.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 749,190.00   | -                                     | -  | 749,190.00         | 0.01              |                        |  |
| 333 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10536  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 96.00 | 2,296.00         | 75.00                       | 172,200.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 172,200.00   | -                                     | -  | 172,200.00         | 0.01              |                        |  |
| 334 | น.ส.3ก       |           | 1806   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 6.00  | 606.00           | 260.00                      | 157,560.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 157,560.00   | -                                     | -  | 157,560.00         | 0.01              |                        |  |
| 335 | โฉนด         | 1739      | 23874  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 33.00 | 1,233.00         | 100.00                      | 123,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 123,300.00   | -                                     | 123,300.00                                       | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 53 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |              |   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|--------------|---|---|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |              |   |   |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |              |   |   |
| 336 | น.ส.3ก       |           | 650    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 20.00 | 820.00           | 100.00                      | 82,000.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 82,000.00  | -                                     | -  | 82,000.00          | 0.01              |                        |  |              |   |   |
| 337 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10261  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 0   | 40.00 | 2,840.00         | 75.00                       | 213,000.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 213,000.00   | -                                     | -  | 213,000.00         | 0.01              |                        |  |              |   |   |
| 338 | โฉนด         | 2398      | 39556  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 19.00 | 419.00           | 150.00                      | 62,850.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 62,850.00  | -                                     | 62,850.00  | -                  | -                 |                        |  |              |   |   |
| 339 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12573  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 1   | 64.00 | 3,364.00         | 75.00                       | 252,300.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 252,300.00   | -                                     | -  | 252,300.00         | 0.01              |                        |  |              |   |   |
| 340 | น.ส.3ก       |           | 1982   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 33.00 | 833.00           | 75.00                       | 62,475.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 62,475.00  | -                                     | -  | 62,475.00          | 0.01              |                        |  |              |   |   |
| 341 | โฉนด         | 1252      | 21808  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 34.30 | 234.30           | 150.00                      | 35,145.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 35,145.00  | -                                     | 35,145.00  | -                  | -                 |                        |  |              |   |   |
| 342 | โฉนด         | 676       | 14018  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 16.00 | 1,116.00         | 100.00                      | 111,600.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 111,600.00   | -                                     | 111,600.00                                       | -                  | -                 |                        |  |              |   |   |
| 343 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10396  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 60.00 | 360.00           | 75.00                       | 27,000.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 27,000.00  | -                                     | -  | 27,000.00          | 0.01              |                        |  |              |   |   |
| 344 | โฉนด         | 2182      | 36306  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 0.00  | 600.00           | 260.00                      | 156,000.00                 | 198                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 168.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,327,200.00               | 0   | 17   | 318,528.00                            | 1,008,672.00                                     | 0                  | 0                 | 1,164,672.00           | -  | 1,164,672.00 | - | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 54 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 7.00  | 7.00             | 260.00                      | 1,820.00                             | 199 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 25.00                                | -  | 2,600.00                      | 65,000.00                                     | 17   | 51,350.00                             | 13,650.00  | 15,470.00          | -                          | -                 | 15,470.00              | 0.30   |      |
| 345 | น.ส.3ก       |           | 2008   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 78.00 | 178.00           | 300.00                      | 53,400.00                            | 200 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 399.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,912,700.00                                  | 8  | 640,794.00                            | 2,271,906.00                                     | 2,325,306.00       | -                          | 2,271,906.00      | 53,400.00              | -  |      |
| 346 | น.ส.3ก       |           | 926    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 29.00 | 129.00           | 250.00                      | 32,250.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 32,250.00          | -                          | -                 | 32,250.00              | 0.02   |      |
| 347 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10468  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 48.00 | 2,048.00         | 75.00                       | 153,600.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 153,600.00         | -                          | -                 | 153,600.00             | 0.01   |      |
| 348 | โฉนด         | 1018      | 21142  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 1                             | 3   | 15.00 | 715.00           | 130.00                      | 92,950.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 92,950.00          | -                          | -                 | 92,950.00              | 0.30-0.50                                      |      |
| 349 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12649  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 2   | 25.00 | 4,225.00         | 75.00                       | 316,875.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 316,875.00         | -                          | -                 | 316,875.00             | 0.01   |      |
| 350 | น.ส.3ก       |           | 2254   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 31.00 | 531.00           | 300.00                      | 159,300.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 159,300.00         | -                          | -                 | 159,300.00             | 0.01   |      |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                            | 201 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 138.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,090,200.00                                  | 4  | 43,608.00                             | 1,046,592.00                                     | 1,106,592.00       | -                          | -                 | -                      | -  |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่ 1-1                  | ตึก                 | 3                    | 34.50                                | 25.00                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 276,648.00                 | -                 | -                      | 276,648.00                                     | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |            |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------------|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |            |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 2                    | 103.50                               | 75.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 829,944.00        | 784,944.00             | 45,000.00                                      | 0.02       |      |
| 351 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12661  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 96.00 | 2,696.00         | 100.00                      | 269,600.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 269,600.00                            | -  | -                  | 269,600.00        | 0.01                   |  |            |      |
| 352 | น.ส.3ก       |           | 2434   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 3   | 89.00 | 789.00           | 130.00                      | 102,570.00                 | 202                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,900.00                      | 2,133,000.00               | 0   | 6  | 127,980.00                            | 2,005,020.00                                     | 0                  | 2,107,590.00      | -                      | 2,005,020.00                                   | 102,570.00 | -    |
| 353 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 58.00 | 58.00            | 300.00                      | 17,400.00                  | 203                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 572.40                               | -  | 7,300.00                      | 4,178,520.00               | 0   | 44   | 3,551,742.00                          | 626,778.00                                       | 644,178.00         | -                 | -                      | -  | -          |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 70.08                                | 12.24                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 78,847.39         | -                      | 78,847.39                                      | 0.30       |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 502.32                               | 87.76                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 565,330.61             | 550,060.37                                     | 15,270.24  | 0.02 |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 41.00 | 241.00           | 300.00                      | 72,300.00                  | 204                                  | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | 2                    | 43.20                                | -  | 2,600.00                      | 112,320.00                 | 45  | 85,363.20  | 26,956.80                             | 99,256.80  | -                  | 26,956.80         | 72,300.00              | 0.02   |            |      |
| 354 | น.ส.3ก       |           | 242    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 67.00 | 167.00           | 150.00                      | 25,050.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 25,050.00                             | -  | -                  | 25,050.00         | 0.01                   |  |            |      |
| 355 | โฉนด         | 2345      | 37813  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 60.00 | 160.00           | 150.00                      | 24,000.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 24,000.00                             | -  | 24,000.00          | -                 | -                      |  |            |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 56 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 356 | น.ส.3ก       | 16        | 45     | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 21.80 | 121.80           | 130.00                      | 15,834.00                  | 205                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 9   | 153,300.00   | 284,700.00                            | 300,534.00                              | -                  | 284,700.00        | 15,834.00              | 0.02                              |
| 357 | น.ส.3ก       |           | 776    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 23.00 | 323.00           | 100.00                      | 32,300.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 32,300.00                             | -                                       | -                  | 32,300.00         | 0.01                   |                                   |
| 358 | น.ส.3ก       |           | 65     | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 13.00 | 113.00           | 130.00                      | 14,690.00                  | 206                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,900.00                      | 758,400.00                 | 24  | 288,192.00   | 470,208.00                            | 484,898.00                              | -                  | 470,208.00        | 14,690.00              | -                                 |
| 359 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12640  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 59.00 | 1,359.00         | 75.00                       | 101,925.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 101,925.00                            | -                                       | -                  | 101,925.00        | 0.01                   |                                   |
| 360 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10347  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 8                             | 3   | 94.00 | 3,594.00         | 100.00                      | 359,400.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 359,400.00                            | -                                       | -                  | 359,400.00        | 0.01                   |                                   |
| 361 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12544  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 10.00 | 1,610.00         | 75.00                       | 120,750.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 120,750.00                            | -                                       | -                  | 120,750.00        | 0.01                   |                                   |
| 362 | น.ส.3ก       |           | 2209   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 23.00 | 423.00           | 150.00                      | 63,450.00                  | 207                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 130.00                               | -  | 7,300.00                      | 949,000.00                 | 64  | 882,570.00   | 66,430.00                             | 129,880.00                              | -                  | 66,430.00         | 63,450.00              | 0.02                              |
| 363 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10238  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 81.00 | 981.00           | 75.00                       | 73,575.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 73,575.00                             | -                                       | -                  | 73,575.00         | 0.01                   |                                   |
| 364 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 125.00                      | 25,000.00                  | 208                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 24.00                                | -  | 7,300.00                      | 175,200.00                 | 5   | 26,280.00  | 148,920.00                            | 173,920.00                              | -                  | -                 | 173,920.00             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 57 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 365 | โฉนด         | 1600      | 23650  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 2.00  | 402.00           | 100.00                      | 40,200.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 40,200.00                                     | -  | 40,200.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 366 | น.ส.3ก       |           | 73     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 86.00 | 186.00           | 100.00                      | 18,600.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 18,600.00                                     | -  | -                                     | 18,600.00  | 0.02               |                   |                        |  |
| 367 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12581  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 19.00 | 1,619.00         | 75.00                       | 121,425.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 121,425.00                                    | -  | -                                     | 121,425.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 368 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8276   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 0   | 16.00 | 4,416.00         | 100.00                      | 441,600.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 441,600.00                                    | -  | -                                     | 441,600.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 369 | น.ส.3ก       |           | 1786   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 23.00 | 423.00           | 130.00                      | 54,990.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 54,990.00                                     | -  | -                                     | 54,990.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 370 | โฉนด         | 1437      | 23237  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 45.00 | 945.00           | 100.00                      | 94,500.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 94,500.00                                     | -  | 94,500.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 371 | น.ส.3ก       |           | 1755   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 1   | 14.00 | 114.00           | 300.00                      | 34,200.00                  | 209                                  | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า    | -                   | 3                    | 304.00                               | -  | 3,450.00                      | 1,048,800.00               | 5   | 0.00   | 1,048,800.00                          | 1,083,000.00                                     | -                  | -                 | 1,083,000.00           | 0.30   |
| 372 | น.ส.3ก       |           | 78     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 39.00 | 239.00           | 300.00                      | 71,700.00                  | 210                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | -                   | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 19  | 735,840.00   | 315,360.00                            | 387,060.00                                       | -                  | 315,360.00        | 71,700.00              | 0.02   |
| 373 | โฉนด         | 1253      | 21809  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 48.00 | 148.00           | 150.00                      | 22,200.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 22,200.00  | -                                     | 22,200.00  | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 58 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |          |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 374 | น.ส.3ก       |           | 2046   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 0.00  | 1,600.00         | 100.00                      | 160,000.00                           | -        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 160,000.00   | -                                     | -  | 160,000.00         | 0.01                       |                   |                        |  |      |
| 375 | โฉนด         | 1715      | 23844  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 61.00 | 561.00           | 100.00                      | 56,100.00                            | -        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 56,100.00  | -                                     | 56,100.00  | -                  | -                          |                   |                        |  |      |
| 376 | น.ส.3ก       |           | 1617   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 20.00 | 1,520.00         | 130.00                      | 197,600.00                           | -        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 197,600.00   | -                                     | -  | 197,600.00         | 0.01                       |                   |                        |  |      |
| 377 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 55.00 | 255.00           | 75.00                       | 19,125.00                            | 211      | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 428.69                               | -  | 7,300.00                      | 3,129,437.00                                  | 13   | 1,721,190.35                          | 1,408,246.65                                     | 1,427,371.65       | -                          | 1,408,246.65      | 19,125.00              | 0.02   |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 212      | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 2                    | 127.20                               | -  | 2,600.00                      | 330,720.00                                    | 15   | 214,968.00                            | 115,752.00                                       | 115,752.00         | -                          | 115,752.00        | 0.00                   | 0.02   |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 213      | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 2                    | 86.68                                | -  | 2,600.00                      | 225,368.00                                    | 15   | 146,489.20                            | 78,878.80  | 78,878.80          | -                          | 78,878.80         | 0.00                   | 0.02   |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 214      | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 2                    | 62.40                                | -  | 2,600.00                      | 162,240.00                                    | 15   | 105,456.00                            | 56,784.00  | 56,784.00          | -                          | 56,784.00         | 0.00                   | -  |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | 3                             | 0   | 0     | 45.00            | 45.00                       | 75.00                                | 3,375.00 | 215                      | โรงจอดรถ            | ไม้                  | 3                                    | 165.00                                   | -                             | 2,600.00                                      | 429,000.00   | 15                                    | 278,850.00                                       | 150,150.00         | 153,525.00                 | -                 | -                      | 153,525.00                                     | 0.30 |
| 378 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10380  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 98.00 | 898.00           | 100.00                      | 89,800.00                            | -        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 89,800.00          | -                          | -                 | 89,800.00              | 0.01   |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 59 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 379 | โฉนด         | 1533      | 23415  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 7.00  | 507.00           | 100.00                      | 50,700.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 50,700.00  | -                                     | 50,700.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 380 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10507  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 53.00 | 1,453.00         | 75.00                       | 108,975.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 108,975.00   | -                                     | -  | 108,975.00         | 0.01              |                        |  |
| 381 | ส.ป.ก.4-01   |           | 11169  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 13                            | 1   | 78.00 | 5,378.00         | 75.00                       | 403,350.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 403,350.00   | -                                     | -  | 403,350.00         | 0.01              |                        |  |
| 382 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12613  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 41.00 | 841.00           | 75.00                       | 63,075.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 63,075.00  | -                                     | -  | 63,075.00          | 0.01              |                        |  |
| 383 | น.ส.3ก       |           | 1723   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 33.00 | 1,633.00         | 100.00                      | 163,300.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 163,300.00   | -                                     | -  | 163,300.00         | 0.01              |                        |  |
| 384 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12642  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 52.00 | 552.00           | 125.00                      | 69,000.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 69,000.00  | -                                     | -  | 69,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 385 | โฉนด         | 621       | 13963  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 50.00 | 1,750.00         | 130.00                      | 227,500.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 227,500.00   | -                                     | 227,500.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 386 | น.ส.3ก       |           | 253    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 47.00 | 847.00           | 100.00                      | 84,700.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 84,700.00  | -                                     | -  | 84,700.00          | 0.01              |                        |  |
| 387 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10532  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 0   | 83.00 | 4,883.00         | 75.00                       | 366,225.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 366,225.00   | -                                     | -  | 366,225.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 60 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 388 | น.ส.3ก       |           | 685    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 6.00  | 106.00           | 250.00                      | 26,500.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 26,500.00                                     | -  | -                                     | 26,500.00  | 0.01               |  |                        |
| 389 | น.ส.3ก       |           | 1823   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 40.00 | 1,240.00         | 75.00                       | 93,000.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 93,000.00                                     | -  | -                                     | 93,000.00  | 0.01               |  |                        |
| 390 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12683  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 26.00 | 626.00           | 75.00                       | 46,950.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 46,950.00                                     | -  | -                                     | 46,950.00  | 0.01               |  |                        |
| 391 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10240  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 1   | 41.00 | 3,341.00         | 75.00                       | 250,575.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 250,575.00                                    | -  | -                                     | 250,575.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 392 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10385  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 2   | 76.00 | 4,276.00         | 75.00                       | 320,700.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 320,700.00                                    | -  | -                                     | 320,700.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 393 | น.ส.3ก       |           | 1854   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 16.00 | 1,116.00         | 75.00                       | 83,700.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 83,700.00                                     | -  | -                                     | 83,700.00  | 0.01               |  |                        |
| 394 | โฉนด         | 1552      | 23434  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 18.00 | 2,818.00         | 130.00                      | 366,340.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 366,340.00                                    | -  | 366,340.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 395 | น.ส.3ก       |           | 323    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 22.00 | 322.00           | 130.00                      | 41,860.00                  | 216                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 44                | 1,116,900.00                                  | 197,100.00   | 238,960.00                            | -  | 197,100.00         | 41,860.00                                      | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 217                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 49                | 670,140.00                                    | 118,260.00   | 118,260.00                            | -  | 118,260.00         | -  | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 61 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 396 | น.ส.3ก       |           | 183    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 2   | 27.00 | 4,627.00         | 75.00                       | 347,025.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 347,025.00   | -                                     | -  | 347,025.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 397 | น.ส.3ก       |           | 1984   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 4                             | 1   | 26.00 | 1,726.00         | 260.00                      | 448,760.00                 | 218                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,137,600.00               | 44  | 864,576.00   | 273,024.00                            | 721,784.00                                       | -                  | 273,024.00        | 448,760.00             | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 219                                  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น       | ตึก                 | 2                    | 315.00                               | -  | 7,800.00                      | 2,457,000.00               | 14  | 442,260.00   | 2,014,740.00                          | 2,014,740.00                                     | -                  | 2,014,740.00      | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 220                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,422,000.00               | 7   | 99,540.00  | 1,322,460.00                          | 1,322,460.00                                     | -                  | 1,322,460.00      | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 221                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 24  | 1,222,020.00   | 91,980.00                             | 91,980.00  | -                  | 91,980.00         | -                      | -                                 |
| 398 | น.ส.3ก       |           | 1720   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 32.00 | 232.00           | 75.00                       | 17,400.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 17,400.00  | -                                     | -  | 17,400.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 399 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10382  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 16.00 | 3,016.00         | 75.00                       | 226,200.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 226,200.00   | -                                     | -  | 226,200.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 400 | น.ส.3ก       |           | 902    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 90.00 | 690.00           | 250.00                      | 172,500.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 172,500.00   | -                                     | -  | 172,500.00         | 0.02              |                        |                                   |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 12.00 | 12.00            | 250.00                      | 3,000.00                   | 222                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 232.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,693,600.00               | 34  | 1,439,560.00   | 254,040.00                            | 257,040.00                                       | -                  | 254,040.00        | 3,000.00               | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 62 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                           |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |            |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------------|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์      | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                           |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |            |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     |                     | 223                 | ภักดาการ                  | ไม้                                  | 3  | 51.80                         | -   | 6,550.00   | 339,290.00                            | 7  | 84,822.50          | 254,467.50                 | 254,467.50        | -                      | -                                 | 254,467.50 | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     |                     | 224                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                                  | 2  | 143.38                        | -   | 7,300.00   | 1,046,674.00                          | 94   | 973,406.82         | 73,267.18                  | 73,267.18         | -                      | 73,267.18                         | -          | -    |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     |                     | 225                 | โรงจอดรถ                  | ไม้                                  | 2  | 38.11                         | -   | 2,600.00   | 99,086.00                             | 94   | 92,149.98          | 6,936.02                   | 6,936.02          | -                      | 6,936.02                          | -          | -    |
| 401 | น.ส.3ก       |           | 2460   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 29.00 | 129.00           | 100.00                      | 12,900.00                            |     |                     | 226                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                                  | 2  | 135.00                        | -   | 7,300.00   | 985,500.00                            | 20   | 916,515.00         | 68,985.00                  | 81,885.00         | -                      | 68,985.00                         | 12,900.00  | -    |
| 402 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8247   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 85.00 | 385.00           | 75.00                       | 28,875.00                            |     |                     | -                   | -                         | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 28,875.00                  | -                 | -                      | 28,875.00                         | 0.01       |      |
| 403 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10415  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 16                            | 0   | 27.00 | 6,427.00         | 100.00                      | 642,700.00                           |     |                     | -                   | -                         | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 642,700.00                 | -                 | -                      | 642,700.00                        | 0.01       |      |
| 404 | น.ส.3ก       |           | 1754   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 10.00 | 210.00           | 300.00                      | 63,000.00                            |     |                     | 227                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                                  | 2  | 60.00                         | -   | 7,300.00   | 438,000.00                            | 24   | 407,340.00         | 30,660.00                  | 93,660.00         | -                      | 30,660.00                         | 63,000.00  | -    |
| 405 | โฉนด         | 1076      | 21200  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 4.50  | 104.50           | 300.00                      | 31,350.00                            |     |                     | -                   | -                         | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 31,350.00                  | -                 | 31,350.00              | -                                 | -          |      |
| 406 | น.ส.3ก       |           | 72     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 53.00 | 153.00           | 130.00                      | 19,890.00                            |     |                     | 228                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                                  | 2  | 120.00                        | -   | 7,300.00   | 876,000.00                            | 14   | 525,600.00         | 350,400.00                 | 370,290.00        | -                      | -                                 | 370,290.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 63 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 407 | โฉนด         | 963       | 20861  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 50.88 | 150.88           | 310.00                      | 46,772.80                  | 229                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 110.00                               | -  | 7,900.00                      | 869,000.00                 | 9   | 78,210.00  | 790,790.00                            | 837,562.80                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                 | ตึก                 | 3                    | 27.00                                | 24.54                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 205,537.91         | -                 | 205,537.91             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                 | ตึก                 | 2                    | 83.00                                | 75.45                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 631,941.13         | 631,941.13        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 230                                  | โรงจอดรถ                  | ตึก                 | -                    | 22.00                                | -  | 2,600.00                      | 57,200.00                  | 5   | 2,860.00   | 54,340.00                             | 101,112.80                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 3                    | 22.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 101,112.80         | -                 | 101,112.80             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 231                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 391.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,854,300.00               | 60  | 2,654,499.00   | 199,801.00                            | 290,978.20                                       | -                  | 290,978.20        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 3                    | 80.50                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 196,742.00         | -                 | 196,742.00             | 0.30                              |
| 408 | น.ส.3ก       |           | 1747   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 88.00 | 388.00           | 75.00                       | 29,100.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 29,100.00                             | -  | -                  | 29,100.00         | 0.01                   |                                   |
| 409 | โฉนด         | 1129      | 21253  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 300.00                      |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 3                    | 320.00                               | 50.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 2,380,800.00       | -                 | 2,380,800.00           | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |           |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) |  |                        |            |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|------------|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |            |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |           |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |            |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่   | ตึก                 | 2                   | 320.00               | 50.00                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 2,380,800.00       | 2,380,800.00                                   | -                      | -          |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 34,230.00  | -                  | -  | -                      | -          |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 17,115.00  | -                  | 17,115.00                                      | -                      | -          |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 17,115.00  | -                  | -  | 17,115.00              | 0.30       |      |
| 410 | โฉนด         | 2846      | 44178  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 260.00                      | 104,000.00                           | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 104,000.00                                       | -                  | -  | 104,000.00             | 0.02       |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |           |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |  |                    |  |                        |            |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 232       | โรงจอดรถ            | ตึก                 | -                    | 425.00                               | -  | 2,600.00                      | 1,105,000.00               | 3                 | 33,150.00                                     | 1,071,850.00   | 1,109,628.00                          | -  | -                  | -  | -                      | -          | -    |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1 | ตึก                 | 3                   | 275.00               | 64.70                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 717,929.32                                     | -                      | 717,929.32 | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1 | ตึก                 | 2                   | 150.00               | 35.30                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 391,698.68                                     | -                      | 391,698.68 | 0.02 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 233       | โรงจอดรถ            | ไม้                 | -                    | 42.00                                | -  | 2,600.00                      | 109,200.00                 | 3                 | 9,828.00                                      | 99,372.00  | 137,150.00                            | -  | -                  | -  | -                      | -          | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสาชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 65 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                             |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                             |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ไม้                         | 2                   | 42.00                | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 137,150.00        | -                      | 137,150.00                                     | 0.02 |
| 411 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10500  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 2   | 40.00 | 4,240.00         | 100.00                      | 424,000.00                           | -       | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 424,000.00        | -                      | 424,000.00                                     | 0.01 |
| 412 | โฉนด         | 1732      | 23861  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 7                             | 0   | 53.00 | 2,853.00         | 140.00                      | 399,420.00                           | -       | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 399,420.00                 | -                 | 399,420.00             | -  |      |
| 413 | โฉนด         | 1056      | 21180  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 1   | 10.00 | 110.00           | 300.00                      | 33,000.00                            | -       | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 33,000.00                  | -                 | 33,000.00              | 0.30   |      |
| 414 | น.ส.3ก       |           | 247    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 63.00 | 163.00           | 130.00                      | 21,190.00                            | -       | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 21,190.00                  | -                 | 21,190.00              | 0.01   |      |
| 415 | โฉนด         | 2519      | 41650  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 56.00 | 556.00           | 100.00                      | 55,600.00                            | -       | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 55,600.00                  | -                 | 55,600.00              | -  |      |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 25.00 | 25.00            | 100.00                      | 2,500.00                             | 234     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 100.00                               | -  | 7,450.00                      | 745,000.00                                    | 33   | 692,850.00                            | 52,150.00  | 54,650.00          | -                          | -                 | 54,650.00              | 0.02   |      |
| 416 | น.ส.3ก       |           | 523    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 79.00 | 379.00           | 130.00                      | 49,270.00                            | 235     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 54   | 733,212.00                            | 55,188.00  | 104,458.00         | -                          | 55,188.00         | 49,270.00              | 0.02   |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 236     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                                    | 44   | 488,808.00                            | 36,792.00  | 36,792.00          | -                          | 36,792.00         | -                      | -  |      |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 66 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 417 | น.ส.3ก       |           | 547    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 46.00 | 946.00           | 75.00                       | 70,950.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 70,950.00  | -                                     | -  | 70,950.00          | 0.01              |                        |  |
| 418 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12660  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 62.00 | 562.00           | 75.00                       | 42,150.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 42,150.00  | -                                     | -  | 42,150.00          | 0.01              |                        |  |
| 419 | โฉนด         | 241       | 981    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 60.00 | 360.00           | 150.00                      | 54,000.00                  | 237                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 44  | 2,233,800.00   | 394,200.00                            | 448,200.00                                       | -                  | 394,200.00        | 54,000.00              | -  |
| 420 | โฉนด         | 2178      | 36473  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 4                    | 0                             | 2   | 24.00 | 224.00           | 300.00                      | 67,200.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 67,200.00  | -                                     | -  | 67,200.00          | 0.30              |                        |  |
| 421 | โฉนด         | 1294      | 21850  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 23.80 | 123.80           | 300.00                      | 37,140.00                  | 238                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 224.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,668,800.00               | 25  | 1,551,984.00   | 116,816.00                            | 153,956.00                                       | -                  | 153,956.00        | -                      | -  |
| 422 | น.ส.3ก       |           | 1829   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 36.00 | 536.00           | 75.00                       | 40,200.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 40,200.00  | -                                     | -  | 40,200.00          | 0.01              |                        |  |
| 423 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10270  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 84.00 | 584.00           | 75.00                       | 43,800.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 43,800.00  | -                                     | -  | 43,800.00          | 0.01              |                        |  |
| 424 | โฉนด         | 452       | 6271   | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 9.00  | 9.00             | 260.00                      | 2,340.00                   | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 2,340.00   | -                                     | -  | 2,340.00           | 0.30              |                        |  |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 38.00 | 438.00           | 260.00                      | 113,880.00                 | 239                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 448.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,270,400.00               | 48  | 2,779,840.00   | 490,560.00                            | 604,440.00                                       | -                  | 604,440.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอดุสิต จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) |  |                        |            |           |      |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|------------|-----------|------|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |            |           |      |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |            |           |      |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |  |                    |  |                        |            |           |      |
| 425 | โฉนด         | 2435      | 40190  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                | 5                    | 0                             | 1   | 99.00 | 199.00           | 300.00                      | 59,700.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 59,700.00          | -  | -                      | -          | -         |      |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   |  |                                       |  |                    |  |                        |            |           |      |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 14.00                                | 2.91                                     | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 1,743.24                                       | 91,769.76              | -          | 93,513.00 | 0.30 |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 466.00                               | 97.09                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 3,061,830.24                                   | 3,061,830.24           | -          | -         |      |
| 426 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12093  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 8                             | 3   | 6.00  | 3,506.00         | 75.00                       | 262,950.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 262,950.00         | -  | -                      | 262,950.00 | 0.01      |      |
| 427 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9055   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 8                             | 1   | 29.00 | 3,329.00         | 75.00                       | 249,675.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | 249,675.00         | -  | -                      | 249,675.00 | 0.01      |      |
| 428 | น.ส.3ก       |           | 928    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                 | 5                    | 0                             | 2   | 44.00 | 244.00           | 250.00                      | 61,000.00                  | 242                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 51                | 2,233,800.00                                  | 394,200.00   | 455,200.00                            | -  | -                  | -  | -                      | -          | -         |      |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 54.00                                | 15.00                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 68,280.00                                      | -                      | 68,280.00  | 0.30      |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อปต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |      |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|------|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |      |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |      |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |      |      |
| 429 | น.ส.3ก       |           | 232    | หมู่ ๑ ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 87.00 | 287.00           | 130.00                      | 37,310.00                  | 243                                  | ชั้นที่ 1-2         | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 306.00                               | 85.00                                    | -                             | -                          | -                 | -                      | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -    | 0.02 |
| 430 | โฉนด         | 1458      | 23258  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 46.00 | 446.00           | 130.00                      | 57,980.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | -    |      |
| 431 | โฉนด         | 158       | 898    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 20.00 | 520.00           | 300.00                      | 156,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | -    |      |
| 432 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10296  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 75.00 | 1,275.00         | 100.00                      | 127,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 0.01 |      |
| 433 | น.ส.3ก       |           | 189    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 57.00 | 1,757.00         | 100.00                      | 175,700.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 0.01 |      |
| 434 | น.ส.3ก       |           | 773    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 43.00 | 143.00           | 100.00                      | 14,300.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 0.01 |      |
| 435 | โฉนด         | 2650      | 42115  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 10                            | 3   | 88.00 | 4,388.00         | 130.00                      | 570,440.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | -    |      |
| 436 | โฉนด         | 267       | 1007   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 73.70 | 2,273.70         | 100.00                      | 227,370.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        |   |  |                                       |  |                    |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | -    |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 69 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 437 | โฉนด         | 1555      | 23437  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 17.00 | 717.00           | 100.00                      | 71,700.00                  | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 71,700.00                                     | -  | 71,700.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 438 | น.ส.3ก       |           | 709    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 72.00 | 472.00           | 150.00                      | 70,800.00                  | 244                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 240.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,752,000.00               | 64  | 1,629,360.00   | 122,640.00                            | 193,440.00                                       | -                  | 122,640.00        | 70,800.00              | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 245                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 24  | 977,616.00   | 73,584.00                             | 73,584.00  | -                  | 73,584.00         | -                      | -  |
| 439 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8246   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 2   | 51.00 | 1,451.00         | 75.00                       | 108,825.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 108,825.00   | -                                     | -  | 108,825.00         | 0.01              |                        |  |
| 440 | โฉนด         | 1200      | 21636  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 56.80 | 56.80            | 300.00                      | 17,040.00                  | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 17,040.00  | -                                     | -  | 17,040.00          | 0.30              |                        |  |
| 441 | น.ส.3ก       |           | 597    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 20.00 | 1,220.00         | 100.00                      | 122,000.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 122,000.00   | -                                     | -  | 122,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 442 | น.ส.3ก       |           | 1103   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 64.00 | 264.00           | 150.00                      | 39,600.00                  | 246                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,450.00                      | 603,450.00                 | 34  | 561,208.50   | 42,241.50                             | 81,841.50  | -                  | 42,241.50         | 39,600.00              | -  |
| 443 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10509  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 15                            | 3   | 24.00 | 6,324.00         | 75.00                       | 474,300.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 474,300.00   | -                                     | -  | 474,300.00         | 0.01              |                        |  |
| 444 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10410  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 19.00 | 519.00           | 75.00                       | 38,925.00                  | 247                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 1                    | 56.84                                | -  | 7,300.00                      | 414,932.00                 | 10  | 165,972.80   | 248,959.20                            | 287,884.20                                       | -                  | 248,959.20        | 38,925.00              | 0.01   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.บ้านดึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |      |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|------|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |      |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |      |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 248                          | โรงเลี้ยงสัตว์      | ไม้                  | 1                                    | 117.81                                   | -                             | 2,150.00                                      | 253,291.50   | 15                                    | 164,639.48                                       | 88,652.02          | 88,652.02                  | -                 | 88,652.02              | 0.00   | -    |      |
| 445 | น.ส.3ก       |           | 1717   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 3                             | 0   | 36.00 | 1,236.00         | 100.00                      | 123,600.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 123,600.00         | -                          | -                 | 123,600.00             | 0.01   | 0.01 |      |
| 446 | โฉนด         | 2358      | 37902  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 4                             | 1   | 3.00  | 1,703.00         | 130.00                      | 221,390.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 221,390.00         | -                          | -                 | 221,390.00             | -  | -    |      |
| 447 | น.ส.3ก       |           | 787    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 4                             | 0   | 46.00 | 1,646.00         | 100.00                      | 164,600.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 164,600.00         | -                          | -                 | 164,600.00             | 0.01   | 0.01 |      |
| 448 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12592  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                | 1                    | 2                             | 0   | 12.00 | 812.00           | 125.00                      | 101,500.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 101,500.00         | -                          | -                 | 101,500.00             | 0.01   | 0.01 |      |
| 449 | โฉนด         | 1102      | 21226  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 0   | 70.70 | 70.70            | 300.00                      | 21,210.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 21,210.00          | -                          | -                 | 21,210.00              | -  | -    |      |
| 450 | น.ส.3ก       |           | 1772   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 12.00 | 112.00           | 300.00                      | 33,600.00                            | 249 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 44   | 1,191,360.00                          | 210,240.00                                       | 243,840.00         | -                          | -                 | 210,240.00             | 33,600.00                                      | 0.02 | 0.02 |
| 451 | โฉนด         | 705       | 14047  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 7                             | 2   | 16.00 | 3,016.00         | 75.00                       | 226,200.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 226,200.00         | -                          | -                 | 226,200.00             | -  | -    |      |
| 452 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10492  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 3                             | 0   | 60.00 | 1,260.00         | 75.00                       | 94,500.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 94,500.00          | -                          | -                 | 94,500.00              | 0.01   | 0.01 |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 71 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 453 | โฉนด         | 1145      | 21269  | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 27.00 | 227.00           | 250.00                      | 56,750.00                  | 250                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 27  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 111,938.00                                       | -                  | 111,938.00        | -                      | -                                 |
| 454 | น.ส.3ก       |           | 320    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 60.00 | 160.00           | 130.00                      | 20,800.00                  | 251                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 64  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 75,988.00  | -                  | 55,188.00         | 20,800.00              | -                                 |
| 455 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10322  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 25.00 | 325.00           | 75.00                       | 24,375.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 24,375.00  | -                  | -                 | 24,375.00              | 0.01                              |
| 456 | โฉนด         | 1588      | 23638  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 29.00 | 1,729.00         | 100.00                      | 172,900.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 172,900.00                                       | -                  | 172,900.00        | -                      | -                                 |
| 457 | น.ส.3ก       |           | 2001   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 20                            | 1   | 6.00  | 8,106.00         | 75.00                       | 607,950.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 607,950.00                                       | -                  | -                 | 607,950.00             | 0.01                              |
| 458 | น.ส.3ก       |           | 921    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 87.00 | 387.00           | 130.00                      | 50,310.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 50,310.00  | -                  | -                 | 50,310.00              | 0.01                              |
|     |              |           |        |                                    |                      | 3                             | 0   | 0     | 12.00            | 12.00                       | 130.00                     |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 1,560.00   | -                  | -                 | 1,560.00               | 0.30                              |
| 459 | โฉนด         | 2433      | 40188  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 4                    | 0                             | 1   | 12.00 | 112.00           | 300.00                      | 33,600.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 33,600.00  | -                  | -                 | 33,600.00              | 0.30                              |
| 460 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10365  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 12                            | 2   | 52.00 | 5,052.00         | 75.00                       | 378,900.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 378,900.00                                       | -                  | -                 | 378,900.00             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 72 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 461 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10292  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 73.00 | 573.00           | 75.00                       | 42,975.00                            |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 42,975.00                                     | -  | -                                     | 42,975.00  | 0.01               |  |                        |
| 462 | โฉนด         | 282       | 1022   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 3                             | 1   | 64.00 | 1,364.00         | 100.00                      | 136,400.00                           | 252 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้สองชั้น | ไม้                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,917,000.00               | 14                | 1,150,200.00                                  | 766,800.00   | 903,200.00                            | -  | 766,800.00         | 136,400.00                                     | -                      |
| 463 | โฉนด         | 1480      | 23280  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 28.00 | 1,728.00         | 130.00                      | 224,640.00                           |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 224,640.00                            | -  | 224,640.00         | -  |                        |
| 464 | น.ส.3ก       |           | 766    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 46.00 | 1,046.00         | 100.00                      | 104,600.00                           |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 104,600.00                            | -  | -                  | 104,600.00                                     | 0.01                   |
| 465 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10862  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 3   | 63.00 | 1,963.00         | 75.00                       | 147,225.00                           |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 147,225.00                            | -  | -                  | 147,225.00                                     | 0.01                   |
| 466 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9041   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 48.00 | 348.00           | 75.00                       | 26,100.00                            |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 26,100.00                             | -  | -                  | 26,100.00                                      | 0.01                   |
| 467 | โฉนด         | 1059      | 21183  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 97.00 | 197.00           | 300.00                      | 59,100.00                            |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 59,100.00                             | -  | 59,100.00          | -  |                        |
| 468 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8122   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 17.00 | 817.00           | 125.00                      | 102,125.00                           |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 102,125.00                            | -  | -                  | 102,125.00                                     | 0.01                   |
| 469 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9043   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 9.00  | 709.00           | 75.00                       | 53,175.00                            |     | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 53,175.00                             | -  | -                  | 53,175.00                                      | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 73 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 470 | น.ส.3ก       |           | 1880   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 0   | 0.00  | 3,600.00         | 100.00                      | 360,000.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 360,000.00   | -                                     | -  | 360,000.00         | 0.01   |                        |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 1   | 13.00 | 513.00           | 100.00                      | 51,300.00                            | 253 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 30.00                                | -  | 7,300.00                      | 219,000.00                 | 9                 | 76,650.00                                     | 142,350.00   | 193,650.00                            | -  | 142,350.00         | 51,300.00                                      | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 254 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 80.00                                | -  | 7,900.00                      | 632,000.00                 | 24                | 537,200.00                                    | 94,800.00  | 94,800.00                             | -  | 94,800.00          | -  | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 255 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 7,300.00                      | 262,800.00                 | 20                | 244,404.00                                    | 18,396.00  | 18,396.00                             | -  | 18,396.00          | -  | -                      |
| 471 | น.ส.3ก       |           | 1128   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 90.00 | 290.00           | 150.00                      | 43,500.00                            | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 43,500.00  | -                                     | -  | 43,500.00          | 0.01   |                        |
| 472 | โฉนด         | 924       | 20822  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 3   | 31.00 | 3,931.00         | 100.00                      | 393,100.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 393,100.00   | -                                     | 393,100.00                                       | -                  | -  |                        |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 20.00 | 20.00            | 100.00                      | 2,000.00                             | 256 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,900.00                      | 639,900.00                 | 48                | 486,324.00                                    | 153,576.00   | 153,576.00                            | -  | -                  | 153,576.00                                     | 0.02                   |
| 473 | น.ส.3ก       |           | 932    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 57.00 | 457.00           | 250.00                      | 114,250.00                           | 257 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 528.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,854,400.00               | 29                | 3,276,240.00                                  | 578,160.00   | 692,410.00                            | -  | 578,160.00         | 114,250.00                                     | 0.02                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 258 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 378.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,759,400.00               | 34                | 2,345,490.00                                  | 413,910.00   | 413,910.00                            | -  | 413,910.00         | -  | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 74 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 474 | โฉนด         | 245       | 985    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 2   | 88.00 | 688.00           | 150.00                      | 103,200.00                 | 259                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,300.00                      | 467,200.00                 | 24  | 434,496.00   | 32,704.00                             | 135,904.00                                       | -                  | 32,704.00         | 103,200.00             | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 260                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 24  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 55,188.00  | -                  | 55,188.00         | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 261                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 45  | 1,787,040.00   | 315,360.00                            | 315,360.00                                       | -                  | 315,360.00        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 262                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 45.00                                | -  | 2,600.00                      | 117,000.00                 | 45  | 108,810.00   | 8,190.00                              | 8,190.00   | -                  | 8,190.00          | -                      | -                                 |
| 475 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12562  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 65.00 | 465.00           | 75.00                       | 34,875.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 34,875.00  | -                  | -                 | 34,875.00              | 0.01                              |
| 476 | โฉนด         | 1019      | 21143  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 2   | 98.00 | 298.00           | 150.00                      | 44,700.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 44,700.00  | -                  | -                 | 44,700.00              | 0.30-0.50                         |
| 477 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10420  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 63.00 | 2,163.00         | 75.00                       | 162,225.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 162,225.00                                       | -                  | -                 | 162,225.00             | 0.01                              |
| 478 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12663  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 16.00 | 2,316.00         | 75.00                       | 173,700.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 173,700.00                                       | -                  | -                 | 173,700.00             | 0.01                              |
| 479 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10426  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 37.00 | 337.00           | 110.00                      | 37,070.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 37,070.00  | -                  | -                 | 37,070.00              | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 75 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 480 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10402  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 99.00 | 1,799.00         | 75.00                       | 134,925.00                           |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 134,925.00                            | -  | -                  | 134,925.00                                     | 0.01                   |
| 481 | น.ส.3ก       |           | 529    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 93.00 | 193.00           | 260.00                      | 50,180.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 50,180.00                             | -  | -                  | 50,180.00                                      | 0.01                   |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 1   | 23.00 | 123.00           | 260.00                      | 31,980.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 31,980.00                             | -  | -                  | 31,980.00                                      | 0.30                   |
| 482 | โฉนด         | 1169      | 21605  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 18.70 | 118.70           | 150.00                      | 17,805.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 17,805.00                             | -  | 17,805.00          | -  | -                      |
| 483 | น.ส.3ก       |           | 358    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 46.00 | 3,446.00         | 100.00                      | 344,600.00                           |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 344,600.00                            | -  | -                  | 344,600.00                                     | 0.01                   |
| 484 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8231   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 13                            | 2   | 7.00  | 5,407.00         | 120.00                      | 648,840.00                           |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 648,840.00                            | -  | -                  | 648,840.00                                     | 0.01                   |
| 485 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8265   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 77.00 | 577.00           | 75.00                       | 43,275.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 43,275.00                             | -  | -                  | 43,275.00                                      | 0.01                   |
| 486 | โฉนด         | 253       | 993    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 2                             | 3   | 36.00 | 1,136.00         | 130.00                      | 147,680.00                           | 263 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 24                | 297,840.00                                    | 52,560.00  | 200,240.00                            | -  | 52,560.00          | 147,680.00                                     | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 264 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 59                | 2,233,800.00                                  | 394,200.00   | 394,200.00                            | -  | 394,200.00         | -  | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 76 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 487 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8114   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 15.00 | 315.00           | 125.00                      | 39,375.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 39,375.00  | -                                     | -  | 39,375.00          | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 488 | น.ส.3ก       |           | 76     | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 7.00  | 307.00           | 130.00                      | 39,910.00                            | 265 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 19   | 551,880.00                            | 236,520.00                                       | 276,430.00         | -                          | 236,520.00        | 39,910.00              | 0.02                              |
| 489 | โฉนด         | 1221      | 21775  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 43.00 | 2,043.00         | 130.00                      | 265,590.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 265,590.00                                       | -                  | 265,590.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 490 | โฉนด         | 2048      | 25190  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 5.00  | 205.00           | 150.00                      | 30,750.00                            | 266 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 252.08                               | -  | 7,300.00                      | 1,840,184.00                                  | 35   | 1,564,156.40                          | 276,027.60                                       | 306,777.60         | -                          | 306,777.60        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 267 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 27.60                                | -  | 2,600.00                      | 71,760.00                                     | 35   | 66,736.80                             | 5,023.20   | 5,023.20           | -                          | 5,023.20          | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 19.00 | 19.00            | 150.00                      | 2,850.00                             | 268 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 78.00                                | -  | 2,600.00                      | 202,800.00                                    | 11   | 91,260.00                             | 111,540.00                                       | 114,390.00         | -                          | -                 | 114,390.00             | 0.30                              |
| 491 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10533  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 14                            | 1   | 32.00 | 5,732.00         | 75.00                       | 429,900.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 429,900.00                                       | -                  | -                          | 429,900.00        | 0.01                   |                                   |
| 492 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8251   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 88.00 | 488.00           | 75.00                       | 36,600.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 36,600.00  | -                  | -                          | 36,600.00         | 0.01                   |                                   |
| 493 | น.ส.3ก       |           | 675    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 14.00 | 214.00           | 100.00                      | 21,400.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 21,400.00  | -                  | -                          | 21,400.00         | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอศรีราชา จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 77 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 494 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10356  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 8                             | 3   | 51.00 | 3,551.00         | 100.00                      | 355,100.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 355,100.00   | -                                     | -  | 355,100.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 495 | น.ส.3ก       |           | 2132   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 56.00 | 556.00           | 100.00                      | 55,600.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 55,600.00  | -                                     | -  | 55,600.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 496 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10241  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 17                            | 1   | 13.00 | 6,913.00         | 75.00                       | 518,475.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 518,475.00   | -                                     | -  | 518,475.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 497 | โฉนด         | 2867      | 44506  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 11.10 | 111.10           | 125.00                      | 13,887.50                  | 269                                  | โรงจอดรถ                  | ตึก                 | 2                    | 77.00                                | -  | 2,600.00                      | 200,200.00                 | 8   | 16,016.00  | 184,184.00                            | 198,071.50                                       | -                  | 198,071.50        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 270                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 160.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,264,000.00               | 8   | 101,120.00   | 1,162,880.00                          | 1,162,880.00                                     | -                  | 1,162,880.00      | -                      | -                                 |
| 498 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12531  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 96.00 | 1,096.00         | 125.00                      | 137,000.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 137,000.00   | -                                     | -  | 137,000.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 499 | น.ส.3ก       |           | 2423   | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 58.00 | 158.00           | 260.00                      | 41,080.00                  | 271                                  | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 2                    | 34.00                                | -  | 2,600.00                      | 88,400.00                  | 19  | 82,212.00  | 6,188.00                              | 47,268.00  | -                  | 6,188.00          | 41,080.00              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 272                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 168.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,327,200.00               | 19  | 371,616.00   | 955,584.00                            | 966,504.00                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 3                    | 72.00                                | 42.85                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 414,146.96                                       | -                  | -                 | 414,146.96             | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง<br>(หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษาี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|---------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                       |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                     | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                       |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                     |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
|     |              |           |        |                                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ดึก                       | 2                   | 96.00                | 57.15                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                   | -                          | 552,357.04        | 546,116.26             | 6,240.78                          | 0.02 |
| 500 | น.ส.3ก       |           | 2441   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                      | 1                    | 5                             | 0   | 0.00  | 2,000.00         | 100.00                      | 200,000.00                           | -       | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 200,000.00                            | -  | -                   | 200,000.00                 |                   |                        | 0.01                              |      |
| 501 | น.ส.3ก       |           | 1813   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                      | 1                    | 0                             | 2   | 60.00 | 260.00           | 300.00                      | 78,000.00                            | -       | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 78,000.00                             | -  | -                   | 78,000.00                  |                   |                        | 0.01                              |      |
| 502 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                      | 3                    | 1                             | 0   | 50.56 | 450.56           | 130.00                      | 58,572.80                            | 273     | โรงจอดรถ                  | ดึก                 | 3                    | 148.80                               | -  | 2,600.00                      | 386,880.00                                    | 7  | 27,081.60                             | 359,798.40                                       | 418,371.20          | -                          | -                 | 418,371.20             |                                   | 0.30 |
| 503 | น.ส.3ก       |           | 1413   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                      | 2                    | 1                             | 3   | 77.00 | 777.00           | 150.00                      | 116,550.00                           | 274     | บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง  | ครึ่งดึกครึ่งไม่    | 2                    | 338.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,467,400.00                                  | 28   | 2,097,290.00                          | 370,110.00                                       | 486,660.00          | -                          | 370,110.00        | 116,550.00             |                                   | -    |
|     |              |           |        |                                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 275     | บ้านพักอาศัย 2 ชั้น       | ดึก                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,800.00                      | 1,684,800.00                                  | 13   | 269,568.00                            | 1,415,232.00                                     | 1,415,232.00        | -                          | 1,415,232.00      | -                      |                                   | -    |
|     |              |           |        |                                       |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 276     | บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว | ไม่                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                                    | 34   | 488,808.00                            | 36,792.00  | 36,792.00           | -                          | 36,792.00         | -                      |                                   | -    |
| 504 | โฉนด         | 268       | 1008   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                      | 1                    | 3                             | 0   | 40.00 | 1,240.00         | 100.00                      | 124,000.00                           | -       | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 124,000.00                            | -  | -                   | 124,000.00                 |                   |                        | -                                 |      |
| 505 | โฉนด         | 2528      | 41173  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                      | 1                    | 5                             | 3   | 19.00 | 2,319.00         | 100.00                      | 231,900.00                           | -       | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 231,900.00                            | -  | -                   | 231,900.00                 |                   |                        | -                                 |      |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 79 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 506 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10298  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 20.00 | 1,320.00         | 110.00                      | 145,200.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 145,200.00                                    | -  | -                                     | 145,200.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 507 | โฉนด         | 39        | 779    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 21.00 | 121.00           | 150.00                      | 18,150.00                            | 277 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 421.50                               | -  | 7,300.00                      | 3,076,950.00               | 15                | 1,538,475.00                                  | 1,538,475.00   | 1,556,625.00                          | -  | -                  | -  | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 25.60                                | 6.07                                     | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 94,487.14                             | -  | 94,487.14          | 0.30   |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 395.90                               | 93.93                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 1,462,137.86                          | 1,462,137.86                                     | -                  | -  |                        |
| 508 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 1   | 39.00 | 139.00           | 300.00                      | 41,700.00                            | 278 | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | 3                    | 264.50                               | -  | 2,600.00                      | 687,700.00                 | 7                 | 48,139.00                                     | 639,561.00   | 681,261.00                            | -  | -                  | 681,261.00                                     | 0.30                   |
| 509 | โฉนด         | 591       | 13933  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 70.00 | 3,770.00         | 100.00                      | 377,000.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 377,000.00   | -                                     | 377,000.00                                       | -                  |  |                        |
| 510 | โฉนด         | 240       | 980    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 20.00 | 420.00           | 150.00                      | 63,000.00                            | 279 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 6                 | 25,596.00                                     | 401,004.00   | 464,004.00                            | -  | 401,004.00         | 63,000.00                                      | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 280 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,300.00                      | 467,200.00                 | 34                | 434,496.00                                    | 32,704.00  | 32,704.00                             | -  | 32,704.00          | -  | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 281 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 54                | 366,606.00                                    | 27,594.00  | 27,594.00                             | -  | 27,594.00          | -  | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสวัสดิ์ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 80 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |  |
| 511 | โฉนด         | 2912      | 45493  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 21.00 | 521.00           | 75.00                       | 39,075.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 39,075.00                                     | -  | 39,075.00                             | -  | -                  |                   |                        |                                   |  |
| 512 | โฉนด         | 466       | 6282   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 8.00  | 108.00           | 150.00                      | 16,200.00                  | 283                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม่มี               | 2                    | 99.00                                | -  | 7,300.00                      | 722,700.00                 | 28  | 672,111.00   | 50,589.00                             | 66,789.00                                    | -                  | 50,589.00         | 16,200.00              | -                                 |  |
| 513 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12538  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 1   | 79.00 | 2,979.00         | 75.00                       | 223,425.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 223,425.00                                    | -  | -                                     | 223,425.00                                   | 0.01               |                   |                        |                                   |  |
| 514 | น.ส.3ก       |           | 653    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 28.00 | 528.00           | 100.00                      | 52,800.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 52,800.00                                     | -  | -                                     | 52,800.00                                    | 0.01               |                   |                        |                                   |  |
| 515 | โฉนด         | 623       | 13965  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 26.00 | 2,026.00         | 130.00                      | 263,380.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 263,380.00                                    | -  | 263,380.00                            | -  | -                  |                   |                        |                                   |  |
| 516 | น.ส.3ก       |           | 1265   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 60.00 | 1,060.00         | 100.00                      | 106,000.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 106,000.00                                    | -  | -                                     | 106,000.00                                   | 0.01               |                   |                        |                                   |  |
| 517 | น.ส.3ก       |           | 515    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 10.00 | 1,710.00         | 75.00                       | 128,250.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 128,250.00                                    | -  | -                                     | 128,250.00                                   | 0.01               |                   |                        |                                   |  |
| 518 | โฉนด         | 699       | 14041  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 43.00 | 143.00           | 150.00                      | 21,450.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 21,450.00                                     | -  | 21,450.00                             | -  | -                  |                   |                        |                                   |  |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 81 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 519 | น.ส.3ก       |           | 829    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 8.00  | 108.00           | 150.00                      | 16,200.00                  | 284                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 191.73                               | -  | 7,300.00                      | 1,399,629.00               | 88  | 1,189,684.65   | 209,944.35                            | 226,144.35                                       | -                  | 209,944.35        | 16,200.00              | -                                 |
| 520 | น.ส.3ก       |           | 2222   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 46.00 | 1,646.00         | 260.00                      | 427,960.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 427,960.00                            | -  | -                  | 427,960.00        | 0.01                   |                                   |
| 521 | น.ส.3ก       |           | 687    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 49.00 | 749.00           | 190.00                      | 142,310.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 142,310.00                            | -  | -                  | 142,310.00        | 0.01                   |                                   |
| 522 | น.ส.3ก       |           | 1285   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 10                            | 3   | 53.00 | 4,353.00         | 100.00                      | 435,300.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 435,300.00                            | -  | -                  | 435,300.00        | 0.01                   |                                   |
| 523 | น.ส.3ก       |           | 2266   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 94.00 | 694.00           | 75.00                       | 52,050.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 52,050.00                             | -  | -                  | 52,050.00         | 0.01                   |                                   |
| 524 | โฉนด         | 1142      | 21266  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 73.40 | 173.40           | 300.00                      | 52,020.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 52,020.00                             | -  | -                  | 52,020.00         | -                      |                                   |
| 525 | โฉนด         | 93        | 833    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 88.00 | 388.00           | 130.00                      | 50,440.00                  | 285                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 126.00                               | -  | 7,900.00                      | 995,400.00                 | 25  | 398,160.00   | 597,240.00                            | 647,680.00                                       | -                  | 647,680.00        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 286                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 100.00                               | -  | 7,900.00                      | 790,000.00                 | 25  | 316,000.00   | 474,000.00                            | 474,000.00                                       | -                  | 474,000.00        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    | 1                    | 3                             | 0   | 0.00  | 1,200.00         | 130.00                      | 156,000.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 156,000.00                            | -  | -                  | 156,000.00        | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 82 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 12.00 | 12.00            | 130.00                      | 1,560.00                             | 287 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 48.00                                | -  | 7,900.00                      | 379,200.00                                    | 8  | 30,336.00                             | 348,864.00                                       | 350,424.00         | -                          | -                 | 350,424.00             | 0.30                              |
| 526 | น.ส.3ก       |           | 916    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 61.00 | 61.00            | 150.00                      | 9,150.00                             | 288 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00                                  | 27   | 2,233,800.00                          | 394,200.00                                       | 403,350.00         | -                          | 394,200.00        | 9,150.00               | 0.02                              |
| 527 | น.ส.3ก       |           | 2220   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 75.00                       | 60,000.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 60,000.00  | -                  | -                          | 60,000.00         | 0.01                   |                                   |
| 528 | โฉนด         | 340       | 1080   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 24.00 | 524.00           | 150.00                      | 78,600.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 78,600.00  | -                  | 78,600.00                  | -                 | -                      |                                   |
| 529 | น.ส.3ก       |           | 911    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 27.00 | 327.00           | 150.00                      | 49,050.00                            | 289 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 432.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,153,600.00                                  | 105  | 2,680,560.00                          | 473,040.00                                       | 522,090.00         | -                          | -                 | 522,090.00             | 0.02                              |
| 530 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12684  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 74.00 | 1,474.00         | 75.00                       | 110,550.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 110,550.00                                       | -                  | -                          | 110,550.00        | 0.01                   |                                   |
| 531 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8105   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 46.00 | 846.00           | 75.00                       | 63,450.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 63,450.00  | -                  | -                          | 63,450.00         | 0.01                   |                                   |
| 532 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12672  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 47.00 | 747.00           | 75.00                       | 56,025.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 56,025.00  | -                  | -                          | 56,025.00         | 0.01                   |                                   |
| 533 | น.ส.3ก       |           | 1534   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 12                            | 1   | 50.00 | 4,950.00         | 100.00                      | 495,000.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 495,000.00                                       | -                  | -                          | 495,000.00        | 0.30-0.50              |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 83 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |             |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |             |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 534 | โฉนด         | 1146      | 21270  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 300.00                      |                                      | ชั้นที่ 1   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 18.00                | 11.25                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 19,710.00          | -                          | 19,710.00         | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 142.00               | 88.75                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 155,490.00         | 155,490.00                 | -                 | -                      |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 29,100.00  | -                  | -                          | -                 |                        |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 25,826.25  | -                  | 25,826.25                  | -                 |                        |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 3,273.75   | -                  | 3,273.75                   | 0.30              |                        |  |
| 535 | น.ส.3ก       |           | 175    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 37.00 | 1,137.00         | 100.00                      | 113,700.00                           |             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 113,700.00                                       | -                  | 113,700.00                 | 0.01              |                        |  |
| 536 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10331  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 3   | 0.00  | 1,900.00         | 75.00                       | 142,500.00                           |             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 142,500.00                                       | -                  | 142,500.00                 | 0.01              |                        |  |
| 537 | น.ส.3ก       |           | 2233   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 46.00 | 746.00           | 100.00                      | 74,600.00                            |             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 74,600.00  | -                  | 74,600.00                  | 0.01              |                        |  |
| 538 | น.ส.3ก       |           | 241    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 3.00  | 603.00           | 75.00                       | 45,225.00                            |             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 45,225.00  | -                  | 45,225.00                  | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 84 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 539 | โฉนด         | 1292      | 21848  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 81.70 | 81.70            | 300.00                      | 24,510.00                  | 290                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 221.70                               | -  | 7,300.00                      | 1,618,410.00               | 25  | 1,375,648.50   | 242,761.50                            | 267,271.50                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 81.00                                | 36.53                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 97,634.28          | -                 | 97,634.28              | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 140.70                               | 63.47                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 169,637.22         | 169,637.22        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 29.00 | 29.00            | 300.00                      | 8,700.00                   | 291                                  | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน     | ไม้                 | 3                    | 116.00                               | -  | 5,800.00                      | 672,800.00                 | 25  | 625,704.00   | 47,096.00                             | 55,796.00  | -                  | -                 | 55,796.00              | 0.30                              |
| 540 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8216   | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 2                    | 3                             | 3   | 92.00 | 1,592.00         | 125.00                      | 199,000.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 199,000.00                            | -  | -                  | 199,000.00        | 0.02                   |                                   |
| 541 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8262   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 99.00 | 199.00           | 75.00                       | 14,925.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 14,925.00                             | -  | -                  | 14,925.00         | 0.01                   |                                   |
| 542 | โฉนด         | 2537      | 46211  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 63.30 | 63.30            | 125.00                      | 7,912.50                   |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 7,912.50                              | -  | 7,912.50           | -                 | -                      |                                   |
| 543 | น.ส.3ก       |           | 2037   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 96.00 | 1,296.00         | 160.00                      | 207,360.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 207,360.00                            | -  | -                  | 207,360.00        | 0.01                   |                                   |
| 544 | น.ส.3ก       |           | 788    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 83.00 | 1,183.00         | 100.00                      | 118,300.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 118,300.00                            | -  | -                  | 118,300.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 85 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 545 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8133   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 2   | 20.00 | 1,420.00         | 75.00                       | 106,500.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 106,500.00                            | -  | -                  | 106,500.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 546 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8130   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 30.00 | 330.00           | 75.00                       | 24,750.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 24,750.00                             | -  | -                  | 24,750.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 547 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8232   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 21                            | 1   | 69.00 | 8,569.00         | 120.00                      | 1,028,280.00                         |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 1,028,280.00                          | -  | -                  | 1,028,280.00               | 0.01              |                        |                                   |
| 548 | โฉนด         | 1688      | 23817  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 8.00  | 1,708.00         | 130.00                      | 222,040.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 222,040.00                            | -  | 222,040.00         | -                          | -                 |                        |                                   |
| 549 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10453  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 80.00 | 2,880.00         | 75.00                       | 216,000.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 216,000.00                            | -  | -                  | 216,000.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 550 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 4                             | 0   | 14.40 | 1,614.40         | 130.00                      | 209,872.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 209,872.00                            | -  | -                  | 209,872.00                 | 0.30-0.50         |                        |                                   |
| 551 | น.ส.3ก       |           | 704    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 54.00 | 154.00           | 150.00                      | 23,100.00                            | 292 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                                    | 9  | 38,394.00                             | 388,206.00                                       | 411,306.00         | -                          | 388,206.00        | 23,100.00              | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 293 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00                                  | 25   | 1,005,210.00                          | 177,390.00                                       | 177,390.00         | -                          | 177,390.00        | -                      | -                                 |
| 552 | โฉนด         | 2241      | 37022  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 16.00 | 16.00            | 130.00                      | 2,080.00                             | 294 | โรงงาน                        | ตึก                 | 3                    | 66.50                                | -  | 6,000.00                      | 399,000.00                                    | 10   | 39,900.00                             | 359,100.00                                       | 361,180.00         | -                          | -                 | 361,180.00             | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 86 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 3   | 46.00 | 346.00           | 130.00                      | 44,980.00                            | 295 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 258.50                               | -  | 7,300.00                      | 1,887,050.00                                  | 10   | 566,115.00                            | 1,320,935.00                                     | 1,365,915.00       | -                          | 1,365,915.00      | -                      | -                                 |
| 553 | โฉนด         | 1245      | 21801  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 31.00 | 731.00           | 150.00                      | 109,650.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 109,650.00                                       | -                  | 109,650.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 554 | น.ส.3ก       |           | 758    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 80.00 | 1,680.00         | 100.00                      | 168,000.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 168,000.00                                       | -                  | 168,000.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 555 | โฉนด         | 2040      | 25149  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 68.20 | 168.20           | 300.00                      | 50,460.00                            | 296 | ตึกแถวชั้นเดียว               | ตึก                 | 2                    | 112.00                               | -  | 7,550.00                      | 845,600.00                                    | 10   | 84,560.00                             | 761,040.00                                       | 811,500.00         | -                          | 811,500.00        | 0.02                   |                                   |
| 556 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8138   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 79.00 | 1,179.00         | 75.00                       | 88,425.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 88,425.00  | -                  | 88,425.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 557 | น.ส.3ก       |           | 1791   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 75.00 | 275.00           | 130.00                      | 35,750.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 35,750.00  | -                  | 35,750.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 558 | โฉนด         | 1438      | 23238  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 1   | 7.00  | 2,907.00         | 130.00                      | 377,910.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 377,910.00                                       | -                  | 377,910.00                 | -                 |                        |                                   |
| 559 | โฉนด         | 1062      | 21186  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 18.50 | 118.50           | 300.00                      | 35,550.00                            | 297 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                                    | 54   | 325,872.00                            | 24,528.00  | 60,078.00          | -                          | 24,528.00         | 35,550.00              | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 298 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 100.00                               | -  | 7,300.00                      | 730,000.00                                    | 10   | 292,000.00                            | 438,000.00                                       | 438,000.00         | -                          | 438,000.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 87 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 560 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12130  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 36.00 | 536.00           | 75.00                       | 40,200.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 40,200.00  | -                                     | -  | 40,200.00          | 0.01              |                        |  |
| 561 | น.ส.3ก       |           | 1510   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 40.00 | 2,840.00         | 100.00                      | 284,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 284,000.00   | -                                     | -  | 284,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 562 | โฉนด         | 1744      | 23879  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 53.00 | 2,453.00         | 100.00                      | 245,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 245,300.00   | -                                     | 245,300.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 563 | น.ส.3ก       |           | 982    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 44.00 | 344.00           | 75.00                       | 25,800.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 25,800.00  | -                                     | -  | 25,800.00          | 0.02              |                        |  |
|     |              |           |        |                                    | 1                    | 0                             | 0   | 13.00 | 13.00            | 75.00                       | 975.00                     | 299                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน     | ไม้                 | 1                    | 54.00                                | -  | 5,800.00                      | 313,200.00                 | 14  | 187,920.00   | 125,280.00                            | 126,255.00                                       | -                  | 125,280.00        | 975.00                 | -  |
| 564 | น.ส.3ก       |           | 1751   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 45.00 | 645.00           | 260.00                      | 167,700.00                 | 300                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 152.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,109,600.00               | 44  | 943,160.00   | 166,440.00                            | 334,140.00                                       | -                  | 166,440.00        | 167,700.00             | -  |
| 565 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10302  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 81.00 | 581.00           | 75.00                       | 43,575.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 43,575.00  | -                                     | -  | 43,575.00          | 0.01              |                        |  |
| 566 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9061   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 70.00 | 470.00           | 75.00                       | 35,250.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 35,250.00  | -                                     | -  | 35,250.00          | 0.01              |                        |  |
| 567 | น.ส.3ก       |           | 1077   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 96.00 | 96.00            | 100.00                      | 9,600.00                   | 301                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 64  | 1,222,020.00   | 91,980.00                             | 101,580.00                                       | -                  | 91,980.00         | 9,600.00               | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 88 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                              |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|------------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|---|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์         | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |   |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                              |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |   |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              | 302                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | 2  | 216.00                        | -                          | 7,300.00                                      | 1,576,800.00   | 8                                     | 346,896.00                                       | 1,229,904.00       | 1,229,904.00      | -                      | 1,229,904.00                      | - | - |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              | 303                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                                  | 2  | 81.00                         | -                          | 7,300.00                                      | 591,300.00   | 8                                     | 177,390.00                                       | 413,910.00         | 413,910.00        | -                      | 413,910.00                        | - | - |
| 568 | โฉนด         | 643       | 13985  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 6.00  | 806.00           | 100.00                      | 80,600.00                  |                                      |                              | -                   | -                            | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 80,600.00  | -                  | 80,600.00         | -                      | -                                 |   |   |
| 569 | น.ส.3ก       |           | 1743   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 45.00 | 545.00           | 75.00                       | 40,875.00                  | 304                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                            | 168.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,327,200.00               | 9   | 119,448.00   | 1,207,752.00                          | 1,248,627.00                                     | -                  | 1,207,752.00      | 40,875.00              | -                                 |   |   |
| 570 | น.ส.3ก       |           | 1296   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 86.00 | 1,286.00         | 100.00                      | 128,600.00                 |                                      |                              | -                   | -                            | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 128,600.00                                       | -                  | -                 | 128,600.00             | 0.01                              |   |   |
| 571 | น.ส.3ก       |           | 1863   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 20.00 | 120.00           | 300.00                      | 36,000.00                  | 305                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                            | 189.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,379,700.00               | 36  | 1,172,745.00   | 206,955.00                            | 242,955.00                                       | -                  | 206,955.00        | 36,000.00              | -                                 |   |   |
| 572 | น.ส.3ก       |           | 22     | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 93.00 | 193.00           | 130.00                      | 25,090.00                  | 306                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                            | 60.00                                | -  | 7,900.00                      | 474,000.00                 | 44  | 360,240.00   | 113,760.00                            | 138,850.00                                       | -                  | 113,760.00        | 25,090.00              | -                                 |   |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              | 307                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                                  | 2  | 126.00                        | -                          | 7,300.00                                      | 919,800.00   | 25                                    | 855,414.00                                       | 64,386.00          | 64,386.00         | -                      | 64,386.00                         | - | - |
| 573 | น.ส.3ก       |           | 657    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 80.00 | 780.00           | 100.00                      | 78,000.00                  |                                      |                              | -                   | -                            | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 78,000.00  | -                  | -                 | 78,000.00              | 0.01                              |   |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 89 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 574 | โฉนด         | 733       | 14075  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 6.00  | 1,106.00         | 130.00                      | 143,780.00                 | 308                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 1                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 7   | 175,200.00   | 525,600.00                            | 669,380.00                                       | -                  | 669,380.00        | -                      | -                                 |
| 575 | น.ส.3ก       |           | 731    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 40.00 | 140.00           | 150.00                      | 21,000.00                  | 309                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 45  | 1,116,900.00   | 197,100.00                            | 218,100.00                                       | -                  | 197,100.00        | 21,000.00              | 0.02                              |
| 576 | โฉนด         | 3076      | 48835  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 66.00 | 1,466.00         | 100.00                      | 146,600.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 146,600.00                                       | -                  | 146,600.00        | -                      | -                                 |
| 577 | น.ส.3ก       |           | 1066   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 1.00  | 201.00           | 260.00                      | 52,260.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 52,260.00  | -                  | -                 | 52,260.00              | 0.01                              |
| 578 | โฉนด         | 3073      | 48734  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 1.80  | 101.80           | 150.00                      | 15,270.00                  | 310                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน     | ไม้                 | 1                    | 98.00                                | -  | 5,800.00                      | 568,400.00                 | 22  | 528,612.00   | 39,788.00                             | 55,058.00  | -                  | 55,058.00         | -                      | -                                 |
| 579 | โฉนด         | 2173      | 36468  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 0.00  | 100.00           | 300.00                      | 30,000.00                  | 311                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 420.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,066,000.00               | 8   | 674,520.00   | 2,391,480.00                          | 2,421,480.00                                     | -                  | 2,421,480.00      | -                      | -                                 |
| 580 | โฉนด         | 793       | 20476  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 2   | 18.00 | 3,018.00         | 150.00                      | 452,700.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 452,700.00                                       | -                  | 452,700.00        | -                      | -                                 |
| 581 | โฉนด         | 3070      | 48703  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 30.30 | 230.30           | 150.00                      | 34,545.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 34,545.00  | -                  | -                 | 34,545.00              | 0.02                              |
| 582 | โฉนด         | 3075      | 48834  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 66.70 | 1,466.70         | 130.00                      | 190,671.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 190,671.00                                       | -                  | 190,671.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 90 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 583 | โฉนด         | 3074      | 48833  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 68.10 | 168.10           | 150.00                      | 25,215.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 25,215.00  | -                                     | 25,215.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 584 | โฉนด         | 3072      | 48733  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 67.40 | 167.40           | 260.00                      | 43,524.00                  | 312                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 190.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,501,000.00               | 19  | 420,280.00   | 1,080,720.00                          | 1,124,244.00                                     | -                  | 1,080,720.00      | 43,524.00              | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 313                                  | โรงจอดรถ                  | ตึก                 | 2                    | 91.00                                | -  | 2,600.00                      | 236,600.00                 | 19  | 66,248.00  | 170,352.00                            | 170,352.00                                       | -                  | 170,352.00        | -                      | -                                 |
| 585 | น.ส.3ก       |           | 314    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 88.00 | 188.00           | 130.00                      | 24,440.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 24,440.00  | -                                     | -  | 24,440.00          | 0.02              |                        |                                   |
| 586 | น.ส.3ก       |           | 519    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 7.00  | 407.00           | 130.00                      | 52,910.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 52,910.00  | -                                     | -  | 52,910.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 587 | น.ส.3ก       |           | 340    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 0   | 76.00 | 76.00            | 130.00                      | 9,880.00                   | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 9,880.00   | -                                     | -  | 9,880.00           | 0.01              |                        |                                   |
| 588 | น.ส.3ก       |           | 667    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 23.00 | 923.00           | 100.00                      | 92,300.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 92,300.00  | -                                     | -  | 92,300.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 589 | น.ส.3ก       |           | 1420   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 14.00 | 114.00           | 150.00                      | 17,100.00                  | 314                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 416.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,036,800.00               | 39  | 2,824,224.00   | 212,576.00                            | 229,676.00                                       | -                  | 212,576.00        | 17,100.00              | 0.02                              |
| 590 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10455  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 56.00 | 1,456.00         | 75.00                       | 109,200.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 109,200.00   | -                                     | -  | 109,200.00         | 0.01              |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 91 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 591 | โฉนด         | 1478      | 23278  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 85.00 | 2,385.00         | 100.00                      | 238,500.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 238,500.00                                    | -  | 238,500.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 592 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10516  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 71.00 | 671.00           | 75.00                       | 50,325.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 50,325.00                                     | -  | -                                     | 50,325.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 593 | น.ส.3ก       |           | 1268   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 33.00 | 933.00           | 100.00                      | 93,300.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 93,300.00                                     | -  | -                                     | 93,300.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 594 | น.ส.3ก       |           | 2451   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 62.00 | 62.00            | 300.00                      | 18,600.00                  | 315                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 168.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,327,200.00               | 9   | 119,448.00   | 1,207,752.00                          | 1,226,352.00                                     | -                  | -                 | 1,226,352.00           | 0.02   |
| 595 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10451  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 1   | 86.00 | 3,386.00         | 75.00                       | 253,950.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 253,950.00                                    | -  | -                                     | 253,950.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 596 | น.ส.3ก       |           | 2437   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 98.00 | 98.00            | 150.00                      | 14,700.00                  | 316                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 34  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 224,940.00                                       | -                  | 210,240.00        | 14,700.00              | 0.02   |
| 597 | น.ส.3ก       |           | 1094   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 42.00 | 142.00           | 150.00                      | 21,300.00                  | 317                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 44  | 814,680.00   | 61,320.00                             | 82,620.00  | -                  | 61,320.00         | 21,300.00              | -  |
| 598 | น.ส.3ก       |           | 1860   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 2                             | 1   | 23.00 | 923.00           | 100.00                      | 92,300.00                  | 318                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 54  | 1,466,424.00   | 110,376.00                            | 202,676.00                                       | -                  | -                 | 202,676.00             | 0.02   |
| 599 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12096  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 14                            | 3   | 46.00 | 5,946.00         | 75.00                       | 445,950.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 445,950.00                                    | -  | -                                     | 445,950.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 92 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 600 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10307  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 2   | 32.00 | 2,232.00         | 75.00                       | 167,400.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 167,400.00                            | -  | -                  | 167,400.00                 | 0.01              |                        |  |
| 601 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12536  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 13.00 | 1,813.00         | 110.00                      | 199,430.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 199,430.00                            | -  | -                  | 199,430.00                 | 0.01              |                        |  |
| 602 | น.ส.3ก       |           | 2128   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 26.00 | 126.00           | 100.00                      | 12,600.00                            | 319 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 24.00                                | -  | 7,900.00                      | 189,600.00                                    | 24   | 72,048.00                             | 117,552.00                                       | 130,152.00         | -                          | 117,552.00        | 12,600.00              | 0.02   |
| 603 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10479  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 70.00 | 1,370.00         | 75.00                       | 102,750.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 102,750.00                            | -  | -                  | 102,750.00                 | 0.01              |                        |  |
| 604 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8097   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 33.00 | 1,633.00         | 75.00                       | 122,475.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 122,475.00                            | -  | -                  | 122,475.00                 | 0.01              |                        |  |
| 605 | โฉนด         | 1185      | 21621  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 95.60 | 95.60            | 150.00                      | 14,340.00                            |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 14,340.00                             | -  | 14,340.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 606 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10306  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 90.00 | 690.00           | 75.00                       | 51,750.00                            |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 51,750.00                             | -  | -                  | 51,750.00                  | 0.01              |                        |  |
| 607 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10752  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 59.00 | 1,459.00         | 100.00                      | 145,900.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 145,900.00                            | -  | -                  | 145,900.00                 | 0.01              |                        |  |
| 608 | น.ส.3ก       |           | 2005   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 2   | 40.00 | 2,640.00         | 120.00                      | 316,800.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 316,800.00                            | -  | -                  | 316,800.00                 | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 93 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 609 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10342  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 81.00 | 181.00           | 75.00                       | 13,575.00                            |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 13,575.00                                     | -  | -                                     | 13,575.00  | 0.01               |  |                        |
| 610 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8106   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 41.00 | 941.00           | 75.00                       | 70,575.00                            |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 70,575.00                                     | -  | -                                     | 70,575.00  | 0.01               |  |                        |
| 611 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10861  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 52.00 | 652.00           | 130.00                      | 84,760.00                            |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 84,760.00                                     | -  | -                                     | 84,760.00  | 0.01               |  |                        |
| 612 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12658  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 91.00 | 2,491.00         | 75.00                       | 186,825.00                           |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 186,825.00                                    | -  | -                                     | 186,825.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 613 | น.ส.3ก       |           | 343    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 21.00 | 121.00           | 130.00                      | 15,730.00                            | 320 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 130.00                               | -  | 7,300.00                      | 949,000.00                 | 54                | 882,570.00                                    | 66,430.00  | 82,160.00                             | -  | 66,430.00          | 15,730.00                                      | -                      |
| 614 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9455   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 31.00 | 1,131.00         | 75.00                       | 84,825.00                            |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 84,825.00                                     | -  | -                                     | 84,825.00  | 0.01               |  |                        |
| 615 | โฉนด         | 633       | 13975  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 43.00 | 2,243.00         | 130.00                      | 291,590.00                           |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 291,590.00                                    | -  | 291,590.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 616 | น.ส.3ก       |           | 903    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 8.00  | 208.00           | 150.00                      | 31,200.00                            |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 31,200.00                                     | -  | -                                     | 31,200.00  | 0.01               |  |                        |
| 617 | น.ส.3ก       |           | 1601   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 12                            | 0   | 76.00 | 4,876.00         | 130.00                      | 633,880.00                           |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 633,880.00                                    | -  | -                                     | 633,880.00                                       | 0.30-0.50          |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 94 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 618 | น.ส.3ก       |           | 308    | หมู่ ๓ บ้านดึก                     | 2                    | 0                             | 0   | 91.00 | 91.00            | 300.00                      | 27,300.00                  | 321                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,450.00                      | 596,000.00                 | 39  | 554,280.00   | 41,720.00                             | 69,020.00  | -                  | 41,720.00         | 27,300.00              | 0.02                              |
| 619 | น.ส.3ก       |           | 1532   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 10                            | 3   | 9.00  | 4,309.00         | 100.00                      | 430,900.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 430,900.00                                       | -                  | -                 | 430,900.00             | 0.30-0.50                         |
| 620 | น.ส.3ก       |           | 2223   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 80.00 | 2,280.00         | 100.00                      | 228,000.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 228,000.00                                       | -                  | -                 | 228,000.00             | 0.01                              |
| 621 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10506  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 84.00 | 1,084.00         | 125.00                      | 135,500.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 135,500.00                                       | -                  | -                 | 135,500.00             | 0.01                              |
| 622 | น.ส.3ก       |           | 518    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 56.00 | 1,256.00         | 130.00                      | 163,280.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 163,280.00                                       | -                  | -                 | 163,280.00             | 0.01                              |
| 623 | น.ส.3ก       |           | 1991   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 4.50  | 1,504.50         | 140.00                      | 210,630.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 210,630.00                                       | -                  | -                 | 210,630.00             | 0.01                              |
| 624 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 60.00 | 60.00            | 300.00                      | 18,000.00                  | 322                                  | โรงงานซ่อมรถยนต์            | ตึก                 | 3                    | 148.68                               | -  | 5,450.00                      | 810,306.00                 | 8   | 64,824.48  | 745,481.52                            | 763,481.52                                       | -                  | -                 | 763,481.52             | 0.30                              |
| 625 | โฉนด         | 1690      | 23819  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 51.40 | 251.40           | 75.00                       | 18,855.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 18,855.00  | -                  | 18,855.00         | -                      | -                                 |
| 626 | โฉนด         | 520       | 6340   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 14.00 | 114.00           | 150.00                      | 17,100.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 17,100.00  | -                  | 17,100.00         | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 95 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                  | 3                    | 0                             | 0   | 43.00 | 43.00            | 150.00                      | 6,450.00                             | 323 | โรงงานซ่อมรถยนต์             | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 174.00                               | -  | 5,450.00                      | 948,300.00                                    | 34   | 806,055.00                            | 142,245.00                                       | 148,695.00         | -                          | -                 | 148,695.00             | 0.30                              |
| 627 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 3   | 78.78 | 378.78           | 75.00                       | 28,408.50                            | 324 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 84.00                                | -  | 7,900.00                      | 663,600.00                                    | 24   | 252,168.00                            | 411,432.00                                       | 439,840.50         | -                          | 411,432.00        | 28,408.50              | 0.02                              |
| 628 | น.ส.3ก       |           | 1848   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 6                             | 0   | 56.00 | 2,456.00         | 100.00                      | 245,600.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 245,600.00                                       | -                  | -                          | 245,600.00        | 0.01                   |                                   |
| 629 | โฉนด         | 1784      | 23919  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                 | 5                    | 0                             | 2   | 2.00  | 202.00           | 300.00                      | 60,600.00                            | 325 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 179.66                               | -  | 7,300.00                      | 1,311,518.00                                  | 30   | 1,114,790.30                          | 196,727.70                                       | 257,327.70         | -                          | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 26.40                                | 14.69                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 37,801.44          | -                          | 37,801.44         | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่ 1-2                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 153.26                               | 85.31                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 219,526.26         | 219,526.26                 | -                 | -                      |                                   |
| 630 | น.ส.3ก       |           | 2047   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 0                             | 2   | 96.00 | 296.00           | 75.00                       | 22,200.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 22,200.00  | -                  | -                          | 22,200.00         | 0.01                   |                                   |
| 631 | ส.ค.1        |           |        | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                | 1                    | 3                             | 0   | 0.00  | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 180,000.00                                       | -                  | -                          | 180,000.00        | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  | 2                    | 0                             | 1   | 20.00 | 120.00           | 150.00                      | 18,000.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 18,000.00  | -                  | -                          | 18,000.00         | 0.02                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 96 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 80.00 | 80.00            | 150.00                      | 12,000.00                  | 326                                  | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น       | ไม้                 | 2                    | 256.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,817,600.00               | 15  | 1,181,440.00   | 636,160.00                            | 648,160.00                                       | -                  | 636,160.00        | 12,000.00              | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 327                                  | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | 3                    | 189.00                               | -  | 2,600.00                      | 491,400.00                 | 9   | 44,226.00  | 447,174.00                            | 447,174.00                                       | -                  | -                 | 447,174.00             | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 328                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 114.00                               | -  | 2,600.00                      | 296,400.00                 | 15  | 192,660.00   | 103,740.00                            | 103,740.00                                       | -                  | -                 | 103,740.00             | 0.30   |
| 632 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8131   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 75.00 | 375.00           | 75.00                       | 28,125.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 28,125.00                             | -  | -                  | 28,125.00         | 0.01                   |  |
| 633 | น.ส.3ก       |           | 1850   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 80.00 | 480.00           | 260.00                      | 124,800.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 124,800.00                            | -  | -                  | 124,800.00        | 0.01                   |  |
| 634 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12114  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 86.00 | 2,786.00         | 75.00                       | 208,950.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 208,950.00                            | -  | -                  | 208,950.00        | 0.01                   |  |
| 635 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9045   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 61.00 | 861.00           | 75.00                       | 64,575.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 64,575.00                             | -  | -                  | 64,575.00         | 0.01                   |  |
| 636 | น.ส.3ก       |           | 311    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 76.00 | 76.00            | 130.00                      | 9,880.00                   | 329                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 25.00                                | -  | 2,600.00                      | 65,000.00                  | 55  | 60,450.00  | 4,550.00                              | 14,430.00  | -                  | 4,550.00          | 9,880.00               | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 330                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 176.06                               | -  | 7,300.00                      | 1,285,238.00               | 55  | 1,092,452.30   | 192,785.70                            | 192,785.70                                       | -                  | 192,785.70        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 97 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 637 | น.ส.3ก       |           | 1853   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 13.00 | 513.00           | 75.00                       | 38,475.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 38,475.00  | -                                     | -  | 38,475.00          | 0.01              |                        |  |
| 638 | โฉนด         | 651       | 13993  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 90.00 | 1,190.00         | 100.00                      | 119,000.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 119,000.00   | -                                     | 119,000.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 639 | โฉนด         | 715       | 14057  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 13.00 | 1,013.00         | 130.00                      | 131,690.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 131,690.00   | -                                     | 131,690.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 640 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10383  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 15                            | 0   | 71.00 | 6,071.00         | 75.00                       | 455,325.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 455,325.00   | -                                     | -  | 455,325.00         | 0.01              |                        |  |
| 641 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10265  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 65.00 | 1,865.00         | 75.00                       | 139,875.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 139,875.00   | -                                     | -  | 139,875.00         | 0.01              |                        |  |
| 642 | โฉนด         | 644       | 13986  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 50.00 | 850.00           | 100.00                      | 85,000.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 85,000.00  | -                                     | 85,000.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 643 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 2   | 52.00 | 4,252.00         | 75.00                       | 318,900.00                 | 331                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 1                    | 104.00                               | -  | 7,900.00                      | 821,600.00                 | 4   | 32,864.00  | 788,736.00                            | 1,107,636.00                                     | -                  | 788,736.00        | 318,900.00             | 0.01   |
| 644 | น.ส.3ก       |           | 350    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 3   | 20.00 | 3,920.00         | 110.00                      | 431,200.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 431,200.00   | -                                     | -  | 431,200.00         | 0.01              |                        |  |
| 645 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10567  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 61.00 | 161.00           | 75.00                       | 12,075.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 12,075.00  | -                                     | -  | 12,075.00          | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 98 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 646 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10350  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 11                            | 2   | 32.00 | 4,632.00         | 100.00                      | 463,200.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 463,200.00                                    | -  | -                                     | 463,200.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 647 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12549  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 44.00 | 1,344.00         | 100.00                      | 134,400.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 134,400.00                                    | -  | -                                     | 134,400.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 648 | โฉนด         | 1542      | 23424  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 16.00 | 1,116.00         | 130.00                      | 145,080.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 145,080.00                                    | -  | 145,080.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 649 | น.ส.3ก       |           | 322    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 64.00 | 564.00           | 110.00                      | 62,040.00                            | 332 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 34                | 733,212.00                                    | 55,188.00  | 117,228.00                            | -  | 55,188.00          | 62,040.00                                      | -                      |
| 650 | น.ส.3ก       |           | 1970   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 76.00 | 1,676.00         | 260.00                      | 435,760.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 435,760.00                                    | -  | -                                     | 435,760.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 651 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12112  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 4.00  | 1,704.00         | 75.00                       | 127,800.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 127,800.00                                    | -  | -                                     | 127,800.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 652 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12697  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 59.00 | 759.00           | 75.00                       | 56,925.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 56,925.00                                     | -  | -                                     | 56,925.00  | 0.01               |  |                        |
| 653 | โฉนด         | 1274      | 21830  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 22.75 | 122.75           | 300.00                      | 36,825.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 36,825.00                                     | -  | 36,825.00                             | -  | -                  |  |                        |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 1   | 2.15  | 102.15           | 300.00                      | 30,645.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 30,645.00                                     | -  | -                                     | -  | -                  |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.บ้านตึก อำเภอศรีราชา จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 99 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 29,875.81                                     | -  | 29,875.81                             | -  | -                  |                   |                        |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 10.24                | 2.50                                 | -  | -                             | -                          | -   | -  | 769.19                                | 11,185.43  | -                  | 11,954.61         | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 398.36               | 97.50                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 436,231.58                                       | 436,231.58         | -                 | -                      |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  | 334                         | โรงจอดรถ                             | ไม้     | 2                   | 96.00               | -                    | 2,600.00                             | 249,600.00                               | 27                            | 232,128.00                 | 17,472.00                                     | 17,472.00  | -                                     | 17,472.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 654 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10373  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 2   | 2.00  | 1,402.00         | 75.00                       | 105,150.00                           | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 105,150.00   | -                                     | -  | 105,150.00         | 0.01              |                        |  |
| 655 | โฉนด         | 1708      | 23837  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 9                             | 0   | 14.00 | 3,614.00         | 130.00                      | 469,820.00                           | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 469,820.00   | -                                     | 469,820.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 656 | โฉนด         | 1713      | 23842  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 32.00 | 732.00           | 130.00                      | 95,160.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 95,160.00  | -                                     | 95,160.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 657 | น.ส.3ก       |           | 174    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 80.00 | 480.00           | 100.00                      | 48,000.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 48,000.00  | -                                     | -  | 48,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 658 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 0   | 40.00 | 440.00           | 125.00                      | 55,000.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 55,000.00  | -                                     | -  | 55,000.00          | 0.02              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 100 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 62.12 | 62.12            | 125.00                      | 7,765.00                   | 335                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 372.30                               | -  | 7,300.00                      | 2,717,790.00               | 51  | 2,310,121.50   | 407,668.50                            | 415,433.50                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 36.00                                | 9.66                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 40,130.88         | -                      | 40,130.88                         | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 336.30                               | 90.34                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 375,302.62        | 368,287.72             | 7,014.90                          | 0.02 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 336                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 333.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,430,900.00               | 54  | 2,066,265.00   | 364,635.00                            | 364,635.00                                       | -                  | 364,635.00        | -                      | -                                 |      |
| 659 | โฉนด         | 969       | 20867  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 74.00 | 574.00           | 130.00                      | 74,620.00                  | 337                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 98.00                                | -  | 7,900.00                      | 774,200.00                 | 18  | 201,292.00   | 572,908.00                            | 647,528.00                                       | -                  | 647,528.00        | -                      | -                                 |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 338                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 168.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,327,200.00               | 9   | 119,448.00   | 1,207,752.00                          | 1,207,752.00                                     | -                  | -                 | 1,207,752.00           | 0.02                              |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 339                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 98.00                                | -  | 7,900.00                      | 774,200.00                 | 18  | 201,292.00   | 572,908.00                            | 572,908.00                                       | -                  | 572,908.00        | -                      | -                                 |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 340                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 77.00                                | -  | 7,900.00                      | 608,300.00                 | 10  | 60,830.00  | 547,470.00                            | 547,470.00                                       | -                  | -                 | 547,470.00             | 0.02                              |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 341                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 63.00                                | -  | 7,900.00                      | 497,700.00                 | 10  | 49,770.00  | 447,930.00                            | 447,930.00                                       | -                  | -                 | 447,930.00             | 0.02                              |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 102 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 660 | โฉนด         | 949       | 20847  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 86.00 | 186.00           | 150.00                      | 27,900.00                  | 351                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 176.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,390,400.00               | 23  | 500,544.00   | 889,856.00                            | 917,756.00                                       | -                  | 889,856.00        | 27,900.00              | -                                 |
| 661 | โฉนด         | 919       | 20817  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 2                             | 1   | 34.00 | 934.00           | 130.00                      | 121,420.00                 | 352                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 53  | 325,872.00   | 24,528.00                             | 145,948.00                                       | -                  | 24,528.00         | 121,420.00             | -                                 |
| 662 | น.ส.3ก       |           | 1837   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 46.00 | 846.00           | 75.00                       | 63,450.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 63,450.00                             | -  | -                  | 63,450.00         | 0.01                   |                                   |
| 663 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9048   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 91.00 | 1,691.00         | 75.00                       | 126,825.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 126,825.00                            | -  | -                  | 126,825.00        | 0.01                   |                                   |
| 664 | น.ส.3ก       |           | 236    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 90.00 | 290.00           | 130.00                      | 37,700.00                  | 353                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 34  | 366,606.00   | 27,594.00                             | 65,294.00  | -                  | 27,594.00         | 37,700.00              | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 354                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 34  | 488,808.00   | 36,792.00                             | 36,792.00  | -                  | 36,792.00         | -                      | -                                 |
| 665 | น.ส.3ก       |           | 1292   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 3   | 3.00  | 2,303.00         | 130.00                      | 299,390.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 299,390.00                            | -  | -                  | 299,390.00        | 0.01                   |                                   |
| 666 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10314  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 12.00 | 512.00           | 125.00                      | 64,000.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 64,000.00                             | -  | -                  | 64,000.00         | 0.01                   |                                   |
| 667 | น.ส.3ก       |           | 2482   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 75.40 | 1,475.40         | 100.00                      | 147,540.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 147,540.00                            | -  | -                  | 147,540.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 103 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 668 | โฉนด         | 366       | 6201   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 3   | 34.00 | 334.00           | 150.00                      | 50,100.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 50,100.00  | -                                     | -  | 50,100.00          | 0.30              |                        |  |
| 669 | น.ส.3ก       |           | 1310   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 10                            | 0   | 40.00 | 4,040.00         | 130.00                      | 525,200.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 525,200.00   | -                                     | -  | 525,200.00         | 0.01              |                        |  |
| 670 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 1   | 79.80 | 179.80           | 130.00                      | 23,374.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 23,374.00  | -                                     | -  | 23,374.00          | 0.30-0.50         |                        |  |
| 671 | โฉนด         | 667       | 14009  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 90.00 | 990.00           | 100.00                      | 99,000.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 99,000.00  | -                                     | 99,000.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 672 | น.ส.3ก       |           | 1133   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 0   | 61.00 | 461.00           | 150.00                      | 69,150.00                  | 355                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,900.00                      | 505,600.00                 | 36  | 313,472.00   | 192,128.00                            | 261,278.00                                       | -                  | 192,128.00        | 69,150.00              | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 356                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 39  | 1,466,424.00   | 110,376.00                            | 110,376.00                                       | -                  | 110,376.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 357                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 36  | 670,140.00   | 118,260.00                            | 118,260.00                                       | -                  | 118,260.00        | -                      | -  |
| 673 | น.ส.3ก       |           | 2244   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 35.00 | 335.00           | 260.00                      | 87,100.00                  | 358                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 23  | 488,808.00   | 36,792.00                             | 123,892.00                                       | -                  | 36,792.00         | 87,100.00              | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 359                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 13  | 192,720.00   | 157,680.00                            | 157,680.00                                       | -                  | 157,680.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 104 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 674 | โฉนด         | 1160      | 21596  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 150.00                      |                                      | ชั้นที่ | ไม้                      | 3                   | 24.08                | 20.89                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 12,301.63  | -                  | 12,301.63                                      | 0.30                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ไม้                      | 2                   | 91.16                | 79.11                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 46,586.01  | 46,586.01          | -  | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 3,660.00   | -                                     | -  | -                  | -  |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 2,895.06   | -                                     | -  | 2,895.06           | 0.02   |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 764.94   | -                                     | -  | 764.94             | 0.30   |                        |
| 675 | โฉนด         | 1084      | 21208  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 56.20 | 456.20           | 260.00                      | 118,612.00                           |         | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 118,612.00                                       | -                  | 118,612.00                                     | -                      |
| 676 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10750  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 57.00 | 857.00           | 75.00                       | 64,275.00                            |         | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 64,275.00  | -                  | 64,275.00                                      | 0.01                   |
| 677 | โฉนด         | 1166      | 21602  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 22.50 | 122.50           | 150.00                      | 18,375.00                            | 360     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 74                | 651,744.00                                    | 49,056.00  | 67,431.00                             | -  | 49,056.00          | 18,375.00                                      | -                      |
| 678 | น.ส.3ก       |           | 1090   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 63.00 | 263.00           | 150.00                      | 39,450.00                            | 361     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 14                | 630,720.00                                    | 420,480.00   | 459,930.00                            | -  | 420,480.00         | 39,450.00                                      | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 105 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                    |  |
| 679 | โฉนด         | 707       | 14049  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 0                             | 3   | 10.00 | 310.00           | 75.00                       | 23,250.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 23,250.00              | -   | 23,250.00  | -                                     | -  |                    |  |
| 680 | น.ส.3ก       |           | 1784   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 1                             | 1   | 30.00 | 530.00           | 110.00                      | 58,300.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 58,300.00              | -   | -  | 58,300.00                             | 0.01   |                    |  |
| 681 | น.ส.3ก       |           | 2251   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                | 1                    | 6                             | 0   | 0.00  | 2,400.00         | 230.00                      | 552,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 552,000.00             | -   | -  | 552,000.00                            | 0.01   |                    |  |
|     |              |           |        |                                  | 2                    | 0                             | 1   | 76.00 | 176.00           | 230.00                      | 40,480.00                  | 362                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 24                | 366,606.00             | 27,594.00                                     | 68,074.00  | -                                     | 27,594.00  | 40,480.00          | -  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 363                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 2,600.00                      | 140,400.00                 | 24                | 130,572.00             | 9,828.00                                      | 9,828.00   | -                                     | 9,828.00   | -                  | -  |
| 682 | โฉนด         | 1599      | 23649  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 3                             | 0   | 6.00  | 1,206.00         | 100.00                      | 120,600.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,600.00             | -   | 120,600.00   | -                                     | -  |                    |  |
| 683 | น.ส.3ก       |           | 1876   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 65.00 | 165.00           | 300.00                      | 49,500.00                  | 364                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                 | 55                | 916,515.00             | 68,985.00                                     | 118,485.00   | -                                     | 68,985.00  | 49,500.00          | -  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 365                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 264.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,927,200.00               | 55                | 1,792,296.00           | 134,904.00                                    | 134,904.00   | -                                     | 134,904.00                                       | -                  | -  |
| 684 | น.ส.3ก       |           | 353    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 2                             | 0   | 46.00 | 846.00           | 75.00                       | 63,450.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 63,450.00              | -   | -  | 63,450.00                             | 0.01   |                    |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 106 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 685 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8227   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 14                            | 3   | 7.00  | 5,907.00         | 100.00                      | 590,700.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 590,700.00   | -                                     | -  | 590,700.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 686 | โฉนด         | 2268      | 37388  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 74.00 | 374.00           | 75.00                       | 28,050.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 28,050.00  | -                                     | 28,050.00  | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 687 | น.ส.3ก       |           | 909    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 82.00 | 582.00           | 100.00                      | 58,200.00                            | 366 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 12   | 532,608.00                            | 868,992.00                                       | 927,192.00         | -                          | 868,992.00        | 58,200.00              | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 367 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 374.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,730,200.00                                  | 84   | 2,320,670.00                          | 409,530.00                                       | 409,530.00         | -                          | 409,530.00        | -                      | -  |
| 688 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9027   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 1.00  | 701.00           | 75.00                       | 52,575.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 52,575.00          | -                          | -                 | 52,575.00              | 0.01   |
| 689 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10427  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 16.00 | 2,216.00         | 100.00                      | 221,600.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 221,600.00         | -                          | -                 | 221,600.00             | 0.01   |
| 690 | โฉนด         | 1729      | 23858  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 12                            | 2   | 58.00 | 5,058.00         | 130.00                      | 657,540.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 657,540.00         | -                          | 657,540.00        | -                      | -  |
| 691 | น.ส.3ก       |           | 1797   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 43.00 | 2,343.00         | 100.00                      | 234,300.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 234,300.00         | -                          | -                 | 234,300.00             | 0.01   |
| 692 | โฉนด         | 1258      | 21814  | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 64.00 | 64.00            | 300.00                      | 19,200.00                            | 368 | อาคารพาณิชย์ยกกรรม           | ตึก                 | 3                    | 208.25                               | -  | 7,750.00                      | 1,613,937.50                                  | 30   | 806,968.75                            | 806,968.75                                       | 826,168.75         | -                          | -                 | 826,168.75             | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 107 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |            |      |   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------------|------|---|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |      |   |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |            |      |   |
| 693 | น.ส.3ก       |           | 50     | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 69.00 | 69.00            | 100.00                      | 6,900.00                   | 369                                  | บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น       | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,022,400.00               | 44  | 950,832.00   | 71,568.00                             | 78,468.00  | -                  | 71,568.00         | 6,900.00               | 0.02                              |            |      |   |
| 694 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 13.75 | 213.75           | 130.00                      | 27,787.50                  | 370                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 34  | 488,808.00   | 36,792.00                             | 64,579.50  | -                  | 36,792.00         | 27,787.50              | 0.02                              |            |      |   |
| 695 | น.ส.3ก       |           | 252    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 13.00 | 1,513.00         | 100.00                      | 151,300.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 151,300.00        | -                      | -                                 | 151,300.00 | 0.01 |   |
| 696 | น.ส.3ก       |           | 195    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 13.00 | 1,513.00         | 75.00                       | 113,475.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 113,475.00        | -                      | -                                 | 113,475.00 | 0.01 |   |
| 697 | น.ส.3ก       |           | 77     | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 30.00 | 130.00           | 130.00                      | 16,900.00                  | 371                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 24  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 72,088.00  | -                  | -                 | 72,088.00              | 0.02                              |            |      |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 372                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 300.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,190,000.00               | 44  | 1,861,500.00   | 328,500.00                            | 328,500.00                                       | -                  | -                 | 328,500.00             | -                                 | -          |      | - |
| 698 | น.ส.3ก       |           | 2442   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 0.00  | 4,000.00         | 100.00                      | 400,000.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 400,000.00        | -                      | -                                 | 400,000.00 | 0.01 |   |
| 699 | น.ส.3ก       |           | 666    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 73.00 | 1,373.00         | 100.00                      | 137,300.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 137,300.00        | -                      | -                                 | 137,300.00 | 0.01 |   |
| 700 | น.ส.3ก       |           | 2372   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 28.00 | 228.00           | 300.00                      | 68,400.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 68,400.00         | -                      | -                                 | 68,400.00  | 0.01 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 108 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 701 | น.ส.3ก       |           | 1523   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 3                             | 0   | 95.00 | 1,295.00         | 100.00                      | 129,500.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 129,500.00                            | -  | -                  | 129,500.00                 | 0.30              |                        |  |
| 702 | น.ส.3ก       |           | 1767   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 69.00 | 169.00           | 300.00                      | 50,700.00                            | 373 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 234.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,708,200.00                                  | 34   | 1,588,626.00                          | 119,574.00                                       | 170,274.00         | -                          | 119,574.00        | 50,700.00              | 0.02   |
| 703 | น.ส.3ก       |           | 2129   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 20.00 | 720.00           | 100.00                      | 72,000.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 72,000.00                             | -  | -                  | 72,000.00                  | 0.01              |                        |  |
| 704 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10354  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 0   | 85.00 | 2,885.00         | 75.00                       | 216,375.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 216,375.00                                       | -                  | -                          | 216,375.00        | 0.01                   |  |
| 705 | โฉนด         | 1753      | 23888  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 93.00 | 2,593.00         | 130.00                      | 337,090.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 337,090.00                                       | -                  | 337,090.00                 | -                 | -                      |  |
| 706 | น.ส.3ก       |           | 2225   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 80.00 | 1,580.00         | 100.00                      | 158,000.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 158,000.00                                       | -                  | -                          | 158,000.00        | 0.01                   |  |
| 707 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10363  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 2.00  | 2,402.00         | 100.00                      | 240,200.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 240,200.00                                       | -                  | -                          | 240,200.00        | 0.01                   |  |
| 708 | น.ส.3ก       |           | 1048   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 36.00 | 136.00           | 150.00                      | 20,400.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 20,400.00  | -                  | -                          | 20,400.00         | 0.02                   |  |
| 709 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10508  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 60.00 | 1,560.00         | 75.00                       | 117,000.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 117,000.00                                       | -                  | -                          | 117,000.00        | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 109 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 710 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10523  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 0   | 73.00 | 73.00            | 75.00                       | 5,475.00                             |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 5,475.00                              | -  | -                  | 5,475.00                   | 0.01              |                        |  |
| 711 | โฉนด         | 1697      | 23826  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 3   | 81.00 | 3,181.00         | 100.00                      | 318,100.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 318,100.00                            | -  | 318,100.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 712 | น.ส.3ก       |           | 1845   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 40.00 | 740.00           | 75.00                       | 55,500.00                            |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 55,500.00                             | -  | -                  | 55,500.00                  | 0.01              |                        |  |
| 713 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8239   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 9.00  | 1,609.00         | 75.00                       | 120,675.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 120,675.00                            | -  | -                  | 120,675.00                 | 0.01              |                        |  |
| 714 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 71.00 | 171.00           | 75.00                       | 12,825.00                            |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 12,825.00                             | -  | -                  | 12,825.00                  | 0.01              |                        |  |
| 715 | น.ส.3ก       |           | 71     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 19.00 | 219.00           | 130.00                      | 28,470.00                            | 374 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว  | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                                    | 24   | 651,744.00                            | 49,056.00  | 77,526.00          | -                          | 49,056.00         | 28,470.00              | 0.02   |
| 716 | โฉนด         | 1589      | 23639  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 87.00 | 1,587.00         | 100.00                      | 158,700.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 158,700.00                            | -  | 158,700.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 717 | น.ส.3ก       |           | 2316   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 17                            | 0   | 85.00 | 6,885.00         | 100.00                      | 688,500.00                           | 375 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก                 | 3                    | 7,820.00                             | -  | 3,450.00                      | 26,979,000.00                                 | 2  | 539,580.00                            | 26,439,420.00                                    | 27,127,920.00      | -                          | -                 | 27,127,920.00          | 0.30-0.50                                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 376 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน  | ตึก                 | 3                    | 207.26                               | -  | 5,800.00                      | 1,202,108.00                                  | 2  | 24,042.16                             | 1,178,065.84                                     | 1,178,065.84       | -                          | -                 | 1,178,065.84           | 0.30-0.50                                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                          |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |           |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 377                          | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                  | 3                                    | 117.36                                   | -                             | 5,800.00                                      | 680,688.00   | 7                                     | 47,648.16  | 633,039.84         | 633,039.84                 | -                 | -                      | 633,039.84                                     | 0.30-0.50 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 378                          | โรงงาน                   | ตึก                  | 3                                    | 31.92                                    | -                             | 6,000.00                                      | 191,520.00   | 2                                     | 3,830.40   | 187,689.60         | 187,689.60                 | -                 | -                      | 187,689.60                                     | 0.30-0.50 |
| 718 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10504  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 19                            | 0   | 71.00 | 7,671.00         | 75.00                       | 575,325.00                           |     | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 575,325.00                 | -                 | -                      | 575,325.00                                     | 0.01      |
| 719 | โฉนด         | 1434      | 23234  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 23.00 | 1,123.00         | 150.00                      | 168,450.00                           |     | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 168,450.00                 | -                 | 168,450.00             | -  | -         |
| 720 | น.ส.3ก       |           | 784    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 46.00 | 1,746.00         | 100.00                      | 174,600.00                           |     | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 174,600.00                 | -                 | -                      | 174,600.00                                     | 0.01      |
| 721 | น.ส.3ก       |           | 2455   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 4.50  | 1,504.50         | 120.00                      | 180,540.00                           |     | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 180,540.00                 | -                 | -                      | 180,540.00                                     | 0.01      |
| 722 | น.ส.3ก       |           | 674    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 71.00 | 171.00           | 150.00                      | 25,650.00                            | 379 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้         | 2                    | 378.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,759,400.00                                  | 44   | 2,345,490.00                          | 413,910.00                                       | 439,560.00         | -                          | 413,910.00        | 25,650.00              | -  |           |
| 723 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10355  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 11                            | 1   | 42.00 | 4,542.00         | 100.00                      | 454,200.00                           |     | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 454,200.00                 | -                 | -                      | 454,200.00                                     | 0.01      |
| 724 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10319  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 2.00  | 502.00           | 75.00                       | 37,650.00                            |     | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 37,650.00                  | -                 | -                      | 37,650.00                                      | 0.01      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 111 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 725 | โฉนด         | 214       | 954    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 2   | 40.00 | 3,840.00         | 130.00                      | 499,200.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 499,200.00   | -                                     | 499,200.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 726 | โฉนด         | 1251      | 21807  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 57.10 | 257.10           | 150.00                      | 38,565.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 38,565.00  | -                                     | 38,565.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 727 | โฉนด         | 2188      | 36342  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 0                             | 0   | 55.00 | 55.00            | 300.00                      | 16,500.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 16,500.00  | -                                     | -  | 16,500.00          | 0.30              |                        |                                   |
| 728 | น.ส.3ก       |           | 680    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 90.00 | 990.00           | 130.00                      | 128,700.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 128,700.00   | -                                     | -  | 128,700.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 729 | โฉนด         | 2313      | 37555  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 87.00 | 87.00            | 125.00                      | 10,875.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 10,875.00  | -                                     | 10,875.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 730 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10259  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 2   | 19.00 | 2,619.00         | 75.00                       | 196,425.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 196,425.00   | -                                     | -  | 196,425.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 731 | น.ส.3ก       |           | 1135   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 11.00 | 311.00           | 150.00                      | 46,650.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 46,650.00  | -                                     | -  | 46,650.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 732 | โฉนด         | 731       | 14073  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 93.00 | 1,293.00         | 130.00                      | 168,090.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 168,090.00   | -                                     | 168,090.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 733 | โฉนด         | 1522      | 23404  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 33                            | 3   | 73.00 | 13,573.00        | 130.00                      | 1,764,490.00               | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,764,490.00   | -                                     | 1,764,490.00                                     | -                  | -                 |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 112 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 734 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12609  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 1.00  | 2,001.00         | 75.00                       | 150,075.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 150,075.00   | -                                     | -  | 150,075.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 735 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12552  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 95.00 | 1,295.00         | 75.00                       | 97,125.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 97,125.00  | -                                     | -  | 97,125.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 736 | น.ส.3ก       |           | 357.   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 18                            | 2   | 30.00 | 7,430.00         | 100.00                      | 743,000.00                           | 380 | ป้อมยาม                      | ตึก                 | 3                    | 2.56                                 | -  | 5,400.00                      | 13,824.00                                     | 5  | 691.20                                | 13,132.80  | 756,132.80         | -                          | -                 | 756,132.80             | 0.30   |
| 737 | น.ส.3ก       |           | 1779   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 87.00 | 687.00           | 230.00                      | 158,010.00                           | 381 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 600.00                               | -  | 7,300.00                      | 4,380,000.00                                  | 54   | 3,723,000.00                          | 657,000.00                                       | 815,010.00         | -                          | 657,000.00        | 158,010.00             | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 382 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 189.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,379,700.00                                  | 193  | 1,283,121.00                          | 96,579.00  | 96,579.00          | -                          | 96,579.00         | -                      | -  |
| 738 | ส.ป.ก.4-01   |           | 11129  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 49.00 | 3,549.00         | 100.00                      | 354,900.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 354,900.00                                       | -                  | -                          | 354,900.00        | 0.01                   |  |
| 739 | โฉนด         | 2192      | 36344  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 87.00 | 187.00           | 300.00                      | 56,100.00                            | 383 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,900.00                      | 948,000.00                                    | 23   | 341,280.00                            | 606,720.00                                       | 662,820.00         | -                          | 606,720.00        | 56,100.00              | -  |
| 740 | น.ส.3ก       |           | 324    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 0                             | 3   | 20.00 | 320.00           | 130.00                      | 41,600.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 41,600.00  | -                  | -                          | 41,600.00         | 0.30                   |  |
| 741 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10858  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 1   | 89.00 | 2,989.00         | 75.00                       | 224,175.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 224,175.00                                       | -                  | -                          | 224,175.00        | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 113 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 742 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10515  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 1.00  | 1,001.00         | 75.00                       | 75,075.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 75,075.00                                     | -  | -                                     | 75,075.00  | 0.01               |  |                        |
| 743 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12610  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 7                             | 3   | 7.00  | 3,107.00         | 75.00                       | 233,025.00                           |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 233,025.00                                    | -  | -                                     | 233,025.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 744 | น.ส.3ก       |           | 2327   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 32                            | 1   | 93.00 | 12,993.00        | 75.00                       | 974,475.00                           |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 974,475.00                                    | -  | -                                     | 974,475.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 745 | น.ส.3ก       |           | 1977   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 26.00 | 226.00           | 300.00                      | 67,800.00                            | 384 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 24                | 366,606.00                                    | 27,594.00  | 95,394.00                             | -  | 27,594.00          | 67,800.00                                      | -                      |
| 746 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10419  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 28.00 | 528.00           | 75.00                       | 39,600.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 39,600.00                                     | -  | -                                     | 39,600.00  | 0.01               |  |                        |
| 747 | โฉนด         | 984       | 20882  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 80.00 | 280.00           | 310.00                      | 86,800.00                            | 385 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 160.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,168,000.00               | 33                | 1,086,240.00                                  | 81,760.00  | 168,560.00                            | -  | 81,760.00          | 86,800.00                                      | -                      |
| 748 | โฉนด         | 1337      | 22014  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 32.00 | 432.00           | 130.00                      | 56,160.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 56,160.00                                     | -  | 56,160.00                             | -  | -                  |  |                        |
| 749 | น.ส.3ก       |           | 851    | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 1.00  | 101.00           | 150.00                      | 15,150.00                            | 386 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 256.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,868,800.00               | 35                | 1,588,480.00                                  | 280,320.00   | 295,470.00                            | -  | 280,320.00         | 15,150.00                                      | -                      |
| 750 | น.ส.3ก       |           | 1053   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 42.00 | 142.00           | 225.00                      | 31,950.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 31,950.00                                     | -  | -                                     | 31,950.00  | 0.02               |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 114 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 751 | โฉนด         | 2074      | 28332  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 68.00 | 168.00           | 150.00                      | 25,200.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 25,200.00  | -                                     | 25,200.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 752 | โฉนด         | 1613      | 23663  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 3   | 46.00 | 746.00           | 130.00                      | 96,980.00                  | 387                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,900.00                      | 379,200.00                 | 32  | 204,768.00   | 174,432.00                            | 271,412.00                                       | -                  | -                 | 271,412.00             | 0.02   |
| 753 | โฉนด         | 2406      | 39763  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 88.00 | 188.00           | 100.00                      | 18,800.00                  | 388                                  | บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต    | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,450.00                      | 715,200.00                 | 34  | 665,136.00   | 50,064.00                             | 68,864.00  | -                  | 68,864.00         | -                      | -  |
| 754 | โฉนด         | 365       | 6200   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 56.00 | 856.00           | 100.00                      | 85,600.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 85,600.00  | -                                     | 85,600.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 755 | โฉนด         | 1800      | 23935  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 76.00 | 76.00            | 300.00                      | 22,800.00                  | 389                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 34  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 233,040.00                                       | -                  | 233,040.00        | -                      | -  |
| 756 | โฉนด         | 2940      | 46327  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 82.70 | 82.70            | 150.00                      | 12,405.00                  | 390                                  | บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียว      | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 44  | 325,872.00   | 24,528.00                             | 36,933.00  | -                  | 36,933.00         | -                      | -  |
| 757 | โฉนด         | 1365      | 24411  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 98.00 | 298.00           | 300.00                      | 89,400.00                  | 391                                  | บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต    | ไม้                 | 2                    | 112.00                               | -  | 7,450.00                      | 834,400.00                 | 10  | 333,760.00   | 500,640.00                            | 590,040.00                                       | -                  | 590,040.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 392                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 14  | 362,664.00   | 425,736.00                            | 425,736.00                                       | -                  | 425,736.00        | -                      | -  |
| 758 | โฉนด         | 1799      | 23934  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 60.00 | 160.00           | 300.00                      | 48,000.00                  | 393                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 34  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 284,520.00                                       | -                  | 284,520.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 115 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    | 1                    | 0                             | 0   | 6.00  | 6.00             | 300.00                      | 1,800.00                   | 394                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน   | ไม้                 | 1                    | 24.00                                | -  | 5,800.00                      | 139,200.00                 | 44  | 129,456.00   | 9,744.00                              | 11,544.00  | -                  | 11,544.00         | -                      | -                                 |
| 759 | โฉนด         | 1495      | 24429  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 69.80 | 269.80           | 200.00                      | 53,960.00                  | 395                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต | ไม้                 | 2                    | 272.00                               | -  | 7,450.00                      | 2,026,400.00               | 47  | 1,884,552.00   | 141,848.00                            | 195,808.00                                       | -                  | 195,808.00        | -                      | -                                 |
| 760 | โฉนด         | 443       | 6262   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 34.00 | 634.00           | 150.00                      | 95,100.00                  |                                      | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 95,100.00                             | -  | 95,100.00          | -                 | -                      |                                   |
| 761 | โฉนด         | 2948      | 46455  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 78.60 | 978.60           | 130.00                      | 127,218.00                 |                                      | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 127,218.00                            | -  | 127,218.00         | -                 | -                      |                                   |
| 762 | โฉนด         | 2949      | 46456  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 78.60 | 978.60           | 130.00                      | 127,218.00                 |                                      | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 127,218.00                            | -  | 127,218.00         | -                 | -                      |                                   |
| 763 | โฉนด         | 377       | 6211   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 91.00 | 91.00            | 300.00                      | 27,300.00                  | 396                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว   | ตึก                 | 3                    | 112.00                               | -  | 7,900.00                      | 884,800.00                 | 4   | 35,392.00  | 849,408.00                            | 876,708.00                                       | -                  | -                 | 876,708.00             | 0.30                              |
| 764 | โฉนด         | 2854      | 44129  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 397                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว   | ตึก                 | -                    | 344.80                               | 7,900.00                                 | 2,723,920.00                  | 4                          | 108,956.80                                    | 2,614,963.20   | 2,674,963.20                          | -  | -                  | -                 | -                      |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                  | ตึก                 | 3                    | 96.00                                | 27.84                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 744,709.75                                       | -                  | 744,709.75        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2                | ตึก                 | 2                    | 248.80                               | 72.16                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 1,930,253.45                                     | 1,930,253.45       | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 116 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 765 | โฉนด         | 988       | 20886  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 0   | 29.25 | 29.25            | 310.00                      | 9,067.50                   | 398                                  | โรงเลี้ยงสัตว์               | ไม้                 | 1                    | 117.00                               | -  | 2,150.00                      | 251,550.00                 | 14  | 150,930.00   | 100,620.00                            | 109,687.50                                       | -                  | 109,687.50        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 1   | 15.75 | 515.75           | 310.00                      | 159,882.50                 | 399                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 330.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,409,000.00               | 54  | 2,047,650.00   | 361,350.00                            | 521,232.50                                       | -                  | 521,232.50        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 400                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 190.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,501,000.00               | 8   | 120,080.00   | 1,380,920.00                          | 1,380,920.00                                     | -                  | 1,380,920.00      | -                      | -                                 |
| 766 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 86.50 | 286.50           | 250.00                      | 71,625.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 71,625.00                             | -  | -                  | 71,625.00         | 0.01                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 13.50 | 13.50            | 250.00                      | 3,375.00                   | 401                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 4   | 17,064.00  | 409,536.00                            | 412,911.00                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 3                    | 36.00                                | 66.66                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 275,246.47         | -                 | 275,246.47             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 2                    | 18.00                                | 33.34                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 137,664.53         | 136,539.30        | 1,125.23               | 0.02                              |
| 767 | โฉนด         | 525       | 6344   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 31.00 | 231.00           | 150.00                      | 34,650.00                  | 402                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 7   | 283,824.00   | 1,292,976.00                          | 1,327,626.00                                     | -                  | 1,327,626.00      | -                      | -                                 |
| 768 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 9.00  | 9.00             | 350.00                      | 3,150.00                   | 403                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 9.00                                 | -  | 2,600.00                      | 23,400.00                  | 4   | 2,808.00   | 20,592.00                             | 23,742.00  | -                  | -                 | 23,742.00              | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 117 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 769 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 7 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 67.50 | 67.50            | 300.00                      | 20,250.00                  | 404                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 324.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,365,200.00               | 30  | 2,010,420.00   | 354,780.00                            | 375,030.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 27.00                                | 8.33                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 31,240.00         | -                      | 31,240.00                                      | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 297.00                               | 91.67                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 343,790.00        | 325,226.83             | 18,563.17                                      | 0.02 |
| 770 | โฉนด         | 956       | 20854  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 0                             | 1   | 2.70  | 102.70           | 150.00                      | 15,405.00                  | 405                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 4                    | 264.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,927,200.00               | 34  | 1,638,120.00   | 289,080.00                            | 304,485.00                                       | -                  | -                 | 304,485.00             | 0.30   |      |
| 771 | น.ส.3ก       |           | 2012   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 6.00  | 1,706.00         | 230.00                      | 392,380.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 392,380.00                                       | -                  | -                 | 392,380.00             | 0.01   |      |
| 772 | โฉนด         | 1360      | 22541  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 37.00 | 237.00           | 300.00                      | 71,100.00                  | 406                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,072,800.00               | 62  | 997,704.00   | 75,096.00                             | 146,196.00                                       | -                  | 146,196.00        | -                      | -  |      |
| 773 | น.ส.3ก       |           | 836    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 5.00  | 105.00           | 150.00                      | 15,750.00                  | 407                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00               | 24  | 1,675,350.00   | 295,650.00                            | 311,400.00                                       | -                  | 295,650.00        | 15,750.00              | 0.02   |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | อาคารพาณิชย์                  | ตึก                 | 3                    | 4.00                                 | -  | 7,750.00                      | 31,000.00                  | 5   | 1,550.00   | 29,450.00                             | 29,600.00  | -                  | -                 | 29,600.00              | 0.30   |      |
| 774 | น.ส.3ก       |           | 837    | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 2                    | 0                             | 1   | 95.00 | 195.00           | 150.00                      | 29,250.00                  | 409                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 34  | 2,233,800.00   | 394,200.00                            | 423,450.00                                       | -                  | 394,200.00        | 29,250.00              | 0.02   |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 118 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                          |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                          |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 775 | น.ส.3ก       |           | 664    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 21.00 | 821.00           | 100.00                      | 82,100.00                  |                                      | -                        | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 82,100.00                             | -  | -                  | 82,100.00         | 0.01                   |  |      |
| 776 | น.ส.3ก       |           | 2288   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 12                            | 3   | 76.00 | 5,176.00         | 130.00                      | 672,880.00                 |                                      | -                        | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 672,880.00                            | -  | -                  | 672,880.00        | 0.01                   |  |      |
| 777 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10245  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 2   | 84.00 | 2,284.00         | 75.00                       | 171,300.00                 |                                      | -                        | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 171,300.00                            | -  | -                  | 171,300.00        | 0.01                   |  |      |
| 778 | โฉนด         | 2955      | 46624  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 0.00  | 1,000.00         | 98.00                       | 98,000.00                  |                                      | -                        | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 98,000.00                             | -  | 98,000.00          | -                 | -                      |  |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | 2                             | 0   | 0     | 75.90            | 75.90                       | 98.00                      | 7,438.20                             | 410                      | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                  | 2                                    | 140.00                                   | -                             | 7,300.00                   | 1,022,000.00                                  | 11   | 459,900.00                            | 562,100.00                                       | 569,538.20         | -                 | -                      | 569,538.20                                     | 0.02 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | 411                      | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                  | 2                                    | 35.00                                    | -                             | 7,900.00                   | 276,500.00                                    | 11   | 33,180.00                             | 243,320.00                                       | 243,320.00         | -                 | -                      | 243,320.00                                     | 0.02 |
| 779 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10394  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 0   | 98.00 | 3,698.00         | 75.00                       | 277,350.00                 |                                      | -                        | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 277,350.00                            | -  | -                  | 277,350.00        | 0.01                   |  |      |
| 780 | น.ส.3ก       |           | 2484   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 59.50 | 359.50           | 100.00                      | 35,950.00                  | 412                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                      | 2                    | 208.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,643,200.00               | 34  | 953,056.00   | 690,144.00                            | 726,094.00                                       | -                  | 690,144.00        | 35,950.00              | -  |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 413                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                      | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                 | 35  | 549,909.00   | 41,391.00                             | 41,391.00  | 41,391.00          | -                 | 41,391.00              | -  | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 119 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 781 | โฉนด         | 608       | 13950  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 33.00 | 1,133.00         | 100.00                      | 113,300.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 113,300.00                                    | -  | 113,300.00                            | -  | -                  |                                   |                        |
| 782 | น.ส.3ก       |           | 166    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 98.00 | 98.00            | 130.00                      | 12,740.00                            | 414 | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 49                | 543,120.00                                    | 40,880.00  | 53,620.00                             | -  | 40,880.00          | 12,740.00                         | -                      |
| 783 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8229   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 29.00 | 1,929.00         | 160.00                      | 308,640.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 308,640.00                                    | -  | -                                     | 308,640.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 784 | โฉนด         | 1494      | 23479  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 40.20 | 240.20           | 150.00                      | 36,030.00                            | 415 | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 132.00                               | -  | 7,450.00                      | 983,400.00                 | 20                | 914,562.00                                    | 68,838.00  | 104,868.00                            | -  | 104,868.00         | -                                 | -                      |
| 785 | โฉนด         | 1106      | 21230  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 98.10 | 198.10           | 98.00                       | 19,413.80                            | 416 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 19                | 919,800.00                                    | 394,200.00   | 413,613.80                            | -  | 394,200.00         | 19,413.80                         | -                      |
| 786 | น.ส.3ก       |           | 689    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 76.00 | 176.00           | 100.00                      | 17,600.00                            | 417 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,900.00                      | 632,000.00                 | 14                | 113,760.00                                    | 518,240.00   | 535,840.00                            | -  | 518,240.00         | 17,600.00                         | -                      |
| 787 | น.ส.3ก       |           | 259    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 57.00 | 257.00           | 130.00                      | 33,410.00                            | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 33,410.00  | -                                     | -  | 33,410.00          | 0.01                              |                        |
| 788 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10568  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 10                            | 2   | 95.00 | 4,295.00         | 100.00                      | 429,500.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 429,500.00   | -                                     | -  | 429,500.00         | 0.01                              |                        |
| 789 | น.ส.3ก       |           | 2028   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 38.00 | 138.00           | 75.00                       | 10,350.00                            | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 10,350.00  | -                                     | -  | 10,350.00          | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 120 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 790 | น.ส.3ก       |           | 270    | หมู่ ๑ ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 94.00 | 194.00           | 100.00                      | 19,400.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 19,400.00  | -                                     | -  | 19,400.00          | 0.01              |                        |  |
| 791 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10475  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 89.00 | 1,089.00         | 75.00                       | 81,675.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 81,675.00  | -                                     | -  | 81,675.00          | 0.01              |                        |  |
| 792 | โฉนด         | 2239      | 36546  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 94.00 | 1,194.00         | 100.00                      | 119,400.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 119,400.00   | -                                     | 119,400.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 793 | น.ส.3ก       |           | 1971   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 3                             | 0   | 26.00 | 1,226.00         | 260.00                      | 318,760.00                 | 418                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,137,600.00               | 18  | 295,776.00   | 841,824.00                            | 1,160,584.00                                     | -                  | 841,824.00        | 318,760.00             | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 419                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 24  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 236,520.00                                       | -                  | 236,520.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 420                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,137,600.00               | 34  | 659,808.00   | 477,792.00                            | 477,792.00                                       | -                  | 477,792.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 421                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 10  | 42,660.00  | 383,940.00                            | 383,940.00                                       | -                  | 383,940.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 422                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 24  | 162,108.00   | 264,492.00                            | 264,492.00                                       | -                  | 264,492.00        | -                      | -  |
| 794 | น.ส.3ก       |           | 1540   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 12                            | 1   | 2.00  | 4,902.00         | 100.00                      | 490,200.00                 | 423                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิน       | ตึก                 | 3                    | 141.57                               | -  | 7,100.00                      | 1,005,147.00               | 12  | 140,720.58   | 864,426.42                            | 1,354,626.42                                     | -                  | -                 | 1,354,626.42           | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 122 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 801 | น.ส.3ก       |           | 37     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 94.00 | 394.00           | 130.00                      | 51,220.00                  | 428                                  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก                 | 2                    | 433.50                               | -  | 7,800.00                      | 3,381,300.00               | 105   | 2,569,788.00   | 811,512.00                            | 862,732.00                                       | -                  | 811,512.00        | 51,220.00              | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 429                                  | โรงจอดรถ               | ไม้                 | 2                    | 27.50                                | -  | 2,600.00                      | 71,500.00                  | 55  | 66,495.00  | 5,005.00                              | 5,005.00   | -                  | 5,005.00          | 0.00                   | -  |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 97.00 | 97.00            | 130.00                      | 12,610.00                  |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 12,610.00                             | -  | -                  | -                 | -                      |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 10,375.51                             | -  | 10,375.51          | -                 | -                      |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 669.59                                | -  | -                  | 669.59            | 0.02                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1              | ไม้                 | 2                    | 32.00                                | 11.44                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 1,564.90   | 124,950.94         | -                 | 126,515.84             | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2            | ไม้                 | 2                    | 247.70                               | 88.55                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 967,168.34         | 967,168.34        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                | ไม้                 | 3                    | 12.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 49,170.00          | -                 | 49,170.00              | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 62.72                                | 20.20                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 68,657.38          | -                 | 68,657.38              | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อปต.บ้านดึก อำเภอศรีราชา จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 124 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| 806 | โฉนด         | 411       | 6388   | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 53.00 | 53.00            | 300.00                      | 15,900.00                  | 436                                  | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | 3                                    | 215.00                                   | -                             | 7,300.00                   | 1,569,500.00                                  | 54   | 1,334,075.00                          | 235,425.00                                       | 251,325.00         | -                 | -                      | -                                 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 125 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 807 | น.ส.3ก       |           | 2232   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 13.00 | 413.00           | 75.00                       | 30,975.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 30,975.00  | -                                     | -  | 30,975.00          | 0.01              |                        |  |
| 808 | โฉนด         | 1548      | 23430  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 31.00 | 731.00           | 100.00                      | 73,100.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 73,100.00  | -                                     | 73,100.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 809 | น.ส.3ก       |           | 682    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 5.00  | 105.00           | 250.00                      | 26,250.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 26,250.00  | -                                     | -  | 26,250.00          | 0.01              |                        |  |
| 810 | โฉนด         | 2132      | 32240  | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 88.00 | 88.00            | 300.00                      | 26,400.00                  | 439                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | -                    | 211.20                               | -  | 7,300.00                      | 1,541,760.00               | 25  | 1,433,836.80   | 107,923.20                            | 134,323.20                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 3                    | 57.60                                | 27.27                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 36,629.94  | -                  | 36,629.94         | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 2                    | 153.60                               | 72.73                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 97,693.26  | 97,693.26          | -                 | -                      |  |
| 811 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10386  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 47.00 | 847.00           | 110.00                      | 93,170.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 93,170.00  | -                                     | -  | 93,170.00          | 0.01              |                        |  |
| 812 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8127   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 15.00 | 915.00           | 110.00                      | 100,650.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 100,650.00   | -                                     | -  | 100,650.00         | 0.01              |                        |  |
| 813 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8119   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 90.00 | 1,590.00         | 75.00                       | 119,250.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 119,250.00   | -                                     | -  | 119,250.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 126 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                                  |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|---|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                                  |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |
| 814 | น.ส.3ก       |           | 1792   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 6.00  | 806.00           | 130.00                      | 104,780.00                 | -                                    | -                                | -                                | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 104,780.00                                    | -  | -                                     | 104,780.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |   |
| 815 | โฉนด         | 7         | 747    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 29.60 | 729.60           | 150.00                      | 109,440.00                 | 440                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                              | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 55  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 164,628.00                                       | -                  | 55,188.00         | 109,440.00             | -  |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 441                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                              | 2                    | 90.00                                | -  | 7,300.00                      | 657,000.00                 | 64  | 611,010.00   | 45,990.00                             | 45,990.00  | -                  | 45,990.00         | -                      | -  |   |
| 816 | น.ส.3ก       |           | 75     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 69.00 | 269.00           | 130.00                      | 34,970.00                  | 442                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                              | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                 | 14  | 153,576.00   | 699,624.00                            | 734,594.00                                       | -                  | 699,624.00        | 34,970.00              | -  |   |
| 817 | น.ส.3ก       |           | 640    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 2   | 60.00 | 660.00           | 130.00                      | 85,800.00                  | 443                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 19  | 1,471,680.00   | 630,720.00                            | 716,520.00                                       | -                  | 630,720.00        | 85,800.00              | -  |   |
| 818 | น.ส.3ก       |           | 1817   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 0   | 0.00  | 4,800.00         | 100.00                      | 480,000.00                 |                                      | -                                | -                                | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 480,000.00   | -                                     | -  | 480,000.00         | 0.01              |                        |  |   |
|     |              |           |        |                                    |                      | 2                             | 0   | 2     | 0.00             | 200.00                      | 100.00                     | 20,000.00                            | 444                              | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | 2                                    | 200.00                                   | -                             | 7,300.00                   | 1,460,000.00                                  | 13   | 613,200.00                            | 846,800.00                                       | 866,800.00         | -                 | 846,800.00             | 20,000.00                                      | - |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 445                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 13  | 613,200.00   | 846,800.00                            | 846,800.00                                       | -                  | 846,800.00        | -                      | -  |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 446                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                              | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 43  | 488,808.00   | 36,792.00                             | 36,792.00  | -                  | 36,792.00         | -                      | -  |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 127 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                               |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 447                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 2                   | 200.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,460,000.00                  | 18  | 949,000.00   | 511,000.00                            | 511,000.00                                       | -                  | 511,000.00                 | -                 | -                      |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 448                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                           | 2                   | 72.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 568,800.00                    | 23  | 204,768.00   | 364,032.00                            | 364,032.00                                       | -                  | 364,032.00                 | -                 | -                      |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 449                                  | โรงจอดรถ                      | ไม้                           | 2                   | 24.00                | -                                    | 2,600.00                                 | 62,400.00                     | 13  | 34,320.00  | 28,080.00                             | 28,080.00  | -                  | 28,080.00                  | -                 | -                      |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 450                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                           | 2                   | 72.00                | -                                    | 7,300.00                                 | 525,600.00                    | 23  | 488,808.00   | 36,792.00                             | 36,792.00  | -                  | 36,792.00                  | -                 | -                      |  |
| 819 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10490  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 4                             | 1   | 66.00 | 1,766.00         | 75.00                       | 132,450.00                           | -                             | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 132,450.00                            | -  | -                  | 132,450.00                 | 0.01              |                        |  |
| 820 | น.ส.3ก       |           | 2414   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 2                             | 0   | 79.00 | 879.00           | 230.00                      | 202,170.00                           | -                             | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 202,170.00                            | -  | -                  | 202,170.00                 | 0.01              |                        |  |
| 821 | โฉนด         | 1137      | 21261  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 2   | 46.20 | 246.20           | 300.00                      | 73,860.00                            | -                             | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 73,860.00                             | -  | -                  | 73,860.00                  | -                 |                        |  |
| 822 | น.ส.3ก       |           | 924    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 0   | 77.00 | 77.00            | 150.00                      | 11,550.00                            | 451                           | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 504.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,679,200.00                                  | 61   | 3,127,320.00                          | 551,880.00                                       | 563,430.00         | -                          | 551,880.00        | 11,550.00              | -  |
| 823 | น.ส.3ก       |           | 2399   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                | 1                    | 4                             | 1   | 16.00 | 1,716.00         | 160.00                      | 274,560.00                           | -                             | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 274,560.00                            | -  | -                  | 274,560.00                 | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 128 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 824 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12599  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 14.00 | 614.00           | 75.00                       | 46,050.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 46,050.00                                     | -  | -                                     | 46,050.00  | 0.01               |  |                        |
| 825 | น.ส.3ก       |           | 2028   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 20.00 | 2,820.00         | 75.00                       | 211,500.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 211,500.00                                    | -  | -                                     | 211,500.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 826 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12616  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 55.00 | 655.00           | 75.00                       | 49,125.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 49,125.00                                     | -  | -                                     | 49,125.00  | 0.01               |  |                        |
| 827 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10457  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 50.00 | 1,450.00         | 75.00                       | 108,750.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,750.00                                    | -  | -                                     | 108,750.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 828 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8116   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 90.00 | 1,290.00         | 75.00                       | 96,750.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 96,750.00                                     | -  | -                                     | 96,750.00  | 0.01               |  |                        |
| 829 | น.ส.3ก       |           | 2250   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 11.00 | 311.00           | 100.00                      | 31,100.00                            | 452 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 5                 | 65,700.00                                     | 372,300.00   | 403,400.00                            | -  | 372,300.00         | 31,100.00                                      | -                      |
| 830 | โฉนด         | 2641      | 41755  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 40.80 | 40.80            | 150.00                      | 6,120.00                             | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 6,120.00                                      | -  | 6,120.00                              | -  | -                  |  |                        |
| 831 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12688  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 46.00 | 1,346.00         | 75.00                       | 100,950.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,950.00                                    | -  | -                                     | 100,950.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 832 | น.ส.3ก       |           | 1757   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 0                             | 0   | 65.00 | 65.00            | 75.00                       | 4,875.00                             | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 4,875.00                                      | -  | -                                     | 4,875.00   | 0.30               |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 129 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 833 | โฉนด         | 1138      | 21262  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 66.70 | 266.70           | 260.00                      | 69,342.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 69,342.00  | -                                     | 69,342.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 834 | น.ส.3ก       |           | 686    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 40.00 | 140.00           | 150.00                      | 21,000.00                  | 453                                  | โรงจอดรถ            | ดึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 2,600.00                      | 140,400.00                 | 7   | 9,828.00   | 130,572.00                            | 151,572.00                                       | -                  | 130,572.00        | 21,000.00              | -  |
| 835 | โฉนด         | 2535      | 41553  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 0.00  | 2,000.00         | 130.00                      | 260,000.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 260,000.00   | -                                     | 260,000.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 836 | โฉนด         | 2332      | 37668  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 62.00 | 662.00           | 130.00                      | 86,060.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 86,060.00                             | -  | 86,060.00          | -                 | -                      |  |
| 837 | โฉนด         | 295       | 1035   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 60.70 | 660.70           | 75.00                       | 49,552.50                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 49,552.50                             | -  | 49,552.50          | -                 | -                      |  |
| 838 | น.ส.3ก       |           | 1727   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 4.00  | 1,204.00         | 100.00                      | 120,400.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 120,400.00                            | -  | -                  | 120,400.00        | 0.01                   |  |
| 839 | น.ส.3ก       |           | 785    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 23.00 | 2,523.00         | 100.00                      | 252,300.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 252,300.00                            | -  | -                  | 252,300.00        | 0.01                   |  |
| 840 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10496  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 9                             | 3   | 85.00 | 3,985.00         | 100.00                      | 398,500.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 398,500.00                            | -  | -                  | 398,500.00        | 0.01                   |  |
| 841 | น.ส.3ก       |           | 251    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 5.00  | 605.00           | 100.00                      | 60,500.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 60,500.00                             | -  | -                  | 60,500.00         | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 130 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 842 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9051   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 2   | 52.00 | 3,452.00         | 75.00                       | 258,900.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 258,900.00                            | -  | -                  | 258,900.00                 | 0.01              |                        |  |
| 843 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12591  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 40.00 | 540.00           | 120.00                      | 64,800.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 64,800.00                             | -  | -                  | 64,800.00                  | 0.01              |                        |  |
| 844 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10446  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 89.00 | 1,289.00         | 75.00                       | 96,675.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 96,675.00                             | -  | -                  | 96,675.00                  | 0.01              |                        |  |
| 845 | โฉนด         | 1067      | 21191  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 62.20 | 162.20           | 300.00                      | 48,660.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 48,660.00                             | -  | 48,660.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 846 | โฉนด         | 1594      | 23644  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 91.00 | 3,591.00         | 130.00                      | 466,830.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 466,830.00                            | -  | 466,830.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 847 | น.ส.3ก       |           | 700    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 56.00 | 256.00           | 250.00                      | 64,000.00                            | 454 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 276.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,014,800.00                                  | 37   | 1,712,580.00                          | 302,220.00                                       | 366,220.00         | -                          | 302,220.00        | 64,000.00              | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 455 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00                                  | 30   | 1,833,030.00                          | 137,970.00                                       | 137,970.00         | -                          | 137,970.00        | -                      | -  |
| 848 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10562  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 15                            | 1   | 49.00 | 6,149.00         | 75.00                       | 461,175.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 461,175.00                            | -  | -                  | 461,175.00                 | 0.01              |                        |  |
| 849 | น.ส.3ก       |           | 749    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 94.00 | 1,094.00         | 100.00                      | 109,400.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 109,400.00                            | -  | -                  | 109,400.00                 | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 131 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 850 | น.ส.3ก       |           | 677    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 20.00 | 220.00           | 150.00                      | 33,000.00                  | 456                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 117.00                               | -  | 7,300.00                      | 854,100.00                 | 25  | 794,313.00   | 59,787.00                             | 92,787.00  | -                  | 59,787.00         | 33,000.00              | 0.02                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 457                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                 | 49  | 916,515.00   | 68,985.00                             | 68,985.00  | -                  | 68,985.00         | -                      | -                                 |
| 851 | โฉนด         | 1523      | 23405  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 2   | 14.00 | 5,014.00         | 130.00                      | 651,820.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 651,820.00                            | -  | 651,820.00         | -                 | -                      | -                                 |
| 852 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12105  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 12.00 | 1,012.00         | 110.00                      | 111,320.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 111,320.00                            | -  | -                  | 111,320.00        | 0.01                   |                                   |
| 853 | น.ส.3ก       |           | 1110   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 73.00 | 273.00           | 150.00                      | 40,950.00                  | 458                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 54  | 1,787,040.00   | 315,360.00                            | 356,310.00                                       | -                  | 315,360.00        | 40,950.00              | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 459                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                 | 49  | 549,909.00   | 41,391.00                             | 41,391.00  | -                  | 41,391.00         | -                      | -                                 |
| 854 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 10                            | 0   | 98.30 | 4,098.30         | 130.00                      | 532,779.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 532,779.00                            | -  | -                  | 532,779.00        | 0.30-0.50              |                                   |
| 855 | โฉนด         | 1514      | 23396  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 59.00 | 2,859.00         | 100.00                      | 285,900.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 285,900.00                            | -  | 285,900.00         | -                 | -                      |                                   |
| 856 | น.ส.3ก       |           | 918    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 96.00 | 296.00           | 150.00                      | 44,400.00                  | 460                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 74  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 254,640.00                                       | -                  | 210,240.00        | 44,400.00              | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 132 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 461                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                      | 2                   | 18.00                | -                                    | 7,300.00                                 | 131,400.00                    | 5   | 19,710.00  | 111,690.00                            | 111,690.00                                       | -                  | 111,690.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 857 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12535  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 20.00 | 1,720.00         | 75.00                       | 129,000.00                           | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 129,000.00                                       | -                  | -                          | 129,000.00        | 0.01                   |                                   |
| 858 | โฉนด         | 1052      | 21176  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 83.00 | 83.00            | 200.00                      | 16,600.00                            | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 16,600.00  | -                  | -                          | 16,600.00         | 0.02                   |                                   |
| 859 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 13                            | 3   | 5.40  | 5,505.40         | 130.00                      | 715,702.00                           | 462                      | สำนักงานความสูงไม่เกิ    | ตึก                 | 3                    | 26.70                                | -  | 7,100.00                      | 189,570.00                                    | 6  | 11,374.20                             | 178,195.80                                       | 893,897.80         | -                          | -                 | 893,897.80             | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 463                      | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 17.41                                | -  | 7,900.00                      | 137,539.00                                    | 15   | 27,507.80                             | 110,031.20                                       | 110,031.20         | -                          | -                 | 110,031.20             | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 464                      | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                    | 32.98                                | -  | 2,600.00                      | 85,748.00                                     | 6  | 5,144.88                              | 80,603.12  | 80,603.12          | -                          | -                 | 80,603.12              | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 465                      | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                    | 16.10                                | -  | 2,600.00                      | 41,860.00                                     | 6  | 2,511.60                              | 39,348.40  | 39,348.40          | -                          | -                 | 39,348.40              | 0.30-0.50                         |
| 860 | น.ส.3ก       |           | 2466   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 93.00 | 393.00           | 100.00                      | 39,300.00                            | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 39,300.00  | -                  | -                          | 39,300.00         | 0.01                   |                                   |
| 861 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10565  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 13.00 | 3,013.00         | 75.00                       | 225,975.00                           | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 225,975.00                                       | -                  | -                          | 225,975.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 133 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 862 | โฉนด         | 2080      | 28260  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 2                             | 3   | 62.00 | 1,162.00         | 230.00                      | 267,260.00                 | 466                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิน      | ตึก                 | 3                    | 159.60                               | -  | 7,100.00                      | 1,133,160.00               | 14  | 203,968.80   | 929,191.20                            | 1,196,451.20                                     | -                  | -                 | 1,196,451.20           | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 467                                  | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง | ตึก                 | 3                    | 170.00                               | -  | 5,500.00                      | 935,000.00                 | 14  | 168,300.00   | 766,700.00                            | 766,700.00                                       | -                  | -                 | 766,700.00             | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 468                                  | โรงจอดรถ                    | ตึก                 | 3                    | 60.00                                | -  | 2,600.00                      | 156,000.00                 | 14  | 28,080.00  | 127,920.00                            | 127,920.00                                       | -                  | -                 | 127,920.00             | 0.30   |
| 863 | โฉนด         | 628       | 13970  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 53.00 | 2,653.00         | 100.00                      | 265,300.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 265,300.00                            | -  | 265,300.00         | -                 | -                      |  |
| 864 | น.ส.3ก       |           | 668    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 2   | 20.00 | 2,220.00         | 100.00                      | 222,000.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 222,000.00                            | -  | -                  | 222,000.00        | 0.01                   |  |
| 865 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8248   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 98.00 | 398.00           | 75.00                       | 29,850.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 29,850.00                             | -  | -                  | 29,850.00         | 0.01                   |  |
| 866 | น.ส.3ก       |           | 1832   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 40.00 | 640.00           | 110.00                      | 70,400.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 70,400.00                             | -  | -                  | 70,400.00         | 0.01                   |  |
| 867 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10351  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 86.00 | 286.00           | 125.00                      | 35,750.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 35,750.00                             | -  | -                  | 35,750.00         | 0.01                   |  |
| 868 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10456  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 80.00 | 2,280.00         | 75.00                       | 171,000.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 171,000.00                            | -  | -                  | 171,000.00        | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 134 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 869 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12615  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 83.00 | 1,383.00         | 75.00                       | 103,725.00                           | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 103,725.00                                    | -  | -                                     | 103,725.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 870 | น.ส.3ก       |           | 2018   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 18.00 | 218.00           | 300.00                      | 65,400.00                            | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 65,400.00                                     | -  | -                                     | 65,400.00  | 0.01               |  |                        |
| 871 | โฉนด         | 650       | 13992  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 13                            | 2   | 80.00 | 5,480.00         | 100.00                      | 548,000.00                           | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 548,000.00                                    | -  | 548,000.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 872 | น.ส.3ก       |           | 920    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 61.00 | 361.00           | 150.00                      | 54,150.00                            | 469 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                 | 19                | 159,264.00                                    | 409,536.00   | 463,686.00                            | -  | 409,536.00         | 54,150.00                                      | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 470 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                 | 24                | 324,216.00                                    | 528,984.00   | 528,984.00                            | -  | 528,984.00         | -  | -                      |
| 873 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12550  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 90.00 | 490.00           | 75.00                       | 36,750.00                            | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 36,750.00                                     | -  | -                                     | 36,750.00  | 0.01               |  |                        |
| 874 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12582  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 67.00 | 767.00           | 75.00                       | 57,525.00                            | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 57,525.00                                     | -  | -                                     | 57,525.00  | 0.01               |  |                        |
| 875 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10466  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 13                            | 0   | 17.00 | 5,217.00         | 75.00                       | 391,275.00                           | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 391,275.00                                    | -  | -                                     | 391,275.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 876 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12127  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 41.00 | 1,441.00         | 75.00                       | 108,075.00                           | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 108,075.00                                    | -  | -                                     | 108,075.00                                       | 0.01               |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |   |
| 877 | น.ส.3ก       |           | 908    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 37.00 | 137.00           | 150.00                      | 20,550.00                  | 471                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                 | 34  | 549,909.00   | 41,391.00                             | 61,941.00  | -                  | 41,391.00         | 20,550.00              | -                                 |   |
| 878 | โฉนด         | 2966      | 46798  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 350.00                      |                            |                                      | ชั้นที่ 1-1                      | ไม้                 | 2                    | 99.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 51,628.50          | 51,628.50         | -                      | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 472                                  | ตึกแถวชั้นเดียว                  | ตึก                 | -                    | 420.00                               | 50.00                                    | 7,550.00                      | 3,171,000.00               | 7   | 221,970.00   | 2,949,030.00                          | 3,369,030.00                                     | -                  | -                 | -                      | -                                 |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                        | ตึก                 | 3                    | 210.00                               | 50.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,684,515.00       | -                 | 1,684,515.00           | 0.30                              |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                        | ตึก                 | 2                    | 105.00                               | 25.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 842,257.50         | -                 | 842,257.50             | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                        | ตึก                 | 2                    | 105.00                               | 25.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 842,257.50         | 842,257.50        | -                      | -                                 |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ตึก                 | 2                    | 680.00                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 5,222,400.00       | 5,222,400.00      | -                      | -                                 |   |
| 879 | น.ส.3ก       |           | 900    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 54.00 | 354.00           | 150.00                      | 53,100.00                  | 473                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 232.20                               | -  | 7,300.00                      | 1,695,060.00               | 12  | 644,122.80   | 1,050,937.20                          | 1,104,037.20                                     | -                  | 1,050,937.20      | 53,100.00              | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 474                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 16.00                                | -  | 7,900.00                      | 126,400.00                 | 12  | 17,696.00  | 108,704.00                            | 108,704.00                                       | -                  | 108,704.00        | 0.00                   | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 136 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|----------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |          |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |          |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 880 | น.ส.3        |           | 579(584) | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 46                            | 2   | 23.00 | 18,623.00        | 130.00                      | 2,420,990.00               | 475                                  | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 2,158.80                             | -  | 6,000.00                      | 12,952,800.00              | 14  | 2,331,504.00   | 10,621,296.00                         | 13,042,286.00                                    | -                  | -                 | 13,042,286.00          | 0.30   |
|     |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 476                                  | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 1,488.00                             | -  | 6,000.00                      | 8,928,000.00               | 14  | 1,607,040.00   | 7,320,960.00                          | 7,320,960.00                                     | -                  | -                 | 7,320,960.00           | 0.30   |
|     |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 477                                  | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 1,280.00                             | -  | 6,000.00                      | 7,680,000.00               | 7   | 537,600.00   | 7,142,400.00                          | 7,142,400.00                                     | -                  | -                 | 7,142,400.00           | 0.30   |
|     |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 478                                  | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 1,280.00                             | -  | 6,000.00                      | 7,680,000.00               | 7   | 537,600.00   | 7,142,400.00                          | 7,142,400.00                                     | -                  | -                 | 7,142,400.00           | 0.30   |
|     |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 479                                  | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 687.70                               | -  | 6,000.00                      | 4,126,200.00               | 2   | 82,524.00  | 4,043,676.00                          | 4,043,676.00                                     | -                  | -                 | 4,043,676.00           | 0.30   |
|     |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 480                                  | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 600.23                               | -  | 6,000.00                      | 3,601,380.00               | 14  | 648,248.40   | 2,953,131.60                          | 2,953,131.60                                     | -                  | -                 | 2,953,131.60           | 0.30   |
|     |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 481                                  | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 360.00                               | -  | 6,000.00                      | 2,160,000.00               | 14  | 388,800.00   | 1,771,200.00                          | 1,771,200.00                                     | -                  | -                 | 1,771,200.00           | 0.30   |
|     |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 482                                  | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 360.00                               | -  | 6,000.00                      | 2,160,000.00               | 14  | 388,800.00   | 1,771,200.00                          | 1,771,200.00                                     | -                  | -                 | 1,771,200.00           | 0.30   |
|     |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 483                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิน | ตึก                 | 3                    | 216.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,533,600.00               | 14  | 276,048.00   | 1,257,552.00                          | 1,257,552.00                                     | -                  | -                 | 1,257,552.00           | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 137 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 484                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 213.60               | -                                    | 5,800.00                                 | 1,238,880.00                  | 4   | 49,555.20  | 1,189,324.80                          | 1,189,324.80                                     | -                  | -                          | 1,189,324.80      | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 485                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 144.00               | -                                    | 7,100.00                                 | 1,022,400.00                  | 14  | 184,032.00   | 838,368.00                            | 838,368.00                                       | -                  | -                          | 838,368.00        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 486                                  | โรงงาน                   | ตึก                 | 3                   | 72.00                | -                                    | 6,000.00                                 | 432,000.00                    | 14  | 77,760.00  | 354,240.00                            | 354,240.00                                       | -                  | -                          | 354,240.00        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 487                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 72.00                | -                                    | 5,800.00                                 | 417,600.00                    | 14  | 75,168.00  | 342,432.00                            | 342,432.00                                       | -                  | -                          | 342,432.00        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 488                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 66.50                | -                                    | 5,800.00                                 | 385,700.00                    | 14  | 69,426.00  | 316,274.00                            | 316,274.00                                       | -                  | -                          | 316,274.00        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 489                                  | โรงงาน                   | ตึก                 | 3                   | 61.06                | -                                    | 6,000.00                                 | 366,360.00                    | 14  | 65,944.80  | 300,415.20                            | 300,415.20                                       | -                  | -                          | 300,415.20        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 490                                  | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 132.00               | -                                    | 2,600.00                                 | 343,200.00                    | 14  | 61,776.00  | 281,424.00                            | 281,424.00                                       | -                  | -                          | 281,424.00        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 491                                  | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 108.00               | -                                    | 2,600.00                                 | 280,800.00                    | 14  | 50,544.00  | 230,256.00                            | 230,256.00                                       | -                  | -                          | 230,256.00        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 492                                  | โรงงาน                   | ตึก                 | 3                   | 42.40                | -                                    | 6,000.00                                 | 254,400.00                    | 14  | 45,792.00  | 208,608.00                            | 208,608.00                                       | -                  | -                          | 208,608.00        | 0.30                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 138 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |   |  |                                       |  |                    |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 493                                  | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                   | 36.00                | -                                    | 6,000.00                                 | 216,000.00                                    | 14   | 38,880.00                             | 177,120.00                                       | 177,120.00         | -                             | -                          | 177,120.00        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 494                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 36.00                | -                                    | 5,800.00                                 | 208,800.00                                    | 14   | 37,584.00                             | 171,216.00                                       | 171,216.00         | -                             | -                          | 171,216.00        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 495                                  | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 61.06                | -                                    | 2,600.00                                 | 158,756.00                                    | 14   | 28,576.08                             | 130,179.92                                       | 130,179.92         | -                             | -                          | 130,179.92        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 496                                  | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 59.85                | -                                    | 2,600.00                                 | 155,610.00                                    | 14   | 28,009.80                             | 127,600.20                                       | 127,600.20         | -                             | -                          | 127,600.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 497                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 8.20                 | -                                    | 7,900.00                                 | 64,780.00                                     | 14   | 11,660.40                             | 53,119.60  | 53,119.60          | -                             | -                          | 53,119.60         | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 498                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 8.41                 | -                                    | 7,300.00                                 | 61,393.00                                     | 6  | 8,595.02                              | 52,797.98  | 52,797.98          | -                             | -                          | 52,797.98         | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 499                                  | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                   | 4.62                 | -                                    | 6,000.00                                 | 27,720.00                                     | 14   | 4,989.60                              | 22,730.40  | 22,730.40          | -                             | -                          | 22,730.40         | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 500                                  | โรงงาน                   | ตึก                 | 3                   | 710.39               | -                                    | 6,000.00                                 | 4,262,340.00                                  | 4  | 170,493.60                            | 4,091,846.40                                     | 4,091,846.40       | -                             | -                          | 4,091,846.40      | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 501                                  | โรงงาน                   | ตึก                 | 3                   | 567.60               | -                                    | 6,000.00                                 | 3,405,600.00                                  | 4  | 136,224.00                            | 3,269,376.00                                     | 3,269,376.00       | -                             | -                          | 3,269,376.00      | 0.30                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 139 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 502                                  | โรงงาน                   | ตึก                      | 3                   | 513.00               | -                                    | 6,000.00                                 | 3,078,000.00                  | 4   | 123,120.00   | 2,954,880.00                          | 2,954,880.00                                     | -                  | -                          | 2,954,880.00      | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 503                                  | โรงงาน                   | ตึก                      | 3                   | 432.00               | -                                    | 6,000.00                                 | 2,592,000.00                  | 4   | 103,680.00   | 2,488,320.00                          | 2,488,320.00                                     | -                  | -                          | 2,488,320.00      | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 504                                  | โรงงาน                   | ตึก                      | 3                   | 288.00               | -                                    | 6,000.00                                 | 1,728,000.00                  | 4   | 69,120.00  | 1,658,880.00                          | 1,658,880.00                                     | -                  | -                          | 1,658,880.00      | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 505                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                      | 3                   | 180.00               | -                                    | 7,100.00                                 | 1,278,000.00                  | 4   | 51,120.00  | 1,226,880.00                          | 1,226,880.00                                     | -                  | -                          | 1,226,880.00      | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 506                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                      | 3                   | 144.00               | -                                    | 7,100.00                                 | 1,022,400.00                  | 4   | 40,896.00  | 981,504.00                            | 981,504.00                                       | -                  | -                          | 981,504.00        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 507                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                      | 3                   | 81.61                | -                                    | 5,800.00                                 | 473,338.00                    | 4   | 18,933.52  | 454,404.48                            | 454,404.48                                       | -                  | -                          | 454,404.48        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 508                                  | ห้องน้ำรวม               | ตึก                      | 3                   | 36.00                | -                                    | 6,000.00                                 | 216,000.00                    | 4   | 8,640.00   | 207,360.00                            | 207,360.00                                       | -                  | -                          | 207,360.00        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 509                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                      | 3                   | 32.24                | -                                    | 5,800.00                                 | 186,992.00                    | 4   | 7,479.68   | 179,512.32                            | 179,512.32                                       | -                  | -                          | 179,512.32        | 0.30                   |  |
| 881 | น.ส.3ก       |           | 555    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 42.00 | 442.00           | 260.00                      | 114,920.00                           | 510                      | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 34   | 733,212.00                            | 55,188.00  | 170,108.00         | -                          | 55,188.00         | 114,920.00             | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 140 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                         |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                         |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 882 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12563  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 0   | 20.00 | 2,820.00         | 75.00                       | 211,500.00                           |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 211,500.00                            | -  | -                  | 211,500.00                 | 0.01              |                        |  |
| 883 | โฉนด         | 1132      | 21256  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 24.50 | 24.50            | 300.00                      | 7,350.00                             | 511 | บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น | ตึก                 | 2                    | 196.65                               | -  | 8,000.00                      | 1,573,200.00                                  | 35   | 943,920.00                            | 629,280.00                                       | 636,630.00         | -                          | 636,630.00        | -                      | -  |
| 884 | น.ส.3ก       |           | 1514   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 0   | 56.90 | 4,456.90         | 100.00                      | 445,690.00                           |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 445,690.00                            | -  | -                  | 445,690.00                 | 0.01              |                        |  |
| 885 | น.ส.3ก       |           | 2415   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 92.00 | 192.00           | 300.00                      | 57,600.00                            |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 57,600.00                             | -  | -                  | 57,600.00                  | 0.01              |                        |  |
| 886 | โฉนด         | 2111      | 33387  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 87.90 | 87.90            | 300.00                      | 26,370.00                            |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 26,370.00                             | -  | 26,370.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 887 | โฉนด         | 2532      | 41571  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 1                             | 0   | 59.50 | 459.50           | 260.00                      | 119,470.00                           |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 119,470.00                            | -  | -                  | 119,470.00                 | 0.30              |                        |  |
| 888 | น.ส.3ก       |           | 1857   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 23.00 | 1,623.00         | 75.00                       | 121,725.00                           |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 121,725.00                            | -  | -                  | 121,725.00                 | 0.01              |                        |  |
| 889 | โฉนด         | 2293      | 37281  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 1   | 67.00 | 167.00           | 150.00                      | 25,050.00                            |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 25,050.00                             | -  | -                  | 25,050.00                  | 0.30              |                        |  |
| 890 | โฉนด         | 656       | 13998  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 20.00 | 1,020.00         | 75.00                       | 76,500.00                            |     | -                       | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 76,500.00                             | -  | 76,500.00          | -                          | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 141 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 891 | ส.ป.ก.4-01   |           | 13126  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 58.00 | 658.00           | 130.00                      | 85,540.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 85,540.00  | -                                     | -  | 85,540.00          | 0.01              |                        |  |
| 892 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10358  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 0   | 18.00 | 3,618.00         | 75.00                       | 271,350.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 271,350.00   | -                                     | -  | 271,350.00         | 0.01              |                        |  |
| 893 | น.ส.3ก       |           | 36     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 49.00 | 549.00           | 100.00                      | 54,900.00                  | 512                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 44  | 325,872.00   | 24,528.00                             | 79,428.00  | -                  | 24,528.00         | 54,900.00              | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 513                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 34  | 488,808.00   | 36,792.00                             | 36,792.00  | -                  | 36,792.00         | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 514                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้สองชั้น   | ไม้                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,100.00                      | 852,000.00                 | 44  | 792,360.00   | 59,640.00                             | 59,640.00  | -                  | 59,640.00         | -                      | -  |
| 894 | โฉนด         | 710       | 14052  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 3   | 86.00 | 3,186.00         | 75.00                       | 238,950.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 238,950.00   | -                                     | -  | 238,950.00         | -                 |                        |  |
| 895 | น.ส.3ก       |           | 2390   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 4.00  | 1,604.00         | 100.00                      | 160,400.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 160,400.00   | -                                     | -  | 160,400.00         | 0.01              |                        |  |
| 896 | น.ส.3ก       |           | 360    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 93.00 | 2,293.00         | 100.00                      | 229,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 229,300.00   | -                                     | -  | 229,300.00         | 0.01              |                        |  |
| 897 | น.ส.3ก       |           | 2043   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 43.00 | 2,543.00         | 75.00                       | 190,725.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 190,725.00   | -                                     | -  | 190,725.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 142 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |   |
| 898 | น.ส.3ก       |           | 905    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 28.00 | 128.00           | 150.00                      | 19,200.00                  | 515                                  | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น | ไม้                 | 2                    | 128.00                               | -  | 7,100.00                      | 908,800.00                 | 24  | 845,184.00   | 63,616.00                             | 82,816.00  | -                  | -                 | 82,816.00              | 0.02                              |   |
| 899 | โฉนด         | 1353      | 23289  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 6.00  | 3,206.00         | 130.00                      | 416,780.00                 |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 416,780.00                            | -  | 416,780.00         | -                 | -                      | -                                 | - |
| 900 | โฉนด         | 1947      | 24600  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 20                            | 0   | 72.70 | 8,072.70         | 130.00                      | 1,049,451.00               |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 1,049,451.00                          | -  | 1,049,451.00       | -                 | -                      | -                                 | - |
| 901 | โฉนด         | 1601      | 23651  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 33.00 | 433.00           | 100.00                      | 43,300.00                  |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 43,300.00                             | -  | 43,300.00          | -                 | -                      | -                                 | - |
| 902 | โฉนด         | 1139      | 21263  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 96.30 | 296.30           | 260.00                      | 77,038.00                  |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 77,038.00                             | -  | 77,038.00          | -                 | -                      | -                                 | - |
| 903 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10391  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 93.00 | 193.00           | 75.00                       | 14,475.00                  |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 14,475.00                             | -  | -                  | 14,475.00         | 0.01                   | -                                 | - |
| 904 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12568  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 50.00 | 2,450.00         | 75.00                       | 183,750.00                 |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 183,750.00                            | -  | -                  | 183,750.00        | 0.01                   | -                                 | - |
| 905 | โฉนด         | 202       | 942    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 48.00 | 1,048.00         | 100.00                      | 104,800.00                 |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 104,800.00                            | -  | 104,800.00         | -                 | -                      | -                                 | - |
| 906 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10484  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 19.00 | 1,519.00         | 75.00                       | 113,925.00                 |                                      | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 113,925.00                            | -  | -                  | 113,925.00        | 0.01                   | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 143 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 907 | โฉนด         | 1693      | 23822  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 3   | 23.00 | 3,123.00         | 130.00                      | 405,990.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 405,990.00                                    | -  | 405,990.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 908 | โฉนด         | 1598      | 23648  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 94.00 | 694.00           | 100.00                      | 69,400.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 69,400.00                                     | -  | 69,400.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 909 | โฉนด         | 2885      | 45003  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 7.70  | 807.70           | 190.00                      | 153,463.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 153,463.00                                    | -  | 153,463.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 910 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8109   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 93.00 | 493.00           | 75.00                       | 36,975.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 36,975.00                                     | -  | -                                     | 36,975.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 911 | น.ส.3ก       |           | 1827   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 23.00 | 4,023.00         | 75.00                       | 301,725.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 301,725.00                                    | -  | -                                     | 301,725.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 912 | น.ส.3ก       |           | 551    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 30.00 | 1,030.00         | 75.00                       | 77,250.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 77,250.00                                     | -  | -                                     | 77,250.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 913 | โฉนด         | 1595      | 23645  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 95.00 | 2,395.00         | 130.00                      | 311,350.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 311,350.00                                    | -  | 311,350.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 914 | น.ส.3ก       |           | 1798   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 30.00 | 730.00           | 75.00                       | 54,750.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 54,750.00                                     | -  | -                                     | 54,750.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 915 | น.ส.3ก       |           | 1878   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 46.00 | 146.00           | 300.00                      | 43,800.00                  | 516                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 49  | 814,680.00   | 61,320.00                             | 105,120.00                                       | -                  | -                 | 105,120.00             | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 144 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 916 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10301  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 81.00 | 381.00           | 75.00                       | 28,575.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 28,575.00                                     | -  | -                                     | 28,575.00  | 0.01               |  |                        |
| 917 | น.ส.3ก       |           | 1749   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 2                             | 0   | 24.00 | 824.00           | 260.00                      | 214,240.00                           | 517 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 168.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,226,400.00               | 74                | 1,140,552.00                                  | 85,848.00  | 300,088.00                            | -  | 85,848.00          | 214,240.00                                     | 0.02                   |
| 918 | น.ส.3ก       |           | 1584   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 10                            | 1   | 0.00  | 4,100.00         | 160.00                      | 656,000.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 656,000.00                                    | -  | -                                     | 656,000.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 919 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10431  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 78.00 | 1,978.00         | 75.00                       | 148,350.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 148,350.00                                    | -  | -                                     | 148,350.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 920 | โฉนด         | 235       | 975    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 80.00 | 780.00           | 100.00                      | 78,000.00                            | 518 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 12                | 197,100.00                                    | 197,100.00   | 275,100.00                            | -  | 197,100.00         | 78,000.00                                      | -                      |
| 921 | โฉนด         | 302       | 1042   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 4                             | 2   | 60.00 | 1,860.00         | 220.00                      | 409,200.00                           | 519 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 27                | 1,340,280.00                                  | 236,520.00   | 645,720.00                            | -  | 236,520.00         | 409,200.00                                     | -                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 520 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 27                | 1,787,040.00                                  | 315,360.00   | 315,360.00                            | -  | 315,360.00         | -  | -                      |
| 922 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10530  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 36.00 | 736.00           | 75.00                       | 55,200.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 55,200.00                                     | -  | -                                     | 55,200.00  | 0.01               |  |                        |
| 923 | โฉนด         | 1804      | 23939  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 39.00 | 139.00           | 300.00                      | 41,700.00                            | 521 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 280.80                               | -  | 7,300.00                      | 2,049,840.00               | 40                | 1,742,364.00                                  | 307,476.00   | 349,176.00                            | -  | -                  | 349,176.00                                     | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 145 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |   |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 18.00 | 18.00            | 300.00                      | 5,400.00                             | 522 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน     | ตึก                 | 3                    | 72.00                                | -  | 5,800.00                      | 417,600.00                                    | 8  | 33,408.00                             | 384,192.00                                       | 389,592.00         | -                          | -                 | 389,592.00             | 0.30                              |   |
| 924 | น.ส.3ก       |           | 2477   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 95.20 | 995.20           | 130.00                      | 129,376.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 129,376.00                                       | -                  | -                          | 129,376.00        | 0.01                   |                                   |   |
| 925 | โฉนด         | 1725      | 23854  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 63.00 | 1,663.00         | 130.00                      | 216,190.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 216,190.00                                       | -                  | 216,190.00                 | -                 | -                      |                                   |   |
| 926 | โฉนด         | 907       | 20805  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 34.00 | 234.00           | 130.00                      | 30,420.00                            | 523 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 330.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,409,000.00                                  | 33   | 2,047,650.00                          | 361,350.00                                       | 391,770.00         | -                          | 391,770.00        | -                      | -                                 |   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 524 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 100.00                               | -  | 7,450.00                      | 745,000.00                                    | 14   | 447,000.00                            | 298,000.00                                       | 298,000.00         | 298,000.00                 | -                 | 298,000.00             | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                    | 1                    | 5                             | 1   | 80.20 | 2,180.20         | 130.00                      | 283,426.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 283,426.00                                       | -                  | 283,426.00                 | -                 | -                      |                                   |   |
| 927 | น.ส.3ก       |           | 676    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 41.00 | 341.00           | 100.00                      | 34,100.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 34,100.00  | -                  | -                          | 34,100.00         | 0.01                   |                                   |   |
| 928 | โฉนด         | 2516      | 41236  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 50.00 | 650.00           | 130.00                      | 84,500.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 84,500.00  | -                  | 84,500.00                  | -                 | -                      |                                   |   |
| 929 | โฉนด         | 1078      | 21202  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 35.00 | 235.00           | 260.00                      | 61,100.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 61,100.00  | -                  | 61,100.00                  | -                 | -                      |                                   |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 146 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 930 | น.ส.3ก       |           | 1852   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 51.00 | 251.00           | 75.00                       | 18,825.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 18,825.00  | -                                     | -  | 18,825.00          | 0.01              |                        |  |
| 931 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9060   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 22.00 | 122.00           | 75.00                       | 9,150.00                   |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 9,150.00   | -                                     | -  | 9,150.00           | 0.01              |                        |  |
| 932 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8108   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 20.00 | 320.00           | 75.00                       | 24,000.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 24,000.00  | -                                     | -  | 24,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 933 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12595  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 34.00 | 1,134.00         | 100.00                      | 113,400.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 113,400.00   | -                                     | -  | 113,400.00         | 0.01              |                        |  |
| 934 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12574  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 39.00 | 1,339.00         | 75.00                       | 100,425.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 100,425.00   | -                                     | -  | 100,425.00         | 0.01              |                        |  |
| 935 | น.ส.3ก       |           | 1521   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 2                             | 3   | 43.00 | 1,143.00         | 100.00                      | 114,300.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 114,300.00   | -                                     | -  | 114,300.00         | 0.30              |                        |  |
| 936 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 10.00 | 10.00            | 130.00                      | 1,300.00                   |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,300.00   | -                                     | -  | 1,300.00           | 0.02              |                        |  |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 2   | 50.00 | 250.00           | 130.00                      | 32,500.00                  | 525                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 168.74                               | -  | 7,900.00                      | 1,333,046.00               | 7   | 93,313.22  | 1,239,732.78                          | 1,272,232.78                                     | -                  | -                 | 1,272,232.78           | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 526                                  | ภัตตาคาร                  | ตึก                 | 3                    | 110.50                               | -  | 6,550.00                      | 723,775.00                 | 6   | 43,426.50  | 680,348.50                            | 680,348.50                                       | -                  | -                 | 680,348.50             | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษาซี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                      | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                      |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 527                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                      | 3                   | 37.50                | -                                    | 7,900.00                                 | 296,250.00                    | 8   | 23,700.00  | 272,550.00                            | 272,550.00                                       | -                    | -                          | 272,550.00        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 528                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                      | 3                   | 17.64                | -                                    | 7,900.00                                 | 139,356.00                    | 8   | 11,148.48  | 128,207.52                            | 128,207.52                                       | -                    | -                          | 128,207.52        | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 529                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                      | 2                   | 40.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 316,000.00                    | 8   | 25,280.00  | 290,720.00                            | 290,720.00                                       | -                    | 290,720.00                 | -                 | -                      |  |
| 937 | น.ส.3ก       |           | 1989   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                | 1                    | 14                            | 0   | 20.00 | 5,620.00         | 100.00                      | 562,000.00                           | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 562,000.00                                       | -                    | -                          | 562,000.00        | 0.01                   |  |
| 938 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9054   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                | 1                    | 5                             | 1   | 99.00 | 2,199.00         | 110.00                      | 241,890.00                           | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 241,890.00                                       | -                    | -                          | 241,890.00        | 0.01                   |  |
| 939 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12570  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                | 1                    | 6                             | 1   | 18.00 | 2,518.00         | 75.00                       | 188,850.00                           | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 188,850.00                                       | -                    | -                          | 188,850.00        | 0.01                   |  |
| 940 | โฉนด         | 2383      | 38227  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 0   | 85.00 | 85.00            | 150.00                      | 12,750.00                            | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 12,750.00  | -                    | 12,750.00                  | -                 | -                      |  |
| 941 | โฉนด         | 687       | 14029  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 1                             | 1   | 33.00 | 533.00           | 100.00                      | 53,300.00                            | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 53,300.00  | -                    | 53,300.00                  | -                 | -                      |  |
| 942 | น.ส.3ก       |           | 46     | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 2   | 7.00  | 207.00           | 100.00                      | 20,700.00                            | 530                      | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                                    | 14   | 236,520.00                            | 157,680.00                                       | 178,380.00           | -                          | 157,680.00        | 20,700.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 148 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 943 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8126   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 37.00 | 937.00           | 125.00                      | 117,125.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 117,125.00                            | -  | -                  | 117,125.00                 | 0.01              |                        |  |      |
| 944 | น.ส.3ก       |           | 1868   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 34.00 | 134.00           | 300.00                      | 40,200.00                            | 531 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00                                  | 24   | 2,233,800.00                          | 394,200.00                                       | 434,400.00         | -                          | 394,200.00        | 40,200.00              | -  |      |
| 945 | โฉนด         | 2408      | 39348  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 1                             | 2   | 33.00 | 633.00           | 190.00                      | 120,270.00                           | 532 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 12.00                                | -  | 7,900.00                      | 94,800.00                                     | 23   | 34,128.00                             | 60,672.00  | 180,942.00         | -                          | -                 | 180,942.00             | 0.30   |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 533 | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | 3                    | 21.00                                | -  | 2,600.00                      | 54,600.00                                     | 23   | 19,656.00                             | 34,944.00  | 34,944.00          | -                          | -                 | 34,944.00              | 0.30   |      |
| 946 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8141   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 72.00 | 372.00           | 75.00                       | 27,900.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 27,900.00                  | -                 | -                      | 27,900.00                                      | 0.01 |
| 947 | น.ส.3ก       |           | 697    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 88.00 | 288.00           | 130.00                      | 37,440.00                            | 534 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 392.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,861,600.00                                  | 24   | 2,432,360.00                          | 429,240.00                                       | 466,680.00         | -                          | 429,240.00        | 37,440.00              | -  |      |
| 948 | น.ส.3ก       |           | 1088   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 32.00 | 132.00           | 150.00                      | 19,800.00                            | 535 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 189.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,379,700.00                                  | 5  | 137,970.00                            | 1,241,730.00                                     | 1,261,530.00       | -                          | 1,241,730.00      | 19,800.00              | 0.02   |      |
| 949 | โฉนด         | 2666      | 42418  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 5.00  | 205.00           | 75.00                       | 15,375.00                            | 536 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 408.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,978,400.00                                  | 13   | 1,250,928.00                          | 1,727,472.00                                     | 1,742,847.00       | -                          | 1,727,472.00      | 15,375.00              | -  |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 537 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,300.00                      | 467,200.00                                    | 13   | 256,960.00                            | 210,240.00                                       | 210,240.00         | -                          | 210,240.00        | -                      | -  |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 149 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 950 | โฉนด         | 1024      | 21148  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 38                            | 1   | 84.10 | 15,384.10        | 130.00                      | 1,999,933.00                         | 538 | โรงจอดรถ            | ตึก                 | 3                    | 180.45                               | -  | 2,600.00                      | 469,170.00                                    | 6  | 28,150.20                             | 441,019.80                                       | 2,440,952.80       | -                          | -                 | 2,440,952.80           | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 539 | โรงจอดรถ            | ตึก                 | 3                    | 144.36                               | -  | 2,600.00                      | 375,336.00                                    | 6  | 22,520.16                             | 352,815.84                                       | 352,815.84         | -                          | -                 | 352,815.84             | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 540 | โรงจอดรถ            | ตึก                 | 3                    | 144.36                               | -  | 2,600.00                      | 375,336.00                                    | 6  | 22,520.16                             | 352,815.84                                       | 352,815.84         | -                          | -                 | 352,815.84             | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 541 | โรงจอดรถ            | ตึก                 | 3                    | 91.35                                | -  | 2,600.00                      | 237,510.00                                    | 2  | 4,750.20                              | 232,759.80                                       | 232,759.80         | -                          | -                 | 232,759.80             | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 542 | โรงจอดรถ            | ตึก                 | 3                    | 73.08                                | -  | 2,600.00                      | 190,008.00                                    | 2  | 3,800.16                              | 186,207.84                                       | 186,207.84         | -                          | -                 | 186,207.84             | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 543 | โรงจอดรถ            | ตึก                 | 3                    | 73.08                                | -  | 2,600.00                      | 190,008.00                                    | 2  | 3,800.16                              | 186,207.84                                       | 186,207.84         | -                          | -                 | 186,207.84             | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 544 | ป้อมยาม             | ตึก                 | 3                    | 17.70                                | -  | 5,400.00                      | 95,580.00                                     | 6  | 5,734.80                              | 89,845.20  | 89,845.20          | -                          | -                 | 89,845.20              | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 545 | ห้องน้ำรวม          | ตึก                 | 3                    | 9.10                                 | -  | 6,000.00                      | 54,600.00                                     | 2  | 1,092.00                              | 53,508.00  | 53,508.00          | -                          | -                 | 53,508.00              | 0.30-0.50                         |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 546 | โรงจอดรถ            | ตึก                 | 3                    | 21.96                                | -  | 2,600.00                      | 57,096.00                                     | 10   | 5,709.60                              | 51,386.40  | 51,386.40          | -                          | -                 | 51,386.40              | 0.30-0.50                         |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|--|--|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 547 | ป้อมยาม                  | ดึก                 | 3                    | 5.76                                 | -  | 5,400.00                      | 31,104.00                                     | 10   | 3,110.40                              | 27,993.60  | 27,993.60          | -                          | -                 | 27,993.60              | 0.30-0.50                                      |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 548 | ป้อมยาม                  | ดึก                 | 3                    | 4.00                                 | -  | 5,400.00                      | 21,600.00                                     | 2  | 432.00                                | 21,168.00  | 21,168.00          | -                          | -                 | 21,168.00              | 0.30-0.50                                      |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 549 | โรงจอดรถ                 | ดึก                 | 3                    | 7.95                                 | -  | 2,600.00                      | 20,670.00                                     | 10   | 2,067.00                              | 18,603.00  | 18,603.00          | -                          | -                 | 18,603.00              | 0.30-0.50                                      |  |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 550 | โรงจอดรถ                 | ดึก                 | 3                    | 7.44                                 | -  | 2,600.00                      | 19,344.00                                     | 10   | 1,934.40                              | 17,409.60  | 17,409.60          | -                          | -                 | 17,409.60              | 0.30-0.50                                      |  |  |
| 951 | โฉนด         | 1186      | 21622  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 35.90 | 135.90           | 150.00                      | 20,385.00                            |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 20,385.00  | -                  | 20,385.00                  | -                 | -                      |  |  |  |
| 952 | โฉนด         | 1521      | 23403  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 13                            | 2   | 29.00 | 5,429.00         | 100.00                      | 542,900.00                           |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 542,900.00                                       | -                  | 542,900.00                 | -                 | -                      |  |  |  |
| 953 | โฉนด         | 609       | 13951  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 1                             | 3   | 26.00 | 726.00           | 100.00                      | 72,600.00                            |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 72,600.00  | -                  | 72,600.00                  | -                 | -                      |  |  |  |
| 954 | น.ส.3ก       |           | 1098   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                | 2                    | 0                             | 3   | 36.00 | 336.00           | 150.00                      | 50,400.00                            | 551 | บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 240.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,752,000.00                                  | 50   | 1,629,360.00                          | 122,640.00                                       | 173,040.00         | -                          | 122,640.00        | 50,400.00              | -  |  |  |
| 955 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9044   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                | 1                    | 3                             | 1   | 44.00 | 1,344.00         | 75.00                       | 100,800.00                           |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 100,800.00                                       | -                  | -                          | 100,800.00        | 0.01                   |  |  |  |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
  - อยู่อาศัย
  - อื่นๆ
  - ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 151 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 956 | น.ส.3ก       |           | 225    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 10.00 | 210.00           | 300.00                      | 63,000.00                  | 552                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 9   | 122,640.00   | 227,760.00                            | 290,760.00                                       | -                  | -                 | 290,760.00             | 0.02   |
| 957 | น.ส.3ก       |           | 591    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 46.00 | 1,946.00         | 100.00                      | 194,600.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 194,600.00                            | -  | -                  | 194,600.00        | 0.01                   |  |
| 958 | น.ส.3ก       |           | 516    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 3                             | 3   | 33.00 | 1,533.00         | 100.00                      | 153,300.00                 | 553                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 90.00                                | -  | 7,300.00                      | 657,000.00                 | 84  | 611,010.00   | 45,990.00                             | 199,290.00                                       | -                  | 45,990.00         | 153,300.00             | 0.02   |
| 959 | โฉนด         | 2521      | 41652  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 11.00 | 611.00           | 130.00                      | 79,430.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 79,430.00                             | -  | 79,430.00          | -                 | -                      |  |
| 960 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8254   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 30.00 | 330.00           | 75.00                       | 24,750.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 24,750.00                             | -  | -                  | 24,750.00         | 0.01                   |  |
| 961 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9047   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 7                             | 0   | 58.00 | 2,858.00         | 75.00                       | 214,350.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 214,350.00                            | -  | -                  | 214,350.00        | 0.01                   |  |
| 962 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12123  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 15.00 | 1,115.00         | 75.00                       | 83,625.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 83,625.00                             | -  | -                  | 83,625.00         | 0.01                   |  |
| 963 | น.ส.3ก       |           | 1768   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 67.00 | 367.00           | 300.00                      | 110,100.00                 | 554                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 20  | 977,616.00   | 73,584.00                             | 183,684.00                                       | -                  | 73,584.00         | 110,100.00             | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 555                                  | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 2,600.00                      | 140,400.00                 | 20  | 42,120.00  | 98,280.00                             | 98,280.00  | -                  | 98,280.00         | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 152 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 556                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                              | 2                   | 180.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,314,000.00                  | 18  | 1,130,040.00   | 183,960.00                            | 183,960.00                                       | -                  | 183,960.00                 | -                 | -                      |  |
| 964 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10520  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 35.00 | 935.00           | 75.00                       | 70,125.00                            | -                            | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 70,125.00  | -                  | -                          | 70,125.00         | 0.01                   |  |
| 965 | น.ส.3ก       |           | 534    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 65.00 | 65.00            | 300.00                      | 19,500.00                            | 557                          | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                                    | 14   | 402,960.00                            | 473,040.00                                       | 492,540.00         | -                          | 473,040.00        | 19,500.00              | -  |
| 966 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10866  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 12.00 | 512.00           | 75.00                       | 38,400.00                            | -                            | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 38,400.00  | -                  | -                          | 38,400.00         | 0.01                   |  |
| 967 | น.ส.3ก       |           | 1745   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 35.00 | 35.00            | 300.00                      | 10,500.00                            | 558                          | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                                    | 34   | 488,808.00                            | 36,792.00  | 47,292.00          | -                          | -                 | 47,292.00              | 0.02   |
| 968 | น.ส.3ก       |           | 2150   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 19                            | 0   | 11.00 | 7,611.00         | 100.00                      | 761,100.00                           | 559                          | ป้อมยาม                          | ตึก                 | 3                    | 4.00                                 | -  | 5,400.00                      | 21,600.00                                     | 2  | 432.00                                | 21,168.00  | 782,268.00         | -                          | -                 | 782,268.00             | 0.30-0.50                                      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 560                                  | โรงงาน                       | ตึก                              | 3                   | 2,457.00             | -                                    | 6,000.00                                 | 14,742,000.00                 | 4   | 589,680.00   | 14,152,320.00                         | 14,152,320.00                                    | -                  | -                          | 14,152,320.00     | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 561                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                              | 3                   | 7.92                 | -                                    | 7,900.00                                 | 62,568.00                     | 4   | 2,502.72   | 60,065.28                             | 60,065.28  | -                  | -                          | 60,065.28         | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 562                                  | คลังสินค้า<br>พื้นที่ไม่เกิน | ตึก                              | 3                   | 10.44                | -                                    | 5,800.00                                 | 60,552.00                     | 2   | 1,211.04   | 59,340.96                             | 59,340.96  | -                  | -                          | 59,340.96         | 0.30                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 153 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |               |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|---------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม     |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุ          | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 563                                  | โรงงาน                   | ตึก                      | 3                   | 2,457.00             | -                                    | 6,000.00                                 | 14,742,000.00                 | 4   | 589,680.00   | 14,152,320.00                         | 14,152,320.00                                    | -                  | -                          | 14,152,320.00 | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 564                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                      | 3                   | 244.80               | -                                    | 5,800.00                                 | 1,419,840.00                  | 4   | 56,793.60  | 1,363,046.40                          | 1,363,046.40                                     | -                  | -                          | 1,363,046.40  | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 565                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                      | 3                   | 216.00               | -                                    | 5,800.00                                 | 1,252,800.00                  | 4   | 50,112.00  | 1,202,688.00                          | 1,202,688.00                                     | -                  | -                          | 1,202,688.00  | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 566                                  | โรงงาน                   | ตึก                      | 3                   | 52.26                | -                                    | 6,000.00                                 | 313,560.00                    | 4   | 12,542.40  | 301,017.60                            | 301,017.60                                       | -                  | -                          | 301,017.60    | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 567                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                      | 3                   | 18.40                | -                                    | 5,800.00                                 | 106,720.00                    | 4   | 4,268.80   | 102,451.20                            | 102,451.20                                       | -                  | -                          | 102,451.20    | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 568                                  | โรงงาน                   | ตึก                      | 3                   | 10.44                | -                                    | 6,000.00                                 | 62,640.00                     | 4   | 2,505.60   | 60,134.40                             | 60,134.40  | -                  | -                          | 60,134.40     | 0.30                   |                                   |
| 969 | น.ส.3ก       |           | 1766   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 65.00 | 165.00           | 300.00                      | 49,500.00                            | 569                      | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 54   | 1,303,488.00                          | 98,112.00  | 147,612.00         | -                          | 98,112.00     | 49,500.00              | -                                 |
| 970 | โฉนด         | 1083      | 21207  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 44.70 | 144.70           | 225.00                      | 32,557.50                            |                          | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 32,557.50                             | -  | 32,557.50          | -                          | -             |                        |                                   |
| 971 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10250  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                | 1                    | 3                             | 2   | 94.00 | 1,494.00         | 75.00                       | 112,050.00                           |                          | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 112,050.00                                       | -                  | -                          | 112,050.00    | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 154 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 972 | น.ส.3ก       |           | 2247   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 86.00 | 386.00           | 300.00                      | 115,800.00                           | 570 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                                    | 43   | 366,606.00                            | 27,594.00  | 143,394.00         | -                          | 27,594.00         | 115,800.00             | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 571 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                                    | 5  | 105,120.00                            | 595,680.00                                       | 595,680.00         | -                          | 595,680.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 572 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                                    | 33   | 366,606.00                            | 27,594.00  | 27,594.00          | -                          | 27,594.00         | -                      | -  |
| 973 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8272   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 28.00 | 128.00           | 75.00                       | 9,600.00                             | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 9,600.00   | -                  | -                          | 9,600.00          | 0.01                   |  |
| 974 | โฉนด         | 239       | 979    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 8.00  | 508.00           | 150.00                      | 76,200.00                            | 573 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 29   | 977,616.00                            | 73,584.00  | 149,784.00         | -                          | 73,584.00         | 76,200.00              | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 574 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                                    | 34   | 651,744.00                            | 49,056.00  | 49,056.00          | -                          | 49,056.00         | -                      | -  |
| 975 | โฉนด         | 154       | 894    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 93.70 | 493.70           | 75.00                       | 37,027.50                            | 575 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                                    | 18   | 339,012.00                            | 55,188.00  | 92,215.50          | -                          | 92,215.50         | -                      | -  |
| 976 | โฉนด         | 1503      | 23385  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 57.00 | 2,357.00         | 100.00                      | 235,700.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 235,700.00                                       | -                  | 235,700.00                 | -                 | -                      |  |
| 977 | น.ส.3ก       |           | 1309   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 12                            | 0   | 3.00  | 4,803.00         | 100.00                      | 480,300.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 480,300.00                                       | -                  | -                          | 480,300.00        | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 155 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 978 | โฉนด         | 1133      | 21257  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 4.45  | 204.45           | 300.00                      | 61,335.00                  | 576                                  | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 2                    | 73.84                                | -  | 2,600.00                      | 191,984.00                 | 6   | 11,519.04  | 180,464.96                            | 241,799.96                                       | -                  | 241,799.96        | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 41.75 | 41.75            | 300.00                      | 12,525.00                  | 577                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 167.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,319,300.00               | 55  | 1,002,668.00   | 316,632.00                            | 329,157.00                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                  | ตึก                 | 3                    | 86.00                                | 51.49                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 169,482.94         | -                 | 169,482.94             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                  | ตึก                 | 2                    | 81.00                                | 48.51                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 159,674.06         | 159,674.06        | -                      | -                                 |
| 979 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10450  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 43.00 | 1,143.00         | 110.00                      | 125,730.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 125,730.00                                       | -                  | -                 | 125,730.00             | 0.01                              |
| 980 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 21                            | 3   | 9.00  | 8,709.00         | 75.00                       | 653,175.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 653,175.00                                       | -                  | -                 | 653,175.00             | 0.01                              |
| 981 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12585  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 4.00  | 304.00           | 110.00                      | 33,440.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 33,440.00  | -                  | -                 | 33,440.00              | 0.01                              |
| 982 | น.ส.3        |           | 587    | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 16                            | 0   | 20.00 | 6,420.00         | 100.00                      | 642,000.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 642,000.00                                       | -                  | -                 | 642,000.00             | 0.30-0.50                         |
| 983 | น.ส.3ก       |           | 2258   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 2   | 26.00 | 5,026.00         | 100.00                      | 502,600.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 502,600.00                                       | -                  | -                 | 502,600.00             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 156 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
| 984 | น.ส.3ก       |           | 2633   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 350.00                      | 140,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 140,000.00   | -                                     | -  | 140,000.00         | 0.01              |                        |                                   |      |
| 985 | น.ส.3ก       |           | 2006   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 0   | 0.00  | 2,800.00         | 120.00                      | 336,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 336,000.00   | -                                     | -  | 336,000.00         | 0.01              |                        |                                   |      |
| 986 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10327  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 13                            | 2   | 50.00 | 5,450.00         | 75.00                       | 408,750.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 408,750.00   | -                                     | -  | 408,750.00         | 0.01              |                        |                                   |      |
| 987 | น.ส.3ก       |           | 1116   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 41.00 | 241.00           | 150.00                      | 36,150.00                  | 578                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 448.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,270,400.00               | 45  | 2,779,840.00   | 490,560.00                            | 526,710.00                                       | -                  | 490,560.00        | 36,150.00              | -                                 |      |
| 988 | น.ส.3ก       |           | 86     | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 90.00 | 90.00            | 150.00                      | 13,500.00                  | 579                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 44  | 1,116,900.00   | 197,100.00                            | 210,600.00                                       | -                  | 197,100.00        | 13,500.00              | 0.02                              |      |
| 989 | น.ส.3ก       |           | 511    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 64.00 | 164.00           | 130.00                      | 21,320.00                  | 580                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 49  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 257,840.00                                       | -                  | 236,520.00        | 21,320.00              | 0.02                              |      |
| 990 | น.ส.3ก       |           | 1785   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 96.00 | 2,296.00         | 100.00                      | 229,600.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 229,600.00         | -                 | -                      | 229,600.00                        | 0.01 |
| 991 | โฉนด         | 660       | 14002  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 60.00 | 1,060.00         | 100.00                      | 106,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 106,000.00         | -                 | 106,000.00             | -                                 | -    |
| 992 | น.ส.3ก       |           | 1864   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 32.00 | 332.00           | 300.00                      | 99,600.00                  | 581                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 34  | 1,955,232.00   | 147,168.00                            | 246,768.00                                       | -                  | 147,168.00        | 99,600.00              | 0.02                              |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีษณาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 157 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                              |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |   |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                              |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | 582                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | 2                                    | 510.00                                   | -                             | 7,300.00                                      | 3,723,000.00   | 44                                    | 3,164,550.00                                     | 558,450.00         | 558,450.00                 | -                 | 558,450.00             | -                                 | - |
| 993 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12553  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 1                             | 3   | 86.00 | 786.00           | 75.00                       | 58,950.00                  |                                      | -                   | -                            | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 58,950.00          | -                          | -                 | 58,950.00              | 0.01                              |   |
| 994 | โฉนด         | 1543      | 23425  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 8                             | 2   | 41.00 | 3,441.00         | 130.00                      | 447,330.00                 |                                      | -                   | -                            | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 447,330.00         | -                          | 447,330.00        | -                      | -                                 |   |
| 995 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12575  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                | 1                    | 1                             | 2   | 84.00 | 684.00           | 75.00                       | 51,300.00                  |                                      | -                   | -                            | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 51,300.00          | -                          | -                 | 51,300.00              | 0.01                              |   |
| 996 | น.ส.3ก       |           | 544    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 1                             | 1   | 93.00 | 593.00           | 300.00                      | 177,900.00                 |                                      | -                   | -                            | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 177,900.00         | -                          | -                 | 177,900.00             | 0.01                              |   |
| 997 | โฉนด         | 50        | 790    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 2                    | 2                             | 1   | 6.00  | 906.00           | 150.00                      | 135,900.00                 |                                      | -                   | -                            | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 135,900.00         | -                          | -                 | 135,900.00             | 0.02                              |   |
|     |              |           |        |                                  |                      | 5                             | 0   | 0     | 13.00            | 13.00                       | 150.00                     | 1,950.00                             | 583                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | 2                                    | 160.00                                   | -                             | 7,300.00                                      | 1,168,000.00   | 44                                    | 992,800.00                                       | 175,200.00         | 177,150.00                 | -                 | 175,200.00             | 1,950.00                          | - |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | 584                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | 2                                    | 224.00                                   | -                             | 7,300.00                                      | 1,635,200.00   | 34                                    | 1,389,920.00                                     | 245,280.00         | 245,280.00                 | -                 | 245,280.00             | -                                 | - |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | 585                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                  | 2                                    | 96.00                                    | -                             | 7,300.00                                      | 700,800.00   | 9                                     | 245,280.00                                       | 455,520.00         | 455,520.00                 | -                 | 455,520.00             | -                                 | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อปท.บ้านตึก อำเภอศรีราชา จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 158 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรามาชี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |   |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 586                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                        | 224.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,635,200.00                  | 14  | 752,192.00   | 883,008.00                            | 883,008.00                              | -                  | 883,008.00                 | -                 | -                      |                                   |      |
| 998  | น.ส.3ก       |           | 2256   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 0.00  | 2,000.00         | 260.00                      | 520,000.00                           | -                            | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 520,000.00                            | -                                       | -                  | 520,000.00                 | 0.01              |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | 2                             | 0   | 2     | 20.00            | 220.00                      | 260.00                               | 57,200.00                    | 587                          | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                  | 2                                    | 180.00                                   | -                             | 7,300.00                                      | 1,314,000.00   | 44                                    | 1,222,020.00                            | 91,980.00          | 149,180.00                 | -                 | 91,980.00              | 57,200.00                         | 0.02 |
| 999  | ส.ป.ก.4-01   |           | 12560  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 3   | 16.00 | 3,516.00         | 75.00                       | 263,700.00                           | -                            | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 263,700.00                            | -                                       | -                  | 263,700.00                 | 0.01              |                        |                                   |      |
| 1000 | โฉนด         | 1463      | 23263  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 83.00 | 783.00           | 130.00                      | 101,790.00                           | -                            | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 101,790.00                            | -                                       | 101,790.00         | -                          | -                 |                        |                                   |      |
| 1001 | โฉนด         | 2036      | 24887  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 79.50 | 179.50           | 260.00                      | 46,670.00                            | -                            | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 46,670.00                             | -                                       | 46,670.00          | -                          | -                 |                        |                                   |      |
| 1002 | โฉนด         | 483       | 6306   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 62.00 | 762.00           | 125.00                      | 95,250.00                            | 588                          | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                      | 2                    | 216.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,609,200.00                                  | 34   | 1,496,556.00                          | 112,644.00                              | 207,894.00         | -                          | 207,894.00        | -                      | -                                 |      |
| 1003 | โฉนด         | 753       | 19670  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 96.00 | 96.00            | 300.00                      | 28,800.00                            | 589                          | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้         | -                    | 221.40                               | -  | 7,300.00                      | 1,616,220.00                                  | 24   | 1,373,787.00                          | 242,433.00                              | 271,233.00         | -                          | -                 | -                      | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                              |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            |                   |                        |                                   |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสำครณ์ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 160 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 592 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 234.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,708,200.00                                  | 20   | 1,281,150.00                          | 427,050.00                                       | 427,050.00         | -                          | 427,050.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 593 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 16   | 433,620.00                            | 354,780.00                                       | 354,780.00         | -                          | 354,780.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 594 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00                                  | 34   | 1,787,040.00                          | 315,360.00                                       | 315,360.00         | -                          | 315,360.00        | -                      | -                                 |
| 1012 | น.ส.3ก       |           | 354    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 80.00 | 680.00           | 75.00                       | 51,000.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 51,000.00  | -                  | -                          | 51,000.00         | 0.01                   |                                   |
| 1013 | โฉนด         | 1198      | 21634  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 86.00 | 86.00            | 300.00                      | 25,800.00                            | 595 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00                                  | 34   | 1,241,000.00                          | 219,000.00                                       | 244,800.00         | -                          | 219,000.00        | 25,800.00              | -                                 |
| 1014 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8101   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 80.00 | 1,380.00         | 75.00                       | 103,500.00                           |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 103,500.00                                       | -                  | -                          | 103,500.00        | 0.01                   |                                   |
| 1015 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12555  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 56.00 | 956.00           | 75.00                       | 71,700.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 71,700.00  | -                  | -                          | 71,700.00         | 0.01                   |                                   |
| 1016 | โฉนด         | 594       | 13936  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 36.00 | 1,336.00         | 100.00                      | 133,600.00                           |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 133,600.00                                       | -                  | -                          | 133,600.00        | -                      |                                   |
| 1017 | โฉนด         | 890       | 20788  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 70.00 | 70.00            | 160.00                      | 11,200.00                            |     | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 11,200.00  | -                  | -                          | 11,200.00         | 0.02                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    | 3                    | 7                             | 3   | 39.00 | 3,139.00         | 160.00                      | 502,240.00                           | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 502,240.00   | -                                     | -  | 502,240.00         | 0.30                       |                   |                        |  |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 2                             | 0   | 87.00 | 887.00           | 160.00                      | 141,920.00                           | 596 | อาคารพาณิชย์ยกกรรม        | ตึก                 | 3                    | 892.51                               | -  | 7,750.00                      | 6,916,952.50                                  | 13   | 1,106,712.40                          | 5,810,240.10                                     | 5,952,160.10       | -                          | -                 | 5,952,160.10           | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 597 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น    | ตึก                 | 2                    | 262.50                               | -  | 7,800.00                      | 2,047,500.00                                  | 13   | 327,600.00                            | 1,719,900.00                                     | 1,719,900.00       | -                          | 1,719,900.00      | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 598 | โรงจอดรถ                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 769.08                               | -  | 2,600.00                      | 1,999,608.00                                  | 13   | 839,835.36                            | 1,159,772.64                                     | 1,159,772.64       | -                          | -                 | 1,159,772.64           | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 599 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก                 | 3                    | 338.85                               | -  | 3,450.00                      | 1,169,032.50                                  | 13   | 187,045.20                            | 981,987.30                                       | 981,987.30         | -                          | -                 | 981,987.30             | 0.30   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 600 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | 2                    | 84.70                                | -  | 7,900.00                      | 669,130.00                                    | 13   | 107,060.80                            | 562,069.20                                       | 562,069.20         | -                          | -                 | 562,069.20             | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 601 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | 2                    | 84.70                                | -  | 7,900.00                      | 669,130.00                                    | 13   | 107,060.80                            | 562,069.20                                       | 562,069.20         | -                          | -                 | 562,069.20             | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 602 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | 2                    | 84.70                                | -  | 7,900.00                      | 669,130.00                                    | 13   | 107,060.80                            | 562,069.20                                       | 562,069.20         | -                          | -                 | 562,069.20             | 0.02   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 603 | โรงจอดรถ                  | ตึก                 | 3                    | 210.46                               | -  | 2,600.00                      | 547,196.00                                    | 13   | 87,551.36                             | 459,644.64                                       | 459,644.64         | -                          | -                 | 459,644.64             | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 162 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                           |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 604                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                   | 62.40                | -                                    | 7,900.00                                 | 492,960.00                    | 13  | 78,873.60  | 414,086.40                            | 414,086.40                                       | -                  | -                          | 414,086.40        | 0.02                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 605                                  | โรงงานขอมรณยนต์           | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 126.79               | -                                    | 5,450.00                                 | 691,005.50                    | 13  | 290,222.31   | 400,783.19                            | 400,783.19                                       | -                  | -                          | 400,783.19        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 606                                  | ภัตตาคาร                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 105.00               | -                                    | 6,550.00                                 | 687,750.00                    | 13  | 288,855.00   | 398,895.00                            | 398,895.00                                       | -                  | -                          | 398,895.00        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 607                                  | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 2                   | 331.80               | -                                    | 2,600.00                                 | 862,680.00                    | 13  | 474,474.00   | 388,206.00                            | 388,206.00                                       | -                  | -                          | 388,206.00        | 0.02                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 608                                  | ภัตตาคาร                  | ตึก                 | 3                   | 67.50                | -                                    | 6,550.00                                 | 442,125.00                    | 13  | 70,740.00  | 371,385.00                            | 371,385.00                                       | -                  | -                          | 371,385.00        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 609                                  | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 61.00                | -                                    | 7,100.00                                 | 433,100.00                    | 13  | 69,296.00  | 363,804.00                            | 363,804.00                                       | -                  | -                          | 363,804.00        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 610                                  | โรงจอดรถ                  | ตึก                 | 3                   | 164.43               | -                                    | 2,600.00                                 | 427,518.00                    | 13  | 68,402.88  | 359,115.12                            | 359,115.12                                       | -                  | -                          | 359,115.12        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 611                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                   | 52.91                | -                                    | 7,900.00                                 | 417,989.00                    | 13  | 66,878.24  | 351,110.76                            | 351,110.76                                       | -                  | -                          | 351,110.76        | 0.02                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 612                                  | ตึกแถวชั้นเดียว           | ตึก                 | 3                   | 53.63                | -                                    | 7,550.00                                 | 404,906.50                    | 13  | 64,785.04  | 340,121.46                            | 340,121.46                                       | -                  | -                          | 340,121.46        | 0.30                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 163 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                 |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่             | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                 |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 613                                  | โรงจอดรถ        | ตึก                 | 3                   | 122.40               | -                                    | 2,600.00                                 | 318,240.00                    | 13  | 50,918.40  | 267,321.60                            | 267,321.60                                       | -                  | -                          | 267,321.60        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 614                                  | โรงจอดรถ        | ตึก                 | 3                   | 119.28               | -                                    | 2,600.00                                 | 310,128.00                    | 13  | 49,620.48  | 260,507.52                            | 260,507.52                                       | -                  | -                          | 260,507.52        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 615                                  | เรือนคนไข้/ครัว | ตึก                 | 3                   | 49.00                | -                                    | 5,850.00                                 | 286,650.00                    | 13  | 45,864.00  | 240,786.00                            | 240,786.00                                       | -                  | -                          | 240,786.00        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 616                                  | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 34.10                | -                                    | 7,550.00                                 | 257,455.00                    | 13  | 41,192.80  | 216,262.20                            | 216,262.20                                       | -                  | -                          | 216,262.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 617                                  | ภัตตาคาร        | ตึก                 | 3                   | 37.80                | -                                    | 6,550.00                                 | 247,590.00                    | 13  | 39,614.40  | 207,975.60                            | 207,975.60                                       | -                  | -                          | 207,975.60        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 618                                  | เรือนคนไข้/ครัว | ตึก                 | 2                   | 42.08                | -                                    | 5,850.00                                 | 246,168.00                    | 13  | 39,386.88  | 206,781.12                            | 206,781.12                                       | -                  | -                          | 206,781.12        | 0.02                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 619                                  | โรงจอดรถ        | ตึก                 | 3                   | 68.00                | -                                    | 2,600.00                                 | 176,800.00                    | 13  | 28,288.00  | 148,512.00                            | 148,512.00                                       | -                  | -                          | 148,512.00        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 620                                  | เรือนคนไข้/ครัว | ตึก                 | 3                   | 30.19                | -                                    | 5,850.00                                 | 176,611.50                    | 13  | 28,257.84  | 148,353.66                            | 148,353.66                                       | -                  | -                          | 148,353.66        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 621                                  | ห้องนํารวม      | ตึก                 | 3                   | 18.54                | -                                    | 6,000.00                                 | 111,240.00                    | 13  | 17,798.40  | 93,441.60                             | 93,441.60  | -                  | -                          | 93,441.60         | 0.30                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 164 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                 |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |           |                       |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-----------|-----------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่             | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |                       | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                 |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุ      | คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 622                                  | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 13.00                | -                                    | 7,550.00                                 | 98,150.00                     | 13  | 15,704.00  | 82,446.00                             | 82,446.00  | -                  | -                          | 82,446.00 | 0.30                  |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 623                                  | เรือนคนไข่/ครัว | ตึก                 | 2                   | 14.85                | -                                    | 5,850.00                                 | 86,872.50                     | 13  | 13,899.60  | 72,972.90                             | 72,972.90  | -                  | -                          | 72,972.90 | 0.02                  |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 624                                  | ห้องน้ำรวม      | ตึก                 | 3                   | 12.40                | -                                    | 6,000.00                                 | 74,400.00                     | 13  | 11,904.00  | 62,496.00                             | 62,496.00  | -                  | -                          | 62,496.00 | 0.30                  |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 625                                  | ห้องน้ำรวม      | ตึก                 | 3                   | 12.07                | -                                    | 6,000.00                                 | 72,420.00                     | 13  | 11,587.20  | 60,832.80                             | 60,832.80  | -                  | -                          | 60,832.80 | 0.30                  |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 626                                  | ห้องน้ำรวม      | ตึก                 | 3                   | 12.00                | -                                    | 6,000.00                                 | 72,000.00                     | 13  | 11,520.00  | 60,480.00                             | 60,480.00  | -                  | -                          | 60,480.00 | 0.30                  |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 627                                  | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 6.20                 | -                                    | 7,550.00                                 | 46,810.00                     | 13  | 7,489.60   | 39,320.40                             | 39,320.40  | -                  | -                          | 39,320.40 | 0.30                  |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 628                                  | ห้องน้ำรวม      | ตึก                 | 2                   | 4.75                 | -                                    | 6,000.00                                 | 28,500.00                     | 13  | 4,560.00   | 23,940.00                             | 23,940.00  | -                  | -                          | 23,940.00 | 0.02                  |                                   |
| 1018 | น.ส.3ก       |           | 372    | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 18                            | 2   | 0.00  | 7,400.00         | 100.00                      | 740,000.00                           | -               | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 740,000.00                            | -  | -                  | 740,000.00                 | 0.01      |                       |                                   |
| 1019 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12577  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 46.00 | 1,746.00         | 75.00                       | 130,950.00                           | -               | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 130,950.00                            | -  | -                  | 130,950.00                 | 0.01      |                       |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 165 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1020 | น.ส.3ก       |           | 1809   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 13.00 | 813.00           | 300.00                      | 243,900.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 243,900.00                                    | -  | -                                     | 243,900.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 1021 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10320  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 0   | 90.00 | 90.00            | 75.00                       | 6,750.00                   | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 6,750.00                                      | -  | -                                     | 6,750.00   | 0.01               |                   |                        |  |
| 1022 | โฉนด         | 722       | 14064  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 16.00 | 1,116.00         | 130.00                      | 145,080.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 145,080.00                                    | -  | 145,080.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1023 | น.ส.3ก       |           | 1992   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 12                            | 0   | 40.00 | 4,840.00         | 120.00                      | 580,800.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 580,800.00                                    | -  | -                                     | 580,800.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 1024 | โฉนด         | 714       | 14056  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 60.00 | 860.00           | 130.00                      | 111,800.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 111,800.00                                    | -  | 111,800.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1025 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10473  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 12.00 | 1,612.00         | 75.00                       | 120,900.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 120,900.00                                    | -  | -                                     | 120,900.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 1026 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8259   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 37.00 | 337.00           | 75.00                       | 25,275.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 25,275.00                                     | -  | -                                     | 25,275.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1027 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10511  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 56.00 | 2,456.00         | 75.00                       | 184,200.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 184,200.00                                    | -  | -                                     | 184,200.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 1028 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10318  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 54.00 | 1,354.00         | 75.00                       | 101,550.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 101,550.00                                    | -  | -                                     | 101,550.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 166 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1029 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8258   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 86.00 | 286.00           | 75.00                       | 21,450.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 21,450.00  | -                                     | -  | 21,450.00          | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 1030 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12537  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 3   | 94.00 | 1,994.00         | 100.00                      | 199,400.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 199,400.00   | -                                     | -  | 199,400.00         | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 1031 | โฉนด         | 2514      | 40904  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 0                             | 1   | 2.00  | 102.00           | 300.00                      | 30,600.00                            | 629 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า    | ดึก                 | 3                    | 931.50                               | -  | 3,450.00                      | 3,213,675.00                                  | 13   | 514,188.00                            | 2,699,487.00                                     | 2,730,087.00       | -                          | -                 | 2,730,087.00           | 0.30                              |
| 1032 | น.ส.3ก       |           | 1872   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 45.00 | 745.00           | 230.00                      | 171,350.00                           | 630 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม่                 | 2                    | 150.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,095,000.00                                  | 34   | 1,018,350.00                          | 76,650.00  | 248,000.00         | -                          | 76,650.00         | 171,350.00             | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 631 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 24   | 1,340,280.00                          | 236,520.00                                       | 236,520.00         | -                          | 236,520.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 632 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม่                 | 2                    | 300.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,190,000.00                                  | 44   | 2,036,700.00                          | 153,300.00                                       | 153,300.00         | -                          | 153,300.00        | -                      | -                                 |
| 1033 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10349  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 8                             | 2   | 35.00 | 3,435.00         | 75.00                       | 257,625.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 257,625.00         | -                          | -                 | 257,625.00             | 0.01                              |
| 1034 | น.ส.3ก       |           | 2039   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 6.00  | 1,306.00         | 75.00                       | 97,950.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 97,950.00          | -                          | -                 | 97,950.00              | 0.01                              |
| 1035 | โฉนด         | 1217      | 21653  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 97.00 | 697.00           | 100.00                      | 69,700.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 69,700.00          | -                          | 69,700.00         | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 167 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1036 | น.ส.3ก       |           | 537    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 7.00  | 107.00           | 300.00                      | 32,100.00                            | 633 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 197.61                               | -  | 7,300.00                      | 1,442,553.00                                  | 52   | 1,226,170.05                          | 216,382.95                                       | 248,482.95         | -                          | 216,382.95        | 32,100.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 634 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 53.28                                | -  | 7,300.00                      | 388,944.00                                    | 15   | 252,813.60                            | 136,130.40                                       | 136,130.40         | -                          | 136,130.40        | -                      | -                                 |
| 1037 | น.ส.3ก       |           | 1986   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 0   | 0.00  | 2,800.00         | 230.00                      | 644,000.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 644,000.00                                       | -                  | -                          | 644,000.00        | 0.01                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 635 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 432.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,153,600.00                                  | 37   | 2,932,848.00                          | 220,752.00                                       | 354,244.00         | -                          | 220,752.00        | 133,492.00             | 0.02                              |
| 1038 | น.ส.3ก       |           | 356    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 30.00 | 830.00           | 75.00                       | 62,250.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 62,250.00  | -                  | -                          | 62,250.00         | 0.01                   |                                   |
| 1039 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 85.50 | 85.50            | 300.00                      | 25,650.00                            | 636 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,422,000.00                                  | 10   | 142,200.00                            | 1,279,800.00                                     | 1,305,450.00       | -                          | 1,279,800.00      | 25,650.00              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 637 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                                    | 11   | 68,256.00                             | 500,544.00                                       | 500,544.00         | -                          | 500,544.00        | 0.00                   | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 638 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 90.00                                | -  | 2,600.00                      | 234,000.00                                    | 10   | 93,600.00                             | 140,400.00                                       | 140,400.00         | -                          | 140,400.00        | 0.00                   | -                                 |
| 1040 | โฉนด         | 605       | 13947  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 40.00 | 1,340.00         | 150.00                      | 201,000.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 201,000.00                                       | -                  | 201,000.00                 | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 168 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1041 | โฉนด         | 1515      | 23397  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 0.00  | 2,700.00         | 100.00                      | 270,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 270,000.00                                    | -  | 270,000.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1042 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10476  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 7.00  | 1,107.00         | 75.00                       | 83,025.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 83,025.00                                     | -  | -                                     | 83,025.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1043 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10440  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 8.00  | 408.00           | 75.00                       | 30,600.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 30,600.00                                     | -  | -                                     | 30,600.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1044 | น.ส.3ก       |           | 310    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 85.00 | 485.00           | 130.00                      | 63,050.00                  | 639                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 112.00                               | -  | 7,300.00                      | 817,600.00                 | 44  | 760,368.00   | 57,232.00                             | 120,282.00                                       | -                  | 57,232.00         | 63,050.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 640                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 14  | 236,520.00   | 157,680.00                            | 157,680.00                                       | -                  | 157,680.00        | -                      | -  |
| 1045 | น.ส.3ก       |           | 2397   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 98.00 | 998.00           | 160.00                      | 159,680.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 159,680.00                                       | -                  | 159,680.00        | 0.01                   |  |
| 1046 | โฉนด         | 2995      | 47932  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 61.50 | 161.50           | 300.00                      | 48,450.00                  | 641                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 399.00                               | -  | 7,900.00                      | 3,152,100.00               | 28  | 1,449,966.00   | 1,702,134.00                          | 1,750,584.00                                     | -                  | 1,750,584.00      | -                      | -  |
| 1047 | น.ส.3ก       |           | 2412   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 93.00 | 793.00           | 230.00                      | 182,390.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 182,390.00                                       | -                  | 182,390.00        | 0.01                   |  |
| 1048 | โฉนด         | 1505      | 23387  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 45.00 | 545.00           | 100.00                      | 54,500.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 54,500.00  | -                  | 54,500.00         | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 169 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1049 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8098   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 0.00  | 2,100.00         | 75.00                       | 157,500.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 157,500.00   | -                                     | -  | 157,500.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1050 | โฉนด         | 2529      | 41263  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 51.00 | 151.00           | 300.00                      | 45,300.00                            | 642 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 334.85                               | 100.00                                   | 7,300.00                      | 2,444,405.00                                  | 54   | 2,077,744.25                          | 366,660.75                                       | 411,960.75         | -                          | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 113.71                               | 33.95                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 139,860.67         | -                          | 139,860.67        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 221.14                               | 66.05                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 272,100.08         | 272,100.08                 | -                 | -                      | -  |
| 1051 | โฉนด         | 1680      | 23809  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 6.00  | 306.00           | 300.00                      | 91,800.00                            | 643 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 228.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,664,400.00                                  | 63   | 1,547,892.00                          | 116,508.00                                       | 208,308.00         | -                          | 116,508.00        | 91,800.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 644 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 99.00                                | -  | 7,300.00                      | 722,700.00                                    | 63   | 672,111.00                            | 50,589.00  | 50,589.00          | -                          | 50,589.00         | -                      | -  |
| 1052 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10276  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 64.00 | 1,764.00         | 75.00                       | 132,300.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 132,300.00                                       | -                  | -                          | 132,300.00        | 0.01                   |  |
| 1053 | โฉนด         | 1183      | 21619  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 62.80 | 62.80            | 150.00                      | 9,420.00                             | 645 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 44   | 1,340,280.00                          | 236,520.00                                       | 245,940.00         | -                          | 236,520.00        | 9,420.00               | -  |
| 1054 | น.ส.3ก       |           | 780    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 83.00 | 983.00           | 100.00                      | 98,300.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 98,300.00  | -                  | -                          | 98,300.00         | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 170 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1055 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8096   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 2   | 85.00 | 3,085.00         | 75.00                       | 231,375.00                           | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 231,375.00                            | -  | -                  | 231,375.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1056 | โฉนด         | 1211      | 21647  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 54.00 | 654.00           | 100.00                      | 65,400.00                            | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 65,400.00                             | -  | 65,400.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 1057 | โฉนด         | 1545      | 23427  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 32.00 | 1,832.00         | 130.00                      | 238,160.00                           | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 238,160.00                            | -  | 238,160.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 1058 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12673  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 36.00 | 1,736.00         | 75.00                       | 130,200.00                           | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 130,200.00                            | -  | -                  | 130,200.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1059 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12564  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 19.00 | 1,619.00         | 125.00                      | 202,375.00                           | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 202,375.00                            | -  | -                  | 202,375.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1060 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10281  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 15.00 | 115.00           | 75.00                       | 8,625.00                             | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 8,625.00                              | -  | -                  | 8,625.00                   | 0.01              |                        |  |
| 1061 | น.ส.3ก       |           | 696    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 10.00 | 710.00           | 130.00                      | 92,300.00                            | 646 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 74   | 1,340,280.00                          | 236,520.00                                       | 328,820.00         | -                          | 236,520.00        | 92,300.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 647 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                                    | 44   | 648,432.00                            | 204,768.00                                       | 204,768.00         | -                          | 204,768.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 648 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                                    | 25   | 549,909.00                            | 41,391.00  | 41,391.00          | -                          | 41,391.00         | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 171 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1062 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8143   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 13.00 | 1,513.00         | 75.00                       | 113,475.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 113,475.00                            | -  | -                  | 113,475.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1063 | น.ส.3ก       |           | 185    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 3   | 80.00 | 4,780.00         | 75.00                       | 358,500.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 358,500.00                            | -  | -                  | 358,500.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1064 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12140  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 76.00 | 2,576.00         | 75.00                       | 193,200.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 193,200.00                            | -  | -                  | 193,200.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1065 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9022   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 50.00 | 650.00           | 75.00                       | 48,750.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 48,750.00                             | -  | -                  | 48,750.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 1066 | โฉนด         | 1541      | 23423  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 22.00 | 1,222.00         | 130.00                      | 158,860.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 158,860.00                            | -  | 158,860.00         | -                          | -                 |                        |                                   |
| 1067 | น.ส.3ก       |           | 1776   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 74.00 | 174.00           | 300.00                      | 52,200.00                            | 649 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 176.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,284,800.00                                  | 54   | 1,194,864.00                          | 89,936.00  | 142,136.00         | -                          | 89,936.00         | 52,200.00              | -                                 |
| 1068 | น.ส.3ก       |           | 321    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 80.00 | 280.00           | 130.00                      | 36,400.00                            | 650 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 34   | 670,140.00                            | 118,260.00                                       | 154,660.00         | -                          | 118,260.00        | 36,400.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 651 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 64   | 977,616.00                            | 73,584.00  | 73,584.00          | -                          | 73,584.00         | -                      | -                                 |
| 1069 | โฉนด         | 2270      | 37390  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 55.00 | 455.00           | 225.00                      | 102,375.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 102,375.00                            | -  | 102,375.00         | -                          | -                 |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 172 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 36.00 | 36.00            | 225.00                      | 8,100.00                   |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 8,100.00   | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 6,075.00   | -                                     | 6,075.00   | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                        | ตึก                 | 3                    | 36.00                                | 25.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | 2,025.00                              | 263,646.00                                       | -                  | 265,671.00        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                        | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | 75.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 790,938.00                                       | 790,938.00         | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 653                        | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้     | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 2                   | 390.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 2,847,000.00                  | 39                         | 2,419,950.00                                  | 427,050.00   | 427,050.00                            | -  | 427,050.00         | -                 | -                      |  |
| 1070 | น.ส.3ก       |           | 2011   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 20.00 | 20.00            | 160.00                      | 3,200.00                   |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 3,200.00   | -                                     | -  | 3,200.00           | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 8                             | 0   | 0.00  | 3,200.00         | 160.00                      | 512,000.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 512,000.00   | -                                     | -  | 512,000.00         | 0.01              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 70.00 | 470.00           | 160.00                      | 75,200.00                  | 654                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 350.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,555,000.00               | 32  | 2,171,750.00   | 383,250.00                            | 458,450.00                                       | -                  | 383,250.00        | 75,200.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 655                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,137,600.00               | 24  | 432,288.00   | 705,312.00                            | 705,312.00                                       | -                  | 705,312.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีราชา จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 173 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง<br>(หมู่ที่/ชุมชน/<br>ตำบล) | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                          |  |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                         |                              |   |   |  |                                   | รวมราคา<br>ประเมินของ<br>ที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้ประโยชน์<br>(บาท) | หักมูลค่า<br>ฐานภาษี<br>ที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(บาท) | คงเหลือ<br>ราคา<br>ประเมิน<br>ทุนทรัพย์<br>ที่ต้อง<br>เสียภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                          |                               |  |
|------|--------------|-----------|--------|---|------------------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------|--|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---|---|--|-----------------------------------|--|---|--|---|-----------------------|--------------------------|-------------------------------|--|
|      |              |           |        |   |                              | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวน<br>เป็น<br>ตารางวา | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อตารางวา<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมิน<br>ที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>การใช้<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตาราง<br>เมตร) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ<br>ตารางเมตร<br>(บาท) | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |  |   |  |   |                       | ค่าเสื่อม                |                               | ราคา<br>ประเมิน<br>หลังหัก<br>ค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|      |              |           |        |   |                              | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                          |  |                                       |                                      |                              |                         |                              |   |   |  |                                   |  |   |  |   |                       | อายุ<br>โรงเรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>ค่าเสื่อม<br>(บาท) |  |
|      |              |           |        |   |                              |                               |     |       |                          |  | 656                                   | โรงจอดรถ                             | ตึก                          | 3                       | 54.00                        | -   | 2,600.00  | 140,400.00                                   | 24                                | 53,352.00  | 87,048.00   | 87,048.00  | -   | -                     | 87,048.00                | 0.30                          |  |
| 1071 | โฉนด         | 2944      | 46398  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                        | 2                            | 0                             | 1   | 10.60 | 110.60                   | 250.00                                 | 27,650.00                             | 657                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                     | 2                            | 180.00  | -   | 7,300.00                                     | 1,314,000.00                      | 8  | 394,200.00  | 919,800.00   | 947,450.00  | -                     | -                        | 947,450.00                    | 0.02   |
| 1072 | โฉนด         | 194       | 934    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                        | 1                            | 3                             | 0   | 88.00 | 1,288.00                 | 75.00                                  | 96,600.00                             |                                      | -                            | -                       | -                            | -   | -   | -  | -                                 | -  | -   | 96,600.00  | -   | 96,600.00             | -                        | -                             |  |
| 1073 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12675  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                        | 1                            | 8                             | 2   | 91.00 | 3,491.00                 | 100.00                                 | 349,100.00                            |                                      | -                            | -                       | -                            | -   | -   | -  | -                                 | -  | -   | 349,100.00   | -   | -                     | 349,100.00               | 0.01                          |  |
| 1074 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8270   | หมู่ 11<br>ต.บ้านตึก                    | 1                            | 4                             | 0   | 15.00 | 1,615.00                 | 75.00                                  | 121,125.00                            |                                      | -                            | -                       | -                            | -   | -   | -  | -                                 | -  | -   | 121,125.00   | -   | -                     | 121,125.00               | 0.01                          |  |
| 1075 | น.ส.3ก       |           | 249    | หมู่ 13<br>ต.บ้านตึก                    | 1                            | 1                             | 0   | 23.00 | 423.00                   | 100.00                                 | 42,300.00                             |                                      | -                            | -                       | -                            | -   | -   | -  | -                                 | -  | -   | 42,300.00  | -   | -                     | 42,300.00                | 0.01                          |  |
| 1076 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12565  | หมู่ 13<br>ต.บ้านตึก                    | 1                            | 6                             | 0   | 43.00 | 2,443.00                 | 75.00                                  | 183,225.00                            |                                      | -                            | -                       | -                            | -   | -   | -  | -                                 | -  | -   | 183,225.00   | -   | -                     | 183,225.00               | 0.01                          |  |
| 1077 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10239  | หมู่ 13<br>ต.บ้านตึก                    | 1                            | 19                            | 2   | 83.00 | 7,883.00                 | 75.00                                  | 591,225.00                            |                                      | -                            | -                       | -                            | -   | -   | -  | -                                 | -  | -   | 591,225.00   | -   | -                     | 591,225.00               | 0.01                          |  |
| 1078 | โฉนด         | 1063      | 21187  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                        | 2                            | 1                             | 0   | 92.00 | 492.00                   | 260.00                                 | 127,920.00                            |                                      | -                            | -                       | -                            | -   | -   | -  | -                                 | -  | -   | 127,920.00   | -   | 127,920.00            | -                        | -                             |  |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
  - อยู่อาศัย
  - อื่นๆ
  - ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 174 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1079 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8123   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 64.00 | 1,664.00         | 75.00                       | 124,800.00                           | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 124,800.00   | -                                     | -  | 124,800.00         | 0.01   |                        |
| 1080 | โฉนด         | 2322      | 37551  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 37.00 | 1,137.00         | 100.00                      | 113,700.00                           | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 113,700.00   | -                                     | 113,700.00                                       | -                  | -  |                        |
| 1081 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10411  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 40.00 | 1,240.00         | 75.00                       | 93,000.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 93,000.00  | -                                     | -  | 93,000.00          | 0.01   |                        |
| 1082 | โฉนด         | 2135      | 32645  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 0.40  | 100.40           | 300.00                      | 30,120.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 30,120.00  | -                                     | 30,120.00  | -                  | -  |                        |
| 1083 | โฉนด         | 1131      | 21255  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 300.00                      |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 27.04                | 20.00                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 29,608.80  | -                  | 29,608.80                                      | 0.30                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 108.16               | 80.00                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 118,435.20                            | 118,435.20                                       | -                  | -  |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 10,140.00  | -                                     | -  | -                  | -  |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 8,112.00   | -                                     | 8,112.00   | -                  | -  |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 2,028.00   | -                                     | -  | 2,028.00           | 0.30   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 175 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 8.50  | 8.50             | 300.00                      | 2,550.00                   | 658                                  | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 2                    | 52.00                                | -  | 2,600.00                      | 135,200.00                 | 45  | 125,736.00   | 9,464.00                              | 12,014.00  | -                  | 12,014.00         | -                      | -  |
| 1084 | โฉนด         | 2176      | 36471  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 92.90 | 92.90            | 300.00                      | 27,870.00                  | 659                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 100.00                               | -  | 7,900.00                      | 790,000.00                 | 18  | 205,400.00   | 584,600.00                            | 612,470.00                                       | -                  | 584,600.00        | 27,870.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 660                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 35.00                                | -  | 7,300.00                      | 255,500.00                 | 18  | 219,730.00   | 35,770.00                             | 35,770.00  | -                  | 35,770.00         | -                      | -  |
| 1085 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10269  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 67.00 | 467.00           | 75.00                       | 35,025.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 35,025.00                             | -  | -                  | 35,025.00         | 0.01                   |  |
| 1086 | น.ส.3ก       |           | 2240   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 70.00 | 170.00           | 300.00                      | 51,000.00                  | 661                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,900.00                      | 758,400.00                 | 13  | 121,344.00   | 637,056.00                            | 688,056.00                                       | -                  | 637,056.00        | 51,000.00              | -  |
| 1087 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12588  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 99.00 | 1,099.00         | 100.00                      | 109,900.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 109,900.00                            | -  | -                  | 109,900.00        | 0.01                   |  |
| 1088 | น.ส.3ก       |           | 1134   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 14.00 | 114.00           | 100.00                      | 11,400.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 11,400.00                             | -  | -                  | 11,400.00         | 0.01                   |  |
| 1089 | น.ส.3ก       |           | 1312   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 1   | 66.00 | 2,966.00         | 130.00                      | 385,580.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 385,580.00                            | -  | -                  | 385,580.00        | 0.01                   |  |
| 1090 | โฉนด         | 1275      | 21831  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 1   | 90.30 | 190.30           | 300.00                      | 57,090.00                  | 662                                  | อาคารพาณิชย์ยกกรรม        | ตึก                 | 3                    | 266.00                               | -  | 7,750.00                      | 2,061,500.00               | 6   | 123,690.00   | 1,937,810.00                          | 1,994,900.00                                     | -                  | -                 | 1,994,900.00           | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีษัฒนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                    |                     |                          |                      |                                      |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                               |                            |                   |                        |  |   |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|---|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                    |                     |                          |                      |                                      |  |   |  |                                       |  |                    |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 663                                  | ตลาดพื้นที่ไม่เกิน | ไม้                 | 3                        | 29.40                | -                                    | 3,650.00                                 | 107,310.00                                    | 9  | 37,558.50                             | 69,751.50  | 69,751.50          | -                             | -                          | 69,751.50         | 0.30                   |  |   |
| 1091 | น.ส.3ก       |           | 660    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                | 1                    | 2                             | 2   | 26.00 | 1,026.00         | 100.00                      | 102,600.00                           | -                  | -                   | -                        | -                    | -                                    | -  | -   | -  | -                                     | -  | 102,600.00         | -                             | -                          | 102,600.00        | 0.01                   |  |   |
| 1092 | โฉนด         | 614       | 13956  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 4                             | 2   | 76.00 | 1,876.00         | 100.00                      | 187,600.00                           | -                  | -                   | -                        | -                    | -                                    | -  | -   | -  | -                                     | -  | 187,600.00         | -                             | -                          | -                 | -                      |  |   |
| 1093 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10324  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                | 1                    | 0                             | 3   | 5.00  | 305.00           | 75.00                       | 22,875.00                            | -                  | -                   | -                        | -                    | -                                    | -  | -   | -  | -                                     | -  | 22,875.00          | -                             | -                          | 22,875.00         | 0.01                   |  |   |
| 1094 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10303  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                | 1                    | 0                             | 2   | 65.00 | 265.00           | 75.00                       | 19,875.00                            | -                  | -                   | -                        | -                    | -                                    | -  | -   | -  | -                                     | -  | 19,875.00          | -                             | -                          | 19,875.00         | 0.01                   |  |   |
| 1095 | โฉนด         | 998       | 20896  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 0   | 35.00 | 35.00            | 130.00                      | 4,550.00                             | -                  | -                   | -                        | -                    | -                                    | -  | -   | -  | -                                     | -  | 4,550.00           | -                             | -                          | 4,550.00          | 0.02                   |  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      | 3                             | 0   | 0     | 4.00             | 4.00                        | 130.00                               | 520.00             | -                   | -                        | -                    | -                                    | -  | -   | -  | -                                     | -  | 520.00             | -                             | -                          | 520.00            | 0.30                   |  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      | 1                             | 8   | 0     | 0.00             | 3,200.00                    | 130.00                               | 416,000.00         | 664                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                  | 2                                    | 72.00                                    | -   | 7,300.00   | 525,600.00                            | 8  | 157,680.00         | 367,920.00                    | 783,920.00                 | -                 | -                      | 783,920.00                                     | - |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                    | 665                 | โรงจอดรถ                 | ไม้                  | 2                                    | 15.00                                    | -   | 2,600.00   | 39,000.00                             | 8  | 11,700.00          | 27,300.00                     | 27,300.00                  | -                 | -                      | 27,300.00                                      | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 177 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1096 | น.ส.3ก       |           | 538    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 50.00 | 1,250.00         | 260.00                      | 325,000.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 325,000.00   | -                                     | -  | 325,000.00         | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 1097 | น.ส.3ก       |           | 2242   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 2                             | 2   | 60.00 | 1,060.00         | 260.00                      | 275,600.00                           | 666 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                                    | 43   | 407,340.00                            | 30,660.00  | 306,260.00         | -                          | 30,660.00         | 275,600.00             | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 667 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00                                  | 6  | 292,000.00                            | 1,168,000.00                                     | 1,168,000.00       | -                          | 1,168,000.00      | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 668 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00                                  | 6  | 204,400.00                            | 1,255,600.00                                     | 1,255,600.00       | -                          | 1,255,600.00      | -                      | -                                 |
| 1098 | น.ส.3ก       |           | 1780   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 60.00 | 560.00           | 100.00                      | 56,000.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 56,000.00  | -                  | -                          | 56,000.00         | 0.01                   |                                   |
| 1099 | โฉนด         | 2079      | 28259  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 2   | 33.00 | 633.00           | 190.00                      | 120,270.00                           | 669 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น       | ตึก                 | 2                    | 300.00                               | -  | 7,800.00                      | 2,340,000.00                                  | 10   | 234,000.00                            | 2,106,000.00                                     | 2,226,270.00       | -                          | 2,226,270.00      | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 670 | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | 2                    | 64.00                                | -  | 2,600.00                      | 166,400.00                                    | 10   | 16,640.00                             | 149,760.00                                       | 149,760.00         | -                          | 149,760.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 671 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 100.00                               | -  | 7,900.00                      | 790,000.00                                    | 10   | 79,000.00                             | 711,000.00                                       | 711,000.00         | -                          | 711,000.00        | -                      | -                                 |
| 1100 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12136  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 14                            | 2   | 88.00 | 5,888.00         | 75.00                       | 441,600.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 441,600.00                                       | -                  | -                          | 441,600.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 178 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1101 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9050   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 95.00 | 2,095.00         | 75.00                       | 157,125.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 157,125.00   | -                                     | -  | 157,125.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1102 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10482  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 9                             | 2   | 81.00 | 3,881.00         | 100.00                      | 388,100.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 388,100.00   | -                                     | -  | 388,100.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1103 | โฉนด         | 718       | 14060  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 40.00 | 3,040.00         | 75.00                       | 228,000.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 228,000.00   | -                                     | 228,000.00                                       | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 1104 | น.ส.3ก       |           | 110    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 3   | 72.00 | 372.00           | 300.00                      | 111,600.00                           | 672 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 630.00                               | -  | 7,300.00                      | 4,599,000.00                                  | 28   | 3,909,150.00                          | 689,850.00                                       | 801,450.00         | -                          | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 45.00                                | 7.14                                     | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 57,223.53          | -                          | 57,223.53         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 585.00                               | 92.86                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 744,226.47         | 640,594.71                 | 103,631.76        | 0.02                   |  |
| 1105 | โฉนด         | 2440      | 40066  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 21.00 | 121.00           | 300.00                      | 36,300.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 36,300.00  | -                                     | 36,300.00  | -                  | -                          |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 3                    | 117.00                               | -  | 7,300.00                      | 854,100.00                                    | 6  | 170,820.00                            | 683,280.00                                       | 771,780.00         | -                          | -                 | 771,780.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 3                    | 76.88                                | -  | 7,300.00                      | 561,224.00                                    | 6  | 112,244.80                            | 448,979.20                                       | 448,979.20         | -                          | -                 | 448,979.20             | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 675                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้         | 3                   | 66.78                | -                                    | 7,300.00                                 | 487,494.00                    | 6   | 68,249.16  | 419,244.84                            | 419,244.84                                       | -                  | -                          | 419,244.84        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 676                                  | ห้องน้ำรวม                   | ตึก                      | 3                   | 24.84                | -                                    | 6,000.00                                 | 149,040.00                    | 6   | 8,942.40   | 140,097.60                            | 140,097.60                                       | -                  | -                          | 140,097.60        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 677                                  | โรงจอดรถ                     | ตึก                      | 3                   | 24.00                | -                                    | 2,600.00                                 | 62,400.00                     | 6   | 3,744.00   | 58,656.00                             | 58,656.00  | -                  | -                          | 58,656.00         | 0.30                   |  |
| 1106 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12666  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 6.00  | 2,106.00         | 75.00                       | 157,950.00                           | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 157,950.00                            | -  | -                  | 157,950.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1107 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10521  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 76.00 | 1,076.00         | 75.00                       | 80,700.00                            | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 80,700.00                             | -  | -                  | 80,700.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1108 | โฉนด         | 1967      | 24620  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 66.00 | 2,766.00         | 130.00                      | 359,580.00                           | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 359,580.00                            | -  | 359,580.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 1109 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12100  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 25.00 | 725.00           | 75.00                       | 54,375.00                            | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 54,375.00                             | -  | -                  | 54,375.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1110 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8241   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 37.00 | 237.00           | 75.00                       | 17,775.00                            | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 17,775.00                             | -  | -                  | 17,775.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1111 | น.ส.3ก       |           | 2416   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 40.00 | 140.00           | 300.00                      | 42,000.00                            | 678                          | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 162.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,279,800.00                                  | 20   | 383,940.00                            | 895,860.00                                       | 937,860.00         | -                          | 895,860.00        | 42,000.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 180 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1112 | น.ส.3ก       |           | 1513   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 40.00 | 1,340.00         | 100.00                      | 134,000.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 134,000.00   | -                                     | -  | 134,000.00         | 0.01   |                        |
| 1113 | น.ส.3ก       |           | 661    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 56.00 | 1,856.00         | 75.00                       | 139,200.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 139,200.00   | -                                     | -  | 139,200.00         | 0.01   |                        |
| 1114 | โฉนด         | 1619      | 23669  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 85.00 | 985.00           | 100.00                      | 98,500.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 98,500.00  | -                                     | 98,500.00  | -                  | -  |                        |
| 1115 | โฉนด         | 1051      | 21175  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 1   | 29.00 | 129.00           | 160.00                      | 20,640.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 20,640.00  | -                                     | -  | 20,640.00          | 0.30   |                        |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 80.00 | 80.00            | 160.00                      | 12,800.00                            | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 12,800.00  | -                                     | -  | 12,800.00          | 0.02   |                        |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 3                             | 3   | 0.00  | 1,500.00         | 160.00                      | 240,000.00                           | 679 | โรงเลี้ยงสัตว์           | ไม้                 | 1                    | 300.00                               | -  | 2,150.00                      | 645,000.00                 | 38                | 599,850.00                                    | 45,150.00  | 285,150.00                            | -  | 285,150.00         | -  | -                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 680 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 49.00                                | -  | 7,300.00                      | 357,700.00                 | 33                | 332,661.00                                    | 25,039.00  | 25,039.00                             | -  | 25,039.00          | -  | -                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 681 | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 3                    | 216.00                               | -  | 2,600.00                      | 561,600.00                 | 38                | 522,288.00                                    | 39,312.00  | 39,312.00                             | -  | -                  | 39,312.00                                      | 0.30                   |
| 1116 | โฉนด         | 1724      | 23853  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 43.00 | 1,643.00         | 100.00                      | 164,300.00                           | -   | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 164,300.00   | -                                     | 164,300.00                                       | -                  | -  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 181 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1117 | โฉนด         | 1728      | 23857  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 18.00 | 18.00            | 100.00                      | 1,800.00                   | 682                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 20  | 488,808.00   | 36,792.00                             | 38,592.00  | -                  | 38,592.00         | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 1   | 90.00 | 190.00           | 100.00                      | 19,000.00                  | 683                                  | โรงจอดรถ                 | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 760.00                               | -  | 2,600.00                      | 1,976,000.00               | 7   | 355,680.00   | 1,620,320.00                          | 1,639,320.00                                     | -                  | -                 | 1,639,320.00           | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 15                            | 1   | 96.00 | 6,196.00         | 100.00                      | 619,600.00                 | 684                                  | โรงเลี้ยงสัตว์           | ไม้                 | 1                    | 120.00                               | -  | 2,150.00                      | 258,000.00                 | 7   | 64,500.00  | 193,500.00                            | 813,100.00                                       | -                  | 813,100.00        | -                      | -                                 |
| 1118 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8235   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 34.00 | 334.00           | 75.00                       | 25,050.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 25,050.00                             | -  | -                  | 25,050.00         | 0.01                   |                                   |
| 1119 | โฉนด         | 1096      | 21220  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 67.20 | 167.20           | 300.00                      | 50,160.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 50,160.00                             | -  | 50,160.00          | -                 | -                      |                                   |
| 1120 | น.ส.3ก       |           | 2013   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 91.00 | 491.00           | 75.00                       | 36,825.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 36,825.00                             | -  | -                  | 36,825.00         | 0.01                   |                                   |
| 1121 | น.ส.3ก       |           | 52     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 83.00 | 283.00           | 130.00                      | 36,790.00                  | 685                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 54  | 1,303,488.00   | 98,112.00                             | 134,902.00                                       | -                  | 98,112.00         | 36,790.00              | -                                 |
| 1122 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10282  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 26.00 | 526.00           | 75.00                       | 39,450.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 39,450.00                             | -  | -                  | 39,450.00         | 0.01                   |                                   |
| 1123 | น.ส.3ก       |           | 543    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 76.00 | 876.00           | 130.00                      | 113,880.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 113,880.00                            | -  | -                  | 113,880.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 182 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1124 | น.ส.3ก       |           | 2389   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 35.00 | 2,135.00         | 120.00                      | 256,200.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 256,200.00                            | -  | -                  | 256,200.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1125 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10519  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 23.00 | 1,923.00         | 75.00                       | 144,225.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 144,225.00                            | -  | -                  | 144,225.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1126 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12526  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 9.00  | 509.00           | 110.00                      | 55,990.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 55,990.00                             | -  | -                  | 55,990.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1127 | น.ส.3ก       |           | 1782   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 44.00 | 244.00           | 130.00                      | 31,720.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 31,720.00                             | -  | -                  | 31,720.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1128 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8110   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 42.00 | 1,042.00         | 75.00                       | 78,150.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 78,150.00                             | -  | -                  | 78,150.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1129 | น.ส.3ก       |           | 84     | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 87.00 | 187.00           | 150.00                      | 28,050.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 28,050.00                             | -  | -                  | 28,050.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1130 | น.ส.3ก       |           | 190    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 7.00  | 4,007.00         | 75.00                       | 300,525.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 300,525.00                            | -  | -                  | 300,525.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1131 | โฉนด         | 1560      | 23442  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 41.00 | 1,041.00         | 100.00                      | 104,100.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 104,100.00                            | -  | 104,100.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 1132 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 10                            | 0   | 98.20 | 4,098.20         | 130.00                      | 532,766.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 532,766.00                            | -  | -                  | 532,766.00                 | 0.30-0.50         |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 183 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |           |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |           |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1133 | โฉนด         | 1213      | 21649  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 88.00 | 1,488.00         | 75.00                       | 111,600.00                           | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 111,600.00                            | -  | 111,600.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 1134 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8135   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 89.00 | 1,789.00         | 110.00                      | 196,790.00                           | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 196,790.00                            | -  | -                  | 196,790.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1135 | โฉนด         | 1802      | 23937  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 300.00                      |                                      | ชั้นที่ 1 | ตึก                 | 3                   | 60.00                | 33.33                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 350,724.92         | -                          | 350,724.92        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1 | ตึก                 | 2                   | 120.00               | 66.67                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 701,555.08         | 701,555.08                 | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 32,100.00                             | -  | -                  | -                          | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 21,401.07                             | -  | 21,401.07          | -                          | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 10,698.93                             | -  | -                  | 10,698.93                  | 0.30              |                        |  |
| 1136 | น.ส.3ก       |           | 186    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 57.00 | 2,257.00         | 75.00                       | 169,275.00                           | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 169,275.00                            | -  | -                  | 169,275.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1137 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10437  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 87.00 | 1,387.00         | 75.00                       | 104,025.00                           | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 104,025.00                            | -  | -                  | 104,025.00                 | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 184 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1138 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10333  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 3   | 33.00 | 2,333.00         | 75.00                       | 174,975.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 174,975.00   | -                                     | -  | 174,975.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1139 | โฉนด         | 1079      | 21203  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 55.50 | 255.50           | 300.00                      | 76,650.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 76,650.00  | -                                     | 76,650.00  | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 1140 | โฉนด         | 18        | 758    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 2                             | 1   | 89.50 | 989.50           | 130.00                      | 128,635.00                           | 686 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ตึกครึ่งไม้         | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00                                  | 33   | 1,787,040.00                          | 315,360.00                                       | 443,995.00         | -                          | 315,360.00        | 128,635.00             | -  |
| 1141 | โฉนด         | 2476      | 40404  | หมู่ 36 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 93.90 | 93.90            | 150.00                      | 14,085.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 14,085.00                             | -  | 14,085.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 1142 | โฉนด         | 1115      | 21239  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 15.00 | 15.00            | 300.00                      | 4,500.00                             | 687 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 42.25                                | -  | 2,600.00                      | 109,850.00                                    | 3  | 9,886.50                              | 99,963.50  | 104,463.50         | -                          | -                 | 104,463.50             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 56.40 | 156.40           | 300.00                      | 46,920.00                            | 688 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 45.00                                | -  | 7,900.00                      | 355,500.00                                    | 3  | 10,665.00                             | 344,835.00                                       | 391,755.00         | -                          | 391,755.00        | -                      | -  |
| 1143 | น.ส.3ก       |           | 2401   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 90.00 | 90.00            | 150.00                      | 13,500.00                            | 689 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 151.58                               | -  | 7,900.00                      | 1,197,482.00                                  | 29   | 574,791.36                            | 622,690.64                                       | 636,190.64         | -                          | 622,690.64        | 13,500.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 690 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 42.00                                | -  | 2,600.00                      | 109,200.00                                    | 53   | 101,556.00                            | 7,644.00   | 7,644.00           | -                          | 7,644.00          | 0.00                   | -  |
| 1144 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10481  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 14                            | 1   | 9.00  | 5,709.00         | 100.00                      | 570,900.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 570,900.00                                       | -                  | -                          | 570,900.00        | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 185 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1145 | โฉนด         | 350       | 1090   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 52.00 | 1,452.00         | 130.00                      | 188,760.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 188,760.00   | -                                     | 188,760.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 62.00 | 462.00           | 130.00                      | 60,060.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 60,060.00  | -                                     | -  | 60,060.00          | 0.02              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 12.00 | 12.00            | 130.00                      | 1,560.00                   | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,560.00   | -                                     | -  | 1,560.00           | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 41.00 | 41.00            | 130.00                      | 5,330.00                   | 691                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 73.50                                | -  | 7,900.00                      | 580,650.00                 | 8   | 46,452.00  | 534,198.00                            | 539,528.00                                       | -                  | 534,198.00        | 5,330.00               | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 692                                  | โรงจอดรถ                     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 51.00                                | -  | 2,600.00                      | 132,600.00                 | 7   | 23,868.00  | 108,732.00                            | 108,732.00                                       | -                  | -                 | 108,732.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 693                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 101.50                               | -  | 7,900.00                      | 801,850.00                 | 7   | 56,129.50  | 745,720.50                            | 745,720.50                                       | -                  | 745,720.50        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 694                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 30.96                                | -  | 2,600.00                      | 80,496.00                  | 7   | 20,124.00  | 60,372.00                             | 60,372.00  | -                  | 60,372.00         | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 695                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 165.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,303,500.00               | 7   | 91,245.00  | 1,212,255.00                          | 1,212,255.00                                     | -                  | 1,212,255.00      | -                      | -  |
| 1146 | น.ส.3ก       |           | 1744   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 38.00 | 238.00           | 75.00                       | 17,850.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 17,850.00  | -                                     | -  | 17,850.00          | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1147 | โฉนด         | 726       | 14068  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 93.00 | 993.00           | 130.00                      | 129,090.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 129,090.00   | -                                     | 129,090.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1148 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10442  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 66.00 | 1,866.00         | 75.00                       | 139,950.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 139,950.00   | -                                     | -  | 139,950.00         | 0.01              |                        |  |
| 1149 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10308  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 84.00 | 1,784.00         | 75.00                       | 133,800.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 133,800.00   | -                                     | -  | 133,800.00         | 0.01              |                        |  |
| 1150 | น.ส.3ก       |           | 358    | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 13                            | 2   | 16.00 | 5,416.00         | 100.00                      | 541,600.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 541,600.00   | -                                     | -  | 541,600.00         | 0.30-0.50         |                        |  |
| 1151 | น.ส.3ก       |           | 2027   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 33.00 | 933.00           | 300.00                      | 279,900.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 279,900.00   | -                                     | -  | 279,900.00         | 0.01              |                        |  |
| 1152 | น.ส.3ก       |           | 2452   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 28.00 | 128.00           | 75.00                       | 9,600.00                   | 696                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 117.00                               | -  | 7,300.00                      | 854,100.00                 | 34  | 725,985.00   | 128,115.00                            | 137,715.00                                       | -                  | 128,115.00        | 9,600.00               | 0.02   |
| 1153 | โฉนด         | 1140      | 21264  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 28.00 | 328.00           | 260.00                      | 85,280.00                  | 697                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,900.00                      | 474,000.00                 | 18  | 123,240.00   | 350,760.00                            | 436,040.00                                       | -                  | 350,760.00        | 85,280.00              | -  |
| 1154 | น.ส.3ก       |           | 1816   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 0.00  | 600.00           | 300.00                      | 180,000.00                 | 698                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 212.20                               | -  | 7,300.00                      | 1,549,060.00               | 34  | 1,316,701.00   | 232,359.00                            | 412,359.00                                       | -                  | 232,359.00        | 180,000.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 699                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 34.80                                | -  | 2,600.00                      | 90,480.00                  | 5   | 13,572.00  | 76,908.00                             | 76,908.00  | -                  | 76,908.00         | 0.00                   | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 187 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1155 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12533  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 83.00 | 1,783.00         | 75.00                       | 133,725.00                           | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 133,725.00                            | -  | -                  | 133,725.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1156 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10335  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 5.00  | 2,005.00         | 75.00                       | 150,375.00                           | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 150,375.00                            | -  | -                  | 150,375.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1157 | โฉนด         | 2083      | 28395  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 19.00 | 119.00           | 150.00                      | 17,850.00                            | 700 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 140.80                               | -  | 7,900.00                      | 1,112,320.00                                  | 53   | 845,363.20                            | 266,956.80                                       | 284,806.80         | -                          | 284,806.80        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 701 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 46.75                                | -  | 7,300.00                      | 341,275.00                                    | 10   | 136,510.00                            | 204,765.00                                       | 204,765.00         | -                          | 204,765.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 702 | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 2                    | 30.80                                | -  | 2,600.00                      | 80,080.00                                     | 53   | 74,474.40                             | 5,605.60   | 5,605.60           | -                          | 5,605.60          | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 3.00  | 3.00             | 150.00                      | 450.00                               | 703 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 14.40                                | -  | 7,900.00                      | 113,760.00                                    | 15   | 22,752.00                             | 91,008.00  | 91,458.00          | -                          | -                 | 91,458.00              | 0.30   |
| 1158 | โฉนด         | 2346      | 37912  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 8.00  | 108.00           | 150.00                      | 16,200.00                            | 704 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                                    | 23   | 153,576.00                            | 273,024.00                                       | 289,224.00         | -                          | -                 | 289,224.00             | 0.02   |
| 1159 | โฉนด         | 788       | 20471  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 0                             | 3   | 65.00 | 365.00           | 260.00                      | 94,900.00                            | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 94,900.00                             | -  | -                  | 94,900.00                  | 0.30              |                        |  |
| 1160 | น.ส.3ก       |           | 1841   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 33.00 | 1,433.00         | 75.00                       | 107,475.00                           | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 107,475.00                 | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 188 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1161 | น.ส.3ก       |           | 2239   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 14.00 | 114.00           | 300.00                      | 34,200.00                  | 705                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                 | 18  | 147,888.00   | 420,912.00                            | 455,112.00                                       | -                  | 420,912.00        | 34,200.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 706                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 28  | 407,340.00   | 30,660.00                             | 30,660.00  | -                  | 30,660.00         | -                      | -                                 |
| 1162 | น.ส.3ก       |           | 2030   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 6.00  | 1,006.00         | 75.00                       | 75,450.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 75,450.00                             | -  | -                  | 75,450.00         | 0.01                   |                                   |
| 1163 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12621  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 50.00 | 1,850.00         | 75.00                       | 138,750.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 138,750.00                            | -  | -                  | 138,750.00        | 0.01                   |                                   |
| 1164 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10289  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 38.00 | 2,038.00         | 75.00                       | 152,850.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 152,850.00                            | -  | -                  | 152,850.00        | 0.01                   |                                   |
| 1165 | น.ส.3ก       |           | 1270   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 0   | 93.00 | 3,293.00         | 100.00                      | 329,300.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 329,300.00                            | -  | -                  | 329,300.00        | 0.01                   |                                   |
| 1166 | น.ส.3ก       |           | 517    | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 1                    | 0                             | 3   | 99.00 | 399.00           | 130.00                      | 51,870.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 51,870.00                             | -  | -                  | 51,870.00         | 0.01                   |                                   |
| 1167 | น.ส.3ก       |           | 688    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 27.00 | 627.00           | 150.00                      | 94,050.00                  | 707                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 432.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,153,600.00               | 24  | 2,680,560.00   | 473,040.00                            | 567,090.00                                       | -                  | 473,040.00        | 94,050.00              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 708                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 39  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 236,520.00                                       | -                  | 236,520.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 189 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1168 | น.ส.3ก       |           | 1976   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 4                             | 0   | 28.00 | 1,628.00         | 230.00                      | 374,440.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 374,440.00   | -                                     | -  | 374,440.00         | 0.02              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 18.00 | 18.00            | 230.00                      | 4,140.00                   | 709                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                 | 4   | 22,752.00  | 546,048.00                            | 550,188.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                     | ตึก                 | 3                    | 36.00                                | 50.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 275,094.00                                       | -                  | 275,094.00        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                     | ตึก                 | 2                    | 36.00                                | 50.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 275,094.00                                       | 273,024.00         | 2,070.00          | 0.02                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 710                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 224.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,635,200.00               | 34  | 1,389,920.00   | 245,280.00                            | 245,280.00                                       | -                  | 245,280.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 711                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                 | 13  | 91,008.00  | 477,792.00                            | 477,792.00                                       | -                  | 477,792.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 712                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 19  | 119,448.00   | 307,152.00                            | 307,152.00                                       | -                  | 307,152.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 713                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 90.00                                | -  | 7,300.00                      | 657,000.00                 | 11  | 223,380.00   | 433,620.00                            | 433,620.00                                       | -                  | 433,620.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 714                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,072,800.00               | 31  | 997,704.00   | 75,096.00                             | 75,096.00  | -                  | 75,096.00         | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 190 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1169 | น.ส.3ก       |           | 1264   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 10.00 | 1,710.00         | 100.00                      | 171,000.00                           |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 171,000.00                            | -  | -                  | 171,000.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1170 | น.ส.3ก       |           | 1097   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 68.00 | 168.00           | 150.00                      | 25,200.00                            | 715 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 64   | 977,616.00                            | 73,584.00  | 98,784.00          | -                          | 73,584.00         | 25,200.00              | 0.02                              |
| 1171 | โฉนด         | 1113      | 21237  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 49.50 | 149.50           | 300.00                      | 44,850.00                            | 716 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 90.00                                | -  | 7,900.00                      | 711,000.00                                    | 18   | 184,860.00                            | 526,140.00                                       | 570,990.00         | -                          | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่                  | ตึก                 | 3                    | 18.00                                | 20.00                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 114,198.00         | -                          | 114,198.00        | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่                  | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | 80.00                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 456,792.00         | 456,792.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 1172 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10503  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 96.00 | 1,596.00         | 75.00                       | 119,700.00                           |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 119,700.00                                       | -                  | -                          | 119,700.00        | 0.01                   |                                   |
| 1173 | โฉนด         | 1607      | 23657  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 21.10 | 1,821.10         | 75.00                       | 136,582.50                           |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 136,582.50                                       | -                  | 136,582.50                 | -                 | -                      |                                   |
| 1174 | น.ส.3ก       |           | 1861   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 63.00 | 1,663.00         | 100.00                      | 166,300.00                           |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 166,300.00                                       | -                  | -                          | 166,300.00        | 0.01                   |                                   |
| 1175 | น.ส.3ก       |           | 937    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 51.00 | 51.00            | 100.00                      | 5,100.00                             |     | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 5,100.00   | -                  | -                          | 5,100.00          | 0.02                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 191 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1176 | โฉนด         | 1193      | 21629  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 90.30 | 90.30            | 130.00                      | 11,739.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 11,739.00  | -                                     | 11,739.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1177 | น.ส.3ก       |           | 1520   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 2                             | 2   | 97.00 | 1,097.00         | 100.00                      | 109,700.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 109,700.00   | -                                     | -  | 109,700.00         | 0.30              |                        |  |
| 1178 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 77.63 | 177.63           | 125.00                      | 22,203.75                  | 717                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 64  | 1,466,424.00   | 110,376.00                            | 132,579.75                                       | -                  | 110,376.00        | 22,203.75              | 0.02   |
| 1179 | น.ส.3ก       |           | 1983   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 60.00 | 1,760.00         | 100.00                      | 176,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 176,000.00   | -                                     | -  | 176,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 1180 | โฉนด         | 3030      | 48361  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 0.00  | 100.00           | 225.00                      | 22,500.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 22,500.00  | -                                     | 22,500.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1181 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10310  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 25                            | 2   | 28.00 | 10,228.00        | 75.00                       | 767,100.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 767,100.00   | -                                     | -  | 767,100.00         | 0.01              |                        |  |
| 1182 | โฉนด         | 1536      | 23418  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 64.00 | 964.00           | 130.00                      | 125,320.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 125,320.00   | -                                     | 125,320.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1183 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 3   | 27.75 | 327.75           | 150.00                      | 49,162.50                  | 718                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | -                    | 90.00                                | -  | 7,300.00                      | 657,000.00                 | 10  | 262,800.00   | 394,200.00                            | 443,362.50                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 3                    | 45.00                                | 50.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 221,681.25         | -                 | 221,681.25             | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีลักษ์นาถ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 192 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |            |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|------------|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม  |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุ       | คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1184 | ส.ป.ก.4-01   | 1209      | 21645  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 7                             | 0   | 21.00 | 2,821.00         | 98.00                       | 276,458.00                 |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1185 | โฉนด         | 1509      | 23391  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 9                             | 2   | 15.00 | 3,815.00         | 130.00                      | 495,950.00                 |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1186 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10359  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 0                             | 3   | 9.00  | 309.00           | 75.00                       | 23,175.00                  |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1187 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10348  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 5                             | 1   | 41.00 | 2,141.00         | 110.00                      | 235,510.00                 |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1188 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10537  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 11                            | 2   | 60.00 | 4,660.00         | 75.00                       | 349,500.00                 |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1189 | น.ส.3ก       |           | 41     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 3   | 28.00 | 328.00           | 300.00                      | 98,400.00                  | 719                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,450.00                      | 2,011,500.00               | 49  | 1,870,695.00   | 140,805.00                            | 239,205.00                                       | -                  | 140,805.00 | 98,400.00             | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1190 | โฉนด         | 1562      | 23444  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 4                             | 0   | 93.00 | 1,693.00         | 100.00                      | 169,300.00                 |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |            |                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1191 | น.ส.3ก       |           | 42     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 28.00 | 128.00           | 300.00                      | 38,400.00                  | 720                                  | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น      | ไม้                 | 2                    | 261.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,853,100.00               | 54  | 1,723,383.00   | 129,717.00                            | 168,117.00                                       | -                  | 129,717.00 | 38,400.00             | 0.02   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 193 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1192 | โฉนด         | 595       | 13937  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 86.00 | 2,786.00         | 130.00                      | 362,180.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 362,180.00   | -                                     | 362,180.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1193 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12597  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 3   | 36.00 | 2,336.00         | 75.00                       | 175,200.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 175,200.00   | -                                     | -  | 175,200.00         | 0.01              |                        |  |
| 1194 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10448  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 21.00 | 721.00           | 75.00                       | 54,075.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 54,075.00  | -                                     | -  | 54,075.00          | 0.01              |                        |  |
| 1195 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10336  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 16                            | 0   | 78.00 | 6,478.00         | 75.00                       | 485,850.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 485,850.00   | -                                     | -  | 485,850.00         | 0.01              |                        |  |
| 1196 | น.ส.3ก       |           | 557    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 36.00 | 3,536.00         | 130.00                      | 459,680.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 459,680.00   | -                                     | -  | 459,680.00         | 0.01              |                        |  |
| 1197 | โฉนด         | 1585      | 23635  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 17.00 | 417.00           | 100.00                      | 41,700.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 41,700.00  | -                                     | 41,700.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1198 | น.ส.3ก       |           | 1838   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 6.00  | 1,006.00         | 75.00                       | 75,450.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 75,450.00  | -                                     | -  | 75,450.00          | 0.01              |                        |  |
| 1199 | โฉนด         | 1469      | 23269  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 86.00 | 1,286.00         | 150.00                      | 192,900.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 192,900.00   | -                                     | 192,900.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1200 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10251  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 85.00 | 885.00           | 75.00                       | 66,375.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 66,375.00  | -                                     | -  | 66,375.00          | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 194 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1201 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9026   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 1   | 9.00  | 3,709.00         | 75.00                       | 278,175.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 278,175.00                                    | -  | -                                     | 278,175.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 1202 | โฉนด         | 1687      | 23816  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 28.00 | 528.00           | 130.00                      | 68,640.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 68,640.00                                     | -  | 68,640.00                             | -  | -                  |  |                        |
| 1203 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12113  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 10.00 | 1,710.00         | 75.00                       | 128,250.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 128,250.00                                    | -  | -                                     | 128,250.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 1204 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10423  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 45.00 | 1,145.00         | 75.00                       | 85,875.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,875.00                                     | -  | -                                     | 85,875.00  | 0.01               |  |                        |
| 1205 | โฉนด         | 785       | 20468  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 2   | 72.00 | 272.00           | 300.00                      | 81,600.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 81,600.00                                     | -  | -                                     | 81,600.00  | 0.30               |  |                        |
| 1206 | โฉนด         | 1134      | 21258  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 86.10 | 186.10           | 300.00                      | 55,830.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 55,830.00                                     | -  | 55,830.00                             | -  | -                  |  |                        |
| 1207 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8211   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 38.00 | 38.00            | 100.00                      | 3,800.00                             | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 3,800.00                                      | -  | -                                     | 3,800.00   | 0.02               |  |                        |
| 1208 | น.ส.3ก       |           | 2262   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 10.00 | 910.00           | 75.00                       | 68,250.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 68,250.00                                     | -  | -                                     | 68,250.00  | 0.01               |  |                        |
| 1209 | น.ส.3ก       |           | 771    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 3.00  | 1,103.00         | 100.00                      | 110,300.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 110,300.00                                    | -  | -                                     | 110,300.00                                       | 0.01               |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 195 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ  | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|------------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |            |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |            |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1210 | โฉนด         | 1540       | 23422  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 24.00 | 724.00           | 100.00                      | 72,400.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 72,400.00  | -                                     | 72,400.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1211 | น.ส.3ก       |            | 2002   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 0.00  | 1,600.00         | 120.00                      | 192,000.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 192,000.00   | -                                     | -  | 192,000.00         | 0.01              |                        |  |
|      |              |            |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 120.00                      | 24,000.00                  | 721                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 246.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,795,800.00               | 84  | 1,526,430.00   | 269,370.00                            | 293,370.00                                       | -                  | 269,370.00        | 24,000.00              | 0.02   |
| 1212 | ส.ป.ก.4-01   |            | 12682  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 85.00 | 385.00           | 125.00                      | 48,125.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 48,125.00  | -                                     | -  | 48,125.00          | 0.01              |                        |  |
| 1213 | น.ส.3ก       |            | 2387   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 55.00 | 1,555.00         | 100.00                      | 155,500.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 155,500.00   | -                                     | -  | 155,500.00         | 0.01              |                        |  |
| 1214 | ส.ป.ก.4-01   |            | 10284  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 39.00 | 639.00           | 75.00                       | 47,925.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 47,925.00  | -                                     | -  | 47,925.00          | 0.01              |                        |  |
| 1215 | โฉนด         | 2269       | 37389  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 28.00 | 228.00           | 75.00                       | 17,100.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 17,100.00  | -                                     | 17,100.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1216 | โฉนด         | 1528       | 23410  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 2   | 60.00 | 4,660.00         | 130.00                      | 605,800.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 605,800.00   | -                                     | 605,800.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1217 | โฉนด         | 4944/84-44 | 1011   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 60.00 | 660.00           | 100.00                      | 66,000.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 66,000.00  | -                                     | 66,000.00  | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 196 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1218 | โฉนด         | 303       | 1043   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 0.00  | 2,200.00         | 100.00                      | 220,000.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 220,000.00                                    | -  | 220,000.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1219 | น.ส.3ก       |           | 339    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 80.00 | 180.00           | 130.00                      | 23,400.00                  | 722                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,137,600.00               | 38  | 750,816.00   | 386,784.00                            | 410,184.00                                       | -                  | 386,784.00        | 23,400.00              | 0.02   |
| 1220 | น.ส.3ก       |           | 899    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 16.00 | 316.00           | 130.00                      | 41,080.00                  | 723                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00               | 24  | 1,005,210.00   | 177,390.00                            | 218,470.00                                       | -                  | 177,390.00        | 41,080.00              | 0.02   |
| 1221 | โฉนด         | 620       | 13962  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 53.00 | 1,853.00         | 130.00                      | 240,890.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 240,890.00   | -                                     | 240,890.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1222 | โฉนด         | 2965      | 46770  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 70.00 | 70.00            | 125.00                      | 8,750.00                   | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 8,750.00   | -                                     | 8,750.00   | -                  | -                 |                        |  |
| 1223 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10323  | หมู่ 13<br>ต.บ้านดึก               | 1                    | 0                             | 2   | 39.00 | 239.00           | 75.00                       | 17,925.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 17,925.00  | -                                     | -  | 17,925.00          | 0.01              |                        |  |
| 1224 | โฉนด         | 1176      | 21612  | หมู่ 11<br>ต.บ้านดึก               | 2                    | 0                             | 1   | 28.00 | 128.00           | 150.00                      | 19,200.00                  | 724                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 9   | 735,840.00   | 1,366,560.00                          | 1,385,760.00                                     | -                  | 1,366,560.00      | 19,200.00              | -  |
| 1225 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 58.00 | 58.00            | 300.00                      | 17,400.00                  | 725                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 672.60                               | -  | 7,300.00                      | 4,909,980.00               | 55  | 4,173,483.00   | 736,497.00                            | 753,897.00                                       | -                  | 736,497.00        | 17,400.00              | 0.02   |
| 1226 | โฉนด         | 272       | 1012   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 20.00 | 320.00           | 250.00                      | 80,000.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 80,000.00  | -                                     | -  | 80,000.00          | 0.02              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 197 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 250.00                      | 100,000.00                           | 726 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 225.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,777,500.00                                  | 39   | 1,208,700.00                          | 568,800.00                                       | 668,800.00         | -                          | 668,800.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 727 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                                    | 54   | 488,808.00                            | 36,792.00  | 36,792.00          | -                          | 36,792.00         | -                      | -                                 |
| 1227 | น.ส.3ก       |           | 1814   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 300.00                      | 120,000.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 120,000.00                                       | -                  | -                          | 120,000.00        | 0.01                   |                                   |
| 1228 | โฉนด         | 2447      | 40070  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 9.00  | 9.00             | 190.00                      | 1,710.00                             | 728 | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 3                    | 36.00                                | -  | 2,600.00                      | 93,600.00                                     | 20   | 87,048.00                             | 6,552.00   | 8,262.00           | -                          | -                 | 8,262.00               | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 2                             | 3   | 33.00 | 1,133.00         | 190.00                      | 215,270.00                           | 729 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 228.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,801,200.00                                  | 20   | 540,360.00                            | 1,260,840.00                                     | 1,476,110.00       | -                          | 1,476,110.00      | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 730 | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 2                    | 35.00                                | -  | 2,600.00                      | 91,000.00                                     | 20   | 84,630.00                             | 6,370.00   | 6,370.00           | -                          | 6,370.00          | -                      | -                                 |
| 1229 | น.ส.3ก       |           | 533    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 88.00 | 188.00           | 230.00                      | 43,240.00                            | 731 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                                    | 7  | 146,000.00                            | 438,000.00                                       | 481,240.00         | -                          | 438,000.00        | 43,240.00              | -                                 |
| 1230 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10505  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 98.00 | 798.00           | 125.00                      | 99,750.00                            |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 99,750.00  | -                  | -                          | 99,750.00         | 0.01                   |                                   |
| 1231 | โฉนด         | 716       | 14058  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 73.00 | 873.00           | 75.00                       | 65,475.00                            |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 65,475.00  | -                  | 65,475.00                  | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 198 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1232 | โฉนด         | 1764      | 23899  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 68.00 | 168.00           | 300.00                      | 50,400.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 50,400.00  | -                                     | 50,400.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 0                             | 0   | 4.00  | 4.00             | 300.00                      | 1,200.00                   | 732                                  | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น       | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,100.00                      | 568,000.00                 | 64  | 528,240.00   | 39,760.00                             | 40,960.00  | -                  | 40,960.00         | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 733                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 10  | 233,600.00   | 350,400.00                            | 350,400.00                                       | -                  | 350,400.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 734                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน     | ไม้                 | 1                    | 16.00                                | -  | 5,800.00                      | 92,800.00                  | 10  | 37,120.00  | 55,680.00                             | 55,680.00  | -                  | 55,680.00         | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 735                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 24  | 893,520.00   | 157,680.00                            | 157,680.00                                       | -                  | 157,680.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 736                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 110.70                               | -  | 7,300.00                      | 808,110.00                 | 35  | 686,893.50   | 121,216.50                            | 121,216.50                                       | -                  | 121,216.50        | -                      | -                                 |
| 1233 | โฉนด         | 1516      | 23398  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 90.00 | 2,090.00         | 100.00                      | 209,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 209,000.00   | -                                     | 209,000.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1234 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8142   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 0   | 90.00 | 3,290.00         | 75.00                       | 246,750.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 246,750.00   | -                                     | -  | 246,750.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 1235 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12604  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 1   | 49.00 | 3,349.00         | 75.00                       | 251,175.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 251,175.00   | -                                     | -  | 251,175.00         | 0.01              |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 199 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |           |            |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------|------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |            |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |           |            |      |
| 1236 | โฉนด         | 2935      | 46228  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 12.50 | 612.50           | 125.00                      | 76,562.50                  | 737                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 450.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,285,000.00               | 36  | 2,792,250.00   | 492,750.00                            | 569,312.50                                       | -                  | 569,312.50        | -                      | -                                 |           |            |      |
| 1237 | น.ส.3ก       |           | 940    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 66.00 | 466.00           | 75.00                       | 34,950.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 34,950.00         | -                      | -                                 | 34,950.00 | 0.02       |      |
| 1238 | น.ส.3ก       |           | 914    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 4                    | 0                             | 2   | 29.00 | 229.00           | 130.00                      | 29,770.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 29,770.00              | -                                 | -         | 29,770.00  | 0.30 |
| 1239 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12101  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 77.00 | 2,677.00         | 75.00                       | 200,775.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 200,775.00             | -                                 | -         | 200,775.00 | 0.01 |
| 1240 | โฉนด         | 20        | 760    | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 47.00 | 647.00           | 150.00                      | 97,050.00                  | 738                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 16  | 946,080.00   | 367,920.00                            | 464,970.00                                       | -                  | 367,920.00        | 97,050.00              | -                                 |           |            |      |
| 1241 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12095  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 7.00  | 2,307.00         | 75.00                       | 173,025.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 173,025.00             | -                                 | -         | 173,025.00 | 0.01 |
| 1242 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10465  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 76.00 | 3,776.00         | 75.00                       | 283,200.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 283,200.00             | -                                 | -         | 283,200.00 | 0.01 |
| 1243 | น.ส.3ก       |           | 347    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 36.00 | 436.00           | 75.00                       | 32,700.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 32,700.00              | -                                 | -         | 32,700.00  | 0.01 |
| 1244 | น.ส.3ก       |           | 2229   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 63.00 | 363.00           | 130.00                      | 47,190.00                  | 739                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 43  | 977,616.00   | 73,584.00                             | 120,774.00                                       | -                  | 73,584.00         | 47,190.00              | -                                 |           |            |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 200 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1245 | น.ส.3ก       |           | 1622   | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 83.00 | 2,083.00         | 100.00                      | 208,300.00                           | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 208,300.00                                    | -  | -                                     | 208,300.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 1246 | โฉนด         | 164       | 904    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 80.00 | 80.00            | 300.00                      | 24,000.00                            | 740 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,900.00                      | 474,000.00                 | 25                | 189,600.00                                    | 284,400.00   | 308,400.00                            | -  | 284,400.00         | 24,000.00                         | -                      |
| 1247 | น.ส.3ก       |           | 767    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 40.00 | 1,040.00         | 100.00                      | 104,000.00                           | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 104,000.00                                    | -  | -                                     | 104,000.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 1248 | น.ส.3ก       |           | 1137   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 76.00 | 276.00           | 250.00                      | 69,000.00                            | 741 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                 | 24                | 549,909.00                                    | 41,391.00  | 110,391.00                            | -  | 41,391.00          | 69,000.00                         | -                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 742 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 228.80                               | -  | 7,300.00                      | 1,670,240.00               | 27                | 1,419,704.00                                  | 250,536.00   | 250,536.00                            | -  | 250,536.00         | -                                 | -                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 743 | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 2                    | 33.00                                | -  | 2,600.00                      | 85,800.00                  | 27                | 79,794.00                                     | 6,006.00   | 6,006.00                              | -  | 6,006.00           | -                                 | -                      |
| 1249 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10502  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 36.00 | 1,136.00         | 75.00                       | 85,200.00                            | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,200.00                                     | -  | -                                     | 85,200.00  | 0.01               |                                   |                        |
| 1250 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12571  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 6                             | 1   | 88.00 | 2,588.00         | 75.00                       | 194,100.00                           | -   | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 194,100.00                                    | -  | -                                     | 194,100.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 1251 | โฉนด         | 2129      | 33174  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 81.00 | 81.00            | 150.00                      | 12,150.00                            | 744 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 88.00                                | -  | 7,900.00                      | 695,200.00                 | 23                | 250,272.00                                    | 444,928.00   | 457,078.00                            | -  | -                  | 457,078.00                        | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสำหลัก จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 201 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 745                                  | โรงจอดรถ                         | ตึก                 | 2                    | 36.00                                | -  | 2,600.00                      | 93,600.00                  | 23  | 33,696.00  | 59,904.00                             | 59,904.00  | -                  | -                 | 59,904.00              | 0.02                              |
| 1252 | โฉนด         | 151       | 891    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 5                             | 2   | 46.00 | 2,246.00         | 100.00                      | 224,600.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 224,600.00                            | -  | 224,600.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1253 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12607  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                | 1                    | 2                             | 3   | 56.00 | 1,156.00         | 75.00                       | 86,700.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 86,700.00                             | -  | -                  | 86,700.00         | 0.01                   |                                   |
| 1254 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12655  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 5                             | 2   | 65.00 | 2,265.00         | 75.00                       | 169,875.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 169,875.00                            | -  | -                  | 169,875.00        | 0.01                   |                                   |
| 1255 | น.ส.3ก       |           | 1775   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 27.00 | 127.00           | 300.00                      | 38,100.00                  | 746                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 34  | 1,303,488.00   | 98,112.00                             | 136,212.00                                       | -                  | 98,112.00         | 38,100.00              | -                                 |
| 1256 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                 | 3                    | 0                             | 1   | 76.90 | 176.90           | 130.00                      | 22,997.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 22,997.00                             | -  | -                  | 22,997.00         | 0.30-0.50              |                                   |
| 1257 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12115  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 2                             | 1   | 11.00 | 911.00           | 75.00                       | 68,325.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 68,325.00                             | -  | -                  | 68,325.00         | 0.01                   |                                   |
| 1258 | น.ส.3ก       |           | 34     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 2                             | 1   | 13.00 | 913.00           | 230.00                      | 209,990.00                 | 747                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00               | 9   | 512,460.00   | 1,458,540.00                          | 1,668,530.00                                     | -                  | 1,458,540.00      | 209,990.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 748                                  | โรงจอดรถ                         | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 2,600.00                      | 166,400.00                 | 9   | 58,240.00  | 108,160.00                            | 108,160.00                                       | -                  | 108,160.00        | 0.00                   | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปต.บ้านดึก อำเภอสรีสัชชาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 202 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |           |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                       |                            |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม             |                            | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |           |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุ<br>โรงเรือน (ปี) | คิดเป็น<br>ค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 749       | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 54  | 366,606.00   | 27,594.00                             | 27,594.00  | -                  | 27,594.00             | 0.00                       | -                                 |
| 1259 | โฉนด         | 1244      | 21800  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 8.20  | 108.20           | 150.00                      | 16,230.00                            |           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 16,230.00                             | -  | 16,230.00          | -                     | -                          |                                   |
| 1260 | โฉนด         | 1966      | 24619  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 14                            | 0   | 56.00 | 5,656.00         | 130.00                      | 735,280.00                           |           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 735,280.00                            | -  | 735,280.00         | -                     | -                          |                                   |
| 1261 | โฉนด         | 1188      | 21624  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 2                             | 1   | 19.40 | 919.40           | 150.00                      | 137,910.00                           | 750       | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 249.40                               | -  | 7,300.00                      | 1,820,620.00               | 20  | 1,365,465.00   | 455,155.00                            | 593,065.00                                       | -                  | 593,065.00            | -                          | -                                 |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 751       | โรงจอดรถ                         | ตึก                 | 2                    | 31.00                                | -  | 2,600.00                      | 80,600.00                  | 6   | 4,836.00   | 75,764.00                             | 75,764.00  | -                  | 75,764.00             | -                          | -                                 |
|      |              |           |        |                                  |                      | 3                             | 0   | 1     | 0.00             | 100.00                      | 150.00                               | 15,000.00 |                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 15,000.00                             | -  | -                  | 15,000.00             | 0.30                       |                                   |
| 1262 | น.ส.3ก       |           | 1835   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 1                             | 1   | 40.00 | 540.00           | 100.00                      | 54,000.00                            |           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 54,000.00                             | -  | -                  | 54,000.00             | 0.01                       |                                   |
| 1263 | โฉนด         | 634       | 13976  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 2                             | 2   | 93.00 | 1,093.00         | 100.00                      | 109,300.00                           |           | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 109,300.00                            | -  | 109,300.00         | -                     | -                          |                                   |
| 1264 | น.ส.3ก       |           | 1758   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 2   | 5.00  | 205.00           | 300.00                      | 61,500.00                            | 752       | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 252.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,839,600.00               | 16  | 1,011,780.00   | 827,820.00                            | 889,320.00                                       | -                  | 827,820.00            | 61,500.00                  | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 203 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1265 | โฉนด         | 2323      | 37552  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 39.00 | 739.00           | 100.00                      | 73,900.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 73,900.00  | -                                     | 73,900.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1266 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12125  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 15                            | 0   | 46.00 | 6,046.00         | 75.00                       | 453,450.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 453,450.00   | -                                     | -  | 453,450.00         | 0.01              |                        |  |
| 1267 | โฉนด         | 1482      | 23282  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 71.00 | 1,071.00         | 100.00                      | 107,100.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 107,100.00   | -                                     | 107,100.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1268 | น.ส.3ก       |           | 1656   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 73.00 | 873.00           | 180.00                      | 157,140.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 157,140.00   | -                                     | -  | 157,140.00         | 0.01              |                        |  |
| 1269 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10247  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 8                             | 0   | 86.00 | 3,286.00         | 75.00                       | 246,450.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 246,450.00   | -                                     | -  | 246,450.00         | 0.01              |                        |  |
| 1270 | ส.ป.ก.4-01   |           | 11167  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 12.00 | 1,812.00         | 75.00                       | 135,900.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 135,900.00   | -                                     | -  | 135,900.00         | 0.01              |                        |  |
| 1271 | โฉนด         | 2302      | 37502  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 82.00 | 82.00            | 75.00                       | 6,150.00                   | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 6,150.00   | -                                     | 6,150.00   | -                  | -                 |                        |  |
| 1272 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10561  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 20                            | 3   | 13.00 | 8,313.00         | 75.00                       | 623,475.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 623,475.00   | -                                     | -  | 623,475.00         | 0.01              |                        |  |
| 1273 | น.ส.3ก       |           | 1866   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 17.00 | 417.00           | 130.00                      | 54,210.00                  | 753                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 189.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,379,700.00               | 44  | 1,283,121.00   | 96,579.00                             | 150,789.00                                       | -                  | 96,579.00         | 54,210.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 204 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 754                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้         | 2                   | 216.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,576,800.00                  | 46  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 236,520.00                                       | -                  | 236,520.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 1274 | น.ส.3ก       |           | 1719   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 6                             | 0   | 23.00 | 2,423.00         | 100.00                      | 242,300.00                           | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 242,300.00                                       | -                  | -                          | 242,300.00        | 0.01                   |                                   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 755                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                      | 2                   | 64.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 505,600.00                    | 14  | 91,008.00  | 414,592.00                            | 421,592.00                                       | -                  | 414,592.00                 | 7,000.00          | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 756                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                      | 2                   | 216.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,576,800.00                  | 24  | 1,466,424.00   | 110,376.00                            | 110,376.00                                       | -                  | 110,376.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 1275 | น.ส.3ก       |           | 1142   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                 | 2                    | 0                             | 0   | 98.00 | 98.00            | 160.00                      | 15,680.00                            | 757                          | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 37   | 977,616.00                            | 73,584.00  | 89,264.00          | -                          | 73,584.00         | 15,680.00              | -                                 |
| 1276 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10334  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                | 1                    | 6                             | 1   | 20.00 | 2,520.00         | 75.00                       | 189,000.00                           | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 189,000.00                                       | -                  | -                          | 189,000.00        | 0.01                   |                                   |
| 1277 | น.ส.3ก       |           | 1290   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                | 1                    | 11                            | 1   | 13.00 | 4,513.00         | 100.00                      | 451,300.00                           | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 451,300.00                                       | -                  | -                          | 451,300.00        | 0.01                   |                                   |
| 1278 | น.ส.3ก       |           | 1308   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                | 1                    | 2                             | 0   | 50.00 | 850.00           | 100.00                      | 85,000.00                            | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 85,000.00  | -                  | -                          | 85,000.00         | 0.01                   |                                   |
| 1279 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10529  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                 | 1                    | 0                             | 3   | 56.00 | 356.00           | 75.00                       | 26,700.00                            | -                            | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 26,700.00  | -                  | -                          | 26,700.00         | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 205 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1280 | โฉนด         | 1191      | 21627  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 20.20 | 320.20           | 300.00                      | 96,060.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 96,060.00  | -                                     | 96,060.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1281 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10330  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 36.00 | 2,036.00         | 75.00                       | 152,700.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 152,700.00   | -                                     | -  | 152,700.00         | 0.01              |                        |  |
| 1282 | โฉนด         | 652       | 13994  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 26.00 | 2,726.00         | 150.00                      | 408,900.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 408,900.00   | -                                     | 408,900.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1283 | โฉนด         | 1707      | 23836  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 23.00 | 1,323.00         | 130.00                      | 171,990.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 171,990.00   | -                                     | 171,990.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1284 | น.ส.3ก       |           | 1851   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 83.00 | 583.00           | 100.00                      | 58,300.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 58,300.00  | -                                     | -  | 58,300.00          | 0.01              |                        |  |
| 1285 | โฉนด         | 163       | 960    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 0.00  | 600.00           | 100.00                      | 60,000.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 60,000.00  | -                                     | 60,000.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1286 | น.ส.3ก       |           | 1793   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 19.00 | 2,619.00         | 100.00                      | 261,900.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 261,900.00   | -                                     | -  | 261,900.00         | 0.01              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 54.00 | 54.00            | 100.00                      | 5,400.00                   | 758                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 34  | 1,466,424.00   | 110,376.00                            | 115,776.00                                       | -                  | 110,376.00        | 5,400.00               | -  |
| 1287 | น.ส.3ก       |           | 935    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 88.00 | 188.00           | 250.00                      | 47,000.00                  | 759                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 37  | 2,233,800.00   | 394,200.00                            | 441,200.00                                       | -                  | 394,200.00        | 47,000.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 206 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1288 | โฉนด         | 1066      | 21190  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 50.60 | 50.60            | 150.00                      | 7,590.00                   | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 7,590.00   | -                                     | 7,590.00   | -                  | -                 |                        |  |
| 1289 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10283  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 78.00 | 478.00           | 75.00                       | 35,850.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 35,850.00  | -                                     | -  | 35,850.00          | 0.01              |                        |  |
| 1290 | น.ส.3ก       |           | 2119   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 0   | 14.00 | 414.00           | 200.00                      | 82,800.00                  | 760                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 38  | 2,233,800.00   | 394,200.00                            | 477,000.00                                       | -                  | 394,200.00        | 82,800.00              | -  |
| 1291 | น.ส.3ก       |           | 349    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 0   | 6.00  | 3,606.00         | 130.00                      | 468,780.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 468,780.00                            | -  | -                  | 468,780.00        | 0.01                   |  |
| 1292 | น.ส.3ก       |           | 522    | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 2                    | 0                             | 3   | 10.00 | 310.00           | 130.00                      | 40,300.00                  | 761                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 24  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 250,540.00                                       | -                  | 210,240.00        | 40,300.00              | 0.02   |
| 1293 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8234   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 41.00 | 2,041.00         | 75.00                       | 153,075.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 153,075.00                            | -  | -                  | 153,075.00        | 0.01                   |  |
| 1294 | น.ส.3ก       |           | 658    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 93.00 | 393.00           | 100.00                      | 39,300.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 39,300.00                             | -  | -                  | 39,300.00         | 0.01                   |  |
| 1295 | โฉนด         | 334       | 1074   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 1                             | 0   | 97.00 | 497.00           | 260.00                      | 129,220.00                 | 762                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 70.00                                | -  | 2,600.00                      | 182,000.00                 | 13  | 100,100.00   | 81,900.00                             | 211,120.00                                       | -                  | -                 | 211,120.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 763                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 64.00                                | -  | 2,600.00                      | 166,400.00                 | 13  | 91,520.00  | 74,880.00                             | 74,880.00  | -                  | -                 | 74,880.00              | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 208 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1300 | โฉนด         | 958       | 20856  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 28.00 | 128.00           | 150.00                      | 19,200.00                  | 768                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 128.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,011,200.00               | 4   | 40,448.00  | 970,752.00                            | 989,952.00                                       | -                  | -                 | 989,952.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 769                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 128.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,011,200.00               | 10  | 101,120.00   | 910,080.00                            | 910,080.00                                       | -                  | -                 | 910,080.00             | 0.02                              |
| 1301 | โฉนด         | 2165      | 35788  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 53.00 | 153.00           | 150.00                      | 22,950.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 22,950.00                             | -  | 22,950.00          | -                 | -                      |                                   |
| 1302 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10472  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 44.00 | 644.00           | 125.00                      | 80,500.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 80,500.00                             | -  | -                  | 80,500.00         | 0.01                   |                                   |
| 1303 | น.ส.3ก       |           | 1304   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 19                            | 2   | 6.00  | 7,806.00         | 100.00                      | 780,600.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 780,600.00                            | -  | -                  | 780,600.00        | 0.01                   |                                   |
| 1304 | น.ส.3ก       |           | 2450   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 75.00 | 1,575.00         | 130.00                      | 204,750.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 204,750.00                            | -  | -                  | 204,750.00        | 0.01                   |                                   |
| 1305 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10560  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 17                            | 1   | 76.00 | 6,976.00         | 100.00                      | 697,600.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 697,600.00                            | -  | -                  | 697,600.00        | 0.01                   |                                   |
| 1306 | น.ส.3ก       |           | 47     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 1                             | 1   | 31.00 | 531.00           | 100.00                      | 53,100.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 53,100.00                             | -  | -                  | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 540.00                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 53,100.00  | 591,300.00         | -                 | 644,400.00             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 209 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ไม้                              | 2                   | 48.00                | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 255,528.00                 | -                 | 255,528.00             | 0.02   |      |
| 1307 | น.ส.3ก       |           | 1773   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 34.00 | 134.00           | 300.00                      | 40,200.00                            | 771     | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                                    | 64   | 651,744.00                            | 49,056.00  | 89,256.00          | -                          | 49,056.00         | 40,200.00              | -  |      |
| 1308 | น.ส.3ก       |           | 1752   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 52.00 | 452.00           | 300.00                      | 135,600.00                           | 772     | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,341,000.00                                  | 54   | 1,247,130.00                          | 93,870.00  | 229,470.00         | -                          | 93,870.00         | 135,600.00             | -  |      |
| 1309 | น.ส.3ก       |           | 257    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 23.00 | 623.00           | 100.00                      | 62,300.00                            |         | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 62,300.00          | -                          | -                 | 62,300.00              | 0.01   |      |
| 1310 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9049   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 98.00 | 1,798.00         | 75.00                       | 134,850.00                           |         | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 134,850.00         | -                          | -                 | 134,850.00             | 0.01   |      |
| 1311 | โฉนด         | 1192      | 21628  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 85.14 | 85.14            | 300.00                      | 25,542.00                            | 773     | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 304.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,219,200.00                                  | 75   | 1,886,320.00                          | 332,880.00                                       | 358,422.00         | -                          | 358,422.00        | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | 5                             | 0   | 0     | 11.76            | 11.76                       | 300.00                               |         | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 3,528.00           | -                          | -                 | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |         | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 2,825.93           | -                          | 2,825.93          | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |         | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 18.72                                | 19.89                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 702.07                     | 84,692.83         | -                      | 85,394.90                                      | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสำklaลย์ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 210 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |            |      |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------------|------|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |      |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |          |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |            |      |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่  | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                   | 75.36                | 80.11                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 341,113.25                 | 341,113.25        | -                      | -  |            |      |
| 1312 | น.ส.3ก       |           | 1543   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                 | 3                    | 5                             | 0   | 86.00 | 2,086.00         | 100.00                      | 208,600.00                           | -        | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 208,600.00        | -                      | -  | 208,600.00 | 0.30 |
| 1313 | น.ส.3ก       |           | 1121   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                | 2                    | 0                             | 1   | 82.00 | 182.00           | 150.00                      | 27,300.00                            | 775      | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 44   | 1,340,280.00                          | 236,520.00                                       | 263,820.00         | -                          | 236,520.00        | 27,300.00              | 0.02   |            |      |
| 1314 | โฉนด         | 1100      | 21224  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 25.70 | 125.70           | 150.00                      | 18,855.00                            |          | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 18,855.00                  | -                 | 18,855.00              | -  | -          |      |
| 1315 | น.ส.3ก       |           | 762    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 1                             | 1   | 20.00 | 520.00           | 100.00                      | 52,000.00                            |          | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 52,000.00         | -                      | -  | 52,000.00  | 0.01 |
| 1316 | โฉนด         | 1694      | 23823  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                 | 5                    | 0                             | 0   | 31.00 | 31.00            | 130.00                      | 4,030.00                             | 776      | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 126.28                               | -  | 7,900.00                      | 997,612.00                                    | 6  | 59,856.72                             | 937,755.28                                       | 941,785.28         | -                          | -                 | -                      | -  | -          |      |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |          | ชั้นที่                      | ตึก                 | 3                    | 98.28                                | 77.82                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | -                 | 732,897.30             | -  | 732,897.30 | 0.30 |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |          | ชั้นที่                      | ตึก                 | 2                    | 28.00                                | 22.18                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | -                 | 208,887.98             | 208,887.98                                     | -          | -    |
|      |              |           |        |                                  |                      | 2                             | 0   | 0     | 30.00            | 30.00                       | 130.00                               | 3,900.00 | 777                          | โรงจอดรถ            | -                    | 2                                    | 94.40                                    | -                             | 2,600.00                                      | 245,440.00   | 6                                     | 0.00   | 245,440.00         | 249,340.00                 | -                 | 249,340.00             | -  | -          |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 211 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |          |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 778                                  | โรงจอดรถ | ไม้                       | 2                   | 9.46                 | -                                    | 2,600.00                                 | 24,596.00                     | 6   | 4,919.20   | 19,676.80                             | 19,676.80  | -                  | 19,676.80                  | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 11.00 | 11.00            | 130.00                      | 1,430.00                             | -        | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 1,430.00                              | -  | -                  | 1,430.00                   | 0.30              |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 7                             | 2   | 53.00 | 3,053.00         | 130.00                      | 396,890.00                           | 779      | โรงเลี้ยงสัตว์            | ตึก                 | 1                    | 40.00                                | -  | 2,150.00                      | 86,000.00                                     | 6  | 5,160.00                              | 80,840.00  | 477,730.00         | -                          | 477,730.00        | -                      | -                                 |
| 1317 | น.ส.3ก       |           | 1269   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 23.00 | 1,123.00         | 100.00                      | 112,300.00                           |          | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 112,300.00                            | -  | -                  | 112,300.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1318 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 64.00 | 64.00            | 300.00                      | 19,200.00                            | 780      | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | -                    | 130.00                               | -  | 7,300.00                      | 949,000.00                                    | 40   | 882,570.00                            | 66,430.00  | 85,630.00          | -                          | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |          | ชั้นที่                   | ไม้                 | 3                    | 30.90                                | 23.76                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 20,345.69          | -                          | 20,345.69         | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |          | ชั้นที่                   | ไม้                 | 2                    | 99.10                                | 76.24                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 65,284.31          | 50,646.23                  | 14,638.08         | 0.02                   |                                   |
| 1319 | น.ส.3        |           | 601    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 15                            | 1   | 64.00 | 6,164.00         | 100.00                      | 616,400.00                           |          | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 616,400.00                            | -  | -                  | 616,400.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1320 | โฉนด         | 1581      | 23631  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 23.00 | 1,923.00         | 100.00                      | 192,300.00                           |          | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 192,300.00                            | -  | 192,300.00         | -                          | -                 |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 212 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1321 | โฉนด         | 2506      | 40817  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 17.00 | 1,517.00         | 100.00                      | 151,700.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 151,700.00                                    | -  | 151,700.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 1322 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12614  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 3   | 1.00  | 2,701.00         | 75.00                       | 202,575.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 202,575.00                                    | -  | -                                     | 202,575.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 1323 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12103  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 42.00 | 1,342.00         | 75.00                       | 100,650.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 100,650.00                                    | -  | -                                     | 100,650.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 1324 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8224   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 7.00  | 1,707.00         | 125.00                      | 213,375.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 213,375.00                                    | -  | -                                     | 213,375.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 1325 | น.ส.3ก       |           | 596    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 83.00 | 1,683.00         | 100.00                      | 168,300.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 168,300.00                                    | -  | -                                     | 168,300.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 1326 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8240   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 90.00 | 890.00           | 75.00                       | 66,750.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,750.00                                     | -  | -                                     | 66,750.00  | 0.01               |  |                        |
| 1327 | โฉนด         | 1287      | 21843  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 90.10 | 390.10           | 150.00                      | 58,515.00                  | 781                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 84.00                                | -  | 7,900.00                      | 663,600.00                 | 22                | 225,624.00                                    | 437,976.00   | 496,491.00                            | -  | 496,491.00         | -  | -                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 782                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 32                | 893,520.00                                    | 157,680.00   | 157,680.00                            | -  | 157,680.00         | -  | -                      |
| 1328 | โฉนด         | 2488      | 40779  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 0.00  | 1,200.00         | 100.00                      | 120,000.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 120,000.00                                    | -  | -                                     | 120,000.00                                       | -                  |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 213 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1329 | โฉนด         | 1248      | 21804  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 67.20 | 167.20           | 150.00                      | 25,080.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 25,080.00                                     | -  | 25,080.00                             | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 1330 | น.ส.3ก       |           | 224    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 89.00 | 289.00           | 260.00                      | 75,140.00                  | 783                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 45  | 1,116,900.00   | 197,100.00                            | 272,240.00                                       | -                  | 197,100.00        | 75,140.00              | 0.02                              |
| 1331 | โฉนด         | 42        | 782    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 50.90 | 550.90           | 100.00                      | 55,090.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 55,090.00                                     | -  | 55,090.00                             | -  | -                  |                   |                        |                                   |
| 1332 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12605  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 46.00 | 846.00           | 75.00                       | 63,450.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 63,450.00                                     | -  | -                                     | 63,450.00  | 0.01               |                   |                        |                                   |
| 1333 | น.ส.3ก       |           | 1735   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 23.00 | 1,823.00         | 300.00                      | 546,900.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 546,900.00                                    | -  | -                                     | 546,900.00                                       | 0.01               |                   |                        |                                   |
| 1334 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10542  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 76.00 | 1,176.00         | 75.00                       | 88,200.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 88,200.00                                     | -  | -                                     | 88,200.00  | 0.01               |                   |                        |                                   |
| 1335 | โฉนด         | 1043      | 21167  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 62.00 | 362.00           | 130.00                      | 47,060.00                  | 784                                  | ตึกแถวชั้นเดียว              | ตึก                 | 2                    | 210.00                               | -  | 7,550.00                      | 1,585,500.00               | 15  | 317,100.00   | 1,268,400.00                          | 1,315,460.00                                     | -                  | -                 | 1,315,460.00           | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 785                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 65.00                                | -  | 2,600.00                      | 169,000.00                 | 15  | 109,850.00   | 59,150.00                             | 59,150.00  | -                  | -                 | 59,150.00              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 1                             | 3   | 15.00 | 715.00           | 130.00                      | 92,950.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 92,950.00                                     | -  | 92,950.00                             | -  | -                  |                   |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 214 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1336 | โฉนด         | 1666      | 23795  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 5.00  | 3,705.00         | 130.00                      | 481,650.00                 | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 481,650.00                                    | -  | 481,650.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1337 | โฉนด         | 247       | 987    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 3   | 48.00 | 748.00           | 150.00                      | 112,200.00                 | 786                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว   | ไม้                 | 2                    | 189.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,379,700.00               | 59  | 1,283,121.00   | 96,579.00                             | 208,779.00                                       | -                  | 96,579.00         | 112,200.00             | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 787                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต | ไม้                 | 2                    | 192.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,430,400.00               | 54  | 1,330,272.00   | 100,128.00                            | 100,128.00                                       | -                  | 100,128.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 788                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว   | ไม้                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 57  | 1,466,424.00   | 110,376.00                            | 110,376.00                                       | -                  | 110,376.00        | -                      | -  |
| 1338 | น.ส.3        |           | 295    | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 18                            | 3   | 60.00 | 7,560.00         | 75.00                       | 567,000.00                 | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 567,000.00                            | -  | -                  | 567,000.00        | 0.01                   |  |
| 1339 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10409  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 98.00 | 298.00           | 75.00                       | 22,350.00                  | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 22,350.00                             | -  | -                  | 22,350.00         | 0.01                   |  |
| 1340 | โฉนด         | 2640      | 41754  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 20.00 | 120.00           | 150.00                      | 18,000.00                  | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 18,000.00                             | -  | 18,000.00          | -                 | -                      |  |
| 1341 | น.ส.3ก       |           | 757    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 54.00 | 1,354.00         | 100.00                      | 135,400.00                 | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 135,400.00                            | -  | -                  | 135,400.00        | 0.01                   |  |
| 1342 | โฉนด         | 1826      | 24453  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 33.00 | 33.00            | 300.00                      | 9,900.00                   | 789                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว   | ตึก                 | -                    | 135.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,066,500.00               | 5   | 53,325.00  | 1,013,175.00                          | 1,023,075.00                                     | -                  | -                 | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 216 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1348 | โฉนด         | 658       | 14000  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 70.00 | 1,470.00         | 75.00                       | 110,250.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 110,250.00                                    | -  | 110,250.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1349 | โฉนด         | 1057      | 21181  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 3                             | 2   | 5.90  | 1,405.90         | 190.00                      | 267,121.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 267,121.00                                    | -  | 267,121.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1350 | โฉนด         | 1591      | 23641  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 45.00 | 1,545.00         | 130.00                      | 200,850.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 200,850.00                                    | -  | 200,850.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1351 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12543  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 56.00 | 556.00           | 75.00                       | 41,700.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 41,700.00                                     | -  | -                                     | 41,700.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1352 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8277   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 84.00 | 784.00           | 100.00                      | 78,400.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 78,400.00                                     | -  | -                                     | 78,400.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1353 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8252   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 80.00 | 280.00           | 75.00                       | 21,000.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 21,000.00                                     | -  | -                                     | 21,000.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1354 | น.ส.3ก       |           | 1765   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 3                             | 0   | 10.00 | 1,210.00         | 110.00                      | 133,100.00                 | 794                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                 | 5   | 28,440.00  | 540,360.00                            | 673,460.00                                       | -                  | 540,360.00        | 133,100.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 795                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 128.00                               | -  | 7,300.00                      | 934,400.00                 | 34  | 868,992.00   | 65,408.00                             | 65,408.00  | -                  | 65,408.00         | 0.00                   | -  |
| 1355 | โฉนด         | 2183      | 36307  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 5                             | 1   | 78.30 | 2,178.30         | 230.00                      | 501,009.00                 | 796                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 99.00                                | -  | 7,900.00                      | 782,100.00                 | 27  | 344,124.00   | 437,976.00                            | 938,985.00                                       | -                  | 938,985.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 217 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                                  |                                  |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                              | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                                  |                                  |                                  |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 797                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                              | 2                                | 204.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,489,200.00                  | 28  | 1,384,956.00   | 104,244.00                            | 104,244.00                                       | -                  | 104,244.00                 | -                 | -                      |                                   |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 798                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 2                                | 200.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,460,000.00                  | 13  | 613,200.00   | 846,800.00                            | 846,800.00                                       | -                  | 846,800.00                 | -                 | -                      |                                   |   |
| 1356 | น.ส.3ก       |           | 1818   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 66.00 | 266.00           | 75.00                       | 19,950.00                            | 799                              | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00                                  | 18   | 949,000.00                            | 511,000.00                                       | 530,950.00         | -                          | 511,000.00        | 19,950.00              | 0.02                              |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | 1                             | 5   | 0     | 0.00             | 2,000.00                    | 75.00                                | 150,000.00                       | 800                              | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | 2                                    | 270.00                                   | -                             | 7,300.00                                      | 1,971,000.00   | 23                                    | 1,675,350.00                                     | 295,650.00         | 445,650.00                 | -                 | 295,650.00             | 150,000.00                        | - |
| 1357 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10252  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 26.00 | 1,626.00         | 75.00                       | 121,950.00                           | -                                | -                                | -                                | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 121,950.00                                       | -                  | -                          | 121,950.00        | 0.01                   |                                   |   |
| 1358 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8124   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 46.00 | 546.00           | 75.00                       | 40,950.00                            | -                                | -                                | -                                | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 40,950.00  | -                  | -                          | 40,950.00         | 0.01                   |                                   |   |
| 1359 | โฉนด         | 2125      | 33170  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 17.00 | 117.00           | 350.00                      | 40,950.00                            | 801                              | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | -                    | 260.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,898,000.00                                  | 29   | 1,613,300.00                          | 284,700.00                                       | 325,650.00         | -                          | -                 | -                      | -                                 |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                                  | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 3                    | 60.00                                | 23.07                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 75,127.45                  | -                 | 75,127.45              | 0.30                              |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |                                  | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 2                    | 200.00                               | 76.93                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 250,522.54                 | 250,522.54        | -                      | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 218 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1360 | น.ส.3ก       |           | 1998   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 50.00 | 450.00           | 300.00                      | 135,000.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 135,000.00   | -                                     | -  | 135,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 1361 | น.ส.3ก       |           | 1091   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 12.00 | 112.00           | 150.00                      | 16,800.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 16,800.00  | -                                     | -  | 16,800.00          | 0.01              |                        |  |
| 1362 | น.ส.3ก       |           | 1812   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 46.00 | 446.00           | 300.00                      | 133,800.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 133,800.00   | -                                     | -  | 133,800.00         | 0.01              |                        |  |
| 1363 | โฉนด         | 1082      | 21206  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 96.20 | 96.20            | 300.00                      | 28,860.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 28,860.00  | -                                     | 28,860.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1364 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12693  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 79.00 | 1,079.00         | 75.00                       | 80,925.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 80,925.00  | -                                     | -  | 80,925.00          | 0.01              |                        |  |
| 1365 | น.ส.3ก       |           | 2393   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 0   | 0.00  | 3,600.00         | 100.00                      | 360,000.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 360,000.00   | -                                     | -  | 360,000.00         | 0.01              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 100.00                      | 20,000.00                  | 802                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 52  | 977,616.00   | 73,584.00                             | 93,584.00  | -                  | 73,584.00         | 20,000.00              | 0.02   |
| 1366 | โฉนด         | 1046      | 21170  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 3.00  | 203.00           | 130.00                      | 26,390.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 26,390.00  | -                                     | -  | 26,390.00          | 0.02              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 12                            | 0   | 0.00  | 4,800.00         | 130.00                      | 624,000.00                 | 803                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 84.00                                | -  | 7,300.00                      | 613,200.00                 | 13  | 337,260.00   | 275,940.00                            | 899,940.00                                       | -                  | 899,940.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 219 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1367 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12137  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 33.00 | 2,833.00         | 75.00                       | 212,475.00                           | -   | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 212,475.00                            | -  | -                  | 212,475.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1368 | น.ส.3ก       |           | 2148   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 23                            | 3   | 91.00 | 9,591.00         | 100.00                      | 959,100.00                           | 804 | โรงงาน                    | ตึก                 | 3                    | 904.93                               | -  | 6,000.00                      | 5,429,580.00                                  | 3  | 162,887.40                            | 5,266,692.60                                     | 6,225,792.60       | -                          | -                 | 6,225,792.60           | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 805 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก                 | 3                    | 1,213.29                             | -  | 3,450.00                      | 4,185,850.50                                  | 7  | 293,009.53                            | 3,892,840.97                                     | 3,892,840.96       | -                          | -                 | 3,892,840.96           | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 806 | ภัตตาคาร                  | ตึก                 | 3                    | 239.60                               | -  | 6,550.00                      | 1,569,380.00                                  | 7  | 109,856.60                            | 1,459,523.40                                     | 1,459,523.40       | -                          | -                 | 1,459,523.40           | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 807 | โรงงาน                    | ตึก                 | 3                    | 204.00                               | -  | 6,000.00                      | 1,224,000.00                                  | 3  | 36,720.00                             | 1,187,280.00                                     | 1,187,280.00       | -                          | -                 | 1,187,280.00           | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 808 | เรือนคนไข้/ครัว           | ตึก                 | 3                    | 94.94                                | -  | 5,850.00                      | 555,399.00                                    | 7  | 38,877.93                             | 516,521.07                                       | 516,521.07         | -                          | -                 | 516,521.07             | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 809 | โรงจอดรถ                  | ตึก                 | 3                    | 112.80                               | -  | 2,600.00                      | 293,280.00                                    | 7  | 20,529.60                             | 272,750.40                                       | 272,750.40         | -                          | -                 | 272,750.40             | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 810 | ห้องน้ำรวม                | ตึก                 | 3                    | 42.00                                | -  | 6,000.00                      | 252,000.00                                    | 2  | 5,040.00                              | 246,960.00                                       | 246,960.00         | -                          | -                 | 246,960.00             | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 811 | สำนักงานความสูงไม่เกิ     | ตึก                 | 3                    | 25.20                                | -  | 7,100.00                      | 178,920.00                                    | 3  | 5,367.60                              | 173,552.40                                       | 173,552.40         | -                          | -                 | 173,552.40             | 0.30-0.50                                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 220 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 812                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิ    | ตึก                      | 3                   | 20.40                | -                                    | 7,100.00                                 | 144,840.00                    | 7   | 10,138.80  | 134,701.20                            | 134,701.20                                       | -                  | -                          | 134,701.20        | 0.30-0.50              |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 813                                  | โรงจอดรถ                 | ตึก                      | 3                   | 11.56                | -                                    | 2,600.00                                 | 30,056.00                     | 7   | 2,103.92   | 27,952.08                             | 27,952.08  | -                  | -                          | 27,952.08         | 0.30-0.50              |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 814                                  | ป้อมยาม                  | ตึก                      | 3                   | 2.50                 | -                                    | 5,400.00                                 | 13,500.00                     | 5   | 675.00   | 12,825.00                             | 12,825.00  | -                  | -                          | 12,825.00         | 0.30-0.50              |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 815                                  | ป้อมยาม                  | ตึก                      | 3                   | 7.56                 | -                                    | 5,400.00                                 | 40,824.00                     | 10  | 4,082.40   | 36,741.60                             | 36,741.60  | -                  | -                          | 36,741.60         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 816                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                      | 3                   | 4.00                 | -                                    | 7,300.00                                 | 29,200.00                     | 4   | 3,504.00   | 25,696.00                             | 25,696.00  | -                  | -                          | 25,696.00         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 817                                  | ห้องน้ำรวม               | ตึก                      | 3                   | 3.30                 | -                                    | 6,000.00                                 | 19,800.00                     | 10  | 1,980.00   | 17,820.00                             | 17,820.00  | -                  | -                          | 17,820.00         | 0.30                   |  |
| 1369 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10313  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 44.00 | 244.00           | 75.00                       | 18,300.00                            | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 18,300.00                             | -  | -                  | 18,300.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1370 | น.ส.3ก       |           | 690    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 93.00 | 693.00           | 190.00                      | 131,670.00                           | 818                      | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 16   | 567,648.00                            | 220,752.00                                       | 352,422.00         | -                          | 220,752.00        | 131,670.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 819                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                      | 2                   | 135.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 985,500.00                    | 47  | 916,515.00   | 68,985.00                             | 68,985.00  | -                  | 68,985.00                  | -                 | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 221 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1371 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10293  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 80.00 | 1,180.00         | 75.00                       | 88,500.00                            | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 88,500.00  | -                                     | -  | 88,500.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1372 | น.ส.3ก       |           | 768    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 53.00 | 2,853.00         | 100.00                      | 285,300.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 285,300.00   | -                                     | -  | 285,300.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1373 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12665  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 81.00 | 2,081.00         | 75.00                       | 156,075.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 156,075.00   | -                                     | -  | 156,075.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1374 | โฉนด         | 213       | 953    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 72.00 | 1,572.00         | 100.00                      | 157,200.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 157,200.00   | -                                     | 157,200.00                                       | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 1375 | โฉนด         | 1038      | 21162  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 18.30 | 1,618.30         | 260.00                      | 420,758.00                           | -   | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 420,758.00   | -                                     | 420,758.00                                       | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 1376 | น.ส.3ก       |           | 708    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 84.00 | 84.00            | 250.00                      | 21,000.00                            | 820 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00                                  | 34   | 1,833,030.00                          | 137,970.00                                       | 158,970.00         | -                          | 137,970.00        | 21,000.00              | -  |
| 1377 | น.ส.3ก       |           | 936    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 22.00 | 322.00           | 100.00                      | 32,200.00                            | 821 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00                                  | 74   | 2,233,800.00                          | 394,200.00                                       | 426,400.00         | -                          | 394,200.00        | 32,200.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 822 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 128.00                               | -  | 7,300.00                      | 934,400.00                                    | 34   | 868,992.00                            | 65,408.00  | 65,408.00          | -                          | 65,408.00         | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 823 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 44   | 893,520.00                            | 157,680.00                                       | 157,680.00         | -                          | 157,680.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 222 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1378 | โฉนด         | 995       | 20893  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 3                             | 0   | 72.00 | 1,272.00         | 150.00                      | 190,800.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 190,800.00   | -                                     | -  | 190,800.00         | 0.30-0.50         |                        |  |
| 1379 | โฉนด         | 593       | 13935  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 13.00 | 1,913.00         | 100.00                      | 191,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 191,300.00   | -                                     | 191,300.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1380 | โฉนด         | 2350      | 37898  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 89.00 | 89.00            | 150.00                      | 13,350.00                  | 824                                  | ตึกแถวชั้นเดียว              | ตึก                 | 3                    | 300.60                               | -  | 7,550.00                      | 2,269,530.00               | 21  | 726,249.60   | 1,543,280.40                          | 1,556,630.40                                     | -                  | -                 | 1,556,630.40           | 0.30   |
| 1381 | น.ส.3ก       |           | 1102   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 93.00 | 193.00           | 150.00                      | 28,950.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 28,950.00  | -                                     | -  | 28,950.00          | 0.01              |                        |  |
| 1382 | ส.ป.ก.4-01   |           | 13125  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 62.00 | 662.00           | 110.00                      | 72,820.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 72,820.00  | -                                     | -  | 72,820.00          | 0.01              |                        |  |
| 1383 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12648  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 12                            | 1   | 76.00 | 4,976.00         | 75.00                       | 373,200.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 373,200.00   | -                                     | -  | 373,200.00         | 0.01              |                        |  |
| 1384 | น.ส.3ก       |           | 2015   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 18.00 | 518.00           | 75.00                       | 38,850.00                  | 825                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 148.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,080,400.00               | 23  | 918,340.00   | 162,060.00                            | 200,910.00                                       | -                  | 162,060.00        | 38,850.00              | -  |
| 1385 | น.ส.3ก       |           | 395    | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 60.00 | 260.00           | 130.00                      | 33,800.00                  | 826                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 43  | 543,120.00   | 40,880.00                             | 74,680.00  | -                  | 40,880.00         | 33,800.00              | 0.02   |
| 1386 | โฉนด         | 95        | 835    | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 90.00 | 190.00           | 250.00                      | 47,500.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 47,500.00  | -                                     | -  | 47,500.00          | 0.02              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 223 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 1                             | 2   | 30.00 | 630.00           | 250.00                      | 157,500.00                           | 827 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน     | ตึก                 | 3                    | 183.60                               | -  | 5,800.00                      | 1,064,880.00                                  | 11   | 127,785.60                            | 937,094.40                                       | 1,094,594.40       | -                          | -                 | 1,094,594.40           | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 828 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 131.60                               | -  | 7,900.00                      | 1,039,640.00                                  | 15   | 207,928.00                            | 831,712.00                                       | 831,712.00         | -                          | 831,712.00        | -                      | -                                 |
| 1387 | น.ส.3ก       |           | 388    | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 81.00 | 81.00            | 130.00                      | 10,530.00                            | 829 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 43   | 893,520.00                            | 157,680.00                                       | 168,210.00         | -                          | 157,680.00        | 10,530.00              | -                                 |
| 1388 | น.ส.3ก       |           | 1118   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 20.00 | 220.00           | 150.00                      | 33,000.00                            | 830 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 448.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,270,400.00                                  | 74   | 2,779,840.00                          | 490,560.00                                       | 523,560.00         | -                          | 490,560.00        | 33,000.00              | -                                 |
| 1389 | โฉนด         | 704       | 14046  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 86.00 | 886.00           | 98.00                       | 86,828.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 86,828.00  | -                  | 86,828.00                  | -                 | -                      |                                   |
| 1390 | น.ส.3ก       |           | 775    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 76.00 | 676.00           | 100.00                      | 67,600.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 67,600.00          | -                          | -                 | 67,600.00              | 0.01                              |
| 1391 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10255  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 3   | 12.00 | 3,512.00         | 75.00                       | 263,400.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 263,400.00         | -                          | -                 | 263,400.00             | 0.01                              |
| 1392 | โฉนด         | 2224      | 36539  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 36.00 | 836.00           | 150.00                      | 125,400.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 125,400.00         | -                          | 125,400.00        | -                      | -                                 |
| 1393 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12129  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 51.00 | 3,451.00         | 75.00                       | 258,825.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 258,825.00         | -                          | -                 | 258,825.00             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 224 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|----------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |          |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |          |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1394 | น.ส.3ก       |           | 1421     | หมู่ ๓ บ้านดึก                     | 1                    | 0                             | 2   | 70.00 | 270.00           | 100.00                      | 27,000.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 27,000.00                                     | -  | -                                     | 27,000.00  | 0.01               |  |                        |
| 1395 | น.ส.3        |           | 5        | หมู่ ๓ บ้านดึก                     | 1                    | 9                             | 3   | 60.00 | 3,960.00         | 75.00                       | 297,000.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 297,000.00                                    | -  | -                                     | 297,000.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 1396 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10263    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 34.00 | 1,034.00         | 75.00                       | 77,550.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 77,550.00                                     | -  | -                                     | 77,550.00  | 0.01               |  |                        |
| 1397 | โฉนด         | 702       | 14044    | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 66.20 | 966.20           | 130.00                      | 125,606.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 125,606.00                                    | -  | 125,606.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 1398 | น.ส.3ก       |           | 2400     | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 9.00  | 109.00           | 300.00                      | 32,700.00                  | 831                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 261.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,905,300.00               | 34                | 1,619,505.00                                  | 285,795.00   | 318,495.00                            | -  | 285,795.00         | 32,700.00                                      | 0.02                   |
| 1399 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10256    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 43.00 | 843.00           | 75.00                       | 63,225.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 63,225.00                                     | -  | -                                     | 63,225.00  | 0.01               |  |                        |
| 1400 | น.ส.3        |           | 588(583) | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 14                            | 0   | 64.00 | 5,664.00         | 130.00                      | 736,320.00                 | 832                                  | โรงงาน                       | ตึก                 | 3                    | 2,517.02                             | -  | 6,000.00                      | 15,102,120.00              | 16                | 3,322,466.40                                  | 11,779,653.60  | 12,515,973.60                         | -  | -                  | 12,515,973.60                                  | 0.30-0.50              |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 833                                  | โรงงานซ่อมรถยนต์             | ตึก                 | 3                    | 388.80                               | -  | 5,450.00                      | 2,118,960.00               | 15                | 423,792.00                                    | 1,695,168.00   | 1,695,168.00                          | -  | -                  | 1,695,168.00                                   | 0.30-0.50              |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 834                                  | โรงงาน                       | ตึก                 | 3                    | 173.60                               | -  | 6,000.00                      | 1,041,600.00               | 5                 | 52,080.00                                     | 989,520.00   | 989,520.00                            | -  | -                  | 989,520.00                                     | 0.30-0.50              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 225 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 835                                  | โรงงาน                   | ตึก                 | 3                   | 200.00               | -                                    | 6,000.00                                 | 1,200,000.00                  | 15  | 240,000.00   | 960,000.00                            | 960,000.00                                       | -                  | -                          | 960,000.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 836                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 120.00               | -                                    | 7,100.00                                 | 852,000.00                    | 16  | 187,440.00   | 664,560.00                            | 664,560.00                                       | -                  | -                          | 664,560.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 837                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 83.20                | -                                    | 7,100.00                                 | 590,720.00                    | 15  | 118,144.00   | 472,576.00                            | 472,576.00                                       | -                  | -                          | 472,576.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 838                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 67.10                | -                                    | 5,800.00                                 | 389,180.00                    | 15  | 77,836.00  | 311,344.00                            | 311,344.00                                       | -                  | -                          | 311,344.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 839                                  | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 102.00               | -                                    | 2,600.00                                 | 265,200.00                    | 11  | 31,824.00  | 233,376.00                            | 233,376.00                                       | -                  | -                          | 233,376.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 840                                  | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                   | 42.00                | -                                    | 6,000.00                                 | 252,000.00                    | 14  | 45,360.00  | 206,640.00                            | 206,640.00                                       | -                  | -                          | 206,640.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 841                                  | โรงงาน                   | ตึก                 | 3                   | 35.10                | -                                    | 6,000.00                                 | 210,600.00                    | 15  | 42,120.00  | 168,480.00                            | 168,480.00                                       | -                  | -                          | 168,480.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 842                                  | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                   | 12.80                | -                                    | 6,000.00                                 | 76,800.00                     | 15  | 15,360.00  | 61,440.00                             | 61,440.00  | -                  | -                          | 61,440.00         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                  | 3                    | 21                            | 0   | 37.00 | 8,437.00         | 130.00                      | 1,096,810.00                         | 843                      | โรงงาน              | ตึก                 | 3                    | 2,217.30                             | -  | 6,000.00                      | 13,303,800.00                                 | 14   | 2,394,684.00                          | 10,909,116.00                                    | 12,005,926.00      | -                          | -                 | 12,005,926.00          | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 226 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |              |               |               |   |   |               |      |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|--------------|---------------|---------------|---|---|---------------|------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |              |               |               |   |   |               |      |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |              |               |               |   |   |               |      |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               | 844   | โรงงาน   | ตึก                                   | 3  | 2,161.50           | -                          | 6,000.00          | 12,969,000.00          | 14   | 2,334,420.00 | 10,634,580.00 | 10,634,580.00 | - | - | 10,634,580.00 | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               | 845   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน   | ตึก                                   | 3  | 111.00             | -                          | 5,800.00          | 643,800.00             | 14   | 115,884.00   | 527,916.00    | 527,916.00    | - | - | 527,916.00    | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               | 846   | โรงจอดรถ   | ตึก                                   | 3  | 105.30             | -                          | 2,600.00          | 273,780.00             | 14   | 49,280.40    | 224,499.60    | 224,499.60    | - | - | 224,499.60    | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               | 847   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน   | ตึก                                   | 3  | 45.05              | -                          | 5,800.00          | 261,290.00             | 14   | 47,032.20    | 214,257.80    | 214,257.80    | - | - | 214,257.80    | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               | 848   | โรงงาน   | ตึก                                   | 3  | 42.40              | -                          | 6,000.00          | 254,400.00             | 14   | 45,792.00    | 208,608.00    | 208,608.00    | - | - | 208,608.00    | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               | 849   | โรงงาน   | ตึก                                   | 3  | 42.40              | -                          | 6,000.00          | 254,400.00             | 14   | 45,792.00    | 208,608.00    | 208,608.00    | - | - | 208,608.00    | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               | 850   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน   | ตึก                                   | 3  | 40.80              | -                          | 5,800.00          | 236,640.00             | 14   | 42,595.20    | 194,044.80    | 194,044.80    | - | - | 194,044.80    | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               | 851   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน   | ตึก                                   | 3  | 24.00              | -                          | 5,800.00          | 139,200.00             | 14   | 25,056.00    | 114,144.00    | 114,144.00    | - | - | 114,144.00    | 0.30 |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               | 852   | โรงจอดรถ   | ตึก                                   | 3  | 49.50              | -                          | 2,600.00          | 128,700.00             | 14   | 23,166.00    | 105,534.00    | 105,534.00    | - | - | 105,534.00    | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 227 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                     |                      |                                      |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                           |                     |                     |                      |                                      |  |   |  |                                       |  |                    |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 853                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 8.20                 | -                                    | 7,900.00                                 | 64,780.00                                     | 14   | 11,660.40                             | 53,119.60  | 53,119.60          | -                             | -                          | 53,119.60         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 854                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 8.20                 | -                                    | 7,900.00                                 | 64,780.00                                     | 14   | 11,660.40                             | 53,119.60  | 53,119.60          | -                             | -                          | 53,119.60         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 855                                  | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 8.32                 | -                                    | 5,800.00                                 | 48,256.00                                     | 14   | 8,686.08                              | 39,569.92  | 39,569.92          | -                             | -                          | 39,569.92         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 856                                  | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 161.62               | -                                    | 5,800.00                                 | 937,396.00                                    | 12   | 131,235.44                            | 806,160.56                                       | 806,160.56         | -                             | -                          | 806,160.56        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 857                                  | โรงงาน                    | ตึก                 | 3                   | 46.44                | -                                    | 6,000.00                                 | 278,640.00                                    | 12   | 39,009.60                             | 239,630.40                                       | 239,630.40         | -                             | -                          | 239,630.40        | 0.30                   |  |
| 1401 | โฉนด         | 2962      | 46662  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 260.00                      |                                      | ชั้นที่ 1                 | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 36.00                | 15.51                                | -  | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 39,401.60                     | -                          | 39,401.60         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1-2               | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 196.00               | 84.49                                | -  | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 214,638.40                    | 214,638.40                 | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -   | -  | -                                     | -  | 12,084.80          | -                             | -                          | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -                         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -   | -  | -                                     | -  | 10,209.24          | -                             | 10,209.24                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 228 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                       |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราราย (ร้อยละ) |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|-------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม             |                            |   |  |                                       |  |                   | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุ<br>โรงเรือน (ปี) | คิดเป็น<br>ค่าเสื่อม (บาท) |   |  |                                       |  |                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                       | 1,875.56                   |   |  | 1,875.56                              | 0.30   |                   |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 11.22 | 111.22           | 260.00                      | 28,917.20                            | 858 | โรงจอดรถ            | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 2,600.00                      | 93,600.00                  | 25                    | 87,048.00                  | 6,552.00                                      | 35,469.20  | -                                     | 6,552.00   | 28,917.20         | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 859 | โรงจอดรถ            | ไม้                 | 2                    | 22.40                                | -  | 2,600.00                      | 58,240.00                  | 25                    | 54,163.20                  | 4,076.80                                      | 4,076.80   | -                                     | 4,076.80   | -                 | -  |
| 1402 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12667  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 25.00 | 1,325.00         | 75.00                       | 99,375.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                     | -                          | 99,375.00                                     | -  | -                                     | 99,375.00  | 0.01              |  |
| 1403 | น.ส.3ก       |           | 670    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 73.00 | 573.00           | 100.00                      | 57,300.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                     | -                          | 57,300.00                                     | -  | -                                     | 57,300.00  | 0.01              |  |
| 1404 | น.ส.3ก       |           | 2480   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 3.80  | 2,103.80         | 100.00                      | 210,380.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                     | -                          | 210,380.00                                    | -  | -                                     | 210,380.00                                       | 0.01              |  |
| 1405 | โฉนด         | 1239      | 21793  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 48.00 | 1,948.00         | 100.00                      | 194,800.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                     | -                          | 194,800.00                                    | -  | -                                     | 194,800.00                                       | -                 |  |
| 1406 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8219   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 83.00 | 2,783.00         | 110.00                      | 306,130.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                     | -                          | 306,130.00                                    | -  | -                                     | 306,130.00                                       | 0.01              |  |
| 1407 | โฉนด         | 1060      | 21184  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 75.80 | 475.80           | 150.00                      | 71,370.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                     | -                          | 71,370.00                                     | -  | -                                     | 71,370.00  | -                 |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 229 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1408 | น.ส.3ก       |           | 1849   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 30.00 | 430.00           | 260.00                      | 111,800.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 111,800.00   | -                                     | -  | 111,800.00         | 0.01              |                        |  |
| 1409 | โฉนด         | 19        | 759    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 72.20 | 772.20           | 150.00                      | 115,830.00                 | 860                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 100.00                               | -  | 7,300.00                      | 730,000.00                 | 33  | 678,900.00   | 51,100.00                             | 166,930.00                                       | -                  | 166,930.00        | -                      | -  |
| 1410 | โฉนด         | 1767      | 23902  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 31.00 | 31.00            | 300.00                      | 9,300.00                   | 861                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 284.40                               | -  | 7,300.00                      | 2,076,120.00               | 35  | 1,764,702.00   | 311,418.00                            | 320,718.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 73.20                                | 25.73                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 82,520.74  | -                  | 82,520.74         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 211.20                               | 74.27                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 238,197.26                                       | 238,197.26         | -                 | -                      |  |
| 1411 | โฉนด         | 2406      | 40777  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 0.00  | 1,200.00         | 100.00                      | 120,000.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 120,000.00                            | -  | 120,000.00         | -                 | -                      |  |
| 1412 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10285  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 79.00 | 179.00           | 75.00                       | 13,425.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 13,425.00                             | -  | -                  | 13,425.00         | 0.01                   |  |
| 1413 | น.ส.3ก       |           | 1729   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 75.00 | 375.00           | 190.00                      | 71,250.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 71,250.00                             | -  | -                  | 71,250.00         | 0.01                   |  |
| 1414 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10517  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 92.00 | 792.00           | 75.00                       | 59,400.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 59,400.00                             | -  | -                  | 59,400.00         | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 230 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1415 | โฉนด         | 1136      | 21260  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 58.70 | 158.70           | 300.00                      | 47,610.00                  | 862                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ครึ่งตึกครึ่งไม้ | -                   | -                    | 7,300.00                             | 8,119,936.00                             | 35                            | 6,901,945.60               | 1,217,990.40                                  | 1,265,600.40   | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 73.00                                | 6.56                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 83,023.39          | -                 | 83,023.39              | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2                                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 1,039.32                             | 93.44                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,182,577.01       | 1,182,577.01      | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 863                        | โรงจอดรถ                             | ตึก  | -                   | 87.55                | -                                    | 2,600.00                                 | 227,630.00                    | 35                         | 136,578.00                                    | 91,052.00  | 138,662.00                            | -  | -                  | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                                      | ตึก                 | 2                    | 87.55                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 138,662.00         | 138,662.00        | -                      | -                                 |
| 1416 | น.ส.3ก       |           | 912    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 21.00 | 221.00           | 100.00                      | 22,100.00                  |                                      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 22,100.00                             | -  | -                  | 22,100.00         | 0.01                   |                                   |
| 1417 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10378  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 30.00 | 830.00           | 75.00                       | 62,250.00                  |                                      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 62,250.00                             | -  | -                  | 62,250.00         | 0.01                   |                                   |
| 1418 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10406  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 25.00 | 225.00           | 75.00                       | 16,875.00                  | 864                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                     | ตึก                 | 2                    | 169.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,335,100.00               | 32  | 720,954.00   | 614,146.00                            | 631,021.00                                       | -                  | 614,146.00        | 16,875.00              | 0.02                              |
| 1419 | โฉนด         | 1520      | 23402  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 47.00 | 3,047.00         | 100.00                      | 304,700.00                 |                                      | -  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 304,700.00                            | -  | 304,700.00         | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 231 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                               |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                               |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1420 | น.ส.3ก       |           | 765    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 80.00 | 580.00           | 100.00                      | 58,000.00                  |                                      | -                   | -                             | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 58,000.00  | -                                     | -  | 58,000.00          | 0.01              |                        |  |      |
| 1421 | โฉนด         | 2489      | 40780  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 53.00 | 753.00           | 100.00                      | 75,300.00                  |                                      | -                   | -                             | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 75,300.00  | -                                     | 75,300.00  | -                  | -                 |                        |  |      |
| 1422 | น.ส.3ก       |           | 2261   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 86.00 | 2,086.00         | 75.00                       | 156,450.00                 |                                      | -                   | -                             | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 156,450.00   | -                                     | -  | 156,450.00         | 0.01              |                        |  |      |
| 1423 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12618  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 44.00 | 2,444.00         | 75.00                       | 183,300.00                 |                                      | -                   | -                             | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 183,300.00   | -                                     | -  | 183,300.00         | 0.01              |                        |  |      |
| 1424 | โฉนด         | 1359      | 23381  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 85.00 | 485.00           | 130.00                      | 63,050.00                  |                                      | -                   | -                             | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 63,050.00  | -                                     | 63,050.00  | -                  | -                 |                        |  |      |
| 1425 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10527  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 66.00 | 2,166.00         | 75.00                       | 162,450.00                 |                                      | -                   | -                             | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 162,450.00   | -                                     | -  | 162,450.00         | 0.01              |                        |  |      |
| 1426 | โฉนด         | 1283      | 21839  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 76.61 | 76.61            | 300.00                      | 22,983.00                  |                                      | -                   | -                             | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 22,983.00  | -                                     | -  | 22,983.00          | 0.02              |                        |  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | 3                             | 0   | 0     | 31.59            | 31.59                       | 300.00                     | 9,477.00                             | 865                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | 2                                    | 134.40                                   | -                             | 7,300.00                   | 981,120.00                                    | 31   | 833,952.00                            | 147,168.00                                       | 156,645.00         | -                 | 147,168.00             | 9,477.00                                       | -    |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | 866                 | โรงจอดรถ                      | ไม้                  | 3                                    | 126.35                                   | -                             | 2,600.00                   | 328,510.00                                    | 19   | 305,514.30                            | 22,995.70  | 22,995.70          | -                 | -                      | 22,995.70                                      | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสาชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 232 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |            |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------------|------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |            |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |  |            |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1427 | โฉนด         | 1462      | 23262  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 12.00 | 1,312.00         | 130.00                      | 170,560.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 170,560.00             | -  | 170,560.00 | -    | - |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1428 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12542  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 11                            | 0   | 24.00 | 4,424.00         | 75.00                       | 331,800.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 331,800.00        | -                      | -  | 331,800.00 | 0.01 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1429 | น.ส.3ก       |           | 2419   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 71.00 | 271.00           | 260.00                      | 70,460.00                  | 868                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว  | ไม้                 | 2                    | 112.00                               | -  | 7,300.00                      | 817,600.00                 | 18  | 703,136.00   | 114,464.00                            | 184,924.00                                       | -                  | 114,464.00        | 70,460.00              | 0.02   |            |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 869                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว  | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,300.00                      | 467,200.00                 | 16  | 336,384.00   | 130,816.00                            | 130,816.00                                       | -                  | 130,816.00        | -                      | -  |            |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1430 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12525  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 20.00 | 620.00           | 75.00                       | 46,500.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 46,500.00         | -                      | -  | 46,500.00  | 0.01 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1431 | โฉนด         | 1310      | 21987  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 11.00 | 2,411.00         | 100.00                      | 241,100.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 241,100.00        | -                      | 241,100.00                                     | -          | -    |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1432 | น.ส.3ก       |           | 2321   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 14                            | 3   | 28.00 | 5,928.00         | 100.00                      | 592,800.00                 | 870                                  | โรงงาน                    | ตึก                 | 3                    | 11,700.00                            | -  | 6,000.00                      | 70,200,000.00              | 6   | 4,212,000.00   | 65,988,000.00                         | 66,580,800.00                                    | -                  | -                 | 66,580,800.00          | 0.30-0.50                                      |            |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 871                                  | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก                 | 3                    | 7,587.20                             | -  | 3,450.00                      | 26,175,840.00              | 11  | 3,141,100.80   | 23,034,739.20                         | 23,034,739.20                                    | -                  | -                 | 23,034,739.20          | 0.30-0.50                                      |            |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อปท.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                          |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |           |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|-------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                   | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                          |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                   |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 872                          | โรงงาน                   | ตึก                  | 3                                    | 246.84                                   | -                             | 6,000.00                                      | 1,481,040.00   | 15                                    | 296,208.00                                       | 1,184,832.00      | 1,184,832.00               | -                 | -                      | 1,184,832.00                                   | 0.30-0.50 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 873                          | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                  | 3                                    | 133.76                                   | -                             | 5,800.00                                      | 775,808.00   | 12                                    | 108,613.12                                       | 667,194.88        | 667,194.88                 | -                 | -                      | 667,194.88                                     | 0.30-0.50 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 874                          | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                  | 3                                    | 104.72                                   | -                             | 5,800.00                                      | 607,376.00   | 5                                     | 30,368.80  | 577,007.20        | 577,007.20                 | -                 | -                      | 577,007.20                                     | 0.30-0.50 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 875                          | โรงงาน                   | ตึก                  | 3                                    | 15.84                                    | -                             | 6,000.00                                      | 95,040.00  | 9                                     | 8,553.60   | 86,486.40         | 86,486.40                  | -                 | -                      | 86,486.40                                      | 0.30-0.50 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 876                          | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                  | 3                                    | 15.00                                    | -                             | 5,800.00                                      | 87,000.00  | 9                                     | 7,830.00   | 79,170.00         | 79,170.00                  | -                 | -                      | 79,170.00                                      | 0.30-0.50 |
| 1433 | น.ส.3ก       |           | 1718   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 66.00 | 1,166.00         | 100.00                      | 116,600.00                           |     | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 116,600.00        | -                          | -                 | 116,600.00             | 0.01   |           |
| 1434 | โฉนด         | 2781      | 43431  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 0.00  | 1,600.00         | 100.00                      | 160,000.00                           |     | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 160,000.00        | -                          | 160,000.00        | -                      | -  |           |
| 1435 | โฉนด         | 1265      | 21821  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 68.50 | 268.50           | 300.00                      | 80,550.00                            | 877 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้         | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 39   | 893,520.00                            | 157,680.00                                       | 238,230.00        | -                          | 238,230.00        | -                      | -  |           |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 878 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                      | 2                    | 104.00                               | -  | 7,300.00                      | 759,200.00                                    | 54   | 706,056.00                            | 53,144.00  | 53,144.00         | -                          | 53,144.00         | -                      | -  |           |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1436 | โฉนด         | 777       | 20460  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 52.00 | 1,152.00         | 100.00                      | 115,200.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 115,200.00                            | -  | 115,200.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 1437 | น.ส.3ก       |           | 265    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 16.00 | 616.00           | 100.00                      | 61,600.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 61,600.00                             | -  | -                  | 61,600.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1438 | น.ส.3ก       |           | 2411   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 0   | 8.00  | 8.00             | 130.00                      | 1,040.00                             | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 1,040.00                              | -  | -                  | 1,040.00                   | 0.01              |                        |  |
| 1439 | โฉนด         | 2901      | 45240  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 45.50 | 645.50           | 100.00                      | 64,550.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 64,550.00                             | -  | 64,550.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 1440 | โฉนด         | 2642      | 41753  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 47.50 | 447.50           | 100.00                      | 44,750.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 44,750.00                             | -  | 44,750.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 1441 | โฉนด         | 1757      | 23892  | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 66.00 | 66.00            | 300.00                      | 19,800.00                            | 879 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 156.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,138,800.00                                  | 34   | 967,980.00                            | 170,820.00                                       | 190,620.00         | -                          | -                 | 190,620.00             | 0.02   |
| 1442 | โฉนด         | 587       | 13929  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 76.00 | 776.00           | 130.00                      | 100,880.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 100,880.00                            | -  | 100,880.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 1443 | โฉนด         | 1682      | 23811  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 1                             | 1   | 54.00 | 554.00           | 75.00                       | 41,550.00                            | 880 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 12   | 788,400.00                            | 788,400.00                                       | 829,950.00         | -                          | 788,400.00        | 41,550.00              | -  |
| 1444 | โฉนด         | 386       | 6217   | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 24.00 | 24.00            | 200.00                      | 4,800.00                             | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 4,800.00                              | -  | -                  | 4,800.00                   | 0.02              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 235 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 56.00 | 156.00           | 200.00                      | 31,200.00                            | 881 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00                                  | 34   | 1,099,818.00                          | 82,782.00  | 113,982.00         | -                          | -                 | 113,982.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 882 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,900.00                      | 758,400.00                                    | 34   | 439,872.00                            | 318,528.00                                       | 318,528.00         | -                          | 318,528.00        | -                      | -                                 |
| 1445 | โฉนด         | 2824      | 44947  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 97.70 | 697.70           | 98.00                       | 68,374.60                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 68,374.60  | -                  | 68,374.60                  | -                 | -                      |                                   |
| 1446 | โฉนด         | 508       | 6329   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 5.00  | 105.00           | 150.00                      | 15,750.00                            | 883 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                                    | 19   | 367,920.00                            | 157,680.00                                       | 173,430.00         | -                          | 157,680.00        | 15,750.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 884 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                                    | 18   | 110,916.00                            | 315,684.00                                       | 315,684.00         | -                          | 315,684.00        | -                      | -                                 |
| 1447 | โฉนด         | 3034      | 48468  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 61.00 | 61.00            | 125.00                      | 7,625.00                             |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 7,625.00   | -                  | -                          | 7,625.00          | 0.02                   |                                   |
| 1448 | โฉนด         | 3035      | 48469  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 91.60 | 91.60            | 125.00                      | 11,450.00                            | 885 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00                                  | 34   | 1,787,040.00                          | 315,360.00                                       | 326,810.00         | -                          | 315,360.00        | 11,450.00              | -                                 |
| 1449 | โฉนด         | 390       | 6219   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 36.00 | 136.00           | 300.00                      | 40,800.00                            |     | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 3                    | 10.00                                | 31.25                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 40,800.00          | 76,630.00                  | -                 | 117,430.00             | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 2                    | 22.00                                | 68.75                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 168,586.00                 | 168,586.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 236 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|---|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   | 2,400.00   | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |      |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  | 1,650.00                              | -  | 1,650.00           | -                 | -                      |  |      |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |  |      |   |
| 1450 | โฉนด         | 564       | 6372   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 20.10 | 20.10            | 150.00                      | 3,015.00                   |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 3,015.00          | -                      | 3,015.00                                       | -    | - |
| 1451 | โฉนด         | 3044      | 48501  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 98.20 | 198.20           | 125.00                      | 24,775.00                  | 888                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 34  | 1,222,020.00   | 91,980.00                             | 116,755.00                                       | -                  | 116,755.00        | -                      | -  | -    |   |
| 1452 | โฉนด         | 3045      | 48502  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 98.20 | 198.20           | 100.00                      | 19,820.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 19,820.00         | -                      | 19,820.00                                      | 0.02 |   |
| 1453 | โฉนด         | 3046      | 48503  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 96.50 | 396.50           | 125.00                      | 49,562.50                  | 889                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 44  | 1,466,424.00   | 110,376.00                            | 159,938.50                                       | -                  | 159,938.50        | -                      | -  |      |   |
| 1454 | โฉนด         | 406       | 8463   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 52.00 | 152.00           | 150.00                      | 22,800.00                  | 890                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 64  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 77,988.00  | -                  | 77,988.00         | -                      | -  |      |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    |                   |                        |  |      |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 891                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,900.00                      | 632,000.00                 | 24  | 240,160.00   | 391,840.00                            | 391,840.00                                       | -                  | 391,840.00        | -                      | -  |      |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 237 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1455 | โฉนด         | 381       | 8458   | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 46.30 | 46.30            | 260.00                      | 12,038.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 12,038.00  | -                                     | 12,038.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1456 | โฉนด         | 1949      | 24602  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 3.00  | 1,803.00         | 130.00                      | 234,390.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 234,390.00   | -                                     | 234,390.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1457 | โฉนด         | 3048      | 48556  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 25.20 | 325.20           | 75.00                       | 24,390.00                  | 892                                  | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น   | ตึก                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,800.00                      | 1,684,800.00               | 34  | 977,184.00   | 707,616.00                            | 732,006.00                                       | -                  | 732,006.00        | -                      | -  |
| 1458 | โฉนด         | 1944      | 24597  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 19                            | 2   | 40.00 | 7,840.00         | 100.00                      | 784,000.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 784,000.00   | -                                     | 784,000.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1459 | โฉนด         | 760       | 20443  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 87.00 | 87.00            | 300.00                      | 26,100.00                  | 893                                  | บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 39  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 81,288.00  | -                  | 81,288.00         | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 0                             | 0   | 22.00 | 22.00            | 300.00                      | 6,600.00                   | 894                                  | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 1                    | 90.00                                | -  | 2,600.00                      | 234,000.00                 | 39  | 217,620.00   | 16,380.00                             | 22,980.00  | -                  | 22,980.00         | -                      | -  |
| 1460 | โฉนด         | 3032      | 48350  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 54.30 | 354.30           | 75.00                       | 26,572.50                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 26,572.50  | -                                     | 26,572.50  | -                  | -                 |                        |  |
| 1461 | โฉนด         | 86        | 826    | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 4.00  | 704.00           | 100.00                      | 70,400.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 70,400.00  | -                                     | 70,400.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1462 | โฉนด         | 2303      | 38175  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 1.00  | 101.00           | 100.00                      | 10,100.00                  | 895                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,900.00                      | 948,000.00                 | 24  | 360,240.00   | 587,760.00                            | 597,860.00                                       | -                  | 597,860.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 238 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1463 | โฉนด         | 954       | 20852  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 97.00 | 97.00            | 150.00                      | 14,550.00                  | 896                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 224.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,769,600.00               | 24  | 672,448.00   | 1,097,152.00                          | 1,111,702.00                                     | -                  | 1,111,702.00      | -                      | -                                 |
| 1464 | โฉนด         | 96        | 836    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 20.00 | 1,520.00         | 130.00                      | 197,600.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 197,600.00                            | -  | 197,600.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1465 | โฉนด         | 453       | 6272   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 18.00 | 218.00           | 260.00                      | 56,680.00                  | 897                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 588.00                               | -  | 7,300.00                      | 4,292,400.00               | 24  | 3,648,540.00   | 643,860.00                            | 700,540.00                                       | -                  | 700,540.00        | -                      | -                                 |
| 1466 | โฉนด         | 571       | 6379   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 16.10 | 416.10           | 260.00                      | 108,186.00                 | 898                                  | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,609,200.00               | 44  | 1,496,556.00   | 112,644.00                            | 220,830.00                                       | -                  | 112,644.00        | 108,186.00             | -                                 |
| 1467 | โฉนด         |           |        | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 24.00 | 2,624.00         | 75.00                       | 196,800.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 196,800.00                            | -  | 196,800.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1468 | โฉนด         |           |        | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 68.00 | 2,268.00         | 75.00                       | 170,100.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 170,100.00                                       | -                  | 170,100.00        | -                      | -                                 |
| 1469 | น.ส.2        |           |        | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 1                    | 7                             | 0   | 0.00  | 2,800.00         | 100.00                      | 280,000.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 280,000.00                                       | -                  | -                 | 280,000.00             | 0.01                              |
| 1470 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 28.00 | 128.00           | 300.00                      | 38,400.00                  | 899                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 233.78                               | -  | 7,300.00                      | 1,706,594.00               | 55  | 1,450,604.90   | 255,989.10                            | 294,389.10                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 12.25                                | 5.23                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 15,396.55          | -                 | 15,396.55              | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านด็ก อำเภอศรีสาชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง<br>(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |        |                                     |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                     |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|      |              |           |        |                                     |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 221.53                               | 94.77                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 278,992.55        | 242,600.87             | 36,391.68                                      | 0.02 |
| 1471 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 14 ต.บ้านด็ก                   | 5                    | 0                             | 0   | 85.00 | 85.00            | 300.00                      | 25,500.00                  | 900                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 40.80                                | -  | 7,900.00                      | 322,320.00                 | 6   | 45,124.80  | 277,195.20                            | 302,695.20                                       | -                  | -                 | -                      | -  | -    |
|      |              |           |        |                                     |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 10.20                                | 25.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 75,673.80         | -                      | 75,673.80                                      | 0.30 |
|      |              |           |        |                                     |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 30.60                                | 75.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 227,021.40        | 207,896.40             | 19,125.00                                      | 0.02 |
| 1472 | ท.ค.         |           |        | หมู่ ต.บ้านด็ก                      | 5                    | 0                             | 0   | 75.00 | 75.00            | 300.00                      | 22,500.00                  | 901                                  | โรงงานซ่อมรถยนต์             | ตึก                 | -                    | 131.61                               | -  | 5,450.00                      | 717,274.50                 | 14  | 129,109.41   | 588,165.09                            | 610,665.09                                       | -                  | -                 | -                      | -  | -    |
|      |              |           |        |                                     |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 3                    | 123.51                               | 93.84                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 573,048.12        | -                      | 573,048.12                                     | 0.30 |
|      |              |           |        |                                     |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 2                    | 8.10                                 | 6.15                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 37,555.90         | 36,172.15              | 1,383.75                                       | 0.02 |
| 1473 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 14 ต.บ้านด็ก                   | 3                    | 0                             | 1   | 47.00 | 147.00           | 130.00                      | 19,110.00                  | 902                                  | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า    | ตึก                 | 3                    | 336.00                               | -  | 3,450.00                      | 1,159,200.00               | 10  | 115,920.00   | 1,043,280.00                          | 1,062,390.00                                     | -                  | -                 | 1,062,390.00           | 0.30   |      |
| 1474 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 7 ต.บ้านด็ก                    | 5                    | 0                             | 0   | 47.42 | 47.42            | 300.00                      | 14,226.00                  | 903                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 325.36                               | -  | 7,300.00                      | 2,375,128.00               | 35  | 2,018,858.80   | 356,269.20                            | 370,495.20                                       | -                  | -                 | -                      | -  |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 241 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 8.00  | 8.00             | 300.00                      | 2,400.00                             | 907 | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 2                    | 34.00                                | -  | 2,600.00                      | 88,400.00                                     | 6  | 17,680.00                             | 70,720.00  | 73,120.00          | -                          | 70,720.00         | 2,400.00               | 0.02                              |
| 1477 | น.ส.3ก       |           | 2394   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 2                             | 3   | 40.00 | 1,140.00         | 260.00                      | 296,400.00                           | 908 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 16   | 770,880.00                            | 630,720.00                                       | 927,120.00         | -                          | 630,720.00        | 296,400.00             | 0.02                              |
| 1478 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10425  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 23.00 | 423.00           | 75.00                       | 31,725.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 31,725.00  | -                  | -                          | 31,725.00         | 0.01                   |                                   |
| 1479 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10545  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 2   | 12.00 | 4,212.00         | 75.00                       | 315,900.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 315,900.00         | -                          | -                 | 315,900.00             | 0.01                              |
| 1480 | น.ส.3ก       |           | 1831   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 34.00 | 234.00           | 100.00                      | 23,400.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 23,400.00          | -                          | -                 | 23,400.00              | 0.01                              |
| 1481 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9042   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 72.00 | 1,172.00         | 75.00                       | 87,900.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 87,900.00          | -                          | -                 | 87,900.00              | 0.01                              |
| 1482 | น.ส.3ก       |           | 43     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 90.00 | 190.00           | 130.00                      | 24,700.00                            | 909 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                                    | 20   | 657,000.00                            | 219,000.00                                       | 243,700.00         | -                          | 219,000.00        | 24,700.00              | -                                 |
| 1483 | น.ส.3ก       |           | 1140   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 76.00 | 76.00            | 150.00                      | 11,400.00                            | 910 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 432.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,153,600.00                                  | 56   | 2,680,560.00                          | 473,040.00                                       | 484,440.00         | -                          | 473,040.00        | 11,400.00              | 0.02                              |
| 1484 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10429  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 66.00 | 566.00           | 75.00                       | 42,450.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 42,450.00          | -                          | -                 | 42,450.00              | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 242 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1485 | น.ส.3ก       |           | 2462   | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 3.00  | 403.00           | 150.00                      | 60,450.00                  |                                      | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 60,450.00  | -                                     | -  | 60,450.00          | 0.02              |                        |                                   |
| 1486 | น.ส.3ก       |           | 332    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 52.00 | 352.00           | 130.00                      | 45,760.00                  | 911                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว   | ไม้                 | 2                    | 110.00                               | -  | 7,300.00                      | 803,000.00                 | 7   | 200,750.00   | 602,250.00                            | 648,010.00                                       | -                  | -                 | 648,010.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 912                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียวโต | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,450.00                      | 603,450.00                 | 3   | 54,310.50  | 549,139.50                            | 549,139.50                                       | -                  | -                 | 549,139.50             | 0.02                              |
| 1487 | น.ส.3ก       |           | 1495   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 1   | 26.00 | 2,926.00         | 130.00                      | 380,380.00                 |                                      | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 380,380.00                            | -  | -                  | 380,380.00        | 0.01                   |                                   |
| 1488 | โฉนด         | 991       | 20889  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 26                            | 0   | 70.00 | 10,470.00        | 130.00                      | 1,361,100.00               |                                      | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 1,361,100.00                          | -  | -                  | 1,361,100.00      | 0.30                   |                                   |
| 1489 | น.ส.3ก       |           | 1109   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 0   | 92.00 | 492.00           | 150.00                      | 73,800.00                  | 913                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว   | ไม้                 | 2                    | 324.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,365,200.00               | 54  | 2,199,636.00   | 165,564.00                            | 239,364.00                                       | -                  | 165,564.00        | 73,800.00              | -                                 |
| 1490 | โฉนด         | 1289      | 21845  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 3   | 33.80 | 333.80           | 260.00                      | 86,788.00                  | 914                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกสองชั้น     | ตึก                 | -                    | 436.00                               | -  | 7,800.00                      | 3,400,800.00               | 65  | 2,584,608.00   | 816,192.00                            | 902,980.00                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                        | ตึก                 | 3                    | 180.00                               | 41.28                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 372,750.14         | -                 | 372,750.14             | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                        | ตึก                 | 2                    | 256.00                               | 58.71                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 530,139.56         | 530,139.56        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 243 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |          |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 915                                  | โรงจอดรถ | ไม้                           | -                   | 18.75                | -                                    | 2,600.00                                 | 48,750.00                     | 3   | 4,387.50   | 44,362.50                             | 131,150.50                                       | -                  | -                          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่  | ไม้                           | 3                   | 18.75                | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 131,150.50         | -                          | 131,150.50        | 0.30                   |                                   |
| 1491 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9057   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 92.00 | 1,292.00         | 75.00                       | 96,900.00                            | -        | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 96,900.00                             | -  | -                  | 96,900.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 1492 | โฉนด         | 1663      | 23792  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 90.00 | 390.00           | 260.00                      | 101,400.00                           | 916      | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 260.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,898,000.00                                  | 84   | 1,765,140.00                          | 132,860.00                                       | 234,260.00         | -                          | 234,260.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 21.00 | 21.00            | 260.00                      | 5,460.00                             | 917      | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | -                    | 86.40                                | -  | 7,300.00                      | 630,720.00                                    | 14   | 378,432.00                            | 252,288.00                                       | 257,748.00         | -                          | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |          | ชั้นที่ 1-1                   | ไม้                 | 3                    | 40.40                                | 46.75                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 120,497.19                 | -                 | 120,497.19             | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |          | ชั้นที่ 1                     | ไม้                 | 2                    | 46.00                                | 53.25                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 137,250.81                 | -                 | 137,250.81             | 0.02                              |
| 1493 | โฉนด         | 2306      | 37500  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 50.00 | 50.00            | 150.00                      | 7,500.00                             | -        | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 7,500.00                              | -  | 7,500.00           | -                          | -                 |                        |                                   |
| 1494 | โฉนด         | 1928      | 24395  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 78.16 | 78.16            | 300.00                      | 23,448.00                            | 918      | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 263.70                               | -  | 7,300.00                      | 1,925,010.00                                  | 25   | 1,636,258.50                          | 288,751.50                                       | 312,199.50         | -                          | 312,199.50        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 244 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 0                             | 0   | 3.15  | 3.15             | 300.00                      | 945.00                     | 919                                  | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ไม้                 | 1                    | 12.60                                | -  | 5,800.00                      | 73,080.00                  | 25  | 67,964.40  | 5,115.60                              | 6,060.60   | -                  | 6,060.60          | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 3.89  | 3.89             | 300.00                      | 1,167.00                   | 920                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 15.54                                | -  | 7,900.00                      | 122,766.00                 | 8   | 9,821.28   | 112,944.72                            | 114,111.72                                       | -                  | -                 | 114,111.72             | 0.30                              |
| 1495 | น.ส.3ก       |           | 1087   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 94.00 | 294.00           | 150.00                      | 44,100.00                  | 921                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                 | 24  | 549,909.00   | 41,391.00                             | 85,491.00  | -                  | 41,391.00         | 44,100.00              | 0.02                              |
| 1496 | น.ส.3ก       |           | 1084   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 46.00 | 246.00           | 150.00                      | 36,900.00                  | 922                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                 | 34  | 549,909.00   | 41,391.00                             | 78,291.00  | -                  | 41,391.00         | 36,900.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 923                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 19  | 119,448.00   | 307,152.00                            | 307,152.00                                       | -                  | 307,152.00        | -                      | -                                 |
| 1497 | โฉนด         | 1547      | 23429  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 20.00 | 1,020.00         | 130.00                      | 132,600.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 132,600.00                                       | -                  | 132,600.00        | -                      | -                                 |
| 1498 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9028   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 6.00  | 506.00           | 75.00                       | 37,950.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 37,950.00  | -                  | -                 | 37,950.00              | 0.01                              |
| 1499 | น.ส.3ก       |           | 1781   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 90.00 | 490.00           | 100.00                      | 49,000.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 49,000.00  | -                  | -                 | 49,000.00              | 0.01                              |
| 1500 | โฉนด         | 1569      | 23451  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 63.00 | 2,363.00         | 130.00                      | 307,190.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 307,190.00                                       | -                  | 307,190.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 245 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1501 | น.ส.3ก       |           | 32     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 79.00 | 179.00           | 300.00                      | 53,700.00                  | 924                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 112.00                               | -  | 7,300.00                      | 817,600.00                 | 34  | 760,368.00   | 57,232.00                             | 110,932.00                                       | -                  | 57,232.00         | 53,700.00              | 0.02                              |
| 1502 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 25.00 | 125.00           | 300.00                      | 37,500.00                  | 925                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 337.90                               | -  | 7,900.00                      | 2,669,410.00               | 55  | 2,028,751.60   | 640,658.40                            | 678,158.40                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                  | ตึก                 | 3                    | 88.90                                | 26.30                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 178,355.66         | -                 | 178,355.66             | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                  | ตึก                 | 2                    | 249.00                               | 73.70                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 499,802.74         | 472,165.24        | 27,637.50              | 0.02                              |
| 1503 | น.ส.3ก       |           | 226    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 58.00 | 258.00           | 300.00                      | 77,400.00                  | 926                                  | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 256.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,868,800.00               | 24  | 1,737,984.00   | 130,816.00                            | 208,216.00                                       | -                  | 130,816.00        | 77,400.00              | 0.02                              |
| 1504 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10279  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 3   | 34.00 | 3,134.00         | 75.00                       | 235,050.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 235,050.00                                       | -                  | -                 | 235,050.00             | 0.01                              |
| 1505 | น.ส.3ก       |           | 1594   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 20.00 | 620.00           | 150.00                      | 93,000.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 93,000.00  | -                  | -                 | 93,000.00              | 0.01                              |
| 1506 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8237   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 3   | 41.00 | 2,341.00         | 75.00                       | 175,575.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 175,575.00                                       | -                  | -                 | 175,575.00             | 0.01                              |
| 1507 | โฉนด         | 745       | 18413  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 927                                  | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 3                    | 64.00                                | -  | 2,600.00                      | 166,400.00                 | 4   | 19,968.00  | 146,432.00                            | 206,432.00                                       | -                  | -                 | 206,432.00             | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 246 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1508 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12551  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 88.00 | 488.00           | 125.00                      | 61,000.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 61,000.00  | -                                     | -  | 61,000.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1509 | น.ส.3ก       |           | 1074   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 73.00 | 273.00           | 150.00                      | 40,950.00                            | 928 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 13   | 441,504.00                            | 609,696.00                                       | 650,646.00         | -                          | 609,696.00        | 40,950.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 929 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00                                  | 29   | 1,005,210.00                          | 177,390.00                                       | 177,390.00         | -                          | 177,390.00        | -                      | -  |
| 1510 | น.ส.3ก       |           | 663    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 96.00 | 1,096.00         | 100.00                      | 109,600.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 109,600.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1511 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10244  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 78.00 | 2,078.00         | 75.00                       | 155,850.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 155,850.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1512 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10248  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 2   | 41.00 | 2,241.00         | 75.00                       | 168,075.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 168,075.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1513 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12556  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 43.00 | 343.00           | 75.00                       | 25,725.00                            |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 25,725.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1514 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10371  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 3   | 67.00 | 2,367.00         | 100.00                      | 236,700.00                           |     | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 236,700.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1515 | น.ส.3ก       |           | 1764   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 67.00 | 767.00           | 110.00                      | 84,370.00                            | 930 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 152.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,109,600.00                                  | 19   | 776,720.00                            | 332,880.00                                       | 417,250.00         | -                          | 332,880.00        | 84,370.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 247 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                               |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 931                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                           | 2                   | 72.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 568,800.00                    | 24  | 216,144.00   | 352,656.00                            | 352,656.00                                       | -                  | 352,656.00                 | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 932                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 2                   | 180.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,314,000.00                  | 29  | 1,116,900.00   | 197,100.00                            | 197,100.00                                       | -                  | 197,100.00                 | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 933                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 2                   | 258.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,883,400.00                  | 29  | 1,600,890.00   | 282,510.00                            | 282,510.00                                       | -                  | 282,510.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 1516 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 70.00 | 70.00            | 300.00                      | 21,000.00                            | 934                           | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 266.40                               | -  | 7,300.00                      | 1,944,720.00                                  | 25   | 1,653,012.00                          | 291,708.00                                       | 312,708.00         | -                          | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 3                   | 36.00                | 13.51                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 42,246.85          | -                          | 42,246.85         | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 2                   | 230.40               | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 270,461.15         | 252,298.25                 | 18,162.90         | 0.02                   |                                   |
| 1517 | น.ส.3ก       |           | 710    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 22.00 | 422.00           | 150.00                      | 63,300.00                            | 935                           | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 24   | 1,340,280.00                          | 236,520.00                                       | 299,820.00         | -                          | 236,520.00        | 63,300.00              | 0.02                              |
| 1518 | น.ส.3ก       |           | 1085   | หมู่ ๑ ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 75.00 | 175.00           | 150.00                      | 26,250.00                            | 936                           | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,900.00                      | 948,000.00                                    | 23   | 341,280.00                            | 606,720.00                                       | 632,970.00         | -                          | 606,720.00        | 26,250.00              | -                                 |
| 1519 | โฉนด         | 487       | 6310   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 40.00 | 240.00           | 150.00                      | 36,000.00                            | 937                           | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 198.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,445,400.00                                  | 97   | 1,228,590.00                          | 216,810.00                                       | 252,810.00         | -                          | 252,810.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 938 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                                    | 15   | 295,650.00                            | 295,650.00                                       | 295,650.00         | -                          | 295,650.00        | -                      | -                                 |
| 1520 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10439  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 3   | 69.00 | 3,169.00         | 75.00                       | 237,675.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 237,675.00                                       | -                  | -                          | 237,675.00        | 0.01                   |                                   |
| 1521 | โฉนด         | 1093      | 21217  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 50.70 | 50.70            | 300.00                      | 15,210.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 15,210.00  | -                  | 15,210.00                  | -                 | -                      |                                   |
| 1522 | น.ส.3ก       |           | 1125   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 48.00 | 148.00           | 150.00                      | 22,200.00                            | 939 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 70.00                                | -  | 7,300.00                      | 511,000.00                                    | 31   | 475,230.00                            | 35,770.00  | 57,970.00          | -                          | -                 | 57,970.00              | 0.02                              |
| 1523 | โฉนด         | 727       | 14069  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 93.00 | 893.00           | 130.00                      | 116,090.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 116,090.00                                       | -                  | 116,090.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 1524 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8095   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 62.00 | 1,862.00         | 75.00                       | 139,650.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 139,650.00                                       | -                  | -                          | 139,650.00        | 0.01                   |                                   |
| 1525 | โฉนด         | 184       | 924    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 40.00 | 3,040.00         | 100.00                      | 304,000.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 304,000.00                                       | -                  | 304,000.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 1526 | โฉนด         | 1519      | 23401  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 0   | 44.00 | 3,644.00         | 100.00                      | 364,400.00                           |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 364,400.00                                       | -                  | 364,400.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 1527 | น.ส.3ก       |           | 313    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 43.00 | 143.00           | 130.00                      | 18,590.00                            |     | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 18,590.00  | -                  | -                          | 18,590.00         | 0.02                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 23.00 | 23.00            | 130.00                      | 2,990.00                   |                                      | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 2,990.00   | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                              | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 2,363.59   | -                                     | 2,363.59   | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                        | ไม้                 | 3                    | 20.00                                | 20.95                                    | -                             | -                          | -   | -  | 626.41                                | 41,593.29  | -                  | 42,219.70         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                        | ไม้                 | 2                    | 75.45                                | 79.05                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 156,942.71                                       | 156,942.71         | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 941                        | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว         | ไม้                            | 2                   | 69.30                | -                                    | 7,300.00                                 | 505,890.00                    | 7                          | 126,472.50                                    | 379,417.50   | 379,417.50                            | -  | 379,417.50         | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 942                        | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว         | ไม้                            | 2                   | 182.35               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,331,155.00                  | 55                         | 1,237,974.15                                  | 93,180.85  | 93,180.85                             | -  | 93,180.85          | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 943                        | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว         | ไม้                            | 2                   | 101.12               | -                                    | 7,300.00                                 | 738,176.00                    | 30                         | 686,503.68                                    | 51,672.32  | 51,672.32                             | -  | 51,672.32          | -                 | -                      |  |
| 1528 | น.ส.3ก       |           | 1111   | หมู่ 13<br>ต.บ้านตึก               | 2                    | 1                             | 0   | 35.00 | 435.00           | 150.00                      | 65,250.00                  | 944                                  | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียวโต | ไม้                 | 2                    | 0.00                                 | -  | 7,450.00                      | 0.00                       | 94  | 0.00   | -                                     | 65,250.00  | -                  | -                 | 65,250.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 945                        | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว         | ไม้                            | 2                   | 36.00                | -                                    | 7,300.00                                 | 262,800.00                    | 64                         | 244,404.00                                    | 18,396.00  | 18,396.00                             | -  | 18,396.00          | -                 | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 250 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1529 | น.ส.3ก       |           | 1783   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 110.00                      | 44,000.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 44,000.00                                     | -  | -                                     | 44,000.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1530 | โฉนด         | 4         | 744    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 99.90 | 599.90           | 150.00                      | 89,985.00                  | ชั้นที่                              | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 56.00                | 23.93                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | 89,985.00                             | 61,315.84  | -                  | 151,300.84        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 178.00               | 76.06                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | 194,888.54                            | 194,888.54                                       | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 4,350.00   | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 3,309.05   | -                                     | 3,309.05   | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ไม้                 | 3                   | 45.00                | 33.33                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | 1,040.95                              | 22,992.70  | -                  | 24,033.66         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ไม้                 | 2                   | 90.00                | 66.67                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 45,992.30  | 45,992.30          | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 4,950.00   | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 3,300.16   | -                                     | 3,300.16   | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีราชา จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 948                        | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว             | ไม้                 | 2                   | 108.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 788,400.00                    | 23                         | 733,212.00                                    | 55,188.00  | 56,837.83                             | -  | 55,188.00          | 1,649.84          | -                      |                                   |
| 1531 | โฉนด         | 1554      | 23436  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 57.00 | 557.00           | 100.00                      | 55,700.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 55,700.00                             | -  | 55,700.00          | -                 | -                      |                                   |
| 1532 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10242  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 42.00 | 1,542.00         | 100.00                      | 154,200.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 154,200.00                            | -  | -                  | 154,200.00        | 0.01                   |                                   |
| 1533 | โฉนด         | 1092      | 21216  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 97.90 | 97.90            | 300.00                      | 29,370.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 29,370.00                             | -  | 29,370.00          | -                 | -                      |                                   |
| 1534 | โฉนด         | 1745      | 23880  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 69.00 | 1,569.00         | 130.00                      | 203,970.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 203,970.00                            | -  | 203,970.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1535 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10271  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 63.00 | 963.00           | 75.00                       | 72,225.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 72,225.00                             | -  | -                  | 72,225.00         | 0.01                   |                                   |
| 1536 | โฉนด         | 1016      | 21140  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 21                            | 2   | 35.00 | 8,635.00         | 130.00                      | 1,122,550.00               | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 1,122,550.00                          | -  | -                  | 1,122,550.00      | 0.30-0.50              |                                   |
| 1537 | น.ส.3ก       |           | 590    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 0.00  | 1,100.00         | 100.00                      | 110,000.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 110,000.00                            | -  | -                  | 110,000.00        | 0.01                   |                                   |
| 1538 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9056   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 42.00 | 1,542.00         | 75.00                       | 115,650.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 115,650.00                            | -  | -                  | 115,650.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 252 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1539 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 9                             | 0   | 22.30 | 3,622.30         | 130.00                      | 470,899.00                 | 949                                  | สำนักงานความสูงไม่เกิ        | ตึก                 | 3                    | 28.20                                | -  | 7,100.00                      | 200,220.00                 | 2                 | 4,004.40                                      | 196,215.60   | 667,114.60                            | -  | -                  | 667,114.60                                     | 0.30-0.50              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 950                                  | ป้อมยาม                      | ไม้                 | 3                    | 5.76                                 | -  | 5,400.00                      | 31,104.00                  | 12                | 15,552.00                                     | 15,552.00  | 15,552.00                             | -  | -                  | 15,552.00                                      | 0.30-0.50              |
| 1540 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8120   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 26.00 | 1,026.00         | 75.00                       | 76,950.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 76,950.00                             | -  | -                  | 76,950.00                                      | 0.01                   |
| 1541 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8117   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 28.00 | 1,628.00         | 75.00                       | 122,100.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 122,100.00                            | -  | -                  | 122,100.00                                     | 0.01                   |
| 1542 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12099  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 54.00 | 1,954.00         | 75.00                       | 146,550.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 146,550.00                            | -  | -                  | 146,550.00                                     | 0.01                   |
| 1543 | โฉนด         | 1672      | 23801  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 20.00 | 120.00           | 100.00                      | 12,000.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 12,000.00                             | -  | 12,000.00          | -  | -                      |
| 1544 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8093   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 24.00 | 1,224.00         | 75.00                       | 91,800.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 91,800.00                             | -  | -                  | 91,800.00                                      | 0.01                   |
| 1545 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10498  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 11.00 | 2,711.00         | 75.00                       | 203,325.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 203,325.00                            | -  | -                  | 203,325.00                                     | 0.01                   |
| 1546 | น.ส.3ก       |           | 1865   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 73.00 | 373.00           | 300.00                      | 111,900.00                 | 951                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 448.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,270,400.00               | 34                | 2,779,840.00                                  | 490,560.00   | 602,460.00                            | -  | 490,560.00         | 111,900.00                                     | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 253 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1547 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9046   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 99.00 | 599.00           | 75.00                       | 44,925.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 44,925.00                                     | -  | -                                     | 44,925.00  | 0.01               |  |                        |
| 1548 | น.ส.3ก       |           | 1997   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 0.00  | 300.00           | 300.00                      | 90,000.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 90,000.00                                     | -  | -                                     | 90,000.00  | 0.01               |  |                        |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 65.00 | 65.00            | 300.00                      | 19,500.00                            | 952 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 24                | 366,606.00                                    | 27,594.00  | 47,094.00                             | -  | -                  | 47,094.00                                      | 0.02                   |
| 1549 | น.ส.3ก       |           | 2136   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 60.00 | 160.00           | 100.00                      | 16,000.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 16,000.00                                     | -  | -                                     | 16,000.00  | 0.01               |  |                        |
| 1550 | น.ส.3ก       |           | 2388   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 3                             | 2   | 80.00 | 1,480.00         | 120.00                      | 177,600.00                           | 953 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                 | 34                | 549,909.00                                    | 41,391.00  | 218,991.00                            | -  | 41,391.00          | 177,600.00                                     | -                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 954 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 24                | 366,606.00                                    | 27,594.00  | 27,594.00                             | -  | 27,594.00          | -  | -                      |
| 1551 | น.ส.3ก       |           | 694    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 21.00 | 121.00           | 150.00                      | 18,150.00                            | 955 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 31                | 733,212.00                                    | 55,188.00  | 73,338.00                             | -  | 55,188.00          | 18,150.00                                      | -                      |
| 1552 | โฉนด         | 1445      | 23245  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 66.00 | 3,066.00         | 130.00                      | 398,580.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 398,580.00                                    | -  | 398,580.00                            | -  | -                  |  |                        |
| 1553 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12118  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 1.00  | 601.00           | 110.00                      | 66,110.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 66,110.00                                     | -  | -                                     | 66,110.00  | 0.01               |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 254 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1554 | โฉนด         | 1563      | 23445  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 58.00 | 858.00           | 100.00                      | 85,800.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 85,800.00                                     | -  | 85,800.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1555 | น.ส.3ก       |           | 1522   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 3                             | 1   | 6.00  | 1,306.00         | 100.00                      | 130,600.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 130,600.00                                    | -  | -                                     | 130,600.00                                       | 0.30               |                   |                        |  |
| 1556 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8263   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 89.00 | 189.00           | 75.00                       | 14,175.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 14,175.00                                     | -  | -                                     | 14,175.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1557 | น.ส.3ก       |           | 1968   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 2   | 6.00  | 1,406.00         | 110.00                      | 154,660.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 154,660.00                                    | -  | -                                     | 154,660.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 1558 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10287  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 47.00 | 247.00           | 75.00                       | 18,525.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 18,525.00                                     | -  | -                                     | 18,525.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1559 | น.ส.3        |           | 17     | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 1                    | 1                             | 2   | 28.00 | 628.00           | 75.00                       | 47,100.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 47,100.00                                     | -  | -                                     | 47,100.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1560 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 3   | 56.00 | 356.00           | 130.00                      | 46,280.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 46,280.00                                     | -  | -                                     | 46,280.00  | 0.30               |                   |                        |  |
| 1561 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 956                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 342.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,496,600.00               | 59  | 2,122,110.00   | 374,490.00                            | 434,490.00                                       | -                  | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 54.00                                | 15.78                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 68,562.52          | -                 | 68,562.52              | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 256 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1569 | น.ส.3        |           | 28     | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 10.00 | 1,210.00         | 75.00                       | 90,750.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 90,750.00  | -                                     | -  | 90,750.00          | 0.01              |                        |  |
| 1570 | น.ส.3        |           | 24     | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 47.00 | 1,647.00         | 75.00                       | 123,525.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 123,525.00   | -                                     | -  | 123,525.00         | 0.01              |                        |  |
| 1571 | น.ส.3ก       |           | 2323   | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 53.00 | 1,053.00         | 100.00                      | 105,300.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 105,300.00   | -                                     | -  | 105,300.00         | 0.01              |                        |  |
| 1572 | โฉนด         |           | 966    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 0.00  | 600.00           | 75.00                       | 45,000.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 45,000.00  | -                                     | 45,000.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1573 | น.ส.3ก       |           | 220    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 0   | 97.00 | 97.00            | 100.00                      | 9,700.00                   |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 9,700.00   | -                                     | -  | 9,700.00           | 0.01              |                        |  |
| 1574 | น.ส.3ก       |           | 2145   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 86.00 | 1,186.00         | 75.00                       | 88,950.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 88,950.00  | -                                     | -  | 88,950.00          | 0.01              |                        |  |
| 1575 | น.ส.3ก       |           | 191    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 80.00 | 480.00           | 75.00                       | 36,000.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 36,000.00  | -                                     | -  | 36,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 1576 | น.ส.3ก       |           | 1821   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 16.00 | 716.00           | 75.00                       | 53,700.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 53,700.00  | -                                     | -  | 53,700.00          | 0.01              |                        |  |
| 1577 | โฉนด         |           | 45302  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 36.90 | 1,936.90         | 75.00                       | 145,267.50                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 145,267.50   | -                                     | 145,267.50                                       | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 257 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1578 | น.ส.3        |           | 31     | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 37.00 | 337.00           | 75.00                       | 25,275.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 25,275.00  | -                                     | -  | 25,275.00          | 0.01              |                        |  |
| 1579 | น.ส.3ก       |           | 1410   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 74.00 | 974.00           | 100.00                      | 97,400.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 97,400.00  | -                                     | -  | 97,400.00          | 0.01              |                        |  |
| 1580 | โฉนด         | 1466      | 23266  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 78.60 | 978.60           | 130.00                      | 127,218.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 127,218.00   | -                                     | 127,218.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1581 | โฉนด         | 1530      | 23412  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 2.90  | 502.90           | 130.00                      | 65,377.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 65,377.00  | -                                     | 65,377.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1582 | น.ส.3ก       |           | 2472   | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 0   | 89.00 | 89.00            | 75.00                       | 6,675.00                   |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 6,675.00   | -                                     | -  | 6,675.00           | 0.01              |                        |  |
| 1583 | น.ส.3        |           | 1      | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 71.00 | 2,171.00         | 75.00                       | 162,825.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 162,825.00   | -                                     | -  | 162,825.00         | 0.01              |                        |  |
| 1584 | น.ส.3        |           | 585    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 0.00  | 4,000.00         | 100.00                      | 400,000.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 400,000.00   | -                                     | -  | 400,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 1585 | น.ส.3ก       |           | 1148   | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 20.00 | 620.00           | 75.00                       | 46,500.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 46,500.00  | -                                     | -  | 46,500.00          | 0.01              |                        |  |
| 1586 | น.ส.3ก       |           | 2461   | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 88.00 | 588.00           | 75.00                       | 44,100.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 44,100.00  | -                                     | -  | 44,100.00          | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 258 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |           |   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|-----------|---|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |           |   |
| 1587 | น.ส.3ก       |           | 2322   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 90.00 | 1,690.00         | 130.00                      | 219,700.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 219,700.00   | -                                     | -  | 219,700.00         | 0.01              |                        |  |           |   |
| 1588 | น.ส.3        |           | 374    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 92.00 | 792.00           | 75.00                       | 59,400.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 59,400.00  | -                                     | -  | 59,400.00          | 0.01              |                        |  |           |   |
| 1589 | โฉนด         | 2478      | 40383  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 16.00 | 116.00           | 100.00                      | 11,600.00                  | 961                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 9   | 546,624.00   | 1,555,776.00                          | 0  | 0                  | 1,567,376.00      | -                      | 1,555,776.00                                   | 11,600.00 | - |
| 1590 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 7 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 56.17 | 56.17            | 300.00                      | 16,851.00                  | 962                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 305.68                               | -  | 7,300.00                      | 2,231,464.00               | 35  | 1,896,744.40   | 334,719.60                            | 351,570.60                                       | -                  | -                 | -                      | -  | -         |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 28.60                                | 9.35                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 32,871.85          | -                 | -                      | 32,871.85                                      | 0.30      |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 277.08                               | 90.65                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 318,698.75         | 303,423.32        | 15,275.43              | 0.02   |           |   |
| 1591 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 7 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 74.00 | 174.00           | 225.00                      | 39,150.00                  | 963                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 252.30                               | -  | 7,900.00                      | 1,993,170.00               | 18  | 518,224.20   | 1,474,945.80                          | 0  | 0                  | 1,514,095.80      | -                      | -  | -         | - |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 3                    | 101.36                               | 40.17                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 608,212.28         | -                 | -                      | 608,212.28                                     | 0.30      |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 2                    | 150.94                               | 59.83                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 905,883.52         | 882,460.07        | 23,423.44              | 0.02   |           |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 259 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
| 1592 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 7 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 80.75 | 80.75            | 300.00                      | 24,225.00                  | 964                                  | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 198.10                               | -  | 7,300.00                      | 1,446,130.00               | 18  | 939,984.50   | 506,145.50                            | 530,370.50                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 58.90                                | 29.73                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 157,679.15        | -                      | 157,679.15                        | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 139.20                               | 70.27                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 372,691.35        | 355,668.44             | 17,022.91                         | 0.02 |
| 1593 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 7 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 25.00 | 25.00            | 75.00                       | 1,875.00                   |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 1,875.00   | -                  | -                 | 1,875.00               | 0.30                              |      |
| 1594 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 7 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 54.00 | 54.00            | 300.00                      | 16,200.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 16,200.00  | -                  | -                 | 16,200.00              | 0.30                              |      |
| 1595 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 7 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 54.00 | 54.00            | 300.00                      | 16,200.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 16,200.00  | -                  | -                 | 16,200.00              | 0.30                              |      |
| 1596 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 59.00 | 159.00           | 125.00                      | 19,875.00                  | 965                                  | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 153.60                               | 99.74                                    | 7,900.00                      | 1,213,440.00               | 44  | 922,214.40   | 291,225.60                            | 311,100.60                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                     | ตึก                 | 3                    | 23.80                                | 15.49                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 48,189.48         | -                      | 48,189.48                         | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                     | ตึก                 | 2                    | 129.80                               | 84.51                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 262,911.12        | -                      | 262,911.12                        | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 260 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1597 | น.ส.2        |           |        | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 0.00  | 3,500.00         | 75.00                       | 262,500.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 262,500.00   | -                                     | -  | 262,500.00         | 0.01              |                        |  |      |
| 1598 | น.ส.2        |           |        | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 25                            | 0   | 55.00 | 10,055.00        | 75.00                       | 754,125.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 754,125.00   | -                                     | -  | 754,125.00         | 0.01              |                        |  |      |
| 1599 | น.ส.2        |           |        | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 18                            | 0   | 6.00  | 7,206.00         | 75.00                       | 540,450.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 540,450.00   | -                                     | -  | 540,450.00         | 0.01              |                        |  |      |
| 1600 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 33.00 | 33.00            | 125.00                      | 4,125.00                   | 966                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 128.25                               | -  | 7,900.00                      | 1,013,175.00               | 25  | 405,270.00   | 607,905.00                            | 612,030.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ตึก                 | 3                    | 19.00                                | 14.81                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 90,641.64  | -                  | -                 | 90,641.64              | 0.30   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ตึก                 | 2                    | 109.25                               | 85.19                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 521,388.36         | 517,874.27        | 3,514.09               | 0.02   |      |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 6.00  | 6.00             | 125.00                      | 750.00                     | 967                                  | คลังสินค้า<br>พื้นที่ไม่เกิน     | ไม้                 | 3                    | 26.00                                | -  | 5,800.00                      | 150,800.00                 | 25  | 140,244.00   | 10,556.00                             | 11,306.00  | -                  | -                 | 11,306.00              | 0.30   |      |
| 1601 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 32.00 | 32.00            | 250.00                      | 8,000.00                   | 968                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 158.25                               | -  | 7,300.00                      | 1,155,225.00               | 55  | 981,941.25   | 173,283.75                            | 181,283.75                                       | -                  | -                 | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 32.00                                | 20.22                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 36,655.57          | -                 | -                      | 36,655.57                                      | 0.30 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปท.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 261 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 2                   | 126.25               | 79.78                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 144,628.18                 | 138,245.78        | 6,382.40               | 0.02                              |
| 1602 | น.ส.3        |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 1                             | 2   | 0.00  | 600.00           | 125.00                      | 75,000.00                            | 969     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | -                   | 480.70               | -                                    | 7,300.00                                 | 3,509,110.00                  | 53  | 2,982,743.50   | 526,366.50                            | 601,366.50                                       | -                  | -                          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 3                   | 55.00                | 11.44                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 68,796.33                  | -                 | 68,796.33              | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 2                   | 425.70               | 88.55                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 532,510.04                 | 466,097.54        | 66,412.50              | 0.02                              |
| 1603 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 32.00 | 32.00            | 125.00                      | 4,000.00                             | 970     | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น       | -                   | 256.00               | -                                    | 7,800.00                                 | 1,996,800.00                  | 6   | 119,808.00   | 1,876,992.00                          | 1,880,992.00                                     | -                  | -                          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ตึก                           | 3                   | 32.00                | 12.50                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 235,124.00                 | -                 | 235,124.00             | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ตึก                           | 2                   | 224.00               | 87.50                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 1,645,868.00               | 1,642,368.00      | 3,500.00               | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      | 2                             | 0   | 0     | 68.00            | 68.00                       | 125.00                               | 971     | โรงจอดรถ                      | 2                   | 154.00               | -                                    | 2,600.00                                 | 400,400.00                    | 5   | 20,020.00  | 380,380.00                            | 388,880.00                                       | -                  | 380,380.00                 | 8,500.00          | 0.02                   |                                   |
| 1604 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 20.00 | 20.00            | 300.00                      | 6,000.00                             | 972     | โรงจอดรถ                      | 3                   | 48.75                | -                                    | 2,600.00                                 | 126,750.00                    | 5   | 6,337.50   | 120,412.50                            | 126,412.50                                       | -                  | -                          | 126,412.50        | 0.30                   |                                   |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 262 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1605 | ส.ค.1        |           |        | หมู่ 6 ด.บ้านดึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 25.00 | 25.00            | 75.00                       | 1,875.00                   |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,875.00   | -                                     | -  | 1,875.00           | 0.30              |                        |  |
| 1606 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 6 ด.บ้านดึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 13.50 | 13.50            | 75.00                       | 1,012.50                   |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,012.50   | -                                     | -  | 1,012.50           | 0.30              |                        |  |
| 1607 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 6 ด.บ้านดึก                   | 3                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 225.00                      | 90,000.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 90,000.00  | -                                     | -  | 90,000.00          | 0.30              |                        |  |
| 1608 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 8 ด.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 58.00 | 58.00            | 300.00                      | 17,400.00                  | 973                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 276.07                               | 100.00                                   | 7,300.00                      | 2,015,311.00               | 22  | 1,713,014.35   | 302,296.65                            | 319,696.65                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 106.39                               | 38.53                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 123,179.12                                       | -                  | 123,179.12        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 169.68                               | 61.47                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 196,517.53                                       | 185,821.75         | 10,695.78         | 0.02                   |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 31.00 | 31.00            | 300.00                      | 9,300.00                   | 974                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 72.80                                | -  | 2,600.00                      | 189,280.00                 | 22  | 176,030.40   | 13,249.60                             | 22,549.60  | -                  | 13,249.60         | 9,300.00               | 0.02   |
| 1609 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 8 ด.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 60.00 | 60.00            | 300.00                      | 18,000.00                  | 975                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 377.10                               | -  | 7,300.00                      | 2,752,830.00               | 43  | 2,339,905.50   | 412,924.50                            | 430,924.50                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 81.00                                | 21.47                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 92,519.49  | -                  | 92,519.49         | 0.30                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อปต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | -                          | 338,405.01                                    | 324,269.61   | 14,135.40                             | 0.02   |                    |                   |                        |  |
| 1610 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 2                    | 0                             | 0   | 42.00 | 42.00            | 130.00                      | 5,460.00                   | 976                                  | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 150.60                               | -  | 7,300.00                      | 1,099,380.00               | 13  | 461,739.60   | 637,640.40                            | 643,100.40                                       | -                  | 637,640.40        | 5,460.00               | 0.02   |
|      |              |           |        |                                  | 3                    | 0                             | 0   | 3.00  | 3.00             | 130.00                      | 390.00                     | 977                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 14.19                                | -  | 7,900.00                      | 112,101.00                 | 6   | 6,726.06   | 105,374.94                            | 105,764.94                                       | -                  | -                 | 105,764.94             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                  | 2                    | 0                             | 0   | 4.00  | 4.00             | 130.00                      | 520.00                     | 978                                  | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 17.42                                | -  | 7,900.00                      | 137,618.00                 | 9   | 35,780.68  | 101,837.32                            | 102,357.32                                       | -                  | -                 | 102,357.32             | 0.02   |
| 1611 | โฉนด         | 2501      | 40615  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 0   | 66.00 | 66.00            | 350.00                      | 23,100.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 23,100.00                             | -  | -                  | 23,100.00         | 0.02                   |  |
| 1612 | น.ส.3ก       |           | 2216   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 3                             | 1   | 3.00  | 1,303.00         | 150.00                      | 195,450.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 195,450.00                            | -  | -                  | 195,450.00        | 0.01                   |  |
| 1613 | น.ส.3ก       |           | 1057   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 2                    | 0                             | 0   | 65.00 | 65.00            | 150.00                      | 9,750.00                   |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 9,750.00                              | -  | -                  | 9,750.00          | 0.02                   |  |
| 1614 | โฉนด         | 1531      | 23413  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                | 1                    | 1                             | 2   | 9.00  | 609.00           | 100.00                      | 60,900.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 60,900.00                             | -  | 60,900.00          | -                 | -                      |  |
| 1615 | น.ส.3        |           | 173    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 130.00                      | 52,000.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 52,000.00                             | -  | -                  | 52,000.00         | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 264 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1616 | น.ส.3        |           | 29     | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 0.00  | 1,200.00         | 75.00                       | 90,000.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 90,000.00  | -                                     | -  | 90,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 1617 | น.ส.3        |           | 29     | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 1   | 70.00 | 3,370.00         | 75.00                       | 252,750.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 252,750.00   | -                                     | -  | 252,750.00         | 0.01              |                        |  |
| 1618 | น.ส.3ก       |           | 645    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 25.00 | 1,525.00         | 100.00                      | 152,500.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 152,500.00   | -                                     | -  | 152,500.00         | 0.01              |                        |  |
| 1619 | น.ส.3        |           | 80     | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 2.00  | 2,002.00         | 75.00                       | 150,150.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 150,150.00   | -                                     | -  | 150,150.00         | 0.01              |                        |  |
| 1620 | น.ส.3ก       |           | 827    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 75.00 | 75.00            | 100.00                      | 7,500.00                   |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 7,500.00   | -                                     | -  | 7,500.00           | 0.02              |                        |  |
| 1621 | น.ส.3ก       |           | 1025   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 93.00 | 593.00           | 100.00                      | 59,300.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 59,300.00  | -                                     | -  | 59,300.00          | 0.01              |                        |  |
| 1622 | น.ส.3        |           | 34     | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 3   | 0.00  | 3,900.00         | 75.00                       | 292,500.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 292,500.00   | -                                     | -  | 292,500.00         | 0.01              |                        |  |
| 1623 | น.ส.3        |           | 32     | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 84.00 | 684.00           | 75.00                       | 51,300.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 51,300.00  | -                                     | -  | 51,300.00          | 0.01              |                        |  |
| 1624 | น.ส.3ก       |           | 194    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 70.00 | 2,670.00         | 75.00                       | 200,250.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 200,250.00   | -                                     | -  | 200,250.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 265 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1625 | โฉนด         | 1592      | 23642  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 87.00 | 1,787.00         | 130.00                      | 232,310.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 232,310.00   | -                                     | 232,310.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1626 | น.ส.3        |           | 130    | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 87.00 | 1,287.00         | 75.00                       | 96,525.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 96,525.00  | -                                     | -  | 96,525.00          | 0.01              |                        |  |
| 1627 | น.ส.3ก       |           | 180    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 80.00 | 780.00           | 75.00                       | 58,500.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 58,500.00  | -                                     | -  | 58,500.00          | 0.01              |                        |  |
| 1628 | น.ส.3ก       |           | 1286   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 23.00 | 923.00           | 100.00                      | 92,300.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 92,300.00  | -                                     | -  | 92,300.00          | 0.01              |                        |  |
| 1629 | น.ส.3        |           | 44     | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 45                            | 0   | 75.00 | 18,075.00        | 100.00                      | 1,807,500.00               | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,807,500.00   | -                                     | -  | 1,807,500.00       | 0.01              |                        |  |
| 1630 | น.ส.3        |           | 24     | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 56.00 | 1,656.00         | 75.00                       | 124,200.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 124,200.00   | -                                     | -  | 124,200.00         | 0.01              |                        |  |
| 1631 | น.ส.3        |           | 24     | หมู่ ต.บ้านดึก                     | 1                    | 6                             | 3   | 75.00 | 2,775.00         | 75.00                       | 208,125.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 208,125.00   | -                                     | -  | 208,125.00         | 0.01              |                        |  |
| 1632 | น.ส.3ก       |           | 2040   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 2                             | 3   | 16.00 | 1,116.00         | 100.00                      | 111,600.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 111,600.00   | -                                     | -  | 111,600.00         | 0.02              |                        |  |
| 1633 | โฉนด         | 2769      | 43315  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 68.00 | 2,268.00         | 150.00                      | 340,200.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 340,200.00   | -                                     | -  | 340,200.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 266 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1634 | น.ส.3ก       |           | 1284   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 6.00  | 806.00           | 150.00                      | 120,900.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 120,900.00   | -                                     | -  | 120,900.00         | 0.01              |                        |  |
| 1635 | น.ส.3        |           | 27     | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 42.00 | 2,442.00         | 75.00                       | 183,150.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 183,150.00   | -                                     | -  | 183,150.00         | 0.01              |                        |  |
| 1636 | น.ส.3        |           | 78     | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 39.00 | 2,739.00         | 75.00                       | 205,425.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 205,425.00   | -                                     | -  | 205,425.00         | 0.01              |                        |  |
| 1637 | น.ส.3        |           | 227    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 2   | 0.00  | 4,600.00         | 100.00                      | 460,000.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 460,000.00   | -                                     | -  | 460,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 1638 | น.ส.3ก       |           | 1287   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 2   | 10.00 | 2,210.00         | 150.00                      | 331,500.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 331,500.00   | -                                     | -  | 331,500.00         | 0.01              |                        |  |
| 1639 | น.ส.3ก       |           | 2320   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 34                            | 0   | 0.00  | 13,600.00        | 100.00                      | 1,360,000.00               | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,360,000.00   | -                                     | -  | 1,360,000.00       | 0.01              |                        |  |
| 1640 | น.ส.3        |           | 84     | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 80.00 | 980.00           | 300.00                      | 294,000.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 294,000.00   | -                                     | -  | 294,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 1641 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8144   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 25.00 | 2,025.00         | 110.00                      | 222,750.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 222,750.00   | -                                     | -  | 222,750.00         | 0.01              |                        |  |
| 1642 | น.ส.3ก       |           | 231.   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 10                            | 0   | 10.00 | 4,010.00         | 100.00                      | 401,000.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 401,000.00   | -                                     | -  | 401,000.00         | 0.30-0.50         |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 267 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                             |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                             |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1643 | น.ส.3ก       |           | 2483   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 50.10 | 1,650.10         | 98.00                       | 161,709.80                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 161,709.80                            | -  | -                  | 161,709.80                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1644 | น.ส.3ก       |           | 938    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 33.00 | 133.00           | 100.00                      | 13,300.00                            | 979 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 249.28                               | -  | 7,450.00                      | 1,857,136.00                                  | 41   | 1,727,136.48                          | 129,999.52                                       | 143,299.52         | -                          | 129,999.52        | 13,300.00              | -                                 |
| 1645 | โฉนด         | 1071      | 21195  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 98.00 | 298.00           | 300.00                      | 89,400.00                            |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 89,400.00                             | -  | 89,400.00          | -                          | -                 |                        |                                   |
| 1646 | น.ส.3ก       |           | 2029   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 23.00 | 1,423.00         | 230.00                      | 327,290.00                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 327,290.00                            | -  | -                  | 327,290.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1647 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10360  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 96.00 | 996.00           | 75.00                       | 74,700.00                            |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 74,700.00                             | -  | -                  | 74,700.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 1648 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10526  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 90.00 | 1,490.00         | 75.00                       | 111,750.00                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 111,750.00                            | -  | -                  | 111,750.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1649 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10413  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 3   | 31.00 | 4,331.00         | 100.00                      | 433,100.00                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 433,100.00                            | -  | -                  | 433,100.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1650 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10445  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 54.00 | 1,154.00         | 75.00                       | 86,550.00                            |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 86,550.00                             | -  | -                  | 86,550.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 1651 | โฉนด         | 1356      | 23292  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 80.00 | 980.00           | 130.00                      | 127,400.00                           |     | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 127,400.00                            | -  | 127,400.00         | -                          | -                 |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 268 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1652 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8228   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 14                            | 3   | 37.00 | 5,937.00         | 140.00                      | 831,180.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 831,180.00   | -                                     | -  | 831,180.00         | 0.01   |                        |
| 1653 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10379  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 3   | 90.00 | 1,990.00         | 75.00                       | 149,250.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 149,250.00   | -                                     | -  | 149,250.00         | 0.01   |                        |
| 1654 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12116  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 94.00 | 794.00           | 110.00                      | 87,340.00                            | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 87,340.00  | -                                     | -  | 87,340.00          | 0.01   |                        |
| 1655 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12104  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 86.00 | 2,286.00         | 75.00                       | 171,450.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 171,450.00   | -                                     | -  | 171,450.00         | 0.01   |                        |
| 1656 | น.ส.3ก       |           | 2454   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 3                             | 3   | 4.50  | 1,504.50         | 120.00                      | 180,540.00                           | 980 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 7                 | 98,550.00                                     | 295,650.00   | 476,190.00                            | -  | 295,650.00         | 180,540.00                                     | 0.02                   |
| 1657 | น.ส.3ก       |           | 2257   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 56.00 | 3,456.00         | 100.00                      | 345,600.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 345,600.00   | -                                     | -  | 345,600.00         | 0.01   |                        |
| 1658 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10311  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 17                            | 3   | 23.00 | 7,123.00         | 75.00                       | 534,225.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 534,225.00   | -                                     | -  | 534,225.00         | 0.01   |                        |
| 1659 | โฉนด         | 2181      | 36305  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 1                             | 2   | 37.00 | 637.00           | 260.00                      | 165,620.00                           | -   | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 165,620.00   | -                                     | -  | -                  | -  |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   |   | 6,624.80   | -                                     | 6,624.80   | -                  | -  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |             |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |             |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -           | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 152,370.40        | -   | -  | 152,370.40                            | 0.02   |                    |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1-1 | ตึก                      | 2                   | 726.00               | 90.41                                | -  | -                             | -                          | -                 | 6,624.80                                      | 4,817,684.90   | -                                     | 4,824,309.70                                     | 0.02               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1   | ตึก                      | 3                   | 38.50                | 4.79                                 | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 255,245.11   | -                                     | 255,245.11                                       | 0.30               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1   | ตึก                      | 2                   | 38.50                | 4.80                                 | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 255,777.98   | 255,777.98                            | -  | -                  |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่     | ตึก                      | 2                   | 160.00               | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 1,159,680.00   | -                                     | 1,159,680.00                                     | 0.02               |                                   |                        |
| 1660 | น.ส.3ก       |           | 231    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 7.00  | 307.00           | 130.00                      | 39,910.00                            | 982         | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 19                | 407,340.00                                    | 30,660.00  | 70,570.00                             | -  | 30,660.00          | 39,910.00                         | -                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 983         | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 21                | 407,340.00                                    | 30,660.00  | 30,660.00                             | -  | 30,660.00          | -                                 | -                      |
| 1661 | น.ส.3ก       |           | 1551   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 13                            | 2   | 9.00  | 5,409.00         | 100.00                      | 540,900.00                           |             | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 540,900.00   | -                                     | -  | 540,900.00         | 0.30                              |                        |
| 1662 | โฉนด         | 1712      | 23841  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 13.30 | 413.30           | 75.00                       | 30,997.50                            |             | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 30,997.50  | -                                     | 30,997.50  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 270 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1663 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8140   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 67.00 | 1,367.00         | 75.00                       | 102,525.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 102,525.00   | -                                     | -  | 102,525.00         | 0.01   |                        |
| 1664 | น.ส.3ก       |           | 230    | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 6                             | 1   | 73.00 | 2,573.00         | 100.00                      | 257,300.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 257,300.00   | -                                     | -  | 257,300.00         | 0.30-0.50                                      |                        |
| 1665 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10864  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 53.00 | 953.00           | 125.00                      | 119,125.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 119,125.00   | -                                     | -  | 119,125.00         | 0.01   |                        |
| 1666 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12680  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 11.00 | 2,211.00         | 100.00                      | 221,100.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 221,100.00   | -                                     | -  | 221,100.00         | 0.01   |                        |
| 1667 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 1                             | 2   | 69.70 | 669.70           | 130.00                      | 87,061.00                            |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 87,061.00  | -                                     | -  | 87,061.00          | 0.30-0.50                                      |                        |
| 1668 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10404  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 48.00 | 348.00           | 110.00                      | 38,280.00                            | 984 | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 2                    | 159.50                               | -  | 2,600.00                      | 414,700.00                 | 7                 | 103,675.00                                    | 311,025.00   | 349,305.00                            | -  | 311,025.00         | 38,280.00                                      | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 4                             | 2   | 32.00 | 1,832.00         | 110.00                      | 201,520.00                           |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 201,520.00   | -                                     | -  | 201,520.00         | 0.01   |                        |
| 1669 | น.ส.3ก       |           | 348    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 75.00                       | 60,000.00                            |     | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 60,000.00  | -                                     | -  | 60,000.00          | 0.01   |                        |
| 1670 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 13.50 | 13.50            | 300.00                      | 4,050.00                             | 985 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 10                | 42,660.00                                     | 383,940.00   | 387,990.00                            | -  | 383,940.00         | 4,050.00                                       | 0.02                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 271 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1671 | น.ส.3ก       |           | 1741   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 60.00 | 1,160.00         | 75.00                       | 87,000.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 87,000.00  | -                                     | -  | 87,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 1672 | โฉนด         | 2316      | 37522  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 1   | 88.00 | 188.00           | 150.00                      | 28,200.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 28,200.00  | -                                     | -  | 28,200.00          | 0.30              |                        |  |
| 1673 | น.ส.3ก       |           | 54     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 53.00 | 353.00           | 130.00                      | 45,890.00                  | 986                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 27  | 187,704.00   | 238,896.00                            | 284,786.00                                       | -                  | 238,896.00        | 45,890.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 987                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 74  | 407,340.00   | 30,660.00                             | 30,660.00  | -                  | 30,660.00         | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 988                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 53  | 651,744.00   | 49,056.00                             | 49,056.00  | -                  | 49,056.00         | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 989                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 30.00                                | -  | 7,900.00                      | 237,000.00                 | 14  | 42,660.00  | 194,340.00                            | 194,340.00                                       | -                  | 194,340.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 990                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                 | 24  | 916,515.00   | 68,985.00                             | 68,985.00  | -                  | 68,985.00         | -                      | -  |
| 1674 | โฉนด         | 1099      | 21223  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 64.62 | 64.62            | 300.00                      | 19,386.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 19,386.00  | -                                     | -  | 19,386.00          | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 73.78 | 73.78            | 300.00                      | 22,134.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 22,134.00  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                       |                               |  |              |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------|--|--------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม             |                               | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |              |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุ<br>เรือน<br>(ปี) | คิดเป็น<br>ค่าเสื่อม<br>(บาท) |  |              |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 20,693.08                             | -  | 20,693.08          | -                          | -                     |                               |  |              |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 3                   | 26.40                | 6.50                                 | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 1,440.92   | 28,869.29          | -                          | 30,310.22             | 0.30                          |  |              |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                   | 379.21               | 93.50                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 415,273.66         | 415,273.66                 | -                     | -                             |  |              |      |
| 1675 | น.ส.3ก       |           | 1801   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 80.00 | 680.00           | 130.00                      | 88,400.00                            | -       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 88,400.00                             | -  | -                  | 88,400.00                  | 0.01                  |                               |  |              |      |
| 1676 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9058   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 93.00 | 393.00           | 75.00                       | 29,475.00                            | -       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 29,475.00                             | -  | -                  | 29,475.00                  | 0.01                  |                               |  |              |      |
| 1677 | น.ส.3ก       |           | 1089   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 63.00 | 63.00            | 150.00                      | 9,450.00                             | 992     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 160.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,168,000.00                                  | 34   | 992,800.00                            | 175,200.00                                       | 184,650.00         | -                          | 175,200.00            | 9,450.00                      | -  |              |      |
| 1678 | โฉนด         | 1822      | 24103  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 1   | 81.00 | 181.00           | 300.00                      | 54,300.00                            | 993     | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 176.00                               | -  | 2,600.00                      | 457,600.00                                    | 3  | 41,184.00                             | 416,416.00                                       | 470,716.00         | -                          | -                     | 470,716.00                    | 0.30   |              |      |
| 1679 | น.ส.3ก       |           | 1988   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 33.00 | 1,733.00         | 100.00                      | 173,300.00                           | -       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 173,300.00                 | -                     | -                             | 173,300.00                                     | 0.01         |      |
| 1680 | น.ส.3ก       |           | 195.   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 16                            | 3   | 20.00 | 6,720.00         | 250.00                      | 1,680,000.00                         | -       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 1,680,000.00          | -                             | -  | 1,680,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 273 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1681 | โฉนด         | 264       | 1004   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 3                             | 0   | 3.40  | 1,203.40         | 130.00                      | 156,442.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 156,442.00   | -                                     | -  | 156,442.00         | 0.02              |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 4.00  | 4.00             | 130.00                      | 520.00                     | 994                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 8   | 346,896.00   | 1,229,904.00                          | 1,230,424.00                                     | -                  | 1,229,904.00      | 520.00                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 995                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 10  | 157,680.00   | 236,520.00                            | 236,520.00                                       | -                  | 236,520.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 996                                  | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 24  | 366,606.00   | 27,594.00                             | 27,594.00  | -                  | 27,594.00         | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 997                                  | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 16.00                                | -  | 2,600.00                      | 41,600.00                  | 9   | 14,560.00  | 27,040.00                             | 27,040.00  | -                  | -                 | 27,040.00              | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 998                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 39  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 236,520.00                                       | -                  | 236,520.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 999                                  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 160.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,168,000.00               | 24  | 992,800.00   | 175,200.00                            | 175,200.00                                       | -                  | 175,200.00        | -                      | -                                 |
| 1682 | โฉนด         | 1573      | 23623  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 11.00 | 2,711.00         | 130.00                      | 352,430.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 352,430.00   | -                                     | -  | 352,430.00         | -                 |                        |                                   |
| 1683 | น.ส.3ก       |           | 2224   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 6.00  | 3,206.00         | 100.00                      | 320,600.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 320,600.00   | -                                     | -  | 320,600.00         | 0.01              |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 274 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1684 | น.ส.3ก       |           | 341    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 67.00 | 167.00           | 130.00                      | 21,710.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 21,710.00                                     | -  | -                                     | 21,710.00  | 0.02               |                   |                        |  |
| 1685 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8111   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 6.00  | 806.00           | 75.00                       | 60,450.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 60,450.00                                     | -  | -                                     | 60,450.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 1686 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10497  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 2   | 2.00  | 4,202.00         | 100.00                      | 420,200.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 420,200.00                                    | -  | -                                     | 420,200.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 1687 | โฉนด         | 1454      | 23254  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 63.00 | 2,663.00         | 100.00                      | 266,300.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 266,300.00                                    | -  | 266,300.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1688 | น.ส.3ก       |           | 1301   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 73.00 | 1,173.00         | 150.00                      | 175,950.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 175,950.00                                    | -  | -                                     | 175,950.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 1689 | โฉนด         | 1559      | 23441  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 42.00 | 1,942.00         | 100.00                      | 194,200.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 194,200.00                                    | -  | 194,200.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1690 | โฉนด         | 1572      | 23622  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 24                            | 2   | 68.00 | 9,868.00         | 130.00                      | 1,282,840.00               | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,282,840.00                                  | -  | 1,282,840.00                          | -  | -                  |                   |                        |  |
| 1691 | น.ส.3ก       |           | 2468   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 87.00 | 87.00            | 150.00                      | 13,050.00                  | 1000                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                 | 7   | 147,825.00   | 443,475.00                            | 456,525.00                                       | -                  | 443,475.00        | 13,050.00              | 0.02   |
| 1692 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8274   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 56.00 | 3,556.00         | 75.00                       | 266,700.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 266,700.00                                    | -  | -                                     | 266,700.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 275 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1693 | น.ส.3ก       |           | 70     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 9.00  | 209.00           | 100.00                      | 20,900.00                  | 1001                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 54  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 231,140.00                                       | -                  | 210,240.00        | 20,900.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1002                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 44  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 210,240.00                                       | -                  | 210,240.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1003                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 41  | 744,600.00   | 131,400.00                            | 131,400.00                                       | -                  | 131,400.00        | -                      | -                                 |
| 1694 | น.ส.3ก       |           | 2398   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 74.00 | 1,374.00         | 160.00                      | 219,840.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 219,840.00                            | -  | -                  | 219,840.00        | 0.01                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1004                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 93.00                                | -  | 7,900.00                      | 734,700.00                 | 15  | 146,940.00   | 587,760.00                            | 594,800.00                                       | -                  | 587,760.00        | 7,040.00               | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1005                                 | โรงจอดรถ                         | ไม้                 | 2                    | 84.00                                | -  | 2,600.00                      | 218,400.00                 | 8   | 65,520.00  | 152,880.00                            | 152,880.00                                       | -                  | 152,880.00        | -                      | -                                 |
| 1695 | น.ส.3ก       |           | 681    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 70.00 | 270.00           | 130.00                      | 35,100.00                  | 1006                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 254.08                               | -  | 7,300.00                      | 1,854,784.00               | 25  | 1,724,949.12   | 129,834.88                            | 164,934.88                                       | -                  | 129,834.88        | 35,100.00              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 119,990.00                            | -  | -                  | 119,990.00        | 0.01                   |                                   |
| 1696 | โฉนด         | 450       | 6269   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 2   | 89.90 | 289.90           | 300.00                      | 86,970.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 86,970.00                             | -  | -                  | 86,970.00         | 0.30                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 276 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1697 | น.ส.3ก       |           | 1123   | หมู่ ๓ บ้านดึก                     | 2                    | 0                             | 3   | 28.00 | 328.00           | 150.00                      | 49,200.00                  | 1007                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,450.00                      | 804,600.00                 | 46  | 748,278.00   | 56,322.00                             | 105,522.00                                       | -                  | 56,322.00         | 49,200.00              | 0.02                              |
| 1698 | น.ส.3ก       |           | 1777   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 20.00 | 620.00           | 130.00                      | 80,600.00                  | 1008                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 256.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,868,800.00               | 44  | 1,737,984.00   | 130,816.00                            | 211,416.00                                       | -                  | 130,816.00        | 80,600.00              | -                                 |
| 1699 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10286  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 9                             | 1   | 31.00 | 3,731.00         | 110.00                      | 410,410.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 410,410.00                                       | -                  | -                 | 410,410.00             | 0.01                              |
| 1700 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12678  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 9                             | 2   | 0.00  | 3,800.00         | 75.00                       | 285,000.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 285,000.00                                       | -                  | -                 | 285,000.00             | 0.01                              |
| 1701 | น.ส.3ก       |           | 2035   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 3   | 60.00 | 2,360.00         | 160.00                      | 377,600.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 377,600.00                                       | -                  | -                 | 377,600.00             | 0.01                              |
| 1702 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10422  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 93.00 | 1,593.00         | 75.00                       | 119,475.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 119,475.00                                       | -                  | -                 | 119,475.00             | 0.01                              |
| 1703 | โฉนด         | 3143      | 50097  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 35.50 | 2,535.50         | 130.00                      | 329,615.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 329,615.00                                       | -                  | 329,615.00        | -                      | -                                 |
| 1704 | โฉนด         | 1758      | 23893  | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 71.00 | 71.00            | 150.00                      | 10,650.00                  | 1009                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว    | ไม้                 | 3                    | 138.60                               | -  | 7,300.00                      | 1,011,780.00               | 25  | 940,955.40   | 70,824.60                             | 81,474.60  | -                  | -                 | 81,474.60              | 0.30                              |
| 1705 | น.ส.3ก       |           | 760    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 70.00 | 1,170.00         | 100.00                      | 117,000.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 117,000.00                                       | -                  | -                 | 117,000.00             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 277 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1706 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10462  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 1   | 69.00 | 3,369.00         | 75.00                       | 252,675.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 252,675.00   | -                                     | -  | 252,675.00         | 0.01                              |                        |
| 1707 | โฉนด         | 955       | 20853  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 71.00 | 71.00            | 100.00                      | 7,100.00                             |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 7,100.00   | -                                     | -  | 7,100.00           | 0.02                              |                        |
| 1708 | โฉนด         | 2175      | 36470  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 45.00 | 45.00            | 300.00                      | 13,500.00                            | 1010 | โรงงานซ่อมรถยนต์         | ตึก                 | 3                    | 180.00                               | -  | 5,450.00                      | 981,000.00                 | 15                | 196,200.00                                    | 784,800.00   | 798,300.00                            | -  | -                  | 798,300.00                        | 0.30                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 61.00 | 61.00            | 300.00                      | 18,300.00                            | 1011 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 220.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,738,000.00               | 18                | 451,880.00                                    | 1,286,120.00   | 1,304,420.00                          | -  | 1,304,420.00       | -                                 | -                      |
| 1709 | น.ส.3ก       |           | 587    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 26.00 | 2,526.00         | 100.00                      | 252,600.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 252,600.00   | -                                     | -  | 252,600.00         | 0.01                              |                        |
| 1710 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 80.00 | 480.00           | 210.00                      | 100,800.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 100,800.00   | -                                     | -  | 100,800.00         | 0.01                              |                        |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 51.00 | 451.00           | 210.00                      | 94,710.00                            | 1012 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                 | 6                 | 25,596.00                                     | 401,004.00   | 495,714.00                            | -  | 401,004.00         | 94,710.00                         | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1013 | โรงจอดรถ                 | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 48.00                                | -  | 2,600.00                      | 124,800.00                 | 14                | 57,408.00                                     | 67,392.00  | 67,392.00                             | -  | 67,392.00          | -                                 | -                      |
| 1711 | โฉนด         | 1087      | 21211  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 79.10 | 179.10           | 130.00                      | 23,283.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 23,283.00  | -                                     | 23,283.00  | -                  | -                                 |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 278 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
| 1712 | น.ส.3ก       |           | 506    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 6.00  | 106.00           | 150.00                      | 15,900.00                  | 1014                                 | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น       | ตึก                 | -                    | 178.08                               | 100.00                                   | 7,800.00                      | 1,389,024.00               | 53  | 1,055,658.24   | 333,365.76                            | 349,265.76                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ตึก                 | 3                    | 58.80                                | 33.01                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 115,292.63         | -                 | 115,292.63             | 0.30                              |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ตึก                 | 2                    | 119.28                               | 66.98                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 233,938.21         | 223,288.39        | 10,649.82              | 0.02                              |      |
| 1713 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10294  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 2   | 10.00 | 3,410.00         | 75.00                       | 255,750.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 255,750.00         | -                 | -                      | 255,750.00                        | 0.01 |
| 1714 | น.ส.3ก       |           | 1556   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 8.00  | 3,408.00         | 130.00                      | 443,040.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 443,040.00         | -                 | -                      | 443,040.00                        | 0.01 |
| 1715 | โฉนด         | 629       | 13971  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 26.00 | 1,226.00         | 100.00                      | 122,600.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 122,600.00         | -                 | 122,600.00             | -                                 | -    |
| 1716 | น.ส.3ก       |           | 1093   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 7.00  | 307.00           | 150.00                      | 46,050.00                  | 1015                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 261.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,905,300.00               | 29  | 1,619,505.00   | 285,795.00                            | 331,845.00                                       | -                  | 285,795.00        | 46,050.00              | 0.02                              |      |
| 1717 | น.ส.3ก       |           | 2033   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 63.00 | 1,563.00         | 100.00                      | 156,300.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 156,300.00         | -                 | -                      | 156,300.00                        | 0.01 |
| 1718 | โฉนด         | 1716      | 23845  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 85.00 | 2,185.00         | 100.00                      | 218,500.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 218,500.00         | -                 | 218,500.00             | -                                 | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 279 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1719 | โฉนด         | 1481      | 23281  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 63.00 | 1,063.00         | 100.00                      | 106,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 106,300.00   | -                                     | 106,300.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1720 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8121   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 37.00 | 1,737.00         | 100.00                      | 173,700.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 173,700.00   | -                                     | -  | 173,700.00         | 0.01              |                        |  |
| 1721 | โฉนด         | 1070      | 21194  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 60.30 | 160.30           | 150.00                      | 24,045.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 24,045.00  | -                                     | 24,045.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1722 | น.ส.3ก       |           | 38     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 45.50 | 645.50           | 230.00                      | 148,465.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 148,465.00   | -                                     | -  | 148,465.00         | 0.02              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 7.50  | 7.50             | 230.00                      | 1,725.00                   | 1016                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 19  | 735,840.00   | 315,360.00                            | 317,085.00                                       | -                  | 315,360.00        | 1,725.00               | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1017                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,900.00                      | 758,400.00                 | 23  | 273,024.00   | 485,376.00                            | 485,376.00                                       | -                  | 485,376.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1018                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 54  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 210,240.00                                       | -                  | 210,240.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1019                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 30.00                                | -  | 7,900.00                      | 237,000.00                 | 3   | 7,110.00   | 229,890.00                            | 229,890.00                                       | -                  | -                 | 229,890.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1020                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,450.00                      | 447,000.00                 | 24  | 415,710.00   | 31,290.00                             | 31,290.00  | -                  | 31,290.00         | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 280 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                            |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                            |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1723 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10570  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 44.00 | 3,544.00         | 100.00                      | 354,400.00                           |      | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 354,400.00                            | -  | -                  | 354,400.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1724 | โฉนด         |           |        | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 300.00                      | 120,000.00                           | 1021 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกสองชั้น | ตึก                 | 2                    | 198.00                               | -  | 7,800.00                      | 1,544,400.00                                  | 8  | 123,552.00                            | 1,420,848.00                                     | 1,540,848.00       | -                          | 1,540,848.00      | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1022 | โรงจอดรถ                   | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 2,600.00                      | 166,400.00                                    | 8  | 49,920.00                             | 116,480.00                                       | 116,480.00         | -                          | 116,480.00        | -                      | -                                 |
| 1725 | น.ส.3ก       | 1179      | 889    | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 89.00 | 89.00            | 100.00                      | 8,900.00                             |      | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 8,900.00                              | -  | -                  | 8,900.00                   | 0.02              |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1023 | ตึกแถวชั้นเดียว            | ตึก                 | 3                    | 89.60                                | -  | 7,550.00                      | 676,480.00                                    | 6  | 40,588.80                             | 635,891.20                                       | 638,091.20         | -                          | -                 | 638,091.20             | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1024 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้สองชั้น | ไม้                 | 2                    | 307.48                               | -  | 7,100.00                      | 2,183,108.00                                  | 85   | 2,030,290.44                          | 152,817.56                                       | 152,817.56         | -                          | 152,817.56        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1025 | โรงจอดรถ                   | ตึก                 | 2                    | 24.00                                | -  | 2,600.00                      | 62,400.00                                     | 6  | 3,744.00                              | 58,656.00  | 58,656.00          | -                          | 58,656.00         | -                      | -                                 |
| 1726 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10539  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 89.00 | 789.00           | 75.00                       | 59,175.00                            |      | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 59,175.00                             | -  | -                  | 59,175.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 1727 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8226   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 94.00 | 2,294.00         | 75.00                       | 172,050.00                           |      | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 172,050.00                            | -  | -                  | 172,050.00                 | 0.01              |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 281 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1728 | โฉนด         | 2359      | 38083  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 40.00 | 2,740.00         | 130.00                      | 356,200.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 356,200.00   | -                                     | 356,200.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1729 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12694  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 76.00 | 2,876.00         | 75.00                       | 215,700.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 215,700.00   | -                                     | -  | 215,700.00         | 0.01              |                        |  |
| 1730 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10489  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 94.00 | 2,194.00         | 75.00                       | 164,550.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 164,550.00   | -                                     | -  | 164,550.00         | 0.01              |                        |  |
| 1731 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12554  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 57.00 | 557.00           | 75.00                       | 41,775.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 41,775.00  | -                                     | -  | 41,775.00          | 0.01              |                        |  |
| 1732 | น.ส.3ก       |           | 2004   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 40.00 | 2,040.00         | 75.00                       | 153,000.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 153,000.00   | -                                     | -  | 153,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 1733 | โฉนด         | 2414      | 40031  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 1                             | 2   | 0.00  | 600.00           | 310.00                      | 186,000.00                 | 1026                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 208.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,643,200.00               | 19  | 460,096.00   | 1,183,104.00                          | 1,369,104.00                                     | -                  | -                 | 1,369,104.00           | 0.30   |
| 1734 | น.ส.3ก       |           | 2475   | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 21.80 | 121.80           | 130.00                      | 15,834.00                  | 1027                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 6   | 220,752.00   | 1,356,048.00                          | 1,371,882.00                                     | -                  | 1,356,048.00      | 15,834.00              | -  |
| 1735 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8244   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 75.00 | 1,175.00         | 75.00                       | 88,125.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 88,125.00                             | -  | -                  | 88,125.00         | 0.01                   |  |
| 1736 | น.ส.3ก       |           | 1750   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 53.00 | 153.00           | 300.00                      | 45,900.00                  | 1028                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 24  | 595,680.00   | 105,120.00                            | 151,020.00                                       | -                  | 105,120.00        | 45,900.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 282 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1737 | น.ส.3ก       |           | 92     | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 14.00 | 114.00           | 150.00                      | 17,100.00                  | 1029                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 300.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,190,000.00               | 64  | 1,861,500.00   | 328,500.00                            | 345,600.00                                       | -                  | 328,500.00        | 17,100.00              | 0.02                              |
| 1738 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12652  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 41.00 | 1,641.00         | 75.00                       | 123,075.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 123,075.00                                       | -                  | -                 | 123,075.00             | 0.01                              |
| 1739 | โฉนด         | 1497      | 24652  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 84.00 | 84.00            | 300.00                      | 25,200.00                  | 1030                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 32  | 977,616.00   | 73,584.00                             | 98,784.00  | -                  | -                 | 98,784.00              | 0.02                              |
| 1740 | น.ส.3ก       |           | 1120   | หมู่ ๓ ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 92.00 | 292.00           | 150.00                      | 43,800.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 43,800.00  | -                  | -                 | 43,800.00              | 0.02                              |
| 1741 | โฉนด         | 613       | 13955  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 60.00 | 760.00           | 100.00                      | 76,000.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 76,000.00  | -                  | 76,000.00         | -                      | -                                 |
| 1742 | น.ส.3ก       |           | 2246   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 93.00 | 293.00           | 300.00                      | 87,900.00                  | 1031                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 13  | 216,810.00   | 177,390.00                            | 265,290.00                                       | -                  | 177,390.00        | 87,900.00              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1032                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 18  | 376,680.00   | 61,320.00                             | 61,320.00  | -                  | 61,320.00         | -                      | -                                 |
| 1743 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8134   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 16.00 | 616.00           | 75.00                       | 46,200.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 46,200.00  | -                  | -                 | 46,200.00              | 0.01                              |
| 1744 | น.ส.3ก       |           | 1753   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 8.00  | 508.00           | 300.00                      | 152,400.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 152,400.00                                       | -                  | -                 | 152,400.00             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 283 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 1   | 0.00  | 100.00           | 300.00                      | 30,000.00                  | 1033                                 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก                 | 3                    | 400.00                               | -  | 3,450.00                      | 1,380,000.00               | 14  | 248,400.00   | 1,131,600.00                          | 1,161,600.00                                     | -                  | -                 | 1,161,600.00           | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1034                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว  | ตึก                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,900.00                      | 632,000.00                 | 14  | 113,760.00   | 518,240.00                            | 518,240.00                                       | -                  | -                 | 518,240.00             | 0.02                              |
| 1745 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8249   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 24.00 | 324.00           | 75.00                       | 24,300.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 24,300.00                             | -  | -                  | 24,300.00         | 0.01                   |                                   |
| 1746 | น.ส.3ก       |           | 1731   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 33.00 | 1,433.00         | 230.00                      | 329,590.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 329,590.00                            | -  | -                  | 329,590.00        | 0.01                   |                                   |
| 1747 | โฉนด         | 90        | 830    | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 2                             | 2   | 83.00 | 1,083.00         | 75.00                       | 81,225.00                  | 1035                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว  | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 44  | 651,744.00   | 49,056.00                             | 130,281.00                                       | -                  | 49,056.00         | 81,225.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1036                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว  | ไม้                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 44  | 814,680.00   | 61,320.00                             | 61,320.00  | -                  | 61,320.00         | -                      | -                                 |
| 1748 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12528  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 54.00 | 954.00           | 75.00                       | 71,550.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 71,550.00                             | -  | -                  | 71,550.00         | 0.01                   |                                   |
| 1749 | โฉนด         | 314       | 1054   | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 28.00 | 3,228.00         | 100.00                      | 322,800.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 322,800.00                            | -  | 322,800.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1750 | น.ส.3ก       |           | 309    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 51.00 | 151.00           | 260.00                      | 39,260.00                  | 1037                                 | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 2                    | 115.62                               | -  | 2,600.00                      | 300,612.00                 | 25  | 279,569.16   | 21,042.84                             | 60,302.84  | -                  | 21,042.84         | 39,260.00              | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 284 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 60.00 | 60.00            | 260.00                      | 15,600.00                            | 1038 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | -                    | 243.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,773,900.00                                  | 50   | 1,649,727.00                          | 124,173.00                                       | 139,773.00         | -                          | -                 | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                  | ไม้                 | 3                    | 105.00                               | 43.20                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 60,381.94         | -                      | 60,381.94                                      | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                  | ไม้                 | 2                    | 138.00                               | 56.80                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 79,391.06         | 70,530.26              | 8,860.80                                       | 0.02 |
| 1751 | โฉนด         | 270       | 1010   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 55.00 | 555.00           | 100.00                      | 55,500.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 55,500.00          | -                          | 55,500.00         | -                      | -  |      |
| 1752 | น.ส.3ก       |           | 1289   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 13                            | 2   | 13.00 | 5,413.00         | 100.00                      | 541,300.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 541,300.00         | -                          | -                 | 541,300.00             | 0.01   |      |
| 1753 | น.ส.3ก       |           | 2308   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 3   | 40.00 | 3,140.00         | 130.00                      | 408,200.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 408,200.00         | -                          | -                 | 408,200.00             | 0.01   |      |
| 1754 | น.ส.3ก       |           | 63     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 80.00 | 180.00           | 130.00                      | 23,400.00                            | 1039 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 112.00                               | -  | 7,900.00                      | 884,800.00                                    | 14   | 159,264.00                            | 725,536.00                                       | 748,936.00         | -                          | 725,536.00        | 23,400.00              | -  |      |
| 1755 | โฉนด         | 1501      | 23383  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 29.00 | 1,029.00         | 100.00                      | 102,900.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 102,900.00         | -                          | 102,900.00        | -                      | -  |      |
| 1756 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10399  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 19.00 | 519.00           | 75.00                       | 38,925.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 38,925.00          | -                          | -                 | 38,925.00              | 0.01   |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 285 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1757 | โฉนด         | 2094      | 28774  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 60.00 | 60.00            | 150.00                      | 9,000.00                   | 1040                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 250.86                               | -  | 7,300.00                      | 1,831,278.00               | 55  | 1,556,586.30   | 274,691.70                            | 283,691.70                                       | -                  | -                 | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 143.21                               | 57.08                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 161,931.22        | -                      | 161,931.22                                     | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 107.65                               | 42.92                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 121,760.48        | 121,760.48             | -  | -    |
| 1758 | น.ส.3ก       |           | 1518   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 13.00 | 1,113.00         | 100.00                      | 111,300.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 111,300.00                                       | -                  | -                 | 111,300.00             | 0.01   |      |
| 1759 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8278   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 93.00 | 4,093.00         | 100.00                      | 409,300.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 409,300.00                                       | -                  | -                 | 409,300.00             | 0.01   |      |
| 1760 | น.ส.3ก       |           | 530    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 3   | 40.00 | 340.00           | 260.00                      | 88,400.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 88,400.00  | -                  | -                 | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 85,721.48  | -                  | 85,721.48         | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 3                    | 4.00                                 | 4.76                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 2,678.52           | 16,425.43         | -                      | 19,103.95                                      | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-1                  | ตึก                 | 2                    | 80.00                                | 95.24                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 328,646.57        | 328,646.57             | -  | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีราชา จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 286 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |             |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|----------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม      |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |             |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1-1 | ตึก                       | 2                   | 48.00                | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 64,896.00                  | 64,896.00      | -                      | -  |
| 1761 | น.ส.3ก       |           | 2204   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 33.00 | 1,033.00         | 100.00                      | 103,300.00                           | -           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 103,300.00                                       | -                  | -                          | 103,300.00     | 0.01                   |  |
| 1762 | โฉนด         | 642       | 13984  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 16.40 | 2,416.40         | 130.00                      | 314,132.00                           | -           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 314,132.00                                       | -                  | 314,132.00                 | -              | -                      |  |
| 1763 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8215   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 5                             | 1   | 77.00 | 2,177.00         | 110.00                      | 239,470.00                           | -           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 239,470.00                                       | -                  | -                          | 239,470.00     | 0.02                   |  |
| 1764 | น.ส.3ก       |           | 2146   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 22                            | 3   | 6.00  | 9,106.00         | 100.00                      | 910,600.00                           | 1042        | โรงงาน                    | ตึก                 | 3                    | 1,916.50                             | -  | 6,000.00                      | 11,499,000.00                                 | 2  | 229,980.00                            | 11,269,020.00                                    | 12,179,620.00      | -                          | -              | 12,179,620.00          | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1043        | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                    | 216.00                               | -  | 5,800.00                      | 1,252,800.00                                  | 2  | 25,056.00                             | 1,227,744.00                                     | 1,227,744.00       | -                          | -              | 1,227,744.00           | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1044        | โรงงานซ่อมรถยนต์          | ตึก                 | 3                    | 144.00                               | -  | 5,450.00                      | 784,800.00                                    | 2  | 15,696.00                             | 769,104.00                                       | 769,104.00         | -                          | -              | 769,104.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1045        | โรงงาน                    | ตึก                 | 3                    | 32.00                                | -  | 6,000.00                      | 192,000.00                                    | 2  | 3,840.00                              | 188,160.00                                       | 188,160.00         | -                          | -              | 188,160.00             | 0.30   |
| 1765 | น.ส.3ก       |           | 1734   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 60.00 | 1,960.00         | 260.00                      | 509,600.00                           | -           | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 509,600.00                                       | -                  | -                          | 509,600.00     | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 287 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1766 | น.ส.3ก       |           | 906    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 15.00 | 215.00           | 150.00                      | 32,250.00                  | 1046                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 40  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 268,770.00                                       | -                  | 236,520.00        | 32,250.00              | -  |
| 1767 | โฉนด         | 1077      | 21201  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 13.90 | 513.90           | 260.00                      | 133,614.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 133,614.00                            | -  | 133,614.00         | -                 | -                      | -  |
| 1768 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12534  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 48.00 | 948.00           | 75.00                       | 71,100.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 71,100.00                             | -  | -                  | 71,100.00         | 0.01                   |  |
| 1769 | โฉนด         | 1162      | 21598  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 1.20  | 301.20           | 150.00                      | 45,180.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 45,180.00                             | -  | 45,180.00          | -                 | -                      |  |
| 1770 | น.ส.3ก       |           | 933    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 67.00 | 167.00           | 250.00                      | 41,750.00                  | 1047                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 39  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 251,990.00                                       | -                  | 210,240.00        | 41,750.00              | -  |
| 1771 | โฉนด         | 353       | 1093   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 51.00 | 451.00           | 150.00                      | 67,650.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 67,650.00                             | -  | 67,650.00          | -                 | -                      |  |
| 1772 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8092   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 10                            | 2   | 15.00 | 4,215.00         | 75.00                       | 316,125.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 316,125.00                            | -  | -                  | 316,125.00        | 0.01                   |  |
| 1773 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 30.50 | 130.50           | 125.00                      | 16,312.50                  | 1048                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 168.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,226,400.00               | 24  | 1,042,440.00   | 183,960.00                            | 200,272.50                                       | -                  | 183,960.00        | 16,312.50              | 0.02   |
| 1774 | น.ส.3ก       |           | 1092   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 34.40 | 334.40           | 150.00                      | 50,160.00                  | 1049                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 29  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 260,400.00                                       | -                  | 210,240.00        | 50,160.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 288 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1050                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                                    | 6  | 78,840.00                             | 315,360.00                                       | 315,360.00         | -                          | 315,360.00        | -                      | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1051                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                                    | 34   | 916,515.00                            | 68,985.00  | 68,985.00          | -                          | 68,985.00         | -                      | -                                 |      |
| 1775 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10443  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 3   | 69.00 | 4,369.00         | 75.00                       | 327,675.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 327,675.00         | -                          | -                 | 327,675.00             | 0.01                              |      |
| 1776 | น.ส.3ก       |           | 1807   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 56.00 | 2,256.00         | 230.00                      | 518,880.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 518,880.00        | -                      | 518,880.00                        | 0.01 |
| 1777 | น.ส.3ก       |           | 759    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 36.00 | 2,636.00         | 100.00                      | 263,600.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 263,600.00        | -                      | 263,600.00                        | 0.01 |
| 1778 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10297  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 93.00 | 593.00           | 130.00                      | 77,090.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 77,090.00         | -                      | 77,090.00                         | 0.01 |
| 1779 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8137   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 35.00 | 635.00           | 125.00                      | 79,375.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 79,375.00         | -                      | 79,375.00                         | 0.01 |
| 1780 | น.ส.3ก       |           | 2332   | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 22                            | 1   | 78.00 | 8,978.00         | 100.00                      | 897,800.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 897,800.00        | -                      | 897,800.00                        | 0.01 |
| 1781 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12608  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 32.00 | 1,032.00         | 75.00                       | 77,400.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 77,400.00         | -                      | 77,400.00                         | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 289 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1782 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10364  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 14                            | 0   | 13.00 | 5,613.00         | 75.00                       | 420,975.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 420,975.00                            | -  | -                  | 420,975.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1783 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10408  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 45.00 | 345.00           | 125.00                      | 43,125.00                            | 1052 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น   | ไม้                 | 2                    | 63.00                                | -  | 7,100.00                      | 447,300.00                                    | 30   | 415,989.00                            | 31,311.00  | 74,436.00          | -                          | 31,311.00         | 43,125.00              | 0.02                              |
| 1784 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10304  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 34.00 | 434.00           | 75.00                       | 32,550.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 32,550.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 1785 | น.ส.3ก       |           | 772    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 3   | 80.00 | 3,180.00         | 100.00                      | 318,000.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 318,000.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1786 | น.ส.3ก       |           | 1716   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 86.00 | 1,486.00         | 100.00                      | 148,600.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 148,600.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1787 | โฉนด         | 1266      | 21822  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 39.20 | 239.20           | 300.00                      | 71,760.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 71,760.00                  | 0.02              |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 29.00 | 29.00            | 300.00                      | 8,700.00                             | 1053 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 112.00                               | -  | 7,300.00                      | 817,600.00                                    | 34   | 760,368.00                            | 57,232.00  | 65,932.00          | -                          | 57,232.00         | 8,700.00               | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1054 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                    | 116.00                               | -  | 5,800.00                      | 672,800.00                                    | 15   | 134,560.00                            | 538,240.00                                       | 538,240.00         | -                          | -                 | 538,240.00             | 0.30                              |
| 1788 | โฉนด         | 964       | 20862  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 9                             | 0   | 52.00 | 3,652.00         | 130.00                      | 474,760.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 474,760.00                 | 0.30              |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 290 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 1789 | โฉนด         | 1255      | 21811  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 1   | 39.80 | 539.80           | 150.00                      | 80,970.00                  | 1055                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                 | 5   | 147,825.00   | 837,675.00                            | 918,645.00                                       | -                  | 837,675.00        | 80,970.00              | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1056                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 54  | 407,340.00   | 30,660.00                             | 30,660.00  | -                  | 30,660.00         | -                      | -  |      |
| 1790 | น.ส.3ก       |           | 1824   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 33.00 | 833.00           | 75.00                       | 62,475.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 62,475.00  | -                  | -                 | 62,475.00              | 0.01   |      |
| 1791 | น.ส.3ก       |           | 679    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 36.00 | 636.00           | 130.00                      | 82,680.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 82,680.00  | -                  | -                 | 82,680.00              | 0.01   |      |
| 1792 | โฉนด         | 2655      | 42166  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 0.00  | 4,000.00         | 130.00                      | 520,000.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 520,000.00                                       | -                  | -                 | 520,000.00             | 0.01   |      |
| 1793 | น.ส.3ก       |           | 1778   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 260.00                      |                            |                                      | ชั้นที่                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 152.24                               | 39.12                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 166,667.87        | -                      | 166,667.87                                     | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 236.84                               | 60.88                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 259,374.73        | 259,374.73             | -  | -    |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 16,900.00  | -                  | -                 | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 10,287.03  | -                  | 10,287.03         | -                      | -  |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 291 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 3                   | 82.80                | 38.13                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 6,612.97   | 90,652.70          | -                          | 97,265.67         | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 2                   | 134.32               | 61.87                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 147,093.70         | 147,093.70                 | -                 | -                      |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 8,580.00   | -                  | -                          | -                 |                        |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 5,307.59   | -                  | 5,307.59                   | -                 |                        |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 3,272.41   | -                  | -                          | 3,272.41          | 0.30                   |  |
|     |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 31.00 | 431.00           | 260.00                      | 112,060.00                           | 1058    | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00                                  | 44   | 1,222,020.00                          | 91,980.00  | 204,040.00         | -                          | 91,980.00         | 112,060.00             | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1059    | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 44   | 1,191,360.00                          | 210,240.00                                       | 210,240.00         | -                          | 210,240.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1060    | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 24.00                                | -  | 7,300.00                      | 175,200.00                                    | 6  | 35,040.00                             | 140,160.00                                       | 140,160.00         | -                          | 140,160.00        | -                      | -  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1061    | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00                                  | 49   | 1,222,020.00                          | 91,980.00  | 91,980.00          | -                          | 91,980.00         | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 292 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
| 1794 | น.ส.3ก       |           | 2000   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 46.00 | 46.00            | 300.00                      | 13,800.00                            | 1062 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 185.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,350,500.00                                  | 45   | 1,147,925.00                          | 202,575.00                                       | 216,375.00         | -                          | -                 | -                      | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 55.80                                | 30.16                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 65,258.70         | -                      | 65,258.70                         | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 129.20                               | 69.84                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | 151,116.30        | 141,478.38             | 9,637.92                          | 0.02 |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 56.00 | 256.00           | 300.00                      | 76,800.00                            | 1063 | โรงจอดรถ                      | ตึก                 | 2                    | 88.00                                | -  | 2,600.00                      | 228,800.00                                    | 45   | 173,888.00                            | 54,912.00  | 131,712.00         | -                          | 54,912.00         | 76,800.00              | 0.02                              |      |
| 1795 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10438  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 21.00 | 821.00           | 75.00                       | 61,575.00                            |      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 61,575.00          | -                          | -                 | 61,575.00              | 0.01                              |      |
| 1796 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10464  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 51.00 | 151.00           | 75.00                       | 11,325.00                            |      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 11,325.00          | -                          | -                 | 11,325.00              | 0.01                              |      |
| 1797 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10535  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 13                            | 3   | 82.00 | 5,582.00         | 75.00                       | 418,650.00                           |      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 418,650.00         | -                          | -                 | 418,650.00             | 0.01                              |      |
| 1798 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10249  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 12                            | 1   | 91.00 | 4,991.00         | 75.00                       | 374,325.00                           |      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 374,325.00         | -                          | -                 | 374,325.00             | 0.01                              |      |
| 1799 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10388  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 54.00 | 1,654.00         | 75.00                       | 124,050.00                           |      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 124,050.00         | -                          | -                 | 124,050.00             | 0.01                              |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 293 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1800 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8236   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 1   | 81.00 | 3,381.00         | 75.00                       | 253,575.00                           | -       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 253,575.00                                    | -  | -                                     | 253,575.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 1801 | โฉนด         | 1650      | 23779  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 45.00 | 45.00            | 200.00                      | 9,000.00                             | -       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 9,000.00                                      | -  | -                                     | -  | -                  |  |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 6,860.70          | -   | 6,860.70   | -                                     | -  |                    |  |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ตึก                          | 3                   | 42.00                | 23.76                                | -  | -                             | -                          | -                 | 2,139.30                                      | 301,822.40   | -                                     | 303,961.70                                       | 0.30               |  |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ตึก                          | 2                   | 134.70               | 76.24                                | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 968,473.90   | 968,473.90                            | -  | -                  |  |                        |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 69.00 | 169.00           | 200.00                      | 33,800.00                            | 1065    | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 34.41                                | -  | 2,600.00                      | 89,466.00                  | 9                 | 31,313.10                                     | 58,152.90  | 91,952.90                             | -  | 58,152.90          | 33,800.00                                      | -                      |
| 1802 | น.ส.3ก       |           | 35     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 2.00  | 602.00           | 100.00                      | 60,200.00                            | 1066    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 24                | 1,116,900.00                                  | 197,100.00   | 257,300.00                            | -  | 197,100.00         | 60,200.00                                      | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1067    | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 2,600.00                      | 140,400.00                 | 14                | 84,240.00                                     | 56,160.00  | 56,160.00                             | -  | 56,160.00          | 0.00   | -                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1068    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 54                | 744,600.00                                    | 131,400.00   | 131,400.00                            | -  | 131,400.00         | -  | -                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                                   | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1069                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                   | 168.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,226,400.00                  | 24  | 1,042,440.00   | 183,960.00                            | 183,960.00                                       | -                  | 183,960.00                        | -                 | -                      |                                   |
| 1803 | น.ส.3ก       |           | 1742   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 70.00 | 70.00            | 300.00                      | 21,000.00                            | 1070                         | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 24   | 1,340,280.00                          | 236,520.00                                       | 257,520.00         | -                                 | 236,520.00        | 21,000.00              | -                                 |
| 1804 | โฉนด         | 69        | 809    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 4                             | 2   | 0.00  | 1,800.00         | 130.00                      | 234,000.00                           | 1071                         | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                                    | 9  | 76,788.00                             | 776,412.00                                       | 1,010,412.00       | -                                 | 776,412.00        | 234,000.00             | -                                 |
| 1805 | โฉนด         | 666       | 14008  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 69.00 | 2,069.00         | 75.00                       | 155,175.00                           | -                            | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 155,175.00                                       | -                  | 155,175.00                        | -                 | -                      |                                   |
| 1806 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12541  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 40.00 | 240.00           | 75.00                       | 18,000.00                            | -                            | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 18,000.00  | -                  | -                                 | 18,000.00         | 0.01                   |                                   |
| 1807 | โฉนด         | 2464      | 40794  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 72.00 | 2,672.00         | 100.00                      | 267,200.00                           | -                            | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 267,200.00                                       | -                  | 267,200.00                        | -                 | -                      |                                   |
| 1808 | น.ส.3ก       |           | 1136   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 47.70 | 47.70            | 150.00                      | 7,155.00                             | -                            | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 7,155.00   | -                  | -                                 | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -                            | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 1,545.48                              | -  | 1,545.48           | -                                 | -                 |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -                            | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 3,062.34   | -                  | -                                 | 3,062.34          | 0.02                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 296 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1812 | โฉนด         | 3140      | 50093  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 32.50 | 332.50           | 130.00                      | 43,225.00                  | 1076                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 220.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,606,000.00               | 33  | 1,365,100.00   | 240,900.00                            | 284,125.00                                       | -                  | 284,125.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 6                             | 3   | 58.50 | 2,758.50         | 130.00                      | 358,605.00                 | 1077                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,900.00                      | 758,400.00                 | 18  | 197,184.00   | 561,216.00                            | 919,821.00                                       | -                  | 919,821.00        | -                      | -                                 |
| 1813 | โฉนด         | 3142      | 50095  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 10.50 | 110.50           | 130.00                      | 14,365.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 14,365.00                             | -  | 14,365.00          | -                 | -                      |                                   |
| 1814 | โฉนด         | 3145      | 50099  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 11.40 | 111.40           | 130.00                      | 14,482.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 14,482.00                             | -  | 14,482.00          | -                 | -                      |                                   |
| 1815 | โฉนด         | 2330      | 37670  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 95.00 | 1,095.00         | 100.00                      | 109,500.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 109,500.00                            | -  | 109,500.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1816 | โฉนด         | 635       | 13977  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 20.00 | 620.00           | 100.00                      | 62,000.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 62,000.00                             | -  | 62,000.00          | -                 | -                      |                                   |
| 1817 | โฉนด         | 407       | 6232   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 1   | 16.00 | 116.00           | 300.00                      | 34,800.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 34,800.00                             | -  | -                  | 34,800.00         | 0.30                   |                                   |
| 1818 | โฉนด         | 1473      | 23273  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 40.00 | 1,340.00         | 75.00                       | 100,500.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 100,500.00                            | -  | 100,500.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1819 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10339  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 38.00 | 538.00           | 75.00                       | 40,350.00                  |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 40,350.00                             | -  | -                  | 40,350.00         | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 297 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1820 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10548  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 69.00 | 2,869.00         | 75.00                       | 215,175.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 215,175.00                            | -  | -                  | 215,175.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1821 | โฉนด         | 2307      | 37536  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 43.00 | 43.00            | 150.00                      | 6,450.00                             | 1078 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 24.00                                | -  | 7,300.00                      | 175,200.00                                    | 7  | 43,800.00                             | 131,400.00                                       | 137,850.00         | -                          | -                 | 137,850.00             | 0.02   |
| 1822 | โฉนด         | 2364      | 38092  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 29.00 | 629.00           | 100.00                      | 62,900.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 62,900.00                             | -  | 62,900.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 1823 | น.ส.3ก       |           | 646    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 31.00 | 431.00           | 100.00                      | 43,100.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 43,100.00                             | -  | -                  | 43,100.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1824 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8264   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 11.00 | 211.00           | 75.00                       | 15,825.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 15,825.00                             | -  | -                  | 15,825.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1825 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12687  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 79.00 | 1,179.00         | 75.00                       | 88,425.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 88,425.00                             | -  | -                  | 88,425.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1826 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10275  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 3   | 49.00 | 3,149.00         | 75.00                       | 236,175.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 236,175.00                            | -  | -                  | 236,175.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1827 | โฉนด         | 280       | 1020   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 40.00 | 540.00           | 100.00                      | 54,000.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 54,000.00                             | -  | 54,000.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 1828 | น.ส.3ก       |           | 2009   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 85.00 | 185.00           | 300.00                      | 55,500.00                            | 1079 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 416.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,036,800.00                                  | 18   | 1,973,920.00                          | 1,062,880.00                                     | 1,118,380.00       | -                          | 1,062,880.00      | 55,500.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 298 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1829 | น.ส.3ก       |           | 39     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 14.00 | 514.00           | 230.00                      | 118,220.00                 | 1080                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 2,600.00                      | 93,600.00                  | 9   | 32,760.00  | 60,840.00                             | 179,060.00                                       | -                  | 60,840.00         | 118,220.00             | -                                 |
| 1830 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9062   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 91.00 | 291.00           | 75.00                       | 21,825.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 21,825.00  | -                  | -                 | 21,825.00              | 0.01                              |
| 1831 | โฉนด         | 2451      | 40062  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 75.00 | 1,075.00         | 100.00                      | 107,500.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 107,500.00                                       | -                  | 107,500.00        | -                      | -                                 |
| 1832 | น.ส.3ก       |           | 1843   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 16.00 | 816.00           | 230.00                      | 187,680.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 187,680.00                                       | -                  | -                 | 187,680.00             | 0.01                              |
| 1833 | โฉนด         | 1605      | 23655  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 64.00 | 1,064.00         | 100.00                      | 106,400.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 106,400.00                                       | -                  | 106,400.00        | -                      | -                                 |
| 1834 | น.ส.3ก       |           | 2149   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 28                            | 1   | 53.00 | 11,353.00        | 100.00                      | 1,135,300.00               | 1081                                 | โรงงาน                       | ตึก                 | 3                    | 96.00                                | -  | 6,000.00                      | 576,000.00                 | 2   | 11,520.00  | 564,480.00                            | 1,699,780.00                                     | -                  | -                 | 1,699,780.00           | 0.30                              |
| 1835 | น.ส.3ก       |           | 1873   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 2                             | 0   | 8.00  | 808.00           | 260.00                      | 210,080.00                 | 1082                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 209.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,525,700.00               | 45  | 1,418,901.00   | 106,799.00                            | 316,879.00                                       | -                  | 106,799.00        | 210,080.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1083                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 2,600.00                      | 280,800.00                 | 45  | 261,144.00   | 19,656.00                             | 19,656.00  | -                  | 19,656.00         | 0.00                   | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1084                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 44  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 219,000.00                                       | -                  | 219,000.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อปท.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1085                       | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น              | ตึก                 | 2                   | 480.00               | -                                    | 7,800.00                                 | 3,744,000.00                  | 44                         | 2,845,440.00                                  | 898,560.00   | 898,560.00                            | -  | 898,560.00         | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1086                       | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 200.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,460,000.00                  | 37                         | 1,241,000.00                                  | 219,000.00   | 219,000.00                            | -  | 219,000.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1836 | โฉนด         | 639       | 13981  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 3                             | 0   | 63.00 | 1,263.00         | 100.00                      |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 126,300.00                            | -  | 126,300.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1837 | โฉนด         | 2363      | 38289  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 7                             | 1   | 22.00 | 2,922.00         | 100.00                      |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 292,200.00                            | -  | 292,200.00         | -                 | -                      |                                   |
| 1838 | น.ส.3ก       |           | 359.   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                 | 3                    | 6                             | 2   | 16.00 | 2,616.00         | 100.00                      |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 261,600.00                            | -  | -                  | 261,600.00        | 0.30                   |                                   |
| 1839 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 5                    | 0                             | 1   | 26.00 | 126.00           | 300.00                      | 1087                       | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                   | 379.18               | -                                    | 7,300.00                                 | 2,768,014.00                  | 32                         | 2,352,811.90                                  | 415,202.10   | 453,002.10                            | -  | -                  | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 58.88                | 15.52                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 70,305.93          | -                 | 70,305.93              | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 320.30               | 84.48                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 382,696.17         | 350,762.73        | 31,933.44              | 0.02                              |
| 1840 | โฉนด         | 291       | 1031   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 2                             | 0   | 80.00 | 880.00           | 100.00                      |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 88,000.00                             | -  | 88,000.00          | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 300 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1841 | น.ส.3ก       |           | 1737   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 6.00  | 506.00           | 300.00                      | 151,800.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 151,800.00   | -                                     | -  | 151,800.00         | 0.01              |                        |  |
| 1842 | โฉนด         | 468       | 8468   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 1   | 66.00 | 566.00           | 260.00                      | 147,160.00                 | 1088                                 | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 2                    | 140.00                               | -  | 2,600.00                      | 364,000.00                 | 5   | 54,600.00  | 309,400.00                            | 456,560.00                                       | -                  | -                 | 456,560.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 0                             | 0   | 7.00  | 7.00             | 260.00                      | 1,820.00                   | 1089                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ไม้                 | 1                    | 30.00                                | -  | 5,800.00                      | 174,000.00                 | 4   | 20,880.00  | 153,120.00                            | 154,940.00                                       | -                  | 154,940.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1090                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 4   | 94,608.00  | 693,792.00                            | 693,792.00                                       | -                  | -                 | 693,792.00             | 0.02   |
| 1843 | น.ส.3ก       |           | 789    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 33.00 | 633.00           | 100.00                      | 63,300.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 63,300.00                             | -  | -                  | 63,300.00         | 0.01                   |  |
| 1844 | โฉนด         | 1743      | 23878  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 67.00 | 867.00           | 100.00                      | 86,700.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 86,700.00  | -                  | 86,700.00         | -                      | -  |
| 1845 | โฉนด         | 2361      | 38217  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 73.00 | 173.00           | 250.00                      | 43,250.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 43,250.00  | -                  | -                 | 43,250.00              | 0.02   |
| 1846 | น.ส.3ก       |           | 1967   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 73.00 | 1,873.00         | 75.00                       | 140,475.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 140,475.00                                       | -                  | -                 | 140,475.00             | 0.01   |
| 1847 | น.ส.3ก       |           | 59     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 93.00 | 93.00            | 300.00                      | 27,900.00                  | 1091                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 40.00                                | -  | 7,300.00                      | 292,000.00                 | 14  | 175,200.00   | 116,800.00                            | 144,700.00                                       | -                  | 116,800.00        | 27,900.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 302 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1856 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10267  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 2   | 46.00 | 2,646.00         | 75.00                       | 198,450.00                           | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 198,450.00   | -                                     | -  | 198,450.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1857 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10288  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 71.00 | 1,771.00         | 75.00                       | 132,825.00                           | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 132,825.00   | -                                     | -  | 132,825.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1858 | น.ส.3ก       |           | 1804   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 84.00 | 284.00           | 300.00                      | 85,200.00                            | 1094 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 255.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,861,500.00                                  | 53   | 1,582,275.00                          | 279,225.00                                       | 364,425.00         | -                          | 279,225.00        | 85,200.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1095 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 88.00                                | -  | 7,450.00                      | 655,600.00                                    | 24   | 609,708.00                            | 45,892.00  | 45,892.00          | -                          | 45,892.00         | -                      | -  |
| 1859 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9052   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 59.00 | 159.00           | 75.00                       | 11,925.00                            | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 11,925.00          | -                          | -                 | 11,925.00              | 0.01   |
| 1860 | โฉนด         | 1603      | 23653  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 67.00 | 1,967.00         | 100.00                      | 196,700.00                           | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 196,700.00         | -                          | 196,700.00        | -                      | -  |
| 1861 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10403  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 55.00 | 3,055.00         | 75.00                       | 229,125.00                           | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 229,125.00         | -                          | -                 | 229,125.00             | 0.01   |
| 1862 | น.ส.3ก       |           | 1995   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 6.00  | 2,406.00         | 230.00                      | 553,380.00                           | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 553,380.00         | -                          | -                 | 553,380.00             | 0.01   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 3   | 0.00  | 300.00           | 230.00                      | 69,000.00                            | 1096 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                                    | 14   | 354,780.00                            | 236,520.00                                       | 305,520.00         | -                          | -                 | 305,520.00             | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 303 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1863 | โฉนด         | 985       | 20883  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 36.00 | 236.00           | 310.00                      | 73,160.00                  | 1097                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 494.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,606,200.00               | 23  | 3,065,270.00   | 540,930.00                            | 614,090.00                                       | -                  | 614,090.00        | -                      | -                                 |
| 1864 | โฉนด         | 1130      | 21254  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 1   | 5.37  | 105.37           | 260.00                      | 27,396.20                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 27,396.20                             | -  | -                  | 27,396.20         | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 3   | 62.83 | 362.83           | 260.00                      | 94,335.80                  | 1098                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 69.73                                | -  | 7,300.00                      | 509,029.00                 | 41  | 432,674.65   | 76,354.35                             | 170,690.15                                       | -                  | 170,690.15        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1099                                 | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 3                    | 21.45                                | -  | 2,600.00                      | 55,770.00                  | 31  | 51,866.10  | 3,903.90                              | 3,903.90   | -                  | -                 | 3,903.90               | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1100                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 17.93                                | -  | 7,300.00                      | 130,889.00                 | 21  | 121,726.77   | 9,162.23                              | 9,162.23   | -                  | 9,162.23          | -                      | -                                 |
| 1865 | น.ส.3ก       |           | 1083   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 40.00 | 140.00           | 150.00                      | 21,000.00                  | 1101                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 320.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,336,000.00               | 24  | 2,172,480.00   | 163,520.00                            | 184,520.00                                       | -                  | 163,520.00        | 21,000.00              | -                                 |
| 1866 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10860  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 67.00 | 667.00           | 75.00                       | 50,025.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 50,025.00                             | -  | -                  | 50,025.00         | 0.01                   |                                   |
| 1867 | โฉนด         | 1602      | 23652  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 45.00 | 845.00           | 100.00                      | 84,500.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 84,500.00                             | -  | 84,500.00          | -                 | -                      |                                   |
| 1868 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 68.00 | 68.00            | 125.00                      | 8,500.00                   | 1102                                 | โรงจอดรถ                      | ตึก                 | 2                    | 51.00                                | -  | 2,600.00                      | 132,600.00                 | 10  | 13,260.00  | 119,340.00                            | 127,840.00                                       | -                  | 119,340.00        | 8,500.00               | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 304 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|---|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 51.00 | 51.00            | 125.00                      | 6,375.00                   | 1103                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 204.64                               | -  | 7,900.00                      | 1,616,656.00               | 10  | 161,665.60   | 1,454,990.40                          | 1,461,365.40                                     | -                  | -                 | -                      | -  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 3                    | 52.70                                | 25.75                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 376,301.59         | -                 | 376,301.59             | 0.30   |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 2                    | 151.94                               | 74.24                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,084,917.67       | 1,080,184.87      | 4,732.80               | 0.02   |   |
| 1869 | โฉนด         | 1094      | 21218  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 67.40 | 167.40           | 150.00                      | 25,110.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 25,110.00                             | -  | 25,110.00          | -                 | -                      |  |   |
| 1870 | น.ส.3ก       |           | 1505   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 0   | 64.00 | 64.00            | 180.00                      | 11,520.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 11,520.00  | -                  | -                 | 11,520.00              | 0.01   |   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 3   | 99.00 | 399.00           | 180.00                      | 71,820.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 71,820.00  | -                  | -                 | 71,820.00              | 0.02   |   |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 7                             | 0   | 0.00  | 2,800.00         | 180.00                      | 504,000.00                 | 1104                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 105.00                               | -  | 7,900.00                      | 829,500.00                 | 23  | 298,620.00   | 530,880.00                            | 1,034,880.00                                     | -                  | 530,880.00        | 504,000.00             | -  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1105                                 | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 1                    | 256.00                               | -  | 2,600.00                      | 665,600.00                 | 23  | 619,008.00   | 46,592.00                             | 46,592.00  | 46,592.00          | -                 | 46,592.00              | -  | - |
| 1871 | น.ส.3ก       |           | 647    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 43.00 | 343.00           | 100.00                      | 34,300.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 34,300.00  | -                  | -                 | 34,300.00              | 0.01   |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 305 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|----------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |          |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |          |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1872 | โฉนด         | 1164      | 21600    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 65.90 | 65.90            | 150.00                      | 9,885.00                   | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 9,885.00   | -                                     | 9,885.00   | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1873 | โฉนด         | 1110      | 21234    | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 20.00 | 120.00           | 75.00                       | 9,000.00                   | 1106                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 90.00                                | -  | 7,300.00                      | 657,000.00                 | 34  | 611,010.00   | 45,990.00                             | 54,990.00  | -                  | 54,990.00         | -                      | -                                 |
| 1874 | น.ส.3        |           | 594(599) | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 21                            | 2   | 86.00 | 8,686.00         | 130.00                      | 1,129,180.00               |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,129,180.00       | 0.30              |                        |                                   |
| 1875 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12695    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 12.00 | 2,212.00         | 75.00                       | 165,900.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 165,900.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 1876 | โฉนด         | 1080      | 21204    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 36.40 | 236.40           | 300.00                      | 70,920.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 70,920.00          | -                 |                        |                                   |
| 1877 | โฉนด         | 278       | 1018     | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 6                             | 0   | 80.00 | 2,480.00         | 200.00                      | 496,000.00                 | 1107                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 36.00                                | -  | 7,900.00                      | 284,400.00                 | 24  | 108,072.00   | 176,328.00                            | 672,328.00                                       | -                  | 176,328.00        | 496,000.00             | -                                 |
| 1878 | โฉนด         | 768       | 20451    | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 11                            | 1   | 31.00 | 4,531.00         | 150.00                      | 679,650.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 679,650.00         | -                 |                        |                                   |
|      |              |           |          |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 10.00 | 10.00            | 150.00                      | 1,500.00                   | 1108                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 42.00                                | -  | 7,300.00                      | 306,600.00                 | 33  | 285,138.00   | 21,462.00                             | 22,962.00  | -                  | 21,462.00         | 1,500.00               | -                                 |
| 1879 | น.ส.3ก       |           | 1802     | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 66.00 | 666.00           | 260.00                      | 173,160.00                 | 1109                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 280.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,044,000.00               | 24  | 1,900,920.00   | 143,080.00                            | 316,240.00                                       | -                  | 143,080.00        | 173,160.00             | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1880 | น.ส.3ก       |           | 521    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 2   | 23.00 | 223.00           | 130.00                      | 28,990.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1881 | น.ส.3ก       |           | 2135   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 0                             | 0   | 93.00 | 93.00            | 100.00                      | 9,300.00                             |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1882 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10547  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                | 1                    | 8                             | 1   | 62.00 | 3,362.00         | 75.00                       | 252,150.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1883 | น.ส.3ก       |           | 1800   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 3                             | 2   | 33.00 | 1,433.00         | 100.00                      | 143,300.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1884 | น.ส.3ก       |           | 778    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 4                             | 1   | 40.00 | 1,740.00         | 130.00                      | 226,200.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1885 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10531  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 5                             | 3   | 53.00 | 2,353.00         | 75.00                       | 176,475.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1886 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10435  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 2                             | 2   | 45.00 | 1,045.00         | 75.00                       | 78,375.00                            |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1887 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10524  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 3                             | 3   | 70.00 | 1,570.00         | 75.00                       | 117,750.00                           |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            |                   |                        |                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 307 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1888 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12670  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 15.00 | 2,115.00         | 75.00                       | 158,625.00                           | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 158,625.00   | -                                     | -  | 158,625.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1889 | น.ส.3ก       |           | 1795   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 86.00 | 686.00           | 110.00                      | 75,460.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 75,460.00  | -                                     | -  | 75,460.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1890 | โฉนด         | 2296      | 37651  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 3   | 87.00 | 387.00           | 150.00                      | 58,050.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 58,050.00  | -                                     | -  | 58,050.00          | 0.30                       |                   |                        |  |
| 1891 | น.ส.3ก       |           | 2226   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 86.00 | 3,286.00         | 150.00                      | 492,900.00                           | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 492,900.00   | -                                     | -  | 492,900.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1892 | โฉนด         | 1250      | 21806  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 66.60 | 166.60           | 150.00                      | 24,990.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 24,990.00  | -                                     | 24,990.00  | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 1893 | น.ส.3ก       |           | 1079   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 150.00                      |                                      | ชั้นที่ | ตึก                 | 3                   | 43.40                | 20.66                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 82,259.86  | -                  | 82,259.86                  | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ตึก                 | 2                   | 166.60               | 79.34                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 315,900.14                                       | 315,900.14         | -                          | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 8,400.00   | -                                     | -  | -                  | -                          |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 6,663.72   | -                                     | 6,663.72   | -                  | -                          |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีราชา จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 308 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   | 1,736.28   | -                                     | -  | 1,736.28           | 0.30                       |                   |                        |  |      |
| 1894 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10309  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 3   | 55.00 | 2,755.00         | 75.00                       | 206,625.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 206,625.00                            | -  | -                  | 206,625.00                 | 0.01              |                        |  |      |
| 1895 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10400  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 37.00 | 137.00           | 75.00                       | 10,275.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 10,275.00                             | -  | -                  | 10,275.00                  | 0.01              |                        |  |      |
| 1896 | น.ส.3ก       |           | 1770   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 5                             | 2   | 60.00 | 2,260.00         | 230.00                      | 519,800.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 519,800.00                            | -  | -                  | 519,800.00                 | 0.30              |                        |  |      |
| 1897 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10495  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 13.00 | 1,213.00         | 75.00                       | 90,975.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 90,975.00                             | -  | -                  | 90,975.00                  | 0.01              |                        |  |      |
| 1898 | น.ส.3ก       |           | 1099   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 20.10 | 120.10           | 150.00                      | 18,015.00                            | 1111 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 18   | 1,024,920.00                          | 551,880.00                                       | 569,895.00         | -                          | 551,880.00        | 18,015.00              | -  |      |
| 1899 | น.ส.3ก       |           | 60     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 7.00  | 207.00           | 300.00                      | 62,100.00                            | 1112 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 540.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,942,000.00                                  | 54   | 3,350,700.00                          | 591,300.00                                       | 653,400.00         | -                          | 591,300.00        | 62,100.00              | -  |      |
| 1900 | น.ส.3ก       |           | 2032   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 43.00 | 2,443.00         | 75.00                       | 183,225.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 183,225.00                 | -                 | -                      | 183,225.00                                     | 0.01 |
| 1901 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8275   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 24.00 | 2,024.00         | 75.00                       | 151,800.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 151,800.00                 | -                 | -                      | 151,800.00                                     | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 309 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง        | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                            |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1902 | น.ส.3ก       |           | 1787   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 24.00 | 224.00           | 130.00                      | 29,120.00                  | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 29,120.00  | -                                     | -  | 29,120.00          | 0.01              |                        |  |
| 1903 | โฉนด         | 1206      | 21642  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 59.00 | 59.00            | 160.00                      | 9,440.00                   | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 9,440.00   | -                                     | -  | 9,440.00           | 0.02              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 21                            | 0   | 51.00 | 8,451.00         | 160.00                      | 1,352,160.00               | 1113                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,450.00                      | 596,000.00                 | 33  | 554,280.00   | 41,720.00                             | 1,393,880.00                                     | -                  | 1,393,880.00      | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1114                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว   | ไม้                 | 2                    | 156.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,138,800.00               | 13  | 626,340.00   | 512,460.00                            | 512,460.00                                       | -                  | 512,460.00        | -                      | -  |
| 1904 | น.ส.3ก       |           | 761    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 56.00 | 456.00           | 100.00                      | 45,600.00                  | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 45,600.00  | -                                     | -  | 45,600.00          | 0.01              |                        |  |
| 1905 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12669  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 4.00  | 2,604.00         | 75.00                       | 195,300.00                 | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 195,300.00   | -                                     | -  | 195,300.00         | 0.01              |                        |  |
| 1906 | น.ส.3ก       |           | 2020   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 4.00  | 204.00           | 300.00                      | 61,200.00                  | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 61,200.00  | -                                     | -  | 61,200.00          | 0.01              |                        |  |
| 1907 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9025   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 49.00 | 349.00           | 75.00                       | 26,175.00                  | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 26,175.00  | -                                     | -  | 26,175.00          | 0.01              |                        |  |
| 1908 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10266  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 0   | 70.00 | 70.00            | 75.00                       | 5,250.00                   | -                                    | -                          | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 5,250.00   | -                                     | -  | 5,250.00           | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 310 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1909 | โฉนด         | 1332      | 22009  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 1   | 35.90 | 535.90           | 160.00                      | 85,744.00                  | 1115                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 23  | 2,233,800.00   | 394,200.00                            | 479,944.00                                       | -                  | 479,944.00        | -                      | -  |
| 1910 | โฉนด         | 1611      | 23661  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 96.00 | 1,296.00         | 100.00                      | 129,600.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 129,600.00                            | -  | 129,600.00         | -                 | -                      |  |
| 1911 | น.ส.3ก       |           | 2022   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 72.00 | 272.00           | 130.00                      | 35,360.00                  | 1116                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,300.00                      | 438,000.00                 | 23  | 407,340.00   | 30,660.00                             | 66,020.00  | -                  | -                 | 66,020.00              | 0.02   |
| 1912 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10361  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 75.00 | 175.00           | 75.00                       | 13,125.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 13,125.00                             | -  | -                  | 13,125.00         | 0.01                   |  |
| 1913 | น.ส.3ก       |           | 31     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 4                             | 1   | 17.00 | 1,717.00         | 230.00                      | 394,910.00                 | 1117                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | -                    | 66.00                                | -  | 7,450.00                      | 491,700.00                 | 3   | 44,253.00  | 447,447.00                            | 842,357.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 2                    | 66.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 842,357.00         | -                 | 842,357.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1118                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | -                    | 110.00                               | -  | 7,300.00                      | 803,000.00                 | 22  | 746,790.00   | 56,210.00                             | 451,120.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 2                    | 110.00                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 451,120.00         | -                 | 451,120.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 697,320.00         | -                 | 697,320.00             | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 312 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1919 | น.ส.3ก       |           | 1728   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 63.00 | 1,263.00         | 230.00                      | 290,490.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 290,490.00   | -                                     | -  | 290,490.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 1920 | น.ส.3ก       |           | 2025   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 35.00 | 235.00           | 100.00                      | 23,500.00                            | 1120 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 43   | 977,616.00                            | 73,584.00  | 97,084.00          | -                          | 73,584.00         | 23,500.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1121 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                                    | 5  | 59,130.00                             | 335,070.00                                       | 335,070.00         | -                          | 335,070.00        | -                      | -  |
| 1921 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8103   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 93.00 | 1,093.00         | 75.00                       | 81,975.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 81,975.00                             | -  | -                  | 81,975.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1922 | โฉนด         | 1479      | 23279  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 29.00 | 2,529.00         | 130.00                      | 328,770.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 328,770.00                            | -  | 328,770.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 1923 | โฉนด         | 1684      | 23813  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 18.00 | 18.00            | 300.00                      | 5,400.00                             | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 5,400.00                              | -  | -                  | 5,400.00                   | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 1   | 12.00 | 512.00           | 300.00                      | 153,600.00                           | 1122 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 224.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,668,800.00                                  | 55   | 1,551,984.00                          | 116,816.00                                       | 270,416.00         | -                          | 270,416.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1123 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 72.00                                | -  | 2,600.00                      | 187,200.00                                    | 6  | 37,440.00                             | 149,760.00                                       | 149,760.00         | -                          | -                 | 149,760.00             | 0.30   |
| 1924 | โฉนด         | 1766      | 23901  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 21.00 | 121.00           | 300.00                      | 36,300.00                            | 1124 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 258.61                               | -  | 7,300.00                      | 1,887,853.00                                  | 40   | 1,604,675.05                          | 283,177.95                                       | 319,477.95         | -                          | -                 | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |             |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|---|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่         | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |             |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 167.45               | 64.75                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 206,861.97         | -                          | 206,861.97        | 0.30                   |  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 1-2 | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 91.16                | 35.25                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 112,615.98                 | 112,615.98        | -                      | -  |   |
| 1925 | น.ส.3ก       |           | 2252   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 16                            | 3   | 86.00 | 6,786.00         | 120.00                      | 814,320.00                           | -           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 814,320.00                                       | -                  | -                          | 814,320.00        | 0.01                   |  |   |
| 1926 | น.ส.3ก       |           | 588    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 24                            | 2   | 0.00  | 9,800.00         | 100.00                      | 980,000.00                           | -           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 980,000.00                                       | -                  | -                          | 980,000.00        | 0.01                   |  |   |
| 1927 | น.ส.3ก       |           | 1810   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 53.00 | 453.00           | 260.00                      | 117,780.00                           | -           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 117,780.00                                       | -                  | -                          | 117,780.00        | 0.01                   |  |   |
| 1928 | น.ส.3ก       |           | 763    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 36.00 | 2,236.00         | 100.00                      | 223,600.00                           | -           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 223,600.00                                       | -                  | -                          | 223,600.00        | 0.01                   |  |   |
| 1929 | น.ส.3ก       |           | 1805   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 30.00 | 730.00           | 300.00                      | 219,000.00                           | -           | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 219,000.00                                       | -                  | -                          | 219,000.00        | 0.02                   |  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 3           | โรงจอดรถ            | ตึก                 | 3                    | 240.00                               | -  | 2,600.00                      | 624,000.00                                    | 7  | 43,680.00                             | 580,320.00                                       | 598,320.00         | -                          | -                 | 598,320.00             | 0.30   |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1126        | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 34   | 1,340,280.00                          | 236,520.00                                       | 236,520.00         | 236,520.00                 | -                 | 236,520.00             | -  | - |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 314 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                              |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                |                        |                                   |   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|----------------|------------------------|-----------------------------------|---|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม      |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                              |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 1127                | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                  | 2                                    | 120.00                                   | -                             | 7,300.00                                      | 876,000.00   | 29                                    | 814,680.00                                       | 61,320.00          | 61,320.00                  | -              | 61,320.00              | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 1128                | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                  | 2                                    | 72.00                                    | -                             | 7,900.00                                      | 568,800.00   | 34                                    | 329,904.00                                       | 238,896.00         | 238,896.00                 | -              | 238,896.00             | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 1129                | โรงจอดรถ                     | ตึก                  | 2                                    | 96.00                                    | -                             | 2,600.00                                      | 249,600.00   | 7                                     | 17,472.00  | 232,128.00         | 232,128.00                 | -              | 232,128.00             | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 1130                | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | 2                                    | 160.00                                   | -                             | 7,300.00                                      | 1,168,000.00   | 34                                    | 992,800.00                                       | 175,200.00         | 175,200.00                 | -              | 175,200.00             | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 1131                | โรงจอดรถ                     | ตึก                  | 2                                    | 135.00                                   | -                             | 2,600.00                                      | 351,000.00   | 34                                    | 203,580.00                                       | 147,420.00         | 147,420.00                 | -              | 147,420.00             | -                                 | - |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |     | 1132                | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                  | 2                                    | 192.00                                   | -                             | 7,300.00                                      | 1,401,600.00   | 24                                    | 1,303,488.00                                     | 98,112.00          | 98,112.00                  | -              | 98,112.00              | -                                 | - |
| 1930 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10549  | หมู่ 4 ด.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 1   | 65.00 | 4,165.00         | 75.00                       | 312,375.00                           |     | -                   | -                            | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 312,375.00         | -                          | -              | 312,375.00             | 0.01                              |   |
| 1931 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12107  | หมู่ 4 ด.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 87.00 | 587.00           | 130.00                      | 76,310.00                            |     | -                   | -                            | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 76,310.00          | -                          | -              | 76,310.00              | 0.01                              |   |
| 1932 | โฉนด         | 217       | 957    | หมู่ 4 ด.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 40.00 | 840.00           | 100.00                      | 84,000.00                            |     | -                   | -                            | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 84,000.00          | -                          | -              | 84,000.00              | -                                 |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 315 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1933 | น.ส.3ก       |           | 931    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 6.00  | 406.00           | 250.00                      | 101,500.00                           | 1133 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 34   | 733,212.00                            | 55,188.00  | 156,688.00         | -                          | 55,188.00         | 101,500.00             | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1134 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00                                  | 19   | 827,820.00                            | 354,780.00                                       | 354,780.00         | -                          | 354,780.00        | -                      | -                                 |
| 1934 | โฉนด         | 1041      | 21165  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 25.00 | 225.00           | 230.00                      | 51,750.00                            | 1135 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 1                    | 900.00                               | -  | 2,600.00                      | 2,340,000.00                                  | 13   | 1,287,000.00                          | 1,053,000.00                                     | 1,104,750.00       | -                          | 1,104,750.00      | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1136 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 300.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,190,000.00                                  | 13   | 1,204,500.00                          | 985,500.00                                       | 1,166,280.00       | -                          | 1,166,280.00      | -                      | -                                 |
| 1935 | ส.ป.ก.4-01   |           | 11170  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 3   | 50.00 | 3,950.00         | 75.00                       | 296,250.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 296,250.00                                       | -                  | -                          | 296,250.00        | 0.01                   |                                   |
| 1936 | น.ส.3ก       |           | 913    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 44.00 | 244.00           | 130.00                      | 31,720.00                            | 1137 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 360.00                               | -  | 7,450.00                      | 2,682,000.00                                  | 24   | 2,494,260.00                          | 187,740.00                                       | 219,460.00         | -                          | 187,740.00        | 31,720.00              | -                                 |
| 1937 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8273   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 0   | 85.00 | 85.00            | 75.00                       | 6,375.00                             |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 6,375.00   | -                  | -                          | 6,375.00          | 0.01                   |                                   |
| 1938 | น.ส.3ก       |           | 2109   | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 4                    | 1                             | 2   | 30.00 | 630.00           | 150.00                      | 94,500.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 94,500.00  | -                  | -                          | 94,500.00         | 0.30                   |                                   |
| 1939 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10315  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 62.00 | 162.00           | 75.00                       | 12,150.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 12,150.00  | -                  | -                          | 12,150.00         | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 316 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1940 | น.ส.3ก       |           | 1803   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 50.00 | 150.00           | 300.00                      | 45,000.00                  | 1138                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 44  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 255,240.00                                       | -                  | 210,240.00        | 45,000.00              | -  |
| 1941 | โฉนด         | 649       | 13991  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 16.00 | 1,216.00         | 100.00                      | 121,600.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 121,600.00                            | -  | 121,600.00         | -                 | -                      |  |
| 1942 | น.ส.3ก       |           | 2465   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 98.00 | 598.00           | 230.00                      | 137,540.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 137,540.00                            | -  | -                  | 137,540.00        | 0.01                   |  |
| 1943 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 67.00 | 167.00           | 300.00                      | 50,100.00                  | 1139                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 115.00                               | -  | 7,900.00                      | 908,500.00                 | 23  | 327,060.00   | 581,440.00                            | 631,540.00                                       | -                  | 581,440.00        | 50,100.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 33.00 | 33.00            | 300.00                      | 9,900.00                   | 1140                                 | ตึกแถวชั้นเดียว               | ตึก                 | 3                    | 36.00                                | -  | 7,550.00                      | 271,800.00                 | 4   | 10,872.00  | 260,928.00                            | 270,828.00                                       | -                  | -                 | 270,828.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1141                                 | โรงจอดรถ                      | ตึก                 | 3                    | 38.50                                | -  | 2,600.00                      | 100,100.00                 | 4   | 4,004.00   | 96,096.00                             | 96,096.00  | -                  | -                 | 96,096.00              | 0.30   |
| 1944 | โฉนด         | 59        | 799    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 2                             | 0   | 98.90 | 898.90           | 150.00                      | 134,835.00                 | 1142                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 54  | 977,616.00   | 73,584.00                             | 208,419.00                                       | -                  | 73,584.00         | 134,835.00             | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1143                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 64  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 236,520.00                                       | -                  | 236,520.00        | -                      | -  |
| 1945 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10272  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 3.00  | 1,803.00         | 75.00                       | 135,225.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 135,225.00                            | -  | -                  | 135,225.00        | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 317 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1946 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10393  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 18.00 | 1,518.00         | 100.00                      | 151,800.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 151,800.00   | -                                     | -  | 151,800.00         | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 1947 | โฉนด         | 1671      | 238000 | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 96.00 | 296.00           | 225.00                      | 66,600.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 66,600.00  | -                                     | 66,600.00  | -                  | -                          |                   |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 225.00                      | 45,000.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 45,000.00  | -                                     | -  | 45,000.00          | 0.30                       |                   |                        |                                   |
| 1948 | น.ส.3ก       |           | 703    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 38.00 | 238.00           | 150.00                      | 35,700.00                            | 1144 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 24   | 977,616.00                            | 73,584.00  | 109,284.00         | -                          | 73,584.00         | 35,700.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1145 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 376.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,744,800.00                                  | 21   | 2,195,840.00                          | 548,960.00                                       | 548,960.00         | -                          | 548,960.00        | -                      | -                                 |
| 1949 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8233   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 80.00 | 580.00           | 75.00                       | 43,500.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 43,500.00          | -                          | 43,500.00         | 0.01                   |                                   |
| 1950 | น.ส.3ก       |           | 629    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 3.00  | 803.00           | 100.00                      | 80,300.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 80,300.00          | -                          | -                 | 80,300.00              | 0.01                              |
| 1951 | น.ส.3ก       |           | 1106   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 2.00  | 302.00           | 150.00                      | 45,300.00                            | 1146 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 252.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,839,600.00                                  | 34   | 1,563,660.00                          | 275,940.00                                       | 321,240.00         | -                          | 275,940.00        | 45,300.00              | -                                 |
| 1952 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12611  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 1   | 49.00 | 3,749.00         | 75.00                       | 281,175.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 281,175.00         | -                          | -                 | 281,175.00             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 318 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1953 | น.ส.3ก       |           | 227    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 22.00 | 122.00           | 300.00                      | 36,600.00                  | 1147                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 2,600.00                      | 93,600.00                  | 9   | 32,760.00  | 60,840.00                             | 97,440.00  | -                  | 60,840.00         | 36,600.00              | 0.02   |
| 1954 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12527  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 81.00 | 1,181.00         | 110.00                      | 129,910.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 129,910.00                            | -  | -                  | 129,910.00        | 0.01                   |  |
| 1955 | โฉนด         | 744       | 17918  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 38.00 | 138.00           | 300.00                      | 41,400.00                  | 1148                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 8   | 462,528.00   | 1,639,872.00                          | 1,681,272.00                                     | -                  | 1,681,272.00      | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 3.00  | 3.00             | 300.00                      | 900.00                     | 1149                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 12.00                                | -  | 7,900.00                      | 94,800.00                  | 4   | 3,792.00   | 91,008.00                             | 91,908.00  | -                  | -                 | 91,908.00              | 0.30   |
| 1956 | โฉนด         | 1558      | 23440  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 17.00 | 1,917.00         | 100.00                      | 191,700.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 191,700.00                            | -  | 191,700.00         | -                 | -                      |  |
| 1957 | โฉนด         | 1288      | 21844  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 80.60 | 80.60            | 260.00                      | 20,956.00                  | 1150                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 109.20                               | -  | 7,900.00                      | 862,680.00                 | 25  | 345,072.00   | 517,608.00                            | 538,564.00                                       | -                  | -                 | 538,564.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1151                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 3                    | 56.21                                | -  | 7,300.00                      | 410,333.00                 | 8   | 123,099.90   | 287,233.10                            | 287,233.10                                       | -                  | -                 | 287,233.10             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1152                                 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง  | ตึก                 | 3                    | 83.19                                | -  | 5,500.00                      | 457,545.00                 | 25  | 183,018.00   | 274,527.00                            | 274,527.00                                       | -                  | -                 | 274,527.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1153                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 3                    | 52.00                                | -  | 7,300.00                      | 379,600.00                 | 7   | 94,900.00  | 284,700.00                            | 284,700.00                                       | -                  | -                 | 284,700.00             | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 319 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                          | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                              |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1154                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                              | 3                   | 22.80                | -                                    | 7,300.00                                 | 166,440.00                    | 8   | 49,932.00  | 116,508.00                            | 116,508.00                                       | -                  | -                          | 116,508.00        | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1155                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                              | 3                   | 22.80                | -                                    | 7,300.00                                 | 166,440.00                    | 8   | 49,932.00  | 116,508.00                            | 116,508.00                                       | -                  | -                          | 116,508.00        | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1156                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                              | 3                   | 21.90                | -                                    | 7,300.00                                 | 159,870.00                    | 8   | 47,961.00  | 111,909.00                            | 111,909.00                                       | -                  | -                          | 111,909.00        | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 47.00 | 447.00           | 260.00                      | 116,220.00                           | 1157                         | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 236.70                               | -  | 7,300.00                      | 1,727,910.00                                  | 25   | 1,468,723.50                          | 259,186.50                                       | 375,406.50         | -                          | 375,406.50        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1158                                 | โรงจอดรถ                     | ตึก                              | 2                   | 72.96                | -                                    | 2,600.00                                 | 189,696.00                    | 25  | 75,878.40  | 113,817.60                            | 113,817.60                                       | -                  | 113,817.60                 | -                 | -                      |                                   |
| 1958 | น.ส.3ก       |           | 391    | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 10.00 | 310.00           | 300.00                      | 93,000.00                            | 1159                         | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                                    | 8  | 68,256.00                             | 784,944.00                                       | 877,944.00         | -                          | 784,944.00        | 93,000.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1160                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                              | 2                   | 60.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 474,000.00                    | 13  | 75,840.00  | 398,160.00                            | 398,160.00                                       | -                  | 398,160.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 1959 | น.ส.3ก       |           | 1790   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 83.00 | 383.00           | 130.00                      | 49,790.00                            | -                            | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 49,790.00  | -                  | -                          | 49,790.00         | 0.01                   |                                   |
| 1960 | โฉนด         | 1506      | 23388  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 83.00 | 2,083.00         | 100.00                      | 208,300.00                           | -                            | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 208,300.00                                       | -                  | 208,300.00                 | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 320 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 1961 | น.ส.3ก       |           | 2422   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 1   | 56.00 | 156.00           | 230.00                      | 35,880.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 35,880.00  | -                                     | -  | 35,880.00          | 0.30              |                        |                                   |
| 1962 | โฉนด         | 1566      | 23448  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 26.00 | 626.00           | 100.00                      | 62,600.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 62,600.00  | -                                     | 62,600.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1963 | น.ส.3ก       |           | 346    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 70.00 | 770.00           | 75.00                       | 57,750.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 57,750.00  | -                                     | -  | 57,750.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 1964 | โฉนด         | 3047      | 48588  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 86.70 | 486.70           | 98.00                       | 47,696.60                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 47,696.60  | -                                     | 47,696.60  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1965 | โฉนด         | 1568      | 23450  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 76.00 | 1,776.00         | 130.00                      | 230,880.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 230,880.00   | -                                     | 230,880.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 1966 | โฉนด         | 2081      | 28293  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 45.00 | 45.00            | 150.00                      | 6,750.00                   | 1161                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 120.00                               | -  | 7,300.00                      | 876,000.00                 | 34  | 744,600.00   | 131,400.00                            | 138,150.00                                       | -                  | -                 | 138,150.00             | 0.02                              |
| 1967 | โฉนด         | 2959      | 46654  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 45.00 | 45.00            | 225.00                      | 10,125.00                  | 1162                                 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง  | ตึก                 | 3                    | 51.25                                | -  | 5,500.00                      | 281,875.00                 | 3   | 8,456.25   | 273,418.75                            | 283,543.75                                       | -                  | -                 | 283,543.75             | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1163                                 | ห้องน้ำรวม                   | ตึก                 | 3                    | 6.80                                 | -  | 6,000.00                      | 40,800.00                  | 3   | 1,224.00   | 39,576.00                             | 39,576.00  | -                  | -                 | 39,576.00              | 0.30                              |
| 1968 | น.ส.3        |           | 160    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 50.00 | 1,450.00         | 100.00                      | 145,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 145,000.00   | -                                     | -  | 145,000.00         | 0.01              |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 321 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1969 | โฉนด         | 572       | 6380   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 19.10 | 219.10           | 150.00                      | 32,865.00                  | 1164                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,900.00                      | 948,000.00                 | 14  | 170,640.00   | 777,360.00                            | 810,225.00                                       | -                  | -                 | 810,225.00             | 0.02   |
| 1970 | โฉนด         | 3052      | 48582  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 125.00                      | 25,000.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 25,000.00                             | -  | 25,000.00          | -                 | -                      |  |
| 1971 | โฉนด         | 433       | 6253   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 17.00 | 517.00           | 130.00                      | 67,210.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 67,210.00                             | -  | 67,210.00          | -                 | -                      |  |
| 1972 | โฉนด         | 2368      | 38094  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 61.00 | 661.00           | 100.00                      | 66,100.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 66,100.00                             | -  | 66,100.00          | -                 | -                      |  |
| 1973 | โฉนด         | 1448      | 23248  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 2   | 25.00 | 2,625.00         | 100.00                      | 262,500.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 262,500.00                            | -  | 262,500.00         | -                 | -                      |  |
| 1974 | โฉนด         | 3069      | 48636  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 59.40 | 559.40           | 130.00                      | 72,722.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 72,722.00                             | -  | 72,722.00          | -                 | -                      |  |
| 1975 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8214   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 0   | 37.00 | 4,837.00         | 100.00                      | 483,700.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 483,700.00                            | -  | -                  | 483,700.00        | 0.01                   |  |
| 1976 | โฉนด         | 2161      | 35698  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 71.00 | 71.00            | 300.00                      | 21,300.00                  | 1165                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 100.00                               | -  | 7,900.00                      | 790,000.00                 | 5   | 39,500.00  | 750,500.00                            | 771,800.00                                       | -                  | -                 | 771,800.00             | 0.02   |
| 1977 | โฉนด         | 747       | 18733  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 88.00 | 188.00           | 260.00                      | 48,880.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 48,880.00                             | -  | -                  | -                 | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสาขาน้อย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 322 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  | 29,587.06                             | -  | -                  | 29,587.06                  | 0.02              |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |         |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       | 19,292.94  | -                  | -                          | 19,292.94         | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 11.00 | 11.00            | 260.00                      | 2,860.00                             | ชั้นที่ | ตึก                           | 3                   | 225.00               | 39.47                                | -  | -                             | -   | -  | 2,860.00                              | 1,564,054.01                                     | -                  | 1,566,914.01               | 0.30              |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ตึก                           | 2                   | 345.00               | 60.53                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 2,398,585.99                                     | 2,398,585.99       | -                          | -                 | -                      |                                   |
| 1978 | โฉนด         | 1126      | 21250  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 75.65 | 75.65            | 300.00                      | 22,695.00                            | 1167    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2                   | 149.12               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,088,576.00                  | 41  | 925,289.60   | 163,286.40                            | 185,981.40                                       | -                  | 185,981.40                 | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 23.25 | 23.25            | 300.00                      | 6,975.00                             | 1168    | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 3                    | 93.00                                | -  | 2,600.00                      | 241,800.00                                    | 44   | 224,874.00                            | 16,926.00  | 23,901.00          | -                          | -                 | 23,901.00              | 0.30                              |
| 1979 | โฉนด         | 221       | 961    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 88.00 | 688.00           | 100.00                      | 68,800.00                            |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 68,800.00                             | -  | 68,800.00          | -                          | -                 |                        |                                   |
| 1980 | โฉนด         | 976       | 20874  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 70.00 | 3,570.00         | 100.00                      | 357,000.00                           |         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 357,000.00                            | -  | -                  | 357,000.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 1981 | น.ส.3ก       |           | 917    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 22.00 | 122.00           | 250.00                      | 30,500.00                            | 1169    | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                                    | 19   | 916,515.00                            | 68,985.00  | 99,485.00          | -                          | 68,985.00         | 30,500.00              | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 323 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1982 | โฉนด         | 1751      | 23886  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 70.00 | 1,370.00         | 75.00                       | 102,750.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 102,750.00   | -                                     | 102,750.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1983 | โฉนด         | 680       | 14022  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 20.00 | 520.00           | 100.00                      | 52,000.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 52,000.00  | -                                     | 52,000.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 1984 | โฉนด         | 1529      | 23411  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 29.00 | 2,129.00         | 130.00                      | 276,770.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 276,770.00   | -                                     | 276,770.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 1985 | โฉนด         | 383       | 6215   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 300.00                      |                            | ชั้นที่                              | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 31.50                | 9.54                                 | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 34,472.79  | -                  | 34,472.79         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 298.50               | 90.46                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 326,877.21                                       | 326,877.21         | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 2,349.30           | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      | 2                             | 0   | 0     | 12.00            | 12.00                       | 300.00                     | 3,600.00                             | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 3,600.00           | 0.02              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 324 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|----------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |          |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |          |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |          |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 9.00  | 109.00           | 300.00                      | 32,700.00                            | 1170 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,900.00                      | 379,200.00                                    | 9  | 34,128.00                             | 345,072.00                                       | 377,772.00         | -                          | 377,772.00        | -                      | -  |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1171 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 21.00                                | -  | 2,600.00                      | 54,600.00                                     | 49   | 50,778.00                             | 3,822.00   | 3,822.00           | -                          | 3,822.00          | -                      | -  |
| 1986 | น.ส.3ก       |           | 40       | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 39.00 | 239.00           | 230.00                      | 54,970.00                            | 1172 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 160.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,192,000.00                                  | 34   | 1,108,560.00                          | 83,440.00  | 138,410.00         | -                          | 83,440.00         | 54,970.00              | 0.02   |
| 1987 | น.ส.3ก       |           | 684      | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 27.00 | 127.00           | 250.00                      | 31,750.00                            | 1173 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                                    | 19   | 916,515.00                            | 68,985.00  | 100,735.00         | -                          | 68,985.00         | 31,750.00              | -  |
| 1988 | โฉนด         | 2226      | 36541    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 51.00 | 2,051.00         | 100.00                      | 205,100.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 205,100.00                                       | -                  | 205,100.00                 | -                 | -                      |  |
| 1989 | น.ส.3        |           | 586(581) | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 30                            | 0   | 58.00 | 12,058.00        | 130.00                      | 1,567,540.00                         | 1174 | โรงงาน                       | ตึก                 | 3                    | 17,360.00                            | -  | 6,000.00                      | 104,160.00                                    | 15   | 20,832.00                             | 83,328,000.00                                    | 84,895,540.00      | -                          | -                 | 84,895,540.00          | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1175 | โรงงาน                       | ตึก                 | 3                    | 3,017.25                             | -  | 6,000.00                      | 18,103,500.00                                 | 2  | 362,070.00                            | 17,741,430.00                                    | 17,741,430.00      | -                          | -                 | 17,741,430.00          | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1176 | โรงงาน                       | ตึก                 | 3                    | 2,332.00                             | -  | 6,000.00                      | 13,992,000.00                                 | 2  | 279,840.00                            | 13,712,160.00                                    | 13,712,160.00      | -                          | -                 | 13,712,160.00          | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1177 | โรงงาน                       | ตึก                 | 3                    | 1,164.00                             | -  | 6,000.00                      | 6,984,000.00                                  | 4  | 279,360.00                            | 6,704,640.00                                     | 6,704,640.00       | -                          | -                 | 6,704,640.00           | 0.30-0.50                                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 325 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |        |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1178                                 | โรงงาน | ตึก                 | 3                   | 775.00               | -                                    | 6,000.00                                 | 4,650,000.00                  | 7   | 325,500.00   | 4,324,500.00                          | 4,324,500.00                                     | -                  | -                          | 4,324,500.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1179                                 | โรงงาน | ตึก                 | 3                   | 732.64               | -                                    | 6,000.00                                 | 4,395,840.00                  | 7   | 307,708.80   | 4,088,131.20                          | 4,088,131.20                                     | -                  | -                          | 4,088,131.20      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1180                                 | โรงงาน | ตึก                 | 3                   | 729.64               | -                                    | 6,000.00                                 | 4,377,840.00                  | 7   | 306,448.80   | 4,071,391.20                          | 4,071,391.20                                     | -                  | -                          | 4,071,391.20      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1181                                 | โรงงาน | ตึก                 | 3                   | 733.26               | -                                    | 6,000.00                                 | 4,399,560.00                  | 15  | 879,912.00   | 3,519,648.00                          | 3,519,648.00                                     | -                  | -                          | 3,519,648.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1182                                 | โรงงาน | ตึก                 | 3                   | 602.95               | -                                    | 6,000.00                                 | 3,617,700.00                  | 7   | 253,239.00   | 3,364,461.00                          | 3,364,461.00                                     | -                  | -                          | 3,364,461.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1183                                 | โรงงาน | ตึก                 | 3                   | 564.72               | -                                    | 6,000.00                                 | 3,388,320.00                  | 4   | 135,532.80   | 3,252,787.20                          | 3,252,787.20                                     | -                  | -                          | 3,252,787.20      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1184                                 | โรงงาน | ตึก                 | 3                   | 552.66               | -                                    | 6,000.00                                 | 3,315,960.00                  | 4   | 132,638.40   | 3,183,321.60                          | 3,183,321.60                                     | -                  | -                          | 3,183,321.60      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1185                                 | โรงงาน | ตึก                 | 3                   | 420.00               | -                                    | 6,000.00                                 | 2,520,000.00                  | 2   | 50,400.00  | 2,469,600.00                          | 2,469,600.00                                     | -                  | -                          | 2,469,600.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1186                                 | โรงงาน | ตึก                 | 3                   | 378.63               | -                                    | 6,000.00                                 | 2,271,780.00                  | 4   | 90,871.20  | 2,180,908.80                          | 2,180,908.80                                     | -                  | -                          | 2,180,908.80      | 0.30-0.50              |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 326 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                       |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                       |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1187                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 398.24               | -                                    | 6,000.00                                 | 2,389,440.00                  | 15  | 477,888.00   | 1,911,552.00                          | 1,911,552.00                                     | -                  | -                          | 1,911,552.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1188                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 331.90               | -                                    | 6,000.00                                 | 1,991,400.00                  | 7   | 139,398.00   | 1,852,002.00                          | 1,852,002.00                                     | -                  | -                          | 1,852,002.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1189                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 320.60               | -                                    | 6,000.00                                 | 1,923,600.00                  | 4   | 76,944.00  | 1,846,656.00                          | 1,846,656.00                                     | -                  | -                          | 1,846,656.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1190                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก                 | 3                   | 282.00               | -                                    | 7,100.00                                 | 2,002,200.00                  | 15  | 400,440.00   | 1,601,760.00                          | 1,601,760.00                                     | -                  | -                          | 1,601,760.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1191                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก                 | 3                   | 168.00               | -                                    | 7,100.00                                 | 1,192,800.00                  | 15  | 238,560.00   | 954,240.00                            | 954,240.00                                       | -                  | -                          | 954,240.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1192                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 160.74               | -                                    | 6,000.00                                 | 964,440.00                    | 15  | 192,888.00   | 771,552.00                            | 771,552.00                                       | -                  | -                          | 771,552.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1193                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก                 | 3                   | 90.62                | -                                    | 7,100.00                                 | 643,402.00                    | 2   | 12,868.04  | 630,533.96                            | 630,533.96                                       | -                  | -                          | 630,533.96        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1194                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิ | ตึก                 | 3                   | 83.20                | -                                    | 7,100.00                                 | 590,720.00                    | 2   | 11,814.40  | 578,905.60                            | 578,905.60                                       | -                  | -                          | 578,905.60        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1195                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 50.92                | -                                    | 6,000.00                                 | 305,520.00                    | 4   | 12,220.80  | 293,299.20                            | 293,299.20                                       | -                  | -                          | 293,299.20        | 0.30-0.50              |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 327 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1196                                 | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                   | 45.00                | -                                    | 6,000.00                                 | 270,000.00                    | 14  | 48,600.00  | 221,400.00                            | 221,400.00                                       | -                  | -                          | 221,400.00        | 0.30-0.50              |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 4                             | 1   | 4.00  | 1,704.00         | 130.00                      | 221,520.00                           | 1197                     | โรงงาน              | ตึก                 | 3                    | 453.84                               | -  | 6,000.00                      | 2,723,040.00                                  | 6  | 163,382.40                            | 2,559,657.60                                     | 2,781,177.60       | -                          | -                 | 2,781,177.60           | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1198                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 18.56                | -                                    | 5,800.00                                 | 107,648.00                    | 3   | 3,229.44   | 104,418.56                            | 104,418.56                                       | -                  | -                          | 104,418.56        | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1199                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 4.60                 | -                                    | 2,600.00                                 | 11,960.00                     | 14  | 2,152.80   | 9,807.20                              | 9,807.20   | -                  | -                          | 9,807.20          | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1200                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 4.41                 | -                                    | 2,600.00                                 | 11,466.00                     | 14  | 2,063.88   | 9,402.12                              | 9,402.12   | -                  | -                          | 9,402.12          | 0.30                   |                                   |
| 1990 | น.ส.3ก       |           | 1858   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 83.00 | 1,183.00         | 75.00                       | 88,725.00                            |                          | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 88,725.00  | -                  | -                          | 88,725.00         | 0.01                   |                                   |
| 1991 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12547  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 94.00 | 1,394.00         | 75.00                       | 104,550.00                           |                          | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 104,550.00                                       | -                  | -                          | 104,550.00        | 0.01                   |                                   |
| 1992 | น.ส.3ก       |           | 782    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 16                            | 1   | 53.00 | 6,553.00         | 130.00                      | 851,890.00                           |                          | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 851,890.00                                       | -                  | -                          | 851,890.00        | 0.01                   |                                   |
| 1993 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10544  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 15                            | 0   | 63.00 | 6,063.00         | 75.00                       | 454,725.00                           |                          | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 454,725.00                                       | -                  | -                          | 454,725.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 328 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1994 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10268  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 4.00  | 2,404.00         | 75.00                       | 180,300.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 180,300.00                            | -  | -                  | 180,300.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1995 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10340  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 77.00 | 777.00           | 75.00                       | 58,275.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 58,275.00                             | -  | -                  | 58,275.00                  | 0.01              |                        |  |
| 1996 | น.ส.3ก       |           | 1840   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 40.00 | 2,540.00         | 130.00                      | 330,200.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 330,200.00                            | -  | -                  | 330,200.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1997 | น.ส.3ก       |           | 925    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 24.00 | 124.00           | 260.00                      | 32,240.00                            | 1201 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้สองชั้น   | ไม้                 | -                    | 252.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,789,200.00                                  | 9  | 626,220.00                            | 1,162,980.00                                     | 1,195,220.00       | -                          | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 3                    | 9.00                                 | 3.57                                     | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 42,669.35          | -                          | 42,669.35         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่ 1-2                  | ไม้                 | 2                    | 243.00                               | 96.43                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 1,152,550.65       | 1,121,461.61               | 31,089.03         | 0.02                   |  |
| 1998 | น.ส.3ก       |           | 774    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 20.00 | 1,020.00         | 100.00                      | 102,000.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 102,000.00                            | -  | -                  | 102,000.00                 | 0.01              |                        |  |
| 1999 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8107   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 20.00 | 1,120.00         | 75.00                       | 84,000.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 84,000.00                             | -  | -                  | 84,000.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2000 | น.ส.3ก       |           | 158    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 31.00 | 131.00           | 130.00                      | 17,030.00                            | 1202 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                                    | 64   | 651,744.00                            | 49,056.00  | 66,086.00          | -                          | 49,056.00         | 17,030.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 329 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2001 | น.ส.3ก       |           | 248    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 55.00 | 655.00           | 100.00                      | 65,500.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 65,500.00                                     | -  | -                                     | 65,500.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2002 | น.ส.3ก       |           | 548    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 1   | 87.00 | 2,987.00         | 75.00                       | 224,025.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 224,025.00                                    | -  | -                                     | 224,025.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 2003 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10390  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 61.00 | 1,761.00         | 100.00                      | 176,100.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 176,100.00                                    | -  | -                                     | 176,100.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 2004 | โฉนด         | 506       | 6327   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 33.00 | 233.00           | 300.00                      | 69,900.00                  | 1203                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 16  | 770,880.00   | 630,720.00                            | 700,620.00                                       | -                  | 700,620.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1204                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 82.50                                | -  | 7,900.00                      | 651,750.00                 | 6   | 91,245.00  | 560,505.00                            | 560,505.00                                       | -                  | 560,505.00        | -                      | -  |
| 2005 | โฉนด         | 1190      | 21626  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 56.50 | 156.50           | 150.00                      | 23,475.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 23,475.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2006 | โฉนด         | 1933      | 24693  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 1   | 24.00 | 124.00           | 300.00                      | 37,200.00                  | 1205                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 160.00                               | -  | 2,600.00                      | 416,000.00                 | 34  | 386,880.00   | 29,120.00                             | 66,320.00  | -                  | -                 | 66,320.00              | 0.30   |
| 2007 | โฉนด         | 1104      | 21228  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 89.90 | 289.90           | 300.00                      | 86,970.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 86,970.00  | -                  | 86,970.00         | -                      |  |
| 2008 | น.ส.3ก       |           | 639    | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 1                    | 2                             | 2   | 30.00 | 1,030.00         | 100.00                      | 103,000.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 103,000.00                                       | -                  | -                 | 103,000.00             | 0.01   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 330 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2009 | น.ส.3ก       |           | 934    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 94.00 | 194.00           | 100.00                      | 19,400.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 19,400.00  | -                                     | -  | 19,400.00          | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 2010 | โฉนด         | 527       | 6346   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 70.00 | 270.00           | 150.00                      | 40,500.00                            | 1206 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 153.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,116,900.00                                  | 25   | 949,365.00                            | 167,535.00                                       | 208,035.00         | -                          | 208,035.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1207 | โรงจอดรถ                     | -                   | 2                    | 46.80                                | -  | 2,600.00                      | 121,680.00                                    | 25   | 0.00                                  | 121,680.00                                       | 121,680.00         | -                          | 121,680.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 9.00  | 9.00             | 150.00                      | 1,350.00                             | 1208 | โรงงาน                       | ตึก                 | 3                    | 39.00                                | -  | 6,000.00                      | 234,000.00                                    | 25   | 93,600.00                             | 140,400.00                                       | 141,750.00         | -                          | -                 | 141,750.00             | 0.30                              |
| 2011 | โฉนด         | 2404      | 41029  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 38.00 | 2,238.00         | 100.00                      | 223,800.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 223,800.00         | -                          | 223,800.00        | -                      | -                                 |
| 2012 | น.ส.3ก       |           | 1307   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 86.00 | 1,186.00         | 100.00                      | 118,600.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 118,600.00         | -                          | -                 | 118,600.00             | 0.01                              |
| 2013 | โฉนด         | 1931      | 24398  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 99.00 | 99.00            | 300.00                      | 29,700.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 29,700.00          | -                          | -                 | 29,700.00              | 0.02                              |
| 2014 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12132  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 58.00 | 3,758.00         | 75.00                       | 281,850.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 281,850.00         | -                          | -                 | 281,850.00             | 0.01                              |
| 2015 | โฉนด         | 2459      | 40159  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 18.00 | 1,018.00         | 100.00                      | 101,800.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 101,800.00         | -                          | 101,800.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 331 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2016 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8113   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 27.00 | 327.00           | 125.00                      | 40,875.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 40,875.00  | -                                     | -  | 40,875.00          | 0.01              |                        |  |
| 2017 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8218   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 11.00 | 2,511.00         | 100.00                      | 251,100.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 251,100.00   | -                                     | -  | 251,100.00         | 0.01              |                        |  |
| 2018 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12590  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 83.00 | 483.00           | 110.00                      | 53,130.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 53,130.00  | -                                     | -  | 53,130.00          | 0.01              |                        |  |
| 2019 | น.ส.3ก       |           | 1990   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 16                            | 2   | 53.00 | 6,653.00         | 120.00                      | 798,360.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 798,360.00   | -                                     | -  | 798,360.00         | 0.01              |                        |  |
| 2020 | โฉนด         | 182       | 922    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 80.00 | 2,280.00         | 130.00                      | 296,400.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 296,400.00   | -                                     | 296,400.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2021 | น.ส.3ก       |           | 2034   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 3   | 71.00 | 771.00           | 300.00                      | 231,300.00                 | 1209                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 336.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,452,800.00               | 24  | 2,281,104.00   | 171,696.00                            | 402,996.00                                       | -                  | -                 | 402,996.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1210                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,300.00                      | 467,200.00                 | 24  | 434,496.00   | 32,704.00                             | 32,704.00  | -                  | -                 | 32,704.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1211                                 | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 2                    | 330.00                               | -  | 2,600.00                      | 858,000.00                 | 24  | 797,940.00   | 60,060.00                             | 60,060.00  | -                  | -                 | 60,060.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 45.00 | 45.00            | 300.00                      | 13,500.00                  | 1212                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                 | 29  | 409,536.00   | 443,664.00                            | 457,164.00                                       | -                  | 443,664.00        | 13,500.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1213                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                          | 2                   | 72.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 568,800.00                    | 7   | 39,816.00  | 528,984.00                            | 528,984.00                                       | -                  | 528,984.00                 | -                 | -                      |  |
| 2022 | น.ส.3ก       |           | 1149   | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 67.00 | 567.00           | 260.00                      | 147,420.00                           | 1214                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 355.89                               | -  | 7,300.00                      | 2,597,997.00                                  | 17   | 1,558,798.20                          | 1,039,198.80                                     | 1,186,618.80       | -                          | 1,039,198.80      | 147,420.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1215                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                          | 2                   | 8.00                 | -                                    | 2,600.00                                 | 20,800.00                     | 17  | 4,992.00   | 15,808.00                             | 15,808.00  | -                  | 15,808.00                  | 0.00              | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1216                                 | สระว่ายน้ำ               | ตึก                          | 3                   | 46.00                | -                                    | 7,750.00                                 | 356,500.00                    | 17  | 85,560.00  | 270,940.00                            | 285,240.00                                       | -                  | -                          | 285,240.00        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1217                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                          | 3                   | 53.32                | -                                    | 7,300.00                                 | 389,236.00                    | 17  | 307,496.44   | 81,739.56                             | 81,739.56  | -                  | -                          | 81,739.56         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1218                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                          | 3                   | 22.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 173,800.00                    | 7   | 12,166.00  | 161,634.00                            | 161,634.00                                       | -                  | -                          | 161,634.00        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1219                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                          | 3                   | 22.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 173,800.00                    | 7   | 12,166.00  | 161,634.00                            | 161,634.00                                       | -                  | -                          | 161,634.00        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1220                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                          | 3                   | 22.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 173,800.00                    | 7   | 12,166.00  | 161,634.00                            | 161,634.00                                       | -                  | -                          | 161,634.00        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1221                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                          | 3                   | 18.48                | -                                    | 7,900.00                                 | 145,992.00                    | 7   | 10,219.44  | 135,772.56                            | 135,772.56                                       | -                  | -                          | 135,772.56        | 0.30                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1222                       | ภักดีอาคาร                           | ครึ่งตึกครึ่งไม้         | 3                   | 29.25                | -                                    | 6,550.00                                 | 191,587.50                    | 16                         | 105,373.12                                    | 86,214.38  | 86,214.37                             | -  | -                  | 86,214.37         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1223                       | ห้องน้ำรวม                           | ตึก                      | 3                   | 9.00                 | -                                    | 6,000.00                                 | 54,000.00                     | 17                         | 12,960.00                                     | 41,040.00  | 41,040.00                             | -  | -                  | 41,040.00         | 0.30                   |  |
| 2023 | ส.ป.ก.4-01   |           |        | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 0                             | 3   | 4.00  | 304.00           | 75.00                       | 22,800.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 22,800.00                             | -  | -                  | 22,800.00         | 0.01                   |  |
| 2024 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12584  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 1                             | 2   | 59.00 | 659.00           | 75.00                       | 49,425.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 49,425.00                             | -  | -                  | 49,425.00         | 0.01                   |  |
| 2025 | น.ส.3ก       |           | 549    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 3                             | 3   | 80.00 | 1,580.00         | 110.00                      | 173,800.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 173,800.00                            | -  | -                  | 173,800.00        | 0.01                   |  |
| 2026 | น.ส.3ก       |           | 1881   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 2                             | 1   | 43.00 | 943.00           | 75.00                       | 70,725.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 70,725.00                             | -  | -                  | 70,725.00         | 0.01                   |  |
| 2027 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12529  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 1                             | 0   | 28.00 | 428.00           | 75.00                       | 32,100.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 32,100.00                             | -  | -                  | 32,100.00         | 0.01                   |  |
| 2028 | น.ส.3ก       |           | 1732   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 2                             | 1   | 30.00 | 930.00           | 260.00                      | 241,800.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 241,800.00                            | -  | -                  | 241,800.00        | 0.01                   |  |
| 2029 | น.ส.3ก       |           | 1277   | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                | 2                    | 1                             | 1   | 3.00  | 503.00           | 100.00                      | 50,300.00                  | 1224                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ไม้                 | 2                    | 140.00                               | -  | 5,800.00                      | 812,000.00                 | 34  | 755,160.00   | 56,840.00                             | 107,140.00                                       | -                  | 56,840.00         | 50,300.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1225                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ไม้                      | 2                   | 72.00                | -                                    | 5,800.00                                 | 417,600.00                    | 34                         | 388,368.00                                    | 29,232.00  | 29,232.00                             | -  | 29,232.00          | -                 | -                      |                                   |
| 2030 | โฉนด         | 1968      | 24621  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 7                             | 0   | 60.00 | 2,860.00         | 130.00                      | 371,800.00                           | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 371,800.00   | -                                     | 371,800.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2031 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10278  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                | 1                    | 3                             | 0   | 1.00  | 1,201.00         | 75.00                       | 90,075.00                            | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 90,075.00  | -                                     | -  | 90,075.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 2032 | โฉนด         | 2868      | 44507  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                | 2                    | 0                             | 1   | 37.80 | 137.80           | 125.00                      | 17,225.00                            | 1226                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                 | 11  | 102,384.00   | 750,816.00                            | 768,041.00                                       | -                  | 768,041.00        | -                      | -                                 |
| 2033 | โฉนด         | 43        | 783    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 1                             | 2   | 64.00 | 664.00           | 125.00                      | 83,000.00                            | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 83,000.00  | -                                     | 83,000.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2034 | โฉนด         | 1085      | 21209  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 69.20 | 169.20           | 130.00                      | 21,996.00                            | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 21,996.00  | -                                     | 21,996.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2035 | น.ส.3ก       |           | 1293   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 3                             | 2   | 53.00 | 1,453.00         | 130.00                      | 188,890.00                           | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 188,890.00   | -                                     | -  | 188,890.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 2036 | น.ส.3ก       |           | 644    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                | 1                    | 1                             | 3   | 10.00 | 710.00           | 150.00                      | 106,500.00                           | -                        | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 106,500.00   | -                                     | -  | 106,500.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 2037 | โฉนด         | 2113      | 33389  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 2   | 64.10 | 264.10           | 300.00                      | 79,230.00                            | 1227                     | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น   | ไม้                 | 2                    | 224.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,590,400.00               | 19  | 1,479,072.00   | 111,328.00                            | 190,558.00                                       | -                  | 111,328.00        | 79,230.00              | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 335 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2038 | โฉนด         | 2261      | 36942  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 42.00 | 342.00           | 260.00                      | 88,920.00                  | 1228                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 153.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,116,900.00               | 74  | 1,038,717.00   | 78,183.00                             | 167,103.00                                       | -                  | 78,183.00         | 88,920.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1229                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน     | ไม้                 | 2                    | 14.85                                | -  | 5,800.00                      | 86,130.00                  | 74  | 80,100.90  | 6,029.10                              | 6,029.10   | -                  | 6,029.10          | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1230                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 53.20                                | -  | 7,300.00                      | 388,360.00                 | 15  | 252,434.00   | 135,926.00                            | 135,926.00                                       | -                  | 135,926.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1231                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 162.30                               | -  | 7,300.00                      | 1,184,790.00               | 104   | 1,007,071.50   | 177,718.50                            | 177,718.50                                       | -                  | 177,718.50        | -                      | -                                 |
| 2039 | น.ส.3ก       |           | 656    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 20.00 | 620.00           | 100.00                      | 62,000.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 62,000.00                             | -  | -                  | 62,000.00         | 0.01                   |                                   |
| 2040 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8256   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 69.00 | 169.00           | 75.00                       | 12,675.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 12,675.00                             | -  | -                  | 12,675.00         | 0.01                   |                                   |
| 2041 | น.ส.3ก       |           | 1722   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 20.00 | 420.00           | 75.00                       | 31,500.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 31,500.00                             | -  | -                  | 31,500.00         | 0.01                   |                                   |
| 2042 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10389  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 48.00 | 648.00           | 110.00                      | 71,280.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 71,280.00                             | -  | -                  | 71,280.00         | 0.01                   |                                   |
| 2043 | โฉนด         | 2369      | 38095  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 16.00 | 1,416.00         | 100.00                      | 141,600.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 141,600.00                            | -  | 141,600.00         | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 336 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2044 | ส.ค.1        |           | 57     | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 2                             | 2   | 71.00 | 1,071.00         | 300.00                      | 321,300.00                 | 1232                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 224.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,668,800.00               | 44  | 1,551,984.00   | 116,816.00                            | 438,116.00                                       | -                  | 116,816.00        | 321,300.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1233                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 14  | 420,480.00   | 280,320.00                            | 280,320.00                                       | -                  | 280,320.00        | -                      | -                                 |
| 2045 | โฉนด         | 2436      | 40191  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 50.00 | 350.00           | 150.00                      | 52,500.00                  | 1234                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | 2                    | 168.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,327,200.00               | 51  | 1,008,672.00   | 318,528.00                            | 371,028.00                                       | -                  | 318,528.00        | 52,500.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1235                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 28.00                                | -  | 7,300.00                      | 204,400.00                 | 4   | 24,528.00  | 179,872.00                            | 179,872.00                                       | -                  | 179,872.00        | -                      | -                                 |
| 2046 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8280   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 12.00 | 412.00           | 75.00                       | 30,900.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 30,900.00  | -                  | -                 | 30,900.00              | 0.01                              |
| 2047 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10397  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 3.00  | 403.00           | 75.00                       | 30,225.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 30,225.00  | -                  | -                 | 30,225.00              | 0.01                              |
| 2048 | โฉนด         | 1544      | 23426  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 49.00 | 2,149.00         | 130.00                      | 279,370.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 279,370.00                                       | -                  | -                 | 279,370.00             | -                                 |
| 2049 | โฉนด         | 1517      | 23399  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 63.00 | 3,763.00         | 100.00                      | 376,300.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 376,300.00                                       | -                  | -                 | 376,300.00             | -                                 |
| 2050 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10387  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 21.00 | 421.00           | 75.00                       | 31,575.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 31,575.00  | -                  | -                 | 31,575.00              | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2051 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12601  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 70.00 | 670.00           | 75.00                       | 50,250.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 50,250.00                             | -  | -                  | 50,250.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 2052 | โฉนด         | 2898      | 45267  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 64.70 | 664.70           | 75.00                       | 49,852.50                            | 1236 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 146.82                               | -  | 7,300.00                      | 1,071,786.00                                  | 18   | 696,660.90                            | 375,125.10                                       | 424,977.60         | -                          | 424,977.60        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1237 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 27.38                                | -  | 2,600.00                      | 71,188.00                                     | 18   | 61,221.68                             | 9,966.32   | 9,966.32           | -                          | 9,966.32          | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1238 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 26.40                                | -  | 2,600.00                      | 68,640.00                                     | 18   | 59,030.40                             | 9,609.60   | 9,609.60           | -                          | 9,609.60          | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 10.80 | 10.80            | 75.00                       | 810.00                               | 1239 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 110.08                               | -  | 7,300.00                      | 803,584.00                                    | 35   | 683,046.40                            | 120,537.60                                       | 121,347.60         | -                          | 120,537.60        | 810.00                 | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1240 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 43.20                                | -  | 2,600.00                      | 112,320.00                                    | 7  | 28,080.00                             | 84,240.00  | 84,240.00          | -                          | -                 | 84,240.00              | 0.30                              |
| 2053 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10499  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 24.00 | 224.00           | 130.00                      | 29,120.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 29,120.00                             | -  | -                  | 29,120.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 2054 | โฉนด         | 1017      | 21141  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 55.00 | 3,755.00         | 130.00                      | 488,150.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 488,150.00                            | -  | -                  | 488,150.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 2055 | โฉนด         | 2536      | 41554  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 130.00                      | 52,000.00                            | 1241 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 90.00                                | -  | 7,300.00                      | 657,000.00                                    | 7  | 164,250.00                            | 492,750.00                                       | 544,750.00         | -                          | 492,750.00        | 52,000.00              | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 338 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2056 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8250   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 60.00 | 160.00           | 75.00                       | 12,000.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 12,000.00                                     | -  | -                                     | 12,000.00  | 0.01               |  |                        |
| 2057 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10436  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 13                            | 1   | 34.00 | 5,334.00         | 75.00                       | 400,050.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 400,050.00                                    | -  | -                                     | 400,050.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 2058 | น.ส.3ก       |           | 1987   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 13.00 | 1,813.00         | 100.00                      | 181,300.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 181,300.00                                    | -  | -                                     | 181,300.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 2059 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10337  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 20                            | 2   | 67.00 | 8,267.00         | 75.00                       | 620,025.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 620,025.00                                    | -  | -                                     | 620,025.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 2060 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10368  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 10                            | 2   | 0.00  | 4,200.00         | 75.00                       | 315,000.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 315,000.00                                    | -  | -                                     | 315,000.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 2061 | โฉนด         | 1689      | 23818  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 14                            | 3   | 37.00 | 5,937.00         | 130.00                      | 771,810.00                           | 1242 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 1                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 15                | 227,760.00                                    | 122,640.00   | 894,450.00                            | -  | 894,450.00         | -  | -                      |
| 2062 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10262  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 71.00 | 1,671.00         | 75.00                       | 125,325.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 125,325.00                                    | -  | -                                     | 125,325.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 2063 | น.ส.3ก       |           | 930    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 8.00  | 108.00           | 250.00                      | 27,000.00                            | 1243 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 240.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,752,000.00               | 34                | 1,489,200.00                                  | 262,800.00   | 289,800.00                            | -  | 262,800.00         | 27,000.00                                      | 0.02                   |
| 2064 | โฉนด         | 729       | 14071  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 33.00 | 633.00           | 130.00                      | 82,290.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 82,290.00                                     | -  | 82,290.00                             | -  | -                  |  |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 339 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2065 | โฉนด         | 2310      | 37564  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 65.00 | 65.00            | 125.00                      | 8,125.00                   | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 8,125.00   | -                                     | 8,125.00   | -                  | -                 |                        |  |
| 2066 | น.ส.3ก       |           | 1879   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 2.00  | 302.00           | 300.00                      | 90,600.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 90,600.00  | -                                     | -  | 90,600.00          | 0.01              |                        |  |
| 2067 | โฉนด         | 645       | 13987  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 80.00 | 1,480.00         | 130.00                      | 192,400.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 192,400.00   | -                                     | 192,400.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2068 | โฉนด         | 188       | 928    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 8.00  | 1,008.00         | 100.00                      | 100,800.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 100,800.00   | -                                     | 100,800.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2069 | โฉนด         | 1103      | 21227  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 66.10 | 66.10            | 300.00                      | 19,830.00                  | 1244                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 24  | 893,520.00   | 157,680.00                            | 177,510.00                                       | -                  | 157,680.00        | 19,830.00              | -  |
| 2070 | โฉนด         | 45        | 785    | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 0.00  | 300.00           | 150.00                      | 45,000.00                  | 1245                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 304.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,219,200.00               | 88  | 1,886,320.00   | 332,880.00                            | 377,880.00                                       | -                  | 332,880.00        | 45,000.00              | -  |
| 2071 | โฉนด         | 1570      | 23452  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 21.00 | 1,121.00         | 130.00                      | 145,730.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 145,730.00   | -                                     | 145,730.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2072 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10370  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 19.00 | 1,119.00         | 75.00                       | 83,925.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 83,925.00  | -                                     | -  | 83,925.00          | 0.01              |                        |  |
| 2073 | น.ส.3ก       |           | 2218   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 53.00 | 3,453.00         | 100.00                      | 345,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 345,300.00   | -                                     | -  | 345,300.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 340 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2074 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12578  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 37.00 | 1,237.00         | 75.00                       | 92,775.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 92,775.00                             | -  | -                  | 92,775.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 2075 | โฉนด         | 1537      | 23419  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 55.00 | 455.00           | 100.00                      | 45,500.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 45,500.00                             | -  | 45,500.00          | -                          | -                 |                        |                                   |
| 2076 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10346  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 1   | 77.00 | 3,377.00         | 75.00                       | 253,275.00                           | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 253,275.00                            | -  | -                  | 253,275.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 2077 | น.ส.3ก       |           | 1762   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 100.00                      |                                      | ชั้นที่ | ตึก                 | 3                   | 105.84               | 49.09                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 777,556.01         | -                          | 777,556.01        | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ตึก                 | 2                   | 109.75               | 50.91                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 806,383.72         | -                          | 806,383.72        | 0.02                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 5,300.00                              | -  | -                  | -                          | -                 |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 2,698.23                              | -  | -                  | 2,698.23                   | 0.02              |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 2,601.77                              | -  | -                  | 2,601.77                   | 0.30              |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      | 3                             | 0   | 0     | 4.00             | 4.00                        | 100.00                               | 400.00  | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 400.00                                | -  | -                  | 400.00                     | 0.30              |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 341 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 2                             | 2   | 67.00 | 1,067.00         | 100.00                      | 106,700.00                           | 1246 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 150.96                               | -  | 7,300.00                      | 1,102,008.00                                  | 54   | 1,024,867.44                          | 77,140.56  | 183,840.56         | -                          | 77,140.56         | 106,700.00             | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1247 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 19.25                                | -  | 7,900.00                      | 152,075.00                                    | 5  | 7,603.75                              | 144,471.25                                       | 144,471.25         | -                          | 144,471.25        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1248 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 195.81                               | -  | 7,900.00                      | 1,546,899.00                                  | 7  | 108,282.93                            | 1,438,616.07                                     | 1,438,616.07       | -                          | 1,438,616.07      | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1249 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 2                    | 327.02                               | -  | 2,600.00                      | 850,252.00                                    | 7  | 59,517.64                             | 790,734.36                                       | 790,734.36         | -                          | 790,734.36        | -                      | -                                 |
| 2078 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8271   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 42.00 | 142.00           | 75.00                       | 10,650.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 10,650.00  | -                  | -                          | 10,650.00         | 0.01                   |                                   |
| 2079 | น.ส.3ก       |           | 312    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 5.00  | 105.00           | 130.00                      | 13,650.00                            | 1250 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 90.00                                | -  | 7,900.00                      | 711,000.00                                    | 5  | 35,550.00                             | 675,450.00                                       | 689,100.00         | -                          | 675,450.00        | 13,650.00              | 0.02                              |
| 2080 | น.ส.3ก       |           | 1364   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 15                            | 3   | 26.00 | 6,326.00         | 100.00                      | 632,600.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 632,600.00                                       | -                  | -                          | 632,600.00        | 0.01                   |                                   |
| 2081 | โฉนด         | 2999      | 47618  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 55.70 | 55.70            | 150.00                      | 8,355.00                             | 1251 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,900.00                      | 505,600.00                                    | 3  | 15,168.00                             | 490,432.00                                       | 498,787.00         | -                          | -                 | 498,787.00             | 0.02                              |
| 2082 | น.ส.3ก       |           | 1626   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 86.00 | 1,086.00         | 100.00                      | 108,600.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 108,600.00                                       | -                  | -                          | 108,600.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 342 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2083 | โฉนด         | 2897      | 45268  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 0                             | 1   | 40.10 | 140.10           | 75.00                       | 10,507.50                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 10,507.50  | -                                     | -  | 10,507.50          | 0.30              |                        |  |
| 2084 | น.ส.3ก       |           | 2094   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 28.00 | 128.00           | 150.00                      | 19,200.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 19,200.00  | -                                     | -  | 19,200.00          | 0.01              |                        |  |
| 2085 | โฉนด         | 665       | 14007  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 66.00 | 966.00           | 75.00                       | 72,450.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 72,450.00  | -                                     | 72,450.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2086 | โฉนด         | 3033      | 48347  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 4                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 200.00                      | 80,000.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 80,000.00  | -                                     | -  | 80,000.00          | 0.30              |                        |  |
| 2087 | โฉนด         | 3065      | 48846  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 4                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 200.00                      | 80,000.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 80,000.00  | -                                     | -  | 80,000.00          | 0.30              |                        |  |
| 2088 | โฉนด         | 1945      | 24598  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 20                            | 0   | 61.30 | 8,061.30         | 130.00                      | 1,047,969.00               | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,047,969.00   | -                                     | 1,047,969.00                                     | -                  | -                 |                        |  |
| 2089 | โฉนด         | 3060      | 48874  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 61.90 | 1,461.90         | 98.00                       | 143,266.20                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 143,266.20   | -                                     | 143,266.20                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2090 | โฉนด         | 3059      | 48873  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 56.80 | 1,456.80         | 98.00                       | 142,766.40                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 142,766.40   | -                                     | 142,766.40                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2091 | โฉนด         | 3058      | 48872  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 41.70 | 1,441.70         | 98.00                       | 141,286.60                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 141,286.60   | -                                     | 141,286.60                                       | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 343 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2092 | โฉนด         | 3057      | 48871  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 46.50 | 1,446.50         | 98.00                       | 141,757.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 141,757.00   | -                                     | 141,757.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2093 | โฉนด         | 3056      | 48870  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 24.00 | 1,424.00         | 98.00                       | 139,552.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 139,552.00   | -                                     | 139,552.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2094 | โฉนด         | 3055      | 48869  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 33.50 | 1,533.50         | 98.00                       | 150,283.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 150,283.00   | -                                     | 150,283.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2095 | โฉนด         | 3054      | 48868  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 55.80 | 1,355.80         | 98.00                       | 132,868.40                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 132,868.40   | -                                     | 132,868.40                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2096 | โฉนด         | 3053      | 48867  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 27.10 | 1,627.10         | 98.00                       | 159,455.80                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 159,455.80   | -                                     | 159,455.80                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2097 | โฉนด         | 470       | 6285   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 9.00  | 809.00           | 225.00                      | 182,025.00                 | 1252                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 1                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 14  | 350,400.00   | 233,600.00                            | 415,625.00                                       | -                  | 415,625.00        | -                      | -  |
| 2098 | โฉนด         | 3011      | 47871  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 230.00                      | 184,000.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 184,000.00   | -                                     | -  | 184,000.00         | 0.30              |                        |  |
| 2099 | โฉนด         | 1962      | 24615  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 0   | 54.90 | 3,654.90         | 130.00                      | 475,137.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 475,137.00   | -                                     | 475,137.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2100 | โฉนด         | 1962      | 48793  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 1   | 5.30  | 3,705.30         | 75.00                       | 277,897.50                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 277,897.50   | -                                     | 277,897.50                                       | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 344 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2101 | โฉนด         | 3050      | 48794  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 3   | 56.10 | 2,756.10         | 98.00                       | 270,097.80                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 270,097.80   | -                                     | 270,097.80                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2102 | โฉนด         | 3051      | 48795  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 3   | 79.30 | 2,779.30         | 98.00                       | 272,371.40                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 272,371.40   | -                                     | 272,371.40                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2103 | โฉนด         | 1770      | 23905  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 5.00  | 205.00           | 100.00                      | 20,500.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 20,500.00  | -                                     | 20,500.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2104 | โฉนด         | 2405      | 41030  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 66.00 | 2,166.00         | 100.00                      | 216,600.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 216,600.00   | -                                     | 216,600.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2105 | โฉนด         | 877       | 20713  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 35                            | 1   | 26.00 | 14,126.00        | 300.00                      | 4,237,800.00               | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 4,237,800.00   | -                                     | 4,237,800.00                                     | -                  | -                 |                        |  |
| 2106 | น.ส.3ก       |           | 455    | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 60.00 | 2,260.00         | 180.00                      | 406,800.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 406,800.00   | -                                     | -  | 406,800.00         | 0.01              |                        |  |
| 2107 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 7                             | 1   | 41.00 | 2,941.00         | 130.00                      | 382,330.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 382,330.00   | -                                     | -  | 382,330.00         | 0.30              |                        |  |
| 2108 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 19                            | 0   | 60.50 | 7,660.50         | 130.00                      | 995,865.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 995,865.00   | -                                     | -  | 995,865.00         | 0.01              |                        |  |
| 2109 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 3                             | 1   | 54.30 | 1,354.30         | 130.00                      | 176,059.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 176,059.00   | -                                     | -  | 176,059.00         | 0.30              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 345 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2110 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 5                             | 3   | 0.00  | 2,300.00         | 75.00                       | 172,500.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 172,500.00   | -                                     | -  | 172,500.00         | 0.30              |                        |  |
| 2111 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 27                            | 1   | 6.00  | 10,906.00        | 75.00                       | 817,950.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 817,950.00   | -                                     | -  | 817,950.00         | 0.30              |                        |  |
| 2112 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 5                             | 3   | 52.00 | 2,352.00         | 75.00                       | 176,400.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 176,400.00   | -                                     | -  | 176,400.00         | 0.30              |                        |  |
| 2113 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 10                            | 3   | 9.00  | 4,309.00         | 75.00                       | 323,175.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 323,175.00   | -                                     | -  | 323,175.00         | 0.30              |                        |  |
| 2114 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 0.00  | 1,100.00         | 75.00                       | 82,500.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 82,500.00  | -                                     | -  | 82,500.00          | 0.01              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 2                             | 3   | 51.00 | 1,151.00         | 75.00                       | 86,325.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 86,325.00  | -                                     | -  | 86,325.00          | 0.30              |                        |  |
| 2115 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 20                            | 0   | 16.00 | 8,016.00         | 130.00                      | 1,042,080.00               |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,042,080.00   | -                                     | -  | 1,042,080.00       | 0.01              |                        |  |
| 2116 | น.ส.3ก       |           | 2446   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 12.00 | 212.00           | 100.00                      | 21,200.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 21,200.00  | -                                     | -  | 21,200.00          | 0.01              |                        |  |
| 2117 | น.ส.3        |           | 21     | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 33.00 | 1,533.00         | 130.00                      | 199,290.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 199,290.00   | -                                     | -  | 199,290.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 346 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2118 | น.ส.3        |           | 76     | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 24.00 | 124.00           | 150.00                      | 18,600.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 18,600.00  | -                                     | -  | 18,600.00          | 0.02              |                        |  |
| 2119 | น.ส.3ก       |           | 89     | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 10.00 | 210.00           | 130.00                      | 27,300.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 27,300.00  | -                                     | -  | 27,300.00          | 0.01              |                        |  |
| 2120 | น.ส.3ก       |           | 345    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 10                            | 3   | 26.00 | 4,326.00         | 75.00                       | 324,450.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 324,450.00   | -                                     | -  | 324,450.00         | 0.01              |                        |  |
| 2121 | น.ส.3ก       |           | 2211   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 6                             | 2   | 66.00 | 2,666.00         | 130.00                      | 346,580.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 346,580.00   | -                                     | -  | 346,580.00         | 0.01              |                        |  |
| 2122 | น.ส.3        |           | 27.    | หมู่ ต.บ้านดึก                     | 1                    | 25                            | 1   | 32.00 | 10,132.00        | 75.00                       | 759,900.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 759,900.00   | -                                     | -  | 759,900.00         | 0.01              |                        |  |
| 2123 | น.ส.3        |           | 19     | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 50.00 | 1,750.00         | 75.00                       | 131,250.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 131,250.00   | -                                     | -  | 131,250.00         | 0.01              |                        |  |
| 2124 | น.ส.3ก       |           | 1144   | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 93.00 | 3,493.00         | 100.00                      | 349,300.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 349,300.00   | -                                     | -  | 349,300.00         | 0.01              |                        |  |
| 2125 | น.ส.3ก       |           | 2190   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 40.00 | 740.00           | 100.00                      | 74,000.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 74,000.00  | -                                     | -  | 74,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 2126 | น.ส.3        |           | 40     | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 86.00 | 1,586.00         | 100.00                      | 158,600.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 158,600.00   | -                                     | -  | 158,600.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 347 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2127 | น.ส.3        |           | 60     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 48.00 | 1,248.00         | 75.00                       | 93,600.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 93,600.00                                     | -  | -                                     | 93,600.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2128 | น.ส.3        |           | 590    | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 1                    | 10                            | 2   | 75.00 | 4,275.00         | 100.00                      | 427,500.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 427,500.00                                    | -  | -                                     | 427,500.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 2129 | น.ส.3ก       |           | 844    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 17.00 | 317.00           | 150.00                      | 47,550.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 47,550.00                                     | -  | -                                     | 47,550.00  | 0.02               |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 45.00 | 45.00            | 150.00                      | 6,750.00                   | 1253                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 25  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 216,990.00                                       | -                  | 210,240.00        | 6,750.00               | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1254                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 188.10                               | -  | 7,300.00                      | 1,373,130.00               | 6   | 274,626.00   | 1,098,504.00                          | 1,098,504.00                                     | -                  | 1,098,504.00      | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1255                                 | โรงงานซ่อมรถยนต์             | ตึก                 | 3                    | 180.00                               | -  | 5,450.00                      | 981,000.00                 | 6   | 58,860.00  | 922,140.00                            | 922,140.00                                       | -                  | -                 | 922,140.00             | 0.30   |
| 2130 | น.ส.3        |           | 26     | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 40.00 | 1,340.00         | 75.00                       | 100,500.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 100,500.00                                    | -  | -                                     | 100,500.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 2131 | น.ส.3        |           | 26     | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 78.00 | 978.00           | 75.00                       | 73,350.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 73,350.00                                     | -  | -                                     | 73,350.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2132 | น.ส.3        |           | 33     | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 0   | 0.00  | 4,400.00         | 75.00                       | 330,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 330,000.00                                    | -  | -                                     | 330,000.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 348 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                       |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                       |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2133 | น.ส.3        |           | 596    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 15                            | 2   | 0.00  | 6,200.00         | 75.00                       | 465,000.00                 |                                      | -                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 465,000.00                            | -  | -                  | 465,000.00        | 0.01                   |  |
| 2134 | น.ส.3        |           | 580    | หมู่ ต.บ้านดึก                     | 1                    | 20                            | 0   | 0.00  | 8,000.00         | 100.00                      | 800,000.00                 |                                      | -                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 800,000.00                            | -  | -                  | 800,000.00        | 0.01                   |  |
| 2135 | น.ส.3        |           | 63     | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 20                            | 0   | 0.00  | 8,000.00         | 75.00                       | 600,000.00                 |                                      | -                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 600,000.00                            | -  | -                  | 600,000.00        | 0.01                   |  |
| 2136 | น.ส.3        |           | 63     | หมู่ ต.บ้านดึก                     | 1                    | 5                             | 0   | 95.60 | 2,095.60         | 130.00                      | 272,428.00                 |                                      | -                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 272,428.00                            | -  | -                  | 272,428.00        | 0.01                   |  |
| 2137 | น.ส.3        |           | 39     | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 95.00 | 1,295.00         | 100.00                      | 129,500.00                 |                                      | -                     | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 129,500.00                            | -  | -                  | 129,500.00        | 0.01                   |  |
| 2138 | โฉนด         | 999       | 21123  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 113                           | 3   | 3.90  | 45,503.90        | 130.00                      | 5,915,507.00               | 1256                                 | โรงงานซ่อมรถยนต์      | ตึก                 | 3                    | 2,070.00                             | -  | 5,450.00                      | 11,281,500.00              | 7   | 789,705.00   | 10,491,795.00                         | 16,407,302.00                                    | -                  | -                 | 16,407,302.00          | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1257                                 | โรงงานซ่อมรถยนต์      | ตึก                 | 3                    | 1,956.92                             | -  | 5,450.00                      | 10,665,214.00              | 2   | 213,304.28   | 10,451,909.72                         | 10,451,909.72                                    | -                  | -                 | 10,451,909.72          | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1258                                 | โรงงานซ่อมรถยนต์      | ตึก                 | 3                    | 1,115.92                             | -  | 5,450.00                      | 6,081,764.00               | 2   | 121,635.28   | 5,960,128.72                          | 5,960,128.72                                     | -                  | -                 | 5,960,128.72           | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1259                                 | สำนักงานความสูงไม่เก็ | ตึก                 | 3                    | 360.00                               | -  | 7,100.00                      | 2,556,000.00               | 7   | 178,920.00   | 2,377,080.00                          | 2,377,080.00                                     | -                  | -                 | 2,377,080.00           | 0.30-0.50                                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 349 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1260                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 697.06               | -                                    | 2,600.00                                 | 1,812,356.00                  | 7   | 126,864.92   | 1,685,491.08                          | 1,685,491.08                                     | -                  | -                          | 1,685,491.08      | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1261                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 697.06               | -                                    | 2,600.00                                 | 1,812,356.00                  | 7   | 126,864.92   | 1,685,491.08                          | 1,685,491.08                                     | -                  | -                          | 1,685,491.08      | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1262                                 | ภัตตาคาร                 | ตึก                 | 3                   | 239.60               | -                                    | 6,550.00                                 | 1,569,380.00                  | 6   | 94,162.80  | 1,475,217.20                          | 1,475,217.20                                     | -                  | -                          | 1,475,217.20      | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1263                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 145.59               | -                                    | 5,800.00                                 | 844,422.00                    | 2   | 16,888.44  | 827,533.56                            | 827,533.56                                       | -                  | -                          | 827,533.56        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1264                                 | เรือนคนไข้/ครัว          | ตึก                 | 3                   | 94.94                | -                                    | 5,850.00                                 | 555,399.00                    | 6   | 33,323.94  | 522,075.06                            | 522,075.06                                       | -                  | -                          | 522,075.06        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1265                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น   | ตึก                 | 3                   | 58.08                | -                                    | 7,800.00                                 | 453,024.00                    | 6   | 27,181.44  | 425,842.56                            | 425,842.56                                       | -                  | -                          | 425,842.56        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1266                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 45.00                | -                                    | 7,100.00                                 | 319,500.00                    | 7   | 22,365.00  | 297,135.00                            | 297,135.00                                       | -                  | -                          | 297,135.00        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1267                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 37.76                | -                                    | 7,100.00                                 | 268,096.00                    | 2   | 5,361.92   | 262,734.08                            | 262,734.08                                       | -                  | -                          | 262,734.08        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1268                                 | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                   | 40.32                | -                                    | 6,000.00                                 | 241,920.00                    | 7   | 16,934.40  | 224,985.60                            | 224,985.60                                       | -                  | -                          | 224,985.60        | 0.30-0.50              |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 350 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตรากาซี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1269                                 | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                   | 36.11                | -                                    | 6,000.00                                 | 216,660.00                    | 2   | 4,333.20   | 212,326.80                            | 212,326.80                                       | -                  | -                          | 212,326.80        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1270                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 72.96                | -                                    | 2,600.00                                 | 189,696.00                    | 6   | 11,381.76  | 178,314.24                            | 178,314.24                                       | -                  | -                          | 178,314.24        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1271                                 | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                   | 31.50                | -                                    | 6,000.00                                 | 189,000.00                    | 7   | 13,230.00  | 175,770.00                            | 175,770.00                                       | -                  | -                          | 175,770.00        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1272                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 18.30                | -                                    | 7,900.00                                 | 144,570.00                    | 8   | 11,565.60  | 133,004.40                            | 133,004.40                                       | -                  | -                          | 133,004.40        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1273                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 47.04                | -                                    | 2,600.00                                 | 122,304.00                    | 8   | 9,784.32   | 112,519.68                            | 112,519.68                                       | -                  | -                          | 112,519.68        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1274                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 47.00                | -                                    | 2,600.00                                 | 122,200.00                    | 8   | 9,776.00   | 112,424.00                            | 112,424.00                                       | -                  | -                          | 112,424.00        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1275                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 45.00                | -                                    | 2,600.00                                 | 117,000.00                    | 7   | 8,190.00   | 108,810.00                            | 108,810.00                                       | -                  | -                          | 108,810.00        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1276                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 34.84                | -                                    | 2,600.00                                 | 90,584.00                     | 7   | 6,340.88   | 84,243.12                             | 84,243.12  | -                  | -                          | 84,243.12         | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1277                                 | ป้อมยาม                  | ตึก                 | 3                   | 15.30                | -                                    | 5,400.00                                 | 82,620.00                     | 7   | 5,783.40   | 76,836.60                             | 76,836.60  | -                  | -                          | 76,836.60         | 0.30-0.50              |                                   |

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 352 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2145 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10398  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 3.00  | 203.00           | 75.00                       | 15,225.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 15,225.00                             | -  | -                  | 15,225.00                  | 0.02              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 2                             | 3   | 26.00 | 1,126.00         | 75.00                       | 84,450.00                            | 1281 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น   | ไม้                 | 2                    | 155.05                               | -  | 7,100.00                      | 1,100,855.00                                  | 15   | 715,555.75                            | 385,299.25                                       | 469,749.25         | -                          | 385,299.25        | 84,450.00              | -  |
| 2146 | น.ส.3ก       |           | 541    | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 1                    | 10                            | 2   | 23.00 | 4,223.00         | 100.00                      | 422,300.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 422,300.00                            | -  | -                  | 422,300.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2147 | โฉนด         | 596       | 13938  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 3.00  | 1,603.00         | 130.00                      | 208,390.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 208,390.00                            | -  | 208,390.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 2148 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12689  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 80.00 | 480.00           | 75.00                       | 36,000.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 36,000.00                             | -  | -                  | 36,000.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2149 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12119  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 71.00 | 1,571.00         | 100.00                      | 157,100.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 157,100.00                            | -  | -                  | 157,100.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2150 | โฉนด         | 2996      | 47933  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 70.70 | 270.70           | 260.00                      | 70,382.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 70,382.00                             | -  | -                  | 70,382.00                  | 0.02              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 3.00  | 3.00             | 260.00                      | 780.00                               | 1282 | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 3                    | 12.00                                | -  | 2,600.00                      | 31,200.00                                     | 4  | 3,744.00                              | 27,456.00  | 28,236.00          | -                          | -                 | 28,236.00              | 0.30   |
| 2151 | โฉนด         | 2997      | 47934  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 30.70 | 230.70           | 260.00                      | 59,982.00                            | 1283 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 192.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,516,800.00                                  | 6  | 91,008.00                             | 1,425,792.00                                     | 1,485,774.00       | -                          | 1,425,792.00      | 59,982.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 353 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2152 | น.ส.3ก       |           | 707    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 89.00 | 289.00           | 130.00                      | 37,570.00                  | 1284                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 9   | 551,880.00   | 1,024,920.00                          | 1,062,490.00                                     | -                  | 1,024,920.00      | 37,570.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1285                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00               | 54  | 1,675,350.00   | 295,650.00                            | 295,650.00                                       | -                  | 295,650.00        | -                      | -                                 |
| 2153 | น.ส.3ก       |           | 1867   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 30.00 | 330.00           | 300.00                      | 99,000.00                  | 1286                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                 | 44  | 916,515.00   | 68,985.00                             | 167,985.00                                       | -                  | 68,985.00         | 99,000.00              | 0.02                              |
| 2154 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12650  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 0.00  | 1,600.00         | 75.00                       | 120,000.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 120,000.00                                       | -                  | -                 | 120,000.00             | 0.01                              |
| 2155 | โฉนด         | 1240      | 21794  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 83.00 | 1,483.00         | 100.00                      | 148,300.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 148,300.00                                       | -                  | 148,300.00        | -                      | -                                 |
| 2156 | โฉนด         | 2448      | 40071  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 3                             | 0   | 37.00 | 1,237.00         | 190.00                      | 235,030.00                 | 1287                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 286.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,087,800.00               | 38  | 1,774,630.00   | 313,170.00                            | 548,200.00                                       | -                  | 548,200.00        | -                      | -                                 |
| 2157 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12583  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 44.00 | 944.00           | 75.00                       | 70,800.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 70,800.00  | -                  | -                 | 70,800.00              | 0.01                              |
| 2158 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10295  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 0   | 5.00  | 3,605.00         | 100.00                      | 360,500.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 360,500.00                                       | -                  | -                 | 360,500.00             | 0.01                              |
| 2159 | น.ส.3ก       |           | 1738   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 26.00 | 626.00           | 75.00                       | 46,950.00                  |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 46,950.00  | -                  | -                 | 46,950.00              | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 354 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2160 | โฉนด         | 986       | 20884  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 98.00 | 198.00           | 310.00                      | 61,380.00                  | 1288                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 140.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,022,000.00               | 28  | 950,460.00   | 71,540.00                             | 132,920.00                                       | -                  | 132,920.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1289                                 | โรงจอดรถ                    | ตึก                 | 2                    | 35.00                                | -  | 2,600.00                      | 91,000.00                  | 28  | 41,860.00  | 49,140.00                             | 49,140.00  | -                  | 49,140.00         | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1290                                 | โรงจอดรถ                    | ไม้                 | 2                    | 28.00                                | -  | 2,600.00                      | 72,800.00                  | 11  | 32,760.00  | 40,040.00                             | 40,040.00  | -                  | 40,040.00         | -                      | -                                 |
| 2161 | โฉนด         | 1711      | 23840  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 62.00 | 4,062.00         | 130.00                      | 528,060.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 528,060.00                            | -  | 528,060.00         | -                 | -                      |                                   |
| 2162 | น.ส.3ก       |           | 929    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 22.00 | 222.00           | 100.00                      | 22,200.00                  | 1291                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 54  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 77,388.00  | -                  | 55,188.00         | 22,200.00              | 0.02                              |
| 2163 | โฉนด         | 1064      | 21188  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 42.30 | 542.30           | 100.00                      | 54,230.00                  | 1292                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 126.00                               | -  | 7,450.00                      | 938,700.00                 | 35  | 872,991.00   | 65,709.00                             | 119,939.00                                       | -                  | 65,709.00         | 54,230.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1293                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 42.00                                | -  | 7,450.00                      | 312,900.00                 | 55  | 290,997.00   | 21,903.00                             | 21,903.00  | -                  | 21,903.00         | -                      | -                                 |
| 2164 | น.ส.3ก       |           | 554    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 64.00 | 464.00           | 260.00                      | 120,640.00                 | 1294                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,900.00                      | 948,000.00                 | 34  | 549,840.00   | 398,160.00                            | 518,800.00                                       | -                  | 398,160.00        | 120,640.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1295                                 | โรงจอดรถ                    | ตึก                 | 2                    | 15.00                                | -  | 2,600.00                      | 39,000.00                  | 29  | 18,720.00  | 20,280.00                             | 20,280.00  | -                  | 20,280.00         | 0.00                   | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อปท.บ้านตึก อำเภอศรีสาขาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 355 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                               |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             | 1296                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้              | 2                   | 270.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,971,000.00                  | 34  | 1,675,350.00   | 295,650.00                            | 295,650.00                                       | -                  | 295,650.00                 | -                 | -                      |  |
| 2165 | โฉนด         | 1493      | 23532  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 2   | 68.30 | 268.30           | 260.00                      | 69,758.00                            | 1297                          | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 240.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,752,000.00                                  | 25   | 1,489,200.00                          | 262,800.00                                       | 332,558.00         | -                          | 332,558.00        | -                      | -  |
| 2166 | น.ส.3ก       |           | 2479   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 5                             | 2   | 57.20 | 2,257.20         | 98.00                       | 221,205.60                           | -                             | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 221,205.60                                       | -                  | -                          | 221,205.60        | 0.01                   |  |
| 2167 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8136   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 0                             | 3   | 36.00 | 336.00           | 125.00                      | 42,000.00                            | -                             | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 42,000.00  | -                  | -                          | 42,000.00         | 0.01                   |  |
| 2168 | น.ส.3ก       |           | 74     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 5                    | 0                             | 2   | 27.00 | 227.00           | 130.00                      | 29,510.00                            | -                             | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 29,510.00  | -                  | -                          | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -                             | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 6,607.29   | -                  | 6,607.29                   | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                       | ไม้                           | 2                   | 208.00               | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 22,902.71          | 108,472.00                 | -                 | 131,374.71             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                       | ไม้                           | 2                   | 60.00                | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 30,660.00                  | 30,660.00         | -                      | -  |
| 2169 | น.ส.3ก       |           | 53     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 2   | 15.00 | 215.00           | 130.00                      | 27,950.00                            | 1299                          | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                                    | 54   | 837,675.00                            | 147,825.00                                       | 175,775.00         | -                          | 147,825.00        | 27,950.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 359 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |            |           |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------------|-----------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |           |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |            |           |      |
| 2185 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12598  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 40.00 | 540.00           | 75.00                       | 40,500.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 40,500.00  | -                                     | -  | 40,500.00          | 0.01              |                        |  |            |           |      |
| 2186 | น.ส.3ก       |           | 701    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 65.00 | 165.00           | 100.00                      | 16,500.00                  | 1312                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                 | 16  | 187,704.00   | 665,496.00                            | 681,996.00                                       | -                  | 665,496.00        | 16,500.00              | -  |            |           |      |
| 2187 | น.ส.3ก       |           | 2003   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 60.00 | 1,860.00         | 75.00                       | 139,500.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 139,500.00         | 0.01              |                        |  |            |           |      |
| 2188 | โฉนด         | 2305      | 37501  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 31.00 | 31.00            | 150.00                      | 4,650.00                   |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |            |           |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 3,100.15           | -                 | 3,100.15               | -  | -          |           |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                 | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 48.00                                | 33.33                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 1,549.85               | 52,554.74                                      | -          | 54,104.59 | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-2               | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 96.00                                | 66.67                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | -                      | 105,125.26                                     | 105,125.26 | -         | -    |
| 2189 | โฉนด         | 974       | 20872  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 21                            | 1   | 32.00 | 8,532.00         | 130.00                      | 1,109,160.00               |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,109,160.00       | -                 | -                      | 1,109,160.00                                   | 0.01       |           |      |
| 2190 | น.ส.3ก       |           | 336    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 24.00 | 224.00           | 130.00                      | 29,120.00                  | 1314                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 84  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 84,308.00  | -                  | 55,188.00         | 29,120.00              | -  |            |           |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 360 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |            |            |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------------|------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |            |            |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |            |            |      |
| 2191 | โฉนด         | 408       | 6233   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 58.90 | 58.90            | 125.00                      | 7,362.50                   | 1315                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 33  | 366,606.00   | 27,594.00                             | 34,956.50  | -                  | 34,956.50         | -                      | -                                 |            |            |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1316                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 33  | 325,872.00   | 24,528.00                             | 24,528.00  | -                  | 24,528.00         | -                      | -                                 |            |            |      |
| 2192 | น.ส.3ก       |           | 1996   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 72.00 | 372.00           | 300.00                      | 111,600.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 111,600.00         | -                 | -                      | 111,600.00                        | 0.01       |            |      |
| 2193 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10538  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 18.00 | 3,518.00         | 75.00                       | 263,850.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 263,850.00             | -                                 | -          | 263,850.00 | 0.01 |
| 2194 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 78.75 | 78.75            | 130.00                      | 10,237.50                  | 1317                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 315.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,299,500.00               | 19  | 2,138,535.00   | 160,965.00                            | 171,202.50                                       | -                  | 160,965.00        | 10,237.50              | 0.02                              |            |            |      |
| 2195 | น.ส.3ก       |           | 1724   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 130.00                      | 26,000.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 26,000.00              | -                                 | -          | 26,000.00  | 0.01 |
| 2196 | โฉนด         | 1210      | 21646  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 78.00 | 1,478.00         | 130.00                      | 192,140.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | 192,140.00             | -                                 | 192,140.00 | -          | -    |
| 2197 | น.ส.3ก       |           | 66     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 19.00 | 219.00           | 130.00                      | 28,470.00                  | 1318                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 126.00                               | -  | 7,300.00                      | 919,800.00                 | 54  | 855,414.00   | 64,386.00                             | 92,856.00  | -                  | 64,386.00         | 28,470.00              | -                                 |            |            |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1319                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 34  | 651,744.00   | 49,056.00                             | 49,056.00  | -                  | 49,056.00         | -                      | -                                 |            |            |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 361 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2198 | โฉนด         | 183       | 923    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 23.00 | 1,223.00         | 100.00                      | 122,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 122,300.00   | -                                     | 122,300.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2199 | น.ส.3ก       |           | 528    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 2   | 21.00 | 221.00           | 230.00                      | 50,830.00                  | 1320                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 204.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,489,200.00               | 19  | 1,042,440.00   | 446,760.00                            | 497,590.00                                       | -                  | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 84.00                                | 41.17                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 204,857.80                                       | -                  | 204,857.80        | 0.02                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-1                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 120.00                               | 58.83                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 292,732.20                                       | 262,828.91         | 29,903.29         | 0.02                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1321                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 12.00                                | -  | 7,900.00                      | 94,800.00                  | 6   | 5,688.00   | 89,112.00                             | 139,942.00                                       | -                  | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 3                    | 12.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 139,942.00                                       | -                  | 139,942.00        | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1322                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | -                    | 18.00                                | -  | 2,600.00                      | 46,800.00                  | 6   | 9,360.00   | 37,440.00                             | 88,270.00  | -                  | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 2                    | 18.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 88,270.00  | 37,440.00          | 50,830.00         | 0.02                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1323                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | -                    | 176.00                               | -  | 2,600.00                      | 457,600.00                 | 24  | 425,568.00   | 32,032.00                             | 82,862.00  | -                  | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 363 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2205 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10414  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 3   | 88.00 | 3,188.00         | 100.00                      | 318,800.00                           | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 318,800.00   | -                                     | -  | 318,800.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2206 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12587  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 82.00 | 1,082.00         | 75.00                       | 81,150.00                            | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 81,150.00  | -                                     | -  | 81,150.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2207 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10486  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 41.00 | 1,741.00         | 75.00                       | 130,575.00                           | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 130,575.00   | -                                     | -  | 130,575.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2208 | น.ส.3ก       |           | 1075   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 56.00 | 256.00           | 100.00                      | 25,600.00                            | 1328 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 324.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,365,200.00                                  | 50   | 2,010,420.00                          | 354,780.00                                       | 380,380.00         | -                          | 354,780.00        | 25,600.00              | -  |
| 2209 | น.ส.3ก       |           | 2330   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 36.00 | 3,236.00         | 100.00                      | 323,600.00                           | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 323,600.00   | -                                     | -  | 323,600.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2210 | โฉนด         | 2485      | 40776  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 10.00 | 1,610.00         | 100.00                      | 161,000.00                           | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 161,000.00                                       | -                  | -                          | -                 |                        |  |
| 2211 | น.ส.3ก       |           | 33     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 23.00 | 423.00           | 230.00                      | 97,290.00                            | 1329 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,450.00                      | 447,000.00                                    | 54   | 415,710.00                            | 31,290.00  | 128,580.00         | -                          | 31,290.00         | 97,290.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1330 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 44   | 1,191,360.00                          | 210,240.00                                       | 210,240.00         | -                          | 210,240.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1331 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 24   | 1,191,360.00                          | 210,240.00                                       | 210,240.00         | -                          | 210,240.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 364 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2212 | โฉนด         | 1097      | 21221  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 54.50 | 154.50           | 150.00                      | 23,175.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 23,175.00  | -                                     | 23,175.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2213 | น.ส.2        |           | 18     | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 52.00 | 152.00           | 225.00                      | 34,200.00                  | 1332                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 24  | 1,222,020.00   | 91,980.00                             | 126,180.00                                       | -                  | 91,980.00         | 34,200.00              | 0.02   |
| 2214 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10430  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 76.00 | 676.00           | 75.00                       | 50,700.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 50,700.00  | -                                     | -  | 50,700.00          | 0.01              |                        |  |
| 2215 | น.ส.3ก       |           | 927    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 68.00 | 168.00           | 250.00                      | 42,000.00                  | 1333                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 54  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 97,188.00  | -                  | 55,188.00         | 42,000.00              | 0.02   |
| 2216 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10257  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 59.00 | 159.00           | 75.00                       | 11,925.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 11,925.00  | -                                     | -  | 11,925.00          | 0.01              |                        |  |
| 2217 | น.ส.3ก       |           | 1127   | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 55.00 | 355.00           | 150.00                      | 53,250.00                  | 1334                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 240.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,752,000.00               | 16  | 1,261,440.00   | 490,560.00                            | 543,810.00                                       | -                  | 490,560.00        | 53,250.00              | 0.02   |
| 2218 | น.ส.3ก       |           | 1553   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 20.00 | 720.00           | 100.00                      | 72,000.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 72,000.00  | -                                     | -  | 72,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 2219 | น.ส.3ก       |           | 2024   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 4                    | 0                             | 1   | 38.00 | 138.00           | 130.00                      | 17,940.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 17,940.00  | -                                     | -  | 17,940.00          | 0.30              |                        |  |
| 2220 | น.ส.3ก       |           | 691    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 97.00 | 497.00           | 190.00                      | 94,430.00                  | 1335                                 | บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น   | ไม้                 | 2                    | 162.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,150,200.00               | 31  | 1,069,686.00   | 80,514.00                             | 174,944.00                                       | -                  | 80,514.00         | 94,430.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1336 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                                    | 14   | 236,520.00                            | 157,680.00                                       | 157,680.00         | -                          | 157,680.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1337 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00                                  | 26   | 1,787,040.00                          | 315,360.00                                       | 315,360.00         | -                          | 315,360.00        | -                      | -  |
| 2221 | น.ส.3ก       |           | 2418   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                | 2                    | 0                             | 2   | 62.00 | 262.00           | 230.00                      | 60,260.00                            | 1338 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,900.00                      | 505,600.00                                    | 37   | 323,584.00                            | 182,016.00                                       | 242,276.00         | -                          | 182,016.00        | 60,260.00              | 0.02   |
| 2222 | โฉนด         | 1065      | 21189  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 3   | 88.00 | 388.00           | 150.00                      | 58,200.00                            |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 58,200.00  | -                  | 58,200.00                  | -                 | -                      |  |
| 2223 | โฉนด         | 1101      | 21225  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 0                             | 1   | 26.10 | 126.10           | 150.00                      | 18,915.00                            |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 18,915.00  | -                  | 18,915.00                  | -                 | -                      |  |
| 2224 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10452  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 0                             | 2   | 19.00 | 219.00           | 75.00                       | 16,425.00                            |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 16,425.00  | -                  | 16,425.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2225 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10522  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 1                             | 3   | 98.00 | 798.00           | 75.00                       | 59,850.00                            |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 59,850.00  | -                  | 59,850.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2226 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10488  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 2                             | 0   | 63.00 | 863.00           | 75.00                       | 64,725.00                            |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 64,725.00  | -                  | 64,725.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2227 | น.ส.3ก       |           | 2440   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                 | 1                    | 5                             | 0   | 0.00  | 2,000.00         | 100.00                      | 200,000.00                           |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 200,000.00                                       | -                  | 200,000.00                 | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 366 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                           |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2228 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10367  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 85.00 | 185.00           | 75.00                       | 13,875.00                            | -    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 13,875.00                             | -  | -                  | 13,875.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2229 | โฉนด         | 765       | 20448  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 1                             | 2   | 66.00 | 666.00           | 200.00                      | 133,200.00                           | 1339 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก                 | 3                    | 507.00                               | -  | 3,450.00                      | 1,749,150.00                                  | 6  | 104,949.00                            | 1,644,201.00                                     | 1,777,401.00       | -                          | -                 | 1,777,401.00           | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1340 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน  | ตึก                 | 3                    | 181.20                               | -  | 5,800.00                      | 1,050,960.00                                  | 15   | 210,192.00                            | 840,768.00                                       | 840,768.00         | -                          | -                 | 840,768.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1341 | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 3                    | 278.24                               | -  | 2,600.00                      | 723,424.00                                    | 15   | 470,225.60                            | 253,198.40                                       | 253,198.40         | -                          | -                 | 253,198.40             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1342 | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | 3                    | 211.00                               | -  | 2,600.00                      | 548,600.00                                    | 15   | 356,590.00                            | 192,010.00                                       | 192,010.00         | -                          | -                 | 192,010.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1343 | ห้องน้ำรวม                | ตึก                 | 3                    | 10.08                                | -  | 6,000.00                      | 60,480.00                                     | 15   | 12,096.00                             | 48,384.00  | 48,384.00          | -                          | -                 | 48,384.00              | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 200.00                      |                                      |      | ชั้นที่ 1                 | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 68.40                                | 13.76                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 74,890.01          | -                          | -                 | 74,890.01              | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่ 1-2               | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 428.64                               | 86.24                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 469,368.79                 | 469,368.79        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                          | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 369 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 50.00 | 150.00           | 150.00                      | 22,500.00                  | 1354                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                 | 44  | 325,872.00   | 24,528.00                             | 47,028.00                               | -                  | 24,528.00         | 22,500.00              | 0.02                              |
| 2239 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12659  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 21.00 | 821.00           | 75.00                       | 61,575.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 61,575.00                               | -                  | -                 | 61,575.00              | 0.01                              |
| 2240 | น.ส.3ก       |           | 1101   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 56.00 | 156.00           | 150.00                      | 23,400.00                  | 1355                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 34  | 488,808.00   | 36,792.00                             | 60,192.00                               | -                  | 36,792.00         | 23,400.00              | -                                 |
| 2241 | น.ส.3ก       |           | 1834   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 0.00  | 600.00           | 100.00                      | 60,000.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 60,000.00                               | -                  | -                 | 60,000.00              | 0.01                              |
| 2242 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12657  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 5.00  | 1,605.00         | 75.00                       | 120,375.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 120,375.00                              | -                  | -                 | 120,375.00             | 0.01                              |
| 2243 | โฉนด         | 1610      | 23660  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 38.90 | 2,738.90         | 130.00                      | 356,057.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 356,057.00                              | -                  | 356,057.00        | -                      | -                                 |
| 2244 | โฉนด         | 1710      | 23839  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 8                             | 2   | 65.00 | 3,465.00         | 130.00                      | 450,450.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 450,450.00                              | -                  | 450,450.00        | -                      | -                                 |
| 2245 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10260  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 13                            | 3   | 84.00 | 5,584.00         | 75.00                       | 418,800.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 418,800.00                              | -                  | -                 | 418,800.00             | 0.01                              |
| 2246 | น.ส.3        |           | 2      | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 1                    | 4                             | 2   | 0.00  | 1,800.00         | 75.00                       | 135,000.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 135,000.00                              | -                  | -                 | 135,000.00             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 370 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2247 | น.ส.3        |           | 579    | หมู่ ๓ บ้านตึก                     | 1                    | 12                            | 0   | 0.00  | 4,800.00         | 100.00                      | 480,000.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 480,000.00                            | -  | -                  | 480,000.00                                     | 0.01                   |
| 2248 | น.ส.3        |           | 254    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 1   | 29.00 | 2,529.00         | 100.00                      | 252,900.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 252,900.00                            | -  | -                  | 252,900.00                                     | 0.01                   |
| 2249 | น.ส.3ก       |           | 552    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 0.00  | 1,300.00         | 130.00                      | 169,000.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 169,000.00                            | -  | -                  | 169,000.00                                     | 0.01                   |
| 2250 | น.ส.3        |           | 128    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 85.00 | 1,785.00         | 75.00                       | 133,875.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 133,875.00                            | -  | -                  | 133,875.00                                     | 0.01                   |
| 2251 | น.ส.3ก       |           | 2299   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 16                            | 0   | 0.00  | 6,400.00         | 130.00                      | 832,000.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 832,000.00                            | -  | -                  | 832,000.00                                     | 0.01                   |
| 2252 | น.ส.3ก       |           | 1051   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 52.00 | 352.00           | 150.00                      | 52,800.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 52,800.00                             | -  | -                  | 52,800.00                                      | 0.02                   |
| 2253 | น.ส.3ก       |           | 1966   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 33.00 | 2,433.00         | 100.00                      | 243,300.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 243,300.00                            | -  | -                  | 243,300.00                                     | 0.01                   |
| 2254 | น.ส.3ก       |           | 2217   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 0.00  | 1,300.00         | 100.00                      | 130,000.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 130,000.00                            | -  | -                  | 130,000.00                                     | 0.01                   |
| 2255 | น.ส.3ก       |           | 193    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 27.00 | 2,227.00         | 75.00                       | 167,025.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 167,025.00                            | -  | -                  | 167,025.00                                     | 0.01                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 371 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2256 | น.ส.3ก       |           | 1188   | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 7.00  | 507.00           | 130.00                      | 65,910.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 65,910.00                                     | -  | -                                     | 65,910.00  | 0.01               |                                   |                        |
| 2257 | น.ส.3        |           | 104    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 20.00 | 1,320.00         | 75.00                       | 99,000.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 99,000.00                                     | -  | -                                     | 99,000.00  | 0.01               |                                   |                        |
| 2258 | น.ส.3ก       |           | 651    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 50.00 | 850.00           | 100.00                      | 85,000.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,000.00                                     | -  | -                                     | 85,000.00  | 0.01               |                                   |                        |
| 2259 | น.ส.3        |           | 22     | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 2                             | 2   | 60.00 | 1,060.00         | 98.00                       | 103,880.00                 | 1356                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 39                | 488,808.00                                    | 36,792.00  | 140,672.00                            | -  | 36,792.00          | 103,880.00                        | -                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1357                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 84                | 733,212.00                                    | 55,188.00  | 55,188.00                             | -  | 55,188.00          | -                                 | -                      |
| 2260 | น.ส.3        |           | 14     | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 20.00 | 720.00           | 75.00                       | 54,000.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 54,000.00  | 0.01               |                                   |                        |
| 2261 | น.ส.3        |           | 14     | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 20.00 | 320.00           | 100.00                      | 32,000.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 32,000.00  | 0.01               |                                   |                        |
| 2262 | น.ส.3        |           | 71     | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 45.00 | 1,645.00         | 75.00                       | 123,375.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 123,375.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 2263 | น.ส.3        |           | 571    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 7                             | 2   | 90.00 | 3,090.00         | 100.00                      | 309,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 309,000.00                                       | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 372 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2264 | น.ส.3ก       |           | 1282   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 0   | 70.00 | 3,270.00         | 150.00                      | 490,500.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 490,500.00   | -                                     | -  | 490,500.00         | 0.01              |                        |  |
| 2265 | น.ส.3        |           | 16     | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 1   | 11.00 | 3,711.00         | 100.00                      | 371,100.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 371,100.00   | -                                     | -  | 371,100.00         | 0.01              |                        |  |
| 2266 | น.ส.3        |           | 36     | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 30.00 | 1,030.00         | 75.00                       | 77,250.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 77,250.00  | -                                     | -  | 77,250.00          | 0.01              |                        |  |
| 2267 | น.ส.3ก       |           | 266    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 81.00 | 481.00           | 100.00                      | 48,100.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 48,100.00  | -                                     | -  | 48,100.00          | 0.01              |                        |  |
| 2268 | น.ส.3        |           | 1      | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 75.00 | 1,575.00         | 75.00                       | 118,125.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 118,125.00   | -                                     | -  | 118,125.00         | 0.01              |                        |  |
| 2269 | น.ส.3ก       |           | 2447   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 12.00 | 212.00           | 100.00                      | 21,200.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 21,200.00  | -                                     | -  | 21,200.00          | 0.01              |                        |  |
| 2270 | น.ส.3ก       |           | 2185   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 6.00  | 1,306.00         | 100.00                      | 130,600.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 130,600.00   | -                                     | -  | 130,600.00         | 0.01              |                        |  |
| 2271 | น.ส.3ก       |           | 993    | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 70.00 | 1,670.00         | 130.00                      | 217,100.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 217,100.00   | -                                     | -  | 217,100.00         | 0.01              |                        |  |
| 2272 | น.ส.3ก       |           | 2178   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 56.00 | 1,056.00         | 100.00                      | 105,600.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 105,600.00   | -                                     | -  | 105,600.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 373 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2273 | น.ส.3        |           | 459    | หมู่ ๓ บ้านตึก                     | 1                    | 8                             | 2   | 55.00 | 3,455.00         | 100.00                      | 345,500.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 345,500.00   | -                                     | -  | 345,500.00         | 0.01              |                        |  |
| 2274 | น.ส.3ก       |           | 2180   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 60.00 | 1,860.00         | 130.00                      | 241,800.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 241,800.00   | -                                     | -  | 241,800.00         | 0.01              |                        |  |
| 2275 | น.ส.3ก       |           | 2187   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 36.00 | 436.00           | 100.00                      | 43,600.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 43,600.00  | -                                     | -  | 43,600.00          | 0.01              |                        |  |
| 2276 | น.ส.3ก       |           | 2199   | หมู่ ๓ บ้านตึก                     | 1                    | 1                             | 1   | 80.00 | 580.00           | 100.00                      | 58,000.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 58,000.00  | -                                     | -  | 58,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 2277 | น.ส.3ก       |           | 1565   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 93.00 | 593.00           | 100.00                      | 59,300.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 59,300.00  | -                                     | -  | 59,300.00          | 0.01              |                        |  |
| 2278 | น.ส.3ก       |           | 2203   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 46.00 | 1,246.00         | 100.00                      | 124,600.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 124,600.00   | -                                     | -  | 124,600.00         | 0.01              |                        |  |
| 2279 | น.ส.3ก       |           | 1643   | หมู่ ๓ บ้านตึก                     | 1                    | 2                             | 0   | 40.00 | 840.00           | 100.00                      | 84,000.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 84,000.00  | -                                     | -  | 84,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 2280 | น.ส.3        |           | 64     | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 72.00 | 1,772.00         | 75.00                       | 132,900.00                 |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 132,900.00   | -                                     | -  | 132,900.00         | 0.01              |                        |  |
| 2281 | น.ส.3ก       |           | 627    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 53.00 | 1,053.00         | 75.00                       | 78,975.00                  |                                      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 78,975.00  | -                                     | -  | 78,975.00          | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 374 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
| 2282 | น.ส.3        |           | 235    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 30.00 | 130.00           | 130.00                      | 16,900.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 16,900.00  | -                                     | -  | 16,900.00          | 0.01              |                        |                                   |      |
| 2283 | โฉนด         | 989       | 20887  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 7.00  | 507.00           | 310.00                      | 157,170.00                 | 1358                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 442.00                               | -  | 7,300.00                      | 3,226,600.00               | 43  | 2,742,610.00   | 483,990.00                            | 641,160.00                                       | -                  | 641,160.00        | -                      | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1359                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต   | ไม้                 | 2                    | 88.00                                | -  | 7,450.00                      | 655,600.00                 | 43  | 609,708.00   | 45,892.00                             | 45,892.00  | -                  | 45,892.00         | -                      | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1360                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต   | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,450.00                      | 715,200.00                 | 43  | 665,136.00   | 50,064.00                             | 50,064.00  | -                  | 50,064.00         | -                      | -                                 |      |
| 2284 | น.ส.3ก       |           | 1047   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 90.00 | 90.00            | 150.00                      | 13,500.00                  | 1361                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 189.60                               | -  | 7,300.00                      | 1,384,080.00               | 37  | 1,176,468.00   | 207,612.00                            | 221,112.00                                       | -                  | 207,612.00        | 13,500.00              | 0.02                              |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | 5                             | 0   | 0     | 14.00            | 14.00                       | 150.00                     |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 2,100.00   | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 583.38   | -                                     | 583.38   | -                  | -                 |                        |                                   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 3                    | 40.55                                | 72.21                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,516.62           | 269,062.69        | -                      | 270,579.31                        | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 2                    | 15.60                                | 27.79                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 103,548.71        | 103,548.71             | -                                 | -    |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 375 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                          |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|---|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                          |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |
| 2285 | น.ส.3ก       |           | 1124   | หมู่ ๓ บ้านตึก                     | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 150.00                      |                            | ชั้นที่                              | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 3                        | 17.14                | 4.28                                 | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 18,743.59  | -                  | 18,743.59         | 0.30                   |  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ครึ่งตึกครึ่งไม้             | 2                        | 382.80               | 95.72                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 419,190.71                                       | 419,190.71         | -                 | -                      |  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 9,450.00                              | -  | -                  | -                 |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 9,044.59                              | -  | 9,044.59           | 0.02              |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 405.41                                | -  | 405.41             | 0.30              |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | 1                             | 0   | 0     | 3.00             | 3.00                        | 150.00                     | 450.00                               | -                            | -                        | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 450.00                                | -  | 450.00             | 0.01              |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | 2                             | 0   | 3     | 58.00            | 358.00                      | 150.00                     | 53,700.00                            | 1363                         | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ไม้                  | 1                                    | 15.40                                    | -                             | 5,800.00                   | 89,320.00                                     | 45   | 83,067.60                             | 6,252.40   | 59,952.40          | -                 | 6,252.40               | 53,700.00                                      | - |
| 2286 | น.ส.3ก       |           | 1978   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 2   | 26.00 | 626.00           | 300.00                      | 187,800.00                 | 1364                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                      | 2                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                 | 8   | 45,504.00  | 523,296.00                            | 711,096.00                                       | -                  | 523,296.00        | 187,800.00             | -  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1365                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้         | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00               | 7   | 212,868.00   | 969,732.00                            | 969,732.00                                       | -                  | 969,732.00        | -                      | -  |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 377 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2294 | น.ส.3ก       |           | 1884   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 0.00  | 3,200.00         | 100.00                      | 320,000.00                           |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 320,000.00                            | -  | -                  | 320,000.00                 | 0.01              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 80.00 | 480.00           | 100.00                      | 48,000.00                            | 1370 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 150.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,095,000.00                                  | 24   | 1,018,350.00                          | 76,650.00  | 124,650.00         | -                          | 76,650.00         | 48,000.00              | -  |
| 2295 | น.ส.3ก       |           | 526    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 6.00  | 506.00           | 260.00                      | 131,560.00                           | 1371 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 168.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,226,400.00                                  | 34   | 1,042,440.00                          | 183,960.00                                       | 315,520.00         | -                          | 183,960.00        | 131,560.00             | 0.02   |
| 2296 | โฉนด         | 1532      | 23414  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 97.00 | 997.00           | 130.00                      | 129,610.00                           |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 129,610.00                                       | -                  | 129,610.00                 | -                 | -                      |  |
| 2297 | โฉนด         | 1727      | 23856  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 0.00  | 3,500.00         | 130.00                      | 455,000.00                           |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 455,000.00                                       | -                  | 455,000.00                 | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 3   | 3.00  | 303.00           | 130.00                      | 39,390.00                            | 1372 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                                    | 24   | 651,744.00                            | 49,056.00  | 88,446.00          | -                          | -                 | 88,446.00              | 0.02   |
| 2298 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 0                             | 1   | 40.00 | 140.00           | 300.00                      | 42,000.00                            | 1373 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 3                    | 195.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,540,500.00                                  | 13   | 246,480.00                            | 1,294,020.00                                     | 1,336,020.00       | -                          | -                 | 1,336,020.00           | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 60.00 | 60.00            | 300.00                      | 18,000.00                            | 1374 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 286.00                               | -  | 7,900.00                      | 2,259,400.00                                  | 32   | 1,220,076.00                          | 1,039,324.00                                     | 1,057,324.00       | -                          | 1,039,324.00      | 18,000.00              | 0.02   |
| 2299 | โฉนด         | 1470      | 23270  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 11                            | 0   | 65.00 | 4,465.00         | 130.00                      | 580,450.00                           |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 580,450.00                                       | -                  | 580,450.00                 | -                 | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 378 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2300 | น.ส.3ก       |           | 361    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 66.00 | 1,966.00         | 100.00                      | 196,600.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 196,600.00                            | -  | -                  | 196,600.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2301 | น.ส.3ก       |           | 1730   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 50.00 | 3,450.00         | 260.00                      | 897,000.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 897,000.00                            | -  | -                  | 897,000.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2302 | น.ส.3ก       |           | 1119   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 55.00 | 155.00           | 150.00                      | 23,250.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 23,250.00                             | -  | -                  | 23,250.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2303 | น.ส.3ก       |           | 1883   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 2   | 13.00 | 2,213.00         | 100.00                      | 221,300.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 221,300.00                            | -  | -                  | 221,300.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2304 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12530  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 72.00 | 672.00           | 75.00                       | 50,400.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 50,400.00                             | -  | -                  | 50,400.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2305 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12091  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 73.00 | 773.00           | 75.00                       | 57,975.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 57,975.00                             | -  | -                  | 57,975.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2306 | น.ส.3ก       |           | 2413   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 2   | 95.00 | 695.00           | 230.00                      | 159,850.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 159,850.00                            | -  | -                  | 159,850.00                 | 0.02              |                        |  |
| 2307 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12668  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 1   | 92.00 | 4,592.00         | 75.00                       | 344,400.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 344,400.00                            | -  | -                  | 344,400.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2308 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12674  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 47.00 | 747.00           | 110.00                      | 82,170.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 82,170.00                             | -  | -                  | 82,170.00                  | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 379 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2309 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 10.00 | 110.00           | 300.00                      | 33,000.00                  | 1375                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 48.72                                | -  | 7,300.00                      | 355,656.00                 | 13  | 195,610.80   | 160,045.20                            | 193,045.20                                       | -                  | 160,045.20        | 33,000.00              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 10.00 | 10.00            | 300.00                      | 3,000.00                   | 1376                                 | โรงจอดรถ                    | ไม้                 | 3                    | 55.00                                | -  | 2,600.00                      | 143,000.00                 | 23  | 132,990.00   | 10,010.00                             | 13,010.00  | -                  | -                 | 13,010.00              | 0.30                              |
| 2310 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12579  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 15.00 | 715.00           | 75.00                       | 53,625.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 53,625.00                             | -  | -                  | 53,625.00         | 0.01                   |                                   |
| 2311 | น.ส.3ก       |           | 904    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 45.00 | 145.00           | 150.00                      | 21,750.00                  | 1377                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,072,800.00               | 84  | 997,704.00   | 75,096.00                             | 96,846.00  | -                  | 75,096.00         | 21,750.00              | 0.02                              |
| 2312 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12692  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 28.00 | 928.00           | 75.00                       | 69,600.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 69,600.00                             | -  | -                  | 69,600.00         | 0.01                   |                                   |
| 2313 | โฉนด         | 1098      | 21222  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 52.40 | 52.40            | 300.00                      | 15,720.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 15,720.00                             | -  | 15,720.00          | -                 | -                      |                                   |
| 2314 | น.ส.3ก       |           | 327    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 0                             | 1   | 48.00 | 148.00           | 130.00                      | 19,240.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 19,240.00                             | -  | -                  | 19,240.00         | 0.30                   |                                   |
| 2315 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10483  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 35.00 | 2,135.00         | 75.00                       | 160,125.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 160,125.00                            | -  | -                  | 160,125.00        | 0.01                   |                                   |
| 2316 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10325  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 25.00 | 125.00           | 75.00                       | 9,375.00                   |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 9,375.00                              | -  | -                  | 9,375.00          | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 380 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2317 | น.ส.3ก       |           | 238    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 78.00 | 178.00           | 300.00                      | 53,400.00                  | 1378                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,900.00                      | 948,000.00                 | 54  | 720,480.00   | 227,520.00                            | 280,920.00                                       | -                  | 227,520.00        | 53,400.00              | 0.02                              |
| 2318 | โฉนด         | 297       | 1037   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 80.00 | 680.00           | 100.00                      | 68,000.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 68,000.00                             | -  | 68,000.00          | -                 | -                      |                                   |
| 2319 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10470  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 43.00 | 2,843.00         | 100.00                      | 284,300.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 284,300.00                            | -  | -                  | 284,300.00        | 0.01                   |                                   |
| 2320 | น.ส.3ก       |           | 1794   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 46.00 | 2,046.00         | 110.00                      | 225,060.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 225,060.00                            | -  | -                  | 225,060.00        | 0.01                   |                                   |
| 2321 | น.ส.3ก       |           | 1972   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 300.00                      |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 3                    | 36.00                                | 8.64                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 187,507.29         | -                 | 187,507.29             | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 2                    | 380.23                               | 91.36                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 1,982,715.93       | 1,982,715.93      | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 31,200.00                             | -  | -                  | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 28,501.20                             | -  | 28,501.20          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 2,698.80                              | -  | -                  | 2,698.80          | 0.30                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 381 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 99.00 | 299.00           | 300.00                      | 89,700.00                            | 1379 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 32.00                                | -  | 7,300.00                      | 233,600.00                                    | 22   | 217,248.00                            | 16,352.00  | 106,052.00         | -                          | 16,352.00         | 89,700.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1380 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                                    | 6  | 51,192.00                             | 802,008.00                                       | 802,008.00         | -                          | 802,008.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1381 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,900.00                      | 426,600.00                                    | 39   | 290,088.00                            | 136,512.00                                       | 136,512.00         | -                          | 136,512.00        | -                      | -                                 |
| 2322 | น.ส.3ก       |           | 57     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 43.00 | 543.00           | 130.00                      | 70,590.00                            | 1382 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 30.00                                | -  | 7,300.00                      | 219,000.00                                    | 15   | 142,350.00                            | 76,650.00  | 147,240.00         | -                          | 76,650.00         | 70,590.00              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1383 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 112.00                               | -  | 7,900.00                      | 884,800.00                                    | 17   | 212,352.00                            | 672,448.00                                       | 672,448.00         | -                          | 672,448.00        | -                      | -                                 |
| 2323 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10362  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 34.00 | 734.00           | 75.00                       | 55,050.00                            |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 55,050.00  | -                  | -                          | 55,050.00         | 0.01                   |                                   |
| 2324 | น.ส.3ก       |           | 1107   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 54.00 | 154.00           | 150.00                      | 23,100.00                            | 1384 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 39   | 1,340,280.00                          | 236,520.00                                       | 259,620.00         | -                          | 236,520.00        | 23,100.00              | -                                 |
| 2325 | โฉนด         | 592       | 13934  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 66.00 | 2,666.00         | 130.00                      | 346,580.00                           |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 346,580.00                                       | -                  | 346,580.00                 | -                 | -                      |                                   |
| 2326 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12141  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 19.00 | 1,419.00         | 75.00                       | 106,425.00                           |      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 106,425.00                                       | -                  | -                          | 106,425.00        | 0.01                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 382 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2327 | โฉนด         | 1824      | 24105  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 46.00 | 2,846.00         | 130.00                      | 369,980.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 369,980.00   | -                                     | 369,980.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2328 | โฉนด         | 2128      | 33173  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 65.00 | 65.00            | 150.00                      | 9,750.00                   | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 9,750.00   | -                                     | -  | 9,750.00           | 0.02              |                        |  |
| 2329 | น.ส.3ก       |           | 140    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 12.00 | 412.00           | 130.00                      | 53,560.00                  | 1385                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 126.00                               | -  | 7,300.00                      | 919,800.00                 | 35  | 855,414.00   | 64,386.00                             | 117,946.00                                       | -                  | 64,386.00         | 53,560.00              | -  |
| 2330 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12654  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 6.00  | 2,806.00         | 75.00                       | 210,450.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 210,450.00   | -                                     | -  | 210,450.00         | 0.01              |                        |  |
| 2331 | น.ส.3ก       |           | 2432   | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 82.00 | 82.00            | 250.00                      | 20,500.00                  | 1386                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 7,300.00                      | 262,800.00                 | 44  | 244,404.00   | 18,396.00                             | 38,896.00  | -                  | 18,396.00         | 20,500.00              | -  |
| 2332 | น.ส.3ก       |           | 1524   | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 3                             | 2   | 0.00  | 1,400.00         | 100.00                      | 140,000.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 140,000.00   | -                                     | -  | 140,000.00         | 0.30              |                        |  |
| 2333 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10510  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 41.00 | 1,741.00         | 75.00                       | 130,575.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 130,575.00   | -                                     | -  | 130,575.00         | 0.01              |                        |  |
| 2334 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10329  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 17                            | 2   | 87.00 | 7,087.00         | 75.00                       | 531,525.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 531,525.00   | -                                     | -  | 531,525.00         | 0.01              |                        |  |
| 2335 | น.ส.3ก       |           | 29     | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 88.00 | 288.00           | 130.00                      | 37,440.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 37,440.00  | -                                     | -  | 37,440.00          | 0.02              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 383 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 13.00 | 13.00            | 130.00                      | 1,690.00                   | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,690.00   | -                                     | -  | 1,690.00           | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 0                             | 0   | 3.00  | 3.00             | 130.00                      | 390.00                     | 1387                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 192.90                               | -  | 7,300.00                      | 1,408,170.00               | 63  | 1,309,598.10   | 98,571.90                             | 98,961.90  | -                  | 98,571.90         | 390.00                 | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1388                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 100.40                               | -  | 7,300.00                      | 732,920.00                 | 35  | 622,982.00   | 109,938.00                            | 109,938.00                                       | -                  | 109,938.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1389                                 | โรงจอดรถ                         | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 2,600.00                      | 93,600.00                  | 11  | 42,120.00  | 51,480.00                             | 51,480.00  | -                  | 51,480.00         | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1390                                 | โรงจอดรถ                         | ไม้                 | 3                    | 52.80                                | -  | 2,600.00                      | 137,280.00                 | 55  | 127,670.40   | 9,609.60                              | 9,609.60   | -                  | -                 | 9,609.60               | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1391                                 | คลังสินค้า<br>พื้นที่ไม่เกิน     | ไม้                 | 1                    | 13.50                                | -  | 5,800.00                      | 78,300.00                  | 55  | 72,819.00  | 5,481.00                              | 5,481.00   | -                  | 5,481.00          | -                      | -  |
| 2336 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10513  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 1   | 24.00 | 4,524.00         | 75.00                       | 339,300.00                 |                                      | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 339,300.00         | 0.01              |                        |  |
| 2337 | โฉนด         | 279       | 1019   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 5                             | 1   | 60.00 | 2,160.00         | 200.00                      | 432,000.00                 | 1392                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 29  | 1,787,040.00   | 315,360.00                            | 747,360.00                                       | -                  | 747,360.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1393                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 24  | 366,606.00   | 27,594.00                             | 27,594.00  | -                  | 27,594.00         | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 385 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2344 | น.ส.3ก       |           | 2481   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 24.30 | 224.30           | 100.00                      | 22,430.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 22,430.00                                     | -  | -                                     | 22,430.00  | 0.01               |                   |                        |                                   |
| 2345 | น.ส.3ก       |           | 68     | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 58.00 | 358.00           | 130.00                      | 46,540.00                  | 1399                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 24  | 543,120.00   | 40,880.00                             | 87,420.00  | -                  | 40,880.00         | 46,540.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1400                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 34  | 893,520.00   | 157,680.00                            | 157,680.00                                       | -                  | 157,680.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1401                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 7,300.00                      | 262,800.00                 | 14  | 157,680.00   | 105,120.00                            | 105,120.00                                       | -                  | 105,120.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1402                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 90.00                                | -  | 7,450.00                      | 670,500.00                 | 12  | 335,250.00   | 335,250.00                            | 335,250.00                                       | -                  | 335,250.00        | -                      | -                                 |
| 2346 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 1                             | 1   | 46.90 | 546.90           | 130.00                      | 71,097.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 71,097.00  | 0.30-0.50          |                   |                        |                                   |
| 2347 | โฉนด         | 2945      | 46399  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 8.00  | 208.00           | 250.00                      | 52,000.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 52,000.00  | -                  | 52,000.00         | -                      | -                                 |
| 2348 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10375  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 7                             | 0   | 63.00 | 2,863.00         | 100.00                      | 286,300.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 286,300.00                                       | -                  | -                 | 286,300.00             | 0.01                              |
| 2349 | น.ส.3ก       |           | 2010   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 6.00  | 1,206.00         | 300.00                      | 361,800.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 361,800.00                                       | -                  | -                 | 361,800.00             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 386 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2350 | น.ส.3ก       |           | 2245   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 9.00  | 209.00           | 300.00                      | 62,700.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 62,700.00  | -                                     | -  | 62,700.00          | 0.02              |                        |  |
| 2351 | น.ส.3ก       |           | 2026   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 80.00 | 980.00           | 300.00                      | 294,000.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 294,000.00   | -                                     | -  | 294,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 2352 | โฉนด         | 597       | 13939  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 46.00 | 2,146.00         | 130.00                      | 278,980.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 278,980.00   | -                                     | 278,980.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2353 | โฉนด         | 2511      | 41188  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 32                            | 1   | 65.00 | 12,965.00        | 100.00                      | 1,296,500.00               |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,296,500.00   | -                                     | -  | 1,296,500.00       | 0.01              |                        |  |
| 2354 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12620  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 60.00 | 1,360.00         | 75.00                       | 102,000.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 102,000.00   | -                                     | -  | 102,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 2355 | โฉนด         | 1357      | 23293  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 47.00 | 447.00           | 100.00                      | 44,700.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 44,700.00  | -                                     | 44,700.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2356 | น.ส.3ก       |           | 1862   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 300.00                      | 240,000.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 240,000.00   | -                                     | -  | 240,000.00         | 0.01              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 1403                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 19  | 1,357,800.00   | 102,200.00                            | 162,200.00                                       | -                  | 102,200.00        | 60,000.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1404                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 2                    | 120.00                               | -  | 2,600.00                      | 312,000.00                 | 19  | 87,360.00  | 224,640.00                            | 224,640.00                                       | -                  | 224,640.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.บ้านตึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |   |
|------|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|---|
|      |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |
| 2357 | โฉนด         | 1141      | 21265  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                 | 2                    | 1                             | 0   | 6.00  | 406.00           | 260.00                      | 105,560.00                           | -    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 105,560.00   | -                                     | 105,560.00                                       | -                  | -                 |                        |  |   |
| 2358 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12586  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                | 1                    | 1                             | 0   | 94.00 | 494.00           | 75.00                       | 37,050.00                            | -    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 37,050.00  | -                                     | -  | 37,050.00          | 0.01              |                        |  |   |
| 2359 | โฉนด         | 1112      | 21236  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                | 2                    | 0                             | 1   | 89.20 | 189.20           | 300.00                      | 56,760.00                            | 1405 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 213.40                               | -  | 7,300.00                      | 1,557,820.00               | 26  | 1,448,772.60   | 109,047.40                            | 165,807.40                                       | -                  | 165,807.40        | -                      | -  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1406 | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 2                    | 61.02                                | -  | 2,600.00                      | 158,652.00                 | 22  | 147,546.36   | 11,105.64                             | 11,105.64  | -                  | 11,105.64         | -                      | -  |   |
|      |              |           |        |                                  | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 300.00                      |                                      |      | ชั้นที่                  | ตึก                 | 3                    | 71.28                                | 49.43                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 315,290.40         | -                 | 315,290.40             | 0.30   |   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                  | ตึก                 | 2                    | 72.90                                | 50.57                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 322,561.92        | 322,561.92             | -  | - |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |  |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 388 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2360 | น.ส.3ก       |           | 331    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 35.00 | 535.00           | 130.00                      | 69,550.00                  | 1407                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 280.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,044,000.00               | 3   | 122,640.00   | 1,921,360.00                          | 1,990,910.00                                     | -                  | -                 | 1,990,910.00           | 0.02                              |
| 2361 | โฉนด         | 2669      | 45952  | หมู่ ต.บ้านตึก                     | 5                    | 0                             | 1   | 19.00 | 119.00           | 150.00                      | 17,850.00                  | 1408                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 126.90                               | -  | 7,900.00                      | 1,002,510.00               | 28  | 852,133.50   | 150,376.50                            | 168,226.50                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 20.00                                | 15.76                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 26,512.50          | -                 | 26,512.50              | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 106.90                               | 84.24                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 141,714.00         | 141,714.00        | -                      | -                                 |
| 2362 | น.ส.3ก       |           | 49     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 31.00 | 231.00           | 100.00                      | 23,100.00                  | 1409                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 6   | 140,160.00   | 560,640.00                            | 583,740.00                                       | -                  | 560,640.00        | 23,100.00              | -                                 |
| 2363 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10369  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 19                            | 0   | 30.00 | 7,630.00         | 100.00                      | 763,000.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 763,000.00                                       | -                  | -                 | 763,000.00             | 0.01                              |
| 2364 | โฉนด         | 1170      | 21606  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 59.50 | 59.50            | 150.00                      | 8,925.00                   |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 8,925.00   | -                  | 8,925.00          | -                      | -                                 |
| 2365 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10341  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 98.00 | 2,498.00         | 75.00                       | 187,350.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 187,350.00                                       | -                  | -                 | 187,350.00             | 0.01                              |
| 2366 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10546  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 40.00 | 1,540.00         | 75.00                       | 115,500.00                 |                                      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 115,500.00                                       | -                  | -                 | 115,500.00             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 389 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2367 | โฉนด         | 1309      | 21986  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 3.00  | 2,003.00         | 100.00                      | 200,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 200,300.00   | -                                     | 200,300.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2368 | น.ส.3ก       |           | 2231   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 2                             | 0   | 63.00 | 863.00           | 260.00                      | 224,380.00                 | 1410                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 574.00                               | -  | 7,300.00                      | 4,190,200.00               | 43  | 3,561,670.00   | 628,530.00                            | 852,910.00                                       | -                  | 628,530.00        | 224,380.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1411                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 43  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 219,000.00                                       | -                  | 219,000.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1412                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 43  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 219,000.00                                       | -                  | 219,000.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1413                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 45  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 219,000.00                                       | -                  | 219,000.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1414                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                 | 43  | 543,120.00   | 40,880.00                             | 40,880.00  | -                  | 40,880.00         | -                      | -                                 |
| 2369 | น.ส.3ก       |           | 1411   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 2                             | 2   | 41.00 | 1,041.00         | 130.00                      | 135,330.00                 | 1415                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,300.00                      | 467,200.00                 | 25  | 434,496.00   | 32,704.00                             | 168,034.00                                       | -                  | 32,704.00         | 135,330.00             | -                                 |
| 2370 | น.ส.3ก       |           | 178    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 27.00 | 727.00           | 75.00                       | 54,525.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 54,525.00                             | -  | -                  | 54,525.00         | 0.01                   |                                   |
| 2371 | โฉนด         | 653       | 13995  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 23.00 | 1,223.00         | 100.00                      | 122,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 122,300.00                            | -  | 122,300.00         | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 390 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2372 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8139   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 6                             | 2   | 96.00 | 2,696.00         | 75.00                       | 202,200.00                           |      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 202,200.00                            | -  | -                  | 202,200.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 2373 | โฉนด         | 64        | 804    | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 2                             | 0   | 68.00 | 868.00           | 130.00                      | 112,840.00                           | 1416 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                                    | 9  | 51,192.00                             | 517,608.00                                       | 630,448.00         | -                          | 517,608.00        | 112,840.00             | -                                 |
| 2374 | น.ส.3ก       |           | 2205   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 27.00 | 327.00           | 100.00                      | 32,700.00                            |      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 32,700.00                             | -  | -                  | 32,700.00                  | 0.01              |                        |                                   |
| 2375 | โฉนด         | 953       | 20851  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 11.00 | 111.00           | 350.00                      | 38,850.00                            | 1417 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 236.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,722,800.00                                  | 34   | 1,464,380.00                          | 258,420.00                                       | 297,270.00         | -                          | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 28.00                                | 11.86                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 35,256.22          | -                          | 35,256.22         | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 208.00                               | 88.14                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 262,013.78         | 262,013.78                 | -                 | -                      |                                   |
| 2376 | โฉนด         | 2500      | 40614  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 26.00 | 26.00            | 350.00                      | 9,100.00                             | 1418 | โรงจอดรถ                      | ไม้                 | 2                    | 42.00                                | -  | 2,600.00                      | 109,200.00                                    | 5  | 16,380.00                             | 92,820.00  | 101,920.00         | -                          | 101,920.00        | -                      | -                                 |
| 2377 | น.ส.3ก       |           | 783    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 53.00 | 1,753.00         | 100.00                      | 175,300.00                           |      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 175,300.00                            | -  | -                  | 175,300.00                 | 0.01              |                        |                                   |
| 2378 | โฉนด         | 681       | 14023  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 46.00 | 1,246.00         | 100.00                      | 124,600.00                           |      | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 124,600.00                            | -  | 124,600.00         | -                          | -                 |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 391 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2379 | โฉนด         | 462       | 8467   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 2.50  | 802.50           | 98.00                       | 78,645.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 78,645.00                                     | -  | 78,645.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2380 | น.ส.3ก       |           | 1842   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 66.00 | 966.00           | 230.00                      | 222,180.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 222,180.00                                    | -  | -                                     | 222,180.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 2381 | โฉนด         | 40        | 780    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 88.00 | 988.00           | 130.00                      | 128,440.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 128,440.00                                    | -  | 128,440.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 130.00                      | 104,000.00                 | 1419                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 23  | 651,744.00   | 49,056.00                             | 153,056.00                                       | -                  | 49,056.00         | 104,000.00             | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1420                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,900.00                      | 758,400.00                 | 33  | 424,704.00   | 333,696.00                            | 333,696.00                                       | -                  | 333,696.00        | -                      | -  |
| 2382 | น.ส.3ก       |           | 2234   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 43.00 | 643.00           | 100.00                      | 64,300.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 64,300.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2383 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 1421                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 99.00                                | -  | 7,900.00                      | 782,100.00                 | 7   | 54,747.00  | 727,353.00                            | 787,353.00                                       | -                  | -                 | 787,353.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 1422                                 | โรงจอดรถ                     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 320.00                               | -  | 2,600.00                      | 832,000.00                 | 13  | 349,440.00   | 482,560.00                            | 542,560.00                                       | -                  | -                 | 542,560.00             | 0.30   |
| 2384 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8267   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 97.00 | 197.00           | 125.00                      | 24,625.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 24,625.00  | 0.01               |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 392 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2385 | น.ส.3ก       |           | 919    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 61.00 | 161.00           | 150.00                      | 24,150.00                  | 1423                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 21  | 1,303,488.00   | 98,112.00                             | 122,262.00                                       | -                  | 98,112.00         | 24,150.00              | -                                 |
| 2386 | โฉนด         | 1553      | 23435  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 23.00 | 3,723.00         | 130.00                      | 483,990.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 483,990.00                                       | -                  | 483,990.00        | -                      | -                                 |
| 2387 | โฉนด         | 1135      | 21259  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 34.40 | 134.40           | 300.00                      | 40,320.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 40,320.00  | -                  | -                 | 40,320.00              | 0.02                              |
| 2388 | โฉนด         | 2324      | 37553  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 26.00 | 726.00           | 100.00                      | 72,600.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 72,600.00  | -                  | 72,600.00         | -                      | -                                 |
| 2389 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10868  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 68.00 | 1,768.00         | 75.00                       | 132,600.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 132,600.00                                       | -                  | -                 | 132,600.00             | 0.01                              |
| 2390 | น.ส.3ก       |           | 2236   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 93.00 | 1,693.00         | 100.00                      | 169,300.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 169,300.00                                       | -                  | -                 | 169,300.00             | 0.01                              |
| 2391 | โฉนด         | 1307      | 21984  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 1   | 47.00 | 4,147.00         | 100.00                      | 414,700.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 414,700.00                                       | -                  | 414,700.00        | -                      | -                                 |
| 2392 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10543  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 47.00 | 2,147.00         | 75.00                       | 161,025.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 161,025.00                                       | -                  | -                 | 161,025.00             | 0.01                              |
| 2393 | น.ส.3ก       |           | 2219   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 88.00 | 3,788.00         | 75.00                       | 284,100.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 284,100.00                                       | -                  | -                 | 284,100.00             | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 393 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2394 | น.ส.3ก       |           | 1756   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 14.00 | 114.00           | 75.00                       | 8,550.00                   | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 8,550.00                                      | -  | -                                     | 8,550.00   | 0.01               |                   |                        |  |
| 2395 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10461  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 85.00 | 1,685.00         | 75.00                       | 126,375.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 126,375.00                                    | -  | -                                     | 126,375.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 2396 | โฉนด         | 159       | 899    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 75.00 | 1,375.00         | 230.00                      | 316,250.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 316,250.00                                    | -  | 316,250.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2397 | น.ส.3ก       |           | 2269   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 10.00 | 1,210.00         | 75.00                       | 90,750.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 90,750.00                                     | -  | -                                     | 90,750.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2398 | น.ส.3ก       |           | 1145   | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 0.00  | 1,100.00         | 150.00                      | 165,000.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 165,000.00                                    | -  | -                                     | 165,000.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 20.00 | 20.00            | 150.00                      | 3,000.00                   | 1424                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 34  | 366,606.00   | 27,594.00                             | 30,594.00  | -                  | 27,594.00         | 3,000.00               | 0.02   |
| 2399 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8222   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 44.00 | 644.00           | 75.00                       | 48,300.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 48,300.00                                     | -  | -                                     | 48,300.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2400 | น.ส.3ก       |           | 649    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 63.00 | 763.00           | 100.00                      | 76,300.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 76,300.00                                     | -  | -                                     | 76,300.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2401 | โฉนด         | 246       | 986    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 100.00                      |                            | ชั้นที่                              | ตึก                      | 3                   | 115.08               | 82.15                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | 570,718.03                            | -  | 570,718.03         | 0.30              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 395 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2405 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12561  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 78.00 | 2,178.00         | 75.00                       | 163,350.00                           |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 163,350.00   | -                                     | -  | 163,350.00         | 0.01                              |                        |
| 2406 | โฉนด         | 389       | 6218   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 33.00 | 33.00            | 300.00                      | 9,900.00                             |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 9,900.00   | -                                     | -  | -                  | -                                 |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 1,980.00                                      | -  | -                                     | 1,980.00   | 0.02               |                                   |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่             | ตึก                 | 3                    | 105.60                               | 79.99                                    | -                             | -                          | -                 | -   | 7,920.00   | 540,921.18                            | -  | 548,841.18         | 0.30                              |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่             | ตึก                 | 2                    | 26.40                                | 20.00                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 135,247.20                            | -  | 135,247.20         | 0.02                              |                        |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 81.00 | 181.00           | 300.00                      | 54,300.00                            | 1427 | โรงจอดรถ            | ไม้                 | 2                    | 168.00                               | -  | 2,600.00                      | 436,800.00                 | 14                | 262,080.00                                    | 174,720.00   | 229,020.00                            | -  | -                  | 229,020.00                        | 0.02                   |
| 2407 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10459  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 70.00 | 3,470.00         | 75.00                       | 260,250.00                           |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 260,250.00   | -                                     | -  | 260,250.00         | 0.01                              |                        |
| 2408 | โฉนด         | 646       | 13988  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 0   | 86.00 | 4,886.00         | 130.00                      | 635,180.00                           |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 635,180.00   | -                                     | 635,180.00                                       | -                  |                                   |                        |
| 2409 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10418  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 33.00 | 533.00           | 75.00                       | 39,975.00                            |      | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | 39,975.00  | -                                     | -  | 39,975.00          | 0.01                              |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 396 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2410 | โฉนด         | 2453      | 40245  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 0.00  | 2,400.00         | 130.00                      | 312,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 312,000.00                                    | -  | 312,000.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2411 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12572  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 93.00 | 593.00           | 75.00                       | 44,475.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 44,475.00                                     | -  | -                                     | 44,475.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2412 | โฉนด         | 686       | 14028  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 50.00 | 650.00           | 75.00                       | 48,750.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 48,750.00                                     | -  | 48,750.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2413 | น.ส.3ก       |           | 592    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 1                             | 2   | 3.00  | 603.00           | 100.00                      | 60,300.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 60,300.00                                     | -  | -                                     | 60,300.00  | 0.30               |                   |                        |  |
| 2414 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10485  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 58.00 | 458.00           | 75.00                       | 34,350.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 34,350.00                                     | -  | -                                     | 34,350.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2415 | น.ส.3ก       |           | 770    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 46.00 | 2,346.00         | 100.00                      | 234,600.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 234,600.00                                    | -  | -                                     | 234,600.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 2416 | น.ส.3ก       |           | 2464   | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 10.00 | 110.00           | 130.00                      | 14,300.00                  | 1428                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 160.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,168,000.00               | 35  | 992,800.00   | 175,200.00                            | 189,500.00                                       | -                  | 175,200.00        | 14,300.00              | -  |
| 2417 | โฉนด         | 1717      | 23846  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 25.00 | 1,225.00         | 100.00                      | 122,500.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 122,500.00                                    | -  | 122,500.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2418 | โฉนด         | 2311      | 37548  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 5.00  | 105.00           | 150.00                      | 15,750.00                  | 1429                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 53  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 252,270.00                                       | -                  | 252,270.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 397 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2419 | น.ส.3ก       |           | 594    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 33.00 | 2,133.00         | 100.00                      | 213,300.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 213,300.00                            | -  | -                  | 213,300.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2420 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8132   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 23.00 | 323.00           | 125.00                      | 40,375.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 40,375.00                             | -  | -                  | 40,375.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2421 | น.ส.3ก       |           | 2263   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 53.00 | 1,453.00         | 75.00                       | 108,975.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 108,975.00                            | -  | -                  | 108,975.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2422 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12596  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 65.00 | 365.00           | 75.00                       | 27,375.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 27,375.00                             | -  | -                  | 27,375.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2423 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10243  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 2   | 92.00 | 2,692.00         | 75.00                       | 201,900.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 201,900.00                            | -  | -                  | 201,900.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2424 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12647  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 87.00 | 1,187.00         | 75.00                       | 89,025.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 89,025.00                             | -  | -                  | 89,025.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2425 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12134  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 1   | 21.00 | 2,521.00         | 75.00                       | 189,075.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 189,075.00                            | -  | -                  | 189,075.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2426 | น.ส.3ก       |           | 662    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 0.00  | 1,800.00         | 100.00                      | 180,000.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 180,000.00                            | -  | -                  | 180,000.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2427 | น.ส.3ก       |           | 1302   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 18                            | 0   | 33.00 | 7,233.00         | 100.00                      | 723,300.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 723,300.00                            | -  | -                  | 723,300.00                 | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 398 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2428 | น.ส.3ก       |           | 1736   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 6.00  | 2,306.00         | 260.00                      | 599,560.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 599,560.00   | -                                     | -  | 599,560.00         | 0.01              |                        |  |
| 2429 | น.ส.3ก       |           | 1833   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 80.00 | 2,680.00         | 100.00                      | 268,000.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 268,000.00   | -                                     | -  | 268,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 2430 | โฉนด         | 1823      | 24104  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 14.40 | 114.40           | 300.00                      | 34,320.00                  | 1430                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 256.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,868,800.00               | 23  | 1,588,480.00   | 280,320.00                            | 314,640.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 48.00                                | 18.75                                    | -                             | -                          | -   | -  | 58,995.00                             | -  | -                  | 58,995.00         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 208.00                               | 81.25                                    | -                             | -                          | -   | -  | 255,645.00                            | 255,645.00                                       | -                  | -                 | -                      |  |
| 2431 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 10.19 | 210.19           | 125.00                      | 26,273.75                  | 1431                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 81.00                                | -  | 7,300.00                      | 591,300.00                 | 34  | 549,909.00   | 41,391.00                             | 67,664.75  | -                  | 41,391.00         | 26,273.75              | 0.02   |
| 2432 | น.ส.3ก       |           | 2237   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 20.00 | 2,020.00         | 100.00                      | 202,000.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 202,000.00   | -                                     | -  | 202,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 2433 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10290  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 55.00 | 1,055.00         | 75.00                       | 79,125.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 79,125.00  | -                                     | -  | 79,125.00          | 0.01              |                        |  |
| 2434 | น.ส.3ก       |           | 1815   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 0.00  | 600.00           | 300.00                      | 180,000.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 180,000.00   | -                                     | -  | 180,000.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 399 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2435 | น.ส.3ก       |           | 2271   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 60.00 | 460.00           | 250.00                      | 115,000.00                 | 1432                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 34  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 351,520.00                                       | -                  | 236,520.00        | 115,000.00             | 0.02                              |
| 2436 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12139  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 16                            | 1   | 86.00 | 6,586.00         | 75.00                       | 493,950.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 493,950.00                            | -  | -                  | 493,950.00        | 0.01                   |                                   |
| 2437 | โฉนด         | 2190      | 36340  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 19.00 | 119.00           | 300.00                      | 35,700.00                  | 1433                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 378.00                               | -  | 7,900.00                      | 2,986,200.00               | 7   | 209,034.00   | 2,777,166.00                          | 2,812,866.00                                     | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 3                    | 189.00                               | 50.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 1,406,433.00                                     | -                  | 1,406,433.00      | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 2                    | 189.00                               | 50.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 1,406,433.00                                     | -                  | 1,406,433.00      | 0.02                   |                                   |
| 2438 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12671  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 66.00 | 1,666.00         | 75.00                       | 124,950.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 124,950.00                            | -  | -                  | 124,950.00        | 0.01                   |                                   |
| 2439 | น.ส.3ก       |           | 1828   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 26.00 | 826.00           | 75.00                       | 61,950.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 61,950.00                             | -  | -                  | 61,950.00         | 0.01                   |                                   |
| 2440 | โฉนด         | 1073      | 21197  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 16.30 | 116.30           | 300.00                      | 34,890.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 34,890.00                             | -  | 34,890.00          | -                 |                        |                                   |
| 2441 | โฉนด         | 695       | 14037  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 6.00  | 406.00           | 130.00                      | 52,780.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 52,780.00                             | -  | 52,780.00          | -                 |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 400 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2442 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10512  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 0   | 56.00 | 2,056.00         | 75.00                       | 154,200.00                           | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 154,200.00   | -                                     | -  | 154,200.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2443 | โฉนด         | 1583      | 23633  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 1   | 36.00 | 4,136.00         | 100.00                      | 413,600.00                           | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 413,600.00   | -                                     | 413,600.00                                       | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 2444 | น.ส.3ก       |           | 1740   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 62.00 | 62.00            | 260.00                      | 16,120.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 16,120.00  | -                                     | -  | -                  | -                          |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 14,793.32  | -                                     | 14,793.32  | -                  | -                          |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                   | 25.20                | 8.23                                 | -  | -                             | -   | -  | 1,326.68                              | 27,578.06  | -                  | 28,904.74                  | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                   | 280.82               | 91.77                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 307,513.84                                       | 307,513.84         | -                          | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 59.00 | 59.00            | 260.00                      | 15,340.00                            | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 15,340.00  | -                                     | -  | -                  | -                          |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -       | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 11,779.59  | -                                     | 11,779.59  | -                  | -                          |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ตึก                 | 3                   | 55.00                | 23.20                                | -  | -                             | -   | -  | 3,560.41                              | 269,311.63                                       | -                  | 272,872.05                 | 0.30              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 401 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |         |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |         |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ | ตึก                          | 2                   | 182.00               | 76.80                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 891,514.37         | 891,514.37                 | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 20.00 | 20.00            | 260.00                      | 5,200.00                             | -       | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 5,200.00                              | -  | -                  | 5,200.00                   | 0.02              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 2                             | 1   | 0.00  | 900.00           | 260.00                      | 234,000.00                           | 1436    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 112.00                               | -  | 7,300.00                      | 817,600.00                                    | 24   | 694,960.00                            | 122,640.00                                       | 356,640.00         | -                          | 122,640.00        | 234,000.00             | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1437    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00                                  | 34   | 1,241,000.00                          | 219,000.00                                       | 219,000.00         | -                          | 219,000.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1438    | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | 2                    | 53.58                                | -  | 2,600.00                      | 139,308.00                                    | 14   | 25,075.44                             | 114,232.56                                       | 114,232.56         | -                          | 114,232.56        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1439    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,300.00                      | 584,000.00                                    | 19   | 543,120.00                            | 40,880.00  | 40,880.00          | -                          | -                 | 40,880.00              | 0.02   |
| 2445 | น.ส.3ก       |           | 923    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 82.00 | 182.00           | 150.00                      | 27,300.00                            | 1440    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 256.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,868,800.00                                  | 74   | 1,737,984.00                          | 130,816.00                                       | 158,116.00         | -                          | 130,816.00        | 27,300.00              | 0.02   |
| 2446 | น.ส.3ก       |           | 2425   | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 99.00 | 199.00           | 260.00                      | 51,740.00                            | 1441    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 240.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,752,000.00                                  | 34   | 1,489,200.00                          | 262,800.00                                       | 314,540.00         | -                          | 262,800.00        | 51,740.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1442    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 35.00                                | -  | 7,900.00                      | 276,500.00                                    | 11   | 33,180.00                             | 243,320.00                                       | 243,320.00         | -                          | 243,320.00        | 0.00                   | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 402 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2447 | น.ส.3ก       |           | 1981   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 53.00 | 553.00           | 300.00                      | 165,900.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 165,900.00   | -                                     | -  | 165,900.00         | 0.01              |                        |  |
| 2448 | น.ส.3ก       |           | 177    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 0   | 23.00 | 4,823.00         | 100.00                      | 482,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 482,300.00   | -                                     | -  | 482,300.00         | 0.01              |                        |  |
| 2449 | โฉนด         | 1597      | 23647  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 58.00 | 1,158.00         | 100.00                      | 115,800.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 115,800.00   | -                                     | 115,800.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2450 | โฉนด         | 1565      | 23447  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 3.00  | 4,003.00         | 100.00                      | 400,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 400,300.00   | -                                     | 400,300.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2451 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8112   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 97.00 | 197.00           | 75.00                       | 14,775.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 14,775.00  | -                                     | -  | 14,775.00          | 0.01              |                        |  |
| 2452 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10280  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 46.00 | 346.00           | 75.00                       | 25,950.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 25,950.00  | -                                     | -  | 25,950.00          | 0.01              |                        |  |
| 2453 | น.ส.3ก       |           | 44     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 3.00  | 103.00           | 130.00                      | 13,390.00                  | 1443                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 336.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,452,800.00               | 18  | 1,594,320.00   | 858,480.00                            | 871,870.00                                       | -                  | 858,480.00        | 13,390.00              | 0.02   |
| 2454 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10501  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 45.00 | 645.00           | 75.00                       | 48,375.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 48,375.00  | -                                     | -  | 48,375.00          | 0.01              |                        |  |
| 2455 | น.ส.3ก       |           | 1114   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 23.00 | 123.00           | 150.00                      | 18,450.00                  | 1444                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 29  | 1,340,280.00   | 236,520.00                            | 254,970.00                                       | -                  | 236,520.00        | 18,450.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 403 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2456 | โฉนด         | 12        | 752    | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 58.00 | 758.00           | 150.00                      | 113,700.00                 | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 113,700.00   | -                                     | -  | 113,700.00         | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 17.00 | 17.00            | 150.00                      | 2,550.00                   | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 2,550.00   | -                                     | -  | 2,550.00           | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 28.00 | 28.00            | 150.00                      | 4,200.00                   | 1445                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 166.80                               | -  | 7,300.00                      | 1,217,640.00               | 54  | 1,034,994.00   | 182,646.00                            | 186,846.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 24.00                                | 14.38                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 26,868.45  | -                  | 26,868.45         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 142.80                               | 85.62                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 159,977.55                                       | 273,677.55         | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1446                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,900.00                      | 474,000.00                 | 6   | 28,440.00  | 445,560.00                            | 445,560.00                                       | -                  | 445,560.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1447                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 60.00                                | -  | 7,900.00                      | 474,000.00                 | 27  | 208,560.00   | 265,440.00                            | 265,440.00                                       | -                  | 265,440.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1448                                 | โรงจอดรถ                         | ไม้                 | 3                    | 20.00                                | -  | 2,600.00                      | 52,000.00                  | 13  | 28,600.00  | 23,400.00                             | 23,400.00  | -                  | -                 | 23,400.00              | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1449                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 3                    | 50.60                                | -  | 7,300.00                      | 369,380.00                 | 7   | 92,345.00  | 277,035.00                            | 277,035.00                                       | -                  | -                 | 277,035.00             | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 404 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |           |                        |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------|------------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุ      | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
| 2457 | น.ส.3ก       |           | 1808   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 86.00 | 786.00           | 75.00                       | 58,950.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 58,950.00  | -                                     | -  | 58,950.00          | 0.01      |                        |                                   |      |
| 2458 | น.ส.3ก       |           | 901    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 81.00 | 81.00            | 250.00                      | 20,250.00                  | 1450                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,450.00                      | 715,200.00                 | 29  | 665,136.00   | 50,064.00                             | 70,314.00  | -                  | 50,064.00 | 20,250.00              | 0.02                              |      |
| 2459 | โฉนด         | 1291      | 21847  | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 59.50 | 59.50            | 300.00                      | 17,850.00                  | 1451                                 | อาคารพาณิชย์กรรม            | ตึก                 | -                    | 238.00                               | -  | 7,750.00                      | 1,844,500.00               | 22  | 627,130.00   | 1,217,370.00                          | 1,235,220.00                                     | -                  | -         | -                      | -                                 |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                     | ตึก                 | 3                    | 142.00                               | 59.66                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 736,932.25         | -         | 736,932.25             | 0.30                              |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                     | ตึก                 | 2                    | 96.00                                | 40.34                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 498,287.75         | -         | 498,287.75             | 0.02                              |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | 3                    | 14.00                                | -  | 7,900.00                      | 110,600.00                 | 22  | 37,604.00  | 72,996.00                             | 92,256.00  | -                  | -         | 92,256.00              | 0.30                              |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | โรงจอดรถ                    | ตึก                 | 3                    | 42.00                                | -  | 2,600.00                      | 109,200.00                 | 22  | 37,128.00  | 72,072.00                             | 72,072.00  | -                  | -         | 72,072.00              | 0.30                              |      |
| 2460 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10563  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 10                            | 2   | 2.00  | 4,202.00         | 75.00                       | 315,150.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 315,150.00         | -         | -                      | 315,150.00                        | 0.01 |
| 2461 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12580  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 10                            | 1   | 20.00 | 4,120.00         | 75.00                       | 309,000.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 309,000.00         | -         | -                      | 309,000.00                        | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 405 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2462 | โฉนด         | 662       | 14004  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 14                            | 2   | 60.00 | 5,860.00         | 75.00                       | 439,500.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 439,500.00   | -                                     | 439,500.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2463 | โฉนด         | 993       | 20891  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 25                            | 3   | 96.00 | 10,396.00        | 130.00                      | 1,351,480.00               | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,351,480.00   | -                                     | -  | 1,351,480.00       | 0.30-0.50         |                        |  |
| 2464 | โฉนด         | 2462      | 40363  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 3.00  | 1,003.00         | 150.00                      | 150,450.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 150,450.00   | -                                     | 150,450.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2465 | น.ส.3ก       |           | 1096   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 21.00 | 121.00           | 150.00                      | 18,150.00                  | 1454                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 225.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,642,500.00               | 14  | 985,500.00   | 657,000.00                            | 675,150.00                                       | -                  | 657,000.00        | 18,150.00              | -  |
| 2466 | โฉนด         | 2412      | 39654  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 91.00 | 591.00           | 100.00                      | 59,100.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 59,100.00  | -                                     | 59,100.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2467 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8230   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 58.00 | 1,958.00         | 100.00                      | 195,800.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 195,800.00   | -                                     | -  | 195,800.00         | 0.01              |                        |  |
| 2468 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10454  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 2   | 21.00 | 4,621.00         | 75.00                       | 346,575.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 346,575.00   | -                                     | -  | 346,575.00         | 0.01              |                        |  |
| 2469 | น.ส.3ก       |           | 1086   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 43.00 | 143.00           | 100.00                      | 14,300.00                  | 1455                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น   | ตึก                 | 2                    | 315.00                               | -  | 7,800.00                      | 2,457,000.00               | 9   | 221,130.00   | 2,235,870.00                          | 2,250,170.00                                     | -                  | 2,235,870.00      | 14,300.00              | 0.02   |
| 2470 | น.ส.3ก       |           | 55     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 32.00 | 532.00           | 100.00                      | 53,200.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 53,200.00  | -                                     | -  | 53,200.00          | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 406 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2471 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10254  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 79.00 | 579.00           | 75.00                       | 43,425.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 43,425.00  | -                                     | -  | 43,425.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2472 | น.ส.3ก       |           | 1969   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 13                            | 2   | 13.00 | 5,413.00         | 75.00                       | 405,975.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 405,975.00   | -                                     | -  | 405,975.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2473 | น.ส.3ก       |           | 712    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 8.00  | 208.00           | 150.00                      | 31,200.00                            | 1456 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00                                  | 19   | 1,103,760.00                          | 473,040.00                                       | 504,240.00         | -                          | 473,040.00        | 31,200.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1457 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 17   | 622,836.00                            | 165,564.00                                       | 165,564.00         | -                          | 165,564.00        | -                      | -  |
| 2474 | น.ส.3ก       |           | 777    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 36.00 | 2,736.00         | 100.00                      | 273,600.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 273,600.00         | -                          | -                 | 273,600.00             | 0.01   |
| 2475 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10424  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 36.00 | 736.00           | 125.00                      | 92,000.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 92,000.00          | -                          | -                 | 92,000.00              | 0.01   |
| 2476 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8225   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 43.00 | 3,743.00         | 125.00                      | 467,875.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 467,875.00         | -                          | -                 | 467,875.00             | 0.01   |
| 2477 | น.ส.3ก       |           | 1974   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 16                            | 0   | 0.00  | 6,400.00         | 120.00                      | 768,000.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 768,000.00         | -                          | -                 | 768,000.00             | 0.01   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 53.00 | 253.00           | 120.00                      | 30,360.00                            | 1458 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00                                  | 14   | 906,660.00                            | 1,064,340.00                                     | 1,094,700.00       | -                          | 1,064,340.00      | 30,360.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 407 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่   | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|----------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |          |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |   |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |          |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                           |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |   |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1459                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว  | ไม้                          | 2                   | 36.00                | -                                    | 7,300.00                                 | 262,800.00                    | 13  | 144,540.00   | 118,260.00                            | 118,260.00                              | -                  | 118,260.00                 | 0.00              | -                      |  |
| 2478 | น.ส.3        |           | 578(583) | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 28                            | 1   | 75.00 | 11,375.00        | 130.00                      | 1,478,750.00                         | 1460                      | โรงงาน                       | ตึก                 | 3                    | 4,048.00                             | -  | 6,000.00                      | 24,288,000.00                                 | 10   | 2,428,800.00                          | 21,859,200.00                           | 23,337,950.00      | -                          | -                 | 23,337,950.00          | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1461                                 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก                          | 3                   | 7,626.57             | -                                    | 3,450.00                                 | 26,311,666.50                 | 16  | 5,788,566.63   | 20,523,099.87                         | 20,523,099.87                           | -                  | -                          | 20,523,099.87     | 0.30-0.50              |  |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1462                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน  | ตึก                          | 3                   | 163.62               | -                                    | 5,800.00                                 | 948,996.00                    | 2   | 18,979.92  | 930,016.08                            | 930,016.08                              | -                  | -                          | 930,016.08        | 0.30-0.50              |  |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1463                                 | โรงจอดรถ                  | ตึก                          | 3                   | 252.32               | -                                    | 2,600.00                                 | 656,032.00                    | 10  | 65,603.20  | 590,428.80                            | 590,428.80                              | -                  | -                          | 590,428.80        | 0.30-0.50              |  |
| 2479 | โฉนด         | 2416      | 40042    | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 49.40 | 249.40           | 310.00                      | 77,314.00                            | -                         | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 77,314.00                               | -                  | 77,314.00                  | -                 | -                      |  |
| 2480 | น.ส.3ก       |           | 2426     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 65.00 | 265.00           | 260.00                      | 68,900.00                            | 1464                      | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00                                  | 19   | 735,840.00                            | 315,360.00                              | 384,260.00         | -                          | 315,360.00        | 68,900.00              | 0.02   |
|      |              |           |          |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1465                                 | โรงจอดรถ                  | ไม้                          | 2                   | 36.00                | -                                    | 2,600.00                                 | 93,600.00                     | 14  | 56,160.00  | 37,440.00                             | 37,440.00                               | -                  | -                          | 37,440.00         | 0.00                   | -  |
| 2481 | น.ส.3ก       |           | 1104     | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 38.00 | 238.00           | 160.00                      | 38,080.00                            | 1466                      | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 44   | 733,212.00                            | 55,188.00                               | 93,268.00          | -                          | 55,188.00         | 38,080.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 408 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2482 | โฉนด         | 640       | 13982  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 3   | 40.00 | 2,340.00         | 100.00                      | 234,000.00                 | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 234,000.00   | -                                     | 234,000.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2483 | น.ส.3ก       |           | 1157   | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 8.00  | 708.00           | 75.00                       | 53,100.00                  | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 53,100.00  | -                                     | -  | 53,100.00          | 0.01              |                        |  |
| 2484 | น.ส.3ก       |           | 1563   | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 1.00  | 1,701.00         | 130.00                      | 221,130.00                 | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 221,130.00   | -                                     | -  | 221,130.00         | 0.01              |                        |  |
| 2485 | น.ส.3ก       |           | 2044   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 66.00 | 766.00           | 75.00                       | 57,450.00                  | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 57,450.00  | -                                     | -  | 57,450.00          | 0.01              |                        |  |
| 2486 | น.ส.3ก       |           | 2130   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 13.00 | 613.00           | 100.00                      | 61,300.00                  | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 61,300.00  | -                                     | -  | 61,300.00          | 0.01              |                        |  |
| 2487 | น.ส.3ก       |           | 2133   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 5.00  | 405.00           | 100.00                      | 40,500.00                  | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 40,500.00  | -                                     | -  | 40,500.00          | 0.01              |                        |  |
| 2488 | น.ส.3ก       |           | 1536   | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 12                            | 0   | 29.00 | 4,829.00         | 100.00                      | 482,900.00                 | 1467                                 | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 6,480.00                             | -  | 6,000.00                      | 38,880,000.00              | 11  | 4,665,600.00   | 34,214,400.00                         | 34,697,300.00                                    | -                  | -                 | 34,697,300.00          | 0.30-0.40                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1468                                 | โรงงาน                 | ตึก                 | 3                    | 2,812.00                             | -  | 6,000.00                      | 16,872,000.00              | 11  | 2,024,640.00   | 14,847,360.00                         | 14,847,360.00                                    | -                  | -                 | 14,847,360.00          | 0.30-0.40                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1469                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิน | ตึก                 | 3                    | 72.00                                | -  | 7,100.00                      | 511,200.00                 | 11  | 61,344.00  | 449,856.00                            | 449,856.00                                       | -                  | -                 | 449,856.00             | 0.30-0.40                                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 410 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2491 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10416  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 46.00 | 146.00           | 75.00                       | 10,950.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 10,950.00  | -                                     | -  | 10,950.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2492 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10274  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 11.00 | 2,411.00         | 75.00                       | 180,825.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 180,825.00   | -                                     | -  | 180,825.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2493 | น.ส.3ก       |           | 648    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 13.00 | 513.00           | 100.00                      | 51,300.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 51,300.00  | -                                     | -  | 51,300.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2494 | โฉนด         | 1109      | 21233  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 0   | 31.50 | 431.50           | 300.00                      | 129,450.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 129,450.00   | -                                     | 129,450.00                                       | -                  | -                          |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 13.00 | 13.00            | 300.00                      | 3,900.00                             | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 3,900.00   | -                                     | -  | 3,900.00           | 0.30                       |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 1                    | 0                             | 0   | 4.00  | 4.00             | 300.00                      | 1,200.00                             | 1477 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 90.00                                | -  | 7,300.00                      | 657,000.00                                    | 55   | 558,450.00                            | 98,550.00  | 99,750.00          | -                          | 99,750.00         | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1478 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 55.48                                | -  | 7,900.00                      | 438,292.00                                    | 19   | 306,804.40                            | 131,487.60                                       | 131,487.60         | -                          | -                 | 131,487.60             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1479 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 121.92                               | -  | 7,300.00                      | 890,016.00                                    | 75   | 827,714.88                            | 62,301.12  | 62,301.12          | -                          | 62,301.12         | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1480 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 0.00                                 | -  | 7,450.00                      | 0.00  | 65   | 0.00                                  | -  | -                  | -                          | -                 | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 412 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2499 | น.ส.3ก       |           | 1122   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 0   | 77.00 | 77.00            | 150.00                      | 11,550.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 11,550.00  | -                                     | -  | 11,550.00          | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 2500 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12681  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 0   | 43.00 | 4,043.00         | 100.00                      | 404,300.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 404,300.00   | -                                     | -  | 404,300.00         | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 2501 | น.ส.3ก       |           | 546    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 56.00 | 1,556.00         | 75.00                       | 116,700.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 116,700.00   | -                                     | -  | 116,700.00         | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 2502 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10377  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 88.00 | 188.00           | 130.00                      | 24,440.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 24,440.00  | -                                     | -  | 24,440.00          | 0.02                       |                   |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 21.00 | 21.00            | 130.00                      | 2,730.00                             | 1484 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 377.19                               | 98.28                                    | 7,300.00                      | 2,753,487.00                                  | 19   | 1,927,440.90                          | 826,046.10                                       | 828,776.10         | -                          | 826,046.10        | 2,730.00               | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1485 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 87.60                                | -  | 7,300.00                      | 639,480.00                                    | 19   | 447,636.00                            | 191,844.00                                       | 191,844.00         | -                          | -                 | 191,844.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1486 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 50.80                                | -  | 7,300.00                      | 370,840.00                                    | 19   | 344,881.20                            | 25,958.80  | 25,958.80          | -                          | 25,958.80         | -                      | -                                 |
| 2503 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12641  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 81.00 | 2,181.00         | 75.00                       | 163,575.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 163,575.00   | -                                     | -  | 163,575.00         | 0.01                       |                   |                        |                                   |
| 2504 | โฉนด         | 678       | 14020  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 6.00  | 506.00           | 100.00                      | 50,600.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 50,600.00  | -                                     | 50,600.00  | -                  | -                          |                   |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 413 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|--|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |  | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2505 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10343  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 75.00 | 2,175.00         | 75.00                       | 163,125.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 163,125.00                                    | -  | -                                     | 163,125.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 2506 | โฉนด         | 559       | 8482   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 37.00 | 137.00           | 300.00                      | 41,100.00                            | 1487 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 207.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,511,100.00               | 24                | 1,284,435.00                                  | 226,665.00   | 267,765.00                            | -  | 267,765.00         | -  | -                      |
| 2507 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12138  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 7                             | 1   | 97.00 | 2,997.00         | 75.00                       | 224,775.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 224,775.00                                    | -  | -                                     | 224,775.00                                       | 0.01               |  |                        |
| 2508 | โฉนด         | 1243      | 21799  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 69.30 | 169.30           | 150.00                      | 25,395.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 25,395.00                                     | -  | -                                     | 25,395.00  | -                  |  |                        |
| 2509 | โฉนด         | 751       | 19171  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 60.00 | 60.00            | 230.00                      | 13,800.00                            | 1488 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 388.30                               | -  | 7,300.00                      | 2,834,590.00               | 21                | 2,267,672.00                                  | 566,918.00   | 580,718.00                            | -  | -                  | -  |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 24.50                                | 6.30                                     | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 36,585.23                             | -  | 36,585.23          | 0.30   |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 363.80                               | 93.70                                    | -                             | -                          | -                 | -   | -  | 544,132.77                            | 544,132.77                                       | -                  | -  |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 84.00                                | -  | 7,300.00                      | 613,200.00                 | 55                | 570,276.00                                    | 42,924.00  | 272,464.00                            | -  | 272,464.00         | -  |                        |
| 2510 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 46.06 | 146.06           | 125.00                      | 18,257.50                            | 1490 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 24                | 733,212.00                                    | 55,188.00  | 73,445.50                             | -  | 73,445.50          | 0.02   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 414 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2511 | โฉนด         | 1587      | 23637  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 25.00 | 1,525.00         | 130.00                      | 198,250.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 198,250.00   | -                                     | 198,250.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2512 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8100   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 98.00 | 898.00           | 75.00                       | 67,350.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 67,350.00  | -                                     | -  | 67,350.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 2513 | น.ส.3ก       |           | 781    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 7                             | 3   | 80.00 | 3,180.00         | 100.00                      | 318,000.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 318,000.00   | -                                     | -  | 318,000.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 2514 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10300  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 1   | 76.00 | 1,376.00         | 75.00                       | 103,200.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 103,200.00   | -                                     | -  | 103,200.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 2515 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10474  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 8.00  | 208.00           | 75.00                       | 15,600.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 15,600.00  | -                                     | -  | 15,600.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 2516 | โฉนด         | 1187      | 21623  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 19.20 | 119.20           | 150.00                      | 17,880.00                  | 1491                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 24  | 2,233,800.00   | 394,200.00                            | 412,080.00                                       | -                  | 412,080.00        | -                      | -                                 |
| 2517 | โฉนด         | 2160      | 35690  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 71.00 | 671.00           | 100.00                      | 67,100.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 67,100.00  | -                                     | -  | 67,100.00          | -                 |                        |                                   |
| 2518 | น.ส.3ก       |           | 1299   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 2   | 20.00 | 2,220.00         | 130.00                      | 288,600.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 288,600.00   | -                                     | -  | 288,600.00         | 0.01              |                        |                                   |
| 2519 | น.ส.3ก       |           | 1825   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 3.00  | 803.00           | 75.00                       | 60,225.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 60,225.00  | -                                     | -  | 60,225.00          | 0.01              |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 415 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2520 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10384  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 14                            | 1   | 70.00 | 5,770.00         | 75.00                       | 432,750.00                           | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 432,750.00                            | -  | -                  | 432,750.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2521 | น.ส.3ก       |           | 1979   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 0.00  | 1,600.00         | 260.00                      | 416,000.00                           | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 416,000.00                            | -  | -                  | 416,000.00                 | 0.01              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 66.00 | 166.00           | 260.00                      | 43,160.00                            | 1492 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 80.50                                | -  | 7,900.00                      | 635,950.00                                    | 7  | 44,516.50                             | 591,433.50                                       | 634,593.50         | -                          | -                 | 634,593.50             | 0.02   |
| 2522 | น.ส.3ก       |           | 669    | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 5                             | 0   | 3.00  | 2,003.00         | 100.00                      | 200,300.00                           | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 200,300.00                            | -  | -                  | 200,300.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2523 | น.ส.3ก       |           | 2016   | หมู่ 8 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 41.00 | 141.00           | 300.00                      | 42,300.00                            | 1493 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 156.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,138,800.00                                  | 33   | 967,980.00                            | 170,820.00                                       | 213,120.00         | -                          | 170,820.00        | 42,300.00              | 0.02   |
| 2524 | น.ส.3ก       |           | 2430   | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 69.00 | 69.00            | 250.00                      | 17,250.00                            | 1494 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                                    | 54   | 733,212.00                            | 55,188.00  | 72,438.00          | -                          | 55,188.00         | 17,250.00              | 0.02   |
| 2525 | น.ส.3ก       |           | 1147   | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 41.00 | 641.00           | 230.00                      | 147,430.00                           | -    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 147,430.00                            | -  | -                  | 147,430.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2526 | น.ส.3ก       |           | 328    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 40.00 | 440.00           | 130.00                      | 57,200.00                            | 1495 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 126.00                               | -  | 7,300.00                      | 919,800.00                                    | 84   | 855,414.00                            | 64,386.00  | 121,586.00         | -                          | 64,386.00         | 57,200.00              | 0.02   |
| 2527 | น.ส.3ก       |           | 2120   | หมู่ ต.บ้านดึก                     | 2                    | 1                             | 1   | 31.00 | 531.00           | 180.00                      | 95,580.00                            | 1496 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 286.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,087,800.00                                  | 53   | 1,941,654.00                          | 146,146.00                                       | 241,726.00         | -                          | 146,146.00        | 95,580.00              | 0.02   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 416 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2528 | น.ส.3ก       |           | 542    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 70.00 | 1,670.00         | 100.00                      | 167,000.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 167,000.00   | -                                     | -  | 167,000.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2529 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8115   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 14.00 | 314.00           | 125.00                      | 39,250.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 39,250.00  | -                                     | -  | 39,250.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2530 | โฉนด         | 218       | 958    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 48.00 | 1,648.00         | 100.00                      | 164,800.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 164,800.00   | -                                     | 164,800.00                                       | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 2531 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12094  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 46.00 | 2,746.00         | 75.00                       | 205,950.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 205,950.00   | -                                     | -  | 205,950.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2532 | โฉนด         | 296       | 1036   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 48.00 | 848.00           | 100.00                      | 84,800.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 84,800.00  | -                                     | 84,800.00  | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 2533 | โฉนด         | 2056      | 27935  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 56.00 | 56.00            | 300.00                      | 16,800.00                            | 1497 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 173.46                               | -  | 7,300.00                      | 1,266,258.00                                  | 40   | 1,076,319.30                          | 189,938.70                                       | 206,738.70         | -                          | 189,938.70        | 16,800.00              | -  |
| 2534 | โฉนด         | 712       | 14054  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 66.00 | 966.00           | 75.00                       | 72,450.00                            | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 72,450.00  | -                                     | 72,450.00  | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 2535 | น.ส.3        |           | 564    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 40.00 | 1,740.00         | 75.00                       | 130,500.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 130,500.00   | -                                     | -  | 130,500.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2536 | น.ส.3ก       |           | 1763   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 16.00 | 316.00           | 130.00                      | 41,080.00                            | 1498 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 7,300.00                      | 350,400.00                                    | 34   | 325,872.00                            | 24,528.00  | 65,608.00          | -                          | 24,528.00         | 41,080.00              | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 417 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2537 | โฉนด         | 461       | 6278   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 49.00 | 849.00           | 230.00                      | 195,270.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 195,270.00   | -                                     | 195,270.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 72.00 | 72.00            | 230.00                      | 16,560.00                  | 1499                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | -                    | 289.50                               | -  | 7,300.00                      | 2,113,350.00               | 44  | 1,965,415.50   | 147,934.50                            | 164,494.50                                       | -                  | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 3                    | 15.90                                | 5.49                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 9,030.75   | -                  | 9,030.75          | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 2                    | 273.60                               | 94.51                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 155,463.75                                       | 155,463.75         | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 9.00  | 209.00           | 230.00                      | 48,070.00                  | 1500                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 73.50                                | -  | 2,600.00                      | 191,100.00                 | 44  | 177,723.00   | 13,377.00                             | 61,447.00  | -                  | 61,447.00         | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 230.00                      |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 3                    | 13.30                                | 8.63                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 2,418.82   | -                  | 2,418.82          | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ไม้                 | 2                    | 140.70                               | 91.37                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 25,609.18  | 25,609.18          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 8,740.00   | -                                     | -  | -                  | -                 |                        |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 7,984.86   | -                                     | 7,984.86   | -                  | -                 |                        |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 420 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2549 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12102  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 94.00 | 1,594.00         | 75.00                       | 119,550.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 119,550.00                            | -  | -                  | 119,550.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2550 | น.ส.3ก       |           | 2235   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 11                            | 2   | 6.00  | 4,606.00         | 140.00                      | 644,840.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 644,840.00                            | -  | -                  | 644,840.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2551 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12108  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 86.00 | 686.00           | 75.00                       | 51,450.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 51,450.00                             | -  | -                  | 51,450.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2552 | โฉนด         | 1459      | 23259  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 34.00 | 634.00           | 100.00                      | 63,400.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 63,400.00                             | -  | 63,400.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 2553 | โฉนด         | 1161      | 21597  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 48.10 | 348.10           | 150.00                      | 52,215.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 52,215.00                             | -  | 52,215.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 2554 | โฉนด         | 619       | 13961  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 10.00 | 1,010.00         | 130.00                      | 131,300.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 131,300.00                            | -  | 131,300.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 2555 | น.ส.3ก       |           | 1788   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 66.00 | 566.00           | 110.00                      | 62,260.00                            |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 62,260.00                             | -  | -                  | 62,260.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2556 | น.ส.3ก       |           | 254    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 33.00 | 1,433.00         | 100.00                      | 143,300.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 143,300.00                            | -  | -                  | 143,300.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2557 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10291  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 73.00 | 1,273.00         | 110.00                      | 140,030.00                           |     | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 140,030.00                            | -  | -                  | 140,030.00                 | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 421 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2558 | น.ส.3ก       |           | 359    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 53.00 | 853.00           | 75.00                       | 63,975.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 63,975.00  | -                                     | -  | 63,975.00          | 0.01              |                        |  |
| 2559 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10447  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 25.00 | 1,225.00         | 75.00                       | 91,875.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 91,875.00  | -                                     | -  | 91,875.00          | 0.01              |                        |  |
| 2560 | โฉนด         | 234       | 974    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 5                             | 1   | 60.00 | 2,160.00         | 160.00                      | 345,600.00                 | 1506                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00               | 47  | 1,099,818.00   | 82,782.00                             | 428,382.00                                       | -                  | 82,782.00         | 345,600.00             | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1507                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 44  | 1,787,040.00   | 315,360.00                            | 315,360.00                                       | -                  | 315,360.00        | -                      | -  |
| 2561 | น.ส.3ก       |           | 263    | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 1   | 93.00 | 193.00           | 100.00                      | 19,300.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 19,300.00  | -                                     | -  | 19,300.00          | 0.01              |                        |  |
| 2562 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12569  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 7.00  | 507.00           | 75.00                       | 38,025.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 38,025.00  | -                                     | -  | 38,025.00          | 0.01              |                        |  |
| 2563 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8266   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 0   | 81.00 | 81.00            | 75.00                       | 6,075.00                   | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 6,075.00   | -                                     | -  | 6,075.00           | 0.01              |                        |  |
| 2564 | โฉนด         | 2773      | 43000  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 93.40 | 93.40            | 300.00                      | 28,020.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 28,020.00  | -                                     | 28,020.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2565 | น.ส.3ก       |           | 2471   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 16.10 | 1,216.10         | 100.00                      | 121,610.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 121,610.00   | -                                     | -  | 121,610.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 422 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2566 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10487  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 12                            | 3   | 13.00 | 5,113.00         | 75.00                       | 383,475.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 383,475.00                                    | -  | -                                     | 383,475.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 2567 | น.ส.3ก       |           | 1072   | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 58.00 | 458.00           | 150.00                      | 68,700.00                            | 1508 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00               | 29                | 1,833,030.00                                  | 137,970.00   | 206,670.00                            | -  | 137,970.00         | 68,700.00                         | -                      |
| 2568 | น.ส.3ก       |           | 316    | หมู่ ต.บ้านดึก                     | 1                    | 0                             | 2   | 60.00 | 260.00           | 130.00                      | 33,800.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 33,800.00                                     | -  | -                                     | 33,800.00  | 0.01               |                                   |                        |
| 2569 | น.ส.3ก       |           | 228    | หมู่ 5 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 19.00 | 119.00           | 130.00                      | 15,470.00                            | 1509 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 24                | 651,744.00                                    | 49,056.00  | 64,526.00                             | -  | 49,056.00          | 15,470.00                         | 0.02                   |
| 2570 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10321  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 37.00 | 1,637.00         | 75.00                       | 122,775.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 122,775.00                                    | -  | -                                     | 122,775.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 2571 | น.ส.3ก       |           | 641    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 63.00 | 763.00           | 100.00                      | 76,300.00                            |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 76,300.00                                     | -  | -                                     | 76,300.00  | 0.01               |                                   |                        |
| 2572 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10434  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 87.00 | 3,787.00         | 75.00                       | 284,025.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 284,025.00                                    | -  | -                                     | 284,025.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 2573 | โฉนด         | 2512      | 41202  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 31.00 | 1,631.00         | 150.00                      | 244,650.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 244,650.00                                    | -  | -                                     | 244,650.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 2574 | น.ส.3ก       |           | 184    | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 40.00 | 1,940.00         | 75.00                       | 145,500.00                           |      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 145,500.00                                    | -  | -                                     | 145,500.00                                       | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 423 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2575 | น.ส.3ก       |           | 1846   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 75.00                       | 30,000.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 30,000.00  | -                                     | -  | 30,000.00          | 0.01              |                        |                                   |
| 2576 | โฉนด         | 2789      | 43351  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 32.00 | 32.00            | 300.00                      | 9,600.00                   | 1510                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 67.50                                | -  | 7,900.00                      | 533,250.00                 | 5   | 26,662.50  | 506,587.50                            | 516,187.50                                       | -                  | -                 | 516,187.50             | 0.30                              |
| 2577 | โฉนด         | 1269      | 21825  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 99.50 | 99.50            | 300.00                      | 29,850.00                  | 1511                                 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น   | ไม้                 | -                    | 336.80                               | -  | 7,100.00                      | 2,391,280.00               | 54  | 2,223,890.40   | 167,389.60                            | 197,239.60                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                  | ไม้                 | 3                    | 19.80                                | 5.87                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 11,577.96  | -                  | 11,577.96         | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                  | ไม้                 | 2                    | 317.00                               | 94.13                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 185,661.64                                       | 185,661.64         | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1512                                 | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | -                    | 29.92                                | -  | 2,600.00                      | 77,792.00                  | 12  | 38,896.00  | 38,896.00                             | 68,746.00  | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-1              | ไม้                 | 2                    | 29.92                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 68,746.00  | 68,746.00          | -                 | -                      |                                   |
| 2578 | โฉนด         | 1055      | 21179  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 2                             | 3   | 43.00 | 1,143.00         | 230.00                      | 262,890.00                 | 1513                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 135.68                               | -  | 7,900.00                      | 1,071,872.00               | 14  | 192,936.96   | 878,935.04                            | 1,141,825.04                                     | -                  | -                 | 1,141,825.04           | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1514                                 | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                    | 70.20                                | -  | 6,000.00                      | 421,200.00                 | 14  | 75,816.00  | 345,384.00                            | 345,384.00                                       | -                  | -                 | 345,384.00             | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 424 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                               |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                           |                               |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1515                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                           | 3                   | 25.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 197,500.00                    | 4   | 7,900.00   | 189,600.00                            | 189,600.00                                       | -                  | -                          | 189,600.00        | 0.30                   |  |
| 2579 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10867  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 93.00 | 1,393.00         | 75.00                       | 104,475.00                           | -                         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 104,475.00                                       | -                  | -                          | 104,475.00        | 0.01                   |  |
| 2580 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12645  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 22.00 | 422.00           | 75.00                       | 31,650.00                            | -                         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 31,650.00  | -                  | -                          | 31,650.00         | 0.01                   |  |
| 2581 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10541  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 65.00 | 1,265.00         | 75.00                       | 94,875.00                            | -                         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 94,875.00  | -                  | -                          | 94,875.00         | 0.01                   |  |
| 2582 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10458  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 1.00  | 1,901.00         | 75.00                       | 142,575.00                           | -                         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 142,575.00                                       | -                  | -                          | 142,575.00        | 0.01                   |  |
| 2583 | โฉนด         | 1787      | 23922  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 58.00 | 158.00           | 125.00                      | 19,750.00                            | 1516                      | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00                                  | 34   | 1,005,210.00                          | 177,390.00                                       | 197,140.00         | -                          | 177,390.00        | 19,750.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1517                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว | ไม้                           | 2                   | 180.00               | -                                    | 7,300.00                                 | 1,314,000.00                  | 34  | 1,222,020.00   | 91,980.00                             | 91,980.00  | -                  | 91,980.00                  | -                 | -                      |  |
| 2584 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10566  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 14                            | 3   | 4.00  | 5,904.00         | 75.00                       | 442,800.00                           | -                         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 442,800.00                                       | -                  | -                          | 442,800.00        | 0.01                   |  |
| 2585 | โฉนด         | 178       | 918    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 20.00 | 1,620.00         | 100.00                      | 162,000.00                           | -                         | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 162,000.00                                       | -                  | 162,000.00                 | -                 | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 425 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2586 | น.ส.3ก       |           | 1636   | หมู่ ๓ บ้านดึก                     | 1                    | 6                             | 2   | 20.00 | 2,620.00         | 130.00                      | 340,600.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 340,600.00   | -                                     | -  | 340,600.00         | 0.01              |                        |  |
| 2587 | โฉนด         | 512       | 6333   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 67.00 | 167.00           | 150.00                      | 25,050.00                  | 1518                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 90.00                                | -  | 7,450.00                      | 670,500.00                 | 14  | 402,300.00   | 268,200.00                            | 293,250.00                                       | -                  | 293,250.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1519                                 | โรงจอดรถ                    | ไม้                 | 2                    | 22.80                                | -  | 2,600.00                      | 59,280.00                  | 12  | 29,640.00  | 29,640.00                             | 29,640.00  | -                  | 29,640.00         | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 6.00  | 6.00             | 150.00                      | 900.00                     | 1520                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | 3                    | 24.00                                | -  | 7,900.00                      | 189,600.00                 | 14  | 34,128.00  | 155,472.00                            | 156,372.00                                       | -                  | -                 | 156,372.00             | 0.30   |
| 2588 | น.ส.3ก       |           | 2253   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 9                             | 1   | 0.00  | 3,700.00         | 100.00                      | 370,000.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 370,000.00   | -                                     | -  | 370,000.00         | 0.01              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 79.50 | 279.50           | 100.00                      | 27,950.00                  | 1521                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 24  | 1,222,020.00   | 91,980.00                             | 119,930.00                                       | -                  | 91,980.00         | 27,950.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 2   | 46.50 | 246.50           | 100.00                      | 24,650.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 24,650.00  | -                                     | -  | 24,650.00          | 0.30              |                        |  |
| 2589 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10352  | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 79.00 | 979.00           | 110.00                      | 107,690.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 107,690.00                            | -  | -                  | 107,690.00        | 0.01                   |  |
| 2590 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12676  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 7                             | 0   | 21.00 | 2,821.00         | 75.00                       | 211,575.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 211,575.00                            | -  | -                  | 211,575.00        | 0.01                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 426 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2591 | น.ส.3ก       |           | 1108   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 2   | 71.00 | 671.00           | 150.00                      | 100,650.00                 | 1522                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 162.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,182,600.00               | 33  | 1,099,818.00   | 82,782.00                             | 183,432.00                                       | -                  | 82,782.00         | 100,650.00             | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1523                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 32  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 55,188.00  | -                  | 55,188.00         | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1524                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 7,300.00                      | 262,800.00                 | 44  | 244,404.00   | 18,396.00                             | 18,396.00  | -                  | 18,396.00         | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1525                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 31  | 893,520.00   | 157,680.00                            | 157,680.00                                       | -                  | 157,680.00        | -                      | -                                 |
| 2592 | น.ส.3ก       |           | 2474   | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 21.80 | 121.80           | 130.00                      | 15,834.00                  | 1526                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 35.00                                | -  | 7,300.00                      | 255,500.00                 | 44  | 237,615.00   | 17,885.00                             | 33,719.00  | -                  | -                 | 33,719.00              | 0.02                              |
| 2593 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9023   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 68.00 | 868.00           | 75.00                       | 65,100.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 65,100.00  | -                  | -                 | 65,100.00              | 0.01                              |
| 2594 | น.ส.3ก       |           | 1799   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 76.00 | 1,376.00         | 260.00                      | 357,760.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 357,760.00                                       | -                  | -                 | 357,760.00             | 0.01                              |
| 2595 | น.ส.3ก       |           | 550    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 33.00 | 2,633.00         | 100.00                      | 263,300.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 263,300.00                                       | -                  | -                 | 263,300.00             | 0.01                              |
| 2596 | โฉนด         | 459       | 6276   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 3   | 50.00 | 1,950.00         | 130.00                      | 253,500.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 253,500.00                                       | -                  | -                 | 253,500.00             | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 427 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 42.60 | 42.60            | 130.00                      | 5,538.00                             | 1527 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 168.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,226,400.00                                  | 8  | 367,920.00                            | 858,480.00                                       | 864,018.00         | -                          | 858,480.00        | 5,538.00               | -                                 |
| 2597 | น.ส.3ก       |           | 1980   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 47.00 | 347.00           | 260.00                      | 90,220.00                            | 1528 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00                                  | 44   | 1,191,360.00                          | 210,240.00                                       | 300,460.00         | -                          | 210,240.00        | 90,220.00              | 0.02                              |
| 2598 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10412  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 12                            | 3   | 56.00 | 5,156.00         | 100.00                      | 515,600.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 515,600.00                                       | -                  | -                          | 515,600.00        | 0.01                   |                                   |
| 2599 | โฉนด         | 1184      | 21620  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 0.20  | 100.20           | 150.00                      | 15,030.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 15,030.00  | -                  | 15,030.00                  | -                 | -                      |                                   |
| 2600 | น.ส.3ก       |           | 589    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 56.00 | 3,256.00         | 98.00                       | 319,088.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 319,088.00                                       | -                  | -                          | 319,088.00        | 0.01                   |                                   |
| 2601 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10376  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 43.00 | 143.00           | 125.00                      | 17,875.00                            | 1529 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 217.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,584,100.00                                  | 24   | 1,346,485.00                          | 237,615.00                                       | 255,490.00         | -                          | 237,615.00        | 17,875.00              | -                                 |
| 2602 | โฉนด         | 2700      | 45678  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 2   | 6.70  | 606.70           | 75.00                       | 45,502.50                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 45,502.50  | -                  | 45,502.50                  | -                 | -                      |                                   |
| 2603 | น.ส.3ก       |           | 1796   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 16.00 | 1,616.00         | 100.00                      | 161,600.00                           |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 161,600.00                                       | -                  | -                          | 161,600.00        | 0.01                   |                                   |
| 2604 | โฉนด         | 477       | 8469   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 3   | 46.00 | 346.00           | 260.00                      | 89,960.00                            |      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 89,960.00  | -                  | -                          | 89,960.00         | 0.30                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 428 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |     |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2605 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10467  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 1   | 26.00 | 1,326.00         | 75.00                       | 99,450.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 99,450.00  | -                                     | -  | 99,450.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2606 | น.ส.3ก       |           | 197    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 23.00 | 623.00           | 100.00                      | 62,300.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 62,300.00  | -                                     | -  | 62,300.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2607 | โฉนด         | 458       | 8466   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 44.00 | 1,144.00         | 260.00                      | 297,440.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 297,440.00   | -                                     | 297,440.00                                       | -                  | -                          |                   |                        |  |
| 2608 | น.ส.3ก       |           | 595    | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 13.00 | 1,813.00         | 100.00                      | 181,300.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 181,300.00   | -                                     | -  | 181,300.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2609 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12097  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 22.00 | 2,722.00         | 75.00                       | 204,150.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 204,150.00   | -                                     | -  | 204,150.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2610 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10865  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 16.00 | 916.00           | 125.00                      | 114,500.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 114,500.00   | -                                     | -  | 114,500.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2611 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10432  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 73.00 | 873.00           | 75.00                       | 65,475.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 65,475.00  | -                                     | -  | 65,475.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2612 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8281   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 2.00  | 1,102.00         | 75.00                       | 82,650.00                            | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 82,650.00  | -                                     | -  | 82,650.00          | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2613 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12617  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 1   | 56.00 | 3,756.00         | 75.00                       | 281,700.00                           | -   | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 281,700.00   | -                                     | -  | 281,700.00         | 0.01                       |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 429 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2614 | น.ส.3ก       |           | 2420   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 69.00 | 769.00           | 260.00                      | 199,940.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 199,940.00   | -                                     | -  | 199,940.00         | 0.01              |                        |  |
| 2615 | น.ส.3ก       |           | 1882   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 6.00  | 206.00           | 300.00                      | 61,800.00                  | 1530                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,300.00                      | 985,500.00                 | 24  | 916,515.00   | 68,985.00                             | 130,785.00                                       | -                  | 68,985.00         | 61,800.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1531                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,300.00                      | 467,200.00                 | 44  | 434,496.00   | 32,704.00                             | 32,704.00  | -                  | 32,704.00         | -                      | -  |
| 2616 | โฉนด         | 283       | 1023   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 80.00 | 780.00           | 100.00                      | 78,000.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 78,000.00  | -                                     | 78,000.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2617 | โฉนด         | 1723      | 23852  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 87.00 | 1,787.00         | 100.00                      | 178,700.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 178,700.00   | -                                     | 178,700.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2618 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8242   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 3   | 34.00 | 334.00           | 75.00                       | 25,050.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 25,050.00  | -                                     | -  | 25,050.00          | 0.01              |                        |  |
| 2619 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10344  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 6                             | 0   | 39.00 | 2,439.00         | 75.00                       | 182,925.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 182,925.00   | -                                     | -  | 182,925.00         | 0.01              |                        |  |
| 2620 | น.ส.3ก       |           | 1769   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 19.00 | 319.00           | 300.00                      | 95,700.00                  | 1532                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 1,600.00                             | -  | 7,300.00                      | 11,680,000.00              | 40  | 9,928,000.00   | 1,752,000.00                          | 1,847,700.00                                     | -                  | 1,752,000.00      | 95,700.00              | -  |
| 2621 | น.ส.3ก       |           | 2243   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 53.00 | 553.00           | 110.00                      | 60,830.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 60,830.00  | -                                     | -  | 60,830.00          | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 430 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2622 | น.ส.3ก       |           | 536    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 85.00 | 85.00            | 300.00                      | 25,500.00                  | 1533                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 90.00                                | -  | 7,900.00                      | 711,000.00                 | 34  | 604,350.00   | 106,650.00                            | 132,150.00                                       | -                  | 106,650.00        | 25,500.00              | -                                 |
| 2623 | โฉนด         | 1443      | 23243  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 16.00 | 1,716.00         | 130.00                      | 223,080.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 223,080.00                                       | -                  | 223,080.00        | -                      | -                                 |
| 2624 | โฉนด         | 1524      | 23406  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 30.00 | 1,630.00         | 100.00                      | 163,000.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 163,000.00                                       | -                  | 163,000.00        | -                      | -                                 |
| 2625 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12559  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 83.00 | 283.00           | 75.00                       | 21,225.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 21,225.00  | -                  | -                 | 21,225.00              | 0.01                              |
| 2626 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8217   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 1   | 24.00 | 124.00           | 100.00                      | 12,400.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 12,400.00  | -                  | -                 | 12,400.00              | 0.30                              |
| 2627 | โฉนด         | 1308      | 21985  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 64.00 | 1,864.00         | 100.00                      | 186,400.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 186,400.00                                       | -                  | 186,400.00        | -                      | -                                 |
| 2628 | โฉนด         | 1606      | 23656  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 93.00 | 1,193.00         | 100.00                      | 119,300.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 119,300.00                                       | -                  | 119,300.00        | -                      | -                                 |
| 2629 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12594  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 58.00 | 1,858.00         | 75.00                       | 139,350.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 139,350.00                                       | -                  | -                 | 139,350.00             | 0.01                              |
| 2630 | น.ส.3ก       |           | 182    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 2   | 47.00 | 1,047.00         | 75.00                       | 78,525.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 78,525.00  | -                  | -                 | 78,525.00              | 0.01                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 431 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|---|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |
| 2631 | น.ส.3ก       |           | 2127   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 29.00 | 229.00           | 130.00                      | 29,770.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 29,770.00                                     | -  | -                                     | 29,770.00  | 0.01               |                   |                        |  |   |
| 2632 | น.ส.3ก       |           | 2227   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 29                            | 0   | 0.00  | 11,600.00        | 160.00                      | 1,856,000.00               | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 1,856,000.00                                  | -  | -                                     | 1,856,000.00                                     | 0.01               |                   |                        |  |   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 40.00 | 440.00           | 160.00                      | 70,400.00                  | 1534                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 53  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 289,400.00                                       | -                  | 219,000.00        | 70,400.00              | -  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1535                                 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,300.00                      | 467,200.00                 | 53  | 434,496.00   | 32,704.00                             | 32,704.00  | -                  | 32,704.00         | -                      | -  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1536                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,900.00                      | 2,133,000.00               | 53  | 1,621,080.00   | 511,920.00                            | 511,920.00                                       | -                  | 511,920.00        | -                      | -  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1537                                 | โรงจอดรถ                         | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 2,600.00                      | 208,000.00                 | 53  | 193,440.00   | 14,560.00                             | 14,560.00  | -                  | 14,560.00         | -                      | -  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1538                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 53  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 219,000.00                                       | -                  | 219,000.00        | -                      | -  |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1539                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 216.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,576,800.00               | 9   | 409,968.00   | 1,166,832.00                          | 0  | 1,166,832.00       | -                 | 1,166,832.00           | -  | - |
| 2633 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8128   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 76.00 | 1,076.00         | 75.00                       | 80,700.00                  | -                                    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 80,700.00  | 0.01               |                   |                        |  |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 432 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2634 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8253   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 76.00 | 276.00           | 75.00                       | 20,700.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 20,700.00  | -                                     | -  | 20,700.00          | 0.01              |                        |  |
| 2635 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12567  | หมู่ 13 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 8                             | 3   | 81.00 | 3,581.00         | 75.00                       | 268,575.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 268,575.00   | -                                     | -  | 268,575.00         | 0.01              |                        |  |
| 2636 | โฉนด         | 339       | 1079   | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 73.30 | 473.30           | 130.00                      | 61,529.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 61,529.00  | -                                     | 61,529.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2637 | โฉนด         | 1075      | 21199  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 71.80 | 71.80            | 300.00                      | 21,540.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 21,540.00  | -                                     | 21,540.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2638 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8260   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 25.00 | 225.00           | 75.00                       | 16,875.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 16,875.00  | -                                     | -  | 16,875.00          | 0.01              |                        |  |
| 2639 | โฉนด         | 1020      | 21144  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 62                            | 2   | 7.90  | 25,007.90        | 130.00                      | 3,251,027.00               | 1540                                 | โรงงาน                    | ตึก                 | 3                    | 9,335.20                             | -  | 6,000.00                      | 56,011,200.00              | 2   | 1,120,224.00   | 54,890,976.00                         | 58,142,003.00                                    | -                  | -                 | 58,142,003.00          | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1541                                 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก                 | 3                    | 11,985.00                            | -  | 3,450.00                      | 41,348,250.00              | 15  | 8,269,650.00   | 33,078,600.00                         | 33,078,600.00                                    | -                  | -                 | 33,078,600.00          | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1542                                 | โรงงาน                    | ตึก                 | 3                    | 4,606.80                             | -  | 6,000.00                      | 27,640,800.00              | 15  | 5,528,160.00   | 22,112,640.00                         | 22,112,640.00                                    | -                  | -                 | 22,112,640.00          | 0.30-0.50                                      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1543                                 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า | ตึก                 | 3                    | 6,014.00                             | -  | 3,450.00                      | 20,748,300.00              | 2   | 414,966.00   | 20,333,334.00                         | 20,333,334.00                                    | -                  | -                 | 20,333,334.00          | 0.30-0.50                                      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 433 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                       |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                       |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1544                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 3,096.00             | -                                    | 6,000.00                                 | 18,576,000.00                 | 3   | 557,280.00   | 18,018,720.00                         | 18,018,720.00                                    | -                  | -                          | 18,018,720.00     | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1545                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 2,728.00             | -                                    | 6,000.00                                 | 16,368,000.00                 | 2   | 327,360.00   | 16,040,640.00                         | 16,040,640.00                                    | -                  | -                          | 16,040,640.00     | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1546                                 | สำนักงานความสูงไม่เก็ | ตึก                 | 3                   | 2,112.00             | -                                    | 7,100.00                                 | 14,995,200.00                 | 15  | 2,999,040.00   | 11,996,160.00                         | 11,996,160.00                                    | -                  | -                          | 11,996,160.00     | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1547                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 930.60               | -                                    | 6,000.00                                 | 5,583,600.00                  | 7   | 390,852.00   | 5,192,748.00                          | 5,192,748.00                                     | -                  | -                          | 5,192,748.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1548                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 927.10               | -                                    | 6,000.00                                 | 5,562,600.00                  | 15  | 1,112,520.00   | 4,450,080.00                          | 4,450,080.00                                     | -                  | -                          | 4,450,080.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1549                                 | สำนักงานความสูงไม่เก็ | ตึก                 | 3                   | 768.00               | -                                    | 7,100.00                                 | 5,452,800.00                  | 15  | 1,090,560.00   | 4,362,240.00                          | 4,362,240.00                                     | -                  | -                          | 4,362,240.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1550                                 | โรงงาน                | ตึก                 | 3                   | 673.48               | -                                    | 6,000.00                                 | 4,040,880.00                  | 4   | 161,635.20   | 3,879,244.80                          | 3,879,244.80                                     | -                  | -                          | 3,879,244.80      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1551                                 | ภัตตาคาร              | ตึก                 | 3                   | 640.00               | -                                    | 6,550.00                                 | 4,192,000.00                  | 16  | 922,240.00   | 3,269,760.00                          | 3,269,760.00                                     | -                  | -                          | 3,269,760.00      | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1552                                 | โรงงานซ่อมรถยนต์      | ตึก                 | 3                   | 724.80               | -                                    | 5,450.00                                 | 3,950,160.00                  | 15  | 790,032.00   | 3,160,128.00                          | 3,160,128.00                                     | -                  | -                          | 3,160,128.00      | 0.30-0.50              |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 434 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |   |  |                                       |  |                    |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1553                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ | ตึก                 | 3                   | 432.00               | -                                    | 5,800.00                                 | 2,505,600.00                                  | 2  | 50,112.00                             | 2,455,488.00                                     | 2,455,488.00       | -                             | -                          | 2,455,488.00      | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1554                                 | สำนักงานความสูงไม่เก็บ   | ตึก                 | 3                   | 211.20               | -                                    | 7,100.00                                 | 1,499,520.00                                  | 3  | 44,985.60                             | 1,454,534.40                                     | 1,454,534.40       | -                             | -                          | 1,454,534.40      | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1555                                 | สำนักงานความสูงไม่เก็บ   | ตึก                 | 3                   | 248.20               | -                                    | 7,100.00                                 | 1,762,220.00                                  | 15   | 352,444.00                            | 1,409,776.00                                     | 1,409,776.00       | -                             | -                          | 1,409,776.00      | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1556                                 | โรงงานซ่อมรถยนต์         | ตึก                 | 3                   | 260.00               | -                                    | 5,450.00                                 | 1,417,000.00                                  | 7  | 99,190.00                             | 1,317,810.00                                     | 1,317,810.00       | -                             | -                          | 1,317,810.00      | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1557                                 | สำนักงานความสูงไม่เก็บ   | ตึก                 | 3                   | 144.00               | -                                    | 7,100.00                                 | 1,022,400.00                                  | 2  | 20,448.00                             | 1,001,952.00                                     | 1,001,952.00       | -                             | -                          | 1,001,952.00      | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1558                                 | สำนักงานความสูงไม่เก็บ   | ตึก                 | 3                   | 168.00               | -                                    | 7,100.00                                 | 1,192,800.00                                  | 15   | 238,560.00                            | 954,240.00                                       | 954,240.00         | -                             | -                          | 954,240.00        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1559                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 373.75               | -                                    | 2,600.00                                 | 971,750.00                                    | 6  | 58,305.00                             | 913,445.00                                       | 913,445.00         | -                             | -                          | 913,445.00        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1560                                 | โรงงานซ่อมรถยนต์         | ตึก                 | 3                   | 160.00               | -                                    | 5,450.00                                 | 872,000.00                                    | 2  | 17,440.00                             | 854,560.00                                       | 854,560.00         | -                             | -                          | 854,560.00        | 0.30-0.50              |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1561                                 | สำนักงานความสูงไม่เก็บ   | ตึก                 | 3                   | 144.60               | -                                    | 7,100.00                                 | 1,026,660.00                                  | 15   | 205,332.00                            | 821,328.00                                       | 821,328.00         | -                             | -                          | 821,328.00        | 0.30-0.50              |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 435 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                         |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1562                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิ   | ตึก                 | 3                   | 117.60               | -                                    | 7,100.00                                 | 834,960.00                    | 2   | 16,699.20  | 818,260.80                            | 818,260.80                                       | -                  | -                          | 818,260.80        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1563                                 | โรงจอดรถ                | ตึก                 | 3                   | 309.00               | -                                    | 2,600.00                                 | 803,400.00                    | 2   | 16,068.00  | 787,332.00                            | 787,332.00                                       | -                  | -                          | 787,332.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1564                                 | โรงจอดรถ                | ตึก                 | 3                   | 300.00               | -                                    | 2,600.00                                 | 780,000.00                    | 6   | 46,800.00  | 733,200.00                            | 733,200.00                                       | -                  | -                          | 733,200.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1565                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิ   | ตึก                 | 3                   | 80.00                | -                                    | 7,100.00                                 | 568,000.00                    | 2   | 11,360.00  | 556,640.00                            | 556,640.00                                       | -                  | -                          | 556,640.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1566                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิ   | ตึก                 | 3                   | 80.00                | -                                    | 7,100.00                                 | 568,000.00                    | 2   | 11,360.00  | 556,640.00                            | 556,640.00                                       | -                  | -                          | 556,640.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1567                                 | โรงจอดรถ                | ตึก                 | 3                   | 266.81               | -                                    | 2,600.00                                 | 693,706.00                    | 15  | 138,741.20   | 554,964.80                            | 554,964.80                                       | -                  | -                          | 554,964.80        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1568                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิ   | ตึก                 | 3                   | 70.30                | -                                    | 7,100.00                                 | 499,130.00                    | 6   | 29,947.80  | 469,182.20                            | 469,182.20                                       | -                  | -                          | 469,182.20        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1569                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิ | ตึก                 | 3                   | 80.00                | -                                    | 5,800.00                                 | 464,000.00                    | 2   | 9,280.00   | 454,720.00                            | 454,720.00                                       | -                  | -                          | 454,720.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1570                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิ   | ตึก                 | 3                   | 64.00                | -                                    | 7,100.00                                 | 454,400.00                    | 2   | 9,088.00   | 445,312.00                            | 445,312.00                                       | -                  | -                          | 445,312.00        | 0.30-0.50              |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 436 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |            |                       |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|------------|-----------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม  |                       | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุ       | คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1571                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 64.00                | -                                    | 7,100.00                                 | 454,400.00                    | 2   | 9,088.00   | 445,312.00                            | 445,312.00                                       | -                  | -                          | 445,312.00 | 0.30-0.50             |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1572                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 68.75                | -                                    | 7,100.00                                 | 488,125.00                    | 15  | 97,625.00  | 390,500.00                            | 390,500.00                                       | -                  | -                          | 390,500.00 | 0.30-0.50             |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1573                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 64.00                | -                                    | 5,800.00                                 | 371,200.00                    | 2   | 7,424.00   | 363,776.00                            | 363,776.00                                       | -                  | -                          | 363,776.00 | 0.30-0.50             |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1574                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 58.65                | -                                    | 7,100.00                                 | 416,415.00                    | 15  | 83,283.00  | 333,132.00                            | 333,132.00                                       | -                  | -                          | 333,132.00 | 0.30-0.50             |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1575                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 48.00                | -                                    | 7,100.00                                 | 340,800.00                    | 3   | 10,224.00  | 330,576.00                            | 330,576.00                                       | -                  | -                          | 330,576.00 | 0.30-0.50             |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1576                                 | สำนักงานความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 50.00                | -                                    | 7,100.00                                 | 355,000.00                    | 7   | 24,850.00  | 330,150.00                            | 330,150.00                                       | -                  | -                          | 330,150.00 | 0.30-0.50             |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1577                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 120.00               | -                                    | 2,600.00                                 | 312,000.00                    | 6   | 18,720.00  | 293,280.00                            | 293,280.00                                       | -                  | -                          | 293,280.00 | 0.30-0.50             |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1578                                 | โรงงาน                   | ตึก                 | 3                   | 49.00                | -                                    | 6,000.00                                 | 294,000.00                    | 4   | 11,760.00  | 282,240.00                            | 282,240.00                                       | -                  | -                          | 282,240.00 | 0.30-0.50             |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1579                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 50.00                | -                                    | 5,800.00                                 | 290,000.00                    | 7   | 20,300.00  | 269,700.00                            | 269,700.00                                       | -                  | -                          | 269,700.00 | 0.30-0.50             |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 437 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                           |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1580                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 36.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 284,400.00                    | 7   | 19,908.00  | 264,492.00                            | 264,492.00                                       | -                  | -                          | 264,492.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1581                                 | โรงจอดรถ                  | ตึก                 | 3                   | 83.70                | -                                    | 2,600.00                                 | 217,620.00                    | 2   | 4,352.40   | 213,267.60                            | 213,267.60                                       | -                  | -                          | 213,267.60        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1582                                 | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 36.00                | -                                    | 5,800.00                                 | 208,800.00                    | 7   | 14,616.00  | 194,184.00                            | 194,184.00                                       | -                  | -                          | 194,184.00        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1583                                 | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 32.93                | -                                    | 7,100.00                                 | 233,803.00                    | 15  | 46,760.60  | 187,042.40                            | 187,042.40                                       | -                  | -                          | 187,042.40        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1584                                 | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน   | ตึก                 | 3                   | 18.60                | -                                    | 7,100.00                                 | 132,060.00                    | 7   | 9,244.20   | 122,815.80                            | 122,815.80                                       | -                  | -                          | 122,815.80        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1585                                 | เรือนคนไข่/ครัว           | ตึก                 | 3                   | 20.20                | -                                    | 5,850.00                                 | 118,170.00                    | 6   | 7,090.20   | 111,079.80                            | 111,079.80                                       | -                  | -                          | 111,079.80        | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1586                                 | ห้องน้ำรวม                | ตึก                 | 3                   | 19.20                | -                                    | 6,000.00                                 | 115,200.00                    | 15  | 23,040.00  | 92,160.00                             | 92,160.00  | -                  | -                          | 92,160.00         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1587                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 9.42                 | -                                    | 7,900.00                                 | 74,418.00                     | 2   | 1,488.36   | 72,929.64                             | 72,929.64  | -                  | -                          | 72,929.64         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1588                                 | โรงจอดรถ                  | ตึก                 | 3                   | 28.00                | -                                    | 2,600.00                                 | 72,800.00                     | 7   | 5,096.00   | 67,704.00                             | 67,704.00  | -                  | -                          | 67,704.00         | 0.30-0.50              |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 438 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                          |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1589                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน | ตึก                 | 3                   | 11.20                | -                                    | 5,800.00                                 | 64,960.00                     | 6   | 3,897.60   | 61,062.40                             | 61,062.40  | -                  | -                          | 61,062.40         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1590                                 | ห้องน้ำรวม               | ตึก                 | 3                   | 9.00                 | -                                    | 6,000.00                                 | 54,000.00                     | 7   | 3,780.00   | 50,220.00                             | 50,220.00  | -                  | -                          | 50,220.00         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1591                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 18.88                | -                                    | 2,600.00                                 | 49,088.00                     | 5   | 2,454.40   | 46,633.60                             | 46,633.60  | -                  | -                          | 46,633.60         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1592                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 3                   | 4.92                 | -                                    | 7,300.00                                 | 35,916.00                     | 8   | 10,774.80  | 25,141.20                             | 25,141.20  | -                  | -                          | 25,141.20         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1593                                 | ป้อมยาม                  | ไม้                 | 3                   | 4.60                 | -                                    | 5,400.00                                 | 24,840.00                     | 5   | 3,726.00   | 21,114.00                             | 21,114.00  | -                  | -                          | 21,114.00         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1594                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 3                   | 4.00                 | -                                    | 7,300.00                                 | 29,200.00                     | 8   | 8,760.00   | 20,440.00                             | 20,440.00  | -                  | -                          | 20,440.00         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1595                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 3                   | 4.00                 | -                                    | 7,300.00                                 | 29,200.00                     | 8   | 8,760.00   | 20,440.00                             | 20,440.00  | -                  | -                          | 20,440.00         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1596                                 | ป้อมยาม                  | ตึก                 | 3                   | 3.65                 | -                                    | 5,400.00                                 | 19,710.00                     | 2   | 394.20   | 19,315.80                             | 19,315.80  | -                  | -                          | 19,315.80         | 0.30-0.50              |  |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1597                                 | โรงจอดรถ                 | ตึก                 | 3                   | 7.41                 | -                                    | 2,600.00                                 | 19,266.00                     | 7   | 1,348.62   | 17,917.38                             | 17,917.38  | -                  | -                          | 17,917.38         | 0.30-0.50              |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 439 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2640 | โฉนด         | 451       | 6270   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 1   | 36.00 | 536.00           | 260.00                      | 139,360.00                 | 1598                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 7,300.00                      | 700,800.00                 | 13  | 385,440.00   | 315,360.00                            | 454,720.00                                       | -                  | 315,360.00        | 139,360.00             | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1599                                 | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 2,600.00                      | 208,000.00                 | 13  | 114,400.00   | 93,600.00                             | 93,600.00  | -                  | 93,600.00         | -                      | -  |
| 2641 | น.ส.3ก       |           | 1774   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 23.00 | 23.00            | 300.00                      | 6,900.00                   |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 6,900.00                              | -  | -                  | 6,900.00          | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 47.00 | 47.00            | 300.00                      | 14,100.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 14,100.00                             | -  | -                  | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 8,154.03                              | -  | -                  | 8,154.03          | 0.02                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 5,945.97                              | -  | -                  | 5,945.97          | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 3   | 1.00  | 301.00           | 300.00                      | 90,300.00                  | 1600                                 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น   | ไม้                 | 3                    | 108.00                               | -  | 7,100.00                      | 766,800.00                 | 11  | 345,060.00   | 421,740.00                            | 512,040.00                                       | -                  | -                 | 512,040.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1601                                 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น   | ไม้                 | 3                    | 108.00                               | -  | 7,100.00                      | 766,800.00                 | 11  | 345,060.00   | 421,740.00                            | 421,740.00                                       | -                  | -                 | 421,740.00             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1602                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 96.00                                | -  | 7,900.00                      | 758,400.00                 | 11  | 91,008.00  | 667,392.00                            | 667,392.00                                       | -                  | -                 | 667,392.00             | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 441 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2648 | โฉนด         | 1143      | 21267  | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 47.80 | 247.80           | 260.00                      | 64,428.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 64,428.00  | -                                     | 64,428.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2649 | น.ส.3ก       |           | 711    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 3   | 16.00 | 316.00           | 250.00                      | 79,000.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 79,000.00  | -                                     | -  | 79,000.00          | 0.01              |                        |  |
| 2650 | โฉนด         | 224       | 964    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 80.00 | 980.00           | 100.00                      | 98,000.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 98,000.00  | -                                     | 98,000.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2651 | โฉนด         | 674       | 14016  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 0.00  | 1,200.00         | 130.00                      | 156,000.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 156,000.00   | -                                     | 156,000.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2652 | โฉนด         | 2362      | 38230  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 7                             | 1   | 22.00 | 2,922.00         | 100.00                      | 292,200.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 292,200.00   | -                                     | 292,200.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2653 | น.ส.3ก       |           | 695    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 20.00 | 120.00           | 100.00                      | 12,000.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 12,000.00  | -                                     | -  | 12,000.00          | 0.02              |                        |  |
| 2654 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12679  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 26.00 | 2,726.00         | 75.00                       | 204,450.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 204,450.00   | -                                     | -  | 204,450.00         | 0.01              |                        |  |
| 2655 | น.ส.3ก       |           | 699    | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 77.00 | 77.00            | 130.00                      | 10,010.00                  | 1608                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 7,300.00                      | 262,800.00                 | 44  | 244,404.00   | 18,396.00                             | 28,406.00  | -                  | 18,396.00         | 10,010.00              | 0.02   |
| 2656 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12109  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 27.00 | 2,127.00         | 100.00                      | 212,700.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 212,700.00   | -                                     | -  | 212,700.00         | 0.01              |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 442 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2657 | น.ส.3ก       |           | 329    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 0                             | 1   | 44.00 | 144.00           | 130.00                      | 18,720.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 18,720.00  | -                                     | -  | 18,720.00          | 0.30              |                        |  |
| 2658 | น.ส.3ก       |           | 1414   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 39.00 | 239.00           | 150.00                      | 35,850.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 35,850.00  | -                                     | -  | 35,850.00          | 0.02              |                        |  |
| 2659 | โฉนด         | 1828      | 24455  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 57.00 | 57.00            | 300.00                      | 17,100.00                  | 1609                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 113.30                               | -  | 7,900.00                      | 895,070.00                 | 54  | 680,253.20   | 214,816.80                            | 231,916.80                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 3                    | 28.80                                | 25.41                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 58,930.06  | -                  | -                 | 58,930.06              | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 2                    | 84.50                                | 74.59                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 172,986.74         | 172,986.74        | -                      | -  |
| 2660 | น.ส.3ก       |           | 531    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 96.00 | 396.00           | 230.00                      | 91,080.00                  | 1610                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,900.00                      | 632,000.00                 | 14  | 113,760.00   | 518,240.00                            | 609,320.00                                       | -                  | 518,240.00        | 91,080.00              | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1611                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,900.00                      | 853,200.00                 | 14  | 153,576.00   | 699,624.00                            | 699,624.00                                       | -                  | 699,624.00        | -                      | -  |
| 2661 | โฉนด         | 1746      | 23881  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 81.00 | 3,281.00         | 130.00                      | 426,530.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 426,530.00                                       | -                  | 426,530.00        | -                      |  |
| 2662 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8279   | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 63.00 | 763.00           | 100.00                      | 76,300.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 76,300.00          | -                 | 76,300.00              | 0.01   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 443 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|---|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |   |
| 2663 | โฉนด         | 1718      | 23847  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 2   | 61.00 | 2,661.00         | 130.00                      | 345,930.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 345,930.00   | -                                     | 345,930.00                                       | -                  | -                 |                        |  |   |
| 2664 | โฉนด         | 1513      | 23395  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 53.00 | 1,653.00         | 100.00                      | 165,300.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 165,300.00   | -                                     | 165,300.00                                       | -                  | -                 |                        |  |   |
| 2665 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12566  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 8                             | 3   | 34.00 | 3,534.00         | 75.00                       | 265,050.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 265,050.00   | -                                     | -  | 265,050.00         | 0.01              |                        |  |   |
| 2666 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9053   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 90.00 | 890.00           | 75.00                       | 66,750.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 66,750.00  | -                                     | -  | 66,750.00          | 0.01              |                        |  |   |
| 2667 | โฉนด         | 2922      | 45973  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 59.40 | 59.40            | 150.00                      | 8,910.00                   | 1612                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 180.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,314,000.00               | 20  | 985,500.00   | 328,500.00                            | 337,410.00                                       | -                  | 337,410.00        | -                      | -  |   |
| 2668 | โฉนด         | 2455      | 40098  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 75.00 | 75.00            | 125.00                      | 9,375.00                   | 1613                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น       | ตึก                 | 2                    | 89.70                                | -  | 7,800.00                      | 699,660.00                 | 15  | 139,932.00   | 559,728.00                            | 569,103.00                                       | -                  | 569,103.00        | -                      | -  |   |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 125.00                      |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 3                    | 48.90                                | 44.53                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 309,009.70         | -                 | 309,009.70             | 0.30   |   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 2                    | 60.90                                | 55.47                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 384,926.30        | 384,926.30             | -  | - |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | -                  | -                 | -                      |  |   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 445 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2675 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 81.00 | 81.00            | 125.00                      | 10,125.00                  | 1617                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 19.14                                | -  | 2,600.00                      | 49,764.00                  | 6   | 9,952.80   | 39,811.20                             | 49,936.20  | -                  | 39,811.20         | 10,125.00              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 38.00 | 38.00            | 125.00                      | 4,750.00                   | 1618                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 258.72                               | -  | 7,300.00                      | 1,888,656.00               | 55  | 1,605,357.60   | 283,298.40                            | 288,048.40                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 18.00                                | 6.95                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 20,019.36          | -                 | 20,019.36              | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 240.72                               | 93.05                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 268,029.04         | 263,609.16        | 4,419.88               | 0.02                              |
| 2676 | น.ส.3ก       |           | 1820   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 13                            | 2   | 66.00 | 5,466.00         | 75.00                       | 409,950.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 409,950.00                                       | -                  | -                 | 409,950.00             | 0.01                              |
| 2677 | น.ส.3ก       |           | 2459   | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 23.00 | 223.00           | 300.00                      | 66,900.00                  | 1619                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 252.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,990,800.00               | 14  | 358,344.00   | 1,632,456.00                          | 1,699,356.00                                     | -                  | 1,632,456.00      | 66,900.00              | 0.02                              |
| 2678 | โฉนด         | 683       | 14025  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 63.00 | 863.00           | 130.00                      | 112,190.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 112,190.00                                       | -                  | 112,190.00        | -                      | -                                 |
| 2679 | น.ส.3ก       |           | 2228   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 11.00 | 211.00           | 300.00                      | 63,300.00                  | 1620                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 270.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,971,000.00               | 43  | 1,675,350.00   | 295,650.00                            | 358,950.00                                       | -                  | 295,650.00        | 63,300.00              | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1621                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00               | 43  | 1,241,000.00   | 219,000.00                            | 219,000.00                                       | -                  | 219,000.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 446 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2680 | ส.ป.ก.4-01   |           | 9059   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 0                             | 2   | 75.00 | 275.00           | 75.00                       | 20,625.00                  |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 20,625.00  | -                                     | -  | 20,625.00          | 0.01              |                        |  |
| 2681 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12576  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 57.00 | 1,557.00         | 75.00                       | 116,775.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 116,775.00   | -                                     | -  | 116,775.00         | 0.01              |                        |  |
| 2682 | โฉนด         | 759       | 21685  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 0   | 41.00 | 41.00            | 300.00                      | 12,300.00                  | 1622                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 114.40                               | -  | 7,900.00                      | 903,760.00                 | 35  | 542,256.00   | 361,504.00                            | 373,804.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 3                    | 26.00                                | 22.72                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 84,928.27  | -                  | 84,928.27         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-1               | ตึก                 | 2                    | 88.40                                | 77.27                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 288,838.35                                       | 288,838.35         | -                 | -                      |  |
| 2683 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10477  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 60.00 | 1,560.00         | 75.00                       | 117,000.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 117,000.00   | -                                     | -  | 117,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 2684 | น.ส.3ก       |           | 2014   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 1                             | 0   | 88.00 | 488.00           | 230.00                      | 112,240.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 112,240.00   | -                                     | -  | 112,240.00         | 0.30              |                        |  |
| 2685 | น.ส.3ก       |           | 2476   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 0   | 75.70 | 1,675.70         | 130.00                      | 217,841.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 217,841.00   | -                                     | -  | 217,841.00         | 0.01              |                        |  |
| 2686 | โฉนด         | 2344      | 37943  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 3   | 4.00  | 704.00           | 220.00                      | 154,880.00                 |                                      | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 154,880.00   | -                                     | 154,880.00                                       | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 447 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2687 | น.ส.3ก       |           | 1511   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 15                            | 2   | 86.00 | 6,286.00         | 130.00                      | 817,180.00                           | -    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | 817,180.00   | -                                     | -  | 817,180.00         | 0.01                       |                   |                        |  |
| 2688 | น.ส.3ก       |           | 1869   | หมู่ 6 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 1   | 42.00 | 542.00           | 130.00                      | 70,460.00                            | 1623 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 200.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,460,000.00                                  | 44   | 1,241,000.00                          | 219,000.00                                       | 289,460.00         | -                          | 219,000.00        | 70,460.00              | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1624 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 300.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,190,000.00                                  | 49   | 1,861,500.00                          | 328,500.00                                       | 328,500.00         | -                          | 328,500.00        | -                      | -  |
| 2689 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 2   | 40.00 | 640.00           | 300.00                      | 192,000.00                           | 1625 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 195.70                               | -  | 7,300.00                      | 1,428,610.00                                  | 25   | 1,328,607.30                          | 100,002.70                                       | 292,002.70         | -                          | 100,002.70        | 192,000.00             | 0.02   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 60.00 | 60.00            | 300.00                      | 18,000.00                            | 1626 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 3                    | 205.20                               | -  | 2,600.00                      | 533,520.00                                    | 25   | 496,173.60                            | 37,346.40  | 55,346.40          | -                          | -                 | 55,346.40              | 0.30   |
| 2690 | โฉนด         | 2045      | 31944  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 15.00 | 315.00           | 200.00                      | 63,000.00                            | 1627 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 91.00                                | -  | 7,900.00                      | 718,900.00                                    | 23   | 258,804.00                            | 460,096.00                                       | 523,096.00         | -                          | 460,096.00        | 63,000.00              | -  |
| 2691 | โฉนด         | 1652      | 23781  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 47.00 | 147.00           | 300.00                      | 44,100.00                            | 1628 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 226.97                               | -  | 7,300.00                      | 1,656,881.00                                  | 29   | 1,408,348.85                          | 248,532.15                                       | 292,632.15         | -                          | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 75.90                                | 33.44                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 97,856.19                  | -                 | 97,856.19              | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      |      | ชั้นที่                      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 151.07                               | 66.56                                    | -                             | -   | -  | -                                     | -  | -                  | 194,775.96                 | 194,775.96        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 448 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |           |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |           |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 0   | 0.00  | 0.00             | 300.00                      |                                      | ชั้นที่ 1 | ตึก                 | 3                   | 12.00                | 7.61                                 | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 86,220.27          | -                          | 86,220.27         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่ 2 | ตึก                 | 2                   | 145.60               | 92.38                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 1,046,652.84       | -                          | 1,046,652.84      | 0.02                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 11,700.00  | -                  | -                          | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 10,809.63  | -                  | 10,809.63                  | 0.02              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 890.37   | -                  | 890.37                     | 0.30              |                        |  |
| 2692 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10258  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 46.00 | 746.00           | 75.00                       | 55,950.00                            | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 55,950.00  | -                  | 55,950.00                  | 0.01              |                        |  |
| 2693 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12643  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 25.00 | 1,225.00         | 110.00                      | 134,750.00                           | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 134,750.00                                       | -                  | 134,750.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2694 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12539  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 45.00 | 1,545.00         | 75.00                       | 115,875.00                           | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 115,875.00                                       | -                  | 115,875.00                 | 0.01              |                        |  |
| 2695 | โฉนด         | 1596      | 23646  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 14.00 | 3,514.00         | 130.00                      | 456,820.00                           | -         | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 456,820.00                                       | -                  | 456,820.00                 | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 449 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2696 | โฉนด         | 1491      | 23317  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 22.00 | 122.00           | 150.00                      | 18,300.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 18,300.00                                     | -  | 18,300.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2697 | โฉนด         | 1561      | 23443  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 45.60 | 745.60           | 100.00                      | 74,560.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 74,560.00                                     | -  | 74,560.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2698 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12117  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 3                             | 0   | 60.00 | 1,260.00         | 110.00                      | 138,600.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 138,600.00                                    | -  | -                                     | 138,600.00                                       | 0.01               |                   |                        |  |
| 2699 | น.ส.3ก       |           | 2429   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 2                             | 3   | 71.00 | 1,171.00         | 130.00                      | 152,230.00                 | 1629                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 288.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,102,400.00               | 74  | 1,787,040.00   | 315,360.00                            | 467,590.00                                       | -                  | 315,360.00        | 152,230.00             | 0.02   |
| 2700 | โฉนด         | 1163      | 21599  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 9.20  | 109.20           | 150.00                      | 16,380.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 16,380.00                                     | -  | 16,380.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2701 | น.ส.3ก       |           | 1826   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 73.00 | 573.00           | 75.00                       | 42,975.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 42,975.00                                     | -  | -                                     | 42,975.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2702 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12686  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 2                             | 3   | 19.00 | 1,119.00         | 75.00                       | 83,925.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 83,925.00                                     | -  | -                                     | 83,925.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2703 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12651  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 23.00 | 423.00           | 110.00                      | 46,530.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 46,530.00                                     | -  | -                                     | 46,530.00  | 0.01               |                   |                        |  |
| 2704 | โฉนด         | 2454      | 40246  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 0.00  | 2,400.00         | 100.00                      | 240,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 240,000.00                                    | -  | 240,000.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 450 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|-------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-----------------------------------|------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |   |  |                                       |  |                    |                                   | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 2705 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8243   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 3   | 43.00 | 1,143.00         | 75.00                       | 85,725.00                            | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 85,725.00                                     | -  | -                                     | 85,725.00  | 0.01               |                                   |                        |
| 2706 | โฉนด         | 2097      | 29235  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 39.00 | 239.00           | 150.00                      | 35,850.00                            | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 35,850.00                                     | -  | 35,850.00                             | -  | -                  |                                   |                        |
| 2707 | โฉนด         | 2136      | 32646  | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 68.50 | 68.50            | 300.00                      | 20,550.00                            | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | 20,550.00                                     | -  | -                                     | 20,550.00  | 0.02               |                                   |                        |
| 2708 | น.ส.3ก       |           | 2255   | หมู่ 12 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 7                             | 0   | 50.00 | 2,850.00         | 230.00                      | 655,500.00                           | 1630 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 36.00                                | -  | 7,300.00                      | 262,800.00                 | 34                | 244,404.00                                    | 18,396.00  | 673,896.00                            | -  | 18,396.00          | 655,500.00                        | 0.02                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | 1631 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้สองชั้น       | ไม้                 | 2                    | 192.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,363,200.00               | 31                | 1,267,776.00                                  | 95,424.00  | 95,424.00                             | -  | 95,424.00          | -                                 | -                      |
| 2709 | น.ส.3ก       |           | 1844   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 16                            | 2   | 0.00  | 6,600.00         | 100.00                      | 660,000.00                           | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 660,000.00                                       | 0.01               |                                   |                        |
| 2710 | น.ส.3ก       |           | 1073   | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 82.00 | 382.00           | 220.00                      | 84,040.00                            | 1632 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 34                | 893,520.00                                    | 157,680.00   | 241,720.00                            | -  | 157,680.00         | 84,040.00                         | -                      |
| 2711 | น.ส.3ก       |           | 58     | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 2.00  | 202.00           | 300.00                      | 60,600.00                            | 1633 | บ้านพักอาศัย<br>ไม้ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 80.00                                | -  | 7,450.00                      | 596,000.00                 | 44                | 554,280.00                                    | 41,720.00  | 102,320.00                            | -  | 41,720.00          | 60,600.00                         | -                      |
| 2712 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10441  | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 2   | 60.00 | 1,460.00         | 75.00                       | 109,500.00                           | -    | -                                | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -                 | -   | -  | -                                     | 109,500.00                                       | 0.01               |                                   |                        |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 451 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2713 | โฉนด         | 1957      | 24610  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 21                            | 2   | 66.00 | 8,666.00         | 130.00                      | 1,126,580.00               | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,126,580.00   | -                                     | 1,126,580.00                                     | -                  | -                 |                        |  |
| 2714 | โฉนด         | 951       | 20849  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 16.00 | 116.00           | 150.00                      | 17,400.00                  | 1634                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,422,000.00               | 25  | 568,800.00   | 853,200.00                            | 870,600.00                                       | -                  | 853,200.00        | 17,400.00              | -  |
| 2715 | น.ส.3ก       |           | 706    | หมู่ 4 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 50.00 | 50.00            | 250.00                      | 12,500.00                  | 1635                                 | บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น       | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,100.00                      | 766,800.00                 | 32  | 713,124.00   | 53,676.00                             | 66,176.00  | -                  | 53,676.00         | 12,500.00              | -  |
| 2716 | โฉนด         | 1355      | 23291  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 76.00 | 2,776.00         | 130.00                      | 360,880.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 360,880.00                            | -  | 360,880.00         | -                 | -                      |  |
| 2717 | ส.ป.ก.4-01   |           | 8245   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 1   | 32.00 | 3,732.00         | 75.00                       | 279,900.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 279,900.00                            | -  | -                  | 279,900.00        | 0.01                   |  |
| 2718 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12546  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 7                             | 0   | 15.00 | 2,815.00         | 75.00                       | 211,125.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 211,125.00                            | -  | -                  | 211,125.00        | 0.01                   |  |
| 2719 | น.ส.3ก       |           | 355    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 53.00 | 653.00           | 75.00                       | 48,975.00                  | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 48,975.00                             | -  | -                  | 48,975.00         | 0.01                   |  |
| 2720 | โฉนด         | 1151      | 21587  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 2   | 68.40 | 268.40           | 150.00                      | 40,260.00                  | 1636                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 320.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,336,000.00               | 88  | 1,985,600.00   | 350,400.00                            | 390,660.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 3                    | 4.00                                 | 1.25                                     | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 4,883.25           | -                 | 4,883.25               | 0.30   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 453 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
| 2723 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 1643                                 | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง | ตึก                 | -                    | 92.00                                | -  | 5,500.00                      | 506,000.00                 | 10  | 50,600.00  | 455,400.00                            | 515,400.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                   | ตึก                 | 3                    | 92.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 515,400.00         | -                 | 515,400.00             | 0.30   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                   | ตึก                 | 3                    | 49.40                                | 31.09                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 351,226.19         | -                 | 351,226.19             | 0.30   |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1-1                 | ตึก                 | 2                    | 109.49                               | 68.91                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 778,481.71         | 778,481.71        | -                      | -  |      |
| 2724 | น.ส.3ก       |           | 2249   | หมู่ 8 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 1   | 5.00  | 105.00           | 300.00                      | 31,500.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 31,500.00                             | -  | -                  | -                 | -                      |  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 22,909.95                             | -  | 22,909.95          | -                 | -                      |  |      |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                     | ตึก                 | 3                    | 31.50                                | 27.27                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 8,590.05           | 109,483.05        | -                      | 118,073.10                                     | 0.30 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                     | ตึก                 | 2                    | 84.00                                | 72.73                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 291,994.95         | 291,994.95        | -                      | -  |      |
| 2725 | น.ส.3ก       |           | 233    | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 39.00 | 139.00           | 130.00                      | 18,070.00                  | 1645                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,300.00                      | 525,600.00                 | 14  | 315,360.00   | 210,240.00                            | 228,310.00                                       | -                  | 210,240.00        | 18,070.00              | 0.02   |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 454 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2726 | โฉนด         | 1665      | 23794  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 11.00 | 211.00           | 150.00                      | 31,650.00                  | 1646                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 156.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,138,800.00               | 23  | 1,059,084.00   | 79,716.00                             | 111,366.00                                       | -                  | 79,716.00         | 31,650.00              | -                                 |
| 2727 | โฉนด         | 1714      | 23843  | หมู่ 3 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 45.00 | 445.00           | 75.00                       | 33,375.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 33,375.00                             | -  | 33,375.00          | -                 | -                      | -                                 |
| 2728 | น.ส.3ก       |           | 1985   | หมู่ 12 ต.บ้านดึก                  | 2                    | 3                             | 2   | 20.00 | 1,420.00         | 300.00                      | 426,000.00                 | 1647                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 392.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,861,600.00               | 20  | 2,146,200.00   | 715,400.00                            | 1,141,400.00                                     | -                  | 715,400.00        | 426,000.00             | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1648                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,066,500.00               | 18  | 277,290.00   | 789,210.00                            | 789,210.00                                       | -                  | 789,210.00        | -                      | -                                 |
| 2729 | น.ส.3ก       |           | 1875   | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 42.00 | 42.00            | 200.00                      | 8,400.00                   | 1649                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,900.00                      | 568,800.00                 | 34  | 329,904.00   | 238,896.00                            | 247,296.00                                       | -                  | 238,896.00        | 8,400.00               | -                                 |
| 2730 | โฉนด         | 1512      | 23394  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 1   | 39.00 | 1,739.00         | 100.00                      | 173,900.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 173,900.00                            | -  | 173,900.00         | -                 | -                      |                                   |
| 2731 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12653  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 1.00  | 3,401.00         | 75.00                       | 255,075.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 255,075.00                            | -  | -                  | 255,075.00        | 0.01                   |                                   |
| 2732 | ส.ป.ก.4-01   |           | 12098  | หมู่ 4 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 89.00 | 1,889.00         | 75.00                       | 141,675.00                 |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 141,675.00                            | -  | -                  | 141,675.00        | 0.01                   |                                   |
| 2733 | โฉนด         | 2339      | 37690  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 27                            | 0   | 0.00  | 10,800.00        | 130.00                      | 1,404,000.00               |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 1,404,000.00                          | -  | 1,404,000.00       | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 455 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 1   | 50.00 | 150.00           | 130.00                      | 19,500.00                  | 1650                                 | ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก                 | 2                    | 187.00                               | -  | 7,550.00                      | 1,411,850.00               | 13  | 225,896.00   | 1,185,954.00                          | 1,205,454.00                                     | -                  | -                 | 1,205,454.00           | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1651                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 105.00                               | -  | 7,300.00                      | 766,500.00                 | 13  | 421,575.00   | 344,925.00                            | 344,925.00                                       | -                  | -                 | 344,925.00             | 0.02                              |
| 2734 | ส.ป.ก.4-01   |           | 10264  | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 3   | 2.00  | 1,902.00         | 75.00                       | 142,650.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 142,650.00                            | -  | -                  | 142,650.00        | 0.01                   |                                   |
| 2735 | น.ส.3ก       |           | 1095   | หมู่ 13 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 87.00 | 87.00            | 150.00                      | 13,050.00                  | 1652                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 19  | 733,212.00   | 55,188.00                             | 68,238.00  | -                  | 55,188.00         | 13,050.00              | -                                 |
| 2736 | น.ส.3ก       |           | 362    | หมู่ 2 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 50.00 | 1,550.00         | 100.00                      | 155,000.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 155,000.00                            | -  | -                  | 155,000.00        | 0.01                   |                                   |
| 2737 | โฉนด         | 875       | 20711  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 30.00 | 930.00           | 180.00                      | 167,400.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 167,400.00                            | -  | 167,400.00         | -                 | -                      |                                   |
| 2738 | โฉนด         | 2904      | 45336  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 180.00                      | 144,000.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 144,000.00                            | -  | 144,000.00         | -                 | -                      |                                   |
| 2739 | โฉนด         | 3095      | 49376  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 230.00                      | 184,000.00                 |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 184,000.00                            | -  | -                  | 184,000.00        | 0.30                   |                                   |
| 2740 | โฉนด         | 330       | 1070   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 40.00 | 440.00           | 100.00                      | 44,000.00                  |                                      | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 44,000.00                             | -  | 44,000.00          | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 456 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                               |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2741 | โฉนด         | 1003      | 21127  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 0   | 20.00 | 3,220.00         | 130.00                      | 418,600.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 418,600.00                                    | -  | 418,600.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2742 | โฉนด         | 2906      | 45338  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 29.90 | 929.90           | 180.00                      | 167,382.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 167,382.00                                    | -  | 167,382.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2743 | โฉนด         | 3106      | 49461  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 3                    | 0                             | 0   | 59.70 | 59.70            | 150.00                      | 8,955.00                   | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 8,955.00                                      | -  | -                                     | 8,955.00   | 0.30               |                   |                        |  |
| 2744 | โฉนด         | 3082      | 49103  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 41.00 | 141.00           | 130.00                      | 18,330.00                  | 1653                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 36.00                                | -  | 7,900.00                      | 284,400.00                 | 24  | 108,072.00   | 176,328.00                            | 194,658.00                                       | -                  | 194,658.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1654                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 108.00                               | -  | 7,300.00                      | 788,400.00                 | 34  | 670,140.00   | 118,260.00                            | 118,260.00                                       | -                  | 118,260.00        | -                      | -  |
| 2745 | โฉนด         | 706       | 14048  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 27                            | 1   | 60.00 | 10,960.00        | 130.00                      | 1,424,800.00               | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 1,424,800.00                          | -  | 1,424,800.00       | -                 | -                      |  |
| 2746 | โฉนด         | 1177      | 21613  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 47.50 | 247.50           | 150.00                      | 37,125.00                  | 1655                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 192.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,401,600.00               | 24  | 1,191,360.00   | 210,240.00                            | 247,365.00                                       | -                  | -                 | 247,365.00             | 0.02   |
| 2747 | โฉนด         | 2146      | 33836  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 0.00  | 1,600.00         | 130.00                      | 208,000.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 208,000.00                            | -  | 208,000.00         | -                 | -                      |  |
| 2748 | โฉนด         | 3102      | 49428  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 2   | 3.50  | 1,803.50         | 100.00                      | 180,350.00                 | -                                    | -                             | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 180,350.00                            | -  | 180,350.00         | -                 | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 457 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2749 | น.ส.3ก       |           | 1295   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 2   | 53.00 | 1,853.00         | 130.00                      | 240,890.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 240,890.00   | -                                     | -  | 240,890.00         | 0.01              |                        |  |
| 2750 | โฉนด         | 3100      | 49420  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 0                             | 0   | 79.00 | 79.00            | 100.00                      | 7,900.00                   | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 7,900.00   | -                                     | 7,900.00   | -                  | -                 |                        |  |
| 2751 | โฉนด         | 1238      | 21792  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 8                             | 1   | 79.00 | 3,379.00         | 100.00                      | 337,900.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 337,900.00   | -                                     | 337,900.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2752 | โฉนด         | 2286      | 37217  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 8                             | 3   | 70.00 | 3,570.00         | 130.00                      | 464,100.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 464,100.00   | -                                     | 464,100.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2753 | โฉนด         | 206       | 946    | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 36.50 | 636.50           | 100.00                      | 63,650.00                  | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 63,650.00  | -                                     | 63,650.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2754 | น.ส.3ก       |           | 1311   | หมู่ 11 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 60.00 | 1,760.00         | 100.00                      | 176,000.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 176,000.00   | -                                     | -  | 176,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 2755 | น.ส.3ก       |           | 1288   | หมู่ ต.บ้านดึก                     | 1                    | 3                             | 0   | 6.00  | 1,206.00         | 100.00                      | 120,600.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 120,600.00   | -                                     | -  | 120,600.00         | 0.01              |                        |  |
| 2756 | โฉนด         | 1742      | 23877  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 0                             | 3   | 11.00 | 311.00           | 300.00                      | 93,300.00                  | 1656                                 | โรงจอดรถ                    | ไม้                 | 3                    | 180.00                               | -  | 2,600.00                      | 468,000.00                 | 3   | 42,120.00  | 425,880.00                            | 519,180.00                                       | -                  | -                 | 519,180.00             | 0.30   |
| 2757 | โฉนด         | 2254      | 36788  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 81.00 | 181.00           | 300.00                      | 54,300.00                  | 1657                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 160.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,192,000.00               | 54  | 1,108,560.00   | 83,440.00                             | 137,740.00                                       | -                  | 137,740.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 458 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 6.00  | 6.00             | 300.00                      | 1,800.00                   | 1658                                 | โรงงานซ่อมรถยนต์            | ตึก                 | 3                    | 24.00                                | -  | 5,450.00                      | 130,800.00                 | 3   | 3,924.00   | 126,876.00                            | 128,676.00                                       | -                  | -                 | 128,676.00             | 0.30                              |
| 2758 | โฉนด         | 2946      | 46397  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 48.50 | 48.50            | 300.00                      | 14,550.00                  | 1659                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว    | ตึก                 | -                    | 89.25                                | -  | 7,900.00                      | 705,075.00                 | 6   | 42,304.50  | 662,770.50                            | 677,320.50                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                   | ตึก                 | 3                    | 12.25                                | 13.72                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 92,928.37          | -                 | 92,928.37              | 0.30                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                   | ตึก                 | 2                    | 77.00                                | 86.28                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 584,392.13         | 584,392.13        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1660                                 | โรงจอดรถ                    | ตึก                 | -                    | 52.50                                | -  | 2,600.00                      | 136,500.00                 | 6   | 8,190.00   | 128,310.00                            | 142,860.00                                       | -                  | -                 | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                     | ตึก                 | 2                    | 52.50                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 142,860.00         | 142,860.00        | -                      | -                                 |
| 2759 | โฉนด         | 3119      | 49836  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 69.30 | 169.30           | 300.00                      | 50,790.00                  | 1661                                 | โรงจอดรถ                    | ไม้                 | 2                    | 96.00                                | -  | 2,600.00                      | 249,600.00                 | 4   | 29,952.00  | 219,648.00                            | 270,438.00                                       | -                  | 270,438.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1662                                 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น      | ไม้                 | 2                    | 333.50                               | -  | 7,100.00                      | 2,367,850.00               | 81  | 2,202,100.50   | 165,749.50                            | 165,749.50                                       | -                  | 165,749.50        | -                      | -                                 |
| 2760 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 5 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 0.00  | 100.00           | 130.00                      | 13,000.00                  | 1663                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 135.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,005,750.00               | 4   | 120,690.00   | 885,060.00                            | 898,060.00                                       | -                  | -                 | 898,060.00             | 0.02                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 459 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |                             |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2761 | โฉนด         | 2905      | 45337  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 29.90 | 929.90           | 180.00                      | 167,382.00                           | -    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 167,382.00                            | -  | 167,382.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 2762 | โฉนด         | 1004      | 21128  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 25.00 | 3,425.00         | 230.00                      | 787,750.00                           | -    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 787,750.00                            | -  | 787,750.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 2763 | โฉนด         | 3101      | 49427  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 88.70 | 188.70           | 130.00                      | 24,531.00                            | -    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 24,531.00                             | -  | 24,531.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 2764 | โฉนด         | 2938      | 46241  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 0   | 12.00 | 412.00           | 130.00                      | 53,560.00                            | -    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 53,560.00                             | -  | 53,560.00          | -                          | -                 |                        |  |
| 2765 | น.ส.3ก       |           | 886    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 45.00 | 145.00           | 150.00                      | 21,750.00                            | -    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 21,750.00                             | -  | -                  | 21,750.00                  | 0.02              |                        |  |
| 2766 | โฉนด         | 1030      | 21154  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 0.00  | 1,200.00         | 130.00                      | 156,000.00                           | -    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 156,000.00                            | -  | 156,000.00         | -                          | -                 |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 2   | 44.40 | 244.40           | 130.00                      | 31,772.00                            | 1664 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว    | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 7,300.00                      | 467,200.00                                    | 3  | 42,048.00                             | 425,152.00                                       | 456,924.00         | -                          | 456,924.00        | -                      | -  |
| 2767 | โฉนด         | 3091      | 49326  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 3                             | 3   | 10.80 | 1,510.80         | 260.00                      | 392,808.00                           | -    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -   | -  | 392,808.00                            | -  | 392,808.00         | -                          | -                 |                        |  |
| 2768 | โฉนด         | 1932      | 24399  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 12.90 | 112.90           | 300.00                      | 33,870.00                            | 1665 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,072,800.00                                  | 28   | 997,704.00                            | 75,096.00  | 108,966.00         | -                          | 108,966.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 460 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2769 | โฉนด         | 3090      | 49325  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 260.00                      | 104,000.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 104,000.00   | -                                     | -  | 104,000.00         | 0.30              |                        |                                   |
| 2770 | โฉนด         | 883       | 20781  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 3   | 23.00 | 2,723.00         | 260.00                      | 707,980.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 707,980.00   | -                                     | 707,980.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2771 | โฉนด         | 2187      | 36311  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 6                             | 0   | 25.00 | 2,425.00         | 130.00                      | 315,250.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 315,250.00   | -                                     | 315,250.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2772 | โฉนด         | 3028      | 48189  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 3                    | 0                             | 3   | 0.00  | 300.00           | 300.00                      | 90,000.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 90,000.00  | -                                     | -  | 90,000.00          | 0.30              |                        |                                   |
| 2773 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 2 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 75.00 | 375.00           | 300.00                      | 112,500.00                 | 1666                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 93.75                                | -  | 7,300.00                      | 684,375.00                 | 5   | 102,656.25   | 581,718.75                            | 694,218.75                                       | -                  | -                 | 694,218.75             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1667                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 57.00                                | -  | 7,900.00                      | 450,300.00                 | 5   | 22,515.00  | 427,785.00                            | 427,785.00                                       | -                  | -                 | 427,785.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1668                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 30.25                                | -  | 7,300.00                      | 220,825.00                 | 4   | 26,499.00  | 194,326.00                            | 194,326.00                                       | -                  | -                 | 194,326.00             | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1669                                 | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | 2                    | 20.35                                | -  | 2,600.00                      | 52,910.00                  | 5   | 7,936.50   | 44,973.50                             | 44,973.50  | -                  | -                 | 44,973.50              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 25.00 | 25.00            | 300.00                      | 7,500.00                   | 1670                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้                 | 3                    | 25.50                                | -  | 7,300.00                      | 186,150.00                 | 5   | 27,922.50  | 158,227.50                            | 165,727.50                                       | -                  | -                 | 165,727.50             | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 462 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2778 | น.ส.3ก       |           | 852    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 15.00 | 115.00           | 150.00                      | 17,250.00                  | 1676                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,450.00                      | 804,600.00                 | 17  | 635,634.00   | 168,966.00                            | 186,216.00                                       | -                  | 168,966.00        | 17,250.00              | 0.02                              |
| 2779 | น.ส.3ก       |           | 846    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 12.00 | 112.00           | 150.00                      | 16,800.00                  | 1677                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,450.00                      | 804,600.00                 | 75  | 748,278.00   | 56,322.00                             | 73,122.00  | -                  | 56,322.00         | 16,800.00              | 0.02                              |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1678                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 45  | 893,520.00   | 157,680.00                            | 157,680.00                                       | -                  | 157,680.00        | -                      | -                                 |
| 2780 | โฉนด         | 3079      | 49068  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 3   | 0.00  | 300.00           | 160.00                      | 48,000.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 48,000.00                             | -  | 48,000.00          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1679                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 91.00                                | -  | 7,900.00                      | 718,900.00                 | 33  | 402,584.00   | 316,316.00                            | 429,836.00                                       | -                  | 429,836.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1680                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 64.00                                | -  | 2,600.00                      | 166,400.00                 | 4   | 19,968.00  | 146,432.00                            | 146,432.00                                       | -                  | 146,432.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1681                                 | โรงจอดรถ                     | ตึก                 | 2                    | 25.00                                | -  | 2,600.00                      | 65,000.00                  | 4   | 2,600.00   | 62,400.00                             | 62,400.00  | -                  | 62,400.00         | -                      | -                                 |
| 2781 | โฉนด         | 3068      | 48802  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 31.80 | 131.80           | 150.00                      | 19,770.00                  | 1682                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 54.00                                | -  | 7,300.00                      | 394,200.00                 | 7   | 98,550.00  | 295,650.00                            | 315,420.00                                       | -                  | 315,420.00        | -                      | -                                 |
| 2782 | โฉนด         | 3067      | 48801  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 0.40  | 100.40           | 150.00                      | 15,060.00                  | 1683                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 44  | 977,616.00   | 73,584.00                             | 88,644.00  | -                  | 88,644.00         | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 463 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2783 | โฉนด         | 3066      | 48800  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 87.10 | 87.10            | 300.00                      | 26,130.00                  | 1684                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,051,200.00               | 29  | 977,616.00   | 73,584.00                             | 99,714.00  | -                  | 99,714.00         | -                      | -  |
| 2784 | โฉนด         | 471       | 6286   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 52.00 | 952.00           | 260.00                      | 247,520.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 247,520.00                                       | -                  | 247,520.00        | -                      | -  |
| 2785 | โฉนด         | 654       | 13996  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 97.70 | 797.70           | 100.00                      | 79,770.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 79,770.00  | -                  | 79,770.00         | -                      | -  |
| 2786 | โฉนด         | 3120      | 49855  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 0   | 54.80 | 54.80            | 300.00                      | 16,440.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 16,440.00  | -                  | -                 | 16,440.00              | 0.30   |
| 2787 | โฉนด         | 3121      | 49856  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 50.00 | 50.00            | 300.00                      | 15,000.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 15,000.00  | -                  | -                 | 15,000.00              | 0.30   |
| 2788 | โฉนด         | 463       | 6279   | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 0   | 14.60 | 814.60           | 100.00                      | 81,460.00                  | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 81,460.00  | -                  | 81,460.00         | -                      | -  |
| 2789 | โฉนด         | 2992      | 47613  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 66.20 | 966.20           | 130.00                      | 125,606.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 125,606.00                                       | -                  | 125,606.00        | -                      | -  |
| 2790 | โฉนด         | 1030      | 49731  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 2   | 44.40 | 1,444.40         | 130.00                      | 187,772.00                 | -                                    | -                        | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 187,772.00                                       | -                  | 187,772.00        | -                      | -  |
| 2791 | โฉนด         | 3123      | 49963  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 12.60 | 112.60           | 150.00                      | 16,890.00                  | 1685                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น   | ตึก                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,800.00                      | 936,000.00                 | 39  | 636,480.00   | 299,520.00                            | 316,410.00                                       | -                  | 316,410.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 464 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง       | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                           |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2792 | โฉนด         | 1083      | 21157  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 26                            | 1   | 18.60 | 10,518.60        | 140.00                      | 1,472,604.00               | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 1,472,604.00   | -                                     | 1,472,604.00                                     | -                  | -                 |                        |  |
| 2793 | โฉนด         | 3118      | 49835  | หมู่ 14 ต.บ้านดึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 71.20 | 71.20            | 300.00                      | 21,360.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 21,360.00  | -                                     | -  | 21,360.00          | 0.30              |                        |  |
| 2794 | โฉนด         | 2855      | 44130  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 2   | 0.00  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 60,000.00  | -                                     | 60,000.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2795 | โฉนด         | 3146      | 50181  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 5                    | 0                             | 0   | 22.50 | 22.50            | 260.00                      | 5,850.00                   | 1686                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                    | 90.00                                | -  | 7,900.00                      | 711,000.00                 | 2   | 14,220.00  | 696,780.00                            | 702,630.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                 | ตึก                 | 3                    | 16.00                                | 17.77                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 124,857.35                                       | -                  | 124,857.35        | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                 | ตึก                 | 2                    | 74.00                                | 82.23                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | -  | 577,772.65         | 577,772.65        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    | 3                    | 0                             | 0   | 30.60 | 30.60            | 260.00                      | 7,956.00                   | 1687                                 | โรงงานซ่อมรถยนต์          | ตึก                 | 3                    | 122.40                               | -  | 5,450.00                      | 667,080.00                 | 2   | 13,341.60  | 653,738.40                            | 661,694.40                                       | -                  | -                 | 661,694.40             | 0.30   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 1                             | 0   | 46.90 | 446.90           | 260.00                      | 116,194.00                 | 1688                                 | ห้องน้ำรวม                | ตึก                 | 2                    | 10.00                                | -  | 6,000.00                      | 60,000.00                  | 2   | 1,200.00   | 58,800.00                             | 174,994.00                                       | -                  | 174,994.00        | -                      | -  |
| 2796 | โฉนด         | 3147      | 50182  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 260.00                      | 104,000.00                 | -                                    | -                         | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 104,000.00                            | -  | 104,000.00         | -                 | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 465 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2797 | โฉนด         | 3148      | 50183  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 260.00                      | 104,000.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 104,000.00   | -                                     | 104,000.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2798 | โฉนด         | 3149      | 50184  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 0.00  | 700.00           | 260.00                      | 182,000.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 182,000.00                            | -  | 182,000.00         | -                 | -                      |  |
| 2799 | โฉนด         | 928       | 20826  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 10                            | 1   | 34.00 | 4,134.00         | 100.00                      | 413,400.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 413,400.00                            | -  | 413,400.00         | -                 | -                      |  |
| 2800 | โฉนด         | 2800      | 43546  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 1   | 52.00 | 952.00           | 100.00                      | 95,200.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 95,200.00                             | -  | 95,200.00          | -                 | -                      |  |
| 2801 | โฉนด         | 1349      | 22026  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 5                             | 1   | 26.00 | 2,126.00         | 130.00                      | 276,380.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 276,380.00                            | -  | 276,380.00         | -                 | -                      |  |
| 2802 | โฉนด         | 828       | 20592  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 27                            | 0   | 0.00  | 10,800.00        | 130.00                      | 1,404,000.00               | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 1,404,000.00                          | -  | 1,404,000.00       | -                 | -                      |  |
| 2803 | โฉนด         | 1319      | 21996  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 3   | 93.00 | 793.00           | 100.00                      | 79,300.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 79,300.00                             | -  | 79,300.00          | -                 | -                      |  |
| 2804 | โฉนด         | 1358      | 23380  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 90.00 | 590.00           | 130.00                      | 76,700.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 76,700.00                             | -  | 76,700.00          | -                 | -                      |  |
| 2805 | โฉนด         | 1500      | 23382  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 65.00 | 1,065.00         | 130.00                      | 138,450.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 138,450.00                            | -  | 138,450.00         | -                 | -                      |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 466 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2806 | โฉนด         | 3150      | 50220  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 1   | 55.20 | 155.20           | 100.00                      | 15,520.00                  | 1689                                 | โรงจอดรถ                    | ตึก                 | 3                    | 240.00                               | -  | 2,600.00                      | 624,000.00                 | 7   | 43,680.00  | 580,320.00                            | 595,840.00                                       | -                  | -                 | 595,840.00             | 0.30                              |
| 2807 | โฉนด         | 2533      | 41572  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 1   | 20.90 | 520.90           | 260.00                      | 135,434.00                 | 1690                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว   | ตึก                 | 2                    | 140.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,106,000.00               | 24  | 420,280.00   | 685,720.00                            | 821,154.00                                       | -                  | 821,154.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1691                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว   | ตึก                 | 2                    | 136.00                               | -  | 7,900.00                      | 1,074,400.00               | 24  | 408,272.00   | 666,128.00                            | 666,128.00                                       | -                  | 666,128.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1692                                 | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น     | ตึก                 | 2                    | 360.00                               | -  | 7,800.00                      | 2,808,000.00               | 9   | 252,720.00   | 2,555,280.00                          | 2,555,280.00                                     | -                  | 2,555,280.00      | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1693                                 | โรงจอดรถ                    | ไม้                 | 2                    | 48.00                                | -  | 2,600.00                      | 124,800.00                 | 9   | 43,680.00  | 81,120.00                             | 81,120.00  | -                  | 81,120.00         | -                      | -                                 |
| 2808 | โฉนด         | 2803      | 43714  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 5                             | 1   | 81.20 | 2,181.20         | 180.00                      | 392,616.00                 |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 392,616.00                            | -  | 392,616.00         | -                 | -                      |                                   |
| 2809 | โฉนด         | 513       | 6334   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 79.00 | 179.00           | 150.00                      | 26,850.00                  | 1694                                 | บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,450.00                      | 1,341,000.00               | 25  | 1,247,130.00   | 93,870.00                             | 120,720.00                                       | -                  | 120,720.00        | -                      | -                                 |
| 2810 | โฉนด         | 3141      | 50094  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 1   | 54.00 | 554.00           | 100.00                      | 55,400.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 55,400.00                             | -  | 55,400.00          | -                 | -                      |                                   |
| 2811 | โฉนด         | 3144      | 50098  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 100.00                      | 80,000.00                  |                                      | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 80,000.00  | -                  | 80,000.00         | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 467 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2812 | โฉนด         | 3128      | 50044  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 5                    | 0                             | 1   | 30.00 | 130.00           | 300.00                      | 39,000.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 39,000.00                                     | -  | -                                     | -  | -                  |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 6,883.50                                      | -  | -                                     | 6,883.50   | 0.02               |                   |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่ 1                            | ตึก                 | 3                   | 42.00                | 82.35                                | -  | -                             | -                          | -   | 32,116.50  | 321,834.51                            | -  | 353,951.01         | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่ 1                            | ตึก                 | 2                   | 9.00                 | 17.65                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | 68,978.49                             | -  | 68,978.49          | 0.02              |                        |  |
| 2813 | โฉนด         | 1331      | 22008  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 68.20 | 1,268.20         | 130.00                      | 164,866.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 164,866.00                                    | -  | 164,866.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2814 | โฉนด         | 3129      | 50076  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 68.20 | 1,268.20         | 130.00                      | 164,866.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 164,866.00                                    | -  | 164,866.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2815 | โฉนด         | 3130      | 50077  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 68.20 | 1,268.20         | 130.00                      | 164,866.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 164,866.00                                    | -  | 164,866.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2816 | โฉนด         | 3131      | 50078  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 68.20 | 1,268.20         | 130.00                      | 164,866.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 164,866.00                                    | -  | 164,866.00                            | -  | -                  |                   |                        |  |
| 2817 | โฉนด         | 335       | 1075   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 22.50 | 122.50           | 100.00                      | 12,250.00                  | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | 12,250.00                                     | -  | 12,250.00                             | -  | -                  |                   |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 468 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                             |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2818 | โฉนด         | 146       | 886    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 3   | 36.80 | 3,936.80         | 100.00                      | 393,680.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 393,680.00   | -                                     | 393,680.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2819 | โฉนด         | 3153      | 50365  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 4                             | 1   | 51.20 | 1,751.20         | 100.00                      | 175,120.00                 | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 175,120.00   | -                                     | 175,120.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2820 | โฉนด         | 3151      | 50263  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 2.90  | 502.90           | 100.00                      | 50,290.00                  | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 50,290.00  | -                                     | 50,290.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2821 | โฉนด         | 3158      | 50419  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 3                    | 0                             | 0   | 20.00 | 20.00            | 300.00                      | 6,000.00                   | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 6,000.00   | -                                     | -  | 6,000.00           | 0.30              |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 0                             | 0   | 90.80 | 90.80            | 300.00                      | 27,240.00                  | 1696                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 126.00                               | -  | 7,450.00                      | 938,700.00                 | 14  | 563,220.00   | 375,480.00                            | 402,720.00                                       | -                  | 402,720.00        | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1697                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 3                    | 64.00                                | -  | 7,450.00                      | 476,800.00                 | 14  | 286,080.00   | 190,720.00                            | 190,720.00                                       | -                  | -                 | 190,720.00             | 0.30   |
| 2822 | โฉนด         | 3159      | 50420  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 48.70 | 148.70           | 300.00                      | 44,610.00                  | 1698                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ | ไม้                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,450.00                      | 894,000.00                 | 24  | 831,420.00   | 62,580.00                             | 107,190.00                                       | -                  | 107,190.00        | -                      | -  |
| 2823 | โฉนด         | 3160      | 50421  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 87.80 | 87.80            | 260.00                      | 22,828.00                  | 1699                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น      | ตึก                 | 2                    | 144.00                               | -  | 7,800.00                      | 1,123,200.00               | 12  | 157,248.00   | 965,952.00                            | 988,780.00                                       | -                  | 988,780.00        | -                      | -  |
| 2824 | โฉนด         | 3155      | 50413  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 45.70 | 745.70           | 100.00                      | 74,570.00                  | -                                    | -                           | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 74,570.00  | -                                     | 74,570.00  | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 469 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |      |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |      |
| 2825 | โฉนด         | 3156      | 50414  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 45.70 | 745.70           | 100.00                      | 74,570.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 74,570.00  | -                                     | 74,570.00  | -                  | -                 |                        |                                   |      |
| 2826 | โฉนด         | 3157      | 50415  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 1                             | 3   | 45.60 | 745.60           | 100.00                      | 74,560.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 74,560.00  | -                                     | 74,560.00  | -                  | -                 |                        |                                   |      |
| 2827 | โฉนด         | 1765      | 23900  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 72.00 | 72.00            | 300.00                      | 21,600.00                  | 1700                                 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น       | ตึก                 | 2                    | 180.00                               | -  | 7,800.00                      | 1,404,000.00               | 9   | 126,360.00   | 1,277,640.00                          | 0  | 1,299,240.00       | -                 | 1,277,640.00           | 21,600.00                         | -    |
| 2828 | โฉนด         | 2783      | 43141  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 30.40 | 30.40            | 300.00                      | 9,120.00                   | 1701                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 63.00                                | -  | 7,300.00                      | 459,900.00                 | 9   | 160,965.00   | 298,935.00                            | 0  | 308,055.00         | -                 | -                      | 308,055.00                        | 0.02 |
| 2829 | โฉนด         | 2784      | 43142  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 30.40 | 30.40            | 100.00                      | 3,040.00                   | 1702                                 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 40.00                                | -  | 7,300.00                      | 292,000.00                 | 14  | 175,200.00   | 116,800.00                            | 0  | 119,840.00         | -                 | 119,840.00             | -                                 | -    |
| 2830 | โฉนด         | 2782      | 43140  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 76.00 | 76.00            | 300.00                      | 22,800.00                  | 1703                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 168.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,226,400.00               | 64  | 1,042,440.00   | 183,960.00                            | .00  | 206,760.00         | -                 | 183,960.00             | 22,800.00                         | -    |
| 2831 | โฉนด         | 2787      | 43158  | หมู่ 10 ต.บ้านดึก                  | 1                    | 1                             | 0   | 45.00 | 445.00           | 100.00                      | 44,500.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 44,500.00                             | -  | 44,500.00          | -                 | -                      |                                   |      |
| 2832 | โฉนด         | 849       | 20685  | หมู่ 9 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 23                            | 3   | 32.00 | 9,532.00         | 130.00                      | 1,239,160.00               | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 1,239,160.00                          | -  | 1,239,160.00       | -                 | -                      |                                   |      |
| 2833 | โฉนด         | 1609      | 23659  | หมู่ 1 ต.บ้านดึก                   | 1                    | 10                            | 1   | 85.00 | 4,185.00         | 100.00                      | 418,500.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 418,500.00                            | -  | 418,500.00         | -                 | -                      |                                   |      |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 470 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                        |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2834 | โฉนด         | 1223      | 21777  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 3   | 58.00 | 1,558.00         | 130.00                      | 202,540.00                 | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 202,540.00   | -                                     | 202,540.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2835 | โฉนด         | 1339      | 22016  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 53.00 | 653.00           | 130.00                      | 84,890.00                  | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 84,890.00  | -                                     | 84,890.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2836 | โฉนด         |           | 6331   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 3   | 58.00 | 358.00           | 150.00                      | 53,700.00                  | 1704                                 | บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น | ไม้                 | 2                    | 240.00                               | -  | 7,100.00                      | 1,704,000.00               | 19  | 1,584,720.00   | 119,280.00                            | 172,980.00                                       | -                  | 172,980.00        | -                      | -  |
| 2837 | โฉนด         | 2200      | 63672  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 1   | 66.00 | 566.00           | 130.00                      | 73,580.00                  | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 73,580.00  | -                                     | 73,580.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2838 | โฉนด         | 2201      | 36373  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 92.00 | 692.00           | 130.00                      | 89,960.00                  | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 89,960.00  | -                                     | 89,960.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2839 | โฉนด         | 895       | 20793  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 1   | 41.00 | 141.00           | 300.00                      | 42,300.00                  | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 42,300.00  | -                                     | 42,300.00  | -                  | -                 |                        |  |
| 2840 | โฉนด         | 922       | 20820  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 11                            | 0   | 8.00  | 4,408.00         | 130.00                      | 573,040.00                 | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 573,040.00   | -                                     | 573,040.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2841 | โฉนด         | 693       | 14035  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 3   | 60.00 | 1,960.00         | 100.00                      | 196,000.00                 | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 196,000.00   | -                                     | 196,000.00                                       | -                  | -                 |                        |  |
| 2842 | โฉนด         | 732       | 14074  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 1                             | 2   | 53.00 | 653.00           | 150.00                      | 97,950.00                  | -                                    | -                      | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 97,950.00  | -                                     | 97,950.00  | -                  | -                 |                        |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 471 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2843 | โฉนด         | 859       | 20695  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 8                             | 2   | 27.00 | 3,427.00         | 100.00                      | 342,700.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 342,700.00   | -                                     | 342,700.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2844 | โฉนด         | 671       | 14013  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 60.00 | 260.00           | 100.00                      | 26,000.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 26,000.00  | -                                     | 26,000.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2845 | โฉนด         | 672       | 14014  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 0                             | 2   | 96.00 | 296.00           | 100.00                      | 29,600.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 29,600.00  | -                                     | 29,600.00  | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2846 | โฉนด         | 1674      | 23803  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 1                             | 1   | 62.00 | 562.00           | 300.00                      | 168,600.00                 | 1705                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว     | ไม้                 | 2                    | 154.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,124,200.00               | 22  | 1,045,506.00   | 78,694.00                             | 247,294.00                                       | -                  | 247,294.00        | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1706                                 | โรงจอดรถ                     | ไม้                 | 2                    | 30.00                                | -  | 2,600.00                      | 78,000.00                  | 22  | 72,540.00  | 5,460.00                              | 5,460.00   | -                  | 5,460.00          | -                      | -                                 |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1707                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 72.00                                | -  | 7,450.00                      | 536,400.00                 | 34  | 498,852.00   | 37,548.00                             | 37,548.00  | -                  | 37,548.00         | -                      | -                                 |
| 2847 | โฉนด         | 775       | 20458  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 3                             | 0   | 25.00 | 1,225.00         | 130.00                      | 159,250.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 159,250.00   | -                                     | 159,250.00                                       | -                  | -                 |                        |                                   |
| 2848 | โฉนด         | 1387      | 22856  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 0   | 64.70 | 64.70            | 300.00                      | 19,410.00                  | 1708                                 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว     | ตึก                 | 2                    | 120.00                               | -  | 7,900.00                      | 948,000.00                 | 21  | 303,360.00   | 644,640.00                            | 664,050.00                                       | -                  | -                 | 664,050.00             | 0.02                              |
| 2849 | โฉนด         | 3161      | 50461  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 40.60 | 40.60            | 130.00                      | 5,278.00                   | 1709                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 140.00                               | -  | 7,300.00                      | 1,022,000.00               | 41  | 868,700.00   | 153,300.00                            | 158,578.00                                       | -                  | 158,578.00        | -                      | -                                 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 472 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 2850 | โฉนด         | 3162      | 50462  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 69.80 | 69.80            | 130.00                      | 9,074.00                   | 1710                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 128.00                               | -  | 7,300.00                      | 934,400.00                 | 61  | 794,240.00   | 140,160.00                            | 149,234.00                                       | -                  | 140,160.00        | 9,074.00               | -                                 |
| 2851 | โฉนด         | 3163      | 50463  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 0   | 34.50 | 34.50            | 130.00                      | 4,485.00                   | -                                    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 4,485.00                              | -  | 4,485.00           | -                 | -                      |                                   |
| 2852 | โฉนด         | 2841      | 44100  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 9                             | 0   | 15.20 | 3,615.20         | 130.00                      | 469,976.00                 | -                                    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 469,976.00                            | -  | 469,976.00         | -                 | -                      |                                   |
| 2853 | โฉนด         | 1277      | 21833  | หมู่ 14 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 11.50 | 111.50           | 300.00                      | 33,450.00                  | 1711                                 | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน | ไม้                 | 2                    | 270.00                               | -  | 7,450.00                      | 2,011,500.00               | 51  | 1,870,695.00   | 140,805.00                            | 174,255.00                                       | -                  | 174,255.00        | -                      | -                                 |
| 2854 | โฉนด         | 832       | 20596  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 1   | 16.00 | 916.00           | 100.00                      | 91,600.00                  | -                                    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 91,600.00                             | -  | 91,600.00          | -                 | -                      |                                   |
| 2855 | โฉนด         | 2118      | 32188  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 51.00 | 151.00           | 150.00                      | 22,650.00                  | 1712                                 | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้      | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | 2                    | 360.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,628,000.00               | 20  | 1,971,000.00   | 657,000.00                            | 679,650.00                                       | -                  | 679,650.00        | -                      | -                                 |
| 2856 | โฉนด         | 2387      | 39102  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 2                             | 2   | 11.00 | 1,011.00         | 100.00                      | 101,100.00                 | -                                    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 101,100.00                            | -  | 101,100.00         | -                 | -                      |                                   |
| 2857 | โฉนด         | 908       | 20806  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 2                             | 0   | 0.00  | 800.00           | 310.00                      | 248,000.00                 | -                                    | -                                  | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | 248,000.00                            | -  | 248,000.00         | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 6                             | 3   | 66.00 | 2,766.00         | 310.00                      | 857,460.00                 |                                      |                                    |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  | 857,460.00                            |  |                    | 857,460.00        | 0.02                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 473 จาก 480

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                  |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                  | 3                    | 0                             | 1   | 22.00 | 122.00           | 310.00                      | 37,820.00                  |                                      | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 37,820.00  | -                                     | -  | 37,820.00          | 0.30              |                        |                                   |
|     |              |           |        |                                  | 5                    | 0                             | 0   | 34.00 | 34.00            | 310.00                      | 10,540.00                  | 1713                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 2                    | 126.50                               | -  | 7,900.00                      | 999,350.00                 | 2   | 19,987.00  | 979,363.00                            | 989,903.00                                       | -                  | 979,363.00        | 10,540.00              | -                                 |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 3                    | 48.00                                | 75.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 371,616.00                                       | -                  | 371,616.00        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1                    | ตึก                 | 2                    | 16.00                                | 25.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 123,872.00                                       | -                  | 123,872.00        | 0.02                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่                      | ตึก                 | 2                    | 72.00                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 183,456.00                                       | -                  | 183,456.00        | 0.02                   |                                   |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1714                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 23.10                                | -  | 7,900.00                      | 182,490.00                 | 2   | 3,649.80   | 178,840.20                            | 178,840.20                                       | -                  | -                 | 178,840.20             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1715                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 23.10                                | -  | 7,900.00                      | 182,490.00                 | 2   | 3,649.80   | 178,840.20                            | 178,840.20                                       | -                  | -                 | 178,840.20             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1716                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 23.10                                | -  | 7,900.00                      | 182,490.00                 | 2   | 3,649.80   | 178,840.20                            | 178,840.20                                       | -                  | -                 | 178,840.20             | 0.30                              |
|     |              |           |        |                                  |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | 1717                                 | บ้านพักอาศัย<br>ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                    | 23.10                                | -  | 7,900.00                      | 182,490.00                 | 2   | 3,649.80   | 178,840.20                            | 178,840.20                                       | -                  | -                 | 178,840.20             | 0.30                              |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                     |                      |                                      |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                            |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |   |  |                                       |  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                           |                     |                     |                      |                                      |  |   |  |                                       |  |                    |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1718                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 23.10                | -                                    | 7,900.00                                 | 182,490.00                                    | 2  | 3,649.80                              | 178,840.20                                       | 178,840.20         | -                             | -                          | 178,840.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1719                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 23.10                | -                                    | 7,900.00                                 | 182,490.00                                    | 2  | 3,649.80                              | 178,840.20                                       | 178,840.20         | -                             | -                          | 178,840.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1720                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 23.10                | -                                    | 7,900.00                                 | 182,490.00                                    | 2  | 3,649.80                              | 178,840.20                                       | 178,840.20         | -                             | -                          | 178,840.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1721                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 23.10                | -                                    | 7,900.00                                 | 182,490.00                                    | 2  | 3,649.80                              | 178,840.20                                       | 178,840.20         | -                             | -                          | 178,840.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1722                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 23.10                | -                                    | 7,900.00                                 | 182,490.00                                    | 2  | 3,649.80                              | 178,840.20                                       | 178,840.20         | -                             | -                          | 178,840.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1723                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 23.10                | -                                    | 7,900.00                                 | 182,490.00                                    | 2  | 3,649.80                              | 178,840.20                                       | 178,840.20         | -                             | -                          | 178,840.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1724                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 23.10                | -                                    | 7,900.00                                 | 182,490.00                                    | 2  | 3,649.80                              | 178,840.20                                       | 178,840.20         | -                             | -                          | 178,840.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1725                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | 3                   | 23.10                | -                                    | 7,900.00                                 | 182,490.00                                    | 2  | 3,649.80                              | 178,840.20                                       | 178,840.20         | -                             | -                          | 178,840.20        | 0.30                   |                                   |
|     |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1726                                 | ห้องน้ำรวม                | ตึก                 | 2                   | 16.00                | -                                    | 6,000.00                                 | 96,000.00                                     | 2  | 1,920.00                              | 94,080.00  | 94,080.00          | -                             | 94,080.00                  | -                 | -                      |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 475 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |            |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม  |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุ       | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2858 | โฉนด         | 934       | 20832  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 9                             | 1   | 11.00 | 3,711.00         | 190.00                      | 705,090.00                 | -                                    | -                   | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 705,090.00   | -                                     | 705,090.00                                       | -                  | -          |                        |  |
|      |              |           |        |                                    | 5                    | 0                             | 3   | 69.00 | 369.00           | 190.00                      | 70,110.00                  | 1727                                 | ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                 | -                    | 110.00                               | -  | 7,550.00                      | 830,500.00                 | 2   | 16,610.00  | 813,890.00                            | 884,000.00                                       | -                  | -          | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1           | ตึก                 | 3                    | 66.00                                | 60.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 530,400.00                                       | -                  | 530,400.00 | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1           | ตึก                 | 2                    | 44.00                                | 40.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 353,600.00                                       | -                  | 353,600.00 | 0.02                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1728                       | โรงจอดรถ                             | ไม้                 | -                   | 148.50               | -                                    | 2,600.00                                 | 386,100.00                    | 2                          | 23,166.00                                     | 362,934.00   | 433,044.00                            | -  | -                  | -          |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่             | ไม้                 | 3                    | 148.50                               | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 433,044.00                                       | -                  | 433,044.00 | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1729                       | โรงจอดรถ                             | ตึก                 | -                   | 107.50               | -                                    | 2,600.00                                 | 279,500.00                    | 2                          | 5,590.00                                      | 273,910.00   | 344,020.00                            | -  | -                  | -          |                        |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1           | ตึก                 | 3                    | 64.50                                | 60.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 206,412.00                                       | -                  | 206,412.00 | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            |                                      | ชั้นที่ 1           | ตึก                 | 2                    | 43.00                                | 40.00                                    | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 137,608.00                                       | -                  | 137,608.00 | 0.02                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 476 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                     |                     |                      |                                      |  |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                   |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |   |  |                                       |  |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                                      |                           |                     |                     |                      |                                      |  |                               |   |  |                                       |  |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1730                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                   | 20.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 158,000.00                    | 2   | 3,160.00   | 154,840.00                            | 224,950.00                                       | -                  | -                          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 3                   | 20.00                | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 224,950.00         | -                          | 224,950.00        | 0.30                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1731                                 | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว | ตึก                 | -                   | 12.00                | -                                    | 7,900.00                                 | 94,800.00                     | 2   | 1,896.00   | 92,904.00                             | 163,014.00                                       | -                  | -                          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 2                   | 12.00                | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 163,014.00         | -                          | 163,014.00        | 0.02                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1732                                 | โรงจอดรถ                  | ไม้                 | -                   | 22.00                | -                                    | 2,600.00                                 | 57,200.00                     | 2   | 3,432.00   | 53,768.00                             | 123,878.00                                       | -                  | -                          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                   | ไม้                 | 2                   | 22.00                | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 123,878.00         | -                          | 123,878.00        | 0.02                   |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1733                                 | ห้องน้ำรวม                | ตึก                 | -                   | 6.50                 | -                                    | 6,000.00                                 | 39,000.00                     | 2   | 780.00   | 38,220.00                             | 108,330.00                                       | -                  | -                          | -                 | -                      |                                   |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                                      | ชั้นที่                   | ตึก                 | 2                   | 6.50                 | -                                    | -  | -                             | -   | -  | -                                     | -  | 108,330.00         | -                          | 108,330.00        | 0.02                   |                                   |
| 2859 | โฉนด         | 983       | 20881  | หมู่ 9 ต.บ้านตึก                   | 5                    | 0                             | 2   | 1.00  | 201.00           | 350.00                      | 70,350.00                            | ชั้นที่ 1                 | ตึก                 | 3                   | 24.00                | 18.75                                | -  | -                             | -   | -  | -                                     | 70,350.00  | 60,672.00          | -                          | 131,022.00        | 0.30                   |                                   |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านดึก อำเภอสรีสะเกษ จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 478 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                                  |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ตึก                              | 2                   | 22.00                | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 146,894.80                                       | 126,126.00         | 20,768.80         | 0.02                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1739                       | ห้องน้ำรวม                           | ตึก                              | -                   | 8.00                 | -                                    | 6,000.00                                 | 48,000.00                     | 2                          | 960.00  | 47,040.00  | 67,808.80                             | -  | -                  | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ตึก                              | 2                   | 8.00                 | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 67,808.80  | 47,040.00          | 20,768.80         | 0.02                   |  |
|      |              |           |        |                                    | 2                    | 2                             | 3   | 10.12 | 1,110.12         | 260.00                      | 288,631.20                 | 1740                                 | โรงจอดรถ                         | ตึก                 | 2                    | 92.30                                | -  | 2,600.00                      | 239,980.00                 | 2   | 4,799.60   | 235,180.40                            | 523,811.60                                       | -                  | 235,180.40        | 288,631.20             | 0.02   |
| 2861 | ท.ค.         |           |        | หมู่ 6 ต.บ้านดึก                   | 5                    | 0                             | 3   | 0.00  | 300.00           | 130.00                      | 39,000.00                  | 1741                                 | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | -                    | 289.00                               | -  | 7,300.00                      | 2,109,700.00               | 40  | 1,793,245.00   | 316,455.00                            | 355,455.00                                       | -                  | -                 | -                      | -  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่ 1                            | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 3                   | 39.44                | 13.64                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 48,484.06  | -                  | 48,484.06         | 0.30                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่ 1-2                          | ครึ่งตึกครึ่งไม้                 | 2                   | 249.56               | 86.36                                | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 306,970.94                                       | 273,290.54         | 33,680.40         | 0.02                   |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             | 1742                       | โรงจอดรถ                             | ไม้                              | -                   | 102.80               | -                                    | 2,600.00                                 | 267,280.00                    | 40                         | 248,570.40                                    | 18,709.60  | 57,709.60                             | -  | -                  | -                 | -                      |  |
|      |              |           |        |                                    |                      |                               |     |       |                  |                             |                            | ชั้นที่                              | ไม้                              | 2                   | 102.80               | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | -  | -                                     | 57,709.60  | 18,709.60          | 39,000.00         | 0.02                   |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.บ้านตึก อำเภอศรีสัชนาลัย จังหวัดสุโขทัย

หน้าที่ 479 จาก 480

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|--------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---|--|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |        |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |        |                                    |                      | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                  |                             |                            |                                      |                              |                     |                      |                                      |  |                               |                            |   |  |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 2862 | โฉนด         | 1923      | 24365  | หมู่ 10 ต.บ้านตึก                  | 4                    | 0                             | 2   | 45.00 | 245.00           | 150.00                      | 36,750.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 36,750.00  | -                                     | -  | 36,750.00          | 0.30              |                        |  |
| 2863 | น.ส.3ก       |           | 95     | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 4                    | 0                             | 1   | 15.00 | 115.00           | 150.00                      | 17,250.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 17,250.00  | -                                     | -  | 17,250.00          | 0.30              |                        |  |
| 2864 | น.ส.3ก       |           | 488    | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 2   | 95.00 | 295.00           | 150.00                      | 44,250.00                  | 1743                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้  | ไม้                 | 2                    | 108.00                               | -  | 7,450.00                      | 804,600.00                 | 35  | 748,278.00   | 56,322.00                             | 100,572.00                                       | -                  | 56,322.00         | 44,250.00              | -  |
| 2865 | น.ส.3ก       |           | 1046   | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 2                    | 0                             | 1   | 26.00 | 126.00           | 150.00                      | 18,900.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 18,900.00  | -                                     | -  | 18,900.00          | 0.02              |                        |  |
| 2866 | น.ส.3ก       |           | 2339   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 1                             | 0   | 0.00  | 400.00           | 150.00                      | 60,000.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 60,000.00  | -                                     | -  | 60,000.00          | 0.02              |                        |  |
| 2867 | น.ส.3ก       |           | 2340   | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 1                    | 4                             | 0   | 0.00  | 1,600.00         | 150.00                      | 240,000.00                 | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 240,000.00   | -                                     | -  | 240,000.00         | 0.01              |                        |  |
| 2868 | โฉนด         | 2969      | 46789  | หมู่ 3 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 22.40 | 122.40           | 150.00                      | 18,360.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 18,360.00  | -                                     | -  | 18,360.00          | 0.02              |                        |  |
| 2869 | ส.ป.ก.4-01   |           | 11130  | หมู่ 11 ต.บ้านตึก                  | 1                    | 1                             | 2   | 76.00 | 676.00           | 100.00                      | 67,600.00                  | -                                    | -                            | -                   | -                    | -                                    | -  | -                             | -                          | -   | 67,600.00  | -                                     | -  | 67,600.00          | 0.01              |                        |  |
| 2870 | โฉนด         | 2157      | 35830  | หมู่ 1 ต.บ้านตึก                   | 2                    | 0                             | 1   | 58.00 | 158.00           | 150.00                      | 23,700.00                  | 1744                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                 | 2                    | 99.20                                | -  | 7,300.00                      | 724,160.00                 | 34  | 615,536.00   | 108,624.00                            | 132,324.00                                       | -                  | 132,324.00        | -                      | -  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

